SCOPE INVEST

Prospectus van 20 december 2022



Dit document is een vertaling van de Franstalige versie van het document goedgekeurd door de FSMA op 20 december 2022. De Aanbieder, vertegenwoordigd door zijn raad van bestuur, draagt de verantwoordelijkheid voor de inhoud van de vertaalde versies. De investeerders kunnen deze vertaalde versie benutten in verband met hun contractuele relatie met de Aanbieder.

Voor een maximumbedrag van 9.999.999 EUR (de Aanbieding wordt van rechtswege afgesloten zodra het maximumbedrag is opgehaald en ten laatste op 19 december 2023).

Waarschuwing - **De aandacht van de Investeerders wordt gevestigd op de volgende punten:**

- Dit Prospectus is geldig vanaf 20 december 2022 voor een periode van maximaal 12 maanden. De verplichting om een Aanvulling bij het Prospectus te publiceren in geval van betekenisvolle nieuwe feiten of substantiële fouten of onnauwkeurigheden is niet meer van toepassing wanneer het Prospectus niet langer geldig is.
- De Aanbieding betreft een Investering in de productie van een audiovisueel en/of podiumwerk dat in aanmerking komt krachtens het Belgische Tax Shelter-stelsel overeenkomstig de bepalingen van Artikel 194ter en volgende van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB 1992). De informatie verstrekt in dit Prospectus vormt slechts een samenvatting van de toepasselijke fiscale bepalingen die bovendien altijd voor herziening vatbaar zijn.
- De Operatie omvat een storting van fondsen zonder terugbetaling op termijn (noch door de Producent, noch door een derde). Ze levert een belastingbesparing op die meer bedraagt dan de storting. De Operatie omvat, noch vormt enige participatie in het kapitaal van SCOPE Invest en/of SCOPE Pictures en/of Sceniscope, maar wel een verplichting om de Investering over te maken om een Tax Shelter-Attest te verkrijgen voor een In Aanmerking Komend Werk dat, gebonden aan bepaalde voorwaarden, recht geeft op een fiscale Vrijstelling. Een forfaitaire boete van 15% van het investeringsbedrag uit de Raamovereenkomst zal worden toegepast in geval van annulering van de investering als gevolg van niet-betaling door de Investeerder binnen de wettelijke termijn van 3 maanden.
- Aan de voorgestelde Operatie zijn bepaalde risico's verbonden die beschreven staan in de Samenvatting van het Prospectus en in hoofdstuk 2 ervan, getiteld 'Risicofactoren'. Alle factoren moeten in overweging genomen worden alvorens te investeren in de Voorgestelde Beleggingsinstrumenten. We vestigen de aandacht van de Investeerder op het voornaamste risico in verband met deze Aanbieding, zijnde het niet of maar gedeeltelijk verkrijgen van het Fiscaal Voordeel dat voortvloeit uit het Tax Shelter-belastingstelsel.
- De Tax Shelter-Cel heeft in 2019, 2020, 2021 en 2022 het in aanmerking komen van bepaalde uitgaven verworpen die waren aangegaan onder het Tax Shelter-stelsel, waaronder een gedeelte van de bemiddelingscommissie van de Aanbieder, bepaalde algemene kosten en het loon van de Producent. Bij een vonnis van 31 maart 2021 (het "Vonnis 2015") met betrekking tot 4 films die in 2019 werden gecontroleerd, onderschreef de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel het merendeel van de argumenten van SCOPE, met name voor 67% van die verwerpingen. De Belgische Staat tekende op 26 juli 2021 hoger beroep aan tegen dat vonnis, maar heeft ondertussen afgezien van elk beroep met betrekking tot de bemiddelingscommissie van de Aanbieder, nadat de rechtbank heeft geoordeeld dat die in aanmerking komt SCOPE zet zijn rechtsvorderingen voort en wil de schade geleden door schuld van de Belgische Staat volledig vergoed hebben. De terugbetaling/schadeloosstelling van de betrokken Investeerders via het garantiemechanisme van de Aanbieder kan pas plaatsvinden wanneer de mogelijk door de Investeerder geleden schade als gevolg van deze verwerpingen gematerialiseerd is en de aansprakelijkheid van SCOPE definitief is vastgesteld, wat meerdere jaren kan duren. Voor dossiers die in 2021 werden gecontroleerd leidt het gebrek aan uitgifte van een fiscaal attest tot het verlies van een fiscaal voordeel ten belope van 832.578 EUR. Voor de dossiers die gecontroleerd werden in 2019 en 2020, bedraagt het verlies van het fiscaal voordeel respectievelijk 529.791 EUR en 1.362.488 EUR. Door omzetting van de conclusies van het Vonnis 2015 wordt het totale potentiële verlies van het fiscaal voordeel van de bij de verwerpingen van 2019, 2020 en 2021 betrokken Investeerders door SCOPE herschat op 1.300.000 EUR. De zaak zal gerechtelijk behandeld worden (i) in 2023 voor het nog betwiste saldo met betrekking tot de dossiers die gecontroleerd werden in 2019 en 2020, en (ii) in 2024 voor de dossiers die gecontroleerd werden in 2021. Op 31 december 2021 bedroeg het globale historische aanvaardingspercentage van de Cel 94,37%. De verhouding tussen de per 31 maart 2022 geworven en op het attest wachtende Tax Shelter-fondsen en het eigen vermogen van de Aanbieder, geschat op 31 maart 2022, bedroeg 5,73. Dat wil zeggen dat het eigen vermogen van de Aanbieder 17,45% (1/5,73) dekt van de opgehaalde bedragen die nog niet door de Cel gecontroleerd zijn. Die ratio wordt berekend onder voorbehoud van de uitkomst van de beroepsprocedure van het Vonnis 2015 en een mogelijke aanzienlijke impact op het eigen vermogen van voor SCOPE ongunstige beslissingen die later door de rechtbanken zouden worden genomen. Die schattingen worden uitgevoerd door SCOPE op basis van zijn interpretatie van het Vonnis 2015, onder zijn eigen verantwoordelijkheid en onder voorbehoud van de uitkomst van de beroepsprocedure van genoemd Vonnis 2015.
- Deze Aanbieding, met een maximumbedrag van 9.999.999 EUR, is geldig vanaf 20 december 2022 en is bedoeld voor rechtspersonen die in België zijn onderworpen aan de vennootschapsbelasting of de belasting van niet-inwoner (vennootschappen) met een normale aanslagvoet, zijnde 25%, vanaf aanslagjaar 2021. Voor rechtspersonen die een verlaagde aanslagvoet genieten zal de Operatie financieel mogelijk niet interessant zijn en een negatief Fiscaal Rendement genereren, tot -15,80%. Wij raden de Investeerders aan om zelf na te gaan of de Operatie opportuun is in hun specifieke situatie. Personen die de informatie in dit Prospectus ter kennis genomen, geanalyseerd en begrepen hebben en advies wensen over hoe ze het best op deze Aanbieding reageren, vragen we zich daarvoor te wenden tot hun vertrouwde financieel en fiscaal adviseurs.
- Het rendement van de Operatie hangt ook af van de duur ervan en de datum van de door de Investeerder verrichte storting. De beoogde winst waarvan sprake is in dit Prospectus is gebaseerd op de veronderstelling van (i) een storting op uiterlijk 31 december 2022 (en zal moeten opnieuw berekend worden indien de storting na die datum plaatsvindt, op basis van het dan geldende nieuwe Euribor-percentage) en (ii) een Investeringsduur van 18 maanden, aangezien de winst afneemt bij een kortere looptijd.



Naamloze vennootschap | Defacqzstraat 50 | 1050 Brussel | KBO nr. 0865.234.456

Prospectus van 20 december 2022

PROSPECTUS BETREFFENDE DE DOOR SCOPE INVEST NV GEORGANISEERDE DOORLOPENDE OPENBARE AANBIEDING TOT INSCHRIJVING BETREFFENDE EEN INVESTERING IN DE PRODUCTIE VAN EEN AUDIOVISUEEL EN/OF PODIUMWERK OF VAN EEN GEHEEL VAN AUDIOVISUELE EN/OF PODIUMWERKEN ONDER HET TAX SHELTER-STELSEL

voor een maximumbedrag van 9.999.999 EUR (de Aanbieding wordt van rechtswege afgesloten zodra het maximumbedrag is opgehaald en ten laatste op 19 december 2023).

Goedkeuring door de FSMA

In toepassing van artikel 8 van de Belgische wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt en van artikel 20 van de EU-Verordening 2017/1129, heeft de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (de 'FSMA') op 20 december 2022 het voorliggende Prospectus goedgekeurd.

Het Prospectus is goedgekeurd door de FSMA in haar hoedanigheid van bevoegde autoriteit krachtens Verordening (EU) 2017/1129.

De FSMA keurt dit Prospectus enkel goed als zijnde in overeenstemming met de door Verordening (EU) 2017/1129 opgelegde normen op het vlak van volledigheid, bevattelijkheid en coherentie.

Deze goedkeuring mag niet worden beschouwd als een gunstig advies over de Aanbieder noch over de kwaliteit van de beleggingsinstrumenten die het voorwerp van dit Prospectus uitmaken.

Elke wijziging van dit Aanbod door belangrijke nieuwe ontwikkelingen, belangrijke materiële vergissingen of onjuistheden, zal aanleiding geven tot de publicatie van een Aanvulling bij het Prospectus, in overeenstemming met artikel 23 (2) van de Prospectusverordening zoals gewijzigd door Verordening (EU) 2021/337, na goedkeuring door de FSMA. Elke Investeerder die op de datum van een mogelijke Aanvulling reeds heeft ingestemd met het financiële product, beschikt over drie werkdagen vanaf de publicatie van de Aanvulling om zijn instemming in te trekken, (i) op voorwaarde dat hij een Verbintenisbrief heeft ondertekend (zonder gerelateerd project) of (ii) op voorwaarde dat hij een Raamovereenkomst heeft ondertekend tussen het nieuwe feit en de datum van publicatie van genoemde Aanvulling.

De verplichting om een Aanvulling bij het Prospectus te publiceren is niet meer van toepassing wanneer het Prospectus niet langer geldig is.

Dit Prospectus is beschikbaar op www.scopeinvest.be, in het Frans en het Nederlands. De goedkeuring van de FSMA heeft betrekking op de Franstalige versie. Bij incoherentie of verschillen tussen de Franse en de Nederlandse versie heeft het Franstalige prospectus de bovenhand. SCOPE Invest staat in voor de vertaling van het Prospectus naar het Nederlands. In het kader van hun contractuele betrekkingen met SCOPE Invest mogen de Investeerders zich beroepen op deze naar het Nederlands vertaalde versie. Dit Prospectus wordt op eenvoudig verzoek gratis ter beschikking gesteld van de Investeerders, na een e-mail naar info@scopeinvest.be, en is ook beschikbaar op de maatschappelijke zetel van SCOPE Invest, in de Defacqzstraat 50, te 1050 Brussel.

Inhoud

1. SAMENVATTING VAN HET PROSPECTUS 9

1.1. Inleiding
- 1.1.1. Naam en internationale identificatiecodes (ISIN-codes) van het Tax Shelter-product 9
- 1.1.2. Identiteit en gegevens van de Aanbieder 9
- 1.1.3. Bevoegde autoriteit en goedkeuring van het Prospectus 9
- 1.1.4. Waarschuwingen 9

1.2. Sleutelinformatie over de Aanbieder 9
- 1.2.1. Wie is de Aanbieder van het Tax Shelter-product? 9
  - 1.2.1.1. Rechtsvorm, geldende rechtspraak en land waar de Aanbieder gevestigd is 9
  - 1.2.1.2. Hoofdactiviteiten 9
  - 1.2.1.3. Aandeelhouders 10
  - 1.2.1.4. Voornaamste zaakvoerders 10
  - 1.2.1.5. Wettelijke auditeurs (controle van de jaarrekeningen) 10
- 1.2.2. Financiële sleutelinformatie betreffende de Aanbieder? 11
  - 1.2.2.1. Balans en resultatenrekening 11
- 1.2.3. Welke risico's zijn specifiek voor de Aanbieder? 11
  - 1.2.3.1. Risico op financiële instabiliteit en faillissement 11
  - 1.2.3.2. Onzekerheid in verband met de beroepsprocedure tegen het vonnis van 31 maart 2021 en met het ontbreken van een gekend standpunt van de Tax Shelter-Cel in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten 12

1.3. Sleutelinformatie over de Tax Shelter 12
- 1.3.1. Welke zijn de belangrijkste kenmerken van de Tax Shelter? 12
  - 1.3.1.1. Aanpassing van de wetgeving met het oog op de gezondheidscrisis rond covid-19 12
  - 1.3.1.2. Aard van de Tax Shelter 12
  - 1.3.1.3. Rechten verbonden met de Tax Shelter 12
  - 1.3.1.4. Beperkingen op de vrije overdracht van de Tax Shelter 12
- 1.3.2. Waar wordt over de Tax Shelter onderhandeld? 12
- 1.3.3. Geldt voor de Tax Shelter een garantie? 13
  - 1.3.3.1. Contractuele verbintenissen 13
  - 1.3.3.2. Informatie over de borgsteller: SCOPE Immo 13
- 1.3.4. Welke zijn de voornaamste risico's met betrekking tot de Tax Shelter? 14
  - 1.3.4.1. Met zijn Tax Shelter-investering loopt de Investeerder bepaalde risico's 14

1.4. Sleutelinformatie over de Aanbieding 15
- 1.4.1. Onder welke voorwaarden en volgens welke kalender kan ik investeren in de Tax Shelter? 15
- 1.4.2. Waarom wordt dit prospectus opgesteld? 15

2. RISICOFACTOREN 17

2.1. Risicofactoren met betrekking tot de Tax Shelter 17
- 2.1.1. Risico met betrekking tot de Investering 17
  - 2.1.1.1. De Investeerder riskeert geen of maar een gedeeltelijk Fiscaal Voordeel te verkrijgen 17
  - 2.1.1.2. De globale winst door het cumuleren van fiscaal rendement en aanvullend rendement kan afnemen en zelfs negatief worden, afhankelijk van de aanslagvoet van de Investeerder 21
  - 2.1.1.3. De Investeerder riskeert niet het maximale Aanvullend Rendement te behalen 21
- 2.1.2. Risico met betrekking tot de sector — instabiliteit van de wetgeving en interpretatieverschillen 22
- 2.1.3. Risico met betrekking tot de niet-voltooiing van het In Aanmerking Komende Werk 22
- 2.1.4. Specifiek risico voor de 'Podiumkunsten' 22
  - 2.1.4.1. Risico's op niet of maar gedeeltelijk verkrijgen van het Fiscaal Voorde 22
  - 2.1.4.2. Risico's op niet-voltooiing van het Podiumwerk 23
  - 2.1.4.3. Specifieke risico's voor de podiumkunsten als gevolg van de crisis rond covid-19 23

2.2. Risicofactoren met betrekking tot SCOPE 23
- 2.2.1. Risico op financiële instabiliteit en faillissement 23
- 2.2.2. Risico met betrekking tot het eigen mechanisme voor risicobeperking van de Aanbieder 24
- 2.2.3. Risico met betrekking tot het intrekken van de erkenningen 25
- 2.2.4. Risico van afhankelijkheid ten aanzien van de voornaamste zaakvoerders 25
- 2.2.5. Risico met betrekking tot de relatie tussen SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope, en tussen SCOPE Invest en/of SCOPE Pictures/Sceniscope en een verbonden vennootschap 25
- 2.2.6. Risico eigen aan de borgsteller: SCOPE Immo 26
- 2.2.7. Risico met betrekking tot de beschikbaarheid van projecten 26

2.3. Risicofactoren die samenhangen met de economische omgeving 26
- 2.3.1. Risico in verband met de energiecrisis 26
- 2.3.2. Risico in verband met de concurrentie 26

3. BEPERKING VAN DE RISICO'S 28
3.1. Beperking van de risico's met betrekking tot de Investering 28
3.1.1. Hoofdelijke schadeloosstellingsverbintenis en borgstelling 28
3.1.2. Voorzorgsmaatregelen met het oog op het naleven van de voorwaarden van artikels 194ter,194ter/1 en 194ter/2 WIB92 29
3.1.3. Contractuele clausules betreffende de coproducenten 30
3.1.4. Andere door SCOPE ingevoerde risicobeperkingsmechanismen 30
3.1.4.1. Goedkeuring van het model van Raamovereenkomst door de FOD Financiën 30
3.1.4.2. Verzekering professionele BA 30
3.2. Beperking van het risico op verlies van het Fiscaal Voordeel bij niet-voltooiing van het In Aanmerking Komende Werk 30
3.2.1. Due diligence van iedere film 31
3.2.2. Coproductiecontract 31
3.2.3. Uitvoeringsgarantie en voorfinanciering 31
3.2.3.1. Uitvoeringsgarantie of 'completion bond' 31
3.2.3.2. Voorfinanciering door Coficiné of Cofiloisirs of andere banken die gespecialiseerd zijn in de filmsector 31

4. VOORSTELLING VAN DE AANBIEDER – VERANTWOORDELIJKE VOOR HET PROSPECTUS 33
4.1. Voorstelling 33
4.1.1. Verklaring van de Aanbieder 33
4.1.2. Naam, maatschappelijke zetel, rechtsvorm en maatschappelijk doel 33
4.1.3. Activiteiten 34
4.1.3.1. SCOPE Invest 34
4.1.3.2. SCOPE Pictures 34
4.1.3.3. Sceniscope 34
4.1.3.4. SCOPE Immo 34
4.1.3.5. Historische evolutie van de activiteiten 35
4.1.4. Erkenningen 35
4.1.5. Aandeelhouders 36
4.1.5.1. SCOPE Invest 36
4.1.5.2. SCOPE Pictures 36
4.1.5.3. Sceniscope 36
4.1.5.4. SCOPE Immo 36
4.1.6. Organisatiestructuur 36
4.1.7. Zaakvoerders 37
4.1.7.1. Bestuursorgaan 37
4.1.8. Wettelijke auditeurs (controle van de jaarrekeningen) 38
4.1.9. Uitkering van dividenden 38
4.1.10. Vergoeding van SCOPE Invest 38
4.1.11. Geschillen 39
4.1.11.1. Geschillen tussen SCOPE en de Belgische Staat 39
De bemiddelingscommissie van SCOPE Invest 39
De algemene kosten van SCOPE Pictures 39
Het loon van de uitvoerende producent 39
De uitgaven die verricht werden vóór de erkenning van de film 39
Burgerlijke aansprakelijkheid 39
4.1.11.2. Andere geschillen 42
4.1.12. Informatie over de Werken 42
4.1.12.1. Partnernetwerken en productiecompetenties 42
4.1.12.2. Beleid bij het selecteren van Films 43
4.1.13. Filmografie van SCOPE 45
4.2. Financiële informatie 46
4.2.1. Jaarrekening 47
4.2.1.1. SCOPE Invest 47
4.2.1.2. SCOPE Pictures 50
4.2.1.3. SCOPE Immo 54
4.2.1.4. Sceniscope 57

5. DOELGROEP VAN DE AANBIEDING 61

6. KENMERKEN VAN DE AANBIEDING 63
6.1. Investering in een In Aanmerking Komend Werk 63
6.1.1. Berekeningsgrondslag van de Investering en grenzen aan het bedrag 63
6.1.1.1. Berekeningsgrondslag van de Investering 63
6.1.1.2. Grenzen aan het bedrag 63
6.1.2. De In Aanmerking Komende Werken 64
6.2. Fiscaal Voordeel 65
6.2.1. Voorwaarden 65
6.2.1.1. Naleving door SCOPE Pictures van de voorwaarden opgelegd in Artikel 194ter in het kader van de 'Audiovisuele' Tax Shelter 65
6.2.1.2. Naleving door de Investeerder van de voorwaarden opgelegd in Artikel 194ter 70
6.2.1.3. Naleving door de Film van de voorwaarden opgelegd in Artikel 194ter 70
6.2.1.4. Naleving door SCOPE Invest van de voorwaarden opgelegd in Artikel 194ter 71
6.2.1.5. Specifieke voorwaarden voor de 'Podiumkunsten'» 72
6.2.2. Voorlopige en definitieve Vrijstelling, waarde van het Tax Shelter-Attest en verwerken van de overdrachten 74
6.2.2.1. Voorlopige Vrijstelling 74
6.2.2.2. Definitieve vrijstelling en waarde van het Tax Shelter-Attest 74
6.2.2.3. Verwerking van de overdrachten 75
6.2.3. Kasbeheer 75
6.2.3.1. De Investeerder verricht geen voorafbetalingen 75
6.2.3.2. De Investeerder verricht voorafbetalingen 75
6.3. Rendementsvooruitzichten van de Investering 76
6.3.1. Fiscaal Voordeel 76
6.3.2. Aanvullend Rendement 77
6.3.3. Rendementsvooruitzichten van de Investering chronologisch uiteengezet 78
6.4. Voorwaarden en contractuele formaliteiten 78
6.4.1. Selectie van de In Aanmerking Komende Werken 78
6.4.2. Ondertekening van de Raamovereenkomst 79
6.4.3. Storting van de Investering 79
6.5. Boekhoudkundige en fiscale verwerking 80
6.6. Aanvullende informatie over de Aanbieding 81
6.6.1. Context van de Aanbieding 81
6.6.2. Structuur van de Aanbieding 81
6.6.3. Redenen voor de Aanbieding 81
6.6.4. Beperkingen van de Aanbieding 81
6.6.5. Periode van de Aanbieding 81
6.6.6. Kosten van de Aanbieding 81
6.6.7. Vorm van de Aanbieding 81
6.6.8. Geldende rechtspraak en bevoegde rechtbanken voor de Raamovereenkomsten 81
6.6.9. Belang van de natuurlijke en rechtspersonen die deelnemen aan de Aanbieding 82
6.6.10. Maximumbedrag van de Aanbieding 82

7. CUSTOMER CARE SERVICES 84
7.1. Planning van de investering 84
7.2. Beheer en follow-up van de investering 84
7.3. Het MyTaxShelter-platform 84

8. WOORDENLIJST 87

LIJST VAN BIJLAGEN

1. Tax Shelter-wetgeving (officieuze coördinatie van 20/09/2023) 93
2. Koninklijk besluit van 6 november 2022 (uittreksel) 131
3. Statuten van SCOPE Invest 136
4. Statuten van SCOPE Pictures 158
5. Statuten van Sceniscope 163
6. Verbintenisbrief in verband met de Raamovereenkomst met het oog op de financiering van een In Aanmerking Komend Werk 167
   - 6.1. Audiovisueel werk 167
   - 6.2. Podium werk 173
7. Typeovereenkomst 178
   - 7.1. Audiovisueel werk 178
   - 7.2. Podium werk 186
8. Erkenning van SCOPE Invest 194
   - 8.1. Tussenpersoon 'audiovisuele' Tax Shelter 194
   - 8.2. Tussenpersoon 'podiumkunsten' Tax Shelter 195
9. Erkenning van SCOPE Pictures 196
10. Erkenning van Sceniscope 197
11. Bewijs van het ontbreken van RSZ-achterstallen in hoofde van de Producent 199
    - 11.1. SCOPE Pictures 199
    - 11.2. Sceniscope 200
12. Jaarrekeningen SCOPE Invest (NBB-formaat) 201
13. Jaarrekeningen SCOPE Pictures (NBB–formaat) 304
14. Jaarrekeningen SCOPE Immo (NBB–formaat) 414
15. Jaarrekeningen Sceniscope (NBB–formaat) 470
16. Verklaring van de aandeelhouders betreffende de uitkering van reserves 504
17. Volledige filmografie van SCOPE 505
18. De zogeheten 'eenvoudige boekingen' en 'boekingen met overdracht' 515
19. Belastbare Gereserveerde Winst (code 1080 PN in de aangifte voor de vennootschapsbelasting) 517
20. Verwerking van de Operatie in de aangifte voor de vennootschapsbelasting 519
21. Verwerking van het afsluiting van de Operatie in de aangifte voor de vennootschapsbelasting 522
22. Advies van de CBN van 13 mei 2015 524
23. Rapporten van de commissaris over de rekeningen van SCOPE Immo 530
    - 23.1. Rekeningen afgesloten op 31 maart 2020 530
    - 23.2. Rekeningen afgesloten op 31 maart 2019 534

Hoofdstuk 1



1. Samenvatting van het prospectus

1.1. Inleiding

1.1.1. Naam en internationale identificatiecodes (ISIN-codes) van het Tax Shelter-product

Deze Aanbieding berust op artikels 194ter, 194ter/1 en 194ter/2 van het WIB92 en heeft betrekking op het Tax Shelter-product, dat niet onderworpen is aan een aanvraag tot toelating tot de handel op een gereglementeerde of gelijkwaardige markt. Bijgevolg beschikt ze ook niet over een ISIN- of gelijkwaardige code.

1.1.2. Identiteit en gegevens van de Aanbieder

De Aanbieder van deze Prospectus is SCOPE Invest nv, een naamloze vennootschap met maatschappelijke zetel in de Defacqzstraat 50, te 1050 Brussel en met als ondernemingsnummer 0864.234.456 (RPR Brussel).
Van deze Prospectus is een papieren versie gratis verkrijgbaar op de maatschappelijke zetel van SCOPE Invest, op eenvoudige aanvraag via het nummer +32 2 340 72 00 en op de website van de onderneming (www.scopeinvest.be).

1.1.3. Bevoegde autoriteit en goedkeuring van het Prospectus

De Franstalige versie van dit Prospectus werd op 20 december 2022 goedgekeurd door de FSMA, waarvan de kantoren zich in de Congresstraat 12-14, in 1000 Brussel bevinden.

1.1.4. Waarschuwingen

Deze samenvatting moet worden gelezen als een inleiding bij het Prospectus. Elke beslissing om te investeren in het Tax Shelter-product in kwestie moet altijd gebaseerd zijn op een onderzoek van heel het Prospectus door de In Aanmerking Komende Investeerder. Er bestaat een risico dat de Investeerder het rendement waarvan sprake onder de kenmerken van het Tax Shelter-product geheel of gedeeltelijk misloopt. In geval van algeheel of gedeeltelijk verlies van het Fiscaal Voordeel, kan de Investeerder enerzijds een gedeelte van zijn Investering niet recupereren, maar ook een groter verlies is mogelijk, indien op de voorlopig vrijgestelde belasting verwijlintresten worden toegepast. Indien een rechtszaak zou worden aangespannen over de informatie in dit Prospectus, kan de eisende Investeerder volgens het toepasselijke nationale recht verplicht worden om, vóór de start van de gerechtelijke procedure, de kosten van het vertalen van het Prospectus op zich te nemen. Alleen de personen die de Samenvatting, met inbegrip van de vertaling, hebben ingediend, kunnen burgerlijk aansprakelijk worden gesteld en alleen voor zover de Samenvatting, wanneer zij samen met de andere delen van het prospectus wordt gelezen, misleidend, onjuist of inconsistent is, of indien zij, wanneer zij samen met de andere delen van het prospectus gelezen wordt, niet de essentiële informatie verschaft om de beleggers te helpen die overwegen in het Tax Shelter-product te beleggen. Behalve indien de Samenvatting iets anders bepaalt moet aan de termen die met een hoofdletter geschreven zijn de betekenis worden gegeven die ze in het Prospectus krijgen in Hoofdstuk 8 (Verklarende woordenlijst).

1.2. Sleutelinformatie over de Aanbieder

1.2.1. Wie is de Aanbieder van het Tax Shelter-product?

1.2.1.1. Rechtsvorm, geldende rechtspraak en land waar de Aanbieder gevestigd is

SCOPE Invest is een in België opgerichte naamloze vennootschap waarop het Belgische recht van toepassing is. Zijn maatschappelijke zetel bevindt zich in de Defacqzstraat 50, in 1050 Brussel (België) en zijn ondernemingsnummer is 0865.234.456.

1.2.1.2. Hoofdactiviteiten

Binnen de groep SCOPE zijn 4 vennootschappen actief in het kader van de Tax Shelter-Operatie:

1.2.1.2.1. SCOPE Invest

De bemiddelingsvennootschap SCOPE Invest, erkend op 23 januari 2015, is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in de Defacqzstraat 50, 1050 Brussel, ingeschreven bij de KBO onder het nummer 0865.234.456. SCOPE Invest is al bijna 20 jaar actief in het zoeken van belastingvrije financiering voor de audiovisuele sector in België. De vennootschap ontwikkelde een breed netwerk van ruim 2.000 Investeerders en professionals uit de cijferberoepen die aan hun cliënteel advies verstrekken over het Tax Shelter-mechanisme. Als aanvulling op zijn fondsenwervende activiteit investeert SCOPE Invest samen met SCOPE Pictures in de ontwikkeling van meerderheidsprojecten die SCOPE Pictures in de toekomst zal kunnen produceren, wanneer de scenario's afgewerkt zijn.

1.2.1.2.2. SCOPE Pictures

De productievennootschap SCOPE Pictures, erkend op 23 januari 2015 (zie bijlage 9 van dit Prospectus), is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in de Defacqzstraat 50, 1050 Brussel, ingeschreven bij de KBO onder het nummer 0876.249.894. SCOPE Pictures is de vennootschap die de geworven fondsen ontvangt en investeert in de Film(s).

In dit kader is SCOPE Pictures verantwoordelijk voor het betalen van het Aanvullend Rendement en het aanvragen van het Tax Shelter-Attest bij de FOD Financiën. Overeenkomstig zijn maatschappelijk doel gaat SCOPE Pictures verbintenissen aan, alleen of samen met andere partners-coproducenten, voor wie het als Belgische Coproducent optreedt. SCOPE Pictures besteedt het vinden van de nodige Tax Shelter-Investeringen om die inbreng te financieren uit aan zusteronderneming SCOPE Invest. SCOPE Pictures verbindt zich ook tot het beheer van de uitvoerende productie in België, inclusief de Belgische Uitgaven, in samenwerking met partners-coproducenten, om controle te garanderen op de regelmatigheid van de Belgische Uitgaven. Dit beheer omvat de aanwerving van werknemers en dienstverleners die onder het Tax Shelter-stelsel activiteiten en prestaties verrichten voor de Film.

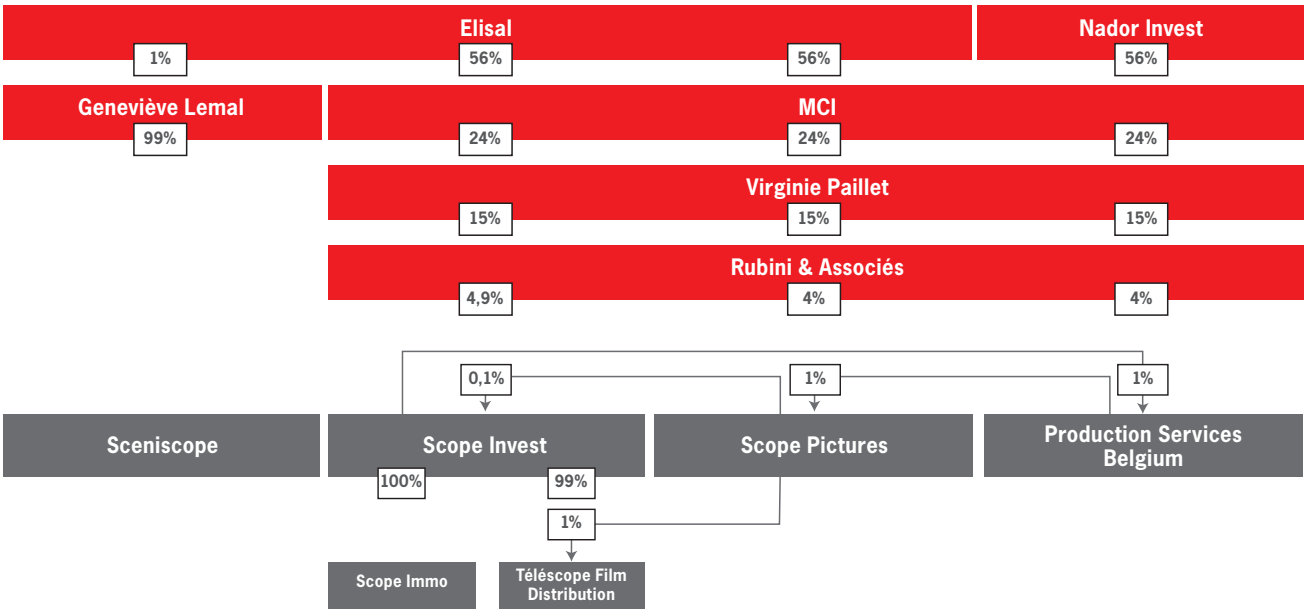
1.2.1.2.3. Sceniscope

De Productievennootschap Sceniscope, erkend op 30 mei 2018, is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in de Defacqzstraat 50, 1050 Brussel, ingeschreven bij de KBO onder het nummer 0691.718.975. De vennootschap Sceniscope bvba is opgericht op 1 maart 2018. In het kader van de Aanbieding vervult Sceniscope de rol van Producent voor Podiumwerken[1]. Sceniscope mandateert prioritair de vennootschap SCOPE Invest, In Aanmerking Komende Tussenpersoon voor Podiumwerken, om Tax Shelter-fondsen op te halen ter financiering van de projecten die het produceert.

1.2.1.2.4. SCOPE Immo

De vastgoedvennootschap SCOPE Immo is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0438.054.374. SCOPE Immo nv is voor 100% in handen van SCOPE Invest waarmee het op 1 februari 2013 een huurovereenkomst heeft gesloten. De vennootschap bezit en beheert het gebouw waarin zich de groep SCOPE bevindt en komt tussen in de contractuele hoofdelijke schadeloosstellings- of vergoedingsgarantie die de Investeerders geboden wordt.

1.2.1.3. Aandeelhouders



1.2.1.4. Voornaamste zaakvoerders

Het bestuursorgaan van de Aanbieder bestaat momenteel uit:

Naam	Hoedanigheid	Datum van aanstelling	Einde mandaat	Andere mandaten
ELISAL cvba, vertegenwoordigd door haar permanent vertegenwoordiger Sunshine 88 bvba, zelf vertegenwoordigd door mevr. Geneviève Lemal	Gedelegeerd bestuurder, voorzitter	1 december 2011	2023	ELISAL cvba is manager van SCOPE Pictures en bestuurder van SCOPE Immo Geneviève Lemal is manager van Sceniscope

1.2.1.5. Wettelijke auditeurs (controle van de jaarrekeningen)

De bvba BMS & Co (IBR B00690), met maatschappelijke zetel aan de Waterloosesteenweg 757, in 1180 Brussel, vertegenwoordigd door Paul Moreau (IBR A00710), kreeg een mandaat als commissaris-revisor van de vennootschappen SCOPE Pictures, SCOPE Invest en SCOPE Immo, en dat voor een duur van 3 jaar, te tellen vanaf het jaar 2021 (boekjaren afgesloten op 31 maart 2021, 2022 en 2023). De rekeningen van Sceniscope zijn niet geauditeerd.

De commissaris-revisor had geen enkel voorbehoud bij het geheel van de rekeningen van de in het prospectus bedoelde vennootschappen (31 maart 2020 tot 31 maart 2022). Overleggen van zijn verslagen gebeurt met diens instemming.

1. De productievennootschap Sceniscope draagt voor de podiumwerken dezelfde verantwoordelijkheden als de vennootschap SCOPE Pictures voor de audiovisuele werken (zie § 1.2.1.2.2.).

1.2.2. Financiële sleutelinformatie betreffende de Aanbieder?

1.2.2.1. Balans en resultatenrekening

1.2.2.1.1. SCOPE Invest[2]

Prestatie-indicator (kEUR)	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020
EBITDA	609	335	-199
Balansinformatie	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**
Eigen vermogen	5.538	5.475	5.254
Netto financiële schuld	-122	-122	-634
Algemene liquiditeitsratio	3,63	2,75	5,16
Ratio balanstotaal / eigen vermogen	1,26	1,34	1,16
Rentedekkingsratio	NA	NA	NA
Financiële onafhankelijkheid	0,80	0,74	0,86
Kasstroomoverzicht (EUR)	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**
Nettokasstroom uit bedrijfsactiviteiten	91.473	87.634	-2.927.232
Nettokasstroom uit financieringsactiviteiten	-1.889	0	0
Nettokasstroom uit investeringsactiviteiten	-90.000	-599.735	-2.693

1.2.3. Welke risico's zijn specifiek voor de Aanbieder?

De Aanbieder beschouwt de volgende elementen als de belangrijkste risicofactoren die eigen zijn aan de Aanbieding en de verschillende ondernemingen van de groep SCOPE die eraan deelnemen:

1.2.3.1. Risico op financiële instabiliteit en faillissement

Het risico op financiële instabiliteit van SCOPE Invest, SCOPE Pictures/Sceniscope en SCOPE Immo heeft een mogelijke impact voor de Investeerder, door de werking van de schadeloosstellingsgarantie vanwege die vennootschappen bij niet-verkrijgen van de Fiscale Attesten. Dat risico kan toenemen door het feit dat bepaalde door de Aanbieder gefinancierde projecten problemen kennen die leiden tot het niet- of slechts gedeeltelijk afleveren van de Fiscale Attesten en dus mogelijk terugbetaling aan/schadeloosstelling van de betrokken Investeerders, of vanaf het ogenblik waarop de hoofdactiviteit van SCOPE Invest (fondsenwerving) bedreigd is als gevolg van negatieve economische perspectieven met een mogelijke impact op de capaciteit van investeerders om Tax Shelter-operaties aan te gaan. De resultaten van de fondsenwerving 2020, 2021 en 2022, die negatief werden beïnvloed door de gezondheidscrisis en de energiecrisis, kunnen de financiële stabiliteit van de groep SCOPE verzwakken, ook al vindt er gedurende het lopende boekjaar geen terugbetaling/schadeloosstelling plaats. Het management van SCOPE heeft de vaste kosten van de vennootschap verlaagd om de impact op de resultaten van de vennootschap van de fondsenwervingen 2020, 2021 en 2022, die negatief werden beïnvloed door de verschillende opeenvolgende crisissen, te beperken. Rekening houdend met het Vonnis 2015 gewezen door de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel in het kader van de verwerpingen van uitgaven door de Tax Shelter-Cel in 2019, waartegen de Belgische Staat overigens deels beroep aantekende op 26 juli 2021, wordt het risico op faillissement van SCOPE Invest, SCOPE Pictures/Sceniscope en SCOPE Immo, die hoofdelijk optreden in het kader van het schadeloosstellingsmechanisme, door het management van SCOPE als "gemiddeld" beschouwd. De verwerpingen die door de Tax Shelter-Cel worden opgelegd, maken het moeilijker om fondsen te werven bij investeerders die onderworpen zijn aan de uitspraken van rechtbanken. SCOPE past zijn business model voortdurend aan, rekening houdend met de evolutie van de wetgeving en de uitspraken van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel. Op basis van de interpretatie die SCOPE daaraan geeft en in afwachting van de uitspraak in hoger beroep (zie § 1.2.3.2.), beperkt het Vonnis 2015 het financiële risico (door SCOPE geschat op 1.679.747 EUR voor de periode 2018 tot 2021) van eventuele andere verwerpingen die door rechtbanken zouden worden gevalideerd aanzienlijk. Het totaal van het eigen vermogen van SCOPE Invest, SCOPE Pictures en SCOPE Immo bedroeg 6,10 miljoen EUR op 31 maart 2022. Die vennootschappen maken voor het boekjaar 2021-2022 een gecumuleerd verlies bekend van 308.703 EUR. Het verlies is gedaald ten opzichte van N-1 (-546.276 EUR) door een heropleving van de activiteit en een daling van de algemene kosten en de loonmassa (8 werknemers vertrokken versus 3 nieuw aangeworven). Tot slot, in geval van financiële moeilijkheden kan de Aanbieder de investeerders enkel vergoeden binnen de grenzen van het eigen vermogen van SCOPE Invest, gecumuleerd met dat van SCOPE Pictures (audiovisuele producties) / Sceniscope (podiumkunsten) en SCOPE Immo. Afhankelijk van de ontwikkeling van het eigen vermogen en in geval van faillissement zal hij ook niet meer in staat zijn de investeerders ook maar één euro te vergoeden.

De verhouding tussen de op peildatum 31 maart 2022 geworven fondsen en de op het attest wachtende Tax Shelter-fondsen en het eigen vermogen van de Aanbieder, geschat op 31 maart 2022, bedroeg 5,73. Dat wil zeggen dat het eigen vermogen van de Aanbieder 17,45% (1/5,73) dekt van de opgehaalde bedragen die nog niet door de Cel gecontroleerd zijn. Die ratio wordt berekend onder voorbehoud van de uitkomst van de beroepsprocedure van het Vonnis 2015 en een mogelijke aanzienlijke impact op het eigen vermogen van voor SCOPE ongunstige beslissingen die later door de rechtbanken zouden worden genomen.

2. Interne analyses, niet meegedeeld in het kader van de audit.

1.2.3.2. Onzekerheid in verband met de beroepsprocedure tegen het vonnis van 31 maart 2021 en met het ontbreken van een gekend standpunt van de Tax Shelter-Cel in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten

Op 31 maart 2021 heeft de 34e kamer van de rechtbank van eerste aanleg van Brussel een vonnis gewezen (het 'Vonnis 2015') met betrekking tot de uitgaven die de Cel in 2019 verworpen had voor 4 films waarvoor in 2015 fondsen geworven werden. Met name de volgende uitgaven werden door de Cel verworpen:

- de bemiddelingscommissies van SCOPE Invest (70% van het geschil);
- de algemene kosten van de producent die werden toegerekend aan de films;
- de herkwalificatie van het loon van de uitvoerende producent PSB als indirecte uitgave.

Na het Vonnis 2015 heeft de Belgische Staat besloten beroep aan te tekenen tegen deze rechterlijke beslissing, behalve voor de kwestie van de bemiddelingscommissies, waarvoor de Cel zich uiteindelijk neergelegd heeft bij de rechterlijke beslissing. Het risico van een voor SCOPE ongunstigere uitspraak in hoger beroep kan dus niet worden uitgesloten.

De onzekerheid over de interpretatie die de Tax Shelter-Cel zal geven aan het Vonnis 2015 in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten, vormt voor de investeerders een risico op verlies van het fiscaal voordeel.

Deze onzekerheid heeft vooral betrekking op de raamovereenkomsten die de Investeerders ondertekend hebben tussen 2015 en 2022. Voor de nieuwe raamovereenkomsten met betrekking tot de Aanbieding is deze onzekerheid duidelijk geringer, aangezien de wetgever met de wet van 5 juli 2022 een aantal preciseringen heeft aangebracht die verschillende interpretaties over het al dan niet in aanmerking komen van bepaalde uitgaven moeten voorkomen.

Dat risico verhoogt het risico met betrekking tot de financiële stabiliteit van de vennootschap (zie § 1.2.3.1.), gelet op het mechanisme van schadeloosstelling van de investeerders dat berust op het eigen vermogen van de vennootschappen van de groep SCOPE. In het scenario waarin de huidige rechtspraak wordt hervormd door het Hof van Beroep, waarbij de standpunten van de Belgische Staat worden gevolgd, zou een verplichting kunnen ontstaan voor SCOPE om de investeerders te vergoeden voor de verwerpingen van 2020 en 2021 (zie § 1.3.4.1.1.) en eventuele andere verwerpingen van dezelfde aard die voor de volgende jaren zouden plaatsvinden. Een dergelijk scenario, dat zich pas zou voordoen na afloop van de beroepsprocedures, zou het risico op faillissement van de Aanbieder aanzienlijk vergroten. Dat scenario lijkt in de ogen van het management van SCOPE en zijn raadslieden echter zeer onwaarschijnlijk, gelet op de consequente rechterlijke beslissingen van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel in alle tot dusver behandelde dossiers.

1.3. Sleutelinformatie over de Tax Shelter

1.3.1. Welke zijn de belangrijkste kenmerken van de Tax Shelter?

1.3.1.1. Aard van de Tax Shelter

De Tax Shelter is een fiscale stimulans die berust op de artikels 194ter en volgende van het WIB92 en die Belgische vennootschappen in staat stelt om in het kader van het Aanbod te investeren in film- en podiumproducties in België.

Het rendement van een Tax Shelter-investering is wettelijk vastgelegd en is niet afhankelijk van de opbrengsten van het In Aanmerking Komende Werk. De Investeerders hebben noch direct noch indirect een winstdeling in het In Aanmerking Komende Werk. Het rendement bestaat uit twee delen: een Fiscaal Voordeel en een Aanvullend Rendement. We vestigen de aandacht van de Investeerder op het feit dat het in de Aanbieding voorgestelde rendement geen rekening houdt met de timing van de cashflows en afhangt van het moment waarop de Investeerder het Fiscaal Voordeel ontvangt. Het is dus geen actuarieel rendement.

1.3.1.2. Rechten verbonden met de Tax Shelter

1.3.1.2.1. Fiscaal Voordeel

De Investeerder geniet van een voorlopige Fiscale Vrijstelling van 421% van de sommen waartoe hij zich verbonden heeft. De Investeerder kan rechtstreeks van dat Fiscaal Voordeel genieten voor het jaar waarin hij de Raamovereenkomst ondertekende. De wet verduidelijkt dat die Vrijstelling voorlopig is en definitief wordt wanneer het Tax Shelter-Attest door de bevoegde diensten afgeleverd zal zijn, hetgeen moet gebeuren ten laatste op 31 december van het vierde jaar dat volgt op dat van de ondertekening van de Raamovereenkomst, voor zover de voorwaarden en grenzen uit de artikels 194ter, 194ter/1 en 194ter/2 van het WIB92 werden nageleefd.

1.3.1.2.2. Aanvullend Rendement

Boven op het Fiscaal Voordeel dat de Investeerder rechtstreeks ontvangt, zullen SCOPE Pictures/Sceniscope de Investeerder een aanvullende premie uitbetalen die is berekend op basis van de som die de Investeerder aan de Aanbieder gestort heeft:

- pro rata van het aantal verstreken dagen;
- op basis van een percentage gelijk aan het gemiddelde van de EURIBOR-voeten op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de effectieve storting van de Investering, verhoogd met 450 basispunten.

Het Aanvullend Rendement heeft betrekking op een periode van maximaal 18 maanden en zal betaald worden na afloop van een periode van 18 maanden te tellen vanaf de datum van de Investering. Indien het Tax Shelter-Attest verleend wordt vóór deze periode van 18 maanden, zal het Aanvullend Rendement berekend worden pro rata van de verstreken maanden en betaald worden op de dag van het afleveren van dat attest.

1.3.1.3. Beperkingen op de vrije overdracht van de Tax Shelter

Een Tax Shelter-investering is niet overdraagbaar.

1.3.2. Waar wordt over de Tax Shelter onderhandeld?

Voor de Tax Shelter zal geen aanvraag worden ingediend om toegelaten te worden tot de handel op een gereglementeerde markt of op een multilateraal handelsplatform (MTF).

1.3.3. Geldt voor de Tax Shelter een garantie?

1.3.3.1. Contractuele verbintenissen

De beschrijving van de contractuele verbintenissen van de Aanbieder bevindt zich in de Typeovereenkomst, die als bijlage bij het Prospectus is gevoegd. Het document is ook toegankelijk op de website www.scopeinvest.be/documents.

Artikel 1.5 van de Typeovereenkomst bepaalt dat SCOPE Invest de betaling door de Producent garandeert van het Aanvullend Rendement en het naleven van de voorwaarden die de Tax Shelter-wetgeving oplegt, opdat de Investeerder het Tax Shelter-Attest zou kunnen verkrijgen. De Aanbieding van SCOPE voorziet in een risicobeperkend mechanisme waarmee SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope er zich hoofdelijk toe verbinden de Investeerder te vergoeden in geval van niet- (of maar gedeeltelijk) verkrijgen van het fiscaal attest als gevolg van een fout toe te schrijven aan SCOPE of zijn medecontractanten. SCOPE Immo treedt op als borgsteller voor deze verbintenis jegens de Investeerder. Dit schadeloosstellingsmechanisme berust op het eigen vermogen van de vennootschappen die er zich toe verbinden en dat op 31 maart 2022 6,10 miljoen EUR bedroeg. Voor het laatste boekjaar, afgesloten op 31 maart 2022, belopen de bij wijze van terugbetaling aan de Investeerders uitgekeerde bedragen 259.263 EUR (5 Investeerders verdeeld over 7 projecten).

In totaal heeft dat garantiemechanisme het sinds zijn oprichting mogelijk gemaakt om 171 Investeerders, verdeeld over 40 films, terug te betalen en/of te vergoeden voor een totaalbedrag van 10,04 miljoen EUR (16% met betrekking tot gedeeltelijke attesten als gevolg van verwerpingen van uitgaven; 84% met betrekking tot annuleringen van overeenkomsten).

Naar aanleiding van het Vonnis 2015, zal de terugbetaling/schadeloosstelling van de Investeerders die bij gedeeltelijke fiscale attesten betrokken zijn (via het garantiemechanisme van de Aanbieder) plaatsvinden wanneer de aansprakelijkheid van SCOPE definitief is vastgesteld, indien van toepassing door de bevoegde rechtbanken (in geval van gerechtelijke betwisting door SCOPE van de verwerpingen door de Tax Shelter-Cel). Fouten die SCOPE zou begaan hebben worden gedekt door een professionele BA-verzekering die de Aanbieder bij MS Amlin Insurance heeft onderschreven.

De burgerlijke beroepsaansprakelijkheidsverzekering dekt de Aanbieder tegen lichamelijke schade (letsel, overlijden ...), materiële schade (gedeeltelijke of volledige vernietiging van goederen) en immateriële schade (financiële verliezen al dan niet verband houdend met schade) die kan ontstaan in het kader van zijn dienst- of adviesverlening. De dekking is beperkt tot 1.250.000 EUR per schadegeval, ongeacht of het om lichamelijke schade, of materiële of immateriële gevolgschade gaat. Deze verzekering Professionele BA dekt het risico dat verband houdt met het niet- of maar gedeeltelijk verkrijgen van het Tax Shelter-Attest niet. SCOPE en de Coproducenten voorzien ook een garantie tot uitvoering van het In Aanmerking Komende Werk, die de vorm kan aannemen van verschillende mechanismen, zoals een speciale verzekering of 'completion bond'.

1.3.3.2. Informatie over de borgsteller: SCOPE Immo

1.3.3.2.1. Bondige beschrijving van de activiteit van de borgsteller

De vastgoedvennootschap SCOPE Immo is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0438.054.374. SCOPE Immo nv is voor 100% in handen van SCOPE Invest waarmee het op 1 februari 2013 een huurovereenkomst heeft gesloten. De vennootschap bezit en beheert het gebouw waarin zich de groep SCOPE bevindt en komt tussen in de contractuele hoofdelijke schadeloosstellings- of vergoedingsgarantie die de Investeerders geboden wordt.

1.3.3.2.2. Financiële sleutelinformatie eigen aan de borgsteller[3]

Prestatie-indicator (kEUR)	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**
EBITDA	29	110	-27
Balansinformatie	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**
Eigen vermogen	1.832[4]	2.022	1.869
Netto financiële schuld	-43	-132	-789
Algemene liquiditeitsratio	1,04	0,23	0,72
Ratio balanstotaal / eigen vermogen	1,96	1,47	2,24
Rentedekkingsratio	NA	NA	NA
Financiële onafhankelijkheid	0,51	0,68	0,45
Kasstroomoverzicht (EUR)	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**
Nettokasstroom uit bedrijfsactiviteiten	169.415	-1.064.321	-900.346,75
Nettokasstroom uit financieringsactiviteiten	-253.448	430.170	367.609
Nettokasstroomuitinvesteringsactiviteiten	-5.138	-22.687	-4.432

1.3.3.2.3. Risico met betrekking tot het garantiemechanisme van de Aanbieder

De Aanbieding van SCOPE voorziet in een risicobeperkend mechanisme waarmee SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope er zich hoofdelijk toe verbinden de Investeerder te vergoeden in geval van niet- (of maar gedeeltelijk) verkrijgen van het fiscaal attest als gevolg van een fout toe te schrijven aan SCOPE of zijn medecontractanten.

SCOPE Immo treedt op als borgsteller voor deze verbintenis jegens de Investeerder. Dit schadeloosstellingsmechanisme berust op het eigen vermogen van de vennootschappen die er zich toe verbinden en dat op 31 maart 2022 6,10 miljoen EUR bedroeg. De evolutie van het eigen vermogen van die vennootschappen zou een impact kunnen hebben op de toekomstige terugbetalings-/schadeloosstellingscapaciteit van de Aanbieder in het kader van de Aanbieding.

3. Interne analyses, niet meegedeeld in het kader van de audit.

4. Een herwaarderingswinst ten bedrage van 2.469.312 EUR is ingeschreven in de boekhouding in de loop van het boekjaar 2019-2020. Zonder die herwaarderingswinst zou het eigen vermogen van de vennootschap SCOPE Immo voor een bedrag van 445.064 EUR negatief geweest zijn.

We vestigen de aandacht van de Investeerder op het feit dat de procedure voor terugbetaling/schadeloosstelling aanzienlijk (meerdere jaren) kan worden vertraagd door gerechtelijke termijnen in gevallen waarin de Tax Shelter-Cel aansprakelijk wordt gesteld en SCOPE de zaak voor het gerecht moet brengen. Die termijnen verhogen het risico voor de Investeerder op financiële instabiliteit en faillissement (zie § 1.2.3.1.).

1.3.3.2.4. Voornaamste risicofactoren met betrekking tot de borgsteller
De bedrijfsactiviteit van de borgsteller is beperkt tot het verhuren van een gebouw in de Defacqzstraat nr. 50, in 1050 Elsene. Het gebouw wordt verhuurd aan de andere vennootschappen van de groep SCOPE.
De grootste risicofactor bij de borgsteller schuilt in het mechanisme van schadeloosstelling van de Investeerders bij (gedeeltelijke) weigering van Tax Shelter-Attesten door de belastingadministratie.
Het eigen vermogen van SCOPE Immo op 31 maart 2022 bedraagt 1.832.392 EUR. Dat bedrag dekt 5,24% van de op 31 maart 2022 geworven fondsen in afwachting van het afleveren van een fiscaal attest.

1.3.4. Welke zijn de voornaamste risico's met betrekking tot de Tax Shelter?

1.3.4.1. Met zijn Tax Shelter-investering loopt de Investeerder bepaalde risico's

1.3.4.1.1. De Investeerder riskeert het Fiscaal Voordeel niet of maar gedeeltelijk te verkrijgen
Krachtens Artikel 194ter, § 4, 5 en 7 van het WIB92 zijn het toekennen van het Tax Shelter-Attest en van de definitieve fiscale vrijstelling onderworpen aan bepaalde voorwaarden. Het risico bestaat dat de Investeerder het Fiscaal Voordeel, bepaald door de artikels 194ter en volgende van het WIB92, niet of maar gedeeltelijk verkrijgt, indien de wettelijke voorwaarden niet vervuld zijn. We vestigen de aandacht van de Investeerder op het feit dat hij maar zeer weinig vat heeft op de voorwaarden voor de toekenning van het definitieve Fiscaal Voordeel, aangezien de meeste van die voorwaarden moeten vervuld worden door SCOPE Invest of door de In Aanmerking Komende Productievennootschap. Wat het risico betreft dat verbonden is met de uitgaven die de Producent van het In Aanmerking Komende werk moet verrichten, is het van belang om op te merken dat in 2015 binnen de FOD Financiën een specifieke Cel is opgericht om de controles ter zake te centraliseren.
In 2018 heeft de Cel bepaalde uitgaven als onterecht beoordeeld en geweigerd om de Tax Shelter-Attesten af te leveren voor 23 Investeerders die in 2014 Raamovereenkomsten hadden ondertekend (op een totaal van 455), verdeeld over 7 Films. De bedragen in kwestie vertegenwoordigden ongeveer 3% van de door SCOPE Invest in 2014 geworven fondsen: 1.269.000 EUR / 37.646.000 EUR. Het potentiële fiscaal verlies van de Investeerders wordt geschat op 571.050 EUR.
In 2019 heeft de Cel gedeeltelijke Tax Shelter-Attesten afgeleverd voor 39 Investeerders die Raamovereenkomsten hadden ondertekend in 2015 en 2016, verspreid over 18 Films, als gevolg van bepaalde als onterecht beoordeelde uitgaven. De bedragen in kwestie vertegenwoordigden ongeveer 9,7% van de door SCOPE Invest onder het nieuwe stelsel geworven fondsen voor die Films: 1.616.073 EUR / 16.586.418 EUR. Het potentiële fiscaal verlies van de Investeerders werd geschat op 1.701.725 EUR.
In 2020 heeft de Cel gedeeltelijke Tax Shelter-Attesten afgeleverd voor 44 Investeerders die Raamovereenkomsten hadden ondertekend in 2016 en 2017, verspreid over 16 Films, als gevolg van bepaalde als onterecht beoordeelde uitgaven. De bedragen in kwestie vertegenwoordigden ongeveer 13,11% van de door SCOPE Invest geworven fondsen voor die Films: 1.836.022 EUR / 14.009.667 EUR. Het potentiële fiscaal verlies van de Investeerders werd geschat op 1.933.332 EUR.
In 2021 heeft de Cel voor 35 Investeerders die Raamovereenkomsten hadden ondertekend in 2017, 2018 en 2019, verdeeld over 28 Films, gedeeltelijke Tax Shelter-Attesten afgegeven, omdat werd geoordeeld dat bepaalde uitgaven niet in aanmerking komen. De betrokken bedragen vertegenwoordigden 6,59% van de door SCOPE Invest geworven fondsen voor deze films: 790.171 EUR / 11.989.780 EUR. Het potentiële fiscale verlies van de Investeerders werd geschat op 832.050 EUR. In totaal zal het potentiële fiscale verlies van de Investeerders die getroffen zijn door de verwerping van de uitgaven van 2018 tot 2021, 5.038.157 EUR bedragen. Voor al deze bedragen komt het bedrag voor de schadeloosstelling van de Investeerders die getroffen zijn door de verwerpingen van 2020 en 2021 (die van 2018 en 2019 zijn al schadeloos gesteld), dat mogelijk ten laste is van de groep SCOPE, op 2.231.356 EUR.
In december 2022 heeft de Cel zijn eerste beslissingen uitgebracht, op datum van 14 december 2022. Onder voorbehoud van wijzigingen handhaaft de Cel zijn standpunten met betrekking tot het loon van de Producent voor 28 van de 38 gecontroleerde films, wat leidt tot een fiscaal verlies van naar schatting 480.000 EUR. Aangezien deze beslissingen nog niet definitief waren op het moment van de publicatie van dit Prospectus, kan het bedrag van het fiscaal verlies lager uitvallen. Het Vonnis 2015 onderschreef de meeste argumenten die SCOPE aanvoerde om de redenen achter de verwerpingen van de Tax Shelter-Cel te weerleggen. De Belgische Staat heeft beroep aangetekend tegen dat vonnis, behalve met betrekking tot de bemiddelingscommissies, aangezien de Cel zich uiteindelijk neergelegd heeft bij de rechterlijke beslissing wat dat betreft. Aldus heeft de Cel zich neergelegd bij het Vonnis 2015 en in 2022 nieuwe fiscale attesten afgegeven aan de Investeerders die gedeeltelijke attesten hadden gekregen als gevolg van de onrechtmatige verwerpingen in 2019 en 2020.
Als gevolg van deze rechtzetting in 2022 bedraagt het saldo van het potentiële fiscale verlies van de Investeerders (hierboven geraamd op 5.038.157 EUR) voor de periode 2018 tot 2021 nu:
- 3.295.379 EUR, na wederopname van de bemiddelingscommissies die ten onrechte verworpen werden door de Cel.
- 1.679.747 EUR met omzetting van alle conclusies van het Vonnis 2015.

De zaak zal gerechtelijk behandeld worden (i) in 2023 voor het nog betwiste saldo met betrekking tot de dossiers die gecontroleerd werden in 2019 en 2020, en (ii) in 2024 voor de dossiers die gecontroleerd werden in 2021.
Aangezien de meeste verwerpingen door de Tax Shelter-cel volgens het management van de groep SCOPE, zijn raadslieden en de rechtbank van eerste aanleg te Brussel betwistbaar zijn, zal de groep SCOPE zijn rechtsvorderingen en zijn beroepsprocedures voor de belastingadministratie voortzetten met het oog op vergoeding van de schade

geleden door schuld van de Belgische Staat. Om die reden biedt SCOPE een hoofdelijke contractuele vergoedingsverbintenis aan, die specifiek bedoeld is om gevallen te dekken waarin de Investeerder het verwachte Fiscaal Rendement niet zou verkrijgen als gevolg van een fout toe te schrijven aan SCOPE of zijn medecontractanten.
De Aanbieder voorziet een aantal beschermingsmechanismen ter dekking van het risico op verlies dat verband houdt met het feit dat de Investeerder mogelijk geen Vrijstelling van zijn Belastbare Gereserveerde Winst zou genieten.
De terugbetaling/schadeloosstelling van de betrokken Investeerders via het garantiemechanisme van de Aanbieder kan echter pas plaatsvinden wanneer de door de Investeerder mogelijk geleden schade gematerialiseerd is en de aansprakelijkheid van SCOPE definitief is vastgesteld.
We vestigen de aandacht van de Investeerder op het feit dat de procedure voor terugbetaling/schadeloosstelling aanzienlijk (meerdere jaren) kan worden vertraagd door gerechtelijke termijnen in gevallen waarin de Tax Shelter-Cel aansprakelijk wordt gesteld en SCOPE de zaak voor het gerecht moet brengen.
Die termijnen verhogen het risico voor de Investeerder op financiële instabiliteit en faillissement (zie § 1.2.3.1.).
Ten slotte, met betrekking tot de Tax Shelter van de 'Podiumkunsten', heeft SCOPE minder ervaring en heeft het nog geen dossier ter controle aan de Tax Shelter-Cel voorgelegd.

1.3.4.1.2. De Investeerder riskeert zijn Fiscaal Voordeel te verliezen bij niet-voltooiing van het In Aanmerking Komende Werk in kwestie
Het afleveren van het Tax Shelter-Attest hangt samen met de voltooiing van het In Aanmerking Komende Werk in kwestie, dat een van de wettelijke voorwaarden vormt uit artikel 194ter en volgende van het WIB 1992. Het risico op niet-voltooiing van een In Aanmerking Komend Werk hangt samen met de toevalligheden van de productie. Hoewel er geen gevolgen zijn voor de betaling van het Aanvullend Rendement, riskeren de betrokken Investeerders door de niet-voltooiing van een bepaald In Aanmerking Komend Werk hun Fiscaal Voordeel te verliezen. Tussen de oprichting van SCOPE en vandaag heeft zich geen enkel geval voorgedaan van niet-voltooiing van een In Aanmerking Komend Werk waarvoor SCOPE al Belgische uitgaven had gedaan. Alle 288 door SCOPE gefinancierde projecten waarvoor Belgische uitgaven plaatsvonden, zijn voor 100% voltooid geraakt of nog in de fase van de productie.

1.4. Sleutelinformatie over de Aanbieding

1.4.1. Onder welke voorwaarden en volgens welke kalender kan ik investeren in de Tax Shelter?

De Aanbieding is bestemd voor Belgische vennootschappen onderworpen aan de vennootschapsbelasting of Belgische vestigingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoner (vennootschappen).
De wet staat niet toe dat natuurlijke personen de fiscale voordelen genieten die bepaald zijn door de artikels 194ter en volgende van het WIB92. In toepassing van Artikel 194ter, §1er, 1° WIB92, zijn niet toegestaan als In Aanmerking Komende Investeerder:

- een In Aanmerking Komende Productievennootschap;
- een vennootschap die verbonden is, in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, met een In Aanmerking Komende Productievennootschap die deelneemt aan het In Aanmerking Komende Werk in kwestie; of
- een televisieomroep.

In het kader van de Aanbieding kan elke Investeerder een maximale vrijstelling genieten van 1.000.000 EUR per belastbaar tijdperk. Dat houdt in dat de inschrijving die met die maximale vrijstelling overeenstemt 237.529 EUR bedraagt (vrijstelling van 421% van de geïnvesteerde bedragen)[5].
Dat plafond geldt 'per investerende vennootschap'. Elke vennootschap die deel uitmaakt van eenzelfde groep kan haar winsten vrijstellen tot dat plafond. De Aanbieder legt geen minimaal inschrijvingsbedrag op. Per belastbaar tijdperk, mag de fiscale aftrek niet groter zijn dan 50% van de Belastbare Gereserveerde Winst van de investerende vennootschap, berekend vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve. Die maximumbedragen en dat plafond worden toegepast op het totaal van de vrijstellingen bedoeld door artikels 194ter en volgende van het WIB92. De periode voor inschrijving op de Aanbieding loopt van 20 december 2022 tot 19 december 2023 en is geldig voor de Raamovereenkomsten die tussen beide data werden ondertekend. Het bedrag ervan is beperkt tot maximaal 9.999.999 EUR (de Aanbieding wordt van rechtswege afgesloten zodra het maximumbedrag is opgehaald en uiterlijk op 19 december 2023). Om voor een bepaald boekjaar het Fiscaal Voordeel te genieten, moet de Investeerder de Raamovereenkomst ondertekenen, ten laatste op de dag van de afsluiting van het boekjaar en het bedrag van de Investering betalen op de rekening van de Producent ten laatste drie (3) maanden na de Datum van de Raamovereenkomst.
Een forfaitaire boete van 15% van het bedrag van de Investering uit de Raamovereenkomst zal worden opgelegd bij annulering als gevolg van niet-betaling door de Investeerder van de Investering binnen de eerder omschreven wettelijke termijnen.
SCOPE Invest behoudt zich op elk moment het recht voor om een einde te maken aan de Aanbieding en elke verbintenis tot inschrijving na het einde van de Aanbieding te weigeren. In dergelijk geval zal SCOPE een Aanvulling publiceren bij dit Prospectus.

1.4.2. Waarom werd dit Prospectus opgesteld?

Dit prospectus is opgesteld in overeenstemming met de bepalingen van artikels 194ter, §12 van het WIB92 en 7, §2, 1° van de wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt en de Verordening EU 2017/1129. De Aanbieding heeft tot doel om Belgische vennootschappen onderworpen aan de vennootschapsbelasting of Belgische vestigingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoner (vennootschappen) in staat te stellen om, onder bepaalde voorwaarden en binnen bepaalde grenzen, gebruik te maken van het regime van vrijstelling van belastbare winsten dat is ingevoerd door artikels 194ter en volgende van het WIB92.
De bedragen die SCOPE Invest in het kader van de Aanbieding heeft opgehaald zullen worden aangewend voor de financiering van In Aanmerking Komende audiovisuele en podiumwerken, overeenkomstig het Budget van het In Aanmerking Komende Werk.

5. De absolute plafonds voor vrijstelling zijn verdubbeld, als gevolg van de gezondheidscrisis rond covid-19, voor de Raamovereenkomsten die zijn ondertekend tijdens een belastbare periode die uiterlijk op 31 december 2022 werd afgesloten.

Hoofdstuk 2



2. Risicofactoren

De hieronder beschreven risicofactoren vormen risico's met betrekking tot de Tax Shelter, de activiteiten van SCOPE en de economische omgeving. In de mate waarin die risico's een impact kunnen hebben op het Fiscaal Voordeel en/of het Aanvullend Rendement dat/die de Investeerder zal verkrijgen, wordt deze laatste verzocht kennis te nemen van de risicofactoren alvorens welke investeringsbeslissing dan ook te nemen.

De risicofactoren kunnen in drie categorieën worden onderverdeeld:
- de risicofactoren met betrekking tot de Tax Shelter;
- de risicofactoren verbonden met de activiteiten van SCOPE;
- de risicofactoren die verband houden met de economische omgeving.

In elke categorie vermeldt SCOPE om te beginnen wat in zijn ogen de voornaamste risico's zijn, rekening houdende enerzijds met hun negatieve weerslag op de Tax Shelter-investeringen en op SCOPE, en anderzijds ook met hun respectieve waarschijnlijkheid.

2.1. Risicofactoren met betrekking tot de Tax Shelter

2.1.1. Risico met betrekking tot de Investering

2.1.1.1. De Investeerder riskeert geen of maar een gedeeltelijk Fiscaal Voordeel te verkrijgen

2.1.1.1.1. Voorwaarden voor definitieve vrijstelling

Het toekennen van het Tax Shelter-Attest en de definitieve Fiscale Vrijstelling zijn onderworpen aan bepaalde voorwaarden. Het risico bestaat dat de Investeerder het Fiscaal Voordeel, bepaald door de artikels 194ter en volgende van het WIB92, niet of maar gedeeltelijk verkrijgt, indien de wettelijke voorwaarden niet vervuld zijn, met als gevolg het (gedeeltelijk) verlies van het geïnvesteerde bedrag, in het geval dat de garantiemechanismen niet zouden werken.

De Investeerder geniet van een voorlopige Fiscale Vrijstelling ten belope van 421% van de sommen waartoe hij zich verbonden heeft (art. 194ter, § 2 WIB92), zonder dat die voorlopige Vrijstelling meer mag bedragen dan 203% van de geschatte waarde van het Tax Shelter-Attest (art. 194ter, § 4, 4° WIB92).

De voorlopige vrijstelling wordt pas definitief nadat het Tax Shelter-Attest afgeleverd werd, uiterlijk op 31 december van het vierde jaar dat volgt op dat van de ondertekening van de Raamovereenkomst en indien een kopie ervan wordt toegevoegd aan de belastingaangifte in de inkomstenbelasting van de Investeerder in verband met het belastbaar tijdperk waarin de Investeerder de definitieve Vrijstelling aanvraagt.

We vestigen de aandacht van de Investeerder op het feit dat hij weinig vat heeft op de voorwaarden voor de toekenning van het Fiscaal Voordeel. De meeste van die voorwaarden moeten worden nageleefd door de Aanbieder en/of de In Aanmerking Komende Productievennootschap.

De voornaamste voorwaarden die de In Aanmerking Komende Productievennootschap moet naleven staan beschreven onder § 6.3.1. Voorwaarden.

Het niet-naleven van een of meer van de bovenvermelde voorwaarden kan leiden tot het niet-afleveren van het Tax Shelter-Attest of het afleveren van een gedeeltelijk Tax Shelter-Attest. De Investeerder kan dan zijn hele voorlopige Vrijstelling (of een deel daarvan) verliezen en zal op de niet verkregen Vrijstelling belastingen moeten betalen, die bovendien nog verhoogd kunnen worden met verwijlintresten (art. 194ter, § 7, voorlaatste alinea WIB92).

2.1.1.1.2. Risico op (gedeeltelijk) verlies van het Fiscaal Voordeel als gevolg van ontbrekende In Aanmerking Komende Uitgaven

Sinds 2015, na de laatste grote hervorming van het stelsel, is binnen de FOD Financiën een specifieke Cel opgericht die waakt over de correcte toepassing van het Tax Shelter-stelsel en de controles ter zake centraliseert, die tot dan plaatsvonden in de lokale controlekantoren. Sindsdien worden de uitgaven grondiger gecontroleerd, wat geleid heeft tot bepaalde discussies, betwistingen en meningsverschillen omtrent de interpretatie van de artikels 194ter en volgende van het WIB92.

Om een einde te maken aan bepaalde interpretatieverschillen tussen de producenten en de Cel, heeft de wetgever de artikelen 194ter en volgende WIB92 gewijzigd bij de wet van 5 juli 2022. Deze nieuwe wet

is van toepassing op de raamovereenkomsten voor projecten die worden goedgekeurd vanaf 1 augustus 2022, en dus mogelijk op de raamovereenkomsten die ondertekend worden in het kader van deze Aanbieding[6].

Naar aanleiding van de verwerpingen van bepaalde uitgaven door de Tax Shelter-Cel tijdens controles in 2019, 2020 en 2021 (zie § 2.1.1.1.3. Historiek van de Aanbieder wat verkregen Tax Shelter-Attesten betreft), bracht SCOPE het vraagstuk inzake de wettigheid van die verwerpingen voor het gerecht en verkreeg het een gunstig vonnis uitgesproken op 31 maart 2021 door de rechtbank van eerste aanleg te Brussel (Vonnis 2015) met betrekking tot 4 projecten die gecontroleerd werden in 2019, waartegen de Belgische Staat overigens deels beroep aantekende op 26 juli 2021.

Dat vonnis onderschrijft in zijn beslissende redenen de meeste argumenten van SCOPE met betrekking tot bepaalde door de Cel verworpen uitgaven (bemiddelingscommissie, loon uitvoerend producent, uitgaven vóór erkenning). Het kent SCOPE geen enkele vergoeding toe, aangezien de rechter van oordeel is dat het oorzakelijk verband tussen de fout begaan door de Belgische Staat (als gevolg van de foutieve verwerpingen) en de terugbetaling/schadeloosstelling door SCOPE ten voordele van de investeerders verbroken is.

Dat vonnis onderschrijft elementen die bevestigd zijn door andere uitspraken van de 34e kamer van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel, verkregen door een andere vennootschap die gelijkwaardige diensten aanbiedt. Sommige van die vonnissen werden reeds betekend zonder dat de administratie daartegen beroep heeft aangetekend.

Wat SCOPE betreft heeft de Belgische Staat op 26 juli 2021 beroep aangetekend tegen het vonnis van 31 maart 2021, behalve voor de kwestie van de bemiddelingscommissies, waarvoor de Cel zich uiteindelijk neergelegd heeft bij de rechterlijke beslissing.

Aldus heeft de Cel zich neergelegd bij het Vonnis 2015 en in 2022 nieuwe fiscale attesten afgegeven aan de Investeerders die gedeeltelijke attesten hadden gekregen als gevolg van de onrechtmatige verwerpingen in 2019 en 2020.

Volgens SCOPE en zijn raadslieden zou het vonnis waartegen beroep is ingesteld, dat deel uitmaakt van een reeks uitspraken van de 34e kamer van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel, waarvan de conclusies identiek zijn, in hoger beroep niet gemakkelijk moeten worden hervormd, gezien (i) de nauwkeurige argumenten van de rechtspraak en (ii) de naleving door SCOPE van de bij artikel 194ter WIB92 bepaalde voorwaarden en grenzen.

Alle middelen worden ingezet om het geschil binnen een redelijke termijn te kunnen regelen.

Het risico van een voor SCOPE ongunstigere uitspraak in hoger beroep kan echter niet worden uitgesloten (zie § 2.1.1.1.4. *Onzekerheid in verband met de beroepsprocedure tegen het vonnis van 31 maart 2021* en § 2.1.1.1.5. *Onzekerheid in verband met het ontbreken van een gekend standpunt van de Tax Shelter-Cel in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten*).

Niettegenstaande de context van de gezondheidscrisis rond covid-19, ziet het management van SCOPE geen enkele reden om hier voor een groter risico te vrezen.

2.1.1.1.3. Historiek van de Aanbieder wat verkregen Tax Shelter-Attesten betreft
Het globale percentage verkregen attesten, dat wil zeggen de verhouding tussen het totaalbedrag aan geworven fondsen waarvoor de definitieve Vrijstelling 100% bedraagt en het totaalbedrag aan geworven fondsen dat aan de controle van de belastingadministratie werd voorgelegd, bedraagt 98,58%.

De Tax Shelter-cel is in 2015 begonnen met de controle van de projecten die vanaf 2014 via de Aanbieder werden gefinancierd. Wat de controles van de Cel betreft voor de dossiers die vóór 2015 gefinancierd werden (dat wil zeggen onder het oude stelsel), werd tot op vandaag voor 94,91% van de geworven fondsen die geïnvesteerd werden in door de Cel gecontroleerde projecten definitief het Fiscaal Rendement behaald dat door de betrokken Investeerders kon worden verwacht, namelijk 23,65 miljoen EUR, op een totaal van 24,92 miljoen EUR.

Wat de controles door de Cel betreft voor de dossiers die na 2015 gefinancierd werden (dat wil zeggen onder het nieuwe stelsel), werd tot op vandaag voor 94,06% van de geworven fondsen die geïnvesteerd werden in door de Cel gecontroleerde projecten definitief het Fiscaal Rendement behaald dat door de betrokken Investeerders kon worden verwacht, namelijk 40,90 miljoen EUR, op een totaal van 43,48 miljoen EUR.

6. *De datum van de erkenningsaanvraag van de te financieren werken in het kader van de Aanbieding kan voor of na 1 augustus 2022 vallen. De wet van 5 juli 2022 is slechts van toepassing op bepaalde werken waarvan de financiering loopt, afhankelijk van de datum van de erkenningsaanvraag.*

In 2018 weigerde de Cel als gevolg van bepaald als onterecht in aanmerking genomen beoordeelde uitgaven Tax Shelter-Attesten uit te reiken voor 23 Investeerders die Raamovereenkomsten hadden ondertekend in 2014, op een totaal van 455, verdeeld over 7 Films.
De bedragen in kwestie vertegenwoordigden ongeveer 3% van de door SCOPE Invest in 2014 geworven fondsen: 1.269.000 EUR / 37.646.000 EUR. Het potentiële fiscaal verlies van de Investeerders werd geschat op 571.050 EUR.

In 2019 heeft de Cel gedeeltelijke Tax Shelter-Attesten uitgereikt voor 39 Investeerders die Raamovereenkomsten hadden ondertekend in 2015 en 2016, verspreid over 18 Films, als gevolg van bepaalde als onterecht in aanmerking genomen beoordeelde uitgaven.
De bedragen in kwestie vertegenwoordigden ongeveer 9,7% van de door SCOPE Invest onder het nieuwe stelsel geworven fondsen voor die Films: 1.616.073 EUR / 16.586.418 EUR. Het potentiële fiscaal verlies van de Investeerders werd geschat op 1.701.725 EUR.

Alle bij die dossiers betrokken Investeerders konden genieten van een voorstel tot terugbetaling/schadeloosstelling, in overeenstemming met de contractuele garanties, ondanks het feit dat SCOPE voor het gerecht betwistte dat het zijn verplichtingen op het gebied van in aanmerking komende uitgaven niet was nagekomen.

In 2020 heeft de Cel gedeeltelijke Tax Shelter-Attesten afgeleverd voor 44 Investeerders die Raamovereenkomsten hadden ondertekend in 2016 en 2017, verspreid over 16 Films, als gevolg van bepaalde als onterecht beoordeelde uitgaven.
De bedragen in kwestie vertegenwoordigden ongeveer 13,11% van de door SCOPE Invest geworven fondsen voor die Films: 1.836.022 EUR / 14.009.667 EUR. Het potentiële fiscaal verlies van de Investeerders werd geschat op 1.933.332 EUR.

In 2021 heeft de Cel voor 35 Investeerders die Raamovereenkomsten hadden ondertekend in 2017, 2018 en 2019, verdeeld over 28 Films, gedeeltelijke Tax Shelter-Attesten afgegeven, omdat werd geoordeeld dat bepaalde uitgaven niet in aanmerking komen.
De betrokken bedragen vertegenwoordigden 6,59% van de door SCOPE Invest geworven fondsen voor deze films: 790.171 EUR / 11.989.780 EUR. Het potentiële fiscale verlies van de Investeerders werd geschat op 832.050 EUR.

In totaal zal het potentiële fiscale verlies van de Investeerders die getroffen zijn door de verwerping van de uitgaven van 2018 tot 2021, 5.038.157 EUR bedragen.
Voor al deze bedragen komt het bedrag voor de schadeloosstelling van de Investeerders die getroffen zijn door de verwerpingen van 2020 en 2021 (die van 2018 en 2019 zijn al schadeloos gesteld), dat mogelijk ten laste is van de groep SCOPE, op 2.231.356 EUR.

In december 2022 heeft de Cel zijn eerste beslissingen uitgebracht, op datum van 14 december 2022. Onder voorbehoud van wijzigingen handhaaft de Cel zijn standpunten met betrekking tot het loon van de Producent voor 28 van de 38 gecontroleerde films, wat leidt tot een fiscaal verlies van naar schatting 480.000 EUR. Aangezien deze beslissingen nog niet definitief waren op het moment van de publicatie van dit Prospectus, kan het bedrag van het fiscaal verlies lager uitvallen.

De hoofdredenen voor de verwerpingen van uitgaven door de Tax Shelter-Cel betreffen de volgende indirecte uitgaven:
- Commissie van SCOPE Invest die 15% van de geworven fondsen overschrijdt
- Verband tussen de 'algemene kosten' en de projecten waaraan ze worden toegerekend
- Loon van de Producent
- Uitvoerende productiekosten

Het Vonnis 2015 onderschreef de meeste argumenten die SCOPE aanvoerde om de redenen achter de verwerpingen van de Tax Shelter-Cel te weerleggen. De Belgische Staat heeft beroep aangetekend tegen dat vonnis, behalve met betrekking tot de bemiddelingscommissies, aangezien de Cel zich uiteindelijk neergelegd heeft bij de rechterlijke beslissing wat dat betreft.

Aldus heeft de Cel zich neergelegd bij het Vonnis 2015 en in 2022 nieuwe fiscale attesten afgegeven aan de Investeerders die gedeeltelijke attesten hadden gekregen als gevolg van de onrechtmatige verwerpingen in 2019 en 2020.

Als gevolg van deze rechtzetting in 2022 bedraagt het saldo van het potentiële fiscale verlies van de Investeerders (hierboven geraamd op 5.038.157 EUR) voor de periode 2018 tot 2021 nu:
- 3.295.379 EUR, na wederopname van de bemiddelingscommissies die ten onrechte verworpen werden door de Cel.
- 1.679.747 EUR met omzetting van alle conclusies van het Vonnis 2015.

De zaak zal voor de rechter komen in 2023 voor het alsnog betwiste saldo met betrekking tot de fondsen die geworven werden in de jaren 2019 en 2020.

Aangezien de meeste van die verwerpingen volgens het management van de groep SCOPE, zijn raadslieden en de rechtbank van eerste aanleg te Brussel betwistbaar zijn, zal de groep SCOPE zijn rechtsvorderingen en zijn beroepsprocedures voor de belastingadministratie voortzetten met het oog op vergoeding van de schade geleden door schuld van de Belgische Staat.

In dergelijke gevallen maken de verschillende garantiemechanismen (zie § 2.2.2. *Risico met betrekking tot het eigen mechanisme voor risicobeperking van de Aanbieder*) zoals beschreven in dit Prospectus het mogelijk om het risico voor de Investeerder te dekken.

De terugbetaling/schadeloosstelling van de betrokken Investeerders via het garantiemechanisme van de Aanbieder kan echter pas plaatsvinden wanneer de door de Investeerder mogelijk geleden schade gematerialiseerd is en de aansprakelijkheid van SCOPE definitief is vastgesteld, wat meerdere jaren kan duren. Die termijnen verhogen het risico voor de Investeerder op financiële instabiliteit en faillissement (zie § 2.2.1. *Risico op financiële instabiliteit en faillissement*).

2.1.1.1.4. Onzekerheid in verband met de beroepsprocedure tegen het vonnis van 31 maart 2021
Op 31 maart 2021 heeft de 34e kamer van de rechtbank van eerste aanleg van Brussel een vonnis gewezen (het 'Vonnis 2015') met betrekking tot de uitgaven die de Cel in 2019 verworpen had voor 4 films waarvoor in 2015 fondsen geworven werden.

Met name de volgende uitgaven werden door de Cel verworpen:
- de bemiddelingscommissies van SCOPE Invest (70% van het geschil);
- de algemene kosten van de producent die werden toegerekend aan de films;
- de herkwalificatie van het loon van de uitvoerende producent PSB als indirecte uitgave.

De Belgische Staat heeft besloten het Vonnis 2015 deels aan te vechten in beroep.
Het risico van een voor SCOPE ongunstigere uitspraak in hoger beroep kan dus niet worden uitgesloten.
In geval van een voor SCOPE ongunstigere uitspraak in het kader van het beroep, dat betrekking heeft op 4 Films (zie § 4.1.11.1.2. *Controles uitgaven 2019*), zouden er voor SCOPE geen negatieve financiële gevolgen zijn, aangezien alle betrokken investeerders vergoed zijn.

2.1.1.1.5. Onzekerheid in verband met het ontbreken van een gekend standpunt van de Tax Shelter-Cel in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten

Aangezien niet uitgesloten kan worden dat de uitspraak in hoger beroep ongunstiger is voor SCOPE dan het Vonnis 2015 en vervolgens ook wordt toegepast op de verworpen uitgaven van 2020 (waarvan het vonnis in eerste aanleg verwacht wordt in 2023) en 2021 (waarvan het vonnis in eerste aanleg verwacht wordt in 2024), is het mogelijk dat het fiscaal voordeel dat de Investeerders verliezen, hoger is dan het bedrag dat SCOPE actueel raamt, dat voor de periode van 2018 tot 2021 komt op 1.679.747 EUR. Dat zou de potentiële last van de schadeloosstelling ook verhogen tot 2.231.355 EUR voor de dossiers die gecontroleerd werden in 2020 en 2021, zonder rekening te houden met de potentiële aanvullende lasten als gevolg van verwerpingen (met name met betrekking tot dezelfde types uitgaven) voor reeds geworven fondsen die nog niet door de Cel gecontroleerd werden (fondsen geworven vanaf 2018). Tegen deze achtergrond, afhankelijk van de evolutie van het eigen vermogen van SCOPE aan het einde van de schadeloosstellingsperiode, is het mogelijk dat de groep SCOPE niet in staat is zijn garantieverplichtingen na te komen, ook al beschikt de groep momenteel over een eigen vermogen van 6,10 miljoen EUR en bedraagt het uitstaand bedrag op 31 maart 2022 34,95 miljoen EUR.

Voor al deze bedragen komt het bedrag voor de schadeloosstelling van de Investeerders die getroffen zijn door de verwerpingen van 2020 en 2021 (die van 2018 en 2019 zijn al schadeloos gesteld), dat mogelijk ten laste is van de groep SCOPE, op 2.231.356 EUR. In het scenario waarin de huidige rechtspraak wordt hervormd door het Hof van Beroep, waarbij de standpunten van de Belgische Staat worden gevolgd, zou een verplichting kunnen ontstaan voor SCOPE om de investeerders te vergoeden voor de verwerpingen van 2020 en 2021 (zie § 1.3.4.1.1.) en voor mogelijke verwerpingen die voor de volgende jaren zouden plaatsvinden.

Een dergelijk scenario, dat zich pas zou voordoen na afloop van de beroepsprocedures, zou het risico op faillissement van de Aanbieder aanzienlijk vergroten. Dat scenario lijkt in de ogen van het management van SCOPE en zijn raadslieden echter zeer onwaarschijnlijk, gelet op de consequente rechterlijke beslissingen van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel in alle tot dusver behandelde dossiers.

Ondanks de pogingen van SCOPE en zijn raadslieden om tot een akkoord te komen met de Cel, rekening houdend met de elementen van het Vonnis 2015, gaf deze laatste daar geen gevolg aan en koos ervoor beroep aan te tekenen.

In december 2021 heeft de Cel zijn standpunten bevestigd door uitgaven te verwerpen, voor dezelfde redenen als in 2020 met uitzondering van bemiddelingscommissies[7], die overeenstemmen met 6,59% van de door SCOPE Invest geworven fondsen voor deze films: 790.171 EUR / 11.989.780 EUR. Waarschijnlijk zal de Cel dezelfde criteria blijven toepassen om verwerpingen te doen tot er een rechterlijke uitspraak is in de dossiers met betrekking tot de verwerpingen van 2020. De volgende vonnissen met betrekking tot de dossiers van 2019 en 2020 worden verwacht in het eerste semester van 2023.

In december 2022 heeft de Cel zijn eerste beslissingen uitgebracht, op datum van 14 december 2022. Onder voorbehoud van wijzigingen handhaaft de Cel zijn standpunten met betrekking tot het loon van de Producent voor 28 van de 38 gecontroleerde films, wat leidt tot een fiscaal verlies van naar schatting 480.000 EUR. Aangezien deze beslissingen nog niet definitief waren op het moment van de publicatie van dit Prospectus, kan het bedrag van het fiscaal verlies lager uitvallen.

Om een einde te maken aan bepaalde interpretatieverschillen tussen de producenten en de Cel, heeft de wetgever de artikelen 194ter en volgende WIB92 gewijzigd bij de wet van 5 juli 2022. Deze nieuwe wet is van toepassing op de raamovereenkomsten voor projecten die worden goedgekeurd vanaf 1 augustus 2022, en dus mogelijk op de raamovereenkomsten die ondertekend worden in het kader van deze Aanbieding[8].

Deze wet verduidelijkt een aantal punten waarover de interpretaties uiteenlopen en zou de interpretatieproblemen die zich in het verleden hebben voorgedaan, voor de raamovereenkomsten met betrekking tot de Aanbieding moeten voorkomen.

Het management van SCOPE heeft zijn business model aangepast om aan de wet te voldoen. In het kader van de nieuwe projecten in verband met het Aanbod, verbindt SCOPE zich ertoe fondsen te werven mits naleving van een limiet voor de bemiddelingscommissies van 15% van de geworven fondsen als in aanmerking komende uitgave, wat overeenstemt met het niveau dat in vroegere beslissingen door de Cel aanvaard werd.

De onzekerheid over de interpretatie die de Tax Shelter-Cel zal geven aan het Vonnis 2015 in het kader van de uitgifte van fiscale attesten die nog moeten worden uitgegeven voor projecten die werden goedgekeurd voor de inwerkingtreding van de wet van 5 juli 2022, vormt voor de betrokken Investeerders een risico op verlies van het fiscaal voordeel.

Dat risico verhoogt het risico met betrekking tot de financiële stabiliteit van de vennootschap (zie § 2.2.1. *Risico op financiële instabiliteit en faillissement*), gelet op het mechanisme van schadeloosstelling van de investeerders dat berust op het eigen vermogen van de vennootschappen van de groep SCOPE.

2.1.1.2. De globale winst door het cumuleren van fiscaal rendement en aanvullend rendement kan afnemen en zelfs negatief worden, afhankelijk van de aanslagvoet van de Investeerder

De Investering waar het bij deze Aanbieding om gaat richt zich hoofdzakelijk op rechtspersonen die in België zijn onderworpen aan de vennootschapsbelasting of de belasting van niet-inwoner (vennootschappen) tegen een aanslagvoet van 25% (het Fiscaal Rendement bedraagt 5,25% van het geïnvesteerde bedrag). Voor rechtspersonen die een verlaagde aanslagvoet genieten zal de Operatie financieel mogelijk niet interessant zijn en een negatief Fiscaal Rendement genereren, tot -15,80%.

Dankzij de interne instrumenten van SCOPE, waaronder zijn 'reken- of simulatietool', kan de Investeerder gemakkelijk zijn rendement berekenen op basis van een simulatie die hem onmiddellijk zijn situatie toont. Er is geen bijkomende risico eigen aan de Aanbieder.

2.1.1.3. De Investeerder riskeert niet het maximale Aanvullend Rendement te behalen

De Producent is aan de Investeerder de betaling van het Aanvullend Rendement verschuldigd op het moment van de overdracht van het Tax Shelter-Attest of ten laatste 18 maanden na de effectieve storting van de Investering. Het Aanvullend Rendement hangt dus af van de periode die is verlopen tussen de storting door de Investeerder en het moment waarop deze het Tax Shelter-Attest verkrijgt. Dat kan gebeuren vóór het einde van de termijn van 18 maanden, wat als gevolg kan hebben dat de termijn voor de Vergoeding vervroegt en het bedrag van het Aanvullend Rendement bijgevolg daalt.

Het Aanvullend Rendement wijzigt halfjaarlijks afhankelijk van het Euribor-percentage op 12 maanden. Het kan afwijken van de situatie op het ogenblik van de ondertekening van de Raamovereenkomst.

Op basis van artikels 1.5 en 3 van de Typeovereenkomst, garandeert SCOPE Invest de betaling van het Aanvullend Rendement door de Producent aan de Investeerder, onafhankelijk van de hoofdelijke contractuele vergoedingsverbintenis die specifiek tot doel heeft het Fiscaal Voordeel te dekken (zie § 3.1.1. *Hoofdelijke schadeloosstellingsverbintenis en borgstelling*). Een eventueel risico van niet-betaling valt niet uit te sluiten, in geval van faillissement van de Producent.

7. De belangrijkste uitgavenposten die verworpen werden door de Cel in 2021, zijn: loon van de producent, algemene kosten van de producent, fee PSB.

8. De datum van de erkenningsaanvraag van de te financieren werken in het kader van de Aanbieding kan voor of na 1 augustus 2022 vallen. De wet van 5 juli 2022 is slechts van toepassing op bepaalde werken waarvoor de financiering loopt, afhankelijk van de datum van de erkenningsaanvraag.

2.1.2. Risico met betrekking tot de sector — instabiliteit van de wetgeving en interpretatieverschillen

Het Tax Shelter-mechanisme berust op een federale wet die altijd gewijzigd en zelfs afgeschaft kan worden. Het feit dat bepaalde wijzigingen zijn goedgekeurd belet niet dat het Tax Shelter-mechanisme in de toekomst nog meer evolueert. De kans is klein dat wetswijzigingen met terugwerkende kracht gevolgen hebben voor de investeerders, zodat hun risico beperkt is.

We moeten de nadruk leggen op het risico door verschillen in interpretatie van de Tax Shelter-wetgeving tussen de belastingadministratie en SCOPE, of een evolutie in interpretatie ervan door de belastingadministratie of de rechtbanken (zie § 2.1.1.1.4. *Onzekerheid in verband met de beroepsprocedure tegen het vonnis van 31 maart 2021* en § 2.1.1.1.5. *Onzekerheid in verband met het ontbreken van een gekend standpunt van de Tax Shelter-Cel in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten*), ook al is dat risico sterk afgenomen voor de Aanbieding, aangezien de wet van 5 juli 2022, die in werking is getreden op 15 juli 2022, uitgerekend tot doel heeft de belangrijkste interpretatieconflicten die zich hebben voorgedaan sinds 2015, uit de weg te ruimen.

SCOPE heeft zo in 2017 een ruling met de belastingadministratie overeengekomen over de interpretatieverschillen rond de Raamovereenkomsten die waren ondertekend onder het oude Tax Shelter-stelsel. Die had via de belastingen een negatieve financiële impact van ongeveer 40.000 EUR in de jaarrekening van SCOPE Pictures voor 2017. De overeenkomst heeft wel het afleveren aan de Investeerders mogelijk gemaakt van Tax Shelter-Attesten waarover interpretatieverschillen bestonden.

In 2018, 2019, 2020 en 2021 hebben verschillende dossiers geleid tot verwerpingen van uitgaven door de Administratie, met als gevolg het afleveren van gedeeltelijke Tax Shelter-Attesten.

SCOPE bracht deze interpretatiegeschillen voor het gerecht en verkreeg op 31 maart 2021 een vonnis dat een aantal verschilpunten met de belastingadministratie oplost (Vonnis 2015). De Belgische Staat besliste echter op 26 juli 2021 om deels beroep aan te tekenen tegen die rechterlijke beslissing (zie § 2.1.1.1.4. *Onzekerheid in verband met de beroepsprocedure tegen het vonnis van 31 maart 2021* en § 2.1.1.1.5. *Onzekerheid in verband met het ontbreken van een gekend standpunt van de Tax Shelter-Cel in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten*).

2.1.3. Risico met betrekking tot de niet-voltooiing van het In Aanmerking Komende Werk

Het afleveren van het Tax Shelter-Attest hangt samen met de voltooiing van het In Aanmerking Komende Werk in kwestie, dat een van de wettelijke voorwaarden vormt uit artikel 194ter en volgende van het WIB 1992. Het risico op niet-voltooiing van een In Aanmerking Komend Werk hangt samen met de toevalligheden van de productie. Hoewel er geen gevolgen zijn voor de betaling van het Aanvullend Rendement, riskeren de betrokken Investeerders door de niet-voltooiing van een In Aanmerking Komend Werk hun Fiscaal Voordeel te verliezen.

Vanaf de oprichting van SCOPE tot de datum van publicatie van dit Prospectus is er geen enkel geval geweest van niet-voltooiing van een In Aanmerking Komend Werk waarvoor SCOPE al Belgische uitgaven had gedaan. Van de 288 door SCOPE gefinancierde projecten waarvoor Belgische uitgaven plaatsvonden, is 100% voltooid of in de fase van de productie gekomen.

Het management ziet geen enkele reden waarom deze feitelijke situatie op korte of middellange termijn zou veranderen.

2.1.4. Specifiek risico voor de 'Podiumkunsten'

Het Tax Shelter-product voor Podiumwerken verschilt op bepaalde punten van dat voor de Audiovisuele Werken.

2.1.4.1. Risico's op niet of maar gedeeltelijk verkrijgen van het Fiscaal Voordeel
Er bestaat voor Podiumwerken een risico op het niet- of maar gedeeltelijk verkrijgen van het Fiscaal Voordeel indien de voorwaarden van Artikels 194ter en volgende niet vervuld zijn. Een aantal van die voorwaarden moeten vervuld worden door Sceniscope.

In 2019 en 2020 waren 94,5% van de door SCOPE gefinancierde projecten in de audiovisuele sector gesitueerd, tegenover slecht 5,5% podiumwerken. Qua fondsenwerving ging het bij de podiumkunsten zelfs maar om 2,99%. Al die projecten kenden een goede afloop en zijn afgerond.

In 2021 en 2022 heeft SCOPE niet meegewerkt aan de financiering van 'podiumkunstenprojecten'.

De ervaring van SCOPE op het gebied van de productie van Podiumwerken is sinds 2019 beperkt tot 4 producties. In die activiteitensector heeft de onderneming dus een minder uitgebreide 'track record' dan in die van Audiovisuele Werken. De door Sceniscope geproduceerde Podiumwerken werden nog niet door de Tax Shelter-Cel gecontroleerd om de fiscale attesten van de investeerders af te leveren. De eerste controles zullen plaatsvinden in 2023.

2.1.4.2. Risico's op niet-voltooiing van het Podiumwerk
Het afleveren van het Tax Shelter-Attest hangt samen met de voltooiing van het Podiumwerk in kwestie, geconcretiseerd door de "Première", zijnde de eerste opvoering van het Podiumwerk in de Europese Economische Ruimte.
Tussen de oprichting van Sceniscope en de datum van publicatie van dit Prospectus raakte bij de Podiumkunsten geen enkel In Aanmerking Komend Werk niet voltooid.

2.1.4.3. Specifieke risico's voor de podiumkunsten als gevolg van de crisis rond covid-19
De sector van de podiumkunsten werd bijzonder zwaar getroffen door de crisis rond covid-19.
In de periode tussen 1 januari 2019 en de datum van publicatie van dit Prospectus heeft SCOPE zich via Sceniscope geëngageerd in vier 'podiumkunstenprojecten'. Zowel alle uitgaven die in België moesten gebeuren als de Premières voor de vier projecten hebben plaatsgevonden. Behoudens in geval van een opleving van de pandemie waardoor verdere lockdownmaatregelen zich opdringen, bestaat er geen enkel bijkomend risico voor de Aanbieder in verband met de coronacrisis.

2.2. Risicofactoren met betrekking tot SCOPE

2.2.1. Risico op financiële instabiliteit en faillissement

Het risico op financiële instabiliteit van SCOPE Invest, SCOPE Pictures/Sceniscope en SCOPE Immo heeft een mogelijke impact voor de Investeerder, door de werking van de schadeloosstellingsgarantie vanwege die vennootschappen.

Dat risico kan toenemen door het feit dat bepaalde door de Aanbieder gefinancierde projecten problemen kennen die leiden tot het niet- of slechts gedeeltelijk afleveren van de Fiscale Attesten en dus mogelijk terugbetaling aan/schadeloosstelling van de betrokken Investeerders, of vanaf het ogenblik waarop de hoofdactiviteit van SCOPE Invest (fondsenwerving) bedreigd is als gevolg van negatieve economische perspectieven met een mogelijke impact op de capaciteit van investeerders om Tax Shelter-operaties aan te gaan.

De resultaten van de fondsenwervingen van 2020, 2021 en 2022, die negatief werden beïnvloed door de gezondheidscrisis en de energiecrisis, kunnen de financiële stabiliteit van de groep SCOPE verzwakken, ook al vindt er gedurende het lopende boekjaar geen terugbetaling/schadeloosstelling plaats.

Het management van SCOPE heeft de vaste kosten van de vennootschap verlaagd om de impact op de resultaten van de vennootschap van de fondsenwervingen 2020, 2021 en 2022, die negatief werden beïnvloed door de opeenvolgende crisissen, te beperken.

Rekening houdend met het Vonnis 2015 gewezen door de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel in het kader van de verwerpingen van uitgaven door de Tax Shelter-Cel in 2019, waartegen de Belgische Staat overigens deels beroep aantekende op 26 juli 2021, wordt het risico op faillissement van SCOPE Invest, SCOPE Pictures/Sceniscope en SCOPE Immo, die hoofdelijk optreden in het kader van het schadeloosstellingsmechanisme, door het management van SCOPE als "gemiddeld" beschouwd.

De onzekerheid over de interpretatie die de Tax Shelter-Cel zal geven aan het Vonnis 2015 in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten, vormt voor de investeerders een risico op verlies van het fiscaal voordeel.

Deze onzekerheid heeft vooral betrekking op de raamovereenkomsten die de Investeerders ondertekend hebben tussen 2015 en 2022. Voor de nieuwe raamovereenkomsten met betrekking tot de Aanbieding is deze onzekerheid duidelijk geringer, aangezien de wetgever met de wet van 5 juli 2022 een aantal preciseringen heeft aangebracht die verschillende interpretaties over het al dan niet in aanmerking komen van bepaalde uitgaven moeten voorkomen.
Dat risico verhoogt het risico met betrekking tot de financiële stabiliteit van de vennootschap, gelet op het mechanisme van terugbetaling/schadeloosstelling van de investeerders dat berust op het eigen vermogen van de vennootschappen van de groep SCOPE.

De verwerpingen die door de Tax Shelter-Cel worden opgelegd, maken het ook moeilijker om fondsen te werven bij investeerders die onderworpen zijn aan de uitspraken van rechtbanken.

SCOPE past zijn business model voortdurend aan, rekening houdend met de evolutie van de wetgeving en de uitspraken van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel. Op basis van de interpretatie die SCOPE daaraan geeft en in afwachting van de uitspraak in hoger beroep, beperkt het Vonnis 2015 het financiële risico van het blootgesteld zijn aan andere verwerpingen tijdens toekomstige controles aanzienlijk (zie § 2.1.1.1.4. *Onzekerheid in verband met de beroepsprocedure tegen het vonnis van 31 maart 2021* en § 2.1.1.1.5. *Onzekerheid in verband met het ontbreken van een gekend standpunt van de Tax Shelter-Cel in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten*).

In geval van een voor SCOPE ongunstigere uitspraak in het kader van het beroep, dat betrekking heeft op 4 Films (zie § 4.1.11.1.2. *Controles uitgaven 2019*), zouden er voor SCOPE geen negatieve financiële gevolgen zijn, aangezien alle betrokken investeerders vergoed zijn.

Aangezien niet uitgesloten kan worden dat de uitspraak in hoger beroep ongunstiger is voor SCOPE dan het Vonnis 2015 en vervolgens ook wordt toegepast op de verworpen uitgaven van 2020 (waarvan het vonnis in eerste aanleg verwacht wordt in 2023) en 2021 (waarvan het vonnis in eerste aanleg verwacht wordt in 2024), is het mogelijk dat het fiscaal voordeel dat de Investeerders verliezen, hoger is dan het bedrag dat SCOPE actueel raamt, dat voor de periode van 2018 tot 2021 komt op 1.679.747 EUR. Dat zou de potentiële last van de schadeloosstelling ook verhogen tot 2.231.355 EUR voor de dossiers die gecontroleerd werden in 2020 en 2021, zonder rekening te houden met de potentiële aanvullende lasten als gevolg van verwerpingen (met name met betrekking tot dezelfde types uitgaven) voor reeds geworven fondsen die nog niet door de Cel gecontroleerd werden (fondsen geworven vanaf 2018). Tegen deze achtergrond, afhankelijk van de evolutie van het eigen vermogen van SCOPE aan het einde van de schadeloosstellingsperiode, is het mogelijk dat de groep SCOPE niet in staat is zijn garantieverplichtingen na te komen, ook al beschikt de groep momenteel over een eigen vermogen van 6,10 miljoen EUR en bedraagt het uitstaand bedrag op 31 maart 2022 34,95 miljoen EUR.

SCOPE Invest, SCOPE Pictures en SCOPE Immo maken voor het boekjaar 2021-2022 een gecumuleerd verlies bekend van 308.703 EUR. Dat verlies is verminderd ten opzichte van N-1 (-546.276 EUR) doordat de activiteit weer op gang begint te komen en doordat de algemene kosten en de loonlast gedaald zijn (8 personeelsleden vertrokken en maar 3 aangenomen).

Tot slot, in geval van financiële moeilijkheden kan de Aanbieder de Investeerders enkel vergoeden binnen de grenzen van het eigen vermogen van SCOPE Invest, gecumuleerd met dat van SCOPE Pictures (audiovisuele producties)/Sceniscope (podiumkunsten) en SCOPE Immo. Afhankelijk van de evolutie van het eigen vermogen en in geval van faillissement, is het ook mogelijk dat er geen euro schadeloosstelling aan de investeerders betaald kan worden.

De verhouding tussen de per 31 maart 2022 geworven en op het attest wachtende Tax Shelter-fondsen en het eigen vermogen van de Aanbieder, geschat op 31 maart 2022, bedroeg 5,73. Dat wil zeggen dat het eigen vermogen van de Aanbieder 17,45% (1/5,73) dekt van de opgehaalde bedragen die nog niet door de Cel gecontroleerd zijn. Die ratio wordt berekend onder voorbehoud van de uitkomst van de beroepsprocedure van het Vonnis 2015 en een mogelijke aanzienlijke impact op het eigen vermogen.

2.2.2. Risico met betrekking tot het eigen mechanisme voor risicobeperking van de Aanbieder

De Aanbieding van SCOPE voorziet in een risicobeperkend mechanisme waarmee SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope er zich hoofdelijk toe verbinden de Investeerder te vergoeden in geval van niet- (of maar gedeeltelijk) verkrijgen van het fiscaal attest. SCOPE Immo treedt op als borgsteller voor deze verbintenis jegens de Investeerder.

Artikel 4 van de Typeovereenkomst (zie Bijlage 7) bepaalt: "*De Producent en SCOPE Invest verbinden er zich toe de Investeerder schadeloos te stellen indien de Producent of zijn medecontractanten niet zouden voldoen aan hun verplichtingen zoals ze uit deze overeenkomst voortvloeien of indien de productie van het In Aanmerking Komende Werk definitief zou worden stopgezet (zonder verzekeringsdekking) of indien een door de Producent in deze overeenkomst gegeven verklaring niet zou blijken te kloppen, en de Investeerder als gevolg daarvan het Tax Shelter-Attest niet of slechts gedeeltelijk zou verkrijgen, door aan de Investeerder ter compensatie van het geleden verlies een bedrag over te maken, gelijk aan de terugbetaling van het verloren Fiscaal Voordeel verhoogd met de brutering van het overeenkomstige Fiscaal Rendement, met aftrek van de potentiële 'Globale Winst' die wordt gegenereerd door het bijkomende Tax Shelter-investeringsvermogen in hoofde van de Investeerder, als gevolg van het opnieuw opnemen van de overeenkomstige belastingvrije reserves. Het saldo van het Fiscaal Rendement dat verkregen had moeten zijn wordt gebruteerd (verhoogd met de Ven.B.), om de eventuele belasting van die compensatie van het Fiscaal Rendement in hoofde van de Investeerder te dekken. Deze verplichting tot schadeloosstelling wordt gewaarborgd door SCOPE Immo overeenkomstig de waarborg die hierbij is gevoegd als bijlage. De betaling van de bedoelde terugbetaling/vergoeding leidt automatisch tot de ontbinding van de overeenkomst. Om aanspraak te maken op deze hoofdelijke vergoedingsverbintenis en borgstelling, moet de Investeerder een aangetekend verzoek richten aan de Producent, SCOPE Invest en SCOPE Immo, steunend op alle documenten die de geleden schade aantonen als grond van zijn aanspraak en die het bedrag van de gevraagde schadeloosstelling staven ('Kennisgeving van de Investeerder')*". »

Dit schadeloosstellingsmechanisme berust op het eigen vermogen van de vennootschappen die er zich toe verbinden en dat op 31 maart 2022 6,10 miljoen EUR bedroeg. Een afname van het eigen vermogen zou de terugbetalings-/schadeloosstellingscapaciteit van de Aanbieder in het kader van de Aanbieding kunnen aantasten.

De verhouding tussen de ingezamelde Tax Shelter-fondsen die op 31 maart 2022 wachtten op het attest en het eigen vermogen van de Aanbieder op 31 maart 2022 bedraagt 5,73. Dat wil zeggen dat het eigen vermogen van de Aanbieder 17,45% (1/5,73) dekt van de opgehaalde bedragen die nog niet door de Cel gecontroleerd zijn. Die ratio wordt berekend onder voorbehoud van de uitkomst van de beroepsprocedure van het Vonnis 2015 en een mogelijke aanzienlijke impact op het eigen vermogen.

De onderstaande tabel geeft een overzicht van de evolutie van die ratio gedurende de voorbije vier jaar, met een schatting op 31 december 2022[9] op basis van een fondsenwerving 2022 van 10 miljoen EUR.

9. Een herwaarderingswinst ten bedrage van 2.469.312 EUR is ingeschreven in de boekhouding van SCOPE Immo in de loop van het boekjaar 2019-2020. Als we geen rekening houden met dat bedrag zou het eigen vermogen van SCOPE Invest, SCOPE Pictures en SCOPE Immo 3,8 miljoen EUR bedragen en de ratio 9,20.

	Eigen vermogen	Lopend	Ratio
31/12/2022	6.100.000 €	32.338.333 €	5,30
31/12/2021	6.400.000 €	39.926.310 €	6,24
31/12/2020	7.000.000 €	40.286.317 €	5,75
31/12/2019	7.000.000 €	50.795.775 €	7,26
31/12/2018	7.400.000 €	54.559.350 €	7,37
31/12/2017	8.000.000 €	79.302.159 €	9,91

Voor meer informatie, zie de historiek rond het verkrijgen van de Tax Shelter-Attesten onder § 2.1.1.1.3, het risico op financiële instabiliteit onder § 2.2.1. en het risico met betrekking tot de onzekerheid over de interpretatie die de Tax Shelter-Cel zal geven aan het Vonnis 2015 in het kader van de uitgifte van toekomstige fiscale attesten onder § 2.1.1.1.5.

We vestigen de aandacht van de Investeerder op het feit dat de procedure voor terugbetaling/schadeloosstelling aanzienlijk (meerdere jaren) kan worden vertraagd door gerechtelijke termijnen in gevallen waarin de Tax Shelter-Cel aansprakelijk wordt gesteld en SCOPE de zaak voor het gerecht moet brengen.

Die termijnen verhogen het risico voor de Investeerder op financiële instabiliteit en faillissement (zie § 2.2.1. *Risico op financiële instabiliteit en faillissement*).

2.2.3. Risico met betrekking tot het intrekken van de erkenningen

De erkenning als In Aanmerking Komende Tussenpersoon van SCOPE Invest van 23 januari 2015 voor de 'Audiovisuele' Tax Shelter en van 19 april 2018 voor de Tax Shelter 'Podiumkunsten' en ook de erkenning als In Aanmerking Komende Productievennootschap van SCOPE Pictures van 23 januari 2015 en van Sceniscope van 30 mei 2018 zijn toegekend voor onbepaalde tijd. Het doel hiervan is de minister van Financiën in staat te stellen een lijst te voeren van erkende productievennootschappen en tussenpersonen en hun erkenning in te trekken indien ze zich niet houden aan de wettelijk vastgelegde voorwaarden.

De eventuele intrekking van deze erkenningen zou niet van toepassing zijn op de eerder ondertekende Raamovereenkomsten en geen invloed hebben op het verkrijgen van het Tax Shelter-Attest voor de lopende operaties. Deze intrekking zou echter wel tot gevolg hebben dat SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope geen nieuwe inschrijvingen op de Aanbieding meer kunnen aanvaarden en geen nieuwe Verbintenisbrieven meer mogen ondertekenen.

In de veronderstelling van een dergelijke intrekking terwijl de financiering van de In Aanmerking Komende Werken nog loopt, zouden die projecten op zoek moeten naar een nieuwe In Aanmerking Komende Productiemaatschappij en/of een nieuwe In Aanmerking Komende Tussenpersoon, om het risico van niet-voltooiing van het In Aanmerking Komend Werk en dus het niet-verkrijgen van het Tax Shelter-Attest te vermijden.

In geval van intrekking van een van die erkenningen kan de betrokken vennootschap na een wachttermijn van 24 maanden een nieuwe aanvraag indienen, die dan aan een uitvoeriger onderzoek zal worden onderworpen. Een nieuwe erkenning kan slechts worden toegekend voor een hernieuwbare periode van 3 jaar.

2.2.4. Risico van afhankelijkheid ten aanzien van de voornaamste zaakvoerders

Gezien de doorslaggevende betrokkenheid van mevr. Geneviève Lemal, als permanent vertegenwoordiger van ELISAL cvba, in het beheer en de ontwikkeling van de activiteiten van SCOPE Invest, SCOPE Pictures en Sceniscope, bestaat het risico van afhankelijkheid van haar persoon. Onder haar impuls konden beide vennootschappen hun huidige staat van ontwikkeling bereiken. Ondanks de inzet van nieuwe middelen in 2021 en 2022, zou SCOPE Pictures moeilijkheden ondervinden om zijn positie op de filmcoproductiemarkt te behouden (zie § 2.2.7. *Risico met betrekking tot de beschikbaarheid van projecten*) in het geval van het vertrek van Geneviève Lemal, die sinds het begin van SCOPE bijna 20 jaar geleden een omvangrijk netwerk heeft opgebouwd.

2.2.5. Risico met betrekking tot de relatie tussen SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope, en tussen SCOPE Invest en/of SCOPE Pictures/Sceniscope en een verbonden vennootschap

De uiteindelijke controlerende aandeelhouders en het directieteam van SCOPE Invest zijn identiek aan die van SCOPE Pictures en Sceniscope. SCOPE Pictures is bestuurder van SCOPE Invest en SCOPE Invest ontvangt van SCOPE Pictures een commissieloon voor de hem toevertrouwde Tax Shelter-fondsenwerving. Dit commissieloon vormt in wezen de bron van inkomsten van de vennootschap SCOPE Invest. Er is dus een onderlinge financiële afhankelijkheid tussen deze vennootschappen. De drie belangrijkste Belgische vennootschappen die verbonden zijn met SCOPE Invest en/of SCOPE Pictures/Sceniscope, zijn Production Services Belgium bvba, SCOPE Immo nv en Telescope Film Distribution bvba.

SCOPE Invest, noch SCOPE Pictures/Sceniscope hebben geen van allen in het kader van deze Aanbieding enig belangenconflict met Production Services Belgium bvba (de vennootschap die door SCOPE Pictures kan worden aangesteld voor de uitvoerende productie), SCOPE Immo nv (de vennootschap die optreedt als borgsteller voor de contractuele waarborg in verband met de Aanbieding) en Telescope Film Distribution bvba (de vennootschap die door de Coproducent kan worden belast met de distributie van de Films in de Benelux).

2.2.6. Risico eigen aan de borgsteller: SCOPE Immo

De bedrijfsactiviteit van de borgsteller is beperkt tot het verhuren van een gebouw in de Defacqzstraat nr. 50, in 1050 Elsene. Het gebouw wordt verhuurd aan de andere vennootschappen van de groep SCOPE.

De grootste risicofactor bij de borgsteller schuilt in zijn capaciteit om te voldoen aan de verplichtingen tot terugbetaling/ schadeloosstelling bij (gedeeltelijke) weigering van het Tax Shelter-Attest door de belastingadministratie.

Een herwaarderingswinst ten bedrage van 2.469.312 EUR is ingeschreven in de boekhouding van SCOPE Immo voor het boekjaar 2019-2020. Zonder die herwaarderingswinst zou het eigen vermogen van de vennootschap SCOPE Immo voor 445.064 EUR negatief geweest zijn.

Het eigen vermogen van SCOPE Immo op 31 maart 2022 bedraagt 1.832.392 EUR. Dat bedrag dekt 5,24% van de op 31 maart 2022 geworven fondsen in afwachting van het afleveren van een fiscaal attest.

2.2.7. Risico met betrekking tot de beschikbaarheid van projecten

Er bestaat een risico dat de Investeerder geen gebruik zal kunnen maken van de voordelen van de Aanbieding als SCOPE Invest niet in staat zou blijken om hem een project voor te stellen vóór het einde van het aanslagjaar waarvoor een verbintenisbrief werd ondertekend.

Indien (een deel van) de Investering niet kon worden toegewezen aan een of meer In Aanmerking Komend(e) Werk(en) in uitvoering van een of meer Raamovereenkomst(en) die ondertekend werden uiterlijk op de dag vóór het afsluiten van het boekjaar waarin de Verbintenisbrief werd ondertekend, zal de Investeerder ontslagen worden van de verplichting tot inschrijving voor het gedeelte van zijn Investering dat niet kon worden toegewezen. Zij of hij zal in dit verband afzien van eventuele bezwaren en schadeclaims tegen SCOPE Invest.

2.3. Risicofactoren die samenhangen met de economische omgeving

2.3.1. Risico in verband met de energiecrisis

De economische situatie, die wordt gekenmerkt door inflatie en stijging van de energiekosten, dreigt te knagen aan de winst van de ondernemingen en dus hun vermogen om te investeren in de Tax Shelter-regeling te verminderen. Voor het lopende boekjaar (2022/2023) blijft de verdubbeling van de maximumvrijstelling (2 miljoen EUR per onderneming) gehandhaafd. Dat zou het mogelijk moeten maken, ondanks de ongunstige economische context, de fondsenwerving op het normale niveau te houden. Aangezien de clientèle van SCOPE Invest voornamelijk uit kmo's bestaat is het risico van een verminderde investeringscapaciteit reëel.

Een daling van de fondsenwerving zal de rendabiliteit van de activiteiten van SCOPE Invest negatief beïnvloeden aangezien de vergoeding (bemiddelingscommissies) evenredig is met de geworven Tax Shelter-fondsen.

In geval van een vermindering van het eigen vermogen kan een daling van de fondsenwerving afbreuk doen aan het vermogen van SCOPE zijn hoofdelijke contractuele vergoedingsverbintenis na te komen als dat nodig zou zijn.

2.3.2. Risico in verband met de concurrentie

De markt van de bemiddeling van Tax Shelter-investering is relatief klein en er heerst veel concurrentie. SCOPE Invest en de andere tussenpersonen ondervinden dus veel concurrentiedruk, wat een invloed kan hebben op hun financieel resultaat. Die druk is zowel merkbaar bij het zoeken naar te financieren projecten als bij het aantrekken van investeerders om de producties van SCOPE Pictures te financieren.

De Tax Shelter voor de audiovisuele sector kampt ook met concurrentie uit andere sectoren die kunnen gebruikmaken van het mechanisme, zoals de podiumkunsten (sinds 2017) en binnenkort de videospellen.
SCOPE Invest bestudeert de mogelijkheid zijn aanbod in de nabije toekomst uit te breiden tot deze nieuwe markt.

Hoofdstuk 3



3. Beperking van de risico's

Zoals uiteengezet in Hoofdstuk 2 van dit Prospectus, getiteld 'Risicofactoren', zorgt de Aanbieder ervoor de risico's voor de Investeerder, de Producent en zichzelf te beperken, door specifieke verzekeringsovereenkomsten te sluiten en door een mechanisme in te voeren ter beperking van het risico op het niet-verkrijgen van het Fiscaal Voordeel.

Die mechanismen werken in op uiteenlopende aspecten van de Investering en/of in verschillende situaties. Het risico op verlies van het Fiscaal Voordeel vanwege het niet-naleven door de Investeerder van zijn verplichtingen kan door de Aanbieder niet zonder meer beperkt worden.

3.1. Beperking van de risico's met betrekking tot de Investering

SCOPE neemt de nodige voorzorgsmaatregelen om de risico's met betrekking tot het niet- of maar gedeeltelijk verkrijgen van het Fiscaal Voordeel te beperken, door erop toe te zien dat voldaan wordt aan de voorwaarden van artikels 194ter en volgende van het WIB92. Het biedt de Investeerders ook een mechanisme van schadeloosstelling aan dat berust op het eigen vermogen van de groep SCOPE.

Anderzijds heeft SCOPE al heel wat ervaring opgedaan als gevolg van de controles uitgevoerd door de Tax Shelter-Cel die binnen de FOD Financiën is opgericht en de uitspraken van de 34e kamer van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel. Het management van SCOPE past zijn business model aan, rekening houdend met de evolutie van de wetgeving en de uitspraken van de rechtbank van eerste aanleg te Brussel.

3.1.1. Hoofdelijke schadeloosstellingsverbintenis en borgstelling

De beschrijving van de contractuele verbintenissen van de Aanbieder bevindt zich in de Typeovereenkomst, die als bijlage bij het Prospectus is gevoegd. Het document is ook toegankelijk op de website www.scopeinvest.be/documents.

Artikel 4 van de Typeovereenkomst bepaalt dat de Producent en SCOPE Invest er zich toe verbinden de Investeerder schadeloos te stellen, indien de Producent of zijn medecontractanten niet zouden voldoen aan een van hun verplichtingen zoals ze voortvloeien uit de overeenkomst of in geval van onjuistheid van een van de door de Producent gegeven verklaringen of garanties, met de niet-afgifte van het Tax Shelter-Attest of de afgifte van een gedeeltelijk Tax Shelter-Attest tot gevolg, door aan de Investeerder, ter compensatie van het geleden verlies een bedrag over te maken, gelijk aan de terugbetaling van het verloren Fiscaal Voordeel verhoogd met het overeenkomstige Fiscaal Rendement, na aftrek van de potentiële 'Globale Winsten' gegenereerd door de aanvullende Tax Shelter-investeringscapaciteit in hoofde van de Investeerder als gevolg van de overdracht van de overeenkomstige Vrijgestelde Reserves. Het saldo van het Fiscaal Rendement dat verkregen had moeten zijn wordt gebruteerd (verhoogd met de Ven.B.), om de eventuele belasting van die compensatie van het Fiscaal Rendement in hoofde van de Investeerder te dekken. [10]

Deze verplichting tot schadeloosstelling wordt gewaarborgd door SCOPE Immo overeenkomstig de waarborg die te vinden is in de bijlage van de Typeovereenkomst. De betaling van de terugbetaling/vergoeding leidt automatisch tot de ontbinding van de overeenkomst.

Het Aanvullend Rendement valt niet onder deze contractuele verbintenis.

10. *Het niet- of maar gedeeltelijk afleveren van het Tax Shelter-Attest leidt ertoe dat de aanvankelijk vrijgestelde reserves opnieuw worden opgenomen in de beschikbare reserves. Die beweging veroorzaakt een toename van de Belastbare Gereserveerde Winsten, waardoor de Investeerder over een bijkomend investeringsvermogen gaat beschikken ten opzichte van de normale situatie waarin het Tax Shelter-Attest volledig zou zijn afgeleverd. Om dat effect te compenseren trekt SCOPE van het bedrag van het te vergoeden Fiscaal Rendement de potentiële Globale Winst af die samenhangt met dat bijkomend investeringsvermogen, alvorens het te bruteren (aftrek van 3.918 EUR in het onderstaande voorbeeld).*

Voorbeeld: *Niet-afgifte van een Tax Shelter-Attest voor een Investering van 100.000 EUR op 31/12/2022.*
*Te vergoeden Fiscaal Voordeel: 105.250 EUR (=421.000 * 25%)*
- Terug te betalen kapitaal: 100.000 EUR
- Te vergoeden Fiscaal Rendement: 105.250 – 100.000 = 5.250 EUR
Berekening van het te vergoeden Fiscaal Rendement:
Terugboeking van de vrijgestelde reserves: 421.000 EUR
*Op de terugboeking verschuldigde belasting: -105.250 EUR (=-421.000 * 25%)*
Toename van de Belastbare Gereserveerde Winst: 315.750 EUR (=421.000-105.250)
*Bijkomende Tax Shelter-vrijstelling: 157.875 EUR (=315.750 * 50%)*
Bijkomend investeringsvermogen: 37.500 EUR (=157.875 / 421%)
*Globale winst op dat bijkomende vermogen: 3.918 EUR (=37.500 * ((3,46%*1,5)+5,25%))*
Vergoeding: 100.000 (terugbetaling) + (5.250 – 3.918) / 75% = 101.776 EUR

Om aanspraak te maken op deze hoofdelijke vergoedingsverbintenis en borgstelling, moet de Investeerder een aangetekend verzoek richten aan de Producent, SCOPE Invest en SCOPE Immo, steunend op alle documenten die de geleden schade aantonen als grond van zijn aanspraak en die het bedrag van de gevraagde schadeloosstelling staven ('Kennisgeving van de Investeerder').

Voor de Podiumwerken hebben SCOPE Invest en Sceniscope beiden de Raamovereenkomst ondertekend. Dat houdt in dat elk van hen verplichtingen ten opzichte van de Investeerders aangaat, volgens hetzelfde principe als voor de Audiovisuele werken.

Voor de Podiumwerken, rekening houdende met het eigen vermogen van de beide door de hoofdelijke verbintenis gebonden vennootschappen, wordt de terugbetalings-/vergoedingscapaciteit vooral gedragen door SCOPE Invest, wiens eigen vermogen op 31 maart 2022 5.537.508 EUR bedroeg. Ook de borgstelling van SCOPE Immo is van toepassing.

Voor het boekjaar afgesloten op 31 maart 2022 belopen de bij wijze van terugbetaling aan de Investeerders uitgekeerde bedragen 259.263 EUR. Die bedragen maakten het mogelijk om 5 Investeerders verdeeld over 7 projecten terug te betalen.

In totaal heeft dat garantiemechanisme het sinds zijn oprichting mogelijk gemaakt om 171 Investeerders, verdeeld over 40 films, terug te betalen en/of te vergoeden voor een totaalbedrag van 10,04 miljoen EUR (16% met betrekking tot gedeeltelijke attesten als gevolg van verwerpingen van uitgaven; 84% met betrekking tot annuleringen van overeenkomsten).

Naar aanleiding van het Vonnis 2015, kan de terugbetaling/schadeloosstelling van de betrokken Investeerders via het garantiemechanisme van de Aanbieder pas plaatsvinden wanneer de door de Investeerder mogelijk geleden schade gematerialiseerd is en de aansprakelijkheid van SCOPE definitief is vastgesteld, wat meerdere jaren kan duren.

We vestigen de aandacht van de Investeerder op het feit dat de procedure voor terugbetaling/schadeloosstelling aanzienlijk (meerdere jaren) kan worden vertraagd door gerechtelijke termijnen in gevallen waarin de Tax Shelter-Cel aansprakelijk wordt gesteld en SCOPE de zaak voor het gerecht moet brengen.

Die termijnen verhogen het risico voor de Investeerder op financiële instabiliteit en faillissement (zie § 2.2.1. *Risico op financiële instabiliteit en faillissement*).

3.1.2. Voorzorgsmaatregelen met het oog op het naleven van de voorwaarden van artikels 194ter,194ter/1 en 194ter/2 WIB92

SCOPE heeft procedures ingevoerd om te verzekeren dat alle voorwaarden uit artikels 194ter en volgende van het WIB92 worden nageleefd.

Voorafgaand aan elke verbintenis in enig project, vindt, in samenwerking met de Belgische of buitenlandse producent, een grondige analyse plaats van de verschillende wettelijke voorschriften die moeten worden nageleefd. Die analyse heeft betrekking op:

- het Europese karakter van het project: dat wordt bevestigd door de erkenning vanuit de Gemeenschappen, zonder dewelke SCOPE in geen geval Tax Shelter-fondsen bij zijn Investeerders zal inzamelen;
- het te behalen minimum aan Europese uitgaven (die rechtstreeks verband houden met de productie);
- het te behalen minimum aan Belgische uitgaven (die rechtstreeks verband houden met de productie).

Tijdens de stadia van de productie en de postproductie, analyseren de teams van SCOPE alle voorgelegde facturen van Belgische uitgaven om na te gaan of ze in aanmerking komen.

Daartoe moeten ze aan de volgende criteria voldoen:

- verband houden met het project in kwestie;
- belastbaar zijn in België;
- beschouwd worden als aftrekbare beroepsuitgaven van de productiemaatschappij;
- verricht zijn binnen de door de wet opgegeven termijnen.

SCOPE eist langs contractuele weg van alle Coproducenten en partners waarmee het samenwerkt de naleving van de voorwaarden uit artikels 194ter en volgende van het WIB92. SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope zien er ook op toe om de wettelijke voorwaarden die hen eigen zijn na te komen. Het risico in verband met het niet naleven van bepaalde voorwaarden, met name die welke worden opgelegd aan de Investeerder of aan derde partners, kan van nature niet volledig door de Aanbieder worden beperkt.

3.1.3. Contractuele clausules betreffende de coproducenten

Om zich te beschermen tegen het risico dat de In Aanmerking Komende Uitgaven niet plaatsvinden, legt SCOPE aan de Coproducenten een aantal clausules op die in de grote meerderheid van de coproductieovereenkomsten voorkomen. Twee clausules moeten SCOPE financieel beschermen bij afgifte van een gedeeltelijk Tax Shelter-Attest, zonder meteen een beroep te moeten doen op het eigen vermogen van de onderneming.
De eerste clausule betreft de mogelijkheid om een boete aan te rekenen van 15% van de niet verrichte uitgaven uit de coproductieovereenkomsten indien de Coproducenten niet aan de minimale productie-uitgaven zouden komen die contractueel vereist zijn ingevolge de artikels 194ter en volgende van het WIB92. Met die boete kan de vergoeding van het Fiscaal Voordeel van de Investeerder gedekt worden zoals voorzien door de garantie van de Aanbieder, indien middelen werden opgehaald voor uitgaven die niet plaatsvonden. De boete voorkomt een mogelijke impact op het eigen vermogen en de rentabiliteit van de Aanbieder, als de Coproducent onvoldoende uitgaven genereert.
Door de tweede clausule verbindt de Coproducent er zich toe om alle niet in aanmerking komende uitgaven op zich te nemen. Daardoor factureren de uitvoerende producenten die belast zijn met de filmproductie aan SCOPE alleen in aanmerking komende uitgaven, zoals bepaald door de artikels 194ter en volgende van het WIB92.

SCOPE behoudt zich het recht voor om door de Administratie geweigerde uitgaven aan de Coproducent door te rekenen, voor zover het rechtstreekse productiekosten betreft die niet zouden voldoen aan de vastgestelde voorwaarden om in aanmerking te komen. Die clausule compenseert het financiële verlies dat het gevolg kan zijn van de niet- of slechts gedeeltelijke afgifte van een Tax Shelter-Attest door de belastingadministratie. Zo moet de groep SCOPE in dergelijke gevallen geen beroep doen op zijn eigen vermogen.

Die clausules hebben alleen betrekking op directe uitgaven, hetzij minimaal 70% van de totale te verrichten uitgaven. Historisch gezien ligt het percentage van verwerping van de directe uitgaven van SCOPE uiterst laag en hebben de meeste verwerpingen betrekking op indirecte uitgaven, die niet onder deze clausule vallen.

3.1.4. Andere door SCOPE ingevoerde risicobeperkingsmechanismen

3.1.4.1. Goedkeuring van het model van Raamovereenkomst door de FOD Financiën

De hervorming van de Tax Shelter-wet van 12 mei 2014 ging gepaard met de oprichting van een gespecialiseerd controlecentrum binnen de centrale administratie van de FOD Financiën: de Tax Shelter-Cel.

SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope kregen voor hun model van Raamovereenkomst de officiële goedkeuring van de Cel. Zij bevestigde daarmee dat het door SCOPE gebruikte model van Raamovereenkomst in overeenstemming is met de bepalingen van Artikel 194ter en volgende van het WIB92. Regelmatig vinden kleine wijzigingen plaats aan de inhoud van de documenten, onder meer om te garanderen dat ze afgestemd blijven op de evolutie van de Tax Shelter-wetgeving.

Deze goedkeuring houdt geenszins in dat alle voorwaarden voor de definitieve Vrijstelling noodzakelijk vervuld zullen worden.

3.1.4.2. Verzekering professionele BA

Om zijn aansprakelijkheid te dekken voor fouten door een van de vennootschappen van de groep SCOPE, heeft de Aanbieder bij MS Amlin Insurance een verzekeringsovereenkomst Professionele BA gesloten. De dekking is beperkt tot 1.250.000 EUR per schadegeval, ongeacht of het om lichamelijke schade, of materiële of immateriële gevolgschade gaat. Deze verzekering Professionele BA kan in voorkomend geval voor de Investeerder alle schade dekken die voortkomt uit de begane fout, volgens de voorwaarden en modaliteiten daartoe uit het verzekeringscontract. Deze verzekering Professionele BA dekt niet het risico dat verband houdt met het niet- of maar gedeeltelijk verkrijgen van het Tax Shelter-Attest en bevat de gebruikelijke uitsluitingsclausules (opzettelijke schade, bekeuring, oorlog, staking, terroristische daad, enz.).

3.2. Beperking van het risico op verlies van het Fiscaal Voordeel bij niet-voltooiing van het In Aanmerking Komende Werk

SCOPE Pictures participeert in de productie van audiovisuele projecten waarvan de voltooiing door uiteenlopende hieronder beschreven mechanismen verzekerd wordt. Die mechanismen hebben niet rechtstreeks tot doel om de Investeerders te vergoeden in geval van niet- of maar gedeeltelijk verkrijgen van het Tax Shelter-Attest.

Afhankelijk van de film is op alle of bepaalde van die mechanismen een beroep gedaan door SCOPE Pictures, dat de Investeerder daaromtrent niet moet informeren:

3.2.1. Due diligence van iedere film

SCOPE Invest en zijn zustervennootschappen ondertekenen nooit een coproductieovereenkomst met een Coproducent, noch een Raamovereenkomst met een Investeerder zonder eerst, voorafgaand, een systematische due diligence te hebben uitgevoerd van de verschillende overeenkomsten en financieringselementen van de betrokken Film. Deze due diligence onderzoekt meer bepaald de staat van voortgang van de financiering van de Film, het contractuele geheel, met name de castingovereenkomsten, en ook de verzekerings- en coproductieovereenkomsten van de films.

Het management van SCOPE garandeert geen middelen op te halen voor een project dat nog geen 'Greenlight' zou hebben gekregen.

3.2.2. Coproductiecontract

SCOPE Pictures sluit voor elk Film die het coproduceert een coproductiecontract waarbij de executive producer (die beslist op het vlak van de uitgaven) er zich toe verbindt de in het kader van de Tax Shelter- wetgeving te behalen limieten voor de Belgische en Europese uitgaven na te leven.

3.2.3. Uitvoeringsgarantie en voorfinanciering

Iedere gecoproduceerde Film verbindt SCOPE met een uitvoeringsgarantie en/of een voorfinanciering, die de vorm kan aannemen van een van de hieronder opgesomde mechanismen.

3.2.3.1. Uitvoeringsgarantie of 'completion bond'

Een 'completion bond' is een verzekeringsformule die eigen is aan de filmindustrie en die dient om de voltooiing van de productie te garanderen, binnen een bepaald budget en binnen een bepaalde termijn. De uitgever van de 'completion bond' betaalt in geval van niet-voltooiing een schadevergoeding aan alle financiers van het project, met inbegrip van de Investeerders. Die contracten zijn onderworpen aan het vervullen van bepaalde voorwaarden, zoals financiering, personeel, verzekeringen of nog draailocaties. Bepaalde soorten van uitgaven kunnen bovendien van de 'completion bond' worden uitgesloten.

Indien deze garantie van toepassing zou zijn, zal SCOPE de tussenkomst van de verzekeringsmaatschappij aanvullen tot het bedrag van het door de hoofdelijke contractuele vergoedingsverbintenis uit § 3.1.1. *Hoofdelijke schadeloosstellingsverbintenis en borgstelling bepaalde bedrag van de schadeloosstelling*.

3.2.3.2. Voorfinanciering door Coficiné of Cofiloisirs of andere banken die gespecialiseerd zijn in de filmsector

Bepaalde bankinstellingen, zoals de vennootschappen Coficiné en Cofiloisirs, leveren een dienst van voorfinanciering van Films en/of van disconto op overeenkomsten, die in bepaalde gevallen kan worden gecumuleerd met de 'completion bond'. Door aan de Producenten aanzienlijke bedragen voor te schieten die slechts terugbetaald kunnen worden met die bedragen die verschuldigd zijn bij de oplevering van de films, krachtens de gesloten financieringsovereenkomsten, nemen die instellingen 'de facto' het risico op zich van een goede afloop voor de films die ze financieren.

Uiteindelijk is er maar weinig risico dat een Film niet voltooid wordt, gezien de verschillende risicobeperkende mechanismen die SCOPE Invest heeft ingebouwd, zoals hier beschreven in punt 3.2. Als de Film ondanks al deze mechanismen toch niet voltooid wordt, heeft de Investeerder nog altijd de mogelijkheid om een beroep te doen op de hoofdelijke vergoeding door SCOPE Invest en SCOPE Pictures en de borgstelling door SCOPE Immo, om een bedrag te ontvangen dat gelijkwaardig is aan het bedrag dat hij ontvangen zou hebben als hij het Fiscaal Voordeel toch verkregen had.

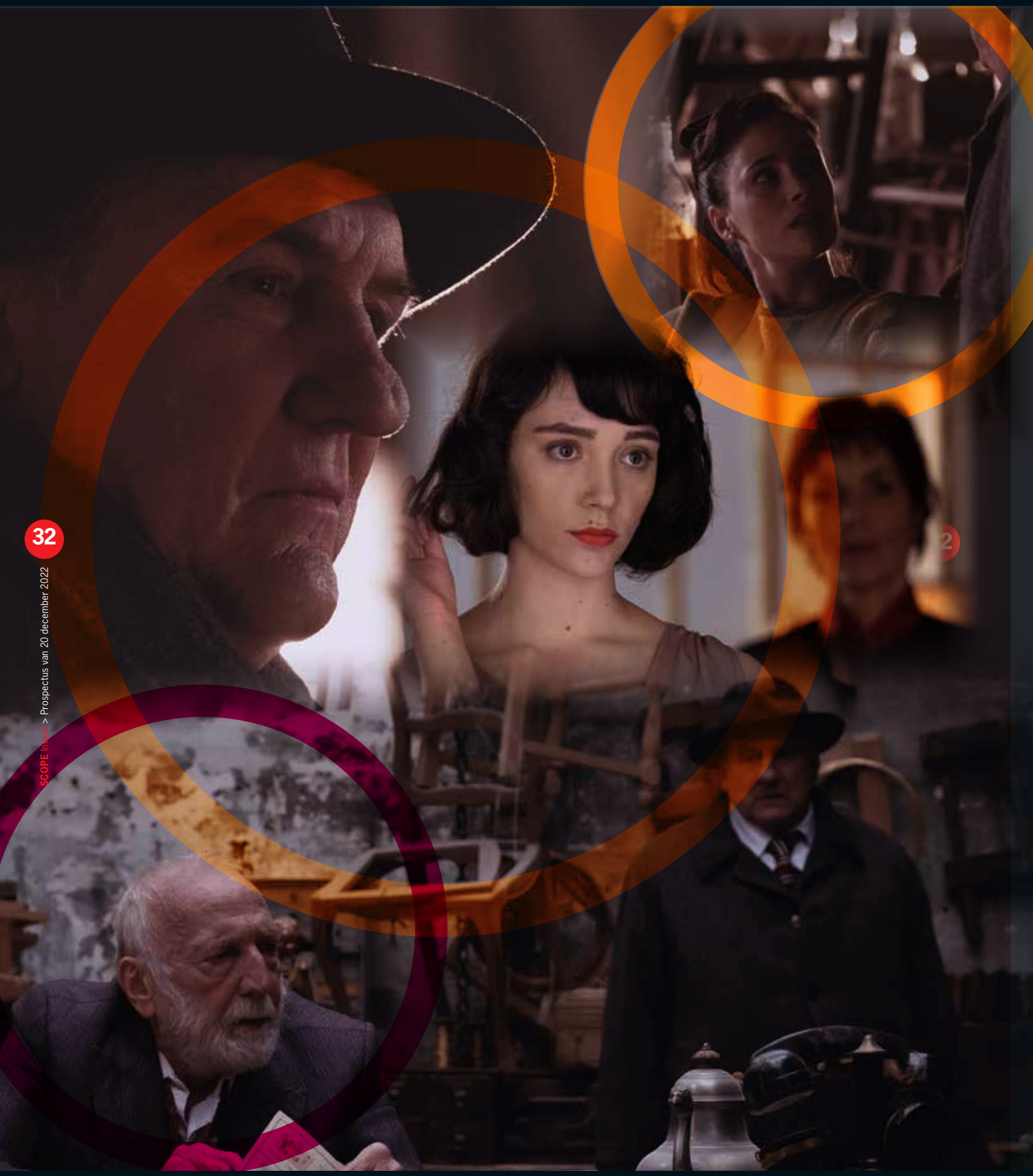
De Investeerder wordt niet automatisch op de hoogte gebracht van het feit of de Film al dan niet onder een uitvoeringsgarantie van een gespecialiseerd organisme valt.

Vanaf de oprichting van SCOPE tot de datum van publicatie van dit Prospectus is er geen enkel geval geweest van niet-voltooiing van een In Aanmerking Komend Werk waarvoor SCOPE al Belgische uitgaven had gedaan.

Het management ziet geen enkele reden waarom deze feitelijke situatie op korte of middellange termijn zou veranderen en dat niettegenstaande de context van de gezondheidscrisis rond covid-19.

Hoofdstuk 4

Hoofdstuk 4...



4. Voorstelling van de Aanbieder – verantwoordelijke voor het Prospectus

4.1. Voorstelling

4.1.1. Verklaring van de Aanbieder

De Aanbieder verklaart als verantwoordelijke voor het Prospectus dat de geboden informatie bij zijn weten in overeenstemming is met de realiteit en geen tekorten vertoont van aard om de draagwijdte ervan te wijzigen.

Informatie van derden[11] werd zorgvuldig overgenomen en voor zover de Aanbieder weet en kan nagaan, op basis van door die derden gepubliceerde gegevens, werd geen enkel feit weggelaten waardoor de gereproduceerde informatie fout of misleidend zou kunnen zijn.

Tijdens de geldigheidsperiode van dit Prospectus, kunnen eventueel de volgende documenten geraadpleegd worden:

- De recentste versie van de oprichtingsakte en de statuten van de Aanbieder;
- Alle verslagen, briefwisseling en andere documenten, beoordelingen en verklaringen van experts op vraag van de Aanbieder, waarvan een gedeelte in dit Prospectus is opgenomen of geciteerd wordt.

Die documenten kunnen worden geraadpleegd op de website www.scopeinvest.be/documents of na een e-mail aan SCOPE Invest (info@scopeinvest.be).

We raden de Investeerders aan om zelf de opportuniteit te beoordelen van een investering in de beleggingsinstrumenten in kwestie.

4.1.2. Naam, maatschappelijke zetel, rechtsvorm en maatschappelijk doel

De Aanbieder en de verantwoordelijke voor de informatie in dit Prospectus is de vennootschap SCOPE Invest nv, een in België opgerichte naamloze vennootschap die onderworpen is aan het Belgische recht. Zijn maatschappelijke zetel bevindt zich in de Defacqzstraat 50, in 1050 Brussel (België) en hij heeft als ondernemingsnummer 0865.234.456 (RPR Brussel). De website van SCOPE Invest is te vinden op www.scopeinvest.be en zijn telefoonnummer is +32(0)2 340 72 00. We wijzen erop dat de informatie op de website geen deel uitmaakt van het Prospectus, onder voorbehoud van de informatie die erin is opgenomen door ernaar te verwijzen.

SCOPE Invest is opgericht voor onbepaalde duur, bij akte verleden voor notaris Eric Neven, met standplaats in Vorst, op 7 mei 2004.

Het maatschappelijk doel van SCOPE Invest staat in de statuten waaruit een uittreksel is verschenen in het Belgisch Staatsblad van 12 maart 2018:
"*De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden, alle mogelijke vormen van audiovisuele en podiumproducties te ontwikkelen, te produceren, te exploiteren, te verdelen, te verkopen en er financiering voor te zoeken. De vennootschap mag alle mogelijke handelingen verrichten, commercieel, industrieel, financieel, roerend of onroerend, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel. Ze kan door middel van een inbreng, overdracht, fusie, inschrijving, deelneming, of elke andere vorm van investering in aandelen of roerende rechten, financiële of andere tussenkomst een belang nemen in eender welke zaak, onderneming, vereniging of vennootschap die eenzelfde, een gelijkaardig of een aanverwant doel nastreeft of van aard is om de ontwikkeling van zijn onderneming te bevorderen, grondstoffen aan te leveren of de afzet van zijn producten en diensten te vergemakkelijken. De vennootschap kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.*"

SCOPE Invest heeft een kapitaal van 65.000 EUR. Dat kapitaal wordt vertegenwoordigd door duizend aandelen, zonder opgave van hun nominale waarde, die elk een identiek deel van het kapitaal vertegenwoordigen en dezelfde rechten en voordelen verlenen.
In Bijlage 3 bij het Prospectus is een kopie opgenomen van de statuten van SCOPE Invest die de integrale tekst van het maatschappelijk doel omvat.

---

11. We verwijzen hier naar informatie van de commissaris-revisor, de bvba BMS & Co (IBR B00690) en algemeen toegankelijke informatie die in de pers is verschenen over de Tax Shelter-markt.

4.1.3. Activiteiten

SCOPE Invest (de Aanbieder) is de verantwoordelijke voor dit Prospectus. In het kader van een Tax Shelter-operatie, komt SCOPE Invest nv tussenbeide als In Aanmerking Komende Tussenpersoon en SCOPE Pictures bvba of Sceniscope bvba als Producent.

4.1.3.1. SCOPE Invest

De bemiddelingsvennootschap SCOPE Invest, erkend op 23 januari 2015 (zie Bijlage 8 bij dit Prospectus) is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in 1050 Brussel, Defacqzstraat 50 en ingeschreven bij de KBO onder het nr. 0865.234.456.

SCOPE Invest is de In Aanmerking Komende Tussenpersoon in de zin van Artikel 194ter, §1er 3° van het WIB92, dat wil zeggen *"de natuurlijke of rechtspersoon die in het kader van de onderhandelingen en het afsluiten van een raamovereenkomst tussenkomt met het oog op het afleveren van een tax shelter-attest in ruil voor een vergoeding of een voordeel, die niet zelf een in aanmerking komende productievennootschap of investeerder is, en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend, volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt."*

Door zijn anciënniteit is SCOPE Invest een van de belangrijkste spelers op de markt van de belastingvrije financieringen voor de audiovisuele sector in België.

Als aanvulling op zijn fondsenwervende activiteit investeert SCOPE Invest samen met SCOPE Pictures in de ontwikkeling van meerderheidsprojecten die SCOPE Pictures in de toekomst zal kunnen produceren, wanneer de scenario's afgewerkt zijn.

Dankzij de ervaring en kennis van zijn oprichters en medewerkers op terreinen als productie, financiën, marketing, fiscaliteit en beheer, heeft SCOPE zich kunnen opwerpen als een partner voor zowel producenten als potentiële investeerders.

4.1.3.2. SCOPE Pictures

De productievennootschap SCOPE Pictures, erkend op 23 januari 2015 (zie Bijlage 9 bij dit Prospectus) is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in de Defacqzstraat 50, 1050 Brussel, ingeschreven bij de KBO onder het nr. 0876.249.894.

SCOPE Pictures is de vennootschap die de geworven fondsen ontvangt en investeert in de Films. In dit kader is SCOPE Pictures verantwoordelijk voor het betalen van het Aanvullend Rendement en het aanvragen van het Tax Shelter-Attest bij de FOD Financiën. Overeenkomstig zijn maatschappelijk doel gaat SCOPE Pictures verbintenissen aan, alleen of samen met andere partners-coproducenten, voor wie het als Belgische Coproducent optreedt. Dit betekent in de praktijk dat SCOPE Pictures bijdraagt aan de financiering van de filmproducties in België ten belope van een bedrag dat wordt overeengekomen tussen SCOPE Pictures en de partners-coproducenten. SCOPE Pictures besteedt het vinden van de nodige Tax Shelter-Investeringen om die inbreng te financieren uit aan zusteronderneming SCOPE Invest.

SCOPE Pictures verbindt er zich ook toe om de uitvoerende productie in België te beheren, met inbegrip van de Belgische Uitgaven, in samenwerking met partners-coproducenten, teneinde een controle op de regelmatigheid van de Belgische Uitgaven te garanderen. Dit beheer omvat de aanwerving van werknemers en dienstverleners die onder het Tax Shelter-stelsel activiteiten en prestaties verrichten voor de Film.

4.1.3.3. Sceniscope

De productiemaatschappij Sceniscope, erkend op 30 mei 2018 (zie Bijlage 10 van dit Prospectus), is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, ingeschreven bij de KBO onder het nr. 0691.718.975.

De vennootschap Sceniscope bvba is opgericht op 1 maart 2018 (zie statuten in Bijlage 5 van dit Prospectus).

In het kader van de Aanbieding vervult Sceniscope de rol van Producent voor Podiumwerken. Sceniscope mandateert prioritair de vennootschap SCOPE Invest, In Aanmerking Komende Tussenpersoon voor de Podiumwerken, om Tax Shelter-fondsen op te halen ter financiering van de projecten die het produceert.

Sinds zijn oprichting in 2018 heeft Sceniscope 4 podiumwerken geproduceerd waarvoor door SCOPE Invest in 2019 en 2020 Tax Shelter-fondsen werden geworven.

4.1.3.4. SCOPE Immo

De vastgoedvennootschap SCOPE Immo is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0438.054.374. SCOPE Immo nv is voor 100% in handen van SCOPE Invest waarmee het op 1 februari 2013 een

huurovereenkomst heeft gesloten. De vennootschap bezit en beheert het gebouw waarin zich de groep SCOPE bevindt en komt tussen in de contractuele hoofdelijke schadeloosstellings- of vergoedingsgarantie die de investeerders geboden wordt.

4.1.3.5. Historische evolutie van de activiteiten

Sinds zijn oprichting in 2004 heeft SCOPE Invest Tax Shelter-fondsen ingezameld voor meer dan 250 projecten en een bedrag van bijna 300 miljoen EUR. In 2013 is de kaap overschreden van meer dan 1.000 verschillende Investeerders in een of meer door SCOPE Invest voorgestelde projecten. Hoewel de groep voorzichtig blijft met betrekking tot zijn verbintenissen, heeft SCOPE vertrouwen in zijn capaciteit om zijn positie op de Tax Shelter-markt te handhaven en nieuwe ondernemingen te overtuigen om te investeren in het kader van het Tax Shelter-stelsel. Het lage niveau van de fondsenwerving in 2020 en 2021 is voornamelijk te wijten aan de negatieve impact op de activiteit door:

- de covid-19-pandemie;
- de verwerpingen van uitgaven door de Tax Shelter-Cel sinds het boekjaar 2018 die een impact hebben op de fiscale attesten van de investeerders.

Jaar	Ingezameld bedrag	Gelijkstelling stelsel 2015	Aantal gefinancierde werken	Aantal investeerders
2003	200.000 €	96.774 €	1	2
2004	5.460.116 €	2.641.992 €	9	32
2005	4.398.617 €	2.128.363 €	14	41
2006	10.102.204 €	4.888.163 €	11	66
2007	20.105.069 €	9.728.259 €	9	97
2008	18.689.500 €	9.043.306 €	10	116
2009	17.929.800 €	8.675.710 €	9	141
2010	19.047.500 €	9.216.532 €	11	162
2011	25.617.200 €	12.395.419 €	17	236
2012	41.155.000 €	19.913.710 €	23	447
2013	29.525.600 €	14.286.581 €	19	438
2014	37.646.000 €	18.215.806 €	38	455
2015	14.727.532 €	14.727.532 €	21	515
2016	15.513.768 €	15.513.768 €	29	495
2017	11.414.859 €	11.414.859 €	36	335
2018	12.865.691 €	12.865.691 €	54	291
2019	11.963.956 €	11.963.956 €	47	229
2020	6.224.663 €	6.224.663 €	43	110
2021	6.066.647 €	6.066.647 €	20	87

4.1.4. Erkenningen

De erkenning als In Aanmerking Komende Tussenpersoon van SCOPE Invest van 23 januari 2015 voor de 'Audiovisuele Tax Shelter' en van 19 april 2018 voor de Tax Shelter 'Podiumkunsten' en ook de erkenning als In Aanmerking Komende Productievennootschap van SCOPE Pictures van 23 januari 2015 en van Sceniscope van 30 mei 2018 zijn toegekend voor onbepaalde tijd. Het doel hiervan is de minister bevoegd voor Financiën in staat te stellen een lijst te voeren van erkende productievennootschappen en tussenpersonen en hun erkenning in te trekken indien ze zich niet houden aan de voornoemde voorwaarden.

4.1.5. Aandeelhouders

4.1.5.1. SCOPE Invest

Aandeelhouders	Aantal aandelen	In % van het kapitaal	In % van de stemrechten
Elisal SCRL	560	56%	56%
MCI	240	24%	24%
Rubini & Associés	49	4,9%	4,9%
Mme Virginie Paillet	150	15%	15%
SCOPE Pictures	1	0,1%	0,1%
Totaal	1.000	100%	100%

4.1.5.2. SCOPE Pictures

Aandeelhouders	Aantal aandelen	In % van het kapitaal	In % van de stemrechten
Elisal SCRL	560	56%	56%
MCI	240	24%	24%
Rubini & Associés	40	4%	4%
Mme Virginie Paillet	150	15%	15%
Production Services Belgium	10	1%	1%
Totaal	1.000	100%	100%

4.1.5.3. Sceniscope

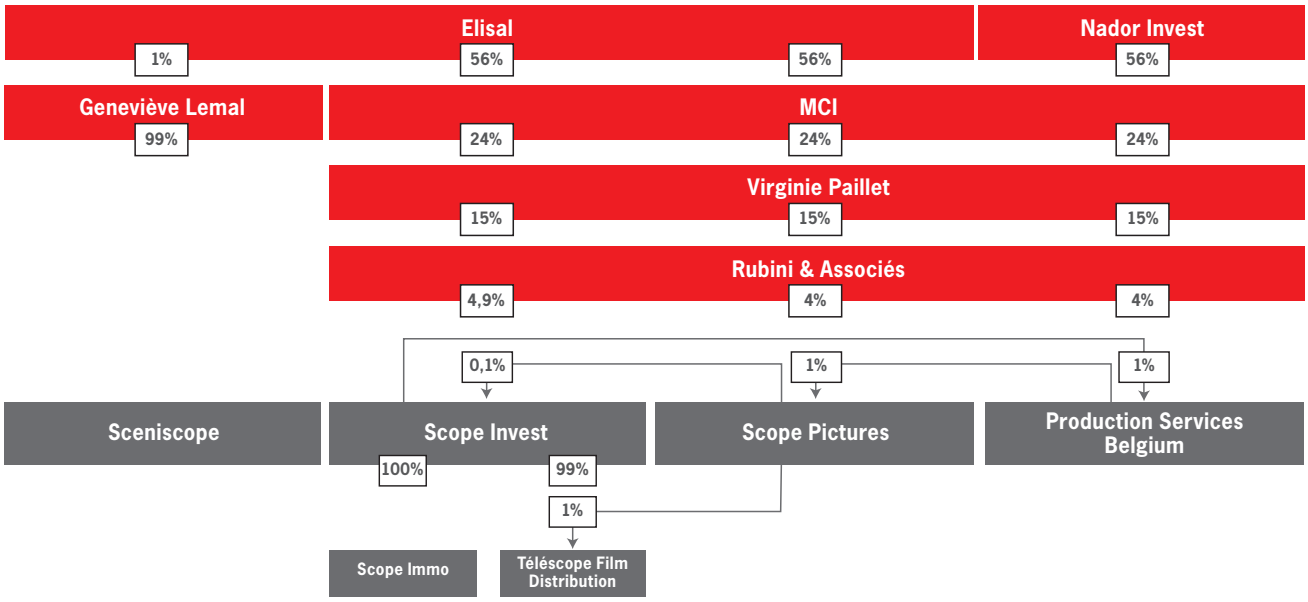
De aandeelhouders van Sceniscope zijn: mevrouw Geneviève Lemal (99%) – Elisal cvba (1%).

4.1.5.4. SCOPE Immo

SCOPE Immo is voor 100% in handen van SCOPE Invest.

4.1.6. Organisatiestructuur

Het organigram van de aandeelhoudersstructuur van SCOPE Invest, SCOPE Pictures en Sceniscope, alsook van de drie andere vennootschappen die mee de groep uitmaken waartoe ze behoren, namelijk Production Services Belgium bvba (KBO/btw: 0808.347.223), SCOPE Immo nv (KBO/btw: 0438.054.374) en Telescope Film Distribution bvba (KBO/btw: 0650.743.108) ziet er als volgt uit:



4.1.7. Zaakvoerders

Het dagelijks beheer van de vennootschappen van de groep SCOPE wordt uitgevoerd door mevrouw Geneviève Lemal.

4.1.7.1. Bestuursorgaan

4.1.7.1.1. SCOPE Invest

Het bestuursorgaan van de Aanbieder is momenteel als volgt samengesteld:

Naam	Hoedanigheid	Datum van aanstelling	Einde mandaat	Andere mandaten
ELISAL cvba, vertegenwoordigd door haar permanent vertegenwoordiger Sunshine 88 bvba, zelf vertegenwoordigd door mevr. Geneviève Lemal	Gedelegeerd bestuurder, voorzitter	1 december 2011	2023	ELISAL cvba is manager van SCOPE Pictures en bestuurder van SCOPE Immo Geneviève Lemal is manager van Sceniscope

Geneviève Lemal behaalde haar licentie Toegepaste Economische Wetenschappen aan het Institut d'Administration et de Gestion aan de Université Catholique de Louvain. Daarnaast heeft ze een master Aziatische studies en een MBA van de universiteit van Cornell. Geneviève startte haar carrière als financieel analiste. Ze was dat gedurende bijna 10 jaar voor een reeks van internationaal vermaarde zakenbanken (Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez en Dresdner Bank), eerst in Sydney, later in Hongkong en ten slotte in Londen. In 2002 werd ze geselecteerd voor het programma MEGA MEDIA, een opleiding in de productie en distributie van audiovisuele werken, gesponsord door de Europese Commissie. Ze sleepte er de eerste prijs in de wacht. Daarna heeft Geneviève Lemal gewerkt voor verscheidene grote onafhankelijke producenten in Parijs en Brussel. In 2003 richtte Geneviève Lemal SCOPE Invest op, een beleggingsfonds dat actief is onder het Tax Shelter-stelsel. Het eerste jaar al kon SCOPE Invest investeren in 9 films, waaronder 'L'Enfant' van de broers Dardenne, winnaar van de Gouden Palm op het filmfestival van Cannes 2005. In 2005 richtte ze haar eigen productiehuis op, 'SCOPE Pictures', om buitenlandse producties die een deel van hun productie-uitgaven in België spenderen, naar België te kunnen halen. In 2007 richtte Geneviève Lemal het Fortis Filmfonds op, in samenwerking met Fortis Bank, nu lid van de groep BNP Paribas. Ze zetelde in het investeringscomité tot 2010. Sindsdien heeft Geneviève als coproducent meegewerkt aan meer dan 130 langspeelfilms die een commercieel succes waren en bekroond werden op prestigieuze festivals. Geneviève Lemal heeft de ambitie om creatieve projecten te ontwikkelen voor de internationale markt rond thema's die de toeschouwers doen lachen, dromen, nadenken en voelen.

Geneviève Lemal is lid van de filmselectiecommissie van de Federatie Wallonië-Brussel.

De leden van het bestuursorgaan kozen de zetel van de Aanbieder, in de Defacqzstraat 50, in 1050 Brussel, als professioneel adres.

Alle leden van de bestuursorganen en van het management hebben aan de Aanbieder het volgende bevestigd:

- ze zijn geen van allen veroordeeld voor fraude door een vonnis dat dateert van de voorbije 5 jaar;
- ze traden geen van allen op als lid van de bestuurs-, directie- of toezichtsorganen, als beherend vennoot (in het geval van een commanditaire aandelenvennootschap), als oprichter (in het geval van een vennootschap die minder dan 5 jaar geleden is opgericht), noch als algemeen directeur van een vennootschap die gedurende de voorbije 5 jaar failliet ging of onderworpen werd aan een insolventie- of vereffeningsprocedure;
- niemand werd aangeklaagd of liep een officiële openbare sanctie op, uitgesproken door de statutaire of reglementaire autoriteiten (met inbegrip van de specifieke beroepsorganisaties);
- niemand werd door een rechtbank verboden om op te treden als lid van een bestuurs-, directie- of toezichtsorgaan van een Uitschrijver of om een functie op te nemen als bestuurder of zaakvoerder van een Uitschrijver in de loop van de voorbije 5 jaar.

Er bestaat geen enkel belangenconflict tussen de opdrachten eigen aan SCOPE Invest en de privébelangen van zijn bestuurders.

4.1.7.1.2. SCOPE Pictures

Overeenkomstig de statuten van SCOPE Pictures kunnen er een of meer zaakvoerders benoemd worden door de algemene vergadering. Tijdens de algemene vergadering van 30 november 2011 werd ELISAL cvba (vertegenwoordigd door Geneviève LEMAL) benoemd tot zaakvoerder. Er is dus één enkele zaakvoerder.

Er bestaat geen enkel belangenconflict tussen de opdrachten eigen aan SCOPE Pictures en de privébelangen van zijn bestuurders.

Tijdens de algemene vergadering van 6 juli 2020, werd de heer Yvan Pham benoemd tot bestuurder van SCOPE Pictures.

Yvan Pham heeft zijn ontslag aangeboden en dat werd aangenomen tijdens de algemene vergadering van 18 november 2022.

4.1.7.1.3. SCOPE Immo
Overeenkomstig de statuten van SCOPE Immo is de raad van bestuur samengesteld uit minimaal twee bestuurders. Sinds de algemene vergadering van 22 juni 2018 bestaat de raad van bestuur van SCOPE Immo uit de volgende bestuurders:
• Elisal cvba, vertegenwoordigd door Geneviève Lemal
De algemene vergadering heeft akte genomen van het ontslag van Virginie Paillet en Dimitri Coumaros als bestuurders. Er bestaat geen enkel belangenconflict tussen de opdrachten eigen aan SCOPE Immo en de privébelangen van zijn bestuurders.

4.1.7.1.4. Sceniscope
Overeenkomstig de statuten van Sceniscope wordt de vennootschap bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, voor bepaalde of onbepaalde tijd benoemd. In dat laatste geval kunnen ze de hoedanigheid krijgen van statutair zaakvoerder.
Als er slechts één zaakvoerder is, ligt de hele bevoegdheid bij deze zaakvoerder.
De vergadering heeft beslist om het aantal zaakvoerders vast te leggen op 1 en heeft in die functie mevr. Geneviève Lemal benoemd.
Er bestaat geen enkel belangenconflict tussen de opdrachten eigen aan Sceniscope en de privébelangen van zijn bestuurders.

4.1.8. Wettelijke auditeurs (controle van de jaarrekeningen)

De bvba BMS & Co (IBR B00690), met maatschappelijke zetel aan de Waterloosesteenweg 757, in 1180 Brussel, vertegenwoordigd door Paul Moreau (IBR A00710), kreeg een mandaat als commissaris-revisor van de vennootschappen SCOPE Pictures, SCOPE Invest en SCOPE Immo, en dat voor een duur van 3 jaar, te tellen vanaf het jaar 2021 (boekjaren afgesloten op 31 maart 2021, 2022 en 2023). De rekeningen van Sceniscope zijn niet geauditeerd.
De commissaris-revisor heeft geen enkel voorbehoud gemaakt bij de rekeningen van de vennootschappen waarvan sprake in het prospectus (31 maart 2020 tot 31 maart 2022). Overleggen van zijn verslagen gebeurt met diens instemming.

4.1.9. Uitkering van dividenden

De beslissing van het bestuursorgaan van SCOPE Invest om de gereserveerde winst niet te verdelen blijft behouden, in overeenstemming met de verklaring van de aandeelhouders (zie Bijlage 16). De laatste verdeling van dividenden werd ingeschreven in de boekhouding die is afgesloten op 31 maart 2015.

4.1.10. Vergoeding van SCOPE Invest

Overeenkomstig de wet van 5 juli 2022 en rekening houdend met de adviezen van de Cel factureert SCOPE Invest aan SCOPE Pictures/Sceniscope en zijn partners-producenten een bemiddelingshonorarium ten belope van maximaal 15% van de geworven fondsen.

De facturatie vindt plaats zodra de financiering van de In Aanmerking Komende Werken afgerond is en alle afgesproken bedragen geïnd werden. Dit commissieloon is bedoeld om de onderstaande diensten te dekken die SCOPE Invest verleent bij de uitoefening van zijn activiteiten:
• selectie van de projecten;
• onderhandeling over de voorwaarden van de Investering;
• werving van de Investeerders en voorstelling van het project aan potentiële Investeerders;
• opstelling en administratieve follow-up van de Raamovereenkomsten;
• ontvangst van de voltooiingsattesten van de Film vanwege de 'Gemeenschap';
• uitgeven van verzoeken tot overmaking en verzending van het Tax Shelter-Attest aan de Investeerders;
• follow-up van de stortingen van fondsen;
• advies aan Investeerders die promotieacties rond de release van de In Aanmerking Komende Werken willen organiseren;
• follow-up van de facturatie en de stortingen van de Investeerders.

De belangen van SCOPE Invest en SCOPE Pictures liggen in lijn met die van de Investeerders, wat voor SCOPE Invest een aanmoediging is om de projecten te selecteren die de grootste haalbaarheid garanderen. Los van de Tax Shelter-financiering komt SCOPE Invest af en toe tussen in de financiering van projecten door een deelname die recht geeft op inkomsten.

4.1.11. Geschillen

4.1.11.1. Geschillen tussen SCOPE en de Belgische Staat

4.1.11.1.1. Controles uitgaven 2018

Op 17 december 2020 deed de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel uitspraak over verwerpingen van uitgaven met betrekking tot 3 films die in 2018 werden gecontroleerd (fondsen die in 2014 werden geworven onder het oude Tax Shelter-stelsel) en die het verlies van het fiscaal voordeel hadden veroorzaakt voor 13 investeerders.

De door SCOPE ingediende klacht werd ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

Het vonnis oordeelde dat SCOPE Pictures onvoldoende bewijs leverde van het verband tussen bepaalde algemene kosten en de betrokken films.

Het vonnis stelt SCOPE in het gelijk met betrekking tot een bedrag van 67.452,06 EUR voor de film 'Marguerite' en een bedrag van 8.471,43 EUR voor de film 'La route d'Istanbul' die ten onrechte door de Tax Shelter-Cel werden verworpen (hetzij 13,28% van de betwiste verwerpingen met betrekking tot die drie films), overwegende dat de Tax Shelter-Cel had moeten voldoen aan de door SCOPE op 12 november 2013 verkregen ruling (voorafgaande beslissing 2013.424).

Het vonnis voorziet niet in enige schadeloosstelling voor SCOPE omdat, aangezien SCOPE de investeerder heeft vergoed op basis van de garanties opgenomen in de raamovereenkomst (hetzij een eigen rechtsgrond), het oorzakelijk verband tussen de fout van de Belgische Staat en de schade zou zijn verbroken. Dat vonnis is gebaseerd op rechtspraak van het Hof van Cassatie uit 2001.

Op 1 maart 2021 diende SCOPE een verzoek in bij het Hof van Beroep op grond van recentere andersluidende rechtspraak.

De 13 betrokken investeerders werden vergoed en het bedrag van de terugbetalingen/schadeloosstellingen werd opgenomen in de rekeningen van 31 maart 2020.

4.1.11.1.2. Controles uitgaven 2019

In 2019 verwierp de Tax Shelter-Cel een aantal uitgaven met betrekking tot films waarvoor de vervaldag voor de afgifte van fiscale attesten was vastgesteld op 31 december 2019.

Nadat SCOPE in oktober 2019 een procedure in kort geding had ingevoerd om de afgifte van Tax Shelter-attesten te verkrijgen, maakte het de zaak bij de feitenrechter aanhangig met betrekking tot 4 van de 18 dossiers (films) waarop die verwerpingen betrekking hadden.

Het doel van dat verzoek aan de rechtbank overschreed het kader van de 4 voornoemde dossiers, aangezien de belangrijkste problematiek – de bemiddelingscommissie – gemeenschappelijk was voor alle projecten waarvoor SCOPE Invest sinds 2015 fondsen had geworven, met uitzondering van 3 films uit 2015 waarvoor de Tax Shelter-Cel alle commissies van SCOPE Invest als in aanmerking komende uitgaven had aanvaard.

Het beroep ten gronde werd op 15 november 2019 ingesteld bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel. De inleidingszitting in dat dossier vond plaats op 20 december 2019. De pleidooien werden gehouden tussen 5 november en 26 november 2020.

Het vonnis werd gewezen op 31 maart 2021 (Vonnis 2015) en onderschreef grotendeels de argumenten van SCOPE, met name wat betreft de bemiddelingscommissies.

De Belgische Staat besliste op 26 juli 2021 om deels beroep aan te tekenen tegen die rechterlijke beslissing, maar niet wat betreft de bemiddelingscommissies aangezien de Cel zich uiteindelijk neergelegd heeft bij de rechterlijke beslissing.

De inleidingszitting in hoger beroep vond plaats op 9 september 2021. De raadslieden van SCOPE zijn van oordeel dat dat hoger beroep geen enkele kans maakt om het door de rechter in eerste aanleg ingenomen standpunt in twijfel te trekken. Met dat hoger beroep zou SCOPE echter in het gelijk kunnen worden gesteld over een ruimer geheel van uitgaven.

Het risico van een voor SCOPE ongunstigere uitspraak in hoger beroep kan echter niet worden uitgesloten.

Op 14 juni 2021 diende SCOPE een verzoek in bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel met betrekking tot de overige 14 dossiers die in 2019 werden gecontroleerd en het voorwerp uitmaakten van verwerpingen van uitgaven die door SCOPE worden betwist.

De pleitzitting is vastgesteld op 24 februari 2023.

De 4 projecten waarop de rechtsvordering waarover op 31 maart 2021 uitspraak werd gedaan betrekking had

De 4 projecten waarop de door SCOPE in 2019 ingestelde rechtsvordering betrekking had, waren:

- Les naufragés
- Au-delà des murs
- Le voyage de Fanny
- Ma loute

Met betrekking tot die 4 films leidden de verwerpingen van uitgaven voor 10 investeerders tot gedeeltelijke weigeringen van attesten, met als gevolg het verlies van een fiscaal voordeel van 353.185 EUR op een voorzien totaal van 3.768.174 EUR (hetzij 9,37%). Als gevolg van de beslissing van de Cel zich neer te leggen bij de gerechtelijke beslissing wat betreft de bemiddelingscommissies, werden er nieuwe fiscale attesten afgegeven. Het saldo van het verlies van het fiscaal voordeel bedraagt nu 91.844 EUR (hetzij 2,44%).
De voornaamste redenen die door de FOD Financiën werden aangehaald om die verwerpingen te verantwoorden waren de volgende:
- De bemiddelingscommissie van SCOPE Invest zou buitensporig zijn. [12]
- Een deel van de algemene kosten (indirecte uitgaven) die door SCOPE op de filmproductierekeningen werden aangerekend zou geen direct verband houden met die projecten.
- Het loon van de uitvoerende producent van PSB wordt geherkwalificeerd als indirecte uitgave.
- Bepaalde uitgaven werden verricht vóór de datum van erkenning van de film.

De belangrijkste beslissingen van het Vonnis 2015

De bemiddelingscommissie van SCOPE Invest

Het commissiepercentage van SCOPE Invest vormt de hoofdreden voor de verwerpingen met betrekking tot de films die in 2019 werden gecontroleerd, hetzij 63% van de verworpen uitgaven.

De Tax Shelter-cel beschouwde een commissiepercentage van meer dan 15% van de geworven fondsen als buitensporig. SCOPE bracht daar tegenin dat het toegepaste commissiepercentage onder de globale limiet bleef van 30% die gold voor de indirecte uitgaven.

Het Vonnis 2015 stelt SCOPE volledig in het gelijk, voor wat deze kwestie betreft: "*(…) geen enkele wettelijke bepaling stelt een plafond vast voor de vergoeding van de tussenpersonen (…) Het enige bestaande wettelijke plafond is dat van 30%, dat is nageleefd, hetgeen ook niet betwist wordt.*"

"*Tevergeefs roept de administratie artikel 53, 10° WIB92 in, waar artikel 194ter, §1, al.1, 7° WIB92 naar verwijst. (…) de rechtbank ziet niet in hoe een deel van de commissie van Scope Invest de professionele behoeften van Scope Pictures zou overschrijden, laat staan op buitensporige wijze, en daardoor niet beschouwd zou kunnen worden als een in aanmerking komende uitgave.*"

"*Niets wijst op een te hoge facturatie, noch laat vermoeden dat de voorgestelde vergoeding buitensporig zou zijn. Integendeel: zoals reeds uiteengezet lag de bemiddelingscommissie van Scope Invest tot 2014 voor hetzelfde werk en in absolute bedragen hoger en dat werd door de Dienst Voorafgaande Beslissingen aanvaard.*"

De algemene kosten van SCOPE Pictures

Een hele reeks kosten, die deel uitmaken van de 'algemene kosten' van SCOPE, werden door de Tax Shelter-Cel verworpen uit de in aanmerking komende uitgaven, op grond dat SCOPE geen voldoende verband aantoont tussen die kosten en de in aanmerking komende werken waaraan ze zijn toegewezen. Ten opzichte van het totaal van de films die in 2019 werden gecontroleerd, vertegenwoordigen die verwerpingen 18% van het totaal aan verworpen uitgaven.

12. In 2021 heeft de Cel zich uiteindelijk neergelegd bij de rechterlijke beslissing en de bemiddelingscommissies van SCOPE Invest integraal aanvaard. Dat heeft geleid tot de uitgifte van nieuwe fiscale attesten voor de Investeerders die slechts gedeeltelijke attesten hadden gekregen na de controles van 2019 en 2020.

In het Vonnis 2015 bevestigt de rechtbank dat een verband moet worden aangetoond tussen de algemene kosten en de audiovisuele productie, en dat de bewijzen voor dat verband in dit geval niet volstaan. Het probleem beperkt zich tot het aantonen van het verband met de film en betreft niet het redelijke karakter van de bedragen of het bestaan van een prestatie. Op basis van dat vonnis is SCOPE van oordeel dat voor de toekomstige indiening van dossiers (of in het kader van de lopende procedures voor de rechtbanken), een deel van die algemene kosten (ongeveer een derde) beschouwd kan worden als in aanmerking komend, nadat het verband met de film is aangetoond.

Het vonnis kent SCOPE het recht van de Producent toe om met de belastingadministratie het principe van een forfait of pro rata te onderhandelen, teneinde de controle te vereenvoudigen. Bij gebrek aan een dergelijk akkoord, beschouwt de rechter evenwel dat die algemene kosten door de Tax Shelter-cel terecht zijn verworpen: *"Aldus moet de producent, zelfs als het om algemene kosten gaat, aantonen dat ze verband houden met het werk. Aangezien het om een 'indirect' verband gaat is dat bewijs niet gemakkelijk te leveren, maar die moeilijkheid ontslaat de producent niet van de verplichting om dat verband aan te tonen.*

Die moeilijkheid zou de producenten evenwel in staat moeten stellen om een forfait te onderhandelen of gebruik te maken van pro rata-bedragen, gebaseerd op hun totale activiteit en het belang en de omvang van de verwerkte tax shelter-operaties, erop toeziend dat er geen sprake is van dubbel gebruik."

Het loon van de uitvoerende producent

De herkwalificatie van het loon van de uitvoerende producent van PSB als indirecte uitgave heeft betrekking op de films 'Le voyage de Fanny', 'Les naufragés' en 'Au-delà des murs'. Die herkwalificatie leidt tot een tekort aan in aanmerking komende Belgische uitgaven, met als gevolg een vermindering van de waarde van de Tax Shelter-attesten.

Het Vonnis 2015 stelt SCOPE volledig in het gelijk, voor wat deze kwestie betreft: *"Wat de vergoeding van de uitvoerende producent betreft (…), brengt Scope facturen uit die zelf gebaseerd zijn op een overeenkomst. (…) De rechtbank merkt op dat de belastingadministratie noch het bestaan betwist van de prestaties van de uitvoerende producent, noch het principe van de vergoeding van die prestaties, noch het in aanmerking komen van die uitgaven. (…) Het is dus ten onrechte dat de belastingadministratie de vergoeding van de uitvoerende producent verworpen heeft als uitgave die rechtstreeks verband houdt met de productie."*

De uitgaven die verricht werden vóór de erkenning van de film

Met betrekking tot de film 'Au-delà des murs' heeft de Tax Shelter-Cel bepaalde uitgaven verworpen onder het voorwendsel dat ze verricht werden vóór de datum van erkenning van de film. SCOPE van zijn kant beroept zich op de voorafgaande beslissing nr. 2013.424 die uitdrukkelijk in deze mogelijkheid voorziet.

Het Vonnis 2015 stelt SCOPE volledig in het gelijk, voor wat deze kwestie betreft: *"De belastingadministratie dient de belastingwet toe te passen zoals bepaald in haar voorafgaande beslissing".*

Burgerlijke aansprakelijkheid

In zijn verzoek heeft SCOPE het herstel gevorderd van de schade veroorzaakt door de fout van de belastingadministratie, hetzij het bedrag van de sommen die aan de investeerders werden terugbetaald, herleid pro rata van de onterecht verworpen in aanmerking komende uitgaven. SCOPE heeft ook melding gemaakt van reputatieschade.

Het Vonnis 2015 voorziet niet in enige schadeloosstelling voor SCOPE omdat, aangezien SCOPE de investeerders heeft vergoed op basis van de garanties opgenomen in de raamovereenkomst (hetzij een "eigen rechtsgrond"), het oorzakelijk verband tussen de fout van de Belgische Staat en de schade zou zijn verbroken. Dat vonnis is gebaseerd op oude rechtspraak van het Hof van Cassatie uit 2001.

SCOPE en zijn raadslieden hebben contact opgenomen met de belastingadministratie teneinde (i) haar de voorwaarden te laten bepalen voor de toepassing van dat vonnis, (ii) te verkrijgen dat de onterecht verworpen uitgaven opnieuw in de in aanmerking komende uitgaven worden opgenomen en, in fine, (iii) de investeerders in staat te stellen de vrijstelling van belasting waar ze recht op hebben naar verhouding te genieten.

De Belgische Staat heeft beslist om deels[13] tegen dat vonnis beroep aan te tekenen, **"vanwege de fouten die het bevat en het nadeel dat het hem berokkent en met name omdat hij van oordeel is dat de Administratie zich aan een fout heeft schuldig gemaakt (…)".**

Alle middelen worden ingezet om het geschil binnen een redelijke termijn te kunnen regelen.

13. In 2021 heeft de Cel zich uiteindelijk neergelegd bij de rechterlijke beslissing en de bemiddelingscommissies van SCOPE Invest integraal aanvaard. Dat heeft geleid tot de uitgifte van nieuwe fiscale attesten voor de Investeerders die slechts gedeeltelijke attesten hadden gekregen na de controles van 2019 en 2020.

4.1.11.1.3. Controles uitgaven 2020
Met betrekking tot de 16 projecten die in 2020 werden gecontroleerd en die leidden tot de uitgifte van 44 gedeeltelijke attesten, werd het beroep ten gronde op 24 juni 2021 ingediend bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel. De pleitzitting is vastgesteld op 18 januari 2023.

4.1.11.1.4. Controles uitgaven 2021
Voor de 28 projecten die in 2021 werden gecontroleerd en die geleid hebben tot de afgifte van 35 gedeeltelijke attesten, werd het beroep ten gronde op 27 juni 2022 ingeleid bij de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel. De pleitzitting zal plaatsvinden op 24 april 2024.

4.1.11.2. Andere geschillen
SCOPE Invest heeft gelijk gekregen in een geschil met een ex-medewerker die zijn functie verlaten heeft om te gaan werken bij een directe concurrent van SCOPE, zonder zich te houden aan de in zijn arbeidsovereenkomst met SCOPE bepaalde opzegtermijn en met schending van het niet-concurrentiebeding in die overeenkomst.
Na die uitspraak is de onderneming bij wie de medewerker in kwestie zijn activiteit uitoefende failliet verklaard en ging de curator in hoger beroep tegen de uitspraak. SCOPE blijft zijn rechten verdedigen en heeft daartoe een vordering ingesteld wegens medeplichtigheid tegen de vennootschap Belga Films Fund (ondertussen veranderd in Beside Tax Shelter), de nieuwe werkgever van deze voormalige medewerker.

4.1.12. Informatie over de Werken

4.1.12.1. Partnernetwerken en productiecompetenties
SCOPE Pictures is een zeer productieve productievennootschap die langspeelfilms, tv-films en series produceert of coproduceert die een duidelijke commerciële ambitie hebben en het grote publiek aanspreken.
- Meer dan 250 films gefinancierd en gecoproduceerd;
- Bijna 300 miljoen EUR geïnvesteerd in de filmwereld;
- Meer dan 400 opnameweken;
- Lovende kritieken, nominaties op de hoofdlijst van gerenommeerde festivals, kaskrakers[14].

SCOPE Pictures staat voor specialistische expertise inzake begeleiding van buitenlandse producenten, financiële regelingen en combinaties van de verschillende soorten openbare en privéfinancieringen die in België beschikbaar zijn.

In het kader van die projectfinanciering biedt SCOPE Pictures productiediensten aan gericht op film- en tv-productiebedrijven. Dankzij een uitgebreid relatienetwerk kan SCOPE Pictures producenten bijstaan bij het sluiten van contracten met Belgische dienstverleners en leveranciers die bij de Film betrokken zijn.

SCOPE Pictures steunt op een algemeen erkende ervaring wat betreft het losweken van Europese, nationale en gewestelijke fondsen: sinds 2008 werden ongeveer 35 films geselecteerd door Wallimage/Screen.Brussels en meer dan 20 fFilms door Eurimages.

SCOPE Pictures coproduceert jaarlijks ongeveer 40 projecten. De meeste hiervan worden goed onthaald door de filmcritici en ontpoppen zich tot publiekstrekkers.

Bij de grootste successen die SCOPE tot nog toe produceerde vermelden we:

- '**L'Enfant**', film van de gebroeders Dardenne die de Gouden Palm kreeg in Cannes, in 2005.
- '**La Vie d'Adèle**', van Abdellatif Kechiche, met Léa Seydoux en Adèle Exarchopoulos, laureaat in Cannes in 2013 (Gouden Palm).
- '**La French**', politiefilm uit 2014 met Jean Dujardin en Gilles Lellouche in de hoofdrollen, trok in Frankrijk 1,5 miljoen kijkers.
- '**Rien à Déclarer**', komedie met Benoit Poelvoorde en Dany Boon (die ook de regisseur is). Uitgekomen in 2010 en een 'kassucces' met ruim 8 miljoen bioscoopgangers in Frankrijk.
- '**Potiche**', uitgekomen in 2010, is een komedie van François Ozon, die uitgroeide tot een klassieker van de Frans cinéma, met op de affiche enkele grote namen, waaronder Catherine Deneuve, Gérard Depardieu en Fabrice Luchini. SCOPE Invest heeft voor dit project ruim 4 miljoen EUR opgehaald.
- '**Grâce à Dieu**' (2019), schandaalfilm van François Ozon die resoluut een taboeonderwerp aansnijdt: pedofilie binnen de Franse katholieke kerk. Swann Arlaud krijgt voor deze rol zijn tweede César. Zilveren Beer op het Festival van Berlijn 2019.
- '**Le Jeu**' van Fred Cavayé, kwam in de zalen in 2018 en bracht in Frankrijk alleen al ruim 1,6 miljoen kijkers aan het lachen. Stéphane de Groodt is onweerstaanbaar aan de zijde van Bérénice Bejo.
- '**L'Echange des Princesses**' (2017), volledig in België gedraaide kostuumfilm, met de kastelen van Beloeil, Terhulpen, Gaasbeek of het Egmontpaleis in Brussel als decor.

14. *Sinds de eerste Gouden Palm in 2005 voor de film 'L'Enfant', heeft SCOPE voor zijn producties tal van prijzen in de wacht gesleept, waaronder 22 Magrittes, 15 Césars en 23 films in de officiële competitie in Cannes. Hoewel het commerciële succes van een film geen invloed heeft op het rendement van een investering, is het toch een zeer belangrijke indicator, gezien de rechten die SCOPE geniet in de meeste van de films die het coproduceert.*

- '**Sibyl**' (2019) van Justine Triet, waarin het talent van Virginie Efira helemaal tot ontplooiing komt, in de rol van een psychoanalist die verscheurd wordt door existentiële vragen.
- '**Un Monde Plus Grand**' van Fabienne Berthaud waarin het personage van de verlichte Cécile de France de kijker meeneemt naar de steppe en haar sjamanistische cultuur.
- '**Un Petit Boulot**', tragikomische film van de betreurde Pascal Chaumeil, van a tot z in België (Charleroi) gedraaid, in 2015, met Romain Duris en Michel Blanc.
- '**Atlantic Crossing**' van Alexander Eik, de grootste Noorse reeks die ooit tot stand kwam en waarvoor gedurende 18 maanden alle speciale effecten in België tot stand zijn gekomen.
- '**Annette**' van Leos Carax, Prijs voor de Beste Regisseur op het Festival van Cannes 2021. Gedurende 9 weken in België gedraaid, in het Engels, tijdens de zomer van 2019, met Adam Driver en Marion Cotillard.
- '**Chambre 2012**' van Christophe Honoré, die Chiara Mastroianni de eerste prijs voor beste vrouwelijke actrice opleverde in Cannes in 2019 (Un certain regard).
- '**Papicha**' van Mounia Medour, in 2020 bekroond met twee hoopgevende Césars (Beste eerste film & Meest veelbelovende actrice).
- '**Heirs of the Night**' van Diederik van Rooijen, een fantasyserie in coproductie met Lemming Film en gefilmd in Noorwegen, Letland en Kroatië.
- '**Cheyenne & Lola**' van Eshref Reybrouck, thrillerserie met Veerle Baetens.
- Recentste producties: **'Bergman Island'**, **'Ecole de l'air'**, **'Heysel : la finale du siècle'**, **'Amal'** enz.

4.1.12.2. Beleid bij het selecteren van Films

4.1.12.2.1. Voorselectie van de Films

SCOPE Invest heeft een preselectie gemaakt van een aantal geplande Europese coproducties die zijn erkend, worden erkend of kunnen worden erkend als audiovisueel werk in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992 en waarvoor SCOPE Pictures werd gevraagd als Belgische Coproducent of die het heeft geïnitieerd en besloten te produceren.

De managers van SCOPE Invest hebben jaren van ervaring in de financiële analyse van en de onderhandelingen over audiovisuele rechten. Hun contacten op de internationale markt stellen hen in staat om de meest rendabele projecten reeds bij de bron te selecteren. Alvorens een project te selecteren, onderwerpt SCOPE Invest het aan een strikte 'due diligence':

- Deze fase bestaat onder meer uit de analyse van alle door SCOPE Pictures aangegane overeenkomsten voor de Film, met inbegrip van de verzekeringscontracten;
- De analyse bestaat grotendeels uit een controle van het financieringsplan van de Film en de mate van verbintenis van de andere financiële partners (inzonderheid wordt nagegaan welke financieringen absoluut zeker en gewaarborgd zijn en welke alleen nog maar getuigen van een zekere belangstelling). SCOPE Invest laat Investeerders slechts deelnemen aan een bepaald project wanneer de financiering ervan door buitenlandse partners voor meer dan 80% contractueel is gewaarborgd. In enkele gevallen is het evenwel mogelijk dat SCOPE Invest zich voor een Film engageert vóór die drempel van 80% is bereikt. Dat zal enkel het geval zijn wanneer uit de evaluatie van SCOPE Invest blijkt dat de betreffende financieringsdossiers al een heel eind op de goede weg zijn en dat de concrete uitvoering nagenoeg vaststaat en/of dat het Budget van de Film voldoende flexibel is opdat de realisatie van de Film niet afhangt van de financieringen in kwestie. Hoe dan ook zal SCOPE Invest die projecten pas aan de Investeerder voorstellen wanneer de financiering van de Film voldoende wordt geacht[15];
- De analyse behelst ook een controle van de minimale garantiecriteria voor de commerciële exploitatie van de Film, zoals de deelname aan de financiering door een bioscoopdistributeur op het voornaamste grondgebied en in België, net als de deelneming van een internationaal erkende verkoper;
- SCOPE Invest gaat vervolgens na of de goede afloop van de Film verzekerd is (dit wil zeggen de levering op de vooropgestelde datum van alle productiemateriaal voor de Film, conform de artistieke en technische kenmerken, met alle vereiste controlevisa voor de exploitatie), ofwel door de Coproducent en de financiële organismen waarmee deze werkt, ofwel door een onafhankelijke instelling (die een uitvoeringsgarantie stelt).

De Films worden zorgvuldig door SCOPE Invest voorgeselecteerd op basis van criteria als de reputatie van de Hoofdproducent en de ondernemingen die instaan voor de exploitatie van de Film, de bekendheid van de hoofdrolspelers, het onderwerp en de kwaliteit van het scenario, het bedrag van de Belgische Uitgaven, maar vooral de financiële soliditeit van de Film, de staat van vordering en de graad van zekerheid dat de Film wordt geproduceerd binnen termijnen die toestaan om in België de uitgaven te doen die nodig zijn om het Fiscaal Voordeel definitief te verkrijgen.

Die voorselectie houdt in dat de Investeerder op elk moment de mogelijkheid heeft om in verschillende Films te investeren. De lijst van Films kan worden gewijzigd tijdens de looptijd van de Aanbieding, afhankelijk van de staat van vordering van de fondsenwerving, de financieringsbehoefte van elke Film en de selectie van nieuwe projecten.

15. Deze beoordeling van een Film met het oog op het geven van 'Greenlight' gebeurt door SCOPE, vóór de fondsenwerving van start gaat. Er wordt geen specifieke informatie over de vorderingen bij de financiering van de Film aan de Investeerder verstrekt, behalve indien deze daar om vraagt.

Een lijst van de projecten waarvoor een financiering loopt, is op elk moment beschikbaar op de website van SCOPE Invest en op de maatschappelijke zetel van SCOPE Invest in de Defacqzstraat 50, 1050 Brussel.

4.1.12.2.2. Effectieve deelname aan Films
De effectieve deelname van SCOPE Pictures (als In Aanmerking Komende Productievennootschap) en van de Investeerders (als In Aanmerking Komende Investeerders in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992) aan een of meer Films zal afhangen van:
- de omvang van de door SCOPE Invest in het kader van deze Aanbieding geworven fondsen;
- de termijnen voor de productie van elk van de Films (Artikel 194ter van het WIB 1992 bepaalt met name dat de productie-uitgaven in België moeten gebeuren binnen een periode van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het Tax Shelter-attest en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde raamovereenkomst (voor animatiefilms en voor animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd). De beslissing om al dan niet aan een coproductie mee te werken ligt uitsluitend bij SCOPE Invest; en
- de selectie die SCOPE Invest en de Investeerder overeenkomen op basis van de voorstellen die SCOPE Invest aan de Investeerder doet.

SCOPE Invest analyseert voortdurend coproductiemogelijkheden. Bepaalde projecten worden geselecteerd voor zover ze voldoen aan de eerder vermelde criteria en meer bepaald kunnen worden erkend als Europees audiovisueel werk in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992, voorafgaand aan de ondertekening van de betreffende Raamovereenkomst.

Wanneer SCOPE Invest in de praktijk beslist om daadwerkelijk mee te werken aan de realisatie van een of meer Films, zal het de Investeerders daarvan per post op de hoogte brengen door hen voor elke Film het volgende voor te stellen:
- een presentatiedossier van de Film;
- het financieringsplan van de Film, met een opsplitsing volgens de gedeelten gefinancierd door de In Aanmerking Komende Coproducenten, de Investeerder en elk van de Investeerders die aan de productie van de Film meewerken;
- het totale Budget van de uitgaven die nodig zijn om de productie van de Film te verzekeren, met vermelding van de minimale, na de ondertekening van de Raamovereenkomst te besteden productie-uitgaven volgens de voorschriften van Artikel 194ter, § 1, 4° van het WIB 1992.

SCOPE Invest legt de Investeerders ook uit welk deel van hun Investering het wil toewijzen aan de realisatie van de betreffende Film. Na overleg met SCOPE Invest wordt aan de Investeerders gevraagd om zo snel mogelijk voor elke Film waarin ze investeren, de Verbintenisbrief die als bijlage 6 bij dit Prospectus is gevoegd, te ondertekenen. Dit zal de facto ook leiden tot de ondertekening van de Typeovereenkomst die als bijlage 7 bij dit Prospectus is gevoegd. De Verbintenisbrief met de bijlagen en de Typeovereenkomst gelden samen als Raamovereenkomst in de zin van Artikel 194ter, § 1, 2° van het WIB 1992. Binnen de maand na de ondertekening moet de Raamovereenkomst door SCOPE Pictures (de In Aanmerking Komende Productievennootschap) worden bezorgd aan de FOD Financiën.

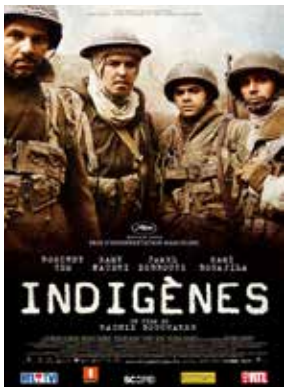
4.1.13. Filmografie van SCOPE

Dankzij de Tax Shelter heeft SCOPE al geparticipeerd in de financiering van ruim 200 langspeelfilms die commercieel succes koppelden aan prijzen op de prestigieuze festivals: 2 Gouden Palmen, 1 Zilveren Beer en 23 films in de officiële selectie van het Festival van Cannes, 125 nominaties voor de Césars, 4 Oscarnominaties en 22 Magrittes.

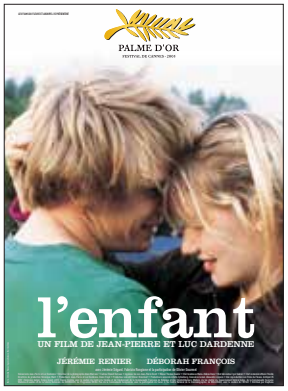












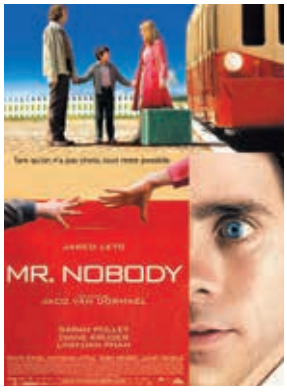




















** Uittreksel van de filmografie van SCOPE. De volledige filmografie vindt u op www.scopeinvest.be en als Bijlage 17 bij dit Prospectus.*

4.2. Financiële informatie

De hierna weergegeven selectie van financiële informatie moet ter kennis worden genomen samen met de andere informatie in dit Prospectus. De hier verstrekte informatie gaat terug naar het verleden en heeft tot doel om een idee te geven van hoe de activiteit van SCOPE geëvolueerd is.

SCOPE Invest en SCOPE Pictures zijn door hun respectieve activiteiten met elkaar verbonden, aangezien de meeste van de door SCOPE Invest geworven fondsen gebruikt worden voor de productie van In Aanmerking Komende audiovisuele werken. Gecumuleerd behaalden de beide vennootschappen over de periode 2017/2018 tot 2021/2022 (5 jaar) een gemiddeld negatief jaarresultaat vóór belastingen van 373.135 EUR.

De jaarrekeningen in NBB-formaat van SCOPE Invest, SCOPE Pictures, SCOPE Immo en Sceniscope voor de laatste twee afgesloten boekjaren zijn te vinden in de bijlagen 12 tot 15 en zijn ook beschikbaar op de website van SCOPE of op eenvoudig verzoek bij de vennootschap.

Samen maken de 4 vennootschappen voor het boekjaar 2021-2022 een totaal verlies bekend van 294.382 EUR.

Er heeft zich tussen het einde van het vorige boekjaar waarvoor informatie verschenen is en de datum van de publicatie van het prospectus geen enkele significante wijziging voorgedaan in de financiële prestaties en de situatie van de groep SCOPE. Er heeft dus ook geen wezenlijke verslechtering plaatsgevonden van de perspectieven van de Aanbieder sinds de datum van die laatste gecontroleerde financiële staten[16].

16. *Voor elke onderneming waarvan de rekeningen in dit prospectus worden voorgesteld zijn de boekhoudkundige methoden en toelichtingen te vinden in de jaarrekeningen in bijlage bij het Prospectus.*

4.2.1. Jaarrekening

4.2.1.1. SCOPE Invest

Resultatenrekening	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Verkopen en dienstverleningen	**1.989.501**	**1.773.560**	**1.368.426**	**(1)**
Waaronder: overige exploitatieopbrengsten	8.451	283.637	13.639	
Brutomarge[17]	**638.168**	**444.848**	**-746**	**(2)**
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	-25.983	-105.412	-189.466	(3)
Afschrijvingen en waardeverminderingen	-495.272	-147.712	-136.253	(4)
Overige bedrijfskosten	-3.434	-4.382	-8.847	
Bedrijfswinst	**113.478**	**187.341**	**-335.312**	
Financiële opbrengsten	-1.889	-1.347	-1.135	(5)
Winst vóór belastingen	**111.589**	**185.993**	**-336.446**	**(6)**
Belastingen	-48.899	34.925	-1.070	
Nettoresultaat	**62.690**	**220.919**	**-337.517**	

(1) De omzet van SCOPE Invest is samengesteld uit de commissielonen die de vennootschap van de Producenten ontvangt voor de geworven fondsen in het kader van haar opdracht tot het zoeken van Tax Shelter-investeringen. SCOPE Invest factureert zijn prestaties volgens een tijdschema en een commissieberekening die zijn vastgelegd in de mandaten voor het zoeken van Investeerders die het met de Producenten ondertekende. Die beide variabelen zijn in de loop van de jongste afgesloten boekjaren gewijzigd, als gevolg van wetsherzieningen, rechterlijke beslissingen en de interpretaties daarvan door de Tax Shelter-Cel. De evolutie van de omzet staat dus niet noodzakelijk in verhouding tot die van de fondsenwerving. De omzet stijgt met 492.000 EUR voor het boekjaar afgesloten op 31 maart 2022 door de verhoging van het percentage van de bemiddelingscommissies van SCOPE Invest tijdens het boekjaar.
De overige exploitatieopbrengsten omvatten onder meer ook de bedrijfsinkomsten voor de door SCOPE Invest verworven rechten. De post 'Overige exploitatieopbrengsten' was uitzonderlijk hoog in het vorige boekjaar wegens diverse doorfacturaties. Doordat er dit jaar geen doorfacturaties zijn, heeft deze post weer een normaal niveau bereikt.

(2) De brutomarge omvat de volgende kosten: aan de commercieel afgevaardigden betaalde commissies, de algemene kosten, hoofdzakelijk bestaande uit de informaticakosten, de borgstelling ter dekking van het Tax Shelter-risico, de marketingkosten en de aan de bestuurders betaalde honoraria.
De brutomarge wordt positief beïnvloed door de omzetstijging en negatief beïnvloed door de daling van de andere exploitatieopbrengsten (zie (1)). De post 'diensten en diverse goederen' blijft stabiel.

(3) De verlaging van de post bezoldiging is voornamelijk te wijten aan het ontslag van de laatste werknemer op 30 juni 2021. SCOPE Invest heeft geen bezoldigd personeel vanaf 1 juli 2021. Alle dienstverleners van SCOPE Invest zijn nu zelfstandigen.

(4) Afschrijvingen en waardeverminderingen: deze lasten zijn in hoofdzaak afschrijvingen op immateriële vaste activa, zijnde de investeringen in de films en de aangekochte rechten.
De afschrijvingen zijn gestegen doordat SCOPE Invest rechten gekocht heeft in de loop van het vorige boekjaar voor een aantal films die momenteel in ontwikkeling zijn bij SCOPE Pictures.

(5) De financiële opbrengsten bedragen 1.003 EUR en bestaan uit intresten op de rekening-courant. De financiële kosten bedragen 892 EUR en zijn hoofdzakelijk bankkosten.

(6) Winst vóór belastingen: het resultaat wordt beïnvloed door de evolutie van de brutomarge (zie punt 2) en door de stijging van de afschrijvingen (zie punt 4).

17. *Verkopen en dienstverleningen – Diensten en diverse goederen – goederenvoorziening*

Actiefzijde van de balans	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Vaste activa	**1.791.739**	**2.197.011**	**1.744.989**	**(1)**
Immateriële vaste activa	128.177	521.575	54.186	(2)
Materiële vaste activa	10.781	22.665	38.022	
Financiële vaste activa	1.652.781	1.652.781	1.652.781	(3)
Vlottende activa	**5.167.586**	**5.155.916**	**4.351.677**	**(4)**
Vordering op ten hoogste één jaar	5.040.125	5.020.211	3.706.141	(5)
Liquide middelen	121.927	122.343	634.443	
Overlopende rekeningen	5.534	13.363	11.093	
TOTALE ACTIVA	**6.959.325**	**7.352.928**	**6.096.665**	

(1) Vaste activa: de immateriële vaste activa die verworven zijn tijdens het boekjaar 2020-2021 stemmen overeen met de Investeringen (inbreng) in bepaalde Films die zijn gecoproduceerd door SCOPE Pictures. Hun afname hangt samen met de afschrijvingen op de investeringen.
De materiële vaste activa nemen af als gevolg van de afschrijving van rollend materieel en meubilair.
(2) Immateriële vaste activa: deze post daalt als gevolg van afschrijvingen op verscheidene films, waarvan SCOPE Invest de rechten heeft.
(3) De financiële vaste activa omvatten de participaties van SCOPE Invest in de verschillende vennootschappen van de groep (SCOPE Invest bezit met name 100% van SCOPE Immo).
(4) Vlottende activa: de vlottende activa van SCOPE Invest bestaan uit handelsvorderingen: bedragen die SCOPE Pictures en Sceniscope aan SCOPE Invest moeten betalen op grond van de fondsenwervingsopdracht.
(5) De vorderingen op hoogstens een jaar omvatten de handelsvorderingen, die dalen met 5,5% overeenkomstig de lichte daling van de fondsenwerving en vrijwel volledig bestaan uit vorderingen jegens de vennootschap SCOPE Pictures, en de 'overige vorderingen' die overwegend bestaan uit rekening courant-vorderingen tussen vennootschappen. Deze post is eveneens relatief stabiel gebleven.

Passiefzijde van de balans	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Eigen vermogen	**5.537.508**	**5.474.818**	**5.253.899**	**(1)**
Kapitaal	65.000	65.000	65.000	
Reserves	5.472.508	5.409.818	5.188.899	
Schulden	**1.421.817**	**1.878.110**	**842.766**	**(2)**
Handelsschulden	1.358.271	1.812.052	817.286	
Schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	38.546	66.058	25.480	
Overige schulden	0	0	0	
Regularisatierekeningen	25.000	0	0	
TOTALE PASSIVA	**6.959.325**	**7.352.928**	**6.096.665**	

(1) Eigen vermogen: het eigen vermogen is gestegen met een bedrag dat overeenkomt met de overgedragen winst van het boekjaar, hetzij een bedrag van 62.690 EUR. De beslissing van het bestuursorgaan van SCOPE Invest om de gereserveerde winst niet te verdelen blijft behouden, in overeenstemming met de verklaring van de aandeelhouders (zie Bijlage 16 van het Prospectus). De laatste verdeling van dividenden werd ingeschreven in de boekhouding die is afgesloten op 31 maart 2015.
(2) Schulden: bij de schulden gaat het om handelsschulden (leveranciers) en de schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten, die in de loop van het boekjaar zijn gedaald met 457.000 EUR. Dat wordt verklaard door de daling van de post 'te ontvangen facturen'.

Prestatie-indicator	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	Noten
EBITDA[18]	608.750	335.053	-199.059	**(1)**
Balansinformatie	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**	
Netto financiële schuld[19]	-121.927	-122.343	-634.443	(2)
Algemene liquiditeitsratio[20]	3,63	2,75	5,16	(3)
Financiële onafhankelijkheid[21]	0,80	0,74	0,86	(4)
Rentedekkingsratio[22]	NA	NA	NA	(5)
Ratio balanstotaal / eigen vermogen	**1,26**	**1,34**	**1,16**	**(6)**

(1) De EBITDA wordt beïnvloed door de stijging van de verkopen en dienstverleningen en door de verlaging van bepaalde kostenposten.
(2) De netto financiële schuld stemt overeen met het verschil tussen de financiële schuld en de kastoestand. Een negatief bedrag wil zeggen dat de onderneming meer liquide middelen heeft dan financiële schulden. De netto financiële schuld stemt overeen met de schuld- of kredietpositie van een onderneming, ten opzichte van haar schuldeisers buiten de bedrijfscyclus om. Aangezien SCOPE Invest geen financiële schulden heeft is de netto financiële schuld negatief.
(3) De algemene liquiditeitsratio staat voor de verhouding tussen de vlottende activa en de vlottende passiva. Die ratio is bij SCOPE Invest toegenomen in de loop van het boekjaar. Een algemene liquiditeitsratio van meer dan 1 staat gelijk aan een positieve behoefte aan bedrijfskapitaal, wat wil zeggen dat een onderneming solvabel is en haar schulden op korte termijn kan betalen. De algemene liquiditeitsratio heeft betrekking op de terugbetaling van de schulden op korte termijn.
(4) De financiële onafhankelijkheid staat voor het vermogen van de onderneming om een beroep te doen op autofinanciering. Ze wijst op onafhankelijkheid ten opzichte van de banken. Een ratio van meer dan 50% impliceert dat de schulden gedekt zijn door eigen vermogen. Hoe hoger de ratio hoe minder schulden. De ratio is in de loop van de laatste 3 boekjaren relatief stabiel gebleven.
(5) Aangezien SCOPE Invest geen externe financiële schuld heeft, is deze ratio niet van toepassing.
(6) Aan de hand van de ratio eigen vermogen op balanstotaal of de ratio financiële autonomie kan worden nagegaan welk deel van de activa wordt gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap.

Kasstroomoverzicht (EUR)	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020
Nettokasstroom uit bedrijfsactiviteiten [23]	91.473	87.634	-2.927.232
Nettokasstroom uit financieringsactiviteiten [24]	-1.889	0	0
Nettokasstroom uit investeringsactiviteiten [25]	-90.000	-599.735	-2.693

18. De EBITDA stemt overeen met het resultaat van het boekjaar vóór aftrek van de intresten, belastingen, toewijzingen voor afschrijvingen en voorzieningen voor vaste activa.
19. De Netto financiële schuld stemt overeen met het 'Totaal van de financiële schulden' – 'Liquide middelen'.
20. De Algemene liquiditeitsratio wordt berekend als de verhouding 'Vlottende activa' / 'Vlottende passiva'.
21. De financiële onafhankelijkheidsratio wordt berekend als de verhouding 'Eigen vermogen' / 'Totaal van de passiva'.
22. De Rentedekkingsratio meet het aantal keren dat een vennootschap met haar EBIT rente op haar schuld kan betalen. Deze wordt verkregen door de EBIT van een jaar te delen door de debetrente van datzelfde jaar.
23. Nettokasstroom uit bedrijfsactiviteiten: Winst vóór financiële lasten en belastingen + niet-betaalde lasten - operationele belastingen + variatie van de behoefte aan bedrijfskapitaal.
24. Financiële lasten op het vermogen van derden na belastingen + variatie in de financiële schulden – uit te keren winst + variatie in het extern eigen vermogen en kapitaalsubsidies
25. Deze stroom wordt berekend als 'Variatie in immateriële vaste activa (VA)' + 'Variatie in materiële vaste activa (VA)' + 'Variatie in financiële vaste activa'

4.2.1.2. SCOPE Pictures

Resultatenrekening	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Brutomarge[26]	**10.627.525**	**17.638.483**	**19.044.769**	**(1)**
Niet-recurrente exploitatieopbrengsten	0	476.582,95	1.886.790,58	(2)
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	-288.237	-228.921	-232.475	
Afschrijvingen en waardeverminderingen op materiële en immateriële vaste activa	-10.731.132	-15.467.932	-13.146.063	(3)
Waardeverminderingen op handelsvorderingen	0	0	-61.886	
Overige bedrijfskosten	-44.831	-563.796	-921.880	(4)
Niet-recurrente exploitatiekosten	-67.018	-1.808.087	-5.065.484	(5)
Bedrijfswinst	**-503.695**	**-906.836**	**-383.019**	
Financiële opbrengsten	321.691	-15.092	76.248	(6)
Winst vóór belastingen	**-182.004**	**-921.929**	**-306.771**	**(7)**
Belastingen	-5	-86	-124	
Nettoresultaat	**-182.010**	**-922.015**	**-306.895**	

(1) Brutomarge: deze post omvat de marges die de vennootschap kan realiseren op de films die ze coproduceert en die in de loop van het boekjaar zijn afgeleverd. Daarbij komen de bedrijfsinkomsten die de vennootschap ontvangt op de catalogus aan films die ze in het verleden gecoproduceerd heeft en waarop ze nog exploitatierechten bezit. De marges of winst zijn de combinatie van de brutowinst (hoofdzakelijk de inkomsten) en de afschrijvingen op immateriële vaste activa. Het aantal films dat op een jaar wordt afgeleverd schommelt. Het waren er 38 voor het boekjaar 2019-2020, 20 voor het boekjaar 2020-2021 en 22 voor het boekjaar 2021-2022.
De daling van de brutomarge is deels te wijten aan de posities die worden opgelegd door meer competitieve marktomstandigheden. De Tax Shelter concurreert met andere hulpmechanismen op Europees niveau, zoals bijvoorbeeld het belastingkrediet in Frankrijk. De marktomstandigheden variëren elk jaar afhankelijk van de beschikbaarheid van projecten op de markt (totaal aanbod), het aantal spelers en de invloed van andere ondersteuningsmechanismen voor de industrie in andere Europese landen.
De concurrentiële omgeving kan een invloed hebben op:
- Het aantal projecten
- De omvang van het project
- De voorwaarden van het met de coproducent onderhandelde akkoord en dus de marge van het project.

De daling van de brutomarge tussen het boekjaar 2019-2020 en het boekjaar 2020-2021 was voornamelijk te wijten aan de forse daling van het aantal afgeleverde films.
De daling van de brutomarge van het boekjaar 2020-2021 tot het boekjaar 2021-2022 wordt voornamelijk verklaard door de veel lagere marge van de films die geleverd werden in de loop van het boekjaar.
De film 'Annette' had bijvoorbeeld een zeer negatief boekhoudkundig resultaat van -400.000 EUR.
De druk op de marges is een structurele trend en daarom besteedt SCOPE momenteel veel energie aan de ontwikkeling van meerderheidsprojecten.
De post 'diensten en diverse goederen' (rekening 61) is in de loop van het boekjaar gestegen met ongeveer 160.000 EUR. Deze stijging is voornamelijk toe te schrijven van de stijging van de honoraria van consultants (+ 113.000 EUR) en de rekening 619.100 'BA bestuurder' (+ 77.000 EUR).

(2) De daling van de niet-recurrente exploitatieopbrengsten tijdens het boekjaar dat werd afgesloten op 31 maart 2022 is te wijten aan het ontbreken van het beroep op de waarborg ten opzichte van SCOPE Immo in verband met de terugbetaling/schadeloosstelling van de investeerders die slechts gedeeltelijke attesten hadden verkregen. De terugbetaling van geannuleerde raamovereenkomsten (7 raamovereenkomsten van 5 Investeerders), voor een bedrag van 259.263 EUR, is ten laste genomen door SCOPE Immo. De voorzieningen voor het risico van schadeloosstelling voor gedeeltelijke attesten van 2020 en 2021 zijn ook naar SCOPE Immo gegaan.

26. Verkopen en dienstverleningen – Diensten en diverse goederen – goederenvoorziening

(3) Deze rekening omvat de afschrijvingen over het geheel van de in de loop van het boekjaar afgeleverde films. Voor het boekjaar 2021-2022 waren dat er 22.
(4) Overige bedrijfskosten: deze rekening omvat betalingen voor gedane uitgaven (commissies voor SCOPE Invest en garanties door SCOPE Immo) voor de geannuleerde films. Die bedragen worden niet terugbetaald door SCOPE Invest en SCOPE Immo.
(5) De niet-recurrente bedrijfskosten bevatten de schadeloosstelling die door SCOPE Pictures betaald wordt in het kader van de aangeboden garantie bij (gedeeltelijke) weigering van het attest door de belastingadministratie , alsmede de voorzieningen voor de verwerping van uitgaven door de Cel en waarvoor de schadeloosstellingsdossiers nog wachten op een rechterlijke beslissing. Deze post is aanzienlijk gedaald in 2021/2022 aangezien er tijdens het boekjaar geen schadeloosstelling werd uitbetaald aan Investeerders voor gedeeltelijke attesten. De voorziening om potentiële schadeloosstellingen voor gedeeltelijke attesten van 2020 en 2021 te dekken, werd rechtstreeks geboekt bij SCOPE Immo ten belope van 860.995 EUR.
(6) Financiële resultaten: de financiële opbrengsten bedragen 331.987 EUR terwijl de financiële lasten 10.296 EUR bedragen. De financiële lasten omvatten de rente op de COVID-lening die is aangegaan door de vennootschap SCOPE Pictures. De lening van 1 miljoen EUR bij de ING bank is aangegaan over een periode van 36 maanden tegen een jaarlijkse rentevoet van 1,25%.
(7) Het resultaat van het boekjaar vóór belastingen: de Belgische boekhoudkundige regels voor Audiovisuele Werken bepalen dat de resultaten met betrekking tot de productie van een film maar geboekt kunnen worden zodra een film voltooid is. De resultaten van SCOPE Pictures worden daarom beïnvloed door de timing van de oplevering van de films die het coproduceert. Dat verklaart hun onregelmatige profiel. De resultaten van de vennootschap in de loop van een jaar bestaan uit de productiemarge die wordt gegenereerd door de tijdens het boekjaar afgeleverde en in voorgaande jaren gefinancierde films, en door de inkomsten uit de catalogus aan films die ze in het verleden gecoproduceerd heeft en waarop ze nog exploitatierechten bezit.
Samengevat: het negatieve resultaat is grotendeels te wijten aan de negatieve productiemarge van bepaalde films die werden afgeleverd in de loop van het boekjaar.

Actiefzijde van de balans	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Vaste activa	**7.144.761**	**8.691.532**	**19.987.718**	**(1)**
Immateriële vaste activa	7.112.415	8.580.368	19.225.498	(2)
Materiële vaste activa	1.545	7.915	11.281	
Financiële vaste activa	30.801	103.249	750.940	
Vlottende activa	**13.643.386**	**14.344.979**	**8.825.144**	**(3)**
Vordering op ten hoogste één jaar	9.596.627	9.998.616	6.226.676	(4)
Liquide middelen	2.731.603	4.317.313	1.135.970	(5)
Overlopende rekeningen	1.438	29.050	1.462.499	
TOTALE ACTIVA	**19.474.429**	**23.036.511**	**28.812.862**	

(1) Vaste activa: de vaste activa bestaan uit immateriële vaste activa, zijnde de uitgaven voor de films in productie, met andere woorden de nog niet opgeleverde films, en uit de financiële vaste activa die overeenstemmen met de gewaarborgde rekeningen die onder het oude Tax Shelter-stelsel gebruikt werden, om de investeerders de betaling te garanderen van het bedrag van de terugkoopoptie waarover ze beschikten.
(2) Immateriële vaste activa: ze dalen door de afname van het bedrag van de fondsenwerving. SCOPE Pictures werft alleen fondsen via SCOPE Invest en het aantal projecten wordt bijgevolg beperkt door de wervingscapaciteit van SCOPE Invest.
(3) Vlottende activa: ze bestaan uit de handelsvorderingen, zijnde de investeringsbedragen die de investeerders verschuldigd zijn en de bedrijfsinkomsten en/of transacties uit de rechten. De handelsvorderingen dalen in de loop van het boekjaar. We vinden onder de post 'Vlottende activa' ook de liquide middelen en de overige vorderingen die onder meer bestaan uit de sommen die de belastingadministratie aan SCOPE Pictures moet voor de terugbetaling van de btw (472.000 EUR), de te ontvangen opbrengsten uit de gewestelijke fondsen (242.500 EUR) en de bedragen rekening-courant tussen vennootschappen van de groep en de te innen opbrengsten vanwege de coproducenten (meer dan 3,7 miljoen EUR).
(4) Vorderingen op hoogstens een jaar: de vorderingen dalen als gevolg van de daling van de handelsvorderingen (-1.773.000 EUR) die te wijten is aan de daling van de omzet in het boekjaar. De post 'Overige vorderingen' stijgt met 1.371.000 EUR, voornamelijk door de stijging van de rekening-courant BTW (204.00 EUR), de gewestelijke fondsen (214.00 EUR), en de evolutie van de rekeningen-courant intercompany.
(5) Liquide middelen: de daling van de liquide middelen is het gevolg van de toename van de projecten in eigen ontwikkeling waarvan SCOPE alle productie-uitgaven moet financieren en een betere fasering van deze projecten tussen de fondsenwerving en de tenlasteneming van de uitgaven. Ze is ten slotte ook het resultaat van de afname van de activiteit en van de fondsenwerving van de groep SCOPE.
De totale kastoestand van de groep SCOPE bedroeg op 31 maart 2022 2,9 miljoen EUR. Dat totaal ligt hoger dan dat van de nog te verrichten uitgaven voor de films (toestand op 31 maart 2022).

Passiefzijde van de balans	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Eigen vermogen	**381.708**	**563.718**	**1.485.733**	**(1)**
Kapitaal	6.200	6.200	6.200	
Reserves	375.508	557.518	1.479.533	
Schulden	**19.092.721**	**22.472.793**	**27.327.129**	**(2)**
Schulden op meer dan één jaar	337.672	836.027	0	
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	539.449	163.973	0	
Handelsschulden	6.029.745	5.289.045	3.550.416	
Financiële schulden	0	0	0	
Schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	35.319	18.145	13.060	
Overige schulden	2.796.687	2.653.018	2.914.640	
Overlopende rekeningen	9.353.849	13.512.586	20.849.013	
TOTALE PASSIVA	**19.474.429**	**23.036.511**	**28.812.862**	

(1) Eigen vermogen: het bedrag van de reserves vermindert met een bedrag dat gelijk is aan het verlies van het boekjaar 2021-2022, na toewijzing van het verlies. De algemene vergadering heeft besloten om na het op 31 maart 2022 afgesloten boekjaar geen dividend uit te betalen, in overeenstemming met de verklaring van de aandeelhouders (zie Bijlage 16 van het Prospectus).

(2) Schulden: de schulden bestaan grotendeels uit de handelsschulden die licht toenamen. De overige schulden bestaan uit lopende rekeningen en uit het saldo van de aan de coproducenten terug te betalen inbreng.

Teneinde de liquiditeitsbehoeften op korte termijn als gevolg van de covid-19-crisis te dekken, ging de vennootschap eind 2020 een thesaurielening aan bij de ING bank voor een bedrag van 1 miljoen EUR over een periode van 36 maanden en tegen een jaarlijkse rentevoet van 1,25%.

De terugbetaling van de schuld vindt maandelijks plaats vanaf 31 december 2021 tot de vervaldag.
SCOPE is gestart met de terugbetaling van de schuld zoals overeengekomen voor een totaalbedrag van 122.879 EUR op 31 maart 2022.
Om in te staan voor de terugbetaling van zijn schuld, rekent SCOPE gedeeltelijk op een vordering op de vennootschap Program Store voor een bij afsluiting van het boekjaar op 31 maart 2021 nog openstaand bedrag van 706.875 EUR, gespreid tot 2024 (waarvan 560.625 EUR tussen 31 maart 2021 en 31 december 2023). Op 31 maart 2022 bedraagt het openstaand saldo 486.281 EUR.

Het saldo moet afkomstig zijn van de inkomsten uit de catalogus van SCOPE, de marges die worden gegenereerd op de meerderheidsfilms of -series en een stijging van het volume van de na COVID geworven fondsen.

De lening gaat gepaard met een pand handelszaak op de vennootschap SCOPE Invest ten belope van 1,1 miljoen EUR.

De regularisatierekeningen weerspiegelen de over te dragen opbrengsten, zijnde de van de investeerders ontvangen investeringen voor films die nog niet opgeleverd zijn. De aanzienlijke daling hangt samen met progressieve vermindering van de activiteit sinds 2020 (aantal films in productie en volume van de fondsenwerving).

Prestatie-indicator	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	Noten
EBITDA[27]	**10.227.438**	**14.561.096**	**12.824.931**	**(1)**
Balansinformatie	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**	
Netto financiële schuld[28]	-1.854.483	-3.317.313	-1.135.970	(2)
Algemene liquiditeitsratio[29]	1,31	1,77	1,36	(3)
Financiële onafhankelijkheid[30]	0,02	0,02	0,05	(4)
Rentedekkingsratio[31]	-48,92	-31,00	NA	(5)
Ratio balanstotaal / eigen vermogen	**51,02**	**40,87**	**19,39**	**(6)**

(1) De EBITDA vermindert doordat de activiteiten minder cashflow genereren, wat verband houdt met de tenlasteneming van aanzienlijke uitgaven voor projecten in eigen ontwikkeling tijdens het boekjaar. De EBITDA wordt rechtstreeks beïnvloed door de daling van de omzet en de stijging van de lasten (diensten en diverse goederen).
(2) De netto financiële schuld stemt overeen met het verschil tussen de financiële schuld en de kastoestand. Een negatief bedrag wil zeggen dat de onderneming meer liquide middelen heeft dan financiële schulden. De netto financiële schuld stemt overeen met de schuld- of kredietpositie van een onderneming, ten opzichte van haar schuldeisers buiten de bedrijfscyclus om.
(3) De algemene liquiditeitsratio staat voor de verhouding tussen de vlottende activa en de vlottende passiva. Er wordt geen rekening gehouden met de regularisatierekeningen van het passief. Die ratio is licht gedaald in de loop van het boekjaar. Een algemene liquiditeitsratio van meer dan 1 staat gelijk aan een positieve behoefte aan bedrijfskapitaal, wat wil zeggen dat een onderneming solvabel is en haar schulden op korte termijn kan betalen. De algemene liquiditeitsratio heeft betrekking op de terugbetaling van de schulden op korte termijn.
(4) De financiële onafhankelijkheid staat voor het vermogen van de onderneming om een beroep te doen op autofinanciering. Ze wijst op onafhankelijkheid ten opzichte van de banken. Een ratio van meer dan 50% impliceert dat de schulden gedekt zijn door eigen vermogen. Hoe hoger de ratio hoe minder schulden. De ratio van SCOPE Pictures is gedurende het boekjaar stabiel gebleven. De financiële onafhankelijkheidsratio is laag door het lage eigen vermogen van SCOPE Pictures.
(5) Die ratio geeft aan in welke mate de debetrente wordt gedekt door de kasstroom van de vennootschap. Een ratio die lager ligt dan 1, betekent dat de vennootschap veel te weinig inkomsten genereert om de rentedienst te verzekeren.
(6) Aan de hand van de ratio eigen vermogen op balanstotaal of de ratio financiële autonomie kan worden nagegaan welk deel van de activa wordt gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap.

Kasstroomoverzicht (EUR)	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020
Nettokasstroom uit bedrijfsactiviteiten [32]	7.546.267	6.516.170	8.071.246
Nettokasstroom uit financieringsactiviteiten [33]	197.281	709.122	2.636.988
Nettokasstroom uit investeringsactiviteiten [34]	-9.329.258	-4.043.870	-16.848.134

27. De EBITDA stemt overeen met het resultaat van het boekjaar vóór aftrek van de intresten, belastingen, toewijzingen voor afschrijvingen en voorzieningen voor vaste activa.
28. De Netto financiële schuld stemt overeen met het 'Totaal van de financiële schulden' – 'Liquide middelen'.
29. De Algemene liquiditeitsratio wordt berekend als de verhouding 'Vlottende activa' / 'Vlottende passiva'. Er wordt geen rekening gehouden met de regularisatierekeningen van het passief.
30. De financiële onafhankelijkheidsratio wordt berekend als de verhouding 'Eigen vermogen' / 'Totaal van de passiva'.
31. De Rentedekkingsratio meet het aantal keren dat een vennootschap met haar EBIT rente op haar schuld kan betalen. Deze wordt verkregen door de EBIT van een jaar te delen door de debetrente van datzelfde jaar.
32. Nettokasstroom uit bedrijfsactiviteiten: Winst vóór financiële lasten en belastingen + niet-betaalde lasten - operationele belastingen + variatie van de behoefte aan bedrijfskapitaal.
33. Financiële lasten op het vermogen van derden na belastingen + variatie in de financiële schulden – uit te keren winst + variatie in het extern eigen vermogen en kapitaalsubsidies
34. Deze stroom wordt berekend als 'Variatie in immateriële vaste activa (VA)' + 'Variatie in materiële vaste activa (VA)' + 'Variatie in financiële vaste activa'

4.2.1.3. SCOPE Immo

Resultatenrekening	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Brutomarge[35]	**82.213**	**151.932**	**73.851**	
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	-42.343	-30.530	-85.986	(1)
Afschrijvingen en waardeverminderingen op materiële en immateriële vaste activa	-99.387	-97.841	-14.409	(2)
Voorzieningen voor risico's en kosten	-754.440	348.707	-61.641	(3)
Overige bedrijfskosten	-11.114	-11.058	-14.514	
Bedrijfswinst	**-825.070**	**361.211**	**-102.699**	**(4)**
Financiële opbrengsten	635.687	-206.391	-1.103.134	(5)
Winst vóór belastingen	**-189.383**	**154.820**	**-1.205.833**	
Belastingen	0	0	0	
Nettoresultaat	**-189.383**	**154.820**	**-1.205.833**	

(1) De stijging van de post 'bezoldiging' is grotendeels te wijten aan de normale hervatting van de activiteit et dus het einde van de sluiting van de kantoren gedurende meerdere maanden als gevolg van de gezondheidscrisis en de toepassing van de COVID-maatregelen inzake tijdelijke werkloosheid wegens overmacht en ook aan de automatische loonindexering.

(2) De afschrijvingen omvatten de afschrijving op de herwaarderingswinst van het gebouw die geboekt werd in de loop van het boekjaar 2019-2020 voor een bedrag van 82.228 EUR.

(3) Een voorziening van 860.995 EUR werd aangelegd tijdens het boekjaar dat werd afgesloten op 31 maart 2022, wat overeenstemt met het bedrag van potentiële schadeloosstelling van investeerders die gedeeltelijke fiscale attesten ontvangen hebben in 2020 en 2021.

(4) Het bedrijfsresultaat is afkomstig van de huur die geïnd wordt voor het gebouw dat de vennootschap momenteel verhuurt aan de verschillende vennootschappen van de groep SCOPE. Dit resultaat werd vorig jaar beïnvloed door het doorfactureren van de kosten van een medewerker. Het wordt rechtstreeks beïnvloedt door de voorzieningen voor risico's en kosten gebonden aan de fiscale attesten van 2020 en 2021, waarvan de schadeloosstelling wordt uitgesteld tot er een rechterlijke beslissing gevallen is in deze dossiers.

(5) De financiële opbrengsten bestaan uit de premies die SCOPE Immo factureert aan SCOPE Pictures en SCOPE Invest voor de borgstelling voor de Tax Shelter-garantie. Tijdens het boekjaar dat werd afgesloten op 31 maart 2022 heeft SCOPE Immo een bedrag van 757.320 EUR opgenomen, dat overeenstemt met de aan de gang zijnde terugbetaling van de schadeloosstellingen die nodeloos uitgekeerd werden aan de investeerders en waarvan de terugvordering door SCOPE zeker geacht wordt aan het einde van het boekjaar.

De financiële resultaat wordt ook beïnvloed door het doorfactureren van SCOPE Pictures aan SCOPE Immo van de terugbetaling van 7 geannuleerde raamovereenkomsten voor een bedrag van 259.263 EUR. Dat bedrag stemt overeen met het totale bedrag van de terugbetalingen aan de Investeerders, dat in de loop van het boekjaar door SCOPE Pictures gefactureerd werd.

35. Verkopen en dienstverleningen – Diensten en diverse goederen – goederenvoorziening

36. De investeerders die gedeeltelijke attesten hadden verkregen in 2019, hebben anticipatieve schadeloosstellingen ontvangen van SCOPE Pictures. Nadat de Tax Shelter-Cel teruggekomen is op zijn standpunten met betrekking tot de bemiddelingscommissies, werden in 2022 aan deze investeerders nieuwe fiscale attesten voor een hoger bedrag afgegeven, wat heeft geleid tot de terugbetaling van de voorschotten op de schadeloosstellingen die SCOPE onnodig had uitgekeerd aan de investeerders.

Actiefzijde van de balans	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Vaste activa	**2.684.698**	**2.778.947**	**2.854.102**	**(1)**
Immateriële vaste activa	0	0	0	
Materiële vaste activa	2.684.698	2.778.947	2.854.102	
Financiële vaste activa	0	0	0	
Vlottende activa	**901.952**	**186.360**	**1.324.846**	**(2)**
Vordering op ten hoogste één jaar	856.458	50.832	532.643	(3)
Liquide middelen	42.529	131.699	788.536	(4)
Overlopende rekeningen	2.965	3.828	3.667	
TOTALE ACTIVA	**3.586.650**	**2.965.308**	**4.178.948**	

(1) Vaste activa: de vaste activa bestaan uit een gebouw gelegen aan de Defacqzstraat 50, in 1050 Brussel, dat wordt verhuurd aan de vennootschappen van de groep SCOPE. Het management heeft in de loop van het boekjaar 2019-2020 op basis van een vastgoedexpertise beslist om de marktwaarde van het goed opnieuw te schatten. Een herwaarderingswinst ten bedrage van 2.469.312 EUR werd in de boekhouding ingeschreven. Op 18 december 2020 werd een nieuwe vastgoedexpertise uitgevoerd. Het gebouw werd gewaardeerd op een veel hogere waarde dan zijn in de loop van het boekjaar 2019-2020 geherwaardeerde waarde. Het management van SCOPE wenste echter niet over te gaan tot een nieuwe herwaardering in de boekhouding.

(2) Vlottende activa: bestaan uit de handelsvorderingen, zijnde de commissies die SCOPE Pictures verschuldigd is in het kader van de borgstelling voor de garantie tegen het Tax Shelter-risico, alsmede inkomsten voor een bedrag van 757.320 EUR die SCOPE als zeker beschouwt en die overeenstemmen met de terugbetaling van de schadeloosstellingen die nodeloos uitgekeerd werden aan de investeerders. We vinden er ook de liquide middelen die een dalende trend vertonen tegenover het vorige jaar.

(3) Vorderingen op ten hoogste één jaar: deze post bevat een bedrag van 757.320 EUR dat overeenstemt met de aan de gang zijnde terugbetaling van de schadeloosstellingen die nodeloos uitgekeerd werden aan de investeerders die gedeeltelijke attesten verkregen hadden in 2019, maar waarvan het bedrag in 2022 werd opgetrokken.

(4) De liquide middelen dalen hoofdzakelijk door het bedrijfsverlies en de laattijdige betaling van de intercompanyrekeningen.

Passiefzijde van de balans	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Eigen vermogen	**1.832.392**	**2.022.515**	**1.868.435**	**(1)**
Kapitaal	62.000	62.000	62.000	
Reserves	170.656	88.428	6.200	
Herwaarderingswinsten	2.304.856	2.387.084	2.469.312	
Overgedragen winst/verlies	-707.340	-517.957	-672.777	
Kapitaalsubsidies	2.220	2.960	3.700	
Voorzieningen voor risico's en kosten	**888.395**	**133.955**	**482.662**	**(2)**
Schulden	**865.863**	**808.837**	**1.827.850**	**(3)**
Handelsschulden	259.340	5.105	25.751	
Schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.524	3.733	12.189	
Overige schulden	600.000	800.000	368.569	
Overlopende rekeningen	0	0	1.421.341	
TOTALE PASSIVA	**3.586.650**	**2.965.308**	**4.178.948**	

(1) Eigen vermogen: de algemene vergadering heeft besloten om na het op 31 maart 2022 afgesloten boekjaar geen dividend uit te betalen, in overeenstemming met de verklaring van de aandeelhouders (zie Bijlage 16 van het Prospectus). Zonder de herwaarderingswinst zou het eigen vermogen van de vennootschap SCOPE Immo voor 445.064 EUR negatief geweest zijn.

(2) Voorzieningen voor risico's en kosten: voor het op 31 maart 2022 afgesloten boekjaar is 20% van de omzet van 137.000 EUR van de gefactureerde commissies voor de hoofdelijke borgstelling voor het Tax Shelter-risico (zijnde 27.400 EUR) opgenomen in de voorziening, en een bedrag van 860.995 EUR, dat overeenstemt met het risico van de schadeloosstelling als geraamd door SCOPE voor de gedeeltelijke attesten die afgegeven werden in 2020 en 2021.

(3) Schulden: bijna alle schulden worden gevormd door de overige schulden, zijnde de schulden rekening-courant ten opzichte van SCOPE Pictures.
De 'Overige schulden' dalen door de terugbetaling van 200.000 EUR aan SCOPE Pictures.

Prestatie-indicator	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	Noten
EBITDA[37]	**28.757**	**110.345**	**-26.650**	**(1)**
Balansinformatie	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**	
Netto financiële schuld[38]	-42.529	-131.699	-788.536	(2)
Algemene liquiditeitsratio[39]	1,04	0,23	0,72	(3)
Financiële onafhankelijkheid[40]	0,51	0,68	0,45	(4)
Rentedekkingsratio[41]	NA	NA	NA	(5)
Ratio balanstotaal / eigen vermogen	**1,96**	**1,47**	**2,24**	(6)

(1) De EBITDA daalt met hetzelfde tempo als het resultaat van het boekjaar.

(2) De netto financiële schuld stemt overeen met het verschil tussen de financiële schuld en de kastoestand. Een negatief bedrag wil zeggen dat de onderneming meer liquide middelen heeft dan financiële schulden. De netto financiële schuld stemt overeen met de schuld- of kredietpositie van een onderneming, ten opzichte van haar schuldeisers buiten de bedrijfscyclus om. Aangezien SCOPE Immo geen financiële schulden heeft is de netto financiële schuld negatief.

(3) De algemene liquiditeitsratio staat voor de verhouding tussen de vlottende activa en de vlottende passiva.
Die ratio is bij SCOPE Immo in de loop van het boekjaar afgenomen. De liquiditeit van SCOPE Immo wordt niet bedreigd aangezien vrijwel al zijn schulden (600.000 EUR van 865.863 EUR) worden vertegenwoordigd door een schuld rekening-courant ten opzichte van SCOPE Pictures.

37. De EBITDA stemt overeen met het resultaat van het boekjaar vóór aftrek van de intresten, belastingen, toewijzingen voor afschrijvingen en voorzieningen voor vaste activa.
38. De Netto financiële schuld stemt overeen met het 'Totaal van de financiële schulden' – 'Liquide middelen'.
39. De Algemene liquiditeitsratio wordt berekend als de verhouding 'Vlottende activa' / 'Vlottende passiva'.
40. De financiële onafhankelijkheidsratio wordt berekend als de verhouding 'Eigen vermogen' / 'Totaal van de passiva'.
41. De Rentedekkingsratio meet het aantal keren dat een vennootschap met haar EBIT rente op haar schuld kan betalen. Deze wordt verkregen door de EBIT van een jaar te delen door de debetrente van datzelfde jaar.

(4) De financiële onafhankelijkheid staat voor het vermogen van de onderneming om een beroep te doen op autofinanciering. Ze wijst op onafhankelijkheid ten opzichte van de banken. Een ratio van meer dan 50% impliceert dat de schulden gedekt zijn door eigen vermogen. Hoe hoger de ratio hoe minder schulden. De ratio van SCOPE Immo ligt op 0,69 en is stabiel gebleven ten opzichte van het vorige boekjaar.
(5) Aangezien SCOPE Immo geen externe financiële schuld heeft, is deze ratio niet van toepassing.
(6) Aan de hand van de ratio eigen vermogen op balanstotaal of de ratio financiële autonomie kan worden nagegaan welk deel van de activa wordt gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap.

Kasstroomoverzicht (EUR)	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020
Nettokasstroom uit bedrijfsactiviteiten [42]	169.415	-1.064.321	-900.346,75
Nettokasstroom uit financieringsactiviteiten [43]	-253.448	430.170	367.609
Nettokasstroom uit investeringsactiviteiten [44]	-5.138	-22.687	-4.432

4.2.1.4. Sceniscope

De jaarrekeningen van Sceniscope zijn niet geauditeerd.

Resultatenrekening	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Brutomarge[45]	**178.099**	**- 1.699**	**331.258**	(1)
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0	0	0	
Afschrijvingen en waardeverminderingen op materiële en immateriële vaste activa	-158.496	0	-318.245	
Overige bedrijfskosten	-348	-448	-348	
Bedrijfswinst	**19.255**	**-2.147**	**12.666**	
Financiële opbrengsten	-471	-12	-210	
Winst vóór belastingen	**18.784**	**-2.159**	**12.456**	
Belastingen	-4.463	0	-3.203	
Nettoresultaat	**14.321**	**-2.159**	**9.253**	

(1) Brutomarge: de brutomarge stijgt doordat er in de loop van het boekjaar een project werd opgeleverd, terwijl er vorig boekjaar geen enkel project werd opgeleverd.
Op 31 maart 2022 was er geen lopende investering in een podiumwerk.

42. Nettokasstroom uit bedrijfsactiviteiten: Winst vóór financiële lasten en belastingen + niet-betaalde lasten - operationele belastingen + variatie van de behoefte aan bedrijfskapitaal.
43. Financiële lasten op het vermogen van derden na belastingen + variatie in de financiële schulden – uit te keren winst + variatie in het extern eigen vermogen en kapitaalsubsidies
44. Deze stroom wordt berekend als 'Variatie in immateriële vaste activa (VA)' + 'Variatie in materiële vaste activa (VA)' + 'Variatie in financiële vaste activa'
45. Verkopen en dienstverleningen – Diensten en diverse goederen – goederenvoorziening

Actiefzijde van de balans	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Vaste activa	**0**	**33.031**	**0**	
Immateriële vaste activa	0	33.031	0	(1)
Materiële vaste activa	0	0	0	
Financiële vaste activa	0	0	0	
Vlottende activa	**102.680**	**200.218**	**161.281**	
Vordering op ten hoogste één jaar	96.950	24.272	32.949	
Liquide middelen	5.501	175.717	128.332	(2)
Overlopende rekeningen	229	229	0	
TOTALE ACTIVA	**102.680**	**233.250**	**161.281**	

(1) Op 31 maart 2022 was er geen investering lopende in een podiumwerk.
(2) De kasmiddelen zijn afgenomen doordat Sceniscope zijn bijdrage aan het project 'Singin'in the rain' heeft moeten betalen.

Passiefzijde van de balans	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2022	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2021	Boekjaar afgesloten op 31 maart 2020	Noten
Eigen vermogen	**25.308**	**10.988**	**13.147**	
Kapitaal	0	0	0	
Uitgiftepremie	6.200	6.200	6.200	
Reserves	19.108	4.788	6.947	
Schulden	**77.372**	**222.262**	**148.134**	
Handelsschulden	6.038	28.923	83.217	
Schulden m.b.t. belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	4.463	0	3.203	
Overige schulden	66.870	0	40.000	(1)
Overlopende rekeningen	0	193.338	21.714	
TOTALE PASSIVA	**102.680**	**233.250**	**161.281**	

(1) De post 'Overige schulden' stijgt door de stijging van de rekening-courant SCOPE Pictures.

Prestatie-indicator	31/03/2022	31/03/2021	31/03/2020	Noten
EBITDA[46]	**177.751**	**-2.147**	**330.911**	**(1)**
Balansinformatie	**31/03/2022**	**31/03/2021**	**31/03/2020**	
Netto financiële schuld[47]	-5.501	-175.717	-128.332	(2)
Algemene liquiditeitsratio[48]	1,33	0,90	1,09	(3)
Financiële onafhankelijkheid[49]	0,25	0,05	0,08	(4)
Rentedekkingsratio[50]	NA	NA	NA	(5)
Ratio balanstotaal / eigen vermogen	**4,06**	**21,23**	**12,27**	(6)

(1) De EBITDA stijgt door de oplevering van een project ('Singin'in the rain') in de loop van het boekjaar (brutomarge).
(2) De netto financiële schuld stemt overeen met het verschil tussen de financiële schuld en de kastoestand. Een negatief bedrag wil zeggen dat de onderneming meer liquide middelen heeft dan financiële schulden. De netto financiële schuld stemt overeen met de schuld- of kredietpositie van een onderneming, ten opzichte van haar schuldeisers buiten de bedrijfscyclus om. Aangezien Sceniscope geen financiële schulden heeft is de netto financiële schuld negatief.
(3) De algemene liquiditeitsratio staat voor de verhouding tussen de vlottende activa en de vlottende passiva.
(4) De financiële onafhankelijkheid staat voor het vermogen van de onderneming om een beroep te doen op autofinanciering.
(5) Aangezien Sceniscope geen externe financiële schuld heeft, is deze ratio niet van toepassing.
(6) Aan de hand van de ratio eigen vermogen op balanstotaal of de ratio financiële autonomie kan worden nagegaan welk deel van de activa wordt gefinancierd door het eigen vermogen van de vennootschap.

46. De EBITDA stemt overeen met het resultaat van het boekjaar vóór aftrek van de intresten, belastingen, toewijzingen voor afschrijvingen en voorzieningen voor vaste activa.
47. De Netto financiële schuld stemt overeen met het 'Totaal van de financiële schulden' – 'Liquide middelen'.
48. De Algemene liquiditeitsratio wordt berekend als de verhouding 'Vlottende activa' / 'Vlottende passiva'.
49. De financiële onafhankelijkheidsratio wordt berekend als de verhouding 'Eigen vermogen' / 'Totaal van de passiva'.
50. De Rentedekkingsratio meet het aantal keren dat een vennootschap met haar EBIT rente op haar schuld kan betalen. Deze wordt verkregen door de EBIT van een jaar te delen door de debetrente van datzelfde jaar.

Hoofdstuk 5

Hoofdstuk 5...



5. Doelgroep van de Aanbieding

De Investeerder die deelneemt aan deze Aanbieding kan, met inachtneming van de voorwaarden die worden opgelegd door Artikel 194ter en volgende van het WIB 1992, voor de belastbare periode in de loop waarvan de Raamovereenkomst wordt ondertekend, een voorlopige Vrijstelling genieten van maximaal 50% van zijn Belastbare Gereserveerde Winst voorafgaand aan de samenstelling van de vrijgestelde reserve. Deze vrijstelling is beperkt tot 421% van het investeringsbedrag en geplafonneerd op 1.000.000 EUR.[51] Voorwaarde voor deze vrijstelling is dat de Investering effectief door de Investeerder aan de Producent betaald werd binnen de drie maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst.

Dit Fiscaal Voordeel is krachtens Artikel 194ter van het WIB 1992 voorbehouden voor bepaalde belastingplichtigen.

Deze Aanbieding is slechts bestemd voor vennootschappen die in België resideren (Belgische vennootschappen onderworpen aan de vennootschapsbelasting in België) of Belgische vestigingen van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° van het WIB 1992, Belgische vestigingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoner (vennootschappen) en die Belastbare Gereserveerde Winst in België realiseren en niet gekend zijn als:

- In Aanmerking Komende Productievennootschappen in de zin van Artikel 194ter, 2° van het WIB 1992; of
- gelijkaardige productievennootschappen die niet erkend zijn; of
- vennootschappen die verbonden zijn in de zin van Artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen met een in het eerste punt bedoelde vennootschap en die deelnemen aan het desbetreffende In Aanmerking Komend Werk; of
- televisieomroepen in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992.

De wet staat niet toe dat natuurlijke personen de fiscale voordelen genieten van Artikel 194ter en volgende van het WIB92.

Elke Investeerder die aan deze Aanbieding deelneemt, moet daarom controleren of hij wel degelijk een In Aanmerking Komende Investeerder is in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992. Elke Investeerder moet – zo nodig met de hulp van zijn eigen adviseurs en op zijn eigen verantwoordelijkheid – nagaan of niets hem belet om aan een dergelijke Investering deel te nemen, dit in het licht van zijn maatschappelijk doel, zijn financiële middelen, zijn strategie, zijn vooruitzichten, de overeenkomsten waaraan hij is gebonden, enz.

Het is de taak van de Investeerder die een verlaagde aanslagvoet voor de vennootschapsbelasting geniet om, alvorens de Verbintenisbrief te ondertekenen, met de hulp van zijn adviseurs na te gaan wat de gevolgen zijn van deze verlaagde aanslagvoet voor de Globale Winst van zijn Investering. De aangeboden Investering is bedoeld voor rechtspersonen die in België zijn onderworpen aan de vennootschapsbelasting of de belasting van niet-inwoner (vennootschappen) met de normale aanslagvoet van 25%. Voor rechtspersonen die een verlaagde aanslagvoet genieten zal de Operatie financieel mogelijk niet interessant zijn en een negatief Fiscaal Rendement genereren, tot -15,80%.

Zie in dit verband de gedetailleerde toelichtingen onder § 6.4.1. *Fiscaal voordeel.*

51. *Deze absolute plafonds voor de vrijstellingen zijn verdubbeld voor de Raamovereenkomsten die werden ondertekend tijdens een belastbare periode die werd afgesloten na de datum van inwerkingtreding van de wet van 29 mei 2020 (11 juni 2020) en uiterlijk op 31 december 2022.*

Hoofdstuk 6...



6. Kenmerken van de Aanbieding

6.1. Investering in een In Aanmerking Komend Werk

De Aanbieding betreft een aanbieding die uitgaat van SCOPE Invest (de Aanbieder) en zich richt tot in aanmerking komende bestemmelingen (de 'In Aanmerking Komende Investeerders') om te participeren ten belope van een bepaald bedrag (de 'Investering') – dat wordt berekend op basis van de Belastbare Gereserveerde Winst van elke Investeerder –in de productie van in aanmerking komende audiovisuele of podiumwerken (de 'In Aanmerking Komende Werken'), krachtens een Raamovereenkomst betreffende de audiovisuele Tax Shelter of de Tax Shelter podiumkunsten, die wordt gesloten tussen de Investeerder enerzijds en SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope anderzijds, overeenkomstig Artikel 194ter en volgende van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen van 1992 (zoals gewijzigd) (het 'WIB 1992'), bestaande uit (i) een Typeovereenkomst, die als bijlage 7 bij dit Prospectus is gevoegd, (ii) een Verbintenisbrief tot inschrijving op de Aanbieding, die als bijlage 6 bij dit Prospectus is gevoegd, en (iii) de andere bijlagen bij dit Prospectus (samen de 'Raamovereenkomst'), en met inachtneming van de Contractuele Voorwaarden en Formaliteiten van Artikel 194ter en volgende van het WIB 1992 die hieronder worden beschreven.

De Investering omvat een storting van fondsen zonder terugbetaling op termijn (noch door de Producent, noch door een derde). Ze levert een belastingbesparing op. De Investering omvat noch vormt enige participatie in het kapitaal van SCOPE Invest en/of SCOPE Pictures/Sceniscope, maar wel een verplichting om het bedrag van de Investering over te maken om een Tax Shelter-Attest of een deel van een Tax Shelter-Attest te verkrijgen voor een In Aanmerking Komend Werk dat, gebonden aan bepaalde voorwaarden, recht geeft op een fiscale Vrijstelling.

Het globale maximumbedrag voor deze Aanbieding ligt op 9.999.999 EUR.

6.1.1. Berekeningsgrondslag van de Investering en grenzen aan het bedrag

6.1.1.1. Berekeningsgrondslag van de Investering

Het bedrag dat kan worden geïnvesteerd in het kader van de Aanbieding wordt berekend op basis van de Belastbare Gereserveerde Winst van de Investeerder.

De Belastbare Gereserveerde Winst wordt gedefinieerd als de toename van alle belaste reserves van de Investeerder in de loop van de periode waarin hij overgaat tot de in dit Prospectus bedoelde investering, zijnde de code 1080 PN op de aangifte voor de vennootschapsbelasting.

De belastingadministratie en ook SCOPE Invest stellen een Excel-rekentool ter beschikking waarmee het maximumbedrag kan worden berekend dat elke vennootschap overeenkomstig de wettelijke voorwaarden in de loop van het boekjaar kan vrijstellen. Aangezien de eindverantwoordelijkheid voor deze berekening bij de Investeerder berust, wordt hem ten stelligste aangeraden de berekening te laten valideren door zijn fiscaal adviseur.

Het kan gebeuren dat de winst van een In Aanmerking Komende Investeerder tijdens de belastbare periode waarin de Raamovereenkomst wordt ondertekend, uiteindelijk lager blijkt te zijn dan geraamd, met een overschatting van de Belastbare Gereserveerde Winst van het lopende boekjaar en dus een overschatting van het optimale investeringsbedrag tot gevolg.

De Investeerder verliest in dat geval het overschot van aftrek niet. De voor dat belastbaar tijdperk niet-toerekenbare Vrijstelling kan achtereenvolgens worden overgedragen op de daaropvolgende belastbare tijdperken, zonder dat de Vrijstelling per belastbaar tijdperk de hieronder gepreciseerde grenzen mag overschrijden en dit tot het aanslagjaar verbonden met het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van de Raamovereenkomst.

6.1.1.2. Grenzen aan het bedrag

Het absolute maximumbedrag van de Investering waarmee de maximale jaarlijkse vrijstelling verkregen kan worden ligt op 237.529 EUR per vennootschap en per belastbare periode. Dat bedrag stemt overeen met een maximale vrijstelling van 1.000.000 EUR. Om dit maximumbedrag in het jaar van de ondertekening van de Raamovereenkomst voorlopig te kunnen vrijstellen, moet de Investeerder gedurende deze periode een Belastbare Gereserveerde Winst gerealiseerd hebben die 842% bedraagt van het bedrag van zijn Investering, zijnde minimaal 2.000.000 EUR.[52]

SCOPE Invest legt geen minimumbedrag op voor de Investering.

52. De absolute plafonds voor vrijstelling zijn verdubbeld, als gevolg van de gezondheidscrisis rond covid-19, voor de Raamovereenkomsten die werden ondertekend tijdens een belastbare periode die uiterlijk op 31 december 2022 werd afgesloten.

Aanslagjaar 2022 (vrijstellingspercentage van 421%)

	Grenzen van het bedrag van een Tax Shelter-Operatie	Grenzen van het bedrag van een Tax Shelter-Operatie - COVID-19 (4)	Simulatie voor een Investering van 100.000 €
Belastbare Gereserveerde Winst	Min. 2.000.000 €	Min. 4.000.000 €	Min. 842.000 €
Vrijstelling (1)	1.000.000 €	2.000.000 €	421.000 €
Tax Shelter-Investering (2)	237.529 €	475.059 €	100.000 €
Fiscaal Voordeel (3)	250.000 €	500.000 €	105.250 €

Fiscaal Voordeel = 105,25% van de Tax Shelter-Investering

(1) Maximaal 50% van de Belastbare Gereserveerde Winst
(2) Bedrag van de Vrijstelling / 421%
(3) Op basis van een Ven.B.-tarief van 25%
(4) Speciale plafonds die gelden voor alle raamovereenkomsten die werden gesloten tijdens een belastbaar tijdperk dat afloopt tussen 31 december 2020 en 31 december 2022.

6.1.2. De In Aanmerking Komende Werken

Alleen de volgende werken kunnen zich kwalificeren als In Aanmerking Komend Werk:

- een Europees audiovisueel werk, geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een ander commercieel oogmerk dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek, zoals:
  - een fictiefilm;
  - een documentaire;
  - een animatiefilm;
  - een kortfilm;
  - een fictie- of animatieserie;

die zijn erkend door de bevoegde diensten van de betreffende Gemeenschap als Europees werk zoals gedefinieerd in de Richtlijn 'audiovisuele mediadiensten' van 10 maart 2010 (210/13/EU) ;

of

- een internationale productie in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om te worden vertoond aan een breed publiek, voor zover zij:
  - ofwel binnen het toepassingsgebied valt van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn 'audiovisuele mediadiensten');
  - ofwel binnen het toepassingsgebied valt van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat. Onder Staat, en dat geldt evenzeer voor België, worden zowel het federale niveau als alle onderliggende administratieve niveaus bedoeld;

waarvoor de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in Artikel 194ter, 7° van het WIB 1992, worden gedaan binnen een periode:

- van 18 maanden die ten vroegste begint 6 maanden vóór de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst voor het verkrijgen van het Tax Shelter-Attest en afloopt uiterlijk 18 maanden na de ondertekening van de voornoemde Raamovereenkomst,
- van maximaal 24 maanden, voor de animatiefilms en voor animatieseries bestemd voor televisie.

of

- in afwijking op artikel 194ter, § 1er, eerste lid, 4°, een oorspronkelijke podiumproductie (...), die erkend is door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap als Europees Podiumwerk, dat wil zeggen:
  - tot stand gebracht door een of meer producenten die in een of meer lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn of gesuperviseerd en daadwerkelijk gecontroleerd worden door een of meer producenten die in een of meer van de lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn;
  - waarvoor de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 7°, worden gedaan binnen een periode van 24 maanden die begint ten vroegste 6 maanden vóór de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst voor het verkrijgen van het Tax Shelter-Attest en eindigend ten laatste 24 maanden na de datum van ondertekening van de bovenvermelde Raamovereenkomst, en uiterlijk een maand na de Première van de podiumproductie.

De productie- en exploitatie-uitgaven die gebeurden in de periode vóór de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomsten mogen niet meer bedragen dan 50% van het totaal van die productie- en exploitatie-uitgaven.

6.2. Fiscaal Voordeel

6.2.1. Voorwaarden

6.2.1.1. Naleving door SCOPE Pictures van de voorwaarden opgelegd in Artikel 194ter in het kader van de 'Audiovisuele' Tax Shelter

Opdat de Investeerder die een Investering doet in het kader van deze Aanbieding, het hierboven vermelde Fiscaal Voordeel zou kunnen genieten, verbindt SCOPE Pictures er zich in de Raamovereenkomst toe om alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en de territorialiteit bedoeld in Artikel 194ter van het WIB 1992 na te leven, en dit ononderbroken vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest door SCOPE Pictures aan de Investeerder wordt overhandigd.

Deze voorwaarden worden hieronder uitvoeriger beschreven.

6.2.1.1.1. Maatschappelijk doel en verplichtingen van de Producent

SCOPE Pictures moet als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van Audiovisuele Werken hebben. De vennootschap mag geen televisieomroep zijn in de zin van Artikel 194ter, § 1, 2° van het WIB 1992 noch een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden vennootschap (in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen).

Artikel 1.2 van de Typeovereenkomst (bijlage 7) bepaalt wat dat betreft dat "(SCOPE Pictures) verklaart en garandeert dat (het) een In Aanmerking Komende Productievennootschap is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 2° van het WIB 1992, meer bepaald een Belgische vennootschap of een Belgische vestiging van een in artikel 227, 2° van het WIB 1992 bedoelde belastingplichtige die geen televisieomroep is in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992, noch een onderneming die met een Belgische of buitenlandse televisieomroep in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen is verbonden, waarvan het voornaamste doel en de kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken is en die in die hoedanigheid is erkend door de minister van Financiën, zoals blijkt uit zijn statuten, waarvan een uittreksel met daarin het maatschappelijk doel als bijlage 4 bij het Prospectus is gevoegd". Artikel 3 van die statuten luidt als volgt:

"SCOPE Pictures heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in participatie met derden, de ontwikkeling, productie, exploitatie, distributie, verkoop van alle audiovisuele werken, net als het zoeken naar financiering daarvoor.

De vennootschap heeft eveneens tot doel alle advies- en assistentieactiviteiten aan alle vennootschappen en ondernemingen inzake financiële, commerciële en technische aangelegenheden, net als inzake human resources en public relations.

Meer algemeen kan de vennootschap participaties nemen in alle vennootschappen, ondernemingen of roerende of onroerende, commerciële, burgerlijke of financiële verrichtingen, deze participaties beheren en financieren middels een lening of vanuit het eigen vermogen. Ze mag elk belang verwerven door associatie of inbreng van kapitalen, fusie, inschrijving, participatie, financiële bijdrage of elke andere manier in ongeacht welke vennootschap, onderneming of operatie met een maatschappelijk doel dat verwant of vergelijkbaar is met haar doel of bijdraagt in de verwezenlijking ervan.

In ruimere zin mag de vennootschap alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële of andere daden stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden of die van dergelijke aard zijn dat ze de ontwikkeling bevorderen en mag in dat kader op alle manieren belangen nemen in alle vennootschappen of ondernemingen.

In het kader van haar doel zoals hierboven gedefinieerd, mag ze alle bestuursfuncties uitoefenen in elke onderneming of de uitvoering van specifieke opdrachten ten laste nemen voor rekening van derden.

Voor zover dat in haar – zelfs onrechtstreeks – belang is mag ze middelen lenen aan alle rechtspersonen of natuurlijke personen en zich voor hen borg stellen, of zelfs een hypotheek toestaan."

Overeenkomstig zijn maatschappelijk doel:

… engageert SCOPE Pictures zich als Belgische coproducent tegenover partners-coproducenten. Dit betekent dat SCOPE Pictures bijdraagt aan de financiering van filmproducties in België ten belope van een bedrag dat wordt overeengekomen tussen SCOPE Pictures en de partners-coproducenten.

… rekent SCOPE Pictures op zusteronderneming SCOPE Invest om de nodige Tax-Shelter-Investeringen te vinden om die inbreng te financieren.

… verbindt SCOPE Pictures er zich ook toe in te staan voor het beheer van de uitvoerende productie in België en van de productie- en exploitatie-uitgaven die beantwoorden aan Artikel 194ter, § 1, 7°, van het WIB 1992, ofwel de Belgische Uitgaven (zoals hieronder gedefinieerd), in samenwerking met haar partners-coproducenten, teneinde een controle van de regelmatigheid van de Belgische Uitgaven te garanderen. Dit beheer omvat de aanwerving van werknemers en dienstverleners die onder het Tax Shelter-stelsel activiteiten en prestaties verrichten voor de Film.

SCOPE Pictures verbindt er zich toe om in bepaalde gevallen alles in het werk te stellen opdat de Film een aanvraagdossier zou indienen om bijkomende financieringen te krijgen bij Belgische gewestelijke instellingen, zoals Wallimage of Screen.Brussels. Dat engagement houdt geen resultaatverplichting in.

6.2.1.1.2. Raamovereenkomst
SCOPE Pictures verbindt er zich toe om met de Investeerder een Raamovereenkomst te sluiten in de zin van Artikel 194ter, § 1, 5° van het WIB 1992, die alle verplichte vermeldingen bevat zoals bepaald in Artikel 194ter, § 10 van het WIB 1992. SCOPE Pictures verbindt er zich toe de FOD Financiën op de hoogte te brengen van de Raamovereenkomst, binnen de maand na de Datum van de Raamovereenkomst en voorafgaand aan de voltooiing van het In Aanmerking Komend Werk.

6.2.1.1.3. Totaalbudget van de Film
SCOPE Pictures kan slechts een bepaalde fractie van het totale Budget van een Film financieren met Tax Shelter-fondsen. Het totale bedrag dat in het kader van Artikel 194ter van het WIB 1992 wordt ingezameld, mag per Film niet hoger zijn dan 50% van het globale uitgavenbudget van de Film, en dit voor alle In Aanmerking Komende Investeerders samen, de Investeerder inbegrepen, zoals bepaald door Artikel 194ter, § 4, 3° van het WIB 1992.

Onder Budget moet worden verstaan het globale geplande budget van de noodzakelijke uitgaven om de productie van de Film te verzekeren, slaand op het deel dat door SCOPE Pictures wordt ten laste genomen, het deel dat door alle, reeds verbonden, In Aanmerking Komende Investeerders wordt gefinancierd, alsook het minimumbedrag aan Belgische Uitgaven die in verband met de Raamovereenkomst moeten worden gedaan.

In die optiek bepaalt artikel 9, derde streepje van de Typeovereenkomst dat SCOPE Pictures zich ertoe verbindt om “het totaal van de in uitvoering van deze overeenkomst overgemaakte sommen te beperken tot 50% van het totale uitgavenbudget van de Film en dit voor alle In Aanmerking Komende Investeerders samen, de Investeerder inbegrepen”.

6.2.1.1.4. Bestemming van de fondsen
SCOPE Pictures moet alle bedragen die in het kader van Artikel 194ter van het WIB 1992 worden ingezameld, effectief bestemmen voor de uitvoering van het globale uitgavenbudget van de Film. Artikel 9, vierde streepje van de Typeovereenkomst bepaalt dat SCOPE Pictures zich ertoe verbindt “het totaal van de door diezelfde In Aanmerking Komende Investeerders, de Investeerder inbegrepen, gestorte sommen daadwerkelijk te bestemmen voor de uitvoering van dat globale uitgavenbudget van de film”.

6.2.1.1.5. Kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in België
SCOPE Pictures moet in het kader van de productie van de Film in België productie- en exploitatie-uitgaven doen die beantwoorden aan de voorwaarden van Artikel 194ter, § 1, 7° van het WIB 1992, en dat binnen een termijn van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst voor het bekomen van het Tax Shelter-attest en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde Raamovereenkomst (maximaal 24 maanden voor animatiefilms en animatieseries), ten belope van een bedrag gelijk aan minimaal 90% van de waarde van het Tax Shelter-Attest.

Vormen productie- en exploitatie-uitgaven die beantwoorden aan de voorschriften van Artikel 194ter, § 1, 7° WIB92 «de in België gedane uitgaven die betrekking hebben op de productie en exploitatie van een in aanmerking komend werk en waaruit beroepsinkomsten voortvloeien welke, ten name van de begunstigde, belastbaar zijn in de personenbelasting, in de vennootschapsbelasting, de belasting van niet-inwoners of in het normale belastingstelsel, met uitzondering van uitgaven die in hoofde van de productievennootschap aangemerkt kunnen worden als niet als beroepskosten aftrekbare bedragen vermeld in artikel 206/1, tweede lid, 2°, alsmede van alle andere kosten die niet werden gedaan voor de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk».

SCOPE Pictures verbindt er zich volgens de voorwaarden van de Raamovereenkomst toe om minstens 70% van de in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven in de zin van Artikel 194ter, § 1er, 7° van het WIB92 rechtstreeks aan te wenden voor de productie en exploitatie, zoals bedoeld in Artikel 194ter, § 1er, 8° van het WIB92. A contrario zal het dus maximaal 30% van in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven in de zin van Artikel 194ter, § 1er, 7° van het WIB92 gebruiken voor bestedingen die niet rechtstreeks verband houden met de productie en exploitatie, zoals bedoeld in Artikel 194ter, § 1er, 9°.

Ter herinnering: Artikel 194ter, § 1, 8° van het WIB 1992 definieert “uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie” als “uitgaven die verbonden zijn met de creatieve en technische productie van het in aanmerking komend werk, zoals:

- kosten met betrekking tot de artistieke rechten met uitzondering van de ontwikkelingskosten van het scenario die dateren van de periode voor de raamovereenkomst;
- lonen en andere vergoedingen van het personeel, vergoedingen van zelfstandige dienstverleners;
- kosten toegerekend aan de betaling van de acteurs, muzikanten en artistieke functies voor zover zij bijdragen aan de interpretatie en realisatie van het in aanmerking komend werk;
- sociale lasten in verband met lonen en kosten bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten van decors, rekwisieten, kostuums en attributen, die in beeld worden gebracht, alsook de kosten die noodzakelijk zijn voor de recuperatie van decors, rekwisieten, kostuums en attributen in zoverre aangetoond wordt dat deze recuperatie er niet toe leidt dat de decors, rekwisieten, kostuums en attributen opnieuw als grondslag voor kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven dienen;
- kosten van vervoer en accommodatie, beperkt tot een bedrag dat gelijk is aan 25 percent van de kosten, bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten toegewezen aan hardware en andere technische middelen;
- kosten van laboratorium en de aanmaak van de master;
- verzekeringskosten die rechtstreeks verbonden zijn met de productie;
- kosten van publicatie en van promotie eigen aan de productie: aanmaken van het persdossier, basiswebsite, de montage van een trailer, alsook de première;
- vergoedingen betaald aan de productie-manager, de postproductie-coördinator en de uitvoerende producent".

Krachtens Artikel 194ter, § 1, 9° van het WIB 1992 zijn de "uitgaven die niet rechtstreeks zijn verbonden met de productie en de exploitatie" gelijk aan de volgende uitgaven:
- de uitgaven die gerelateerd zijn aan de administratieve en financiële organisatie en de begeleiding van de audiovisuele productie;
- kosten inherent aan de financiering van het in aanmerking komend werk of de sommen die werden gestort op basis van een Raamovereenkomst zoals bedoeld in 5°, met inbegrip van kosten voor juridische bijstand, advocatenkosten, garantiekosten en administratieve kosten;
- facturen die zijn opgesteld door de in aanmerking komend Investeerder met uitzondering van facturen van facilitaire audiovisuele bedrijven voor zover de aangerekende goederen of diensten tot de directe productiekosten gerekend kunnen worden en voor zover de gehanteerde prijzen overeenkomen met de prijs die zou worden betaald als de tussenkomende vennootschappen totaal onafhankelijk van elkaar zouden zijn;
- distributiekosten die voor rekening van de productievennootschap zijn."

Als uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk worden eveneens aangemerkt:
- wanneer alle activiteiten van producers die niet in 8° worden bedoeld effectief gepresteerd zijn door de in aanmerking komende productievennootschap, een forfaitair bepaalde vergoeding ten belope van maximaal 10 pct. van de productie- en exploitatie-uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie en die in België werden gedaan;
- wanneer de in aanmerking komende productievennootschap niet alle in het eerste streepje bedoelde activiteiten van producers die niet in 8° worden bedoeld verricht, de marktconforme vergoedingen betaald of toegekend aan producers die niet in 8° worden bedoeld en die verband houden met werkelijke prestaties;
- de marktconforme financiële vergoedingen en commissielonen betaald in verband met de werving van ondernemingen die een raamovereenkomst voor de productie van een in aanmerking komend werk hebben afgesloten;
- algemene kosten van de productie ten bate van de producer.

De in het tweede lid vermelde vergoedingen, kosten en commissielonen worden enkel als uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk aangemerkt in de mate dat het geheel daarvan niet meer dan 18 pct. bedraagt van de productie- en exploitatie-uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie en die in België werden gedaan.[53]

SCOPE Pictures verbindt er zich toe, krachtens artikel 9, zesde streepje van de Typeovereenkomst om "alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en de territorialiteit bedoeld in Artikel 194ter van het WIB 1992 ononderbroken te zullen naleven vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder wordt afgegeven".

Tot de voltooiingsdatum van de Film verbindt SCOPE Pictures er zich toe om SCOPE Invest minstens eenmaal per maand in te lichten over de evolutie van de productie- en exploitatie-uitgaven in de zin van Artikel 194ter, § 1, 7° van het WIB 1992 en ook op hoogte te brengen van elk budgettair probleem dat zich eventueel stelt. Hoewel dit geen verplichting is op basis van Artikel 194ter van het WIB 1992, verbindt SCOPE Pictures er zich verder toe om SCOPE Invest en de Investeerder onverwijld in te lichten over de voltooiingsdatum van de Film.

6.2.1.1.6. Achterstallen bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid
De Producent mag op de Datum van de Raamovereenkomst geen betalingsachterstand hebben bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid. Artikel 1.2 van de Typeovereenkomst bepaalt dat SCOPE Pictures/ Sceniscope "verklaart en garandeert (...) dat er geen achterstallen zijn bij de Rijksdienst voor Sociale

53. Deze nieuwe definitie van uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het In aanmerking komend werk, staat in de wet van de5 juli 2022. Ze is van toepassing op In Aanmerking Komende Werken waarvan de erkenningsaanvraag werd ingediend vanaf 1 augustus 2022.

Zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van deze overeenkomst, wat blijkt uit het attest dat als bijlage 11 bij het Prospectus is gevoegd"[54].

6.2.1.1.7. Erkenning

De producent moet door de minister van Financiën erkend zijn als In Aanmerking Komende Productievennootschap. In Artikel 1.2 van de Typeovereenkomst verklaart en garandeert SCOPE Pictures dat het "op 23 januari 2015 door de minister van Financiën werd erkend als In Aanmerking Komende Productievennootschap, wat blijkt uit het attest dat als bijlage 9 bij het Prospectus is gevoegd".

De erkenning van SCOPE Pictures dateert van 23 januari 2015 en is voor onbepaalde tijd toegekend. De bedoeling daarvan is de minister van Financiën in staat te stellen een lijst te voeren van erkende productievennootschappen en tussenpersonen en hun erkenning in te trekken indien ze zich niet houden aan de in dit hoofdstuk bedoelde voorwaarden.

De eventuele intrekking van deze erkenning zou geen invloed hebben op de toekenning van het Tax Shelter-Attest voor de lopende Operaties. Ze zou geen gevolgen hebben voor eerder ondertekende Raamovereenkomsten. De eventuele intrekking zou echter wel tot gevolg hebben dat de door de intrekking getroffen In Aanmerking Komende Productievennootschap geen nieuwe inschrijvingen op de Aanbieding meer kan aanvaarden en geen nieuwe Verbintenisbrieven meer mag ondertekenen.

In geval van intrekking van de erkenning kan de In Aanmerking Komende Productievennootschap, na een wachttermijn van 24 maanden, een nieuwe aanvraag indienen, die dan aan een uitvoeriger onderzoek zal worden onderworpen. Een nieuwe erkenning kan slechts worden toegekend voor een hernieuwbare periode van 3 jaar.

6.2.1.1.8. Generiek van de Film

De eindgeneriek van de Film moet de steun van de Belgische wetgeving op de Tax Shelter vermelden. Artikel 9, veertiende streepje van de Typeovereenkomst bepaalt dat SCOPE Pictures er zich toe verbindt "in de eindgeneriek van de Film de steun te vermelden die is aangedragen door de Belgische wetgeving inzake de Tax Shelter".

6.2.1.1.9. Naleven van de wet

Artikel 1.6 bepaalt dat SCOPE Pictures en SCOPE Invest er zich toe verbinden "om de wetgeving op het Tax Shelter-stelsel te zullen naleven, en in het bijzonder het Artikel 194ter, § 12 van het WIB 1992, dat doelt op de wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt en de Verordening 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG".

6.2.1.1.10. Tax Shelter-Attest

SCOPE Pictures moet ten vroegste drie (3) maanden na de overmaking van de Investering en uiterlijk op 31 december van het vierde jaar dat volgt op de Datum van de Raamovereenkomst, aan de Investeerders een Tax Shelter-Attest bezorgen als bedoeld in Artikel 194ter, § 1, 10° van het WIB 1992. Het betreft een fiscaal attest dat SCOPE Pictures aanvraagt en ontvangt van de FOD Financiën.

Dit Tax Shelter-Attest wordt door de FOD Financiën uitgereikt als SCOPE Pictures de hiernavolgende voorwaarden heeft nageleefd (Artikel 194ter, § 7 van het WIB 1992):

- SCOPE Pictures heeft de FOD Financiën op de hoogte gebracht van de Raamovereenkomst en dat binnen de maand na de Datum van de Raamovereenkomst en voorafgaand aan de voltooiing van het In Aanmerking Komend Werk.
- SCOPE Pictures heeft het Tax Shelter-Attest aangevraagd binnen de negen maanden na de voltooiing van het In Aanmerking Komend Werk op basis van een bekendgemaakte Raamovereenkomst en heeft de productie- en exploitatie-uitgaven in de zin van Artikel 194ter, § 1, 6° en 7° van het WIB 1992 voor een In Aanmerking Komend Werk gedaan.
- SCOPE Pictures heeft bij zijn aanvraag tot afgifte van het Tax Shelter-Attest de twee volgende documenten toegevoegd:
  - een document waarin de bevoegde Gemeenschap, met name de Vlaamse Gemeenschap of de Franse Gemeenschap (Federatie Wallonië-Brussel), verklaart dat de Film een In Aanmerking Komend Werk is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 1e lid, 4° van het WIB 1992, en dat is opgenomen als bijlage C bij de Verbintenisbrief;
  - een document waarin de bevoegde Gemeenschap verklaart dat de Film is voltooid en dat de globale financiering in overeenstemming is met de voorwaarden en de plafonds bedoeld in Artikel 194ter, § 4, 3° van het WIB 1992.
- Minstens 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die SCOPE Pictures verrichtte in de Europese Economische Ruimte, houdt rechtstreeks verband met de productie en de exploitatie.
- Minstens 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die SCOPE Pictures verrichtte in België, houdt rechtstreeks verband met de productie en de exploitatie.

54. Het laatste attest voor SCOPE Pictures, in bijlage 11, dateert van 21 november 2022.

- SCOPE Pictures heeft geen achterstallen bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van de Raamovereenkomst.
- De Investeerder houdt zich ononderbroken aan de voorwaarden bedoeld in Artikel 194ter, § 4, 1° en 2° van het WIB 1992, met name de volgende voorwaarden:
  - de vrijgestelde winst bedoeld in Artikel 194ter, § 2 van het WIB 1992 is en blijft geboekt op een afzonderlijke passiefrekening van de balans van de Investeerder tot het moment waarop de Investeerder de definitieve Vrijstelling opeist overeenkomstig de termijnen en voorwaarden bedoeld in Artikel 194ter, § 5 van het WIB 1992;
  - de vrijgestelde winst bedoeld in § 2 van Artikel 194ter van het WIB 1992 wordt niet mee opgenomen voor de berekening van vergoedingen of uitkeringen door de Investeerder van welke aard ook en dit tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest door SCOPE Pictures aan die Investeerder wordt afgegeven;
- SCOPE Pictures houdt zich ononderbroken aan de voorwaarden bedoeld in Artikel 194ter, § 4, 3° van het WIB 1992, met name de volgende voorwaarden:
  - het totale bedrag dat door alle In Aanmerking Komende Investeerders daadwerkelijk werd gestort in uitvoering van de Raamovereenkomst met Vrijstelling van de Belastbare Gereserveerde Winst overeenkomstig Artikel 194ter, § 2 van het WIB 1992, bedraagt niet meer dan 50% van het totale Budget van de uitgaven van de Film en is daadwerkelijk aangewend voor de uitvoering van dat Budget.
- SCOPE Pictures vergewist zich ervan dat de voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en de territorialiteit bedoeld in Artikel 194ter van het WIB 1992, zijn nageleefd.

SCOPE Pictures moet zich eveneens ononderbroken houden aan de voorwaarden bedoeld in Artikel 194ter, § 4, 4° van het WIB 1992, met name de volgende voorwaarden:
- De vrijgestelde winst bedoeld in § 2 is beperkt tot 203% van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest als opgenomen in de Raamovereenkomst.

De fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest als bedoeld in Artikel 194ter, § 1, 1e lid, 10° van het WIB 1992 is vastgelegd op:
- 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte die worden gedaan voor de productie en de exploitatie van het In Aanmerking Komende Werk voor zover deze 70% van de uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- met een maximum gelijk aan tien negenden van het bedrag van de productie- en exploitatie- uitgaven in België.

Indien evenwel het totaal van de in België gedane uitgaven, die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie, minder is dan 70% van het totaal van de in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven, zal de fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest proportioneel worden verminderd naar rato van het percentage van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie, in verhouding tot de vereiste 70%.

De som van alle fiscale waarden van de Tax Shelter-Attesten bedraagt per In Aanmerking Komend Werk maximaal 15.000.000 EUR.

SCOPE Pictures staat in voor de strenge controle van het Budget en de uitgaven, week per week. SCOPE Pictures eist bovendien van de producenten met wie het samenwerkt voldoende marge, door in aanmerking komende Belgische Uitgaven te eisen voor bedragen die hoger liggen dan diegene die uitdrukkelijk door Artikel 194ter van het WIB 1992 zijn vereist.

De beste garantie voor de Investeerder in dit opzicht is het feit dat SCOPE Pictures zelf alle uitgaven beheert vanaf een specifieke bankrekening voorbehouden voor de productie van elke Film, waarop alle fondsen van de Investeerders gestort worden. De analytische boekhouding van elke Film wordt aldus op een perfect transparante manier bijgehouden door SCOPE Pictures.

6.2.1.1.11. Storting van intresten ten voordele van de Investeerder

Voor de periode die verstrijkt tussen de datum van de eerste storting op grond van een Raamovereenkomst en het moment waarop SCOPE Pictures het Tax Shelter-Attest bezorgt aan de Investeerder, maar met een maximum van 18 maanden, verbindt SCOPE Pictures er zich toe de mogelijkheid uit te oefenen waarin Artikel 194ter, § 6 van het WIB 1992 voorziet.

Deze bepaling biedt SCOPE Pictures de mogelijkheid om een Aanvullend Rendement toe te kennen aan de Investeerder dat wordt berekend op basis van de bedragen die de Investeerder effectief heeft overgemaakt aan SCOPE Pictures op grond van de Raamovereenkomst met het oog op het verkrijgen van een Tax Shelter-Attest:
- naar rato van het aantal verstreken dagen; en
- op basis van een percentage dat niet hoger is dan het gemiddelde van de Euribor-tarieven 12 maanden op de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de overmaking van de Investering aan de Producent, verhoogd met 450 basispunten (Artikel 3 van de Typeovereenkomst).

Het aan de Investeerder uitgekeerde Aanvullend Rendement kan in geen geval hoger zijn dan deze limiet. Anders bestaat het risico dat de Investeerder het Tax Shelter-Attest niet verkrijgt. Het Aanvullend Rendement

wordt ten laatste 21 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst of binnen de 30 dagen na de verzending van het Tax Shelter-Attest overgemaakt aan de Investeerder.

6.2.1.1.12. Voordeel toegekend aan de Investeerder
Er mag geen economisch of financieel voordeel worden toegekend aan de Investeerder, met uitzondering van een handelsgeschenk van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2° van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde. De voltooiingsgarantie met betrekking tot de Film en de garantie dat het Tax Shelter-Attest zal worden afgeleverd worden niet beschouwd als economische of financiële voordelen, voor zover de Investeerder, indien de garantie wordt ingeroepen, niet meer ontvangt dan het bedrag aan belastingen en verwijlintresten dat de garantie hem verschuldigd is, wanneer niet voldaan is aan deze voorwaarde voor de Vrijstelling.

6.2.1.2. Naleving door de Investeerder van de voorwaarden opgelegd in Artikel 194ter

De Investeerder moet aan bepaalde voorwaarden voldoen om voormeld Fiscaal Voordeel te kunnen genieten voor zijn Investering in het kader van deze Aanbieding. Artikel 1.1 van de Typeovereenkomst bepaalt: "De Investeerder verklaart en garandeert dat hij een in België gevestigde vennootschap is of een Belgische vestiging van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° van het WIB 1992". De Investeerder verklaart en garandeert dat hij een 'In Aanmerking Komende Investeerder' is in de zin van artikel 194ter, § 1, 1° van het WIB 1992, dat hij geen in aanmerking komende productievennootschap is zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, 2° van het WIB 1992, noch een vennootschap die overeenkomstig artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen verbonden is met een in aanmerking komende productievennootschap, noch een televisieomroep in de zin van artikel 194ter van het WIB 1992, zoals blijkt uit zijn statuten, waarvan een uittreksel met daarin zijn maatschappelijk doel als Bijlage A is gevoegd bij de verbintenisbrief die deze overeenkomst voorafgaat (hierna de 'Verbintenisbrief'). De Investeerder verklaart en garandeert ten slotte dat hij noch direct noch indirect rechten op de Film heeft of heeft gehad.
Overeenkomstig artikel 10 van de Typeovereenkomst "verbindt de Investeerder zich definitief en onherroepelijk tegenover de Partijen en garandeert hen onvoorwaardelijk en ononderbroken" om de verplichtingen na te leven die krachtens Artikel 194ter van het WIB 1992 op hem rusten, als hij op basis van het geciteerde artikel de Vrijstelling op de Belastbare Gereserveerde Winst wil genieten.

Die verplichtingen zijn meer bepaald:

- de Investering op de rekening van de Producent te storten die wordt vermeld in punt 21 van bijlage B van de Verbintenisbrief, nadat SCOPE Invest de fondsen heeft opgevraagd, binnen de drie (3) maanden na de Datum van de Raamovereenkomst en uiterlijk drie (3) maanden voordat het Tax Shelter-Attest wordt uitgereikt (Artikel 194ter, § 9 van het WIB 1992). Doet hij dit niet, dan voorziet de Raamovereenkomst in een forfaitaire boete van 15% van het bedrag van de Investering, bij annulering als gevolg van niet-betaling door de Investeerder van de Investering binnen de eerder omschreven wettelijke termijnen;
- de voorlopig vrijgestelde winst, krachtens de Raamovereenkomst en bedoeld in Artikel 194ter van het WIB 1992, te boeken op een afzonderlijke passiefrekening, en dit ononderbroken vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop de Investeerder aanspraak maakt op de definitieve Vrijstelling, overeenkomstig de termijnen en voorwaarden bedoeld in Artikel 194ter, § 5 van het WIB 1992;
- erop toe te zien dat de voorlopig vrijgestelde winst bedoeld in Artikel 194ter, § 2 van het WIB 1992 niet wordt meegeteld in de grondslag voor de berekening van enige beloning of toekenning, op ononderbroken wijze vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest wordt uitgereikt (Artikel 194ter, § 4 van het WIB 1992);
- na het Tax Shelter-Attest ontvangen te hebben, de definitieve Vrijstelling te vragen, ofwel op grond van de sommen die effectief betaald zijn op basis van de Raamovereenkomst binnen de 3 maanden na de ondertekening van deze Raamovereenkomst, ofwel op grond van de fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest, en ook de overdracht als er geen of niet voldoende winst gemaakt wordt in de belastbare periode waaraan de sommen zijn toegewezen in uitvoering van de Raamovereenkomst, ten laatste voor het aanslagjaar dat is verbonden met de vierde belastbare periode die volgt op het jaar van de ondertekening van de Raamovereenkomst;
- het Tax Shelter-Attest te bewaren en bij zijn aangifte in de inkomstenbelasting te voegen voor de belastbare periode waarin hij de definitieve Vrijstelling van zijn Belastbare Gereserveerde Winst vraagt, op grond van de Raamovereenkomst (Artikel 194ter, § 5 van het WIB 1992);
- de aangevraagde vrijstelling te beperken tot een maximum van 1.000.000 EUR, met dien verstande dat hij daarvoor in de belastbare periode waarin de vrijstelling wordt aangevraagd, een Belastbare Gereserveerde Winst moet hebben verwezenlijkt die minimaal het dubbele bedraagt van de aangevraagde vrijstelling, zijnde minimaal 2.000.000 EUR (Artikel 194ter, § 3 WIB92); [55]
- geen rechten, rechtstreeks of onrechtstreeks, in de Film(s) bezitten of in bezit gehad hebben.

6.2.1.3. Naleving door de Film van de voorwaarden opgelegd in Artikel 194ter

Opdat de Investeerder die overgaat tot een Investering in het kader van deze Aanbieding voormeld Fiscaal Voordeel kan genieten, moet de Film aan bepaalde voorwaarden voldoen. Artikel 1.3 van de Typeovereenkomst bepaalt in dit opzicht dat SCOPE Pictures "verklaart en garandeert dat de Film, zoals bepaald en omschreven in bijlage B bij de Verbintenisbrief, een In Aanmerking Komend Werk is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 4° van het WIB 1992". In Artikel 194ter van het WIB 1992 worden de volgende voorwaarden opgelegd met betrekking tot de Film:

55. De absolute plafonds voor vrijstelling zijn verdubbeld, als gevolg van de gezondheidscrisis rond covid-19, voor de Raamovereenkomsten die zijn ondertekend tijdens een belastbare periode die werd afgesloten uiterlijk op 31 december 2022.

6.2.1.3.1. Europees audiovisueel werk
De Film moet een Europees audiovisueel Werk zijn zoals gedefinieerd in Artikel 194ter, § 1, 4° van het WIB 1992, met name "een fictiefilm, een documentaire of een animatiefilm, een kortfilm, een fictie- of animatieserie, geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een ander commercieel oogmerk dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek."

6.2.1.3.2. Erkenning van de Film
De Film moet als Europees werk in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992 erkend zijn door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap, wat blijkt uit de erkenning die als bijlage D bij de Verbintenisbrief is opgenomen (Bijlage 6 van dit Prospectus).

6.2.1.3.3. Voltooiing van de Film
De Film moet voltooid zijn. Artikel 1.4 van de Typeovereenkomst voorziet in dat verband dat SCOPE Pictures "verklaart en garandeert dat de Producent en de Coproducenten vermeld in punt 19 van bijlage B bij de Verbintenisbrief (hierna gezamenlijk de 'Coproducenten') de nodige financieringen bijeen hebben gebracht of zullen brengen om het volledige Budget te dekken en borg staan voor de goede afloop van de Film conform de gebruiken in de sector, meer bepaald de levering tegen de datum vermeld in punt 13 van bijlage B bij de Verbintenisbrief van alle opnamemateriaal van de Film, conform de artistieke en technische kenmerken die zijn vermeld in bijlage B bij de Verbintenisbrief, met alle nodige controlevisums nodig voor de exploitatie".

6.2.1.3.4. Fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest uitgereikt voor de Film
De fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest dat voor de betrokken Film wordt uitgereikt, wordt vastgesteld op maximaal tien negenden van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België verricht werden binnen een termijn van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het Tax Shelter-attest voor de productie van dit werk en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde raamovereenkomst. Voor animatiefilms en -series bestemd voor televisie wordt die termijn van 18 maanden verlengd tot 24 maanden.

6.2.1.3.5. Verzekering van de Film
De Film wordt verzekerd voor alle specifieke risico's verbonden aan de productie en preproductie van de Film, de burgerlijke aansprakelijkheid en de bescherming van het negatief via een speciale verzekeringspolis, die verder ook nog dekking biedt voor:
- alle 'voorbereidings-' en 'productierisico's', met name de volledige of gedeeltelijke onbeschikbaarheid van de regisseur en de hoofdrolspelers;
- alle risico's 'filmnegatief';
- alle risico's 'meubels en toebehoren';
- alle risico's 'materiaal en opnames'.

Artikel 5.2 van de Typeovereenkomst bepaalt: "Deze verzekeringen zullen dekking bieden voor een bedrag dat overeenkomt met het bedrag dat tijdens de productie van de Film wordt geïnd voor de financiering en de overmaking van het saldo van de vergoedingen of salarissen bestemd voor de regisseur en de hoofdrolspelers".

Artikel 5.3 van de Typeovereenkomst bepaalt vervolgens: "De premies die met de hogervermelde verzekeringen gepaard gaan, zijn ten laste van de Coproducenten en maken deel uit van het Budget. Bij een tijdelijke onderbreking in de realisatie van de Film of bij een gedeeltelijk schadegeval zullen alle sommen die door de verzekeringsmaatschappijen krachtens voormelde polissen worden uitgekeerd, op de rekening van de productie van de Film worden gezet, om te worden gebruikt voor de voltooiing ervan".

In artikel 5.4 van de Typeovereenkomst verbindt de Producent er zich toe "om een kopie van de hierboven opgesomde verzekeringscontracten te bezorgen aan SCOPE Invest van zodra deze ondertekend zijn. De Producent verbindt zich er bovendien toe om ervoor te zorgen door de premies te betalen dat de vermelde polissen van kracht blijven tot de levering van de Master van de Film. Indien de Film onvoldoende verzekerd zou blijken, zal de Producent een overeenkomst sluiten met de nodige aanvullende garanties".

6.2.1.4. Naleving door SCOPE Invest van de voorwaarden opgelegd in Artikel 194ter

Opdat de Investeerder die overgaat tot een Investering in het kader van deze Aanbieding voormeld Fiscaal Voordeel kan genieten, moet SCOPE Invest aan bepaalde voorwaarden voldoen.

6.2.1.4.1. Naleven van de geldende wetgeving
Artikel 1.6 van de Typeovereenkomst bepaalt: "De Producent en SCOPE Invest verbinden er zich toe om de wetgeving op het Tax Shelter-stelsel te zullen naleven, en in het bijzonder het Artikel 194ter, § 12 van het WIB 1992, dat in essentie doelt op de wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt en de Verordening 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG".

6.2.1.4.2. Erkenning

Artikel 1.5 van de Typeovereenkomst bepaalt dat SCOPE Invest "verklaart en garandeert dat het geen In Aanmerking Komende Productievennootschap is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 2° van het WIB 1992, noch een In Aanmerking Komende Investeerder in de zin van Artikel 194ter, § 1, 1° van het WIB 1992, zoals blijkt uit zijn statuten, waarvan het gedeelte over het maatschappelijk doel als bijlage 3 bij het Prospectus is gevoegd, en dat het op 23 januari 2015 door de minister van Financiën is erkend als In Aanmerking Komende Tussenpersoon, zoals blijkt uit het attest dat als bijlage 8 bij het Prospectus is gevoegd".

De erkenning van SCOPE Pictures dateert van 23 januari 2015 en is voor onbepaalde tijd toegekend. De bedoeling daarvan is de minister van Financiën in staat te stellen een lijst te voeren van erkende productievennootschappen en tussenpersonen en hun erkenning in te trekken indien ze zich niet houden aan de hierboven bedoelde voorwaarden.

De eventuele intrekking van deze erkenning zou geen invloed hebben op de toekenning van het Tax Shelter-Attest voor de lopende Operaties. Ze zou geen gevolgen hebben voor eerder ondertekende Raamovereenkomsten. De eventuele intrekking zou echter wel tot gevolg hebben dat SCOPE Invest geen nieuwe inschrijvingen op de Aanbieding meer mag aanvaarden en geen nieuwe Verbintenisbrieven meer mag ondertekenen.

In geval van intrekking van de erkenning kan SCOPE Invest na een wachttermijn van 24 maanden een nieuwe aanvraag indienen, die dan aan een uitvoeriger onderzoek zal worden onderworpen. Een nieuwe erkenning kan slechts worden toegekend voor een hernieuwbare periode van 3 jaar.

6.2.1.5. Specifieke voorwaarden voor de 'Podiumkunsten'

6.2.1.5.1. Algemene context

De wet van 25 december 2016 houdende de vrijstelling van inkomsten die worden geïnvesteerd in een Raamovereenkomst voor de productie van een Podiumwerk voert twee nieuwe Artikels 194ter/1 en 194ter/2 van het WIB 1992 in en breidt daarmee het toepassingsgebied van artikel 194ter van het WIB 1992 uit tot de In Aanmerking Komende Productiemaatschappijen die als voornaamste doel en kernactiviteit de productie en de ontwikkeling hebben van oorspronkelijke podiumvoorstellingen.
SCOPE Invest heeft op 19 april 2018 van de FOD Financiën de erkenning gekregen als In Aanmerking Komende Tussenpersoon in het kader van het Tax Shelter-stelsel 'Podiumkunsten' en Sceniscope kreeg op 30 mei 2018 die van In Aanmerking komende Producent in het kader van het Tax Shelter-stelsel 'Podiumkunsten'. De vennootschap Sceniscope is op 1 maart 2018 met dat doel voor ogen opgericht.

6.2.1.5.2. Voornaamste modaliteiten van de uitbreiding van Artikel 194ter van het WIB92

Het nieuwe Artikel 194ter/1 breidt het toepassingsgebied van artikel 194ter uit met de podiumproducties en geeft specifieke bepalingen die afwijken van dat laatste artikel, in de mate waarin dat nodig is voor de voorgestelde uitbreiding. Het dient dus geïnterpreteerd te worden in samenhang met artikel 194ter van het WIB 1992 en is van toepassing volgens de termen ervan, behalve voor de afwijkingen die artikel 194ter/1 invoert en die we hieronder belichten:

- de bepalingen en voorwaarden van artikel 194ter van het WIB 1992 voor de productie van Audiovisuele Werken worden van toepassing op de oorspronkelijke podiumproducties die we hieronder definiëren, onder voorbehoud van de hierna vermelde aanpassingen;
- voortaan verstaan we onder In Aanmerking Komend Werk ook een oorspronkelijke podiumproductie die erkend is door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap als Europees Podiumwerk, dat wil zeggen:
  - tot stand gebracht door een of meer producenten die in een of meer lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn of gesuperviseerd en die daadwerkelijk gecontroleerd worden door een of meer producenten die in een of meer van de lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn;
  - waarvoor de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 7°, worden gedaan binnen een termijn van 24 maanden die begint ten vroegste 6 maanden vóór de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst voor het bekomen van het Tax Shelter-Attest voor de productie van dit werk zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 5 en die eindigt ten hoogste 24 maanden na die datum, en uiterlijk een maand na de Première van de podiumproductie. De productie- en exploitatie-uitgaven die gebeurden in de periode vóór de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst mogen niet meer bedragen dan 50% van het totaal van die productie- en exploitatie-uitgaven.

Om te kunnen attesteren dat de verwezenlijking van het Podiumwerk voltooid is, moet de betrokken Gemeenschap zich ervan vergewissen dat het werk voor het eerst in de Europese Economische Ruimte publiekelijk werd vertoond.

- De definitie van de uitgaven die rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie is herwerkt om rekening te houden met de specifieke kenmerken van de Podiumkunsten (zie Bijlage 1).

- Het maximumbedrag van de door artikel 194ter, § 2 bepaalde vrijstelling wordt, per belastbaar tijdperk, toegekend voor een bedrag beperkt tot 50%, geplafonneerd op 1.000.000 EUR van de Belastbare Gereserveerde Winst voor het belastbaar tijdperk, vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve bedoeld in artikel 194ter, § 4 van het WIB 1992. Dat maximumbedrag en dat plafond zijn van toepassing op het totaal van de onder Artikels 194ter en 194ter/1 bedoelde vrijstellingen[56].

Met andere woorden, als een Investeerder tijdens eenzelfde belastbaar tijdperk Investeringen voor de productie van Audiovisuele Werken en Podiumwerken kan cumuleren, gelden de voorgenoemde beperkingen niettemin globaal voor het totaalbedrag van de Investeringen. Er is dus geen toename van de investeringscapaciteit onder het Tax Shelter-stelsel, door het feit dat de Investeringen verspreid zijn over Audiovisuele Werken en Podiumwerken.

- In afwijking van artikel 194ter, § 8, vierde lid, bedraagt de som van alle fiscale waarden van de Taks Shelter-attesten per Podiumwerk maximaal 2.500.000 EUR (maximaal 15.000.000 EUR per audiovisueel werk).

6.2.1.5.3. Impact voor de Investeerder

De nieuwigheden die door de wet van 25 december 2016 werden ingevoerd hebben voor de investeerders de onderstaande gevolgen:

- De Aanbieding heeft betrekking op een Investering in de productie van een audiovisueel werk en/of een podiumwerk. De keuze om de Investering toe te wijzen aan de productie van een audiovisueel werk en/of een podiumwerk wordt vrij door de Investeerder bepaald.
- Er zal een specifieke Raamovereenkomst gesloten worden afhankelijk van het type project dat de Investeerder gekozen heeft (audiovisueel werk of podiumwerk). De Investeerder die zijn Investering wenst te spreiden over een (of meer) audiovisuele werk(en) en een (of meer) podiumwerk(en) zal afzonderlijke Raamovereenkomsten moeten ondertekenen.
- De toewijzing van de Investering aan een audiovisueel werk en/of een podiumwerk geeft de Investeerder recht op een identiek Fiscaal Voordeel en Aanvullend Rendement en is in essentie onderworpen aan dezelfde voorwaarden, risico's en beperkingen, rekening houdende met de aanpassingen hierboven en met wat volgt.
- Als een Investeerder tijdens eenzelfde belastbaar tijdperk Investeringen kan cumuleren voor de productie van audiovisuele werken en podiumwerken, gelden de huidige beperking en plafonds voor de vrijstelling per Investeerder echter globaal voor het totale bedrag van zijn Investeringen. Er is dus geen toename van de investeringscapaciteit onder het Tax Shelter-stelsel, door het feit dat de Investeringen verspreid zijn over Audiovisuele Werken en Podiumwerken.

6.2.1.5.4 Verplichtingen van SCOPE Invest, de Investeerder en Sceniscope

Opdat de Investeerder die een Investering doet in het kader van deze Aanbieding, het met de Tax Shelter verbonden Fiscaal Voordeel zou kunnen genieten, verbindt Sceniscope er zich in de bepalingen van de Raamovereenkomst toe om alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en de territorialiteit bedoeld in Artikel 194ter en volgende van het WIB 1992 na te leven, en dit ononderbroken vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest door Sceniscope aan de Investeerder wordt overhandigd.

Het gaat in hoofdzaak om de volgende elementen:

- Maatschappelijk doel van de Producent.
- Sluiten van een Raamovereenkomst en kennisgeving daarvan aan de FOD Financiën binnen een termijn van 30 dagen na de ondertekening ervan en voorafgaand aan de voltooiing van het In Aanmerking Komend Werk.
- Naleven van de door de wet opgelegde plafonds, meer bepaald dat slechts maximaal 50% van het Budget van de Film of van het Podiumwerk afkomstig mag zijn van de Tax Shelter en dat minimaal 70% van de in België verrichte productie- en exploitatie-uitgaven rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie.
- Afwezigheid van achterstallige betalingen bij het RIZIV (zie Bijlage 11).
- Erkenning als In Aanmerking Komende Producent afgeleverd door de minister die bevoegd is voor Financiën.
- Overmaken van het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder binnen een termijn van minimaal 3 maanden na de betaling van de Investering en ten laatste op 31 december van het vierde jaar volgend op de Datum van de Raamovereenkomst.

De specifieke afwijkingen op de verplichtingen van de Producent voor de 'Podiumkunsten' zijn de volgende:

- Termijn van maximaal 24 maanden (in plaats van 18) na de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst om de uitgaven voor het Podiumwerk te verrichten
- De som van de fiscale waarde van de Tax Shelter-Attesten bedraagt per In Aanmerking Komend Werk maximaal 2.500.000 EUR (in plaats van 15.000.000 EUR voor de Films).
- Het Podiumwerk moet voor het eerst voor een publiek worden opgevoerd in de Europese Economische Ruimte opdat de betrokken Gemeenschap, overeenkomstig artikel 194ter, § 7, alinea 1, 3°, tweede streepje, zou kunnen attesteren dat de verwezenlijking van het Podiumwerk voltooid is.

56. Deze absolute plafonds voor de vrijstellingen zijn verdubbeld als gevolg van de gezondheidscrisis rond covid-19, voor de Raamovereenkomsten die zijn ondertekend tijdens een belastbare periode die werd afgesloten uiterlijk op 31 december 2022.

De voornaamste verplichtingen van SCOPE Invest blijven onveranderd:
- Erkenning als In Aanmerking Komende tussenpersoon afgeleverd door de minister bevoegd voor Financiën

De voornaamste verplichtingen van de Investeerder blijven onveranderd:
- Een In Aanmerking Komende Investeerder zijn
- De Investering betalen binnen een termijn van maximaal 3 maanden na de Datum van Ondertekening van de Raamovereenkomst en ten laatste 3 maanden vóór het Tax Shelter-Attest afgeleverd wordt.
- De vrijgestelde Winsten voorlopig boeken op een afzonderlijke rekening op de passiefzijde van zijn balans.
- De definitieve vrijstelling aanvragen uiterlijk tegen het aanslagjaar dat verbonden is met het vierde belastbaar tijdperk volgend op het jaar van de ondertekening van de Raamovereenkomst.
- Het Tax Shelter-Attest bewaren en toevoegen aan de aangifte voor de inkomstenbelasting van het belastbaar tijdperk tijdens hetwelk de definitieve vrijstelling van de Belastbare Gereserveerde Winst krachtens de Raamovereenkomst werd aangevraagd.

6.2.1.5.5. Aanpassing van de Raamovereenkomst voor Podiumwerken
De Investeerders krijgen een specifiek model van Raamovereenkomst voor de Podiumwerken voorgesteld. De versies voor 'Podiumwerken' van de Verbintenisbrief en de Typeovereenkomst zijn te vinden in de bijlagen 6.2 en 7.2 van het Prospectus.

6.2.2. Voorlopige en definitieve Vrijstelling, waarde van het Tax Shelter-Attest en verwerken van de overdrachten

6.2.2.1. Voorlopige Vrijstelling

Artikel 194ter, § 2 van het WIB 1992 biedt de Investeerder de mogelijkheid voor zijn Investeringen onder het Tax Shelter-stelsel voorlopig een gedeeltelijke Vrijstelling te genieten van zijn Belastbare Gereserveerde Winsten voor het belastbaar tijdperk waarin de Raamovereenkomst wordt ondertekend. Die vrijstelling bedraagt 421% van de sommen tot de betaling waarvan hij zich verbonden heeft in uitvoering van de genoemde Raamovereenkomst, voor zover hij deze bedragen ook overmaakt binnen de 3 maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst.

De voorlopige Vrijstelling wordt toegekend ten belope van maximaal 50% van de Belastbare Gereserveerde Winst in die belastbare periode, met een plafond van 1.000.000 EUR, bepaald vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve bedoeld in Artikel 194ter, § 4 van het WIB 1992.[57]

Het is de taak van de Investeerder om na te gaan of hij voldoende Belastbare Gereserveerde Winst heeft voor het bedrag dat hij wenst te investeren.

Voorbeeld voor aanslagjaar 2022 (vrijstellingspercentage 421%): voor een Investering van 100.000 EUR zal de Investeerder een Voorlopige Vrijstelling op zijn Belastbare Gereserveerde Winsten kunnen genieten ten belope van 421% van 100.000 EUR, ofwel 421.000 EUR. In zijn aangifte in de vennootschapsbelasting zullen die 421.000 EUR bij de vrijgestelde reserves terug te vinden zijn, wat hem een Fiscaal Voordeel over de periode van de Investering oplevert van 421.000 EUR x 25%, ofwel 105.250 EUR (wat overeenstemt met een nettorendement over de periode van de Investering van 5,25%).

Om de voorlopige Vrijstelling te behouden in afwachting van de definitieve Vrijstelling moet de Investeerder zich houden aan de voorwaarden van Artikel 194ter, § 4, 1° en 2°. Zie hieromtrent § 6.3.1.1.10. *Tax Shelter-Attest.*

6.2.2.2. Definitieve vrijstelling en waarde van het Tax Shelter-Attest

De definitieve Vrijstelling van 421% van het totaal van de Investeringen van alle Investeerders in een bepaalde Film mag niet meer bedragen dan 203% van de fiscale waarde van de Tax Shelter-Attesten van het In Aanmerking Komende Werk in kwestie. Deze fiscale waarde is vastgelegd op maximaal tien negende van de in aanmerking komende Belgische Uitgaven die zijn gedaan voor de realisatie van het betreffende In Aanmerking Komende werk, als meegedeeld door de producent aan de FOD Financiën in de aanvraag tot het verkrijgen van het genoemde Tax Shelter-Attest. Bij overschrijding van deze limiet moet er belasting (met inbegrip van verwijlintresten) betaald worden op de overtollige Vrijstellingen.

Voorbeeld voor aanslagjaar 2022 (vrijstellingspercentage 421%): voor een Investering van 100.000 EUR moet de fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest minimaal gelijk zijn aan 421.000 EUR / 203% = 207.389 EUR en de in aanmerking komende Belgische Uitgaven minimaal 207.389 EUR / 10 * 9 = 186.650 EUR.

In een tweede fase wordt die Belastbare Gereserveerde Winst definitief vrijgesteld op basis van het bedrag aan productie-uitgaven dat daadwerkelijk door de Producent wordt gerealiseerd, dit voor zover de FOD Financiën een Tax Shelter-Attest aflevert voor een overeenstemmend bedrag en dit uiterlijk op 31 december van het vierde jaar dat volgt op de ondertekening van de Raamovereenkomst.

57. De absolute plafonds voor vrijstelling zijn verdubbeld, als gevolg van de gezondheidscrisis rond covid-19, voor de Raamovereenkomsten die zijn ondertekend tijdens een belastbare periode die werd afgesloten uiterlijk op 31 december 2022.

Dit heeft tot gevolg dat het initieel vrijgestelde bedrag nu ofwel definitief en onvoorwaardelijk wordt vrijgesteld, ofwel - indien blijkt dat niet langer is voldaan aan een of andere voorwaarde bepaald in Artikel 194ter van het WIB 1992 of dat eraan wordt verzaakt tijdens eender welke belastbare periode binnen die termijn - wordt beschouwd als Belastbare Gereserveerde Winst gerealiseerd in die belastbare periode.

De voorlopige Vrijstelling die is verkregen dankzij de Investering krijgt een definitief karakter nadat de belastingadministratie de gehele Operatie en de naleving van de ratio's en maximumbedragen bedoeld in Artikel 194ter van het WIB 1992 heeft gecontroleerd. Als de uitgaven eenmaal gerealiseerd zijn, het In Aanmerking Komende werk voltooid is en het eindattest van de Film of het Podiumwerk verkregen is van de betrokken Gemeenschap, dient de Producent binnen de negen maanden na de voltooiing van het In Aanmerking Komend Werk het dossier in bij de Tax Shelter-Cel (een onderdeel van de FOD Financiën), zodat dit kan worden gecontroleerd met het oog op het verkrijgen van de Tax Shelter-Attesten voor de Investeerders. De wet bepaalt dat er maximaal 4 jaar mag verstrijken tussen de ondertekening van de Raamovereenkomst en het verkrijgen van de fiscale attesten. Deze termijn moet dus in acht worden genomen door zowel de Producent als de Tax Shelter-Cel.

6.2.2.3. Verwerking van de overdrachten

Het kan gebeuren dat de winst van een In Aanmerking Komende Investeerder tijdens de belastbare periode waarin de Raamovereenkomst wordt ondertekend, uiteindelijk lager blijkt te zijn dan geraamd, met een overschatting van de Belastbare Gereserveerde Winst van het lopende boekjaar en dus een overschatting van het maximale investeringsbedrag tot gevolg.

De Investeerder verliest in dat geval het overschot van aftrek niet. De voor dat belastbaar tijdperk niet-toerekenbare Vrijstelling kan achtereenvolgens worden overgedragen op de daaropvolgende belastbare tijdperken, zonder dat de Vrijstelling per belastbaar tijdperk de onder § 6.1.1.2 *Grenzen aan het bedrag vermelde grenzen mag overschrijden en dit tot het aanslagjaar verbonden met het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van de Raamovereenkomst*.

Via de wet van 28 april 2019 heeft de wetgever recent enkele technische aanpassingen doorgevoerd om het Fiscaal Rendement te garanderen van de eventuele overdrachten naar aanslagjaren met een lagere aanslagvoet (zie § 6.6. *Boekhoudkundige en fiscale verwerking*).

6.2.3. Kasbeheer

Door zijn Tax Shelter-investering kan de Investeerder het bedrag verlagen van de voorafbetalingen op zijn belastingen, terwijl hij ondertussen, dankzij de Tax Shelter, een vermindering geniet van de aanslagvoet die overeenstemt met wat hij gekregen zou hebben als hij wel voorafbetalingen had gedaan.

Het moment van opname van het Fiscaal Voordeel in de kas van de Investeerder hangt samen met zijn beleid op het vlak van voorafbetalingen van belastingen.

6.2.3.1. De Investeerder verricht geen voorafbetalingen

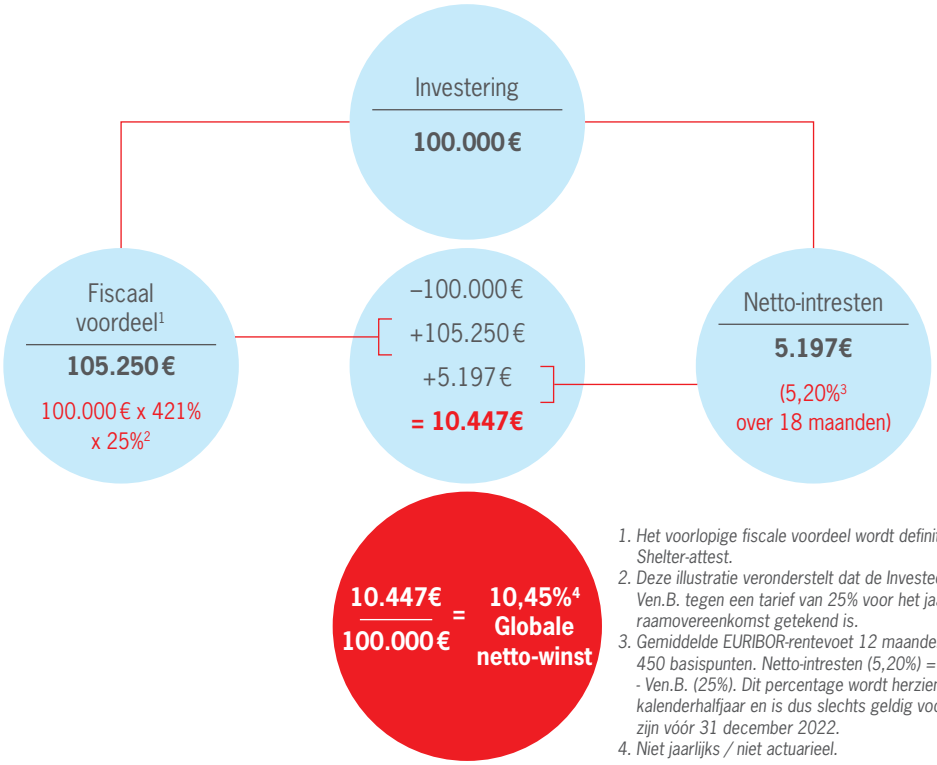
- De Investeerder geniet het Fiscaal Voordeel in zijn liquide middelen, op het moment dat de vennootschapsbelasting effectief verschuldigd is (binnen de twee maanden na ontvangst van het aanslagbiljet).
- De Investeerder zal dus in zijn belastingaangifte rekening moeten houden met de voorlopige Vrijstelling.
- De Investeerder blijft onderworpen aan een verhoging omdat hij geen of onvoldoende voorafbetalingen deed, maar vermijdt de bijbehorende boete op het gedeelte van de vennootschapsbelasting dat niet langer verschuldigd is. Dat element vormt een mogelijke bijkomende winst voor de Investeerder die onder deze voorwaarden tot een Investering zou besluiten.

6.2.3.2. De Investeerder verricht voorafbetalingen

- De Investeerder geniet het Fiscaal Voordeel in zijn liquide middelen op het ogenblik dat hij in zijn berekening van de voorafbetalingen rekening houdt met de voorlopige Vrijstelling waarmee zijn Investering gepaard gaat.
- De Investeerder dient dus het als voorafbetaling te storten bedrag te berekenen, rekening houdende met de voorlopige Vrijstelling, om daar in zijn liquide middelen het Fiscaal Voordeel van te genieten.
- Indien de Investeerder de totaliteit van zijn voorafbetalingen al betaald zou hebben vóór de ondertekening van de Raamovereenkomst, heeft hij de mogelijkheid om aan de Belastingadministratie een overdracht of terugbetaling te vragen van het gedeelte dat teveel voorafbetaald werd.

6.3. Rendementsvooruitzichten van de Investering

• Aanslagjaar 2022 (vrijstellingspercentage van 421%)



1. *Het voorlopige fiscale voordeel wordt definitief bij het verkrijgen van het Tax Shelter-attest.*
2. *Deze illustratie veronderstelt dat de Investeerder onderworpen is aan de Ven.B. tegen een tarief van 25% voor het jaar waaronder de raamovereenkomst getekend is.*
3. *Gemiddelde EURIBOR-rentevoet 12 maanden op 30 juni 2022 (0,120%) + 450 basispunten. Netto-intresten (5,20%) = bruto-intresten op 18 maanden - Ven.B. (25%). Dit percentage wordt herzien aan het begin van ieder kalenderhalfjaar en is dus slechts geldig voor de Investeringen die gestort zijn vóór 31 december 2022.*
4. *Niet jaarlijks / niet actuarieel.*

Hypothesen voor het berekenen van de globale winst:
- De belegger is onderworpen aan de vennootschapsbelasting tegen een belastingvoet van 25% voor het jaar waaronder de raamovereenkomst getekend is.
- Betaalperiode max. 18 maanden
- De gemiddelde EURIBOR-rentevoet 12 maanden (zoals omschreven in de wet) is die van 30 juni 2022 (0,120%).
- Taxatie van het bijkomend rendement aan een belastingvoet van 25%.

6.3.1. Fiscaal Voordeel

Als de Investeerder het Fiscaal Voordeel bedoeld in Artikel 194ter van het WIB 1992 geniet, bedraagt de belastingbesparing (421% x 25%) = 105,25% van het bedrag dat de Investeerder effectief heeft overgemaakt. Dat stemt overeen met een rendement van netto 5,25% van het geïnvesteerde bedrag.

De aangeboden Investering is bedoeld voor rechtspersonen die in België zijn onderworpen aan de vennootschapsbelasting of de belasting van niet-inwoner (vennootschappen) met de normale aanslagvoet van 25%. Voor de Investeerder, indien de aanslagvoet lager is dan die waarden, kan de Globale Winst over de duur van de Investering, waarvan sprake in dit Prospectus, aanzienlijk lager liggen en zelfs negatief uitvallen. De Globale Winst over de duur van de Operatie kan in bepaalde gevallen negatief zijn tot -15,80%.

Het is de taak van de Investeerder die een verlaagde aanslagvoet geniet, om na te gaan, op zijn eigen kosten en indien nodig met bijstand van een adviseur, of het in zijn individuele situatie interessant is om deel te nemen aan de Aanbieding.

Vanaf aanslagjaar 2021 (vrijstellingspercentage van 421%)

		Winst over de investeringsperiode van 18 maanden			Winst over de investeringsperiode van 3 maanden		
	Aanslagvoet	Fiscaal rendement	Aanvullend rendement*	Totaal rendement	Fiscaal rendement	Aanvullend rendement*	Totaal rendement
Normaal aanslagstelsel	25%	5,25%	5,20	10,45%	5,25%	0,87%	6,12%
Verlaagd aanslagstelsel (per belastbare basisschijf) - van 0 tot 100.000 €	20%	-15,80%	5,54%	-10,26%	-15,80%	0,92%	-14,88%

**Dit tarief geldt voor alle Investeringen die worden overgemaakt voorafgaand aan 31 december 2022. Het tarief wordt halfjaarlijks herzien.*

6.3.2. Aanvullend Rendement

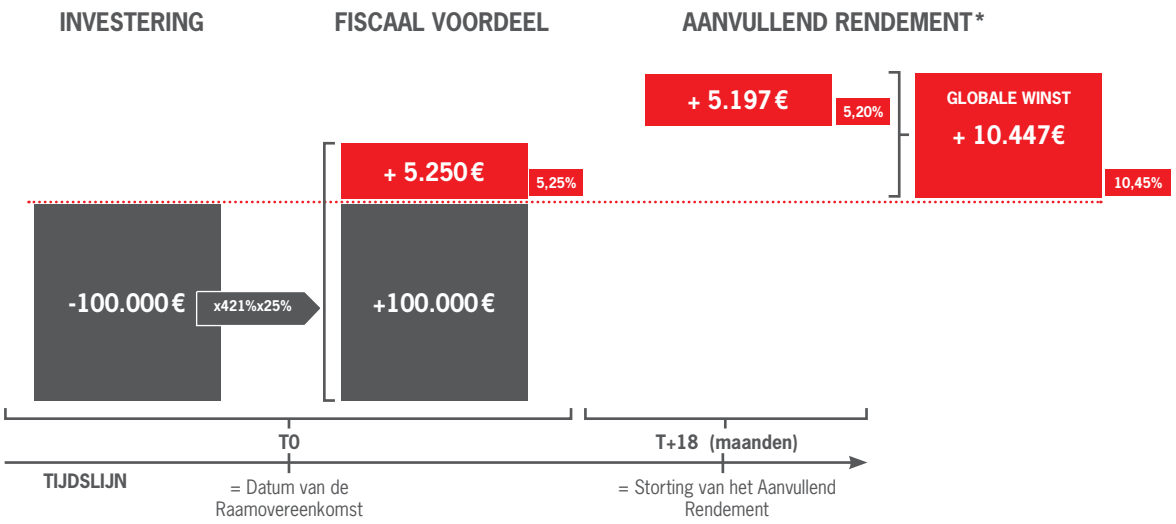
Voor de periode die verstrijkt tussen de datum van de storting van de Investering aan de Producent en het moment waarop de Producent het Tax Shelter-Attest afgeeft aan de Investeerder, maar met een maximum van 18 maanden, zal de Producent overeenkomstig Artikel 194ter, § 6 van het WIB 1992, een Aanvullend Rendement uitkeren aan de Investeerder dat wordt berekend op basis van de som die de Investeerder effectief heeft overgemaakt:

- naar rato van het aantal verstreken dagen; en
- op basis van een percentage dat gelijk is aan het gemiddelde van de Euribor-tarieven 12 maanden op de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de overmaking van de Investering aan de Producent, verhoogd met 450 basispunten.

Het aan de Investeerder uitgekeerde Aanvullend Rendement kan in geen geval hoger zijn dan deze limiet. Anders bestaat het risico dat de Investeerder het Tax Shelter-Attest niet verkrijgt. Het Aanvullend Rendement wordt ten laatste 21 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst of binnen de 30 dagen na de verzending van het Tax Shelter-Attest overgemaakt aan de Investeerder. Dit Aanvullend Rendement wordt berekend voor een periode van maximaal 18 maanden. Het zal worden betaald 18 maanden na de storting van de Investering of, als het Tax Shelter-Attest vroeger overhandigd wordt, op het moment dat de Producent het Attest ontvangt. In het geval dat het Tax Shelter-Attest wordt overhandigd vóór het verstrijken van die periode van 18 maanden, wordt het Aanvullend Rendement berekend naar rato van de maanden die zijn verstreken tussen het moment van de storting van de Investering en het moment van de afgifte van het Tax Shelter-Attest, met een minimum van 3 maanden.

6.3.3. Rendementsvooruitzichten van de Investering chronologisch uiteengezet

• Aanslagjaar 2022 (vrijstellingspercentage van 421%)



** Het percentage van het Aanvullend Rendement wordt herzien aan het begin van ieder kalenderhalfjaar en is dus slechts geldig voor de Investeringen die gestort worden voor 31 december 2022. Aanvullend Rendement afhankelijk van de Euribor over een periode van maximaal 18 maanden. Niet-actuariële tarieven, die de bedragen weerspiegelen die geïnd zijn gedurende de looptijd van de Investering.*

Hypothesen voor het berekenen van de globale winst:
- De belegger is onderworpen aan de vennootschapsbelasting tegen een belastingvoet van 25% voor het jaar waaronder de raamovereenkomst getekend is.
- Betaalperiode max. 18 maanden
- De gemiddelde EURIBOR-rentevoet 12 maanden (zoals omschreven in de wet) is die van 30 juni 2022 (0,120%).
- Taxatie van het bijkomend rendement aan een belastingvoet van 25%.

6.4. Voorwaarden en contractuele formaliteiten

Om voor een bepaald boekjaar het Fiscaal Voordeel te genieten moet de Investeerder de Raamovereenkomst ondertekenen vóór of op de datum van het afsluiten van dat boekjaar. De Investering moet vervolgens betaald zijn binnen een termijn van maximaal 3 maanden volgend op de ondertekening van de Raamovereenkomst.
Alle formaliteiten en stappen met betrekking tot de Investering worden hieronder in detail beschreven.

6.4.1. Selectie van de In Aanmerking Komende Werken

SCOPE Pictures of Sceniscope selecteert Europese Coproducties en valideert hun erkenning als Europese audiovisuele of podiumwerken in de zin van Artikel 194ter en volgende van het WIB 1992.

Om het investeringsproces te vergemakkelijken, zal SCOPE Invest trachten in de mate van het mogelijke het volledige door de Investeerder gestorte bedrag in één enkel In Aanmerking Komend Werk te investeren. Dat heeft geen enkele invloed op de rendementsvooruitzichten van de Investeerder, want het rendement staat volledig los van de opbrengsten van het In Aanmerking Komende Werk.

6.4.2. Ondertekening van de Raamovereenkomst

De Investering wordt concreet wanneer de Investeerder de Verbintenisbrief ondertekent, die als bijlage 6 bij dit Prospectus is gevoegd. Deze ondertekening bekrachtigt de Typeovereenkomst, die als bijlage 7 bij dit Prospectus is gevoegd.

Zodra SCOPE Invest heeft bepaald aan welke Europese Coproductie(s) (de In Aanmerking Komende Werken) het zal deelnemen als In Aanmerking Komende Tussenpersoon (in de zin van § 1, 3° van Artikel 194ter van het WIB 1992), samen met SCOPE Pictures of Sceniscope (als In Aanmerking Komende Productievennootschap in de zin van § 1, 2° van Artikel 194ter van het WIB 1992 en van § 1 van Artikel 194ter/1 van het WIB 1992) en de Investeerder (als Investeerder in de zin van § 1, 1° van Artikel 194ter van het WIB 1992), en waaraan de Investering effectief wordt toegewezen, zal SCOPE Invest de identiteit van dit of deze In Aanmerking Komende Werk(en) meedelen aan de Investeerder. Die bekendmaking zal als volgt gebeuren:

SCOPE Invest neemt een kopie van de door de Investeerder ondertekende Verbintenisbrief, in evenveel exemplaren als het aantal Films of Podiumwerken waaraan de Investering daadwerkelijk wordt toegewezen.

SCOPE Invest en SCOPE Pictures of Sceniscope ondertekenen het exemplaar of de exemplaren van de Verbintenisbrief en vullen de Datum van de Raamovereenkomst in, zijnde de datum waarop SCOPE Invest en SCOPE Pictures of Sceniscope de Verbintenisbrief tegentekenen en aan de Investeerder meedelen aan welk(e) In Aanmerking Komend(e) Werk(en) de Investering wordt toegewezen.

SCOPE Invest en SCOPE Pictures of Sceniscope voegen bij elk exemplaar van de Verbintenisbrief dat aan de Investeerders bezorgd moet worden, de bijlagen betreffende het In Aanmerking Komend Werk waarop elk exemplaar van de Verbintenisbrief betrekking heeft.

De stappen (i) ondertekening van de verbintenisbrief en (ii) tegentekening door SCOPE Invest en SCOPE Pictures of Sceniscope, met specificatie van het/de In Aanmerking Komende Werk(en) waaraan de Investering wordt toegewezen kunnen al naargelang het geval gelijktijdig of los van elkaar plaatsvinden.

Met de ondertekening van de Verbintenisbrief erkennen de Investeerder, de Producent en SCOPE Invest dat alle documenten die de Raamovereenkomst uitmaken er integrerend deel van uitmaken en dat al deze documenten samen een ondeelbaar geheel vormen dat de verbintenissen van de partijen omvat en een Raamovereenkomst vormt in de zin van Artikel 194ter, § 1, 5° van het WIB 1992. Met het oog op het afronden van de Raamovereenkomst blijft de Verbintenisbrief geldig gedurende hoogstens een jaar vanaf de ondertekening tot ten laatste de vroegste van de volgende data: (i) de fiscale afsluitdatum of (ii) de afsluiting van de Aanbieding.

Indien (een deel van) de Investering niet kon worden toegewezen aan een of meer In Aanmerking Komend(e) Werk(en) in uitvoering van een of meer Raamovereenkomst(en) die ondertekend werden uiterlijk op de dag vóór het afsluiten van het boekjaar waarin de Verbintenisbrief werd ondertekend, zal de Investeerder ontslagen worden van de verplichting tot inschrijving voor het gedeelte van zijn Investering dat niet kon worden toegewezen. Zij of hij zal in dit verband afzien van eventuele bezwaren en schadeclaims tegen SCOPE Invest.

Van de Raamovereenkomst wordt één origineel exemplaar ondertekend, dat wordt bewaard door SCOPE Invest.
De Investeerder en de Producent ontvangen elk een kopie hiervan.

6.4.3. Storting van de Investering

Elke Investeerder beschikt na de Datum van de Raamovereenkomst over 3 maanden om het bedrag van zijn Investering over te schrijven op het rekeningnummer dat in de Raamovereenkomst is opgegeven. Die betaling moet gebeurd zijn ten laatste 3 maanden vóór het Tax Shelter-Attest wordt afgeleverd.

Een forfaitaire boete van 15% van het bedrag van de Investering uit de Raamovereenkomst zal worden opgelegd bij annulering als gevolg van niet-betaling door de Investeerder van de Investering binnen de eerder omschreven wettelijke termijnen.

Investeerders van wie het Investeringsbedrag niet op de rekening van de Producent staat binnen de toegestane termijn van 3 maanden kunnen in geen geval het Tax Shelter-Attest krijgen en verliezen de facto het Aanvullend Rendement dat samenhangt met de Operatie.

6.5. Boekhoudkundige en fiscale verwerking

Vanaf de ondertekening van de Raamovereenkomst dient het hele bedrag van de voorlopige vrijstelling als vrijgestelde reserve geboekt te zijn op een afzonderlijke post op de passiefzijde van de balans tot op de datum waarop het Tax Shelter-Attest verkregen is (Artikel 194ter, §4, WIB 1992). Zie Bijlage 18 voor de zogeheten eenvoudige boekingen en boekingen met overdracht.

Onder Belastbare Gereserveerde Winsten moet men de toename verstaan van alle belaste reserves van de Investeerder in de loop van de periode waarin hij overgaat tot de Investering waarvan sprake in dit Prospectus, zijnde de code 1080 PN in de aangifte voor de vennootschapsbelasting (zie Bijlage 19). Het voorlopig vrijgestelde maximumbedrag (de Investering x 421%) moet ingeschreven worden onder code 1122 van de aangifte en beperkt zijn tot maximaal 50% van de Belastbare Gereserveerde Winsten (code 1080 PN), zoals bepaald vóór het aanleggen van de via de Investering vrijgestelde reserve, met een absoluut plafond van 1.000.000 EUR. In de praktijk betekent dit dat, na het aanleggen van de vrijgestelde reserve via de Investering, het bedrag dat onder code 1122 staat niet hoger mag zijn dan het bedrag bij code 1080 PN (zoals bepaald na verrekenen van de Investering) noch dan het plafond van 1.000.000 EUR[58].

Als het vrij te stellen maximumbedrag (dat is de Investering x 421%) de wettelijk vastgelegde limiet overschrijdt (zie eerder) moet het bedrag dat onder code 1122 moet komen beperkt zijn tot het toegelaten maximum en het verschil dient overgenomen te worden onder code 1010. Aangezien dat overschot niet vrijgesteld is voor het belastbare tijdperk in kwestie vergroot het inschrijven ervan de beweging van de belastbare reserves voor dat tijdperk en genereert een dienovereenkomstige verhoging van het belastbare inkomen. De vrijstelling van dat overschot is overdraagbaar voor de latere boekjaren. Zo kan het overtollige bedrag desgevallend overgebracht worden van de belastbare reserves (code 1010) naar de vrijgestelde reserves (code 1122 erkende audiovisuele/podiumwerken), om gebruik te kunnen maken van de overdracht van de vrijstelling in de loop van een later winstgevend boekjaar (dienovereenkomstige vermindering van de belastbare gereserveerde winst voor het belastbare tijdperk in kwestie, zie Bijlage 20). De hierboven opgegeven limieten zijn ook van toepassing op het jaar waarin men van de voorlopige vrijstelling wil genieten voor bedragen die zijn overgedragen van eerdere boekjaren. Het overtollige bedrag kan evenwel maar overgedragen worden tot het vierde belastbare tijdperk volgend op dat van de ondertekening van de Raamovereenkomst.

Via de wet van 28 april 2019 heeft de wetgever recent enkele technische aanpassingen doorgevoerd om het Fiscaal Rendement te garanderen van de eventuele overdrachten naar aanslagjaren met een lagere aanslagvoet[59].

Bij het verkrijgen van het Tax Shelter-Attest gaan de vrijgestelde reserves ‘audiovisuele werken met Tax Shelter-vrijstelling’ (code 1122) terug naar de Belastbare Gereserveerde Winsten (bijvoorbeeld als beschikbare reserves – code 1007). Het is raadzaam de beginsituatie bij de reserves te verhogen via code 1053 om het effect daarvan te neutraliseren. Code 1122 zal met hetzelfde bedrag moeten verminderd worden (zie Bijlage 21).

58. De absolute plafonds voor vrijstelling zijn verdubbeld, als gevolg van de gezondheidscrisis rond covid-19, voor de Raamovereenkomsten die zijn ondertekend tijdens een belastbare periode die werd afgesloten uiterlijk op 31 december 2022.

59. Om een gelijkaardig Fiscaal Rendement te garanderen voor het gedeelte dat is overgedragen naar een later aanslagjaar met een gewone aanslagvoet die lager zou liggen dan diegene die van kracht was in het jaar van de ondertekening van de Raamovereenkomst, biedt de Tax Shelter-wet de mogelijkheid om er een als volgt berekende vermenigvuldigingscoëfficiënt op toe te passen:

- *356/310 indien de raamovereenkomst ondertekend werd in een AJ met een gewone aanslagvoet = 33% en eerste overdracht in een AJ met een gewone aanslagvoet = 29%*
- *421/310 indien de raamovereenkomst ondertekend werd in een AJ met een gewone aanslagvoet = 33% en eerste overdracht in een AJ met een gewone aanslagvoet = 25%*
- *421/356 indien de raamovereenkomst ondertekend werd in een AJ met een gewone aanslagvoet = 29% en eerste overdracht in een AJ met een gewone aanslagvoet = 25%*

6.6. Aanvullende informatie over de Aanbieding

6.6.1. Context van de Aanbieding

De Aanbieding die wordt voorgesteld in dit Prospectus is het resultaat van een beslissing die het bestuursorgaan van SCOPE Invest genomen heeft op 15 september 2022.

6.6.2. Structuur van de Aanbieding

De Aanbieding betreft een openbare Aanbieding tot inschrijving in verband men een Investering in de productie van een In Aanmerking Komend audiovisueel of podiumwerk onder het stelsel van de Tax Shelter.

6.6.3. Redenen voor de Aanbieding

De Aanbieding heeft tot doel om Belgische vennootschappen onderworpen aan de vennootschapsbelasting of Belgische vestigingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoner (vennootschappen) onder bepaalde voorwaarden en binnen bepaalde grenzen, gebruik te laten maken van het stelsel van vrijstelling van belastbare winsten dat is ingevoerd door artikels 194ter, 194ter/1 en 194ter/2 van het WIB92.

De door SCOPE Invest in het kader van de Aanbieding opgehaalde bedragen zullen uitsluitend en effectief worden aangewend voor de financiering van In Aanmerking Komende Audiovisuele of Podiumwerken, in overeenstemming met het budget van het In Aanmerking Komende Werk.

6.6.4. Beperkingen van de Aanbieding

Een Tax Shelter-investering is niet overdraagbaar.

6.6.5. Periode van de Aanbieding

De periode voor inschrijving op de Aanbieding loopt van 20 december 2022 tot 19 december 2023 en is geldig voor de Raamovereenkomsten die tussen beide data werden ondertekend. Het bedrag ervan is beperkt tot maximaal 9.999.999 EUR (de Aanbieding wordt van rechtswege afgesloten zodra het maximumbedrag is opgehaald en uiterlijk op 19 december 2023).

SCOPE Invest behoudt zich op elk moment het recht voor om een einde te maken aan de Aanbieding en om elk engagement tot inschrijving na het einde van de Aanbieding te weigeren. In dergelijk geval zal SCOPE een Aanvulling publiceren bij dit Prospectus.

6.6.6. Kosten van de Aanbieding

De kosten van de Aanbieding vertegenwoordigen ongeveer 25.000 EUR, met inbegrip van de kosten voor het prospectus (redactie, vertaling, opmaak en drukwerk), voor het juridisch en boekhoudkundig advies en voor de FSMA. Die kosten worden integraal gedragen door SCOPE Invest.

6.6.7. Vorm van de Aanbieding

De belegging waarvan sprake in dit Prospectus wordt concreet door de ondertekening van een tripartiete overeenkomst tussen de Investeerder, de Producent en de In Aanmerking Komende Tussenpersoon (de Raamovereenkomst). De overeenkomst bestaat uit (a) een Verbintenisbrief zoals opgenomen in Bijlage 6 bij dit Prospectus, met inbegrip van zijn Bijlagen, (b) een Typeovereenkomst zoals opgenomen in Bijlage 7 bij dit Prospectus, en (c) de andere Bijlagen bij dit Prospectus, die er integraal deel van uitmaken.

6.6.8. Geldende rechtspraak en bevoegde rechtbanken voor de Raamovereenkomsten

De overeenkomst geldt als Raamovereenkomst in de zin van Artikel 194ter, § 1er, 5° WIB92. Ze bepaalt dat het Belgische recht erop van toepassing is en dat bij geschillen de Brusselse rechtbanken als enige bevoegd zijn.

6.6.9. Belang van de natuurlijke en rechtspersonen die deelnemen aan de Aanbieding

Geen enkel belang of belangenconflict kan een wezenlijke invloed hebben op het verloop van de Aanbieding.

6.6.10. Maximumbedrag van de Aanbieding

Het maximumbedrag van de Aanbieding is vastgesteld op 9.999.999 EUR.

Indien SCOPE Invest verbintenissen heeft tot inschrijving voor een bedrag van 9.999.999 EUR, zal de Aanbieding, zodra die inschrijvingen effectief betaald zijn, automatisch worden afgesloten.

Verbintenissen tot inschrijving nadat het maximale bedrag bereikt is zullen worden geweigerd en de bijbehorende bedragen zullen worden terugbetaald. Als het maximumbedrag van 9.999.999 EUR onderschreven en volgestort is beslist het bestuursorgaan om de Aanbieding vervroegd af te sluiten, zonder de noodzaak om een Aanvulling bij het Prospectus te publiceren. De personen van wie de inschrijvingen geweigerd moeten worden zullen via e-mail vernemen dat hun inschrijving geweigerd werd en dat de overeenkomstige bedragen zullen worden terugbetaald.

Hoofdstuk 7

Hoofdstuk 7...



7. Services Customer Care

7.1. Planning van de investering

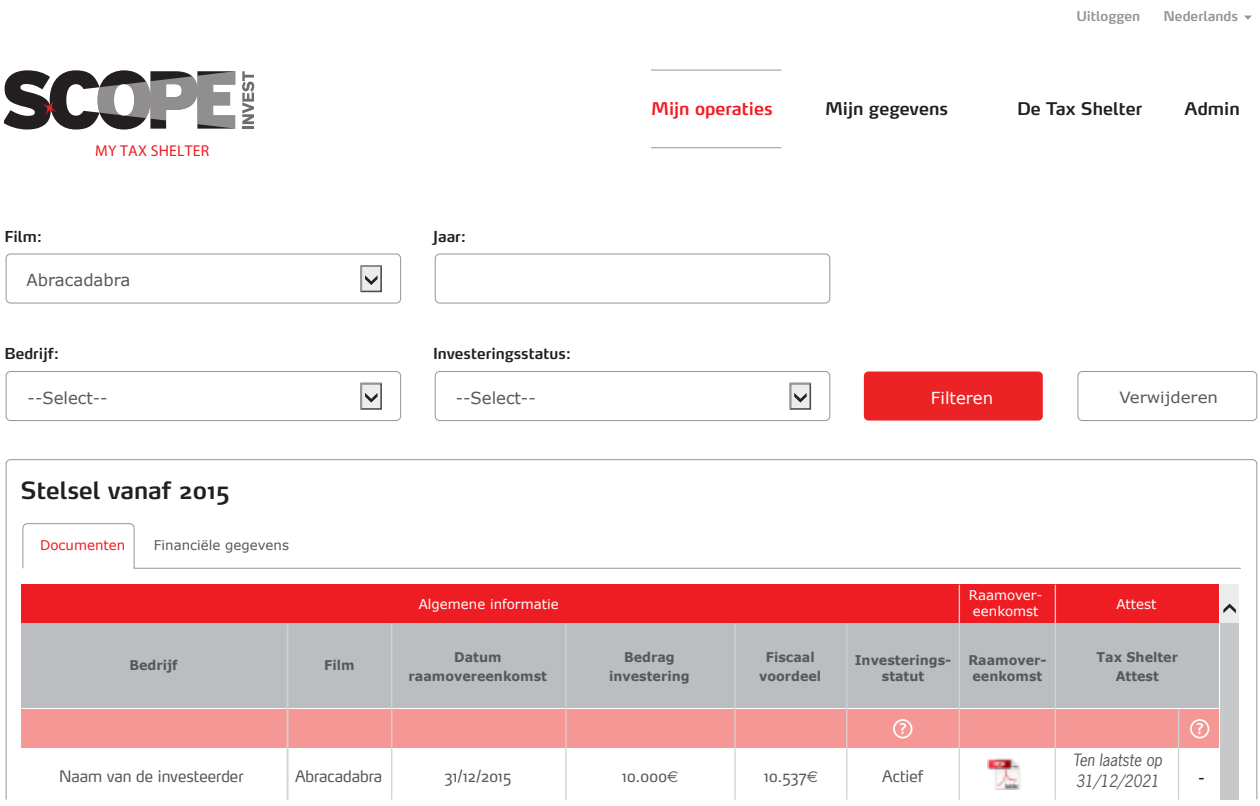
Bij SCOPE Invest genieten de Investeerders persoonlijke begeleiding. Een ervaren Tax Shelter-adviseur staat volledig tot hun dienst en legt het door SCOPE Invest ontwikkelde Tax Shelter-product in detail uit.

- Deze adviseurs begeleiden de Investeerders voor de hele duur van hun Investering:
  - Ze stellen de Tax Shelter-Aanbieding van SCOPE Invest gedetailleerd voor, en ook de beschikbare In Aanmerking Komende Werken voor de periode waarin de Investeerder wenst te investeren.
  - Ze beantwoorden al hun vragen (boekhouding, fiscaliteit, wetgeving) en brengen hen indien nodig in contact met de interne specialisten bij SCOPE Invest of met een adviesbureau.
  - Zij nemen contact op met de boekhouder van de Investeerder om het optimale investeringsbedrag te berekenen met behulp van de simulatietool die SCOPE Invest hiervoor ontwikkeld heeft.
- De Investeerders tekenen rechtstreeks via hun adviseur in op de Tax Shelter-Investering.
- SCOPE Invest meldt hun Investering aan de Tax Shelter-controlecel en herinnert de Investeerders eraan om de storting uit te voeren binnen de 3 maanden na de ondertekening van hun Raamovereenkomst.

7.2. Beheer en follow-up van de investering

SCOPE Invest heeft een zeer performante simulatietool ontwikkeld die een haarfijne berekening maakt van het optimale bedrag om te investeren in de Tax Shelter, uitgaande van de informatie die beschikbaar is op het moment van deze simulatie. Zodra de Investeerder zijn jaarrekeningen heeft gepubliceerd, gaat SCOPE Invest over tot de validering van de bedragen die tijdens het vorige boekjaar werden geïnvesteerd. De Investeerder en/of diens fiscaal adviseur krijgt een voorstel voor een nieuwe Tax Shelter-Investering, rekening houdende met de eventuele over te dragen bedragen van de vorige boekjaren. Dankzij deze proactieve follow-up bij de Investeerders worden de eerdere Investeringen gevalideerd en kan indien nodig de simulatie die aan elke Investeringsbeslissing voorafgaat, verfijnd worden.

7.3. Het MyTaxShelter-platform



De Investeerders kunnen de evolutie van hun Tax Shelter-Investeringsportefeuille gemakkelijk in real time volgen via een beveiligd onlineplatform dat SCOPE ter beschikking stelt van de Investeerders en hun fiscaal adviseurs.

Alle elementen die gekoppeld zijn aan de Tax Shelter-Operaties die via SCOPE verlopen, zijn permanent en in real time toegankelijk.

https://mytaxshelter.be is 24 uur per dag en 7 dagen per week toegankelijk. De Investeerder moet hiervoor enkel een ID en een wachtwoord aanvragen.

Hoofdstuk 8



SCOPE Investeringsmaatschappij

8. Woordenlijst

Aanbieder
De Aanbieder is de vennootschap die de Aanbieding ontwikkeld heeft waarop dit Prospectus betrekking heeft. In dit geval is dat de vennootschap SCOPE Invest nv.

Aanbieding
De openbare Aanbieding, uitgaande van SCOPE Invest nv, tot inschrijving op de Voorgestelde Beleggingsinstrumenten die ononderbroken loopt gedurende maximaal één jaar, te tellen vanaf 20 december 2022, of tot het vervroegd afsluiten indien het maximumbedrag van de Aanbieding bereikt wordt, zoals bedoeld in dit Prospectus.

Aanvullend Rendement
Het bedrag dat de Producent betaalt aan de Investeerder, berekend op basis van de stortingen die werkelijk zijn uitgevoerd in het kader van de Raamovereenkomst, naar rato van het aantal verstreken dagen, met een minimum van 3 en een maximum van 18 maanden en op basis van een percentage dat overeenstemt met het gemiddelde van de EURIBOR-tarieven 12 maanden op de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de overmaking van de Investering, verhoogd met 450 basispunten.

Artikel 194ter WIB92
Artikel 194ter van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, zoals ingevoerd door artikel 128 van de programmawet van 2 augustus 2002 en gewijzigd door artikel 291 van de programmawet van 22 december 2003, artikel 2 van de wet van 17 mei 2004, de wet van 3 december 2006, artikel 7 van de wet van 21 december 2009, artikel 12 van de wet van 17 juni 2013, de wet van 12 mei 2014, de wet van 26 mei 2016, de wet van 25 december 2017, de wet van 29 maart 2019, de wet van 28 april 2019, de wet van 29 mei 2020, de wet van 2 april 2021, de wet van 27 juni 2021 en de wet van 18 juli 2021, de wet van 14 februari 2022 en de wet van 5 juli 2022, waarvan de gecoördineerde tekst als bijlage 1 bij dit Prospectus is gevoegd (officieuze coördinatie door mr. Eric Jooris op datum van 20 september 2022).

Artikel 194ter/1 WIB92
Artikel 194ter/1 van het Belgisch Wetboek op de Inkomstenbelasting 1992, zoals ingevoegd door de wet van 25 december 2016, dat zich richt op de uitbreiding van het Tax Shelter-mechanisme tot de 'Podiumkunsten'.

Belastbare Gereserveerde Winst
De toename van alle belaste reserves van de Investeerder in het belastbaar tijdperk waarin hij de in dit Prospectus bedoelde Raamovereenkomst ondertekent, hetzij het bedrag dat opgenomen is in vak 1080PN van de belastingaangifte.

Belgische Prospectuswet
De wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

Belgische Uitgaven
De productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan voor de productie en de exploitatie van een In Aanmerking Komend Werk en die belastbare beroepsinkomsten vormen waarop de begunstigde belast wordt in de personenbelasting, in de vennootschapsbelasting, of de belasting van niet-inwoner, aan het gewone stelsel van aanslag, zoals bepaald in Artikel 194ter, § 1, 7° van het WIB 1992.

Budget
Het globale geplande budget van de noodzakelijke uitgaven om de productie van de Film of het Podiumwerk te verzekeren, slaand op het deel dat door de Producent ten laste wordt genomen, het deel dat door alle, reeds verbonden, Investeerders wordt gefinancierd, alsook het minimumbedrag aan Belgische Uitgaven die na de Datum van de Raamovereenkomst moeten worden gedaan.

Cel
De Tax Shelter-cel van de FOD Financiën, opgericht in 2015, die instaat voor de controle op de uitgaven voor de In Aanmerking Komende Werken. De cel levert ook de fiscale attesten af aan de investeerders.

Contractuele voorwaarden en formaliteiten
Alle voorwaarden die worden opgelegd door Artikel 194ter en volgende van het WIB 1992 en die het mogelijk maken binnen het wettelijk kader een Raamovereenkomst op te stellen.

Coproducent
De Productievennootschap vermeld in punt 19 van bijlage B bij de Verbintenisbrief 'Audiovisuele Tax Shelter' of in punt 4 van Bijlage B bij de Verbintenisbrief 'Podiumkunsten'. De Producent en Coproducent worden gezamenlijk aangeduid als de 'Coproducenten'.

Datum van de Raamovereenkomst
De datum waarop SCOPE Invest en de Producent de Verbintenisbrief tegentekenen, waarna zij de namen van het of de In Aanmerking Komende Werk(en) zullen meedelen aan de Investeerder en hem de tegengetekende versie van de Verbintenisbrief en de bijlagen zullen bezorgen in evenveel exemplaren als er In Aanmerking Komende Werken zijn.

Film(s)
De Europese audiovisuele coproductie(s) waaraan wordt meegewerkt door SCOPE Pictures (als In Aanmerking Komende Productievennootschap in de zin van Artikel 194ter, § 1, 2° van het WIB 1992), SCOPE Invest (als In Aanmerking Komende Tussenpersoon in de zin van Artikel 194ter, § 1, 3° van het WIB 1992) en de Investeerder (als Investeerder in de zin van Artikel 194ter, § 1, 1° van het WIB 1992), na ondertekening van de betreffende Raamovereenkomst.

Fiscaal Rendement
Het verschil tussen het Fiscaal Voordeel en de Investering.

Fiscaal Voordeel
Het bedrag aan belastingen dat de Investeerder bespaart dankzij de Vrijstelling die het gevolg is van een Tax Shelter-operatie.

FSMA
De Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (Financial Services and Markets Authority).

Gemeenschap
De Vlaamse of de Franse Gemeenschap die de Film of het Podiumwerk erkent als een Europees werk zoals gedefinieerd in de richtlijn 'audiovisuele mediadiensten' van 10 maart 2010 (2010/13/EU).

Globale winst
Het nettorendement dat de Investeerder realiseert in het kader van een Investering. De Globale Winst omvat het Fiscaal Rendement en het Aanvullend Rendement.

Greenlight
De procedure voor het valideren van een project, voorafgaand aan de fase van de Tax Shelter-fondsenwerving.

Hoofdelijke contractuele vergoedingsverbintenis
Het door SCOPE contractueel ingesteld mechanisme ter beperking van de risico's op het niet (of slechts gedeeltelijk) verkrijgen van het Tax Shelter-Attest. Via dit mechanisme verbinden SCOPE Invest en SCOPE Pictures/Sceniscope er zich hoofdelijk toe om de investeerder schadeloos te stellen in geval van niet- of maar gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal attest als gevolg van een fout toe te schrijven aan SCOPE of zijn medecontractanten. SCOPE Immo treedt op als borgsteller voor deze verbintenis jegens de Investeerder.

In Aanmerking Komend Werk
Een Europees audiovisueel werk, zoals een fictiefilm, een documentaire, een animatiefilm, een kortfilm, een fictie- of animatieserie geproduceerd met de tussenkomst van een In Aanmerking Komende Productievennootschap met een ander commercieel oogmerk dan reclamedoeleinden, bestemd om te worden vertoond aan een breed publiek, en dat goedgekeurd is door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap en beantwoordt aan de criteria van Artikel 194ter § 1e, 4° van het WIB 1992 of, in afwijking op artikel 194ter, § 1e, 1e lid, 4°, een oorspronkelijk podiumwerk dat goedgekeurd is door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap en beantwoordt aan de criteria van Artikel 194ter/1, § 2 van het WIB 1992.

In Aanmerking Komende Producent of Productievennootschap
De Belgische vennootschap of de Belgische vestiging van een in artikel 227, 2° van het WIB 1992 bedoelde belastingplichtige, die geen televisieomroep is, noch een vennootschap die met een Belgische of buitenlandse televisieomroep is verbonden, waarvan het voornaamste doel en de kernactiviteit bestaat in de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken ('Audiovisuele' Tax Shelter) of een productievennootschap waarvan het voornaamste doel en de kernactiviteit bestaat in de ontwikkeling en de productie van oorspronkelijke podiumwerken (Tax Shelter 'Podiumkunsten') en die door de minister van Financiën als dusdanig werd erkend op basis van een vereenvoudigde procedure waarvan de modaliteiten en voorwaarden door de Koning zijn vastgelegd, zoals gedefinieerd in Artikel 194ter, § 1, 2° van het WIB 1992. In het kader van de Aanbieding gaat het om SCOPE Pictures ('Audiovisuele' Tax Shelter) en Sceniscope (Tax Shelter 'Podiumkunsten').

In Aanmerking Komende Tussenpersoon
De natuurlijke of rechtspersoon die zelf geen In Aanmerking Komende Productievennootschap of Investeerder is en die in het kader van de onderhandelingen en het sluiten van een Raamovereenkomst in ruil voor een vergoeding of een voordeel tussenkomt met het oog op de afgifte van een Tax Shelter-Attest, en die door de minister van Financiën als dusdanig is erkend op basis van een vereenvoudigde procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt, overeenkomstig Artikel 194ter, § 1, 3° van het WIB 1992 (zie SCOPE Invest).

Investeerder of In Aanmerking Komende Investeerder
Een Belgische vennootschap of een Belgische vestiging van een belastingplichtige in de zin van artikel 227, 2° van het WIB 1992, die geen In Aanmerking Komende Productievennootschap is, noch een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is, noch een overeenkomstig artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen daarmee verbonden vennootschap, indien hij deelneemt aan het desbetreffende In Aanmerking Komende Werk, noch een televisieomroep, en die een Raamovereenkomst ondertekent waarin hij zich ertoe verbindt bedragen over te maken met het oog op het verkrijgen van een Tax Shelter-Attest, zoals bepaald in Artikel 194ter, § 1, 1° van het WIB 1992.

Investering
Het bedrag waarmee de Investeerder zich er krachtens de Raamovereenkomst toe verbindt deel te nemen in de productie van het In Aanmerking Komende Werk. De Investering omvat in geen geval een financiële deelneming in het kapitaal van een rechtspersoon.

Kennisgeving van de Investeerder
De administratieve stap die de Investeerder moet zetten om aanspraak te maken op de solidaire contractuele waarborg en de borgstelling in de zin van artikels 1.5 en 4 van de Typeovereenkomst.

Master
De eerste kopie van de Film gemaakt op basis van het internegatief. In de boekhouding staat de realisatiedatum van de Master gelijk met het moment vanaf wanneer de Producent de geïmmobiliseerde uitgaven voor de productie van de Film mag beginnen af te schrijven.

Maxima-attest
Attest dat wordt afgegeven door de betrokken Gemeenschap om de voltooiing van het In Aanmerking Komende werk te bevestigen en het naleven van de door de Tax Shelter-wetgeving opgelegde uitgavenlimieten.

Operatie
Voor de Investeerder het feit dat hij door een Raamovereenkomst te ondertekenen overgaat tot een Investering in het kader van de Aanbieding die wordt beschreven in dit Prospectus.

Podiumkunsten
Anders dan de term 'Audiovisueel' geeft de Tax Shelter van de 'Podiumkunsten' het type oorspronkelijke podiumproducties op die door het artikel 194ter/1 van het WIB 1992 bedoeld zijn.

Podiumwerk
Een oorspronkelijke podiumproductie, hetzij een theater-, circus-, straattheater-, opera-, klassieke-muziek-, dans- of muziektheaterproductie, met inbegrip van musical en ballet, alsook de productie van een totaalspektakel waarvan het scenario, de theatertekst, de regie of de scenografie nieuw is of die een herinterpretatie betreft en waarvan het hoofddoel of een van de hoofddoelen niet het reclame maken voor of bevorderen van bepaalde andere goederen of diensten is.

Première
De eerste voorstelling van een podiumproductie in België of in een andere staat van de Europese Economische Ruimte die ten laatste twee maanden na de try-out plaatsvindt.

Prospectus
Het Prospectus dat op 20 december 2022 door de FSMA werd goedgekeurd.

Raamovereenkomst
De tripartiete overeenkomst tussen de Investeerder, de Producent en de In Aanmerking Komende Tussenpersoon (SCOPE Invest). De raamovereenkomst bestaat uit (a) een Verbintenisbrief, zoals opgenomen in bijlage 6 bij dit Prospectus, met bijlagen, (b) een Typeovereenkomst, zoals opgenomen in bijlage 7 bij dit Prospectus en (c) de overige bijlagen bij dit Prospectus, die er integrerend deel van uitmaken. Deze overeenkomst geldt als Raamovereenkomst in de zin van Artikel 194ter, § 1, 5° van het WIB 1992.

Sceniscope
De productiemaatschappij Sceniscope, erkend op 30 mei 2018 (zie Bijlage 10 van dit Prospectus), een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, ingeschreven bij de KBO onder het nummer 0691.718.975. De vennootschap die, als ze optreedt als in Aanmerking Komende Productiemaatschappij, de geworven fondsen investeert in Podiumwerken.

SCOPE
De algemene aanduiding 'SCOPE' wordt gebruikt voor de 'groep SCOPE', die bestaat uit de vennootschappen SCOPE Invest, SCOPE Pictures, Sceniscope, Production Services Belgium, SCOPE Immo en Telescope Film Distribution.

SCOPE Immo
De vastgoedvennootschap SCOPE Immo is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, en ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0438.054.374. SCOPE Immo nv is voor 100% in handen van SCOPE Invest waarmee het op 1 februari 2013 een huurovereenkomst heeft gesloten. De vennootschap bezit en beheert het gebouw waarin zich de groep SCOPE bevindt en komt tussen in de contractuele hoofdelijke schadeloosstellings- of vergoedingsgarantie die de investeerders geboden wordt.

SCOPE Invest
De bemiddelingsvennootschap SCOPE Invest, erkend op 23 januari 2015 (zie bijlage 8.1 van dit Prospectus voor de 'Audiovisuele' Tax Shelter) en op 19 april 2018 (voor de Tax Shelter 'Podiumkunsten'), een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in de Defacqzstraat 50, 1050 Brussel, ingeschreven bij de KBO onder het nummer 0865.234.456. De vennootschap die de nodige handelingen stelt ten opzichte van de Investeerders.

SCOPE Pictures
De productievennootschap SCOPE Pictures, erkend op 23 januari 2015 (zie bijlage 9 van dit Prospectus), een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel in de Defacqzstraat 50, 1050 Brussel, ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0876.249.894. De vennootschap die als In Aanmerking Komende Productievennootschap de geworven fondsen investeert in de Films.

Tax Shelter
Het Belgische Tax Shelter-stelsel zoals bedoeld in Artikel 194ter en volgende van het WIB 1992.

Tax Shelter-Attest
Het Tax Shelter-Attest bedoeld in Artikel 194ter, § 1, 10° van het WIB 1992.

Terugbetaling
De som die bij niet-aflevering of slechts gedeeltelijke aflevering van het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder wordt uitgekeerd in het kader van de hoofdelijke contractuele vergoedingsverbintenis en die overeenkomt met het deel van de Investering waarop het Fiscaal Voordeel niet van toepassing is.

Totaalspektakel
De combinatie van verschillende Podiumkunsten in de zin van de definitie van de term 'Podiumwerk', eventueel zelfs aangevuld met choreografie, performances, speciale effecten, vuurwerktechnieken en vernieuwende technologieën op het vlak van klank, beeld en scenografie.

Try-out
Een proefvoorstelling van de podiumproductie bedoeld om de reactie van het publiek te peilen en eventueel alsnog wijzigingen in de podiumproductie aan te brengen waarvoor de toegangsprijs die wordt aangerekend aan het publiek beduidend lager ligt dan de toegangsprijs voor de première en de daaropvolgende voorstellingen.

Typeovereenkomst
De Typeovereenkomst zoals opgenomen in Bijlage 7 bij dit Prospectus.

Verbintenisbrief
De Verbintenisbrief zoals opgenomen in Bijlage 6 bij dit Prospectus.

Vergoeding
De som die bij niet-aflevering of slechts gedeeltelijke aflevering van het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder wordt uitgekeerd in het kader van de hoofdelijke contractuele vergoedingsverbintenis, in aanvulling op de terugbetaling die overeenstemt met de Investering.

Vergoedingsperiode
De referentieperiode voor de berekening van het Aanvullend Rendement.

Vonnis 2015
Het vonnis uitgesproken op 31 maart 2021 door de Franstalige rechtbank van eerste aanleg te Brussel met betrekking tot de verwerpingen van uitgaven door de Tax Shelter-Cel tijdens controles in 2019 op 4 Films waarvoor de fondsen in 2015 waren geworven, waartegen de Belgische Staat overigens deels beroep aantekende op 26 juli 2021.

Voorgesteld beleggingsinstrument
De investeringsformule die in dit Prospectus wordt voorgesteld aan de Investeerder.

Vrijstelling (voorlopig of definitief)
Het bedrag dat in hoofde van de Investeerder is vrijgesteld van vennootschapsbelasting als gevolg van de Operatie. De Vrijstelling is onderworpen aan een dubbele grens: (i) ze kan niet hoger zijn dan 50% van de Belastbare Gereserveerde Winst voorafgaand aan de samenstelling van de vrijgestelde reserve, en (ii) ze is beperkt tot 421% van het bedrag van de Investering met een plafond van 1.000.000 EUR. [60]
De vrijstelling wordt voorlopig genoemd, zolang de Investeerder niet in het bezit is van het Tax Shelter-Attest dat ze definitief maakt.

WIB92
Het Belgische wetboek op de Inkomstenbelasting - 1992.

60. De absolute plafonds voor vrijstelling zijn verdubbeld, als gevolg van de gezondheidscrisis rond covid-19, voor de Raamovereenkomsten die zijn ondertekend tijdens een belastbare periode die werd afgesloten uiterlijk op 31 december 2022.

Bijlagen Bijlagen



Bijlage 1
Tax Shelter-wetgeving

(officieuze coördinatie van 20/09/2022)

NOTES

Historique

La coordination des articles 194 *ter* et suivants CIR/92 proposée ci-dessous se base sur la loi du 12 mai 2014 qui a profondément réaménagé le système (suppression des prêts et droits sur les œuvres, introduction de l'attestation tax shelter, mise en place de la Cellule Tax Shelter,…). Les dispositions en vigueur antérieurement ne sont pas reproduites dans le présent document.

Mention des alinéas

Les modifications successives des dispositions légales ont complexifié la structure des articles 194 *ter* et suivants. Aussi, pour faciliter la lecture et spécialement les références croisées internes aux textes, le premier niveau d'alinéas des paragraphes qui en contiennent sont indiqués par un chiffre grisé entre crochets, comme suit : [1]. Ces repères de lecture ne figurent pas dans les textes en vigueur et sont donnés à titre indicatif.

Codes couleurs

Les couleurs utilisées, également à titre indicatif, renvoient uniquement aux modifications effectivement opérées dans les textes, afin de pouvoir les repérer plus aisément. Mais elles ne correspondent pas nécessairement à la manière dont le législateur a décrit ces amendements. Par exemple (issu de la loi du 5 juillet 2022) :

Texte avant modification

2° société de production éligible: la société résidente ou l'établissement belge d'un contribuable visé à l'article 227, 2°, autre qu'une entreprise de télédiffusion ou qu'une entreprise liée au sens de l'article 11 du Code des sociétés à des entreprises de télédiffusion belges ou étrangères, dont l'objet principal est le développement et la production d'œuvres audiovisuelles et qui a été agréé[e] en tant que tel par le ministre qui a les Finances dans ses attributions suivant une procédure simplifiée dont les modalités et conditions sont déterminées par le Roi.

Amendement prévu par la loi du 5 juillet 2022

1° dans le paragraphe 1er, alinéa 1er, 2°, alinéa 1er, les mots « l'objet principal est » sont remplacés par les mots « l'objet principal et l'activité principale sont ».

Texte après modification

société de production éligible: la société résidente ou l'établissement belge d'un contribuable visé à l'article 227, 2°, autre qu'une entreprise de télédiffusion ou qu'une entreprise liée au sens de l'article 11 du Code des sociétés à des entreprises de télédiffusion belges ou étrangères, dont ***l'objet principal*** *et l'activité principale sont ~~est~~ le développement et la production d'œuvres audiovisuelles et qui a été agréé[e] en tant que tel par le ministre qui a les Finances dans ses attributions suivant une procédure simplifiée dont les modalités et conditions sont déterminées par le Roi.*

Le passage indiqué en gras ci-dessus correspond à celui indiqué dans le texte modificatif. Mais en réalité seuls les mots en couleurs ont effectivement été modifiés.

Coquilles

Les textes publiés contiennent parfois des coquilles, qui sont corrigées dans le texte coordonné proposé ci-dessous, et indiquées par la mise du texte entre crochets. Ainsi, « *agréé[e]* » dans le paragraphe ci-dessus.

TAX SHELTER

EXTRAITS DU CODE DES IMPÔTS SUR LES REVENUS 1992

Loi du 12 mai 2014 modifiant l'article 194 *ter* du Code des impôts sur les revenus 1992 relatif au régime de tax shelter pour la production audiovisuelle, *M.B.*, 27 mai 2014, p. 41304 [1]. Entrée en vigueur le 1er janvier 2015 [2].

Loi correctrice du 26 mai 2016, *M.B.*, 7 juin 2016, p. 34441. Applicable aux conventions-cadres signées à partir du 1er juillet 2016 [3].

Loi du 25 décembre 2016 portant sur l'exonération de revenus investis dans une convention-cadre destinée à la production d'une œuvre scénique, *M.B.*, 17 janvier 2017, p. 2730. Entrée en vigueur le 17 janvier 2017. Applicable aux conventions-cadres signées à partir du 1er février 2017 [4].

Loi du 25 décembre 2017 portant réforme de l'impôt des sociétés, *M.B.*, 29 décembre 2017, p. 116422 [article 30]. Entrée en vigueur le 1er janvier 2018 [5] et le 1er janvier 2020 [6].

Loi du 11 juillet 2018 relative aux offres au public d'instruments de placement et aux admissions d'instruments de placement à la négociation sur des marchés réglementés, *M.B.*, 20 juillet 2018, p. 58312 [article 36]. Entrée en vigueur le 21 juillet 2019 [7].

1 Article 10 de la loi du 12 mai 2014 :

L'entrée en vigueur de la présente loi est fixée par le Roi le 1er jour du 2ème mois qui suit l'approbation préalable de la Commission européenne, et s'applique aux conventions-cadres signées à partir de cette date.

Les conventions-cadres signées avant cette date peuvent encore bénéficier de l'application de l'article 194 ter, Code des impôts sur les revenus 1992, tel qu'il existait avant d'être modifié par la présente loi.

2 Article 1er de l'arrêté royal du 19 décembre 2014 fixant la date d'entrée en vigueur de la loi du 12 mai 2014 modifiant l'article 194 *ter* du Code des impôts sur les revenus 1992 relatif au régime de tax shelter pour la production audiovisuelle, *M.B.*, 31 décembre 2014, p. 107052.

3 Article 4 de la loi du 26 mai 2016 :

Cette loi est d'application aux conventions-cadres signées à partir du premier jour du mois qui suit sa publication au Moniteur belge.

4 Article 8 de la loi du 25 décembre 2016 :

La présente loi entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur belge et les articles 2 à 7 sont d'application aux conventions-cadres signées à partir du 1er jour du mois qui suit cette publication.

5 Article 86.A. de la loi du 25 décembre 2017 :

Les articles (...) 30, 1°, 3°, et 5° (...) entrent en vigueur le 1er janvier 2018 et sont applicables à partir de l'exercice d'imposition 2019 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2018.

6 Article 86.B2 de la loi du 25 décembre 2017 :

Les articles (...) 30, 2°, 4° et 6° (...) entrent en vigueur le 1er janvier 2020 et sont applicables à partir de l'exercice d'imposition 2021 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2020.

7 Article 104 § 1er de la loi du 11 juillet 2018 :

La présente loi entre en vigueur à la date d'entrée en application du Règlement 2017/1129, telle que déterminée par l'article 49, paragraphe 2 dudit règlement.

Loi du 29 mars 2019 visant à étendre le tax shelter à l'industrie du jeu vidéo, *M.B.*, 16 avril 2019, p. 38606. Applicable aux conventions-cadres signées à partir du [*] [8].

Loi du 28 avril 2019 portant des dispositions fiscales diverses et modifiant l'article 1er, § 1 *ter*, de la loi du 5 avril 1955, *M.B.*, 6 mai 2019, p. 43455 [9] [articles 53 à 55]. Entrée en vigueur le 1er janvier 2018 [10].

Loi du 29 mai 2020 portant diverses mesures fiscales urgentes en raison de la pandémie du COVID-19, *M.B.*, 11 juin 2020, p. 42500 [11] [articles 8 à 15].

Loi du 15 juillet 2020 portant diverses mesures fiscales urgentes en raison de la pandémie du COVID-19 (CORONA III), *M.B.*, 23 juillet 2020, p. 55186 [articles 16 à 20]. Applicable aux conventions-cadres signées à partir du 12 mars 2020 [12].

8 Article 7 de la loi du 29 mars 2019 :

La présente loi entre en vigueur le jour de sa publication au Moniteur belge.

L'application de la présente loi est conditionnée :

1° ~~à la signature préalable d'un accord de coopération entre les communautés et l'État fédéral en ce qui concerne les œuvres éligibles;~~

2° à la décision prise par la Commission européenne que le régime du tax shelter pour les jeux vidéo visé à l'article 194 ter/3 du Code des impôts sur les revenus 1992 ne constitue pas une aide d'État incompatible visée à l'article 107.1, du Traité de fonctionnement de l'Union européenne.

3° à l'adoption d'un test culturel visé à l'article 194 ter/3, § 2, 1°, alinéa 1er, deuxième tiret, du Code des impôts sur les revenus 1992, par les communautés concernées visées à l'article 194 ter, § 7, alinéa 1er, 3°, du même Code, sauf si cette adoption n'intervient pas avant le 1er janvier 2023.

Les articles 2 à 6 s'appliquent aux conventions-cadres signées à partir du premier jour du mois suivant la publication au Moniteur belge d'un avis du ministre des Finances, qui informe de l'accomplissement des deux conditions.

9 Article 55 de la loi du 28 avril 2019 :

[Les modifications] produisent leurs effets le 1er janvier 2018 et sont applicables à partir de l'exercice d'imposition 2019 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2018.

10 Article 55 de la loi 28 avril 2019 :

Les articles 53 et 54 produisent leurs effets le 1er janvier 2018 et sont applicables à partir de l'exercice d'imposition 2019 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2018.

11 Article 15 de la loi du 29 mai 2020 :

[Les dérogations prévues par] l'article 8, 1° et 5° [de la loi sont] applicable[s] aux conventions-cadres signées à partir du 12 septembre 2018, ou 12 mars 2018 en ce qui concerne les films d'animations et les séries télévisuelles d'animation, jusqu'au ~~31 décembre 2020~~ ~~31 mars 2021~~ ~~30 juin 2021~~ 30 septembre 2021 pour lesquelles l'attestation Tax Shelter n'a pas encore été demandée.

[Les dérogations prévues par] les articles 8, 6°, et 9 [de la loi] sont applicables aux conventions-cadres signées à partir du 12 mars 2018 jusqu'au ~~31 décembre 2020~~ ~~31 mars 2021~~ ~~30 juin 2021~~ ~~30 septembre 2021~~ 31 mars 2022 pour lesquelles l'attestation Tax Shelter n'a pas encore été demandée.

[Les modifications prévues par] les articles 10 à 14 [et les dérogations prévues par l'article 13 de la loi] sont applicables aux conventions-cadres signées à partir du 12 mars 2020.

12 Article 20 de la loi du 15 juillet 2020 :

Les articles 16 à 19 sont applicables aux conventions-cadres signées à partir du 12 mars 2020.

Loi du 20 décembre 2020 portant des mesures de soutien temporaires en raison de la pandémie du COVID-19, *M.B.*, 30 décembre 2020, p. 96102 [articles 9 à 14]. Applicable aux conventions-cadres signées jusqu'au ~~31 mars 2021~~ 30 juin 2021 [13].

Loi du 2 avril 2021 portant des mesures de soutien temporaires en raison de la pandémie du COVID-19, *M.B.*, 13 avril 2021, p. 32911 [articles 3 à 5]. Entrée en vigueur le 1er avril 2021 [14].

Loi du 27 juin 2021 portant des dispositions fiscales diverses et modifiant la loi du 18 septembre 2017 relative à la prévention du blanchiment de capitaux et du financement du terrorisme et à la limitation de l'utilisation des espèces, *M.B.*, 30 juin 2021, p. 66736 [articles 41 à 43]. Entrée en vigueur le 10 juillet 2021.

Loi du 18 juillet 2021 portant des mesures de soutien temporaires en raison de la pandémie du COVID-19, *M.B.*, 29 juillet 2021, p. 76957 [articles 13 à 15]. Entrée en vigueur le 1er juillet 2021 [15].

Loi du 14 février 2022 portant des mesures de soutien temporaires en raison de la pandémie du COVID-19, *M.B.*, 25 février 2022, p. 16570 [articles 18 à 24]. Entrée en vigueur le 7 mars 2022.

Loi du 5 juillet 2022 [16] portant des dispositions fiscales diverses, *M.B.*, 15 juillet 2022, p. 56392 [articles 17 à 19, et article 44]. Entrée en vigueur le 1er août 2022. Applicable aux conventions-cadres pour lesquelles la demande d'agrément de l'œuvre est faite après le 1er août 2022 [17].

13 Article 14 de la loi du 20 décembre 2020 :

Les articles 9, 1°, ~~et 10 sont~~ est applicable aux conventions-cadres qui sont signées au plus tard le ~~31 mars 2021~~ ~~30 juin 2021~~ ~~30 septembre 2021~~ 31 mars 2022.

L'article 10 est applicable aux conventions-cadres qui sont signées au plus tard le 30 septembre 2021.

L'article 11 est applicable aussi longtemps que des mesures restrictives, prises dans le cadre de la crise du COVID-19 et concernant la fermeture des salles de spectacles et autres lieux de représentation ou le nombre maximal de spectateurs admis, sont en vigueur, et ce, jusqu'au ~~31 mars 2021~~ ~~30 juin 2021~~ ~~30 septembre 2021~~ 31 mars 2022.

L'article 9, 2°, est applicable aux conventions-cadres qui sont signées au plus tard le 31 janvier 2021.

L'article 12 est applicable aux conventions-cadre qui sont signées à partir du 12 mars 2018 jusqu'au ~~31 mars 2021~~ ~~30 juin 2021~~ ~~30 septembre 2021~~ 31 mars 2022 pour autant que l'attestation Tax Shelter n'ait pas encore été demandée.

14 Article 23 de la loi du 2 avril 2021 :

Le titre 2 produit ses effets le 1er avril 2021.

15 Article 15 de la loi du 18 juillet 2021 :

Le présent titre produit ses effets le 1er juillet 2021.

16 La publication du texte en français au *Moniteur belge* indique par erreur « *2020* ». L'erreur a été corrigée par un avis rectificatif ultérieur (*M.B.*, 27 juillet 2022, p. 58964).

17 Article 71, alinéa 5, de la loi du 5 juillet 2022 :

Les articles 17, 18 et 19 sont applicables aux conventions-cadre signées au titre d'une œuvre éligible, pour laquelle la demande du document visé à l'article 194 ter, § 7, 3°, premier tiret, du Code des impôts sur les revenus 1992 s'effectue à partir du premier jour du mois qui suit la publication de la présente loi au Moniteur belge.

COORDINATION OFFICIEUSE
Eric Jooris, avocat – 20/09/2022

Article 179/1

~~Sans préjudice de l'application de l'article 182,~~ Les associations sans but lucratif et les autres personnes morales visées à l'article 220, qui sont agréées en qualité de société de production éligible ou d'intermédiaire éligible tels que visés aux articles 194 *ter*, 194 *ter*/1 et 194 *ter*/3, sont assujetties à l'impôt des sociétés pour l'exercice d'imposition lié à une période imposable au cours de laquelle elles ont conclu une convention-cadre en application de l'article 194 *ter*, 194 *ter*/1 ou 194 *ter*/3 ainsi que pour les trois exercices d'imposition suivants.

COORDINATION OFFICIEUSE
Eric Jooris, avocat – 20/09/2022

SOUS-SECTION IV.- ENTREPRISES QUI, DANS LE CADRE D'UN RÉGIME DU TAX SHELTER, INVESTISSENT DANS UNE CONVENTION-CADRE ~~RELATIVE AU RÉGIME DU TAX SHELTER~~ POUR LA PRODUCTION AUDIOVISUELLE, ~~OU~~ D'UNE ŒUVRE SCÉNIQUE OU D'UN JEU VIDEO.

Article 194 *ter*

§ 1er. [1] Pour l'application du présent article, on entend par :

1° investisseur éligible :

- la société résidente ; ou

- l'établissement belge d'un contribuable visé à l'article 227, 2° ;

autre :

- qu'une société de production éligible telle que visée au 2°, ou qu'une société de production similaire qui n'est pas agréée ; ou

- qu'une société qui ~~lui~~ est liée au sens de l'article 11 du Code des sociétés à une société visée au premier tiret qui intervient dans l'œuvre éligible concernée ; ou

- qu'une entreprise de télédiffusion,

qui signe une convention-cadre telle que visée au 5° dans laquelle il s'engage à verser des sommes en vue de recevoir une attestation Tax Shelter telle que visée au 10°;

2° société de production éligible: la société résidente ou l'établissement belge d'un contribuable visé à l'article 227, 2°, autre qu'une entreprise de télédiffusion ou qu'une entreprise liée au sens de l'article 11 du Code des sociétés à des entreprises de télédiffusion belges ou étrangères, dont l'objet principal et l'activité principale sont ~~est~~ le développement et la production d'œuvres audiovisuelles et qui a été agréé[e] en tant que tel par le ministre qui a les Finances dans ses attributions suivant une procédure simplifiée dont les modalités et conditions sont déterminées par le Roi.

Pour l'application du présent article, n'est pas considérée comme une entreprise liée à des entreprises de télédiffusion belges ou étrangères, l'entreprise qui est liée à des entreprises de télédiffusion belges ou étrangères, mais qui s'engage à ne pas signer de convention-cadre relative au régime de Tax Shelter pour la production d'une œuvre éligible pour laquelle ces entreprises de télédiffusion retirent des avantages directement liés à la production ou à l'exploitation de l'œuvre éligible. Cette condition est présumée remplie si la société de production éligible s'y est engagée par écrit, tant envers l'investisseur éligible qu'envers l'autorité fédérale.

L'activité principale visée à l'alinéa 1er est déterminée sur la base du compte de résultats et du bilan, qui doit faire apparaître que le développement et la production d'œuvres audiovisuelles est l'activité à laquelle se livre principalement la société résidente ou l'établissement belge d'un contribuable visé à l'article 227, 2°. Le Roi peut déterminer les modalités pratiques de la détermination de l'activité principale.

L'agrément visé à l'alinéa 1er peut être suspendu ou retiré par le ministre qui a les Finances dans ses attributions selon une simple procédure contradictoire dont le Roi détermine les modalités, lorsque la société de production agréée n'a plus son objet principal et son activité principale dans le développement et la production d'œuvres éligibles ou lorsqu'il apparaît que la société de production agréée a violé de manière répétée le § 6, le § 11 ou le § 12 du présent article.

3° intermédiaire éligible : la personne physique ou morale qui intervient dans le cadre de la négociation et de la conclusion de la convention-cadre dans l'optique de la délivrance de l'attestation Tax Shelter moyennant une rémunération ou un avantage,

qui n'est pas elle-même une société de production éligible ou un investisseur éligible,

et qui a été agréée en tant que tel par le ministre qui a les Finances dans ses attributions, suivant une procédure simplifiée dont les modalités et conditions sont déterminées par le Roi ;

4° œuvre éligible [18] :

- une œuvre audiovisuelle européenne, telle qu'un film de fiction, un documentaire, ~~ou~~ un film d'animation, ~~destiné à une exploitation cinématographique,~~ un film court-métrage, une série de fiction ou d'animation produite avec l'intervention d'une société de production éligible à des fins commerciales autres que la publicité dans le but d'être montrée à un large public ~~à l'exception des courts-métrages publicitaires, un téléfilm de fiction longue, le cas échéant en épisodes, une série télévisuelle de fiction ou d'animation, des séries destinées aux enfants et aux jeunes, à savoir des séries de fiction à contenu éducatif, culturel et informatif pour un groupe cible d'enfants et de jeunes de 0 à 16 ans, un programme télévisuel documentaire,~~ qui sont agréés par les services compétents de la Communauté concernée en tant qu'œuvre européenne au sens de la directive "services de médias audiovisuels" du 10 mars 2010 (2010/13/UE). Les productions internationales

18 Voir l'article 9 de la loi du 20 décembre 2020 :

Pour l'application des articles 194 ter et 194 ter/1 du Code des impôts sur les revenus 1992, une convention-cadre peut être modifiée pour désigner une autre œuvre éligible reconnue au sens de l'article 194 ter, § 1er, alinéa 1er, 4°, du même Code, ou de l'article 194 ter/1, § 2, 1°, du même Code, pour autant que les conditions suivantes soient remplies :

1° il s'agit

— soit de la première et unique modification de la convention- cadre en vue de désigner une autre œuvre éligible pour autant que la nouvelle œuvre éligible soit réalisée par la même société de production ;

— soit de la seconde modification de la convention-cadre en vue de désigner une autre œuvre éligible, pour laquelle la première modification a été réalisée au plus tard le 30 juin 2021 et pour autant que la nouvelle œuvre éligible soit réalisée par la même société de production ;

— soit de la troisième modification de la convention-cadre en vue de désigner une autre œuvre éligible, pour laquelle la première modification a été réalisée au plus tard le 31 janvier 2021 et la deuxième modification a été réalisée au plus tard le 30 juin 2021 pour autant que la nouvelle œuvre éligible soit réalisée par la même société de production ;

2° l'avenant qui modifie l'œuvre éligible doit être notifié dans les 10 jours ouvrables de sa signature à la cellule Tax Shelter ;

3° la société de production éligible doit joindre à sa notification à la cellule Tax Shelter, une annexe par laquelle elle démontre que l'œuvre initialement reprise dans la convention-cadre ne pourra pas être produite ou aura finalement des dépenses belges de production et d'exploitation moins élevées pour des raisons liées aux mesures instaurées par le gouvernement fédéral, les régions, les communautés, les provinces ou les communes dans le cadre de la lutte contre le COVID-19;

4° en cas de réduction des dépenses belges de production et d'exploitation, la société de production éligible doit :

- introduire auprès de la communauté concernée un budget adapté de l'œuvre initiale duquel il ressort qu'un montant au moins équivalent au montant des sommes engagées reprises dans l'avenant n'a pas été utilisé;

- joindre à la notification à la cellule Tax Shelter, une copie du budget adapté de l'œuvre initiale, ainsi que la preuve du transfert de la somme du compte bancaire dédié à l'œuvre visée initialement dans la convention cadre vers le compte bancaire de l'œuvre reprise dans l'avenant ;

5° dans le cas où l'œuvre n'est pas produite, la société de production éligible doit joindre à la notification à la cellule Tax Shelter, la preuve du transfert de la somme du compte bancaire dédié à l'œuvre visée initialement dans la convention cadre vers le compte bancaire destiné à payer les dépenses de l'œuvre reprise dans l'avenant en question;

6° la société de production éligible doit s'engager par écrit à respecter, dans le cadre du changement de l'œuvre éligible visée par la convention-cadre, toutes les conditions de l'article 194ter, du même Code quand cela concerne une œuvre audiovisuelle, et des articles 194ter et 194ter/1, du même Code, quand cela concerne une œuvre scénique.

dans la catégorie film de fiction, documentaire ou d'animation destinées à une exploitation ~~cinématographique à~~ un large public sont éligibles à condition :

- soit de tomber dans le champ d'application de la Directive 2010/13/UE du Parlement européen et du Conseil du 10 mars 2010 visant à la coordination de certaines dispositions législatives, réglementaires et administratives des États membres relatives à la fourniture de services de médias audiovisuels (directive « Services de médias audiovisuels ») ;

- soit de tomber dans le champ d'application d'une convention bilatérale en matière de coproduction conclue par la Belgique avec un autre Etat. Par Etat, et cela vaut également pour la Belgique, sont visés à la fois le niveau fédéral et toutes les subdivisions administratives ;

- pour laquelle les dépenses de production et d'exploitation, effectuées en Belgique visées au 7°, sont effectuées dans un délai de 18 mois prenant cours au plus tôt 6 mois avant la date de signature de la convention-cadre pour l'obtention de l'attestation Tax Shelter pour la production de cette œuvre visée au 5° et terminant au plus tard 18 mois après la signature de la convention-cadre précitée. Pour les films d'animation et pour les séries télévisuelles d'animation, ce délai de 18 mois est porté à 24 mois [19] ;

Les dépenses de production et d'exploitation visées à l'alinéa 1er, effectuées dans la période avant la date de la signature des ~~la~~ conventions-cadre ne peuvent être supérieures à 50 p.c. du total de ces dépenses de production et d'exploitation.

5° convention-cadre : la convention notifiée, dans le mois de sa signature et avant l'achèvement des œuvres éligibles, au Service Public Fédéral Finances par la société de production éligible ~~ou par l'intermédiaire éligible~~ par laquelle un investisseur éligible s'engage, à l'égard d'une société de production éligible, à verser une somme en vue d'obtenir une attestation Tax Shelter d'une œuvre éligible ;

6° dépenses de production et d'exploitation qualifiantes, dans l'Espace économique européen : les dépenses qui sont faites dans l'Espace économique européen en relation avec la production et l'exploitation d'une œuvre éligible, dans la mesure où au moins 70 p.c. de ces dépenses sont des dépenses directement liées à la production et à l'exploitation ;

19 Voir l'article 8 de la loi du 29 mai 2020 :
Par dérogation à l'article 194 ter, (...)
1° Les délais visés à l'article 194 ter, § 1er , alinéa 1er, 4°, deuxième tiret, du même Code dans lesquels les dépenses doivent être effectuées, sont prolongés de douze mois, pour autant que la société de production éligible démontre que l'œuvre éligible, pour laquelle la convention-cadre a été notifiée, a subi des dommages directs suite aux mesures instaurées par le gouvernement fédéral, les régions, les communautés, les provinces ou les communes dans le cadre de la pandémie du COVID-19.
2° Lorsque ces délais sont prolongés de douze mois, conformément au 1°, par dérogation à l'article 194ter, § 5, alinéa 1er, du même Code l'exonération ne devient définitive que si l'attestation Tax Shelter est délivrée par le Service Public Fédéral Finances au plus tard le 31 décembre de la cinquième année qui suit celle de la signature de la convention-cadre ;
3° Dans le cas visé au 2°, l'exonération visée à l'article 194 ter, § 5, alinéa 2, du même Code peut être octroyée au plus tard pour l'exercice d'imposition qui est lié à la cinquième période imposable ;
4° Dans le cas visé au 2°, par dérogation à l'article 194 ter, § 7, alinéa 3, du même Code, si l'investisseur éligible n'a pas reçu cette attestation au 31 décembre de la cinquième année qui suit celle de la signature de la convention-cadre, le bénéfice exonéré provisoirement sera considéré comme bénéfice de la dernière période imposable au cours de laquelle l'attestation Tax Shelter pouvait être délivrée valablement ;
5° Dans le cas visé au 2°, le délai de maximum 18 mois visé à l'article 194 ter, § 8, alinéa 1er, deuxième tiret, du même Code est prolongé de douze mois pour tenir compte du délai prolongé visé au 1° ci-dessus ;
6° En ce qui concerne les films d'animation et les séries télévisuelles d'animation, la prolongation de douze mois du délai de 18 mois visé à l'article 194 ter, § 8, alinéa 2, du même Code est applicable aussi aux délais adaptés au 5°.

7° dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique : les dépenses effectuées en Belgique qui sont relatives à la production et à l'exploitation d'une œuvre éligible et qui sont constitutives de revenus professionnels imposables, dans le chef du bénéficiaire, à l'impôt des personnes physiques, à l'impôt des sociétés ou à l'impôt des non-résidents, au régime ordinaire de taxation, à l'exclusion des dépenses qui, de la part de la société de production, peuvent être considérées comme les montants non déductibles à titre de frais professionnels, visés à l'article 206/1, alinéa 2, 2°~~visées à l'article 57 qui ne sont pas justifiées par la production de fiches individuelles et par un relevé récapitulatif, des frais visés à l'article 53, 9° et 10°, des dépenses ou avantages visés à l'article 53, 24°~~, ainsi que de tous autres frais qui ~~n'est~~ ne sont pas engagés aux fins de production ou d'exploitation de l'œuvre éligible.

8° dépenses directement liées à la production et à l'exploitation : les dépenses qui sont liées à la production créative et technique de l'œuvre éligible, telles que :

- les frais couvrant les droits artistiques à l'exception des frais de développement du scénario qui datent de la période précédant la convention-cadre. Cette période précédant la convention-cadre est adaptée le cas échéant conformément à l'alinéa 6 ;

- les salaires et autres indemnités du personnel, les indemnités des prestataires de service indépendants ;

- les frais affectés au paiement des acteurs, musiciens et fonctions artistiques dans la mesure où ils contribuent à l'interprétation et la réalisation de l'œuvre éligible;

- les charges sociales liées aux salaires et frais visés aux deuxième et troisième tirets ;

- les frais de décors, accessoires, costumes et attributs, qui sont portés à l'image, ainsi que les frais nécessaires à la reprise des décors, accessoires, costumes et attributs dans la mesure où il est démontré que cette reprise n'a pas pour effet de réutiliser les décors, accessoires, costumes et attributs comme base de dépenses de production et d'exploitation qualifiantes ;

- les frais de transport et de logement, limités à un montant correspondant à 25 p.c. des frais visés aux deuxième et troisième tirets ;

- les frais affectés au matériel et autres moyens techniques ;

- les frais de laboratoire et de création du master ;

- les frais d'assurance directement liés à la production ;

- les frais d'édition et de promotion propres à la production : création du dossier de presse, site web de base, montage d'une bande-annonce, ainsi que la première ;

- les rémunérations payées au manager de la production, au coordinateur [de] [20] post-production et au producteur exécutif.

20 Le mot « *de* » manque dans le texte publié.

9° dépenses non directement liées à la production et à l'exploitation :

notamment les dépenses suivantes :

- les dépenses qui concernent l'organisation administrative et financière et l'assistance de la production audiovisuelle ;

~~- les frais généraux et commissions de production au profit du producteur ;~~

~~- les frais financiers et les commissions payés dans le cadre du recrutement d'entreprises concluant une convention-cadre destinée à la production d'une œuvre éligible ;~~

- les frais inhérents au financement de l'œuvre éligible ou des sommes versées sur base d'une convention-cadre telle que visée au 5°, y compris les frais d'assistance juridique, les frais d'avocats, les frais de garantie et les frais administratifs~~, les commissions et les frais de représentation~~ ;

~~- les rémunérations payées aux producteurs exécutifs, coproducteurs, producteurs associés ou autres, à l'exception des rémunérations payées au manager de la production et au coordinateur postproduction ;~~

- les factures qui émanent de l'investisseur éligible, à l'exception des factures d'entreprises de services techniques audiovisuels lorsque les biens ou services facturés sont directement liés à la production et dans la mesure où le montant de ces factures correspond au prix qui aurait été payé si les sociétés intervenantes étaient totalement indépendantes l'une de l'autre ;

- les frais de distribution qui sont à charge de la société de production.

~~Lorsqu'elles sont relatives à des prestations effectives, les rémunérations payées ou attribuées aux producteurs délégués, aux coproducteurs, producteurs associés ou autres non visés au 8°, ainsi que les frais généraux et commissions de production au profit du producteur, dans la mesure où ces rémunérations, frais et commissions ne dépassent pas 18 p.c. des dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique, sont aussi considérées comme des dépenses non directement liées à la production et à l'exploitation de l'œuvre éligible ;~~

Sont également prises en considération comme dépenses non directement liées à la production et à l'exploitation de l'œuvre éligible :

- lorsque toutes les activités de producteurs non visés au 8° ont été effectivement exercées par la société de production éligible, une rémunération à concurrence de maximum 10 p.c., déterminée forfaitairement, des dépenses de production et d'exploitation réalisées en Belgique, qui sont directement liées à la production ou à l'exploitation ;

- lorsque la société de production éligible n'exerce pas l'ensemble des activités des producteurs non visés au 8° qui sont visées au premier tiret, les rémunérations conformes au marché payées ou attribuées aux producteurs non visés au 8°, qui sont relatives à des prestations effectives ;

- les frais financiers et les commissions conformes au marché payés dans le cadre du recrutement d'entreprises concluant une convention-cadre destinée à la production d'une œuvre éligible ;

- les frais généraux de production au profit du producteur.

Les rémunérations, frais et commissions visés à l'alinéa 2 ne sont considérés comme des dépenses non directement liées à la production et à l'exploitation de l'œuvre éligible que si leur total ne dépasse pas 18 p.c. des dépenses de production et d'exploitation directement liées à la production et à l'exploitation qui ont été effectuées en Belgique.

10° attestation Tax Shelter: une attestation fiscale, ou une part de cette attestation fiscale, délivrée par le Service Public Fédéral Finances, ~~exclusivement~~ sur demande de la société de production éligible, ~~à cette société~~ selon les modalités et conditions telles que prévues au § 7 et qui peuvent être complétées par le Roi, sur base de la convention-cadre telle que visée au 5° et des dépenses faites pour la réalisation de la production et l'exploitation d'une œuvre éligible telle que définie au 4°. ~~Le transfert de l'attestation Tax Shelter est notifié dans le mois de son exécution, au Service Public Fédéral Finances, ainsi qu'à l'investisseur éligible, ou à tous les investisseurs éligibles lorsque l'attestation est émise par parts, par la société de production éligible ou par l'intermédiaire éligible.~~

L'attestation Tax Shelter est conservée par l'investisseur éligible. ~~Une copie de l'attestation Tax Shelter est conservée au siège de la société de production.~~

[2] Par dérogation à l'alinéa 1er, 7°, lorsque la dépense constitue, pour le bénéficiaire, la rémunération de prestations de services et lorsque le bénéficiaire fait appel à un ou plusieurs sous-traitants pour la réalisation de ces prestations de services, cette dépense n'est considérée comme une dépense effectuée en Belgique que si la rémunération des prestations de services du ou des sous-traitants n'excède pas 10 p.c. de la dépense. Cette condition est présumée remplie si le bénéficiaire s'y est engagé par écrit, tant envers la société de production qu'envers l'autorité fédérale.

[3] Pour le calcul du pourcentage prévu à l'alinéa 2, il n'est pas tenu compte des rémunérations des sous-traitants qui auraient pu être considérées comme des dépenses effectuées en Belgique si ces sous-traitants avaient contracté directement avec la société de production.

[4] ~~Au moins 70 p.c. des dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique sont des dépenses directement liées à la production et l'exploitation.~~

[5] ~~Les dépenses effectuées dans les six mois qui précèdent la signature de la convention-cadre de l'œuvre éligible, qui sont en relation avec la production et l'exploitation de cette œuvre éligible et qui répondent à toutes les autres conditions visées au présent article, sont admises comme dépenses éligibles pour autant que la Communauté concernée ait reconnu auparavant l'œuvre conformément au § 7, alinéa 1er, 3°, premier tiret, et que la société de production éligible puisse justifier les raisons qui ont rendu nécessaire que ces dépenses soient effectuées antérieurement à ladite signature et non postérieurement.~~

§ 2. Dans le chef de l'investisseur éligible, le bénéfice imposable est exonéré provisoirement pour la période imposable au cours de laquelle la convention-cadre est signée, dans les limites et selon les conditions posées ci-après, à concurrence de 310 [356] [21] [421] [22] p.c. des sommes que l'investisseur s'est engagé à verser en exécution de cette convention-cadre pour autant qu'elles soient réellement versées par cet investisseur dans les trois mois suivant la signature de cette convention-cadre [23].

21 À partir de l'exercice d'imposition 2019 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2018 (article 86.A. de la loi du 25 décembre 2017).

22 À partir de l'exercice d'imposition 2021 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2020 (article 86.B2. de la loi du 25 décembre 2017).

23 Voir l'article 10 de la loi du 20 décembre 2020 :

Par dérogation à l'article 194 ter, § 2, du même Code, le délai durant lequel les sommes doivent être versées peut être prolongé de trois mois, pour autant que :

1° la date d'échéance du délai de trois mois visé à l'article 194 ter, § 2, du même Code se situe après le 12 mars 2020;

2° l'investisseur éligible peut établir que, suite aux mesures prises par le gouvernement fédéral, une entité fédérée, une province ou une commune dans le cadre de la lutte contre le COVID-19, soit il ne disposait pas des liquidités nécessaires à la date d'échéance du délai de trois mois visé à l'article 194ter, § 2, du même Code, soit il a affecté ses liquidités au sauvetage ou à la relance de son activité.

Si au terme du délai prolongé de trois mois conformément à l'alinéa 1er, l'investisseur éligible n'est toujours pas en mesure de verser le montant total auquel il s'est engagé dans la convention-cadre, la somme visée à l'article 194ter, § 1er, alinéa 1er, 5°, du même Code peut être ajustée en fonction des montants effectivement versés, à condition que :

a) l'avenant à la convention-cadre prévoyant la réduction de la somme visée à l'article 194ter, § 1er, alinéa 1er, 5°, du même Code soit transmis à la cellule Tax Shelter dans les 10 jours ouvrables qui suivent celui de l'expiration du délai prolongé;

b) l'investisseur éligible puisse démontrer que les mesures instaurées par le gouvernement fédéral, une entité fédérée, une province ou une commune dans le cadre de la lutte contre le COVID-19 sont la raison pour laquelle il n'a pas été en mesure, dans le délai prolongé, de verser le montant total pour lequel il s'était initialement engagé.

Par dérogation aux articles 194ter, § 7, alinéa 6, 416, 444 et 445 du même Code, l'entièreté ou une partie des réserves exonérées qui, à la suite du non-versement, dans le délai prolongé, du montant total pour lequel l'investisseur éligible s'était initialement engagé, sera considérée comme un bénéfice imposable, ne donnera lieu ni à des intérêts de retard, ni à un accroissement d'impôt, ni à une sanction administrative lorsque l'investisseur, dans les 10 jours ouvrables qui suivent la fin de ce délai prolongé, avertit la cellule Tax Shelter qu'il ne participe plus, en tout ou en partie, au financement de l'œuvre prévu initialement et démontre en outre que cela est la conséquence des pertes financières qu'il a subies à la suite des mesures prises par le gouvernement fédéral, une entité fédérée, une province ou une commune pour lutter contre le COVID-19.

§ 3. [1] Par période imposable, l'exonération prévue au § 2 est accordée à concurrence d'un montant limité à 50 p.c., plafonnés à 750.000 EUR, des bénéfices réservés imposables de la période imposable, déterminés avant la constitution de la réserve exonérée visée au § 4.

[2] En cas d'absence ou d'insuffisance de bénéfices d'une période imposable pour laquelle les sommes sont affectées à l'exécution de la convention-cadre, l'exonération non accordée pour cette période imposable est reportée successivement sur les bénéfices des périodes imposables suivantes, sans que, par période imposable, l'exonération ne puisse excéder les limites visées à l'alinéa 1er.

[3] L'investisseur éligible qui, au cours d'une période imposable pour laquelle le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215, alinéa 1er, est fixé à 33 p.c., a versé des sommes telles que les bénéfices de la période imposable sont insuffisants pour permettre l'exonération visée au § 2 et pour qui dès lors, conformément à l'alinéa 2, l'exonération non accordée est reportée successivement sur les périodes imposables suivantes, peut appliquer au premier report de cette exonération non accordée, un coefficient multiplicateur de:

- 356/310 si le taux de l'impôt des sociétés est fixé à 29 p.c. pour la période imposable à laquelle la partie non exercée de l'exonération est reportée;

- 421/310 si le taux de l'impôt des sociétés est fixé à 25 p.c. pour la période imposable à laquelle la partie non exercée de l'exonération est reportée.

[4] L'investisseur éligible qui, au cours d'une période imposable pour laquelle le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215, alinéa 1er, est fixé à 29 p.c., a versé des sommes telles que les bénéfices de la période imposable sont insuffisants pour permettre l'exonération visée au § 2 et pour qui dès lors, conformément à l'alinéa 2, l'exonération non accordée est reportée successivement sur les périodes imposables suivantes, peut appliquer au premier report de cette exonération non accordée, un coefficient multiplicateur de 421/356 si le taux de l'impôt des sociétés est fixé à 25 p.c. pour la période imposable à laquelle la partie non exercée de l'exonération est reportée.

[5] Pour la période imposable pour laquelle le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215, alinéa 1er, est fixé à 29 p.c., le montant maximum visé à l'alinéa 1er, est porté à 850.000 euros [24].

[6] Pour la période imposable pour laquelle le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215, alinéa 1er, est fixé à 25 p.c., le montant maximum visé à l'alinéa 1er est porté à 1.000.000 euros [25].

24 Voir l'article 11 de la loi du 29 mai 2020 :

Par dérogation à l'article 194 ter, § 3, alinéa 5, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 28 avril 2019, le montant de 850.000 euros est porté à 1.700.000 euros pour la période imposable au cours de laquelle la convention-cadre est signée qui se clôture à partir de la date d'entrée en vigueur de la présente loi jusqu'au 30 décembre 2020 inclus.

Par dérogation à l'article 194 ter, § 3, alinéa 6, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 28 avril 2019, le montant de 1.000.000 euros est porté à 2.000.000 euros pour la période imposable au cours de laquelle la convention-cadre est signée qui se clôture à partir du 31 décembre 2020 jusqu'au 31 décembre 2022 inclus.

25 Voir l'article 11 de la loi du 29 mai 2020.

§ 4. L'exonération qui est octroyée sur base des sommes versées en vertu d'une convention-cadre en vue de l'obtention de l'attestation Tax Shelter n'est accordée et maintenue que si :

1° les bénéfices exonérés visés au § 2 sont et restent comptabilisés à un compte distinct au passif du bilan jusqu'au moment où l'investisseur revendique l'exonération définitive conformément aux délais et conditions visés au § 5 ;

2° les bénéfices exonérés visés au § 2 ne servent pas de base au calcul de rémunérations ou attributions quelconques jusqu'à la date à laquelle l'attestation Tax Shelter est délivrée par le Service Public Fédéral Finances ;

3° le total des sommes effectivement versées en exécution de la convention-cadre en exonération des bénéfices conformément au § 2, par l'ensemble des investisseurs éligibles, n'excède pas 50 pc du budget global des dépenses de l'œuvre éligible et a été effectivement affecté à l'exécution de ce budget;

4° les bénéfices exonérés visés au § 2 sont limités à 150 [172] [26] [203] [27] p.c. de l'estimation finale de la valeur fiscale de l'attestation Tax Shelter comme reprise dans la convention-cadre.

§ 5. [1] L'exonération ne devient définitive que si l'attestation Tax Shelter ~~visée au § 1er, alinéa 1er, 10°,~~ est délivrée par le Service Public Fédéral Finances effectivement au plus tard le 31 décembre de la quatrième année qui suit celle de la signature de la convention-cadre [28].

[2] L'exonération revendiquée, soit du chef des sommes qui ont été payées réellement sur base de la convention-cadre dans le délai visé au § 2, soit du chef de la valeur fiscale de l'attestation de Tax Shelter, et du report visé au § 3, alinéa 2, peut être octroyée au plus tard pour l'exercice d'imposition qui est lié à la quatrième période imposable qui suit l'année de la signature de la convention-cadre [29].

[3] L'exonération définitive qui est octroyée sur base des sommes versées en vertu d'une convention-cadre en vue de l'obtention de l'attestation Tax Shelter n'est accordée que si l'investisseur joint à la déclaration de l'impôt sur les revenus pour la période imposable au cours de laquelle il revendique l'exonération définitive une copie de l'attestation Tax Shelter qu'il a reçue conformément au § 1er, alinéa 1er, 10°, et dans la mesure du respect, par période imposable, des limite et plafond visés au § 3;

§ 6. Pour la période écoulée entre la date du premier versement sur base d'une convention-cadre et le moment où l'attestation Tax Shelter est délivrée ~~par la société de production éligible à l'investisseur éligible~~, mais avec un maximum de 18 mois, la société de production éligible peut octroyer à l'investisseur éligible une somme calculée sur base des versements réellement effectués dans le cadre de la convention-cadre en vue de l'obtention de l'attestation Tax Shelter, au prorata des jours courus et sur base d'un taux ne dépassant pas la moyenne des taux EURIBOR 12 mois du dernier jour de chaque mois du semestre civil qui précède le versement fait par l'investisseur éligible, majoré de 450 points de base.

26 À partir de l'exercice d'imposition 2019 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2018 (article 86.A. de la loi du 25 décembre 2017).

27 À partir de l'exercice d'imposition 2021 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2020 (article 86.B2. de la loi du 25 décembre 2017).

28 Voir l'article 8 de la loi du 29 mai 2020 (*supra*).

29 Voir l'article 8 de la loi du 29 mai 2020 (*supra*).

§ 7. [1] L'attestation Tax Shelter n'est émise par le Service Public Fédéral Finances ~~et transmise à la société de production éligible~~ que si, selon les modalités et conditions reprises ci-dessous et celles qui sont éventuellement prévues par le Roi :

1° la société de production éligible~~, ou l'intermédiaire éligible,~~ a notifié la convention-cadre au Service Public Fédéral Finances conformément aux § 1er, alinéa 1er, 5° ;

2° la société de production éligible a demandé l'attestation Tax Shelter dans un délai de 9 mois après l'achèvement de l'œuvre éligible sur base de la convention-cadre notifiée et des dépenses faites pour la réalisation de la production et l'exploitation d'une œuvre éligible telle que définies au § 1er, alinéa 1er, 6° et 7°;

3° la société de production éligible~~, ou l'intermédiaire éligible,~~ a remis au Service Public Fédéral Finances avec la demande d'attestation Tax Shelter :

- un document par lequel la Communauté concernée atteste que l'œuvre répond à la définition d'une œuvre éligible visée au § 1er, alinéa 1er, 4°, et que, dans le cas où la société de production est liée avec une entreprise de télédiffusion, conformément au § 1er, alinéa 1er, 2°, alinéa 2, elle estime, en première analyse, que l'entreprise de télédiffusion n'obtient pas des avantages directement liés à la production ou à l'exploitation de l'œuvre éligible ;

- un document par lequel la Communauté concernée atteste que la réalisation de cette œuvre est achevée et que le financement global de l'œuvre effectué en application du présent article respecte la condition et le plafond visés au § 4, 3° ;

3° *bis* la société de télédiffusion telle que visée au § 1er, alinéa 1er, 2°, n'obtient pas d'avantages directement liés à la production ou à l'exploitation de l'œuvre éligible ;

4° au moins 70 p.c. des dépenses de production et d'exploitation qualifiantes, dans l'Espace économique européen, sont des dépenses directement liées à la production et à l'exploitation ;

4° *bis* au moins 70 p.c. des dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique sont des dépenses directement liées à la production et à l'exploitation ;

5° la société de production éligible n'a pas d'arriérés auprès de l'Office national de sécurité sociale au moment de la conclusion de la convention-cadre;

6° les conditions visées au § 4, 1° à 3°, sont respectées de manière ininterrompue ;

7° toutes les conditions de qualité, de limite, de plafond, de délai et de territorialité visées au présent article ont été respectées.

[2] Dans l'éventualité où il est constaté qu'une de ces conditions cesse d'être observée ou fait défaut pendant une période imposable quelconque, les bénéfices antérieurement exonérés sont considérés comme des bénéfices obtenus au cours de cette période imposable.

[3] Dans l'éventualité où l'investisseur éligible n'a pas reçu l'attestation Tax Shelter au 31 décembre de la quatrième année qui suit celle de la signature de la convention-cadre, le bénéfice exonéré provisoirement est considéré comme bénéfice de la dernière période imposable au cours de laquelle l'attestation Tax Shelter pouvait être délivrée valablement [30].

[4] L'exonération définitive est, dans tous les cas, limitée à 150 [172] [31] [203] [32] p.c. de la valeur fiscale de l'attestation Tax Shelter. Le surplus éventuel des sommes qui ont été versées et qui ont été

30 Voir l'article 8 de la loi du 29 mai 2020 (*supra*).

31 À partir de l'exercice d'imposition 2019 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2018 (article 86.A. de la loi du 25 décembre 2017).

reprises comme des bénéfices exonérés provisoirement conformément aux §§ 2 et 3 est considéré comme un bénéfice de la période imposable au cours de laquelle l'attestation Tax Shelter est délivrée.

[5] Le taux de l'impôt des sociétés applicable au bénéfice antérieurement exonéré visé à l'alinéa 2, au bénéfice exonéré provisoirement visé à l'alinéa 3 et au surplus mentionné à l'alinéa 4, est le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215 en vigueur pour l'exercice d'imposition pour lequel l'exonération a été demandée pour la première fois, augmenté le cas échéant de la contribution complémentaire de crise visée à l'article 463 *bis*.

[6] Par dérogation à l'article 416, dans les cas visés dans les alinéas 2 à 4, des intérêts de retard sont dus sur l'impôt dû conformément à l'alinéa 5 ainsi à partir du 30 juin de l'année qui suit l'exercice d'imposition pour lequel l'exonération a été demandée pour la première fois.

[7] Le Roi peut déterminer les modalités d'application, en particulier pour l'octroi, le maintien, le transfert, l'administration et l'enregistrement de l'attestation, ainsi que pour la manière dont doivent être démontrées les dépenses mentionnées au § 1er, alinéa 1er, 6° et 7°.

§ 8. [1] La valeur fiscale de l'attestation Tax Shelter telle que visée au § 1er, alinéa 1er, 10°, est déterminée, conformément aux modalités déterminées par le Roi, à :

- 70 p.c. du montant des dépenses de production et d'exploitation qualifiantes, dans l'Espace économique européen, qui sont effectuées pour la production et l'exploitation de l'œuvre éligible dans la mesure où ces 70 p.c. du montant des dépenses sont des dépenses directement liées à la production et à l'exploitation ;

- avec un maximum égal à dix neuvièmes du montant des dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique telles que visées au § 1er, alinéa 1er, 7° dans un délai maximum de 18 mois à partir de la date de signature de la convention-cadre pour l'obtention de l'attestation Tax Shelter pour la production et l'exploitation de l'œuvre éligible, éventuellement adapté conformément au § 1er, alinéa 1er, 4°, deuxième tiret [33].

[2] Pour les films d'animation et les séries ~~télévisuelles~~ d'animation, ce délai de 18 mois est prolongé de six mois [34].

[3] Si toutefois le total des dépenses effectuées en Belgique qui sont directement liées à la production et à l'exploitation est inférieur à 70 p.c. du total des dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique , la valeur fiscale de l'attestation Tax Shelter est alors diminuée proportionnellement au pourcentage des dépenses directement liées à la production et à l'exploitation effectuées en Belgique par rapport aux 70 p.c. exigés.

[4] La somme de toutes les valeurs fiscales des attestations Tax Shelter s'élève par œuvre éligible à 15.000.000 euros maximum.

§ 9. Les versements convenus dans la convention-cadre doivent être effectués en totalité au plus tard trois mois avant que l'attestation Tax Shelter soit délivrée.

32 À partir de l'exercice d'imposition 2021 se rattachant à une période imposable qui débute au plus tôt le 1er janvier 2020 (article 86.B2. de la loi du 25 décembre 2017).

33 Voir l'article 8 de la loi du 29 mai 2020.

34 Voir l'article 8 de la loi du 29 mai 2020.

§ 10. [1] La convention-cadre destinée à la production d'une œuvre éligible mentionne obligatoirement :

1° la dénomination, le numéro d'entreprise, l'objet social et la date de l'agrément de la société de production éligible ;

2° la dénomination, le numéro d'entreprise et l'objet social des investisseurs éligibles ;

3° la dénomination, le numéro d'entreprise et l'objet social ou l'identité et le numéro national, ainsi que la date de l'agrément des intermédiaires éligibles ;

4° l'identification et la description de l'œuvre éligible faisant l'objet de la convention-cadre ;

5° le budget des dépenses nécessitées par ladite œuvre, en distinguant :

- la part prise en charge par la société de production éligible ;

- la part financée par chacun des investisseurs éligibles, déjà engagés ;

6° le mode de rémunération convenu des sommes affectées à l'exécution de la convention-cadre ;

7° la garantie que chaque investisseur éligible n'est pas une société de production éligible ni une entreprise de télédiffusion, ni une société liée au sens de l'article 11 du Code des sociétés, à une société de production éligible ;

8° l'engagement de la société de production

- qu'elle n'est pas une entreprise liée à une entreprise de télédiffusion belge ou étrangère, ou qu'elle peut ne pas être considérée comme entreprise liée à une entreprise de télédiffusion belge ou étrangère conformément au § 1er ,2°, alinéa 2, du fait que ladite entreprise de télédiffusion n'obtient pas d'avantages directement liés à la production ou à l'exploitation de l'œuvre éligible ;

- de limiter le montant définitif des sommes affectées ~~en principe~~ à l'exécution de la convention-cadre en exonération des bénéfices à un maximum de 50 p.c. du budget des dépenses globales de l'œuvre éligible pour l'ensemble des investisseurs éligibles et d'affecter effectivement la totalité des sommes versées conformément au § 2 à l'exécution de ce budget ;

- qu'au moins 70 p.c. des dépenses de production et d'exploitation qualifiantes, dans l'Espace économique européen, sont des dépenses directement liées à la production et à l'exploitation ;

- qu'au moins 70 p.c. des dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique sont des dépenses directement liées à la production et à l'exploitation ;

- qu'au moins 90 p.c. des dépenses de production et d'exploitation qualifiantes prises en compte pour le calcul de la valeur fiscale de l'attestation Tax Shelter reprise dans la convention-cadre sont des dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique de sorte que l'estimation finale de cette valeur fiscale puisse être atteinte ;

- de mentionner dans le générique final de l'œuvre le soutien apporté par la législation belge relative au Tax Shelter ;

9° l'engagement de la société de production éligible et des intermédiaires éligibles au respect de la législation relative au régime du Tax Shelter et en particulier du § 12 du présent article.

[2] Le Roi peut déterminer les modalités pratiques d'élaboration, de contenu et de forme de la convention-cadre.

§ 11. [1] Aucun avantage économique ou financier ne peut être octroyé à l'investisseur éligible, à l'exception des cadeaux commerciaux de faible valeur au sens de l'article 12, § 1er, alinéa 1er, 2°, du Code de la Taxe sur la valeur ajoutée. La garantie de l'achèvement de l'œuvre éligible et de la délivrance de l'attestation Tax Shelter n'est pas considérée comme un avantage économique ou financier, pour autant que l'investisseur éligible, en cas d'appel à cette garantie, ne reçoive pas plus que le montant des impôts et des intérêts de retard dus par ce dernier en cas de non-respect de cette condition d'exonération.

[2] L'investisseur éligible ne peut avoir détenu ni détenir, directement ou indirectement, des droits sur l'œuvre éligible.

[3] Les stipulations qui précèdent ne dérogent pas au droit de l'investisseur éligible de revendiquer la déduction éventuelle comme frais professionnels d'autres montants que ceux versés dans le cadre de la convention-cadre et qui ont été également affectés à la production des œuvres éligibles et cela, dans les conditions mentionnées dans les articles 49 et suivants.

[4] Par dérogation aux articles 23, 48, 49 et 61, les frais et pertes, de même que les moins-values, provisions et amortissements en relation avec l'acquisition de l'attestation Tax Shelter ne sont pas déductibles en tant que frais professionnels ou pertes, ni exonérés.

§ 12. L'offre de l'attestation Tax Shelter par la société de production éligible ou l'intermédiaire éligible et l'intermédiation dans les conventions-cadre sont effectuées en conformité avec les dispositions de la loi du 11 juillet 2018 relative aux offres au public d'instruments de placement à la négociation sur des marchés réglemen- tés et du Règlement 2017/1129 du Parlement européen et du Conseil du 14 juin 2017 concernant le prospectus à publier en cas d'offre au public de valeurs mobilières ou en vue de l'admission de valeurs mobilières à la négociation sur un marché réglementé, et abrogeant la directive 2003/71/CE.

Article 194 *ter*/1

§ 1er. L'application de l'article 194 *ter* est étendue aux sociétés de production éligibles dont l'objet principal et l'activité principale sont ~~est~~ la production et le développement des productions scéniques originales [35].

§ 2. Pour l'application du présent article, on entend par:

1° œuvre éligible [36] : par dérogation à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, une production scénique originale telle que visée au 2°, qui est agréé par les services compétents de la Communauté concernée comme œuvre scénique européenne, c'est-à-dire:

- réalisée par un ou des producteurs établis dans un ou plusieurs États membres de l'Espace économique européen ou supervisée et effectivement contrôlée par un ou plusieurs producteurs établis dans un ou plusieurs États membres de l'Espace économique européen [37];

- pour laquelle les dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique visées à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 7°, sont effectuées dans un délai de 24 mois prenant cours au plus tôt 6 mois avant après la date de signature de la convention-cadre pour l'obtention de l'attestation tax shelter pour la production de cette œuvre visée à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 5° et terminant au plus tard 24 mois après la signature de la convention-cadre précitée[,] et au plus tard un mois après la Première de ~~l'œuvre~~ la production scénique; [38]

Les dépenses de production et d'exploitation visées à l'alinéa 1er, effectuées dans la période avant la date de la signature des ~~la~~ conventions-cadre ne peuvent être supérieures à 50 p.c. du total de ces dépenses de production et d'exploitation.

---

35 Voir l'article 11 de la loi du 20 décembre 2020 :

Pour l'application de l'article 194ter/1 (...), les œuvres scéniques qui, suite à la fermeture de la salle de spectacle ou du lieu de représentation, sont montrées au plus tard le 15 décembre 2020 au moyen de live streaming, sont censées être des œuvres scéniques représentées en public.

Les présentations en live streaming qui sont proposées après le 15 décembre 2020 ne sont éligibles pour l'application de l'alinéa 1er que lorsqu'un prix prédéterminé, que ce soit ou non au moyen d'une formule d'abonnement, doit être payé pour visionner la présentation.

36 Voir l'article 9 de la loi du 20 décembre 2020 (*supra*).

37 Voir l'article 12 de la loi du 20 décembre 2020 :

Pour l'application de l'article 194ter/1, § 2, 1°, deuxième tiret, (...) les dépenses de production et d'exploitation qui sont réalisées plus d'un mois après la première de l'œuvre scénique sont toutefois considérées comme étant réalisées dans le mois qui suit la première de l'œuvre scénique pour autant que :

1° ces dépenses de production et d'exploitation soient réalisées dans le cadre de représentations reportées qui étaient initialement programmées dans le mois suivant la Première;

2° la société de production éligible puisse démontrer que le report de ces représentations était dû à la décision du gouvernement fédéral, une entité fédérée, une province ou une commune de fermer les salles de spectacle et les aux autres lieux de représentation;

3° la société de production éligible a demandé l'attestation Tax Shelter pour l'œuvre concernée au plus tard six mois après la reprise des représentations.

38 Voir l'article 9 de la loi du 29 mai 2020 :

Par dérogation à l'article 194 ter/1, § 2, 1°, deuxième tiret, du même Code, pour autant que la société de production éligible démontre que l'œuvre éligible, pour laquelle la convention-cadre a été notifiée, a subi des dommages directs suite aux mesures instaurées par le gouvernement fédéral dans le cadre de la pandémie du COVID-19, le délai dans lequel les dépenses de production et d'exploitation doivent être effectuées est prolongé de douze mois.

2° production scénique originale: une production théâtrale, de cirque, de théâtre de rue, d'opéra, de musique classique, de danse ou de théâtre musical ~~cabaret~~ en ce compris la comédie musicale et le ballet, ainsi que la production d'un spectacle total, dans laquelle [la] dramaturgie [~~le~~] ~~scénario~~, le texte théâtral, la mise en scène ~~régie~~ ou la scénographie est nouveau, ou qui concerne une réinterprétation et dont l'objectif principal ou l'un des objectifs principaux n'est pas de faire de la publicité ou de promouvoir certains autres biens ou services ;

3° spectacle total: la combinaison de différents arts de la scène visés au 2°, éventuellement complétés d'ailleurs avec de la chorégraphie, de jeux de scène, d'effets spéciaux, d'effets pyrotechniques et de technologies innovantes en termes de son, d'image et de scénographie;

4° Première: la première représentation de la production ~~l'œuvre~~ scénique en Belgique ou dans un autre État de l'Espace économique européen qui aura lieu au plus tard deux mois après le *Try-out* ;

5° *Try-out*: une représentation d'essai de la production scénique destinée à jauger la réaction du public et à apporter éventuellement des modifications à la production scénique, pour laquelle le prix du billet facturé au public est sensiblement inférieur au prix du billet facturé pour la première et les représentations suivantes.

§ 3. Par dérogation à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 8° et 9°, on entend par:

1° dépenses directement liées à la production et à l'exploitation: les dépenses qui sont liées à la production créative et technique de l'œuvre éligible, telles que:

- les frais couvrant les droits artistiques à l'exception des frais de développement du scénario qui datent de la période précédant la convention-cadre;

- les salaires et autres indemnités du personnel ou les indemnités des prestataires de services indépendants, associés à la création et à l'exécution de l'œuvre éligible;

- les salaires et autres indemnités des acteurs, acrobates, danseurs, chefs d'orchestre, musiciens, chanteurs et fonctions artistiques, qu'elles soient ou non indépendants, qui sont seulement liés à l'exécution de l'œuvre éligible;

- les charges sociales liées aux salaires et frais visés aux deuxième et troisième tirets;

- les frais de décors, accessoires, instruments, costumes et attributs, qui sont portés à la scène;

- les frais relatifs à l'éclairage, à la sonorisation, aux effets spéciaux et à d'autres moyens techniques;

- les frais de transport relatifs aux frais visés aux cinquième et sixième tirets;

- les frais de transport et de logement de personnes, limités à un montant correspondant à 25 pour cent des frais visés aux deuxième et troisième tirets;

- les frais de location d'espaces pour les répétitions et les représentations;

- les frais d'assurance directement liés à la production;

- les frais d'édition et de promotion propres à la production: affiches, flyers, création du dossier de presse, site web ou page web liée à la production, ainsi que la Première;

2° dépenses non directement liées à la production et à l'exploitation:

notamment les dépenses suivantes:

- les dépenses qui concernent l'organisation administrative, financière et juridique et l'assistance de la production scénique;

- les frais financiers et les commissions payés dans le cadre du recrutement d'entreprises concluant une convention-cadre destinée à la production d'une œuvre éligible;

- les frais inhérents au financement de l'œuvre éligible ou des sommes versées sur base d'une convention-cadre telle que visée à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 5°, y compris les frais juridiques, les frais d'avocats, les intérêts, les frais de garantie, les frais administratifs, les commissions et les frais de représentation;

- les factures qui émanent de l'investisseur éligible, à l'exception des factures d'entreprises de services techniques scéniques lorsque les biens ou services facturés sont directement liés à la production et dans la mesure où le montant de ces factures correspond au prix qui aurait été payé si les sociétés intervenantes étaient totalement indépendantes l'une de l'autre;

- les frais de distribution qui sont à charge de la société de production. Les coûts en principe supportés par la structure qui accueille la production scénique telle que les centres culturels, ne sont pas admissibles.

§ 4. ~~Par dérogation à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 5, les dépenses effectuées dans les six mois qui précèdent la signature de la convention-cadre de l'œuvre éligible ne sont jamais éligibles.~~

§ 5. [1] Par période imposable, l'exonération prévue à l'article 194 *ter*, § 2, est accordée à concurrence d'un montant limité à 50 pour cent, plafonnés à 750.000 euros, des bénéfices réservés imposables de la période imposable, déterminés avant la constitution de la réserve exonérée visée à l'article 194 *ter*, § 4. Ce montant limite et ce plafond sont applicables au total des exonérations visées aux articles 194 *ter* , 194 *ter*/1 et 194 *ter*/3.

[2] Pour la période imposable pour laquelle le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215, alinéa 1er, est fixé à 29 p.c., le montant maximum visé à l'alinéa 1er est porté à 850.000 euros [39].

[3] Pour la période imposable pour laquelle le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215, alinéa 1er, est fixé à 25 p.c., le montant maximum visé à l'alinéa 1er est porté à 1.000.000 euros [40].

[4] Si une période imposable ne dégage pas ou pas assez de bénéfice pour utiliser les sommes en application de la convention-cadre, l'exonération non utilisée pour cette période imposable conformément à l'article 194 *ter*, § 3, alinéas 2 à 4, est reportée sur les bénéfices successifs des périodes imposables suivantes, pour lesquelles les exonérations visées aux articles 194 *ter*, § 2, et 194 *ter*/1, § 5, le cas échéant appliquées conjointement, ne peuvent jamais, par période imposable, excéder les limites fixées dans l'alinéa 1er.

39 Voir l'article 13 de la loi du 29 mai 2020 :

Par dérogation à l'article 194 ter/1, § 5, alinéa 2, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 28 avril 2019, le montant de 850.000 euros est porté à 1.700.000 euros pour la période imposable au cours de laquelle la convention-cadre est signée qui se clôture à partir de la date d'entrée en vigueur de la présente loi jusqu'au 30 décembre 2020 inclus.

Par dérogation à l'article 194 ter/1, § 5, alinéa 3, du même Code, modifié en dernier lieu par la loi du 28 avril 2019, le montant de 1.000.000 euros est porté à 2.000.000 euros pour la période imposable au cours de laquelle la convention-cadre est signée qui se clôture à partir du 31 décembre 2020 jusqu'au 31 décembre 2022 inclus.

~~*Le Roi peut, par arrêté délibéré en Conseil des ministres, prolonger la période visée à l'alinéa 2 jusqu'au 31 décembre 2022 maximum.*~~

40 Voir l'article 13 de la loi du 29 mars 2020.

[5] Par dérogation à l'article 194 *ter*, § 8, alinéa 4, la somme de toutes les valeurs fiscales des attestations tax shelter s'élève par œuvre éligible à 2.500.000 euros maximum.

§ 6. Pour pouvoir attester, conformément à l'article 194 *ter*, § 7, alinéa 1er, 3°, deuxième tiret, que la réalisation de la production scénique originale est achevée, la Communauté concernée doit s'assurer qu'elle a été représentée en public pour la première fois dans l'Espace économique européen.

Article 194 *ter*/2

[1] Pour l'application des articles 194 *ter*, 194 *ter*/1 et 194 *ter*/3, lorsque l'œuvre éligible visée à l'article 194 *ter*, ~~ou~~ 194 *ter*/1, § 2, alinéa 1er, 1° ou 194 *ter*/3, § 2, 1° est produite par une personne morale établie dans le territoire bilingue de Bruxelles-Capitale relevant de la compétence de l'État fédéral, on entend par « Communauté concernée » l' « Autorité compétente de l'État fédéral ».

[2] Le Roi détermine l'Autorité compétente de l'État fédéral visée à l'alinéa 1er, ainsi que les procédures qui la concernent pour l'application des articles 194 *ter*, ~~et~~ 194 *ter*/1 et 194 *ter*/3.

COORDINATION OFFICIEUSE
Eric Jooris, avocat – 20/09/2022

Article 194 *ter*/3

§ 1er. L'article 194 *ter* s'applique également aux sociétés de production éligibles dont l'objet principal et l'activité principale sont ~~est~~ la production et le développement de jeux vidéo.

§ 2. Pour l'application du présent article, on entend par :

1° œuvre éligible: par dérogation à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, un jeu vidéo original visé au 2°, agréé par les services compétents de la Communauté concernée comme jeu vidéo européen, c'est-à-dire:

- principalement réalisé avec l'aide d'auteurs et de collaborateurs créatifs résidant en Belgique ou dans un autre État membre de l'Espace économique européen, et par un ou plusieurs producteurs et coproducteurs établis dans un ou plusieurs États membres de l'Espace économique européen ou supervisés et effectivement contrôlés par un ou plusieurs producteurs et coproducteurs établis dans un ou plusieurs États membres de l'Espace économique européen;

- conformément à un test culturel tel qu'approuvé par la Commission européenne ;

- dont les dépenses de production et d'exploitation effectuées dans l'Espace économique européen ~~en Belgique, visées à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 7°,~~ sont effectuées dans un délai de 24 mois prenant cours au plus tôt 6 mois avant la date de la signature de la convention-cadre pour l'obtention de l'attestation tax shelter pour la production de cette œuvre, visée à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 5° et terminant au plus tard 24 mois après la signature de la convention-cadre précitée, et au plus tard trois mois après la réalisation de la version finale ;

Les dépenses de production et d'exploitation visées à l'alinéa 1er, effectuées dans la période avant la date de la signature de la convention-cadre ne peuvent être supérieures à 50 p.c. du total de ces dépenses de production et d'exploitation.

2° jeu vidéo : œuvre interactive comprenant une bande son, des images vidéo, un code informatique, un scénario/script et une dimension ludique, utilisée par une personne ou par plusieurs personnes simultanément, et conçue pour être distribuée et exploitée sur des appareils mobiles, des consoles de bureau, en ligne ou domestiques, et dont les mécanismes interactifs et ludiques sont conçus pour être projetés sur un écran audiovisuel doté ou non d'appareils périphériques ;

3° jeu vidéo original : le jeu vidéo dont l'histoire, les illustrations, les personnages, le contenu, la jouabilité ou les fonctions ludiques sont originaux. L'élargissement d'un jeu vidéo existant dont ces éléments originaux ou certains d'entre eux sont repris, est assimilé à un jeu vidéo original pour autant que les éléments nouveaux originaux représentent au moins 50 p.c. de l'histoire, des illustrations, des personnages, du contenu, de la jouabilité ou des fonctions ludiques ;

4° version finale : la version du jeu vidéo telle qu'elle existe au moment de sa commercialisation dans l'Espace économique européen. Par commercialisation, on entend la date de la première mise en vente du jeu vidéo ;

5° dépenses de production et d'exploitation effectuées dans l'Espace économique européen : les dépenses effectuées dans l'Espace économique européen qui sont relatives à la production et à l'exploitation d'une œuvre éligible et qui sont constitutives de revenus professionnels imposables, dans le chef du bénéficiaire, à l'impôt des personnes physiques, à l'impôt des sociétés, à l'impôt des non-résidents ou à un régime similaire dans un autre État membre de l'Espace économique européen, à l'exclusion des dépenses qui, de la part de la société de production, peuvent être considérées comme les montants non déductibles à titre de frais professionnels, visés à l'article 206/1, alinéa 2, ainsi que de tous autres frais qui ne sont pas engagés aux fins de production ou d'exploitation de l'œuvre éligible.

§ 3. [1] Par dérogation à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 8° et 9°, on entend par :

1° dépenses directement liées à la production et à l'exploitation: les dépenses liées à la production créative et technique de l'œuvre éligible, telles que :

- les dépenses liées à l'acquisition des droits de propriété intellectuelle nécessaires ou utiles à la réalisation de l'œuvre éligible, proportionnellement à leur part dans la production de l'œuvre lorsque l'acquisition est faite au prix du marché, après la signature de la convention-cadre, auprès d'une personne ou d'une société qui ne lui est pas liée au sens de l'article 1:20 du Code des sociétés et des associations ;

- les salaires et autres indemnités du personnel ou les indemnités des prestataires de services indépendants, associés à la création et à l'exécution de l'œuvre éligible ;

- les charges sociales liées aux salaires et frais visés au deuxième tiret ;

- les dépenses réalisées pour l'achat de matériel, de fournitures et d'équipements, proportionnellement à leur part dans la production de l'œuvre éligible ;

- les dépenses liées aux tests nécessaires ou utiles à la réalisation de l'œuvre éligible ;

- les frais de location de studios d'enregistrement et de tournage et d'espaces web ;

- les frais d'assurance directement liés à la production de l'œuvre éligible ;

- les frais de traduction de l'œuvre éligible ;

- les frais d'édition et de promotion propres à la production: affiches, flyers, création du dossier de presse, site web ou page web liée à la production, publicité télévisée ou radiodiffusée, marketing dans les médias sociaux, ainsi que la mise sur le marché de la version finale ;

2° dépenses non directement liées à la production et à l'exploitation, notamment :

- les dépenses qui concernent l'organisation administrative, financière et juridique et l'assistance à la production d'une œuvre éligible ;

- les frais financiers et les commissions payés dans le cadre du recrutement d'entreprises concluant une convention-cadre destinée à la production d'une œuvre éligible ;

- les frais inhérents au financement de l'œuvre éligible ou des sommes versées sur base d'une convention-cadre telle que visée à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 5°, y compris les frais juridiques, les frais d'avocats, les intérêts, les frais de garantie, les frais administratifs, les commissions et les frais de représentation ;

- les factures qui émanent de l'investisseur éligible, à l'exception des factures d'entreprises de services de production lorsque les biens ou services facturés sont directement liés à la production, et dans la mesure où le montant de ces factures correspond au prix qui aurait été payé si les sociétés intervenantes étaient totalement indépendantes l'une de l'autre ;

- les frais de distribution qui sont à charge de la société de production.

[2] Pour l'application du présent article, par dérogation à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 9°, alinéas 2, 3 et 4, § 7, alinéa 1er, 4° *bis*, § 8, alinéa 1er, deuxième tiret, alinéa 3, § 10, alinéa 1er, 8°, quatrième et cinquième tirets, les dépenses de production et d'exploitation effectuées en Belgique visées à l'article 194 *ter* sont chaque fois étendues aux dépenses de production et d'exploitation effectuées dans l'Espace économique européen.

~~§ 4. Par dérogation à l'article 194ter, § 1er, alinéa 5, les dépenses effectuées dans les six mois qui précèdent la signature de la convention-cadre de l'œuvre éligible ne sont jamais éligibles.~~

§ 4. [1] Par période imposable, l'exonération prévue à l'article 194 *ter*, § 2, est accordée à concurrence d'un montant limité à 50 %, plafonnés à 750.000 euros, des bénéfices réservés imposables de la période imposable, fixés avant la constitution de la réserve exonérée visée à l'article 194 *ter*, § 4. Ce montant limite et ce plafond sont applicables au total des exonérations visées aux articles 194 *ter*, 194 *ter*/1 et 194 *ter*/3.

[2] Pour la période imposable pour laquelle le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215, alinéa 1er, est fixé à 29 p.c., le montant maximum visé à l'alinéa 1er est porté à 850.000 euros.

[3] Pour la période imposable pour laquelle le taux de l'impôt des sociétés visé à l'article 215, alinéa 1er, est fixé à 25 p.c., le montant maximum visé à l'alinéa 1er est porté à 1.000.000 euros.

[4] Si une période imposable ne dégage pas ou pas assez de bénéfice pour utiliser les sommes en application de la convention-cadre, l'exonération non utilisée pour cette période imposable conformément à l' article 194 *ter*, § 3, alinéas 2 à 4, est reportée sur les bénéfices successifs des périodes imposables suivantes, pour lesquelles les exonérations visées aux articles 194 *ter*, § 2, 194 *ter*/1, § 5, et 194 *ter*/3, § 5, le cas échéant appliquées conjointement, ne peuvent jamais, par période imposable, excéder les limites fixées dans l'alinéa 1er.

[5] Par dérogation à l'article 194 *ter*, § 8, alinéa 4, la somme de toutes les valeurs fiscales des attestations tax shelter s'élève, par œuvre éligible, à 2.500.000 euros maximum.

§ 5. Pour pouvoir attester, conformément à l'article 194 *ter*, § 7, alinéa 1er, 3°, deuxième tiret, que la réalisation du jeu vidéo original est achevée, la Communauté concernée doit s'assurer qu'une version finale de ce jeu a été réalisée dans l'Espace économique européen.

COORDINATION OFFICIEUSE
Eric Jooris, avocat – 20/09/2022

Article 227

Sont assujettis à l'impôt des non-résidents :

[…]

2° les sociétés étrangères ainsi que les associations, établissements ou organismes quelconques sans personnalité juridique qui sont constitués sous une forme juridique analogue à celle d'une société de droit belge et qui n'ont pas en Belgique leur siège social, leur principal établissement ou leur siège de direction ou d'administration ;

3° les Etats étrangers, leurs subdivisions politiques et collectivités locales ainsi que toutes les personnes morales qui n'ont pas en Belgique leur siège social, leur principal établissement ou leur siège de direction ou d'administration et qui ne se livrent pas à une exploitation ou à des opérations à caractère lucratif ou se livrent, sans but lucratif, exclusivement à des opérations visées à l'article 182, à l'exception des personnes morales visées à l'article 227/1.

Article 227/1

~~Sans préjudice de l'application de l'article 182,~~ Les personnes morales qui sont assujetties à l'impôt des non-résidents et qui sont agréées en qualité de société de production éligible ou d'intermédiaire éligible visés aux articles 194 *ter*, 194 *ter*/1 et 194 *ter*/3, conformément à l'article 179/1, sont assujetties à l'impôt des non-résidents selon les règles applicables aux non-résidents visés à l'article 227, 2° pour l'exercice d'imposition lié à une période imposable au cours de laquelle elles ont conclu une convention-cadre en application de l'article 194 *ter*, ~~ou de l'article~~ 194 *ter*/1 ou 194 *ter*/3, ainsi que pour les trois exercices d'imposition suivants.

Article 416

[…]

Par dérogation à l'article 414 et sans préjudice de l'application des articles 444 et 445, il est dû sur la partie de l'impôt qui se rapporte proportionnellement aux montants réservés qui deviennent imposables en vertu de l'article 194 *ter*, § 7, alinéas 2 à 4, un intérêt de retard, calculé conformément à l'article 414, à partir du 30 juin de l'année portant le millésime de l'exercice d'imposition pour lequel l'exonération a été demandée pour la première fois.

TAX SHELTER

EXTRAITS DE L'ARRÊTÉ D'EXÉCUTION DU CODE DES IMPÔTS SUR LES REVENUS 1992

Arrêté royal du 19 décembre 2014 portant exécution de l'article 194 *ter* du Code des impôts sur les revenus 1992 et déterminant les modalités et conditions de la procédure d'agrément des sociétés de production et des intermédiaires éligibles, *M.B.*, 31 décembre 2014, p. 107039. Entrée en vigueur le 1er janvier 2015.

Arrêté royal du 27 janvier 2017 portant exécution des articles 194 *ter*/1 et 194 *ter*/2 du Code des impôts sur les revenus 1992 en ce qui concerne les modalités et conditions de la procédure d'agrément des sociétés de production et des intermédiaires éligibles et désignant l'Autorité compétente de l'Etat fédéral visée à l'article 194 *ter*/2 du même Code, *M.B.*, 31 janvier 2017, p.15203. Erratum, *M.B.*, 26 mars 2018, p. 29514. Entrée en vigueur le 1er janvier 2017 [41].

SECTION XXVII *BIS*/1. - MODALITÉS ET CONDITIONS DE LA PROCÉDURE D'AGRÉMENT DES SOCIÉTÉS DE PRODUCTION ET DES INTERMÉDIAIRES ÉLIGIBLES (CODE DES IMPÔTS SUR LES REVENUS 1992, ARTICLES 194 *TER* À 194 *TER*/2).

Sous-section Ire. — Champ d'application

Article 73 [4/1]

Pour l'application des articles 194 *ter* à 194 *ter*/2 du Code des impôts sur les revenus 1992, les sociétés de production et les intermédiaires peuvent introduire une demande d'agrément au ministre qui a les Finances dans ses attributions suivant la procédure simplifiée dont les modalités et conditions sont déterminées par la présente section.

Sous-section II. — Demande d'agrément

Article 73 [4/2]

§ 1er. La demande d'agrément comme société de production éligible s'intitule selon le cas « Demande d'agrément comme société de production éligible dans le cadre du régime de tax shelter 'audiovisuel' » ou « Demande d'agrément comme société de production éligible dans le cadre du régime de tax shelter 'arts de la scène' » et contient la dénomination, le numéro d'entreprise et l'objet social de la société demanderesse ainsi qu'un dossier comportant les documents suivants :

- une copie des derniers statuts coordonnés ;

- un organigramme du groupe auquel la société de production appartient lorsque cette société est directement ou indirectement liée ou associée au sens des articles 11 et 12 du Code des sociétés ou de dispositions analogues en vigueur dans un autre Etat ;

41 Voir l'article 4 de l'arrêté royal du 27 janvier 2017 :

En ce qui concerne les demandes d'agrément introduites avant l'entrée en vigueur du présent arrêté royal, celles-ci sont uniquement relatives au régime du Tax Shelter pour la production audiovisuelle. Toute demande d'agrément, comme société de production ou intermédiaire éligible, doit dorénavant spécifier si la demande concerne un agrément pour les œuvres audiovisuelles ou pour les œuvres scéniques.

- une attestation, signée par l'organe compétent pour engager la société demanderesse et certifiant que cette société n'est pas une entreprise de télédiffusion ou une entreprise liée à des entreprises de télédiffusion belges ou étrangères ;

- l'engagement, dûment signé par l'organe compétent de la société demanderesse de respecter la législation dans le cadre de l'application du régime de tax shelter et, en particulier, l'article 194 *ter*, § 12, du Code des impôts sur les revenus 1992 qui impose à la société de production éligible d'effectuer son offre d'attestation tax shelter en conformité avec les dispositions de la loi du 16 juin 2006 relative aux offres publiques d'instruments de placement à la négociation sur des marchés réglementés ;

- l'engagement, dûment signé par l'organe compétent de la société demanderesse de respecter que ni celle-ci, ni les sociétés qui lui sont liées ne peuvent devenir un investisseur éligible ;

- l'engagement, dûment signé par l'organe compétent de la société demanderesse de respecter que celle-ci ne peut être intermédiaire. Le respect de cette impossibilité est à examiner par rapport à l'œuvre pour laquelle elle est une société de production éligible.

§ 2. La demande d'agrément comme intermédiaire éligible s'intitule selon le cas « Demande d'agrément comme intermédiaire éligible dans le cadre du régime de tax shelter 'audiovisuel' » ou « Demande d'agrément comme intermédiaire éligible dans le cadre du régime de tax shelter 'arts de la scène' » et contient la dénomination, le numéro d'entreprise et l'objet social de la société demanderesse ou, pour une personne physique, l'identité et le numéro national, ainsi qu'un dossier comportant les documents suivants :

- un organigramme du groupe auquel l'intermédiaire appartient lorsque cet intermédiaire est lié ou associé au sens des articles 11 et 12 du Code des sociétés ;

- l'engagement, dûment signé par le demandeur personne physique ou si la demande est faite par une personne morale par l'organe compétent pour engager la société demanderesse, de respecter la législation dans le cadre de l'application du régime de tax shelter et, en particulier, l'article 194 *ter*, § 12, du Code des impôts sur les revenus 1992 qui impose à la société de production éligible d'effectuer son offre d'attestation tax shelter en conformité avec les dispositions de la loi du 16 juin 2006 relative aux offres publiques d'instruments de placement à la négociation sur des marchés réglementés ;

ainsi que, lorsque le demandeur est une personne moral :

- une copie des derniers statuts coordonnés ;

- une attestation, signée par l'organe compétent pour engager la société demanderesse, certifiant que celle-ci n'est pas elle-même une société de production éligible ou un investisseur éligible.

§ 3. Toute demande d'agrément comme société de production ou intermédiaire éligible, accompagnée du dossier visé au § 1er ou au § 2 doit être envoyée à la cellule spécialisée Tax Shelter par courrier électronique à l'adresse suivante :

taxshelter@minfin.fed.be

Si le demandeur est dans l'impossibilité d'introduire sa demande d'agrément par voie électronique, cette demande est envoyée par courrier recommandé en cinq exemplaires à l'adresse suivante :

SPF Finances
Administration générale de la Fiscalité
Finance Tower 16R

Boulevard du Jardin Botanique 50, Boîte 3353
1000 Bruxelles

Article 73 [4/3]

Le ministre qui a les Finances dans ses attributions ou son délégué accuse réception de la demande d'agrément et confirme le caractère complet du dossier ou invite le demandeur à compléter son dossier dans le délai qu'il fixe. Il examine ensuite la demande.

Le ministre qui a les Finances dans ses attributions ou son délégué notifie la décision d'octroi ou de refus d'agrément dans les 30 jours calendrier qui suivent l'accusé de réception de la demande et la confirmation du caractère complet du dossier ou qui suivent le dernier jour du délai complémentaire prévu à l'alinéa 1er. Cette notification est faite de préférence par la même voie électronique que la demande.

Sous-section III. — Durée de l'agrément

Article 73 [4/4]

L'agrément initial est accordé pour une durée indéterminée.

Un organigramme du groupe comme visé à l'article 734/2, §§ 1er et 2, actualisé est transmis chaque année à la Cellule Tax Shelter selon les modalités visées à l'article 734/2, § 3, chaque fois qu'il a été modifié.

En cas de demande d'octroi d'un nouvel agrément après retrait de l'agrément initial, l'octroi de ce nouvel agrément est valable pour une période de trois ans, renouvelable, suivant les mêmes modalités.

Sous-section[s] [42] *IV. — Retrait de l'agrément*

Article 73 [4/5]

§ 1er. Lorsque le ministre qui a les Finances dans ses attributions ou son délégué constate qu'une société de production ou un intermédiaire éligible ne respecte pas la législation relative au régime de tax shelter, il identifie les manquements, en avise le contrevenant et fixe le délai dans lequel la situation doit être corrigée. Il peut proroger ce délai.

Le ministre qui a les Finances dans ses attributions ou son délégué peut suspendre l'agrément.
Si, à l'expiration du délai, fixé en application de l'alinéa 1er, le ministre qui a les Finances dans ses attributions ou son délégué constate qu'il n'a pas été remédié aux manquements, il retire l'agrément et en avise la société de production ou l'intermédiaire éligible.

Les Communautés et l'autorité qui veille au respect des dispositions de la loi du 16 juin 2006 relative aux offres publiques d'instruments de placement à la négociation sur des marchés réglementés sont également informées.

§ 2. En cas de faillite de la société de production éligible ou de l'intermédiaire éligible, l'agrément est retiré de plein droit.

§ 3. En cas de retrait de l'agrément, une nouvelle demande d'agrément peut être introduite. Cette nouvelle demande fait l'objet d'un examen approfondi et l'agrément peut être refusé notamment lorsque le ministre qui a les Finances dans ses attributions ou son délégué estime que les

42 Le pluriel est utilisé par erreur dans le texte publié.

manquements qui ont justifié le retrait de l'agrément initial n'ont pas disparu ou sont susceptibles de se reproduire.

L'article 73 [4/3] s'applique mutatis mutandis à la nouvelle demande.

Sous-section V. — Listes des sociétés de production et des intermédiaires éligibles

Article 73 [4/6]

Les listes des sociétés de production et des intermédiaires éligibles qui ont été agréés comme tels conformément aux dispositions du présent arrêté sont publiées sur le site internet du Service Public Fédéral Finances (www.finances.belgium.be) et tenues à jour par la Cellule spécialisée Tax Shelter.

Sous-section VI. — Autorité compétente de l'Etat fédéral

Article 73[4/7]

§ 1er. En application de l'article 194 *ter*/2, alinéa 2, du Code des impôts sur les revenus 1992, le Roi désigne comme Autorité compétente de l'Etat fédéral, le Service public fédéral de Programmation Politique Scientifique.

§ 2. Lorsque une œuvre éligible visée à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, ou 194 *ter*/1, § 2, 1°, du même Code est produite par une personne morale établie sur le territoire bilingue de Bruxelles-Capitale relevant de la compétence de l'autorité fédérale :

1° conformément aux articles 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, et 194 *ter*/1, § 2, 1°, du même Code, pour pouvoir bénéficier du régime de Tax Shelter, l'œuvre audiovisuelle ou l'œuvre scénique doit être agréée par l'Autorité compétente de l'Etat fédéral comme œuvre européenne telle que définie soit dans la Directive "Services de Médias Audiovisuels" du 10 mars 2010, soit à l'article 194 *ter*/1, § 2, 1° ;

2° conformément aux articles 194 *ter*, § 7, 3°, et 194 *ter*/1, § 1er, du même Code, l'Autorité compétente de l'Etat fédéral doit délivrer deux attestations distinctes selon lesquelles :

- l'œuvre audiovisuelle ou l'œuvre scénique répond à la définition d'une œuvre éligible visée à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, ou à l'article 194 *ter*/1, § 2, 1°, du même Code ;

- la réalisation de l'œuvre est achevée et le financement global de l'œuvre effectué en application des articles 194 *ter* et 194 *ter*/1 du même Code respecte les conditions et le plafond visés aux articles 194 *ter*, § 4, 3°, et 194 *ter*/1, § 5, du même Code, c'est-à-dire que le total des sommes effectivement versées en exécution de la convention-cadre en exonération des bénéfices conformément à l'article 194 *ter*, § 2, du même Code par l'ensemble des investisseurs éligibles n'excède pas 50 p.c. du budget global des dépenses de l'œuvre éligible et a été effectivement affecté à l'exécution de ce budget.

§ 3. L'Autorité compétente de l'Etat fédéral visée à l'article 194 *ter*/2 du même Code travaille en étroite collaboration et se concerte de manière régulière avec l'autorité fédérale (plus particulièrement la cellule Tax Shelter), la Communauté flamande, la Communauté française et la Communauté germanophone afin :

1° de permettre l'échange d'informations entre ces différentes entités au sujet des dossiers analysés ;

2° d'harmoniser l'interprétation des textes ;

3° de favoriser l'utilisation de bonnes pratiques.

§ 4. Plus concrètement, l'Autorité compétente de l'Etat fédéral visée à l'article 194 *ter*/2 du même Code tient l'autorité fédérale et les communautés informées des décisions prises en leur transmettant :

1° la liste des sociétés de productions et intermédiaires éligibles agréés ;

2° la liste des œuvres audiovisuelles et la liste des œuvres scéniques agréées en tant qu'œuvres éligibles ;

3° la liste des œuvres pour lesquelles l'Autorité compétente de l'autorité fédérale a attesté l'achèvement et le respect des conditions et du plafond visés aux articles 194 *ter*, § 4, 3°, et 194 *ter*/1, § 5, du même Code ;

4° la liste des attestations Tax Shelter délivrées et la valeur fiscale de ces attestations par convention-cadre ;

5° la liste des conventions-cadres notifiées auprès de la cellule Tax Shelter.

et réciproquement.

Ces listes seront transmises dans les 10 jours ouvrables suivant la fin de chaque trimestre.

§ 5. L'Autorité compétente de l'Etat fédéral visée à l'article 194 *ter*/2 du même Code tient l'autorité fédérale et les communautés informées :

1° du refus des agréments en tant qu'œuvres audiovisuelles ou scéniques éligibles ;

2° du refus des attestations prévues aux articles 194 *ter*, § 7, 3°, et 194 *ter*/1, § 6, du même Code par l'Autorité compétente de l'Etat fédéral visée à l'article 194 *ter*/2 du même Code ;

3° du refus des attestations Tax Shelter,

dans les 10 jours ouvrables suivant la fin de chaque trimestre, et réciproquement.

L'Autorité compétente de l'Etat fédéral tient l'autorité fédérale et les communautés informées des infractions aux articles 194 *ter* et 194 *ter*/1 du même Code, et réciproquement.

L'Autorité compétente de l'Etat fédéral échange avec les communautés les informations concernant les dossiers dont le caractère européen ou le genre pose problème et leur notifie immédiatement le refus des œuvres audiovisuelles et des œuvres scéniques en tant qu'œuvres éligibles, et réciproquement.

Dès la décision du retrait ou de la suspension d'agrément d'une société de production ou d'un intermédiaire éligible, l'autorité fédérale informe immédiatement l'Autorité compétente de l'Etat fédéral visée à l'article 194 *ter*/2 du même Code des raisons du retrait ou de la suspension.

L'autorité fédérale communique à l'Autorité compétente de l'Etat fédéral d'éventuels problèmes en matière de prospectus FSMA.

§ 6. L'Autorité compétente de l'Etat fédéral tient l'autorité fédérale et les communautés informées des éventuels problèmes rencontrés par les producteurs comme par exemple l'arrêt de la production, faillite, litiges avec les coproducteurs et/ou prestataires.

§ 7. L'Autorité compétente de l'Etat fédéral participe aux réunions organisées par l'autorité fédérale avec les communautés au minimum deux fois par an afin de se concerter.

L'Autorité compétente de l'Etat fédéral partage avec l'autorité fédérale et les communautés l'expérience et l'expertise liées à leurs compétences et les consulte en cas d'incertitude au niveau de l'interprétation et de la mise en œuvre correcte des articles 194 *ter* et 194 *ter*/1 du Code des impôts sur les revenus 1992.

L'Autorité compétente de l'Etat fédéral peut consulter et se concerter avec l'autorité fédérale et les communautés en cas d'infractions aux articles 194 *ter* et 194 *ter*/1 du même Code.

L'Autorité compétente de l'Etat fédéral partage avec les communautés l'expérience et l'expertise liées à leurs compétences et consulte celles-ci en cas d'incertitude au niveau de l'interprétation liée à la notion 'd'œuvre éligible'.

§ 8. L'Autorité compétente de l'Etat fédéral échange annuellement avec l'autorité fédérale et les communautés les données et statistiques nécessaires au monitoring du régime.

TAX SHELTER

ACCORD DE COOPÉRATION

Accord de coopération du 19 mars 2020 [43] entre l'état fédéral, la communauté flamande, la communauté française et la communauté germanophone relatif aux compétences des communautés et de l'état fédéral en matière du régime tax shelter pour les œuvres audiovisuelles et les œuvres scéniques et à l'échange d'informations. Entré en vigueur le 1er avril 2021 [44].

Vu l'article 92 *bis*, § 1er, de la loi spéciale du 8 août 1980 de réformes Institutionnelles, modifiée par les lois spéciales des 8 août 1988, 16 juillet 1993 et 6 janvier 2014 ;

Vu la loi de réformes institutionnelles pour la Communauté germanophone du 31 décembre 1983 ;

Vu l'article 194 *ter* du Code des impôts sur les revenus 1992, inséré par la loi programme du 2 août 2002 et modifié par les lois des 22 décembre 2003, 17 mai 2004, 21 décembre 2009, 17 juin 2013, 12 mai 2014, 26 mai 2016, 25 décembre 2017 et 17 juillet 2018, l'article 194 *ter*/1 du Code des impôts sur les revenus 1992, inséré par la loi du 25 décembre 2016 et l'article 194 *ter*/2 du Code des impôts sur les revenus 1992, inséré par la loi du 25 décembre 2016 et modifié par la loi du 29 mars 2019 ;

Vu l'avis n° 146/2019 du 21 août 2019 de l'Autorité de protection des données ;

Considérant que conformément aux articles 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, et 194 *ter*/2 du Code des impôts sur les revenus 1992, pour pouvoir bénéficier du régime Tax Shelter, une œuvre audiovisuelle doit être agréée par les services compétents de la Communauté concernée ou de l'Etat fédéral comme œuvre européenne telle que définie par la Directive « *Télévision sans frontières* » du 3 octobre 1989 (89/552/CEE), amendée par la directive 97/36/CE du 30 juin 1997 ;

Considérant que les productions internationales dans la catégorie film de fiction, documentaire ou d'animation destinées à une exploitation cinématographique qui ne répondent pas à la définition de l'œuvre européenne reprise dans la Directive « *Service de Médias Audiovisuels* » du 10 mars 2010 peuvent être agréées par les services compétents de la Communauté concernée ou par l'Etat fédéral comme œuvre éligible à condition de tomber dans le champ d'application d'une convention bilatérale en matière de coproduction conclue par la Belgique avec un autre Etat ou dans le champ d'application de la convention européenne de coproduction du Conseil de l'Europe ;

Considérant que conformément aux articles 194 *ter*/1, § 2, 1°, et 194 *ter*/2 du Code des impôts sur les revenus 1992, pour pouvoir bénéficier du régime Tax Shelter, une œuvre scénique originale doit être agréée par les services compétents de la Communauté concernée ou de l'Etat fédéral comme œuvre scénique européenne telle que définie à l'article 194 *ter*/1 ;

---

43 Approuvé par :

- le décret de la communauté française du 28 mai 2020, *M.B.*, 8 juin 2020, p. 41637 ;
- la loi du 22 juin 2020, *M.B.*, 30 juin 2020, p. 48530 ;
- le décret de la communauté flamande du 10 juillet 2020, *M.B.*, 23 juillet 2020, p. 55202 ; et
- le décret de la communauté germanophone du 12 octobre 2020, *M.B.*, 9 mars 2021, p. 20004.

44 Article 8 de l'accord de coopération du 19 mars 2020 :

Le présent accord entre en vigueur le premier jour du mois qui suit celui au cours duquel le dernier acte d'assentiment du présent accord sera entré en vigueur.

Considérant que conformément à l'article 194 *ter*, § 7, 3°, du même Code, les services compétents de la Communauté concernée ou de l'Etat fédéral délivrent deux attestations distinctes selon lesquelles :

- l'œuvre répond à la définition d'une œuvre éligible visée à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, ou 194 *ter*/1, § 2, 1°, du même Code ;

- la réalisation de l'œuvre est achevée et le financement global de l'œuvre effectué respecte les conditions et le plafond visés à l'article 194 *ter*, § 4, 3°, du même Code, c'est-à-dire que le total des sommes effectivement versées en exécution de la convention-cadre en exonération des bénéfices conformément à l'article 194 *ter*, § 2, du même Code par l'ensemble des investisseurs éligibles n'excède pas 50 p.c. du budget global des dépenses de l'œuvre éligible et a été effectivement affecté à l'exécution de ce budget.

Considérant qu'eu égard aux articles 35, 38 et 39 de la Constitution, il n'appartient pas au législateur fédéral d'attribuer des compétences aux Communautés et Régions par une loi ordinaire ; qu'eu égard au principe d'autonomie, l'autorité fédérale ne peut pas, d'une part, imposer d'obligations aux Communautés et Régions et, d'autre part, subordonner l'exercice de ses propres compétences à la coopération des Communautés et des Régions ;

Considérant qu'il appartient par conséquent de donner une base juridique à l'exercice commun des compétences propres des Communautés et de l'Etat fédéral en matière du régime Tax Shelter et que le moyen le plus adéquat consiste en la conclusion d'un accord de coopération au sens de l'article 92 *bis*, § 1er, de la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980 ;

Considérant qu'il est en outre primordial que l'interprétation qui est faite de certains termes de la législation soit identique dans les différentes Communautés et au sein de l'Etat fédéral ;

Considérant que lors de l'analyse des dossiers en vue de l'exercice de sa compétence, une partie (une des trois Communautés ou l'Etat fédéral) peut prendre connaissance d'informations qui pourraient être utiles aux autres entités ; qu'il convient par conséquent de créer un lieu d'échange d'informations entre l'État fédéral et les Communautés afin d'améliorer et d'harmoniser la gestion des données dans le cadre de l'analyse des dossiers et garantir ainsi un exercice optimal de ses compétences par chacune des entités ;

l'Etat fédéral, représenté par le Gouvernement Fédéral en la personne du Ministre des Finances, du Ministre, chargé des Institutions Culturelles Fédérales et de la Ministre chargée de la Politique scientifique ;

la Communauté flamande, représentée par le Gouvernement flamand en la personne du Ministre-Président et Ministre des Affaires étrangères, de la Culture, du TIC et de la Gestion des Installations ;

la Communauté française, représentée par le Gouvernement de la Communauté française en la personne du Ministre-Président et de la Vice-Présidente et Ministre de l'Enfance, de la Culture, de la Santé, des Médias, et des Droits des Femmes ;

la Communauté germanophone, représentée par le Gouvernement de la Communauté germanophone en la personne de la Ministre la Culture, du Sport, de l'Emploi et des Médias,

ont convenu ce qui suit :

Article 1er.

§ 1er. La Communauté flamande, la Communauté française et la Communauté germanophone exercent sur base de leur compétence exclusive en matière culturelle, telle que prévue dans la loi spéciale du 8 août 1980, les compétences suivantes :

1° agréer, conformément à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, ou 194 *ter*/1, § 2, 1°, du Code des impôts sur les revenus 1992, l'œuvre audiovisuelle ou l'œuvre scénique en tant qu'œuvre éligible ;

2° attester, conformément à l'article 194 *ter*, § 7, 3°, et, le cas échéant, 194 *ter*/1, § 6, du même Code, que la réalisation de l'œuvre audiovisuelle ou de l'œuvre scénique est achevée et que le financement global de l'œuvre respecte la condition et le plafond visés à l'article 194 *ter*, § 4, 3°, du même Code.

§ 2. Le siège statutaire de la société de production éligible détermine la compétence :

1° les dossiers déposés par une société de production éligible dont le siège statutaire est situé en région de langue néerlandaise sont traités par la Communauté flamande ;

2° les dossiers déposés par une société de production éligible dont le siège statutaire est situé en région de langue française sont traités par la Communauté française ;

3° les dossiers déposés par une société de production éligible dont le siège statutaire est situé en région de langue allemande sont traités par la Communauté germanophone ;

4° les dossiers déposés par une société de production éligible dont le siège statutaire est situé en région bilingue de Bruxelles Capitale sont traités respectivement par la Communauté flamande ou par la Communauté française, lorsque celle-ci relève exclusivement d'une des deux Communautés, ou par l'Etat fédéral lorsque la société de production est une institution culturelle fédérale, une personne morale qui en dépend ou qui, en raison de ses activités, ne peut pas être considérée comme appartenant exclusivement à l'une ou à l'autre communauté.

Pour l'application de l'alinéa 1er, lorsque la société de production éligible est une société résidente dont le siège statutaire est situé à l'étranger ou un établissement belge d'un contribuable visé à l'article 227, 2°, du Code des impôts sur les revenus 1992, les mots « *le siège statutaire* » doivent être lus comme « *l'adresse sous laquelle la société résidente dont le siège statutaire est situé à l'étranger ou le principal établissement belge du contribuable visé à l'article 227, 2°, du Code des impôts sur les revenus 1992 concerné est inscrit à la Banque-Carrefour des entreprises* ».

§ 3. L'Etat fédéral, exerce, lorsque l'œuvre éligible visée par l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, ou 194 *ter*/1, § 2, 1 ° du Code des impôts sur les revenus 1992 est produite par une personne morale établie dans le territoire bilingue de Bruxelles-Capitale relevant de la compétence de l'Etat fédéral, les compétences suivantes :

1° agréer, conformément à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 4°, ou 194 *ter*/1, § 2, 1 ° du même Code, l'œuvre audiovisuelle ou l'œuvre scénique en tant qu'œuvre éligible ;

2° attester, conformément à l'article 194 *ter*, § 7, alinéa 1er, 3°, et, le cas échéant, 194 *ter*/1, § 6, du même Code, que la réalisation de l'œuvre audiovisuelle ou l'œuvre scénique est achevée et que le financement global de l'œuvre respecte la condition et le plafond visés à l'article 194 *ter*, § 4, 3°, du même Code.

Article 2.

L'Etat fédéral exerce les compétences suivantes :

1° agréer, conformément à l'article 194 *ter*, § 1er, 2° et 3° du Code des impôts sur les revenus 1992, les sociétés de production et les intermédiaires éligibles ;

2° veiller, conformément à l'article 194 *ter*, § 1er, alinéa 1er, 5°, du même Code, à la notification de la convention-cadre dans le mois de sa signature auprès du Service Public Fédéral Finances ;

3° veiller conformément à l'article 194 *ter*, § 10, du même Code, aux mentions obligatoires à reprendre dans la convention-cadre ;

4° émettre, conformément à l'article 194 *ter*, § 7, du même Code, l'attestation Tax Shelter après vérification des modalités et conditions stipulées à cette fin ;

5° veiller au respect des conditions stipulées par l'article 194 *ter*, §§ 11 et 12, du même Code.

Article 3.

§ 1er. L'État fédéral, la Communauté flamande, la Communauté française et la Communauté germanophone travaillent en étroite collaboration et se concertent de manière régulière afin :

1° de permettre l'échange d'informations entre ces différentes entités au sujet des dossiers analysés ;

2° d'harmoniser l'interprétation des textes ;

3° de favoriser l'utilisation de bonnes pratiques.

§ 2. Plus concrètement, l'État fédéral, et les Communautés se tiennent mutuellement informés des décisions prises en transmettant l'un à l'autre :

1° la liste des sociétés de production et intermédiaires éligibles agréés pour le secteur audiovisuel ou pour le secteur des arts de la scène ;

2° la liste des œuvres audiovisuelles et scéniques agréées en tant qu'œuvres éligibles ;

3° la liste des œuvres pour lesquelles la Communauté concernée et l'Etat fédéral pour les personnes morales établies dans le territoire bilingue de BruxellesCapitale relevant de sa compétence, a attesté l'achèvement et le respect des conditions et du plafond visés à l'article 194 *ter*, § 4, 3°, du Code des impôts sur les revenus 1992 ;

4° la liste des attestations Tax Shelter délivrées et la valeur fiscale de ces attestations par convention-cadre ;

5° la liste des conventions-cadres notifiées auprès de la cellule Tax Shelter.

Ces listes seront transmises dans les 10 jours ouvrables suivant la fin de chaque trimestre.

§ 3. L'État fédéral et le Communautés se tiennent mutuellement informés :

1° du refus des agréments en tant qu'œuvres audiovisuelles et scéniques éligibles ;

2° du refus des attestations prévues par l'article 194 *ter*, § 7, 3°, du même Code par les Communautés et par l'Etat fédéral pour les personnes morales établies dans le territoire bilingue de Bruxelles-Capitale relevant de sa compétence ;

3° du refus des attestations Tax Shelter, dans les 10 jours ouvrables suivant la fin de chaque trimestre.

L'État fédéral et les Communautés se tiennent mutuellement informés des infractions à l'article 194 *ter*, 194 *ter*/1 ou 194 *ter*/2 du même Code.

Les Communautés et l'État fédéral pour les personnes morales établies dans le territoire bilingue de Bruxelles- Capitale relevant de la compétence de l'Etat fédéral s'échangent les informations concernant les dossiers dont l'originalité, le caractère européen ou le genre (le type de production audiovisuelle ou scénique) pose problème et se notifient immédiatement le refus des œuvres audiovisuelles ou scéniques en tant qu'œuvres éligibles.

Dès la décision du retrait ou de la suspension d'agrément d'une société de production ou d'un intermédiaire éligible, l'État fédéral informe immédiatement les Communautés des raisons du retrait ou de la suspension.

L'état fédéral communique aux Communautés d'éventuels problèmes en matière de prospectus FSMA.

§ 4. L'État fédéral et les Communautés se tiennent mutuellement informés des éventuels problèmes rencontrés par les producteurs comme par exemple l'arrêt de la production de l'œuvre, faillite, litiges avec les coproducteurs et/ou prestataires.

§ 5. L'État fédéral informe les Communautés des modifications relatives à l'interprétation de l'article 194 *ter*, articles 194 *ter*/1 et article 194 *ter*/2 du même Code (Circulaire, FAQ, ...).

§ 6. L'État fédéral et les Communautés sont responsables du traitement des données à caractère personnel au sens de l'article 4.7 du Règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données, et abrogeant le Directive 95/46/CE.

§ 7. Les données à caractère personnel visées au § 6 sont conservées pendant une durée n'excédant pas celle nécessaire aux finalités pour lesquelles elles sont enregistrées et selon les modalités déterminées dans le cadre de l'article 21 de la loi du 30 novembre 1998.

Article 4.

L'État fédéral et les Communautés se réunissent au minimum deux fois par an afin de se concerter.

L'État fédéral et les Communautés partagent l'expérience et l'expertise liées à leurs compétences et se consultent en cas d'incertitude au niveau de l'interprétation et de la mise en œuvre correcte des articles 194 *ter*, 194 *ter*/1 et 194 *ter*/2 du Code des impôts sur les revenus 1992.

L'État fédéral et les Communautés peuvent se consulter et se concerter en cas d'infractions aux articles 194 *ter*, 194 *ter*/1 et 194 *ter*/2 du même Code.

Article 5.

L'État fédéral et les Communautés s'échangent annuellement les données et statistiques nécessaires au monitoring du régime.

Article 6.

Le présent accord de coopération est conclu pour une durée indéterminée. Il peut être dénoncé par chacune des parties, à tout moment, par notification écrite à toutes les autres parties. Dans ce cas, l'accord cesse de produire ses effets relatifs aux coopérations dans lesquelles la partie qui a dénoncé l'accord est impliquée, après l'écoulement d'un délai de 6 mois commençant à la date de réception de la notification.

Article 7.

L'Etat fédéral est chargé d'organiser une relecture décennale du présent accord de coopération par l'ensemble des parties à l'accord en vue d'y apporter d'éventuelles adaptations. Ce délai décennal et cette relecture n'entrainent pas la remise en cause dudit accord.

Article 8.

Le présent accord entre en vigueur le premier jour du mois qui suit celui au cours duquel le dernier acte d'assentiment du présent accord sera entré en vigueur.

Bijlage 2
Koninklijk besluit van 6 november 2022

6 NOVEMBER 2022. - Koninklijk besluit houdende wijzigingen aan de modaliteiten en voorwaarden van het Tax Shelter-stelsel ter uitvoering van de artikelen 194ter tot en met 194ter/3 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992

VERSLAG AAN DE KONING

Sire,

Het besluit dat ter ondertekening aan Uwe Majesteit wordt voorgelegd, beoogt bepaalde uitvoeringsmodaliteiten aangaande het Tax Shelter-stelsel verder te regelen.

Allereerst beoogt dit besluit uitvoeringsbepalingen te voorzien voor de erkenning, schorsing en intrekking van in aanmerking komende productievennootschappen in de zin van artikel 194ter/3 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92).

Om raamovereenkomsten te kunnen afsluiten in toepassing van het artikel 194ter/3, WIB 92, dienen de in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen vooraf erkend te worden.

De bedoeling van dit besluit is de bestaande modaliteiten en voorwaarden van toepassing op audiovisuele werken en podiumproducties tevens van toepassing te laten zijn voor videospellen.

De erkenningen toegekend aan productievennootschappen in het kader van de Tax Shelter-regeling «audiovisueel» zijn niet geldig in het kader van de Tax Shelter-regeling «podiumproductie» noch in het kader van de Tax Shelter-regeling «videospellen» en vice versa, hetgeen volgt uit de vereiste kernactiviteit van de productievennootschap.

Daarnaast regelt dit besluit bepaalde administratieve modaliteiten van het Tax Shelter-stelsel, hetgeen in feite neerkomt op een codificatie van de bestaande praktijk.

Zo wordt enerzijds expliciet geregeld hoe het Tax Shelter-attest dient aangevraagd te worden en welk type informatie hierbij overgemaakt moet worden.

Om deze informatie-uitwisseling op een vlotte en ordentelijke wijze mogelijk te maken zal een nieuw «Portaal Tax Shelter» op de MyMinfin toepassing van de FOD Financiën geïntroduceerd worden.

De invoering van dit portaal biedt ook de gelegenheid om raamovereenkomsten, die binnen de maand volgend op hun ondertekening aangemeld moeten worden bij de FOD Financiën, te centraliseren.

Tot slot voorziet dit besluit in een beperkte terminologische aanpassing.

Het artikel 194ter, § 12, WIB 92 verwijst uitdrukkelijk naar de wet van 11 juli 2018 op de aanbieding aan het publiek van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt en met Verordening 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van richtlijn 2003/71/EG.

Dit besluit zorgt ervoor dat deze terminologie ook consequent in het KB/WIB 92 wordt toegepast.

COMMENTAAR VAN DE ARTIKELEN

Artikel 1
Het opschrift van afdeling XXVIIbis/1 van het KB/WIB 92, hoofdstuk I, wordt aangepast voor wat betreft de verwijzing naar de betrokken artikelen, «artikelen 194ter tot 194ter/3, WIB 92».

Art. 2.
Artikel 734/1, KB/WIB 92, wordt aangepast voor wat betreft de verwijzing naar de betrokken artikelen, «artikelen 194ter tot 194ter/3, WIB 92».

Art. 3.
Zowel in § 1, wat de productievennootschappen betreft, als in § 2, wat de tussenpersonen betreft, wordt artikel 734/2, KB/WIB 92, aangepast teneinde ook de aanvragen tot erkenning met betrekking tot videospellen te bevatten.

Bij deze aanvraag tot erkenning zal voortaan ook een kopie van de resultatenrekening en balans, of een prognose daarvan, gevoegd moeten worden.

Immers door de wet van 5 juli 2022 houdende diverse fiscale bepalingen moet een productievennootschap ook kunnen aantonen dat haar kernactiviteit, de ontwikkeling en de productie van ofwel audiovisuele werken, ofwel podiumproducties, ofwel videospellen is, om als in aanmerking komende productievennootschap erkend te worden.

Tevens wordt de verwijzing naar de wet van 11 juli 2018 in lijn gebracht met hetgeen bepaald is in de artikelen 194ter tot 194ter/3, WIB 92, in artikel 734/2, KB/WIB 92.

Tot slot wordt ook de verwijzing naar het adres van de bevoegde dienst van de FOD Financiën vervangen, aangezien in de toekomst de communicatie elektronisch zal gebeuren via het portaal Tax Shelter.

Het artikel is aangepast overeenkomstig randnummer 6 van het advies nr. 72.140/3 van de Raad van State van 30 september 2022.

Art. 4.
Artikel 734/5, KB/WIB 92 wordt aangepast om een nieuwe procedure te voorzien voor de schorsing en intrekking van de erkenningen voor tax shelter-doeleinden.

Artikel 194ter, § 1, eerste lid, 2°, WIB 92, voorziet namelijk in een wettelijke basis voor de schorsing en intrekking van de verleende erkenning als in aanmerking komende productievennootschap, maar bepaalt dat de modaliteiten van de procedure van schorsing en de intrekking door de Koning verder bepaald zullen worden.

De erkenning kan geschorst en ingetrokken worden in twee gevallen.

Ten eerste kan de erkenning als in aanmerking komende productievennootschap worden geschorst en ingetrokken wanneer het voornaamste doel en de kernactiviteit van de erkende productievennootschap niet langer de ontwikkeling en de productie van in aanmerking komende werken is.

Hierbij kan aan de hand van de jaarrekening van de onderneming nagegaan worden of de opbrengsten gegenereerd door productie- en exploitatieactiviteiten met betrekking tot de in aanmerking komende werken minstens 50 pct. van haar totale opbrengsten uitmaken.

Indien dit niet het geval is, wordt vermoed dat de ontwikkeling en de productie van de in aanmerking komende werken niet de kernactiviteit uitmaken van de onderneming, hetgeen de productievennootschap kan weerleggen door aan te tonen dat haar kosten voornamelijk betrekking hebben op de productie en exploitatie van de in aanmerking komende werken en dat de overige activiteiten, hoewel die een hoger aandeel in absolute opbrengst teweegbrengen, slechts een beperkt aandeel van de vennootschap haar kosten vormen.

Wanneer tegoeden bestemd voor de productie van in aanmerking komende werken, niet daartoe worden aangewend moet tevens geoordeeld worden dat de kernactiviteit van de productievennootschap niet langer de ontwikkeling en de productie van in aanmerking komende werken is.

Een tweede reden tot schorsing en intrekking bestaat uit een herhaaldelijke schending van artikel 194ter, §§ 6, 11 of 12, WIB 92.

Het betreft hier aldus een schending door de in aanmerking komende productievennootschap van de maximale financiële som die de productievennootschap aan de investeerder kan uitkeren, van het niet toekennen van enig ander economisch of financieel voordeel aan de in aanmerking komende investeerder of van de bepalingen van de wet van 11 juli 2018 op de

aanbieding aan het publiek van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt en met Verordening 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van richtlijn 2003/71/EG.

Met herhaaldelijk geschonden wordt de situatie bedoeld waarin een productievennootschap op de hoogte is gebracht van een inbreuk en een dergelijke inbreuk toch opnieuw pleegt.

De schorsing moet schriftelijk meegedeeld worden aan de productievennootschap.

De schriftelijke kennisgeving van de schorsing moet niet noodzakelijk onder vorm van een brief, maar kan ook onder vorm van een e-mailbericht of communicatie via het «Portaal Tax Shelter» op de MyMinfin toepassing van de FOD Financiën verstuurd worden.

De kennisgeving bevat verplicht de reden van de schorsing alsook een termijn om aan de vastgestelde tekortkomingen te remediëren.

De reden van de schorsing bevat daarbij tevens een vermelding van de vaststelling die tot de schorsing heeft geleid.

Voor een schorsing op basis van het ontbreken van de kernactiviteit en voornaamste doel zal dit vaststellingen inhouden die volgen uit een onderzoek van de resultatenrekening en balans van de productievennootschap waaruit blijkt dat productie- en exploitatieactiviteiten met betrekking tot de in aanmerking komende werken niet de voornaamste activiteit uitmaken.

Voor een schorsing vanwege een herhaaldelijke schending van artikel 194ter, §§ 6, 11 of 12, WIB 92 zal dit een opsomming van de vastgestelde inbreuken bevatten, alsook een verwijzing naar de in kennis stelling van de eerst begane inbreuk.

Er wordt aan de productievennootschap een termijn van minimaal één maand geboden om te remediëren aan de toestand die tot schorsing heeft geleid.

Wanneer de oorspronkelijk toegekende termijn niet voldoende zou blijken, kan de productievennootschap een bijkomende termijn vragen om de toestand te remediëren. De minister die bevoegd is voor Financiën of zijn afgevaardigde zal nagaan of een verlenging van de termijn gerechtvaardigd is, of dat er tot intrekking van de erkenning moet worden overgegaan.

In het geval van een intrekking van de erkenning kan een nieuwe vraag tot erkenning worden ingediend volgens de procedure bepaald in de artikelen 734/2 en 734/3 KB/WIB 92.

Paragraaf 2 voorziet in de nodige gegevensuitwisseling met andere actoren binnen het tax shelter-stelsel.

Art. 5.
Artikel 734/7, KB/WIB 92, wordt aangepast teneinde de bevoegde Instantie van de Federale Staat en de procedures te bepalen, ingeval het in aanmerking komend videospel door een rechtspersoon gevestigd in het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad wordt geproduceerd die onder de bevoegdheid van de federale overheid valt.

Tevens wordt om consistentieredenen de verwijzing naar het begrip «podiumwerk» vervangen door «podiumproductie».

Art. 6.
Krachtens artikel 194ter, § 7, WIB 92 heeft de Koning de mogelijkheid om de organisatie in verband met de toekenning, alsook met betrekking tot de administratie van de Tax Shelter-attesten verder te regelen.

Dit besluit legt daarom de inhoud vast van het formulier dat voor deze aanvraag moet worden gebruikt en dat beschikbaar gesteld zal worden via een nieuw «Portaal Tax Shelter» op de MyMinfin toepassing van de FOD Financiën.

Allereerst is het vereist dat alle gegevens worden meegedeeld om het in aanmerking komend werk, waarvoor raamovereenkomsten worden afgesloten, te identificeren.

Deze gegevens omvatten de titel, het identificatienummer en de categorie van het project, alsook de gegevens met betrekking tot de periode waarin het in aanmerking komend werk werd geproduceerd, de datum van de 0-kopie/première van belang voor de voltooiing, alsook de datums van erkenning door de bevoegde gemeenschapen.

In navolging van het advies 72.140/3 van 30 september 2022 van de Raad van State wordt verduidelijkt dat het kan voorkomen dat bepaalde van deze gegevens niet beschikbaar zijn of zouden wijzigen tijdens de controle van het in aanmerking komend werk, bijvoorbeeld in het geval van een wijziging van de titel. Van belang is echter dat het in aanmerking komend werk geïdentificeerd kan worden waardoor soms bepaalde additionele gegevens zouden nodig zijn of bepaalde van de eerder vermelde gegevens niet vereist zouden zijn.

Door deze gegevens kan de administratie onderzoeken of de aangemelde uitgaven binnen de in artikel 194ter, § 1, 4°, artikel 194ter/1, § 2, 1°, en artikel 194ter/3, WIB 92, vermelde termijnen zijn gedaan en dus in aanmerking kunnen komen voor de berekening van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest.

Vervolgens moet een overzicht worden meegedeeld van de in aanmerking komende investeerders, het bedrag van de investering van de in aanmerking komende investeerders alsook de sommen die zij op grond van artikel 194ter, § 6, WIB 92, ontvangen.

Daarnaast moet het totale budget van de uitgaven voor het in aanmerking komend werk en het totaal van de door de in aanmerking komende investeerders daadwerkelijk gestorte sommen worden meegedeeld.

Deze gegevens moeten het de administratie mogelijk maken om, zoals bepaald in artikel 194ter, § 7, 6°, WIB 92, na te gaan dat de voorwaarden in artikel 194ter, § 4, WIB 92, voldaan zijn.

Immers mag het totaal van de daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst niet meer bedragen dan 50 pct. van het totale budget van de uitgaven voor het in aanmerking komend werk.

Indien een investeerder verschillende raamovereenkomsten heeft afgesloten met betrekking tot eenzelfde in aanmerking komend werk dienen per raamovereenkomst apart gegevens doorgegeven te worden, met het oog op een correcte toewijzing van uitgaven in de tijd.

Op het aanvraagformulier zullen ook alle nuttige gegevens vermeld moeten worden met betrekking tot uitgaven die toelaten de in artikel 194ter, § 8, WIB 92, bepaalde fiscale waarde van het Tax Shelter-attest te bepalen.

In eerste instantie betreft dit de gegevens uit de analytische rekeningen van de in aanmerking komende productievennootschap. Deze gegevens zullen voorzien moeten worden van een specifieke omschrijving voor Tax Shelter-doeleinden om zo een categorisering mogelijk te maken van de uitgaven, enerzijds met betrekking tot het stadium in de productie van het in aanmerking komend werk en anderzijds met betrekking tot haar, hetzij rechtstreekse, hetzij niet-rechtstreekse karakter.

Om het bedrag en de echtheid van de uitgaven die de in aanmerking komende productievennootschap opgeeft voor de berekening van het Tax Shelter-attest na te gaan, worden tevens de identificatiegegevens van de leverancier van het onderliggende goed of dienst, waarop de uitgaven betrekking hebben, gevraagd.

Tot slot zal de datum waarop een uitgave wordt gedaan moeten opgenomen worden en moet deze uitgave toegewezen worden aan een raamovereenkomst.

Door de toewijzing aan een specifieke raamovereenkomst en de opname van een datum, kan de administratie nagaan of een specifieke uitgave effectief binnen de in artikel 194ter, § 1, 4°, artikel 194ter/1, § 2, 1°, en artikel 194ter/3, WIB 92, vermelde termijnen is gedaan.

Een uitgave kan aldus ook gesplitst worden over twee in aanmerking komende investeerders door het totaalbedrag van de relevante factuur op te splitsen en deels te alloceren aan elk van de investeerders.

Wanneer bepaalde uitgaven geweigerd worden, hetzij omdat zij geen kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven uitmaken, hetzij omdat zij niet binnen de relevante termijn zijn gedaan, zal dit aldus een invloed hebben op de waarde van het Tax Shelter-attest met betrekking tot de raamovereenkomst waaraan die uitgave is toegewezen.

Afhankelijk van het type uitgaven kan het zijn dat bijkomende stukken noodzakelijk zijn opdat de administratie kan nagaan of aan de toepassingsvoorwaarden van het Tax Shelter-stelsel is voldaan.

Het betreft hier bijvoorbeeld het aanvraagdossier, alsook het afgeleverde attest door de bevoegde gemeenschap met betrekking tot de erkenning en voltooiing van het in aanmerking komende werk.

Daarnaast zullen ook bepaalde gegevens die verband houden met de productie opgevraagd kunnen worden.

Dit betreft voornamelijk een lijst van medewerkers, alsook hun identificatienummer en prestatiedagen met betrekking tot de productie waarvoor de in aanmerking komende productievennootschap uitgaven heeft gedaan die ze in aanmerking wil nemen voor de bepaling van de fiscale waarde van het Tax Shelter-attest.

Het formulier en de bijlagen zullen moeten worden ingediend via een nieuw «Portaal Tax Shelter» op de MyMinfin toepassing van de FOD Financiën.

De bevoegde administratie van de FOD Financiën stelt het conform dit besluit opgestelde formulier vast.

Art. 7.
Artikel 194ter, § 10, WIB 92, laat de Koning toe om de praktische modaliteiten van uitwerking, inhoud en vorm van de raamovereenkomst te bepalen.

Dit besluit voorziet daarom in een regeling van de manier waarop een raamovereenkomst moet aangemeld worden.

Er wordt hierbij benadrukt dat krachtens artikel 194ter, § 1, 5°, WIB 92, een raamovereenkomst binnen de maand volgend op haar ondertekening moet aangemeld zijn bij de FOD Financiën.

Artikel 194ter, § 1, 5°, WIB 92, bepaalt echter niet hoe deze raamovereenkomsten aangemeld moeten worden.

Met de invoering van een nieuw «Portaal Tax Shelter» op de MyMinfin toepassing van de FOD Financiën, voorziet dit besluit dat ook de raamovereenkomsten via dit portaal aangemeld moeten worden om uitwerking te vinden.

Om ook te kunnen nagaan dat een in aanmerking komende productievennootschap geen achterstallen heeft bij de Rijksdienst voor sociale zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst, moet ze bij de aanmelding van de raamovereenkomst tevens een door de RSZ afgeleverd schuldenattest voegen.

Zolang een geldig en niet verlopen attest is toegevoegd in het «Portaal Tax Shelter» hoeft de in aanmerking komende productievennootschap uiteraard niet telkens afzonderlijk dit attest toe te voegen.

Art. 8.
Dit artikel bepaalt dat de minister bevoegd voor Financiën belast is met de uitvoering van dit besluit.

In navolging van het advies 72.140/3 van 30 september 2022 van de Raad van State werd afgezien van de onmiddellijke inwerkingtreding van dit besluit. Bij gevolg treedt dit besluit in werking 10 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Dit is, Sire, de draagwijdte van het besluit dat U wordt voorgelegd.

Ik heb de eer te zijn,
Sire,
Van Uwe Majesteit,
de zeer eerbiedige en zeer getrouwe dienaar,
De Minister van Financiën,
V. VAN PETEGHEM

Bijlage 3
Statuten van SCOPE Invest N.V.

FB/Scope Invest – 1/GCO
I-Not : 2022/5245
Rép. : 2022/82469

« Scope Invest »
Société anonyme
Rue Defacqz 50
à 1050 Ixelles

Inscrite au Registre des Personnes Morales (Bruxelles) sous le numéro 0865.234.456

Modification du jour de l'assemblée générale ordinaire
Décision d'adapter les statuts de la société aux dispositions du Code des sociétés et des associations
Adoption de nouveaux statuts
Démission d'un administrateur et renouvellement de l'administrateur en fonction comme administrateur unique
Pouvoirs

L'AN DEUX MIL VINGT-DEUX
Le 9 décembre
A Bruxelles, avenue Louise numéro 126.
Devant Nous, Maître Dimitri CLEENEWERCK de CRAYENCOUR, Notaire à Bruxelles, faisant partie de la Société à Responsabilité Limitée "Gérard INDEKEU - Dimitri CLEENEWERCK de CRAYENCOUR", BCE n° 0890.388.338, dont le siège est établi à Bruxelles, avenue Louise, 126.

S'est réunie l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de la société anonyme « Scope Invest », ayant son siège à 1050 Ixelles, Rue Defacqz 50, inscrite au registre des personnes morales (Bruxelles) sous le numéro 0865.234.456.

Société constituée aux termes d'un acte reçu par Maître Eric NEVEN, Notaire à Forest, le 7 mai 2004, publié aux Annexes du Moniteur belge du 25 mai 2004 sous le numéro 04076738 et dont les statuts ont été modifiés pour la dernière fois aux termes d'un acte reçu par Maître Frederic CONVENT, Notaire à Ixelles, le 1er mars 2018, publié aux Annexes du Moniteur belge du 12 mars 2018 sous le numéro 18307832.

Bureau

La séance est ouverte à 9 heures 30 minutes sous la présidence de Madame Geneviève LEMAL, ci-après mieux qualifiée.

Composition de l'assemblée

L'assemblée se compose des actionnaires dont les nom, prénom et domicile ou la dénomination, le siège et le numéro d'entreprise, ainsi que le nombre d'actions dont chacun se déclare propriétaire sont mentionnés ci-après :

1) La **société coopérative à responsabilité limitée « ELISAL »**, ayant son siège à 1050 Ixelles, Rue Faider 52, inscrite au registre des personnes morales sous le numéro 0841.084.624, représentée par un administrateur Madame Geneviève LEMAL, domiciliée à 1050 Ixelles, Rue Faider 52, titulaire du numéro de registre national 69.03.20-080.14, propriétaire de cinq cent soixante (560) actions;

2) La **société anonyme de droit français « MEDIASTONE PARTNERS »**, ayant son siège à 75007 Paris (France), 5-7 Rue de Monttessuy, immatriculée au registre de commerce et des sociétés (Paris) sous le numéro 349 140 962, représentée en vertu d'une procuration sous seing privé qui restera ci-annexée par Madame Geneviève LEMAL, prénommée, propriétaire de deux cent quarante (240) actions;

3) **Madame PAILLET Virginie**, domiciliée à 75010 Paris (France), 30 rue des Petites Ecuries, titulaire du numéro de registre national bis 69.47.04-040.66, en vertu d'une procuration sous seing privé qui restera ci-annexée par Madame Geneviève LEMAL, prénommée, propriétaire de cent cinquante (150) actions;

4) La **société à responsabilité limitée de droit français « RUBINI ET ASSOCIES »**, ayant son siège à 75002 Paris (France), 36 Rue des Petits Champs, immatriculée au registre de commerce et des sociétés (Paris) sous le numéro 400 774 071, représentée en vertu d'une procuration sous seing privé qui restera ci-annexée par Madame Geneviève LEMAL, prénommée, propriétaire de quarante-neuf (49) actions;

5) La **société à responsabilité limitée « SCOPE PICTURES »**, ayant son siège à 1050 Ixelles, Rue Defacqz 50, inscrite au registre des personnes morales sous le numéro 0876.249.894, représentée par son administrateur la société coopérative à responsabilité limitée « ELISAL », prénommée, elle-même représentée par son représentant permanent Madame Geneviève LEMAL, prénommée, propriétaire d'une (1) action;

Ensemble : mille (1.000) actions représentant l'intégralité du capital de la société.

Exposé du président

Le président déclare :

Que le commissaire qui n'est pas présent ou représenté à la présente assemblée a expressément renoncé à être convoqué.
Que l'ordre du jour et les procurations ont été établis conformément au Code des sociétés et des associations.
Que les actions existantes ne sont ni nanties, ni gagées au profit de tiers.
Que la société n'a pas émis d'obligations convertibles, ni de droits de souscription et qu'elle ne possède pas de parts bénéficiaires non représentatives du capital.

Le président expose et requiert ensuite le Notaire soussigné d'acter que :

I/ La présente assemblée a pour ordre du jour :

1. Modification du jour de l'assemblée générale ordinaire pour le porter au quatrième vendredi du mois de septembre de chaque année et pour la première fois en 2023.

2. Décision d'adapter les statuts de la société aux dispositions du Code des sociétés et des associations.

3. Adoption de nouveaux statuts en concordance avec le Code des sociétés et des associations, sans modification de l'objet de la société.

4. Démission d'un administrateur et renouvellement de l'administrateur en fonction comme administrateur unique.

5. Pouvoirs.

II/ Le capital est fixé à la somme de soixante-cinq mille euros (65.000,00 €), représenté par mille (1.000) actions, sans désignation de valeur nominale.

III/ Toutes les actions de la société étant présentes ou représentées à la présente assemblée, il n'y a pas lieu de justifier des convocations.

IV/ L'assemblée générale ne peut délibérer sur une modification des statuts que lorsque les actions présentes ou représentées représentent au moins la moitié du capital et une modification n'est adoptée que si elle a réuni trois quarts des voix, sans qu'il soit tenu compte des abstentions.

V/ Conformément aux statuts, chaque action donne droit à une voix.

Ces faits vérifiés et reconnus exacts par l'assemblée, celle-ci constate qu'elle est valablement constituée pour délibérer sur son ordre du jour.

Délibération

Après un exposé fait par le président, l'assemblée prend les résolutions suivantes, chacune par un vote distinct :

Première résolution : Modification du jour de l'assemblée générale ordinaire

L'assemblée générale décide de modifier le jour de l'assemblée générale ordinaire pour le porter au quatrième vendredi du mois de septembre de chaque année et pour la première fois en 2023.

Vote
Cette résolution est adoptée par l'assemblée à l'unanimité des voix.

Deuxième résolution : Décision d'adapter les statuts de la société aux dispositions du Code des sociétés et des associations

En application de l'article 39, §1, alinéa 1 et 3 de la loi du 23 mars 2019 introduisant le Code des sociétés et des associations et portant des dispositions diverses, l'assemblée générale décide d'adapter les statuts aux dispositions du Code des sociétés et des associations.

Vote
Cette résolution est adoptée par l'assemblée à l'unanimité des voix.

Troisième résolution : Adoption de nouveaux statuts

Comme conséquence de la résolution précédente, l'assemblée générale décide d'adopter des statuts complètement nouveaux, qui sont en concordance avec le Code des sociétés et des associations, sans toutefois apporter une modification à son objet.

L'assemblée générale déclare et décide que le texte des nouveaux statuts est rédigé comme suit :

CHAPITRE PREMIER - CARACTERE DE LA SOCIETE

ARTICLE 1 - FORME ET DENOMINATION

La société a adopté la forme légale de société anonyme, en abrégé SA.
Elle est dénommée « SCOPE INVEST ».

ARTICLE 2 - SIEGE

Le siège est établi en Région de Bruxelles-Capitale.

Il pourra être transféré partout ailleurs en Belgique, par simple décision de l'organe d'administration, pour autant que pareil déplacement n'impose pas la modification de la langue des statuts en vertu de la règlementation linguistique applicable. Ce transfert sera publié aux Annexes du Moniteur belge.

Si le siège est transféré vers une autre région, l'organe d'administration est compétent pour modifier les statuts. Toutefois, si en raison du déplacement du siège, la langue des statuts doit être modifiée, seule l'assemblée générale a le pouvoir de prendre cette décision moyennant le respect des règles prescrites pour la modification des statuts.

Des sièges administratifs peuvent être créés, en Belgique ou à l'étranger, par décision de l'organe d'administration.

ARTICLE 3 - OBJET

La société a pour objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, pour compte propre, pour compte d'autrui ou en participation, le développement, la production, l'exploitation, la distribution, la vente et la recherche de financement de toutes œuvres audiovisuelles et scéniques.

La société peut accomplir toutes opérations généralement quelconques, commerciales, industrielles, financières, mobilières ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement à son objet.

Elle peut s'intéresser par voie d'apport, de cession, de fusion, de souscription, de prise de participation ou de toute autre forme d'investissement en titres ou droits mobiliers, d'intervention financière ou autrement, dans toutes affaires, entreprises, associations ou sociétés ayant un objet identique, analogue ou connexe, ou de nature à favoriser le développement de son entreprise, à lui procurer des matières premières ou à faciliter l'écoulement de ses produits et services.

La société peut exercer les fonctions d'administrateur ou de liquidateur dans d'autres sociétés.

Seule l'assemblée générale des actionnaires a qualité pour interpréter cet objet.

ARTICLE 4 - DUREE

La société a une durée illimitée.

La société peut être dissoute par décision de l'assemblée générale délibérant comme en matière de modification aux statuts.

CHAPITRE DEUX - FONDS

ARTICLE 5 - CAPITAL

Le capital est fixé à la somme de soixante-cinq mille euros (65.000,00 €), représenté par mille (1.000) actions, sans désignation de valeur nominale, représentant chacune un/millième (1/1.000ème) du capital.

ARTICLE 6 - CAPITAL AUTORISE

L'assemblée générale délibérant dans les conditions requises pour la modification des statuts, peut autoriser l'organe d'administration, pendant une période de cinq ans, à compter du jour fixé par la loi comme point de départ de ce délai, à augmenter le capital en une ou plusieurs fois, d'un montant maximal déterminé. Cette autorisation est renouvelable pour une ou plusieurs périodes de cinq ans maximum.

L'organe d'administration ne peut pas utiliser l'autorisation pour les opérations suivantes:

1° l'émission de droits de souscription réservée à titre principal à une ou plusieurs personnes déterminées autres que des membres du personnel;

2° l'émission d'actions à droit de vote multiple ou de titres donnant droit à l'émission de ou à la conversion en actions à droit de vote multiple;

3° les augmentations de capital à réaliser principalement par des apports en nature réservées exclusivement à un actionnaire de la société détenant des titres de cette société auxquels sont attachés plus de 10 % des droits de vote.

4° l'émission d'une nouvelle classe de titres.

ARTICLE 7 - AUGMENTATION DU CAPITAL

Le capital peut être augmenté par décision de l'assemblée générale délibérant dans les formes et selon les modalités prescrites par le Code des sociétés et des associations.

Toutefois, il est interdit à la société de souscrire directement ou indirectement à sa propre augmentation de capital.

Lorsqu'une prime d'émission des actions nouvelles est prévue, le montant de cette prime d'émission doit être intégralement libéré dès la souscription et est affecté à un compte indisponible qui ne peut être réduit ou supprimé que par une décision de l'assemblée générale délibérant selon les dispositions prévues pour la modification des statuts. La prime d'émission aura, au même titre que le capital, la nature d'un gage commun au profit des tiers.

ARTICLE 8 - DROIT DE SOUSCRIPTION PREFERENTIELLE

Lors de toute augmentation de capital en numéraire, les nouvelles actions à souscrire en numéraire doivent être offertes par préférence aux actionnaires au prorata du nombre de leurs titres dans un délai qui ne peut être inférieur à quinze jours à dater de l'ouverture de la souscription.

A l'issue du délai de souscription préférentielle, l'organe d'administration pourra décider des modalités de la souscription préférentielle en ce qui concerne le montant de l'augmentation de capital pour lequel le droit de souscription n'aurait pas été exercé. Dès lors, il pourra décider si les tiers participent à l'augmentation de capital ou si le non-usage total ou partiel par les actionnaires de leur droit de souscription préférentielle a pour effet d'accroître la part proportionnelle des actionnaires qui ont déjà exercé leur droit de souscription.

Toutefois, ce droit de souscription préférentielle pourra être limité ou supprimé par l'assemblée générale, statuant dans l'intérêt social et comme en matière de modification aux statuts et dans les cas prévus par la loi.

Il n'y a pas suppression ou limitation du droit de préférence lorsque chaque actionnaire renonce à son droit de préférence lors de la décision de l'assemblée générale d'augmenter le capital. L'ensemble des actionnaires de la société doit être présent ou représenté à cette assemblée et renoncer au droit de préférence. Pour les actionnaires représentés, la renonciation doit être faite dans la procuration. La renonciation au droit de préférence de chaque actionnaire est actée dans l'acte authentique relatif à la décision d'augmentation du capital.

ARTICLE 9 - REDUCTION DU CAPITAL

Toute réduction du capital ne peut être décidée que par décision de l'assemblée générale délibérant conformément au Code des sociétés et associations, moyennant le traitement égal des actionnaires qui se trouvent dans des conditions identiques. La convocation à l'assemblée générale indique la manière dont la réduction proposée sera opérée ainsi que le but de cette réduction.

CHAPITRE TROIS - DES ACTIONS ET DE LEUR TRANSMISSION

ARTICLE 10 - NATURE DES ACTIONS

Les actions sont nominatives. Il est tenu au siège de la société un registre des actions nominatives dont tout actionnaire peut prendre connaissance. L'organe d'administration peut décider que le registre sera tenu sous la forme électronique.

L'organe d'administration délivre à la demande de celui qui est inscrit en qualité de titulaire de titres, à titre de preuve de son inscription dans le registre, un extrait de ce registre sous la forme d'un certificat.

Lorsque les actions ne sont pas entièrement libérées, l'organe d'administration décide souverainement des appels de fonds complémentaires à effectuer par les actionnaires moyennant traitement égal de tous ceux-ci.

L'organe d'administration peut autoriser les actionnaires à libérer leurs actions par anticipation; dans ce cas, il détermine les conditions éventuelles auxquelles ces versements anticipés sont admis. Ceux-ci sont considérés comme des avances de fonds.

Tout versement appelé s'impute sur l'ensemble des actions dont l'actionnaire est titulaire.

L'actionnaire qui, après un préavis d'un mois notifié par lettre recommandée, ne

satisfait pas à un appel de fonds, doit payer à la société un intérêt calculé au taux de l'intérêt légal augmenté de deux pour cent l'an, à dater du jour de l'exigibilité du versement.

L'organe d'administration peut en outre, après un second avis recommandé resté sans résultat pendant un mois, convoquer l'assemblée générale afin d'entendre prononcer l'exclusion de l'actionnaire conformément à la procédure prévue par le Code des sociétés et des associations.

L'exercice du droit de vote afférent aux actions sur lesquelles les versements n'ont pas été opérés est suspendu aussi longtemps que ces versements, régulièrement appelés et exigibles, n'ont pas été effectués.

En cas d'actionnaire unique-administrateur, ce dernier détermine librement, au fur et à mesure des besoins de la société et aux époques qu'il jugera utiles, les versements ultérieurs à effectuer par lui sur les actions souscrites en espèces et non entièrement libérées.

ARTICLE 11 - INDIVISIBILITE DES TITRES

Les titres sont indivisibles à l'égard de la société.

S'il y a plusieurs propriétaires d'un titre, la société peut suspendre l'exercice du droit de vote, jusqu'à ce qu'une personne soit désignée comme étant, à son égard, propriétaire du titre.

En cas de décès de l'actionnaire unique, les droits afférents aux titres sont exercés par les héritiers et légataires régulièrement saisis ou envoyés en possession, proportionnellement à leurs droits dans la succession, jusqu'au jour du partage desdits titres ou jusqu'à la délivrance des legs portant sur ceux-ci.

En cas de démembrement du droit de propriété des titres, et sauf disposition testamentaire ou conventionnelle, tous les droits attachés à ceux-ci sont exercés par l'usufruitier.

ARTICLE 12 - AYANTS CAUSE

Les droits et obligations attachés à un titre le suivent en quelques mains qu'il passe.

Les créanciers ou héritiers d'un actionnaire ne peuvent, sous aucun prétexte, demander le partage ou la licitation des biens et valeurs de la société, ni s'immiscer en aucune manière dans son administration.

Ils doivent, pour l'exercice de leurs droits, s'en rapporter aux comptes annuels et aux délibérations de l'assemblée générale.

ARTICLE 13 - CESSION ET TRANSMISSION DES TITRES

Sauf les exceptions prévues par des dispositions impératives de la loi, toute cession de titres est soumise aux droits d'agrément et de préemption dont question ci-après, qu'il s'agisse d'une cession entre vifs ou d'une transmission pour cause de mort.

Par cession de titres, il faut entendre toute convention, vente, achat, donation, apport en société (tant les apports classiques que ceux se situant dans le cadre de fusions, scissions ou absorptions), dation ou stipulation d'option, dation en paiement ou en gage, vente sur saisie et en général tous actes ou promesses d'acte ayant pour objet un transfert ou une aliénation immédiat ou futur, certain ou éventuel, de titres ou de droits qui y sont attachés.

Les dites cessions englobent toutes les formes d'aliénation généralement quelconques entre vifs à titre onéreux ou gratuit, ainsi que les transmissions pour cause de

décès, d'actions, de droit de souscription de tous autres titres donnant droit à l'acquisition d'actions, en ce compris les obligations convertibles, les obligations avec droit de souscription ou les obligations remboursables en actions, ainsi que les parts bénéficiaires.

Dans tous les cas, les droits afférents aux titres faisant l'objet de la cession seront suspendus par une inscription ad hoc, jusqu'à complet paiement du prix.

Toutes les notifications faites en exécution des présentes règles se feront par lettre recommandée à la poste, les délais commençant à courir à partir de la date d'expédition apposée sur le récépissé de la recommandation postale. Les lettres pourront être valablement adressées aux actionnaires ou détenteurs de titres à la dernière adresse connue de la société.

Un transfert de titres nominatifs n'est opposable à la société et aux tiers que par une déclaration de transfert inscrite dans le registre relatif à ces titres, datée et signée par le cédant et le cessionnaire ou par leurs mandataires en cas de cession entre vifs, et par un membre de l'organe d'administration et les bénéficiaires ou par leurs mandataires en cas de transmission à cause de mort. L'organe d'administration peut reconnaître et inscrire un transfert dans le registre sur la base de pièces qui établissent l'accord du cédant et du cessionnaire.

En cas de cession d'une action non libérée, le cédant et le cessionnaire sont, nonobstant toute disposition contraire, tenus solidairement de la libération envers la société et les tiers. En cas de cessions successives, tous les cessionnaires consécutifs sont tenus solidairement.

Modalités de la cession :

1. Clauses d'agrément

Toute cession de titre sera soumise à un droit d'agrément de l'organe d'administration statuant à la majorité absolue.

Toute personne directement intéressée par ce transfert devra en aviser l'organe d'administration en indiquant le nombre de titres dont le transfert est envisagé, le nom et l'adresse du ou des candidat(s) cessionnaire(s), ainsi que le prix et toute autre condition ou modalité de la cession envisagée, et s'il s'agit d'une vente ou d'un échange, d'un engagement inconditionnel du cessionnaire d'acquérir les actions visées aux conditions indiquées ; cet engagement devra être valable pour une durée de deux mois. A défaut de comporter ces divers éléments, cette notification sera nulle.

En cas de transmission pour cause de mort, la notification visée à l'alinéa précédent est effectuée par les cessionnaires (héritiers ou légataires) dans les cinq mois du décès. Tout projet de cession devra être notifié à l'organe d'administration en indiquant l'identité du bénéficiaire et les conditions de la cession envisagée.

La décision d'agrément ou non de la cession est prise par l'organe d'administration, convoqué par le Président ou le délégué à la gestion journalière dans les huit jours de la réception de la notification dont question ci-dessus.

La décision de l'organe d'administration devra être notifiée au cédant, au plus tard un mois et huit jours après notification initiale.

Un refus ne doit pas être motivé.

En cas d'agrément, les actions ne pourront être cédées qu'au cessionnaire agréé et à des conditions au moins égales aux conditions notifiées, le tout dans les six mois au plus tard de la notification initiale. A défaut, la procédure devra être recommencée.

En cas de refus d'agrément de l'organe d'administration, et pour autant que le cédant ne renonce pas à son projet de cession dans les huit jours à dater de l'envoi de la notification de refus, le transfert des titres s'effectuera moyennant le respect du droit de préemption défini

ci-après ou, à défaut d'exercice de celui-ci par un ou plusieurs actionnaires, la cession pourra s'effectuer au tiers candidat auquel l'agrément avait été originairement refusé.

2. Droit de préemption

Dès qu'une cession de titre est proposée et qu'il y a refus d'agrément du candidat cessionnaire, l'organe d'administration avisera les autres actionnaires du droit de préemption qui s'ouvre à leur profit à l'expiration du délai prévu au point 1. dernier alinéa ci-dessus.

Dans les quinze jours de cette information, les actionnaires feront savoir à l'organe d'administration s'ils exercent ou non leur droit de préemption, en mentionnant le nombre de titres qu'ils désirent acquérir. L'absence de réponse dans ledit délai vaut renonciation au droit de préemption.

L'exercice du droit de préemption s'ouvre sur la totalité des titres proposés.

Le droit de préemption des actionnaires s'exercera au prorata de leur participation dans le capital de la société et sans fractionnement des titres. Le non exercice total ou partiel par un actionnaire de son droit de préemption augmentera celui des autres actionnaires durant un nouveau délai fixé à quinze jours et toujours au prorata du nombre d'actions dont ces actionnaires sont déjà propriétaires. L'organe d'administration en avisera les intéressés sans délai.

Si à l'issue de ce deuxième tour, il subsiste encore un solde non acquis de titres offerts, les actionnaires ayant exercé leur droit de préemption disposeront d'un ultime délai de huit jours pour exercer ce droit de préférence sur le solde desdits titres, étant entendu que dans cette hypothèse, si le nombre de titres pour lesquels le droit de préemption a été exercé est supérieur au nombre de titres offerts, ceux-ci seront répartis entre les actionnaires proportionnellement à leur participation dans le capital et sans fractionnement des titres. L'organe d'administration en avisera les intéressés sans délai.

Si le nombre de titres pour lesquels le droit de préemption a été exercé est inférieur au nombre de titres offerts ou si le droit de préemption n'a pas été exercé, les titres restants pourront être librement cédés au tiers candidat-cessionnaire.

Les titres seront acquis au prix proposé par le cédant ou, en cas de contestation sur le prix proposé, au prix fixé par un expert désigné de commun accord par les parties ou par le président du tribunal de l'entreprise statuant comme en référé.

La fixation du prix par l'expert devra intervenir dans les trente jours de sa désignation.

Les frais de la procédure seront à charge du ou des candidats acquéreurs.

3. Les dispositions qui précèdent sont applicables dans tous les actes de transfert d'actions à titre onéreux, même par voie d'adjudication publique, avec enchères, volontaires ou forcées. En ce cas, l'avis de cession constituant le point de départ des délais pourra être donné soit par le cédant, soit par l'adjudicataire.

<u>Transmission des actions à titre gratuit :</u>

La procédure prévue ci-dessus est également applicable au cas où un actionnaire se propose de céder tout ou partie de ses actions à titre gratuit.

En cas d'exercice du droit de préemption par un ou plusieurs autres actionnaires, le prix de rachat des actions sera déterminé de la manière indiquée au point 2 antépénultième alinéa ci-dessus.

<u>Sanctions :</u>

Toute cession d'actions qui serait intervenue en infraction aux dispositions qui précèdent, est inopposable à la société.

ARTICLE 14 - OBLIGATIONS - DROITS DE SOUSCRIPTION

La société peut, en tout temps, créer et émettre des obligations, hypothécaires ou non, par décision de l'organe d'administration qui déterminera les conditions d'émission.

Les obligations convertibles ou avec droit de souscription et les droits de souscription attachés ou non à une autre valeur mobilière sont émis en vertu d'une décision de l'assemblée générale délibérant comme en matière de modification aux statuts.

Il est tenu au siège de la société un registre des obligations nominatives et des droits de souscription dont tout obligataire peut prendre connaissance.

Lors de l'émission d'obligations convertibles ou avec droit de souscription et de droits de souscription attachés ou non à une autre valeur mobilière, le droit de souscription préférentielle reconnu par la loi pourra être limité ou supprimé par l'assemblée générale, statuant dans l'intérêt social et comme en matière de modification aux statuts, ou par l'organe d'administration dans le cadre du capital autorisé et dans les cas prévus par la loi.

ARTICLE 15 - EMISSION D'OBLIGATIONS CONVERTIBLES AUTORISEE

L'assemblée générale, délibérant dans les conditions requises pour la modification des statuts, peut autoriser l'organe d'administration, pendant une période de cinq ans à compter du jour fixé par la loi comme point de départ de ce délai, à émettre des obligations convertibles ou des droits de souscription, en une ou plusieurs fois, pour un montant maximal déterminé. Cette autorisation est renouvelable pour une ou plusieurs périodes de cinq ans maximum.

ARTICLE 16 - ACQUISITION PAR LA SOCIETE DE SES PROPRES TITRES

L'acquisition par une société anonyme de ses propres actions, parts bénéficiaires ou certificats s'y rapportant, par voie d'achat ou d'échange, directement ou par personne agissant en son nom propre mais pour le compte de la société, ainsi que la souscription de tels certificats postérieurement à l'émission des actions ou parts bénéficiaires, est soumise aux conditions fixées par la loi.

CHAPITRE QUATRE
ADMINISTRATION ET CONTROLE

ARTICLE 17 - COMPOSITION

1. La société est administrée par un ou plusieurs administrateurs, personnes physiques ou morales.

Lorsqu'une personne morale assume un mandat de membre d'un organe d'administration, elle désigne une personne physique comme représentant permanent chargé de l'exécution de ce mandat au nom et pour le compte de cette personne morale. Ce représentant permanent doit satisfaire aux mêmes conditions que la personne morale et encourt solidairement avec elle les mêmes responsabilités civiles et pénales, comme s'il avait exercé ce mandat en son nom et pour son compte. Le représentant permanent ne peut siéger au sein de l'organe concerné ni à titre personnel ni en qualité de représentant d'une

autre personne morale administrateur. La personne morale ne peut mettre fin à la représentation permanente sans avoir désigné simultanément un successeur.

2. En cas d'administrateur unique, celui-ci peut être nommé dans les statuts ou par l'assemblée générale. Il peut être nommé pour une durée déterminée ou indéterminée.

Même si le consentement de l'administrateur unique est nécessaire à sa révocation en vertu d'une disposition statutaire, l'assemblée générale peut mettre fin à son mandat sans son consentement, aux conditions de quorum et de majorité requises pour la modification des statuts, pour de justes motifs.

3. S'il y a plusieurs administrateurs, ils forment le conseil d'administration qui compte au moins le nombre minimum d'administrateurs requis par la loi, actionnaires ou non. Les administrateurs sont nommés pour six ans au plus par l'assemblée générale des actionnaires mais leur mandat peut être renouvelé de manière illimitée. L'assemblée générale peut mettre un terme à tout moment, avec ou sans délai de préavis et sans motif, au mandat de chaque administrateur.

Tout administrateur peut démissionner par simple notification à l'organe d'administration. À la demande de la société, il reste en fonction jusqu'à ce que la société puisse raisonnablement pourvoir à son remplacement. Il peut lui-même faire tout ce qui est nécessaire pour rendre la fin de son mandat opposable aux tiers aux conditions prévues à l'article 2:18 du Code des sociétés et des associations.

En cas de vacance d'une place d'administrateur par suite de décès, démission ou autre cause, les administrateurs restants ont le droit de coopter un nouvel administrateur.

Dans ce cas, l'assemblée générale, lors de sa première réunion, doit confirmer le mandat de l'administrateur coopté ; en cas de confirmation, l'administrateur coopté termine le mandat de son prédécesseur, sauf si l'assemblée générale en décide autrement. À défaut de confirmation, le mandat de l'administrateur coopté prend fin après l'assemblée générale, sans que cela puisse porter préjudice à la régularité de la composition du conseil d'administration jusqu'à cette date.

Le conseil d'administration peut créer en son sein et sous sa responsabilité un ou plusieurs comités consultatifs. Il définit leur composition et leur mission.

ARTICLE 18 - PRESIDENCE

Le conseil d'administration peut élire parmi ses membres un président. En cas d'absence ou d'empêchement de ce dernier, le conseil désigne l'un de ses membres pour le remplacer.

ARTICLE 19 - REUNIONS

Le conseil d'administration se réunit sur la convocation et sous la présidence de son président ou en cas d'empêchement de celui-ci, de l'administrateur qui le remplace, chaque fois que l'intérêt de la société l'exige ou chaque fois que deux administrateurs au moins le demandent.

Les réunions se tiennent au lieu indiqué dans les convocations.

Les convocations sont faites par écrit ou tout autre moyen de communication ayant un support matériel (lettre, télécopie, courriel, etcetera).

Les réunions du conseil d'administration se tiennent soit physiquement à l'endroit indiqué dans la convocation, soit à distance par téléconférence ou par vidéoconférence au

moyen de techniques de télécommunication permettant aux administrateurs de s'entendre et de se concerter simultanément.

Si tous les membres du conseil d'administration sont présents ou représentés, il n'y a pas lieu de justifier d'une convocation préalable. La présence d'un administrateur à une réunion couvre l'éventuelle irrégularité de la convocation et emporte dans son chef renonciation à toute plainte à ce sujet.

ARTICLE 20 - DELIBERATIONS

Le conseil d'administration ne peut délibérer et statuer valablement que si la moitié au moins de ses membres sont présents ou représentés.

Tout administrateur peut donner à un de ses collègues, par écrit ou tout autre moyen de communication ayant un support matériel, mandat pour le représenter à une réunion déterminée du conseil d'administration et y voter en ses lieu et place.

Les décisions du conseil d'administration sont prises à la majorité absolue des voix, sans tenir compte des abstentions.

En cas de partage, et pour autant que le conseil d'administration compte au minimum trois administrateurs, la voix de celui qui préside la réunion est prépondérante.

Les décisions du conseil d'administration peuvent être prises par consentement unanime des administrateurs, exprimé par écrit.

ARTICLE 21 - PROCES-VERBAUX

Les décisions de l'organe d'administration sont constatées dans des procès-verbaux signés par l'administrateur unique ou par le président et les administrateurs qui le souhaitent.

Les copies ou extraits à produire en justice ou ailleurs sont signés par l'administrateur unique ou par deux administrateurs ou par un délégué à la gestion journalière.

ARTICLE 22 - POUVOIRS DE L'ORGANE D'ADMINISTRATION

L'organe d'administration a le pouvoir d'accomplir tous les actes nécessaires ou utiles à la réalisation de l'objet de la société, à l'exception de ceux que la loi réserve à l'assemblée générale.

ARTICLE 23 - GESTION JOURNALIERE

Le conseil d'administration ou l'administrateur unique peut charger une ou plusieurs personnes, qui agissent chacune individuellement, conjointement ou collégialement, de la gestion journalière de la société, ainsi que de la représentation de la société en ce qui concerne cette gestion. L'organe d'administration qui a désigné l'organe de gestion journalière est chargé de la surveillance de celui-ci.

La gestion journalière de la société comprend tous les actes et les décisions qui n'excèdent pas les besoins de la vie quotidienne de la société ainsi que les actes et les décisions qui en raison de l'intérêt mineur qu'ils représentent ou en raison de leur caractère urgent ne justifient pas l'intervention de l'organe d'administration.

Les restrictions apportées au pouvoir de représentation de l'organe de gestion journalière ne sont pas opposables aux tiers, même si elles sont publiées.

ARTICLE 24 - REMUNERATION

Sauf décision contraire de l'assemblée générale, le mandat d'administrateur est exercé à titre non rémunéré.

ARTICLE 25 - CONTROLE

Le contrôle de la situation financière de la société, des comptes annuels et de la régularité au regard du Code des sociétés et des associations et des statuts des opérations à constater dans les comptes annuels est confié à un ou plusieurs commissaires, nommés pour trois ans par l'assemblée générale parmi les réviseurs d'entreprises, inscrits au registre public des réviseurs d'entreprises ou les cabinets d'audit enregistrés.

Les émoluments du ou des commissaires sont fixés par l'assemblée générale à l'occasion de leur nomination.

Les commissaires sortants sont rééligibles.

Cependant, au cas où la société répond aux critères énoncés par l'article 3:72 du Code des sociétés et des associations, du fait qu'elle est considérée comme "petite société" au sens de l'article 1:24 dudit Code, l'assemblée peut décider de ne pas nommer de commissaire, chaque actionnaire ayant dès lors, individuellement, les pouvoirs d'investigation et de contrôle dévolus au(x) commissaire(s) par la loi.

ARTICLE 26 - REPRESENTATION - ACTES ET ACTIONS JUDICIAIRES

La société est représentée dans tous les actes, y compris ceux où interviennent un fonctionnaire public ou un officier ministériel et en justice :

- soit par l'administrateur unique soit, en cas de conseil d'administration, par deux administrateurs agissant conjointement ;
- soit, dans les limites de la gestion journalière, par chaque délégué à cette gestion, agissant seul.

Elle est en outre valablement engagée par des mandataires spéciaux dans les limites de leurs mandats.

CHAPITRE CINQ - ASSEMBLEES GENERALES

ARTICLE 27 - COMPOSITION ET POUVOIRS

L'assemblée générale se compose de tous les actionnaires qui ont le droit de voter par eux-mêmes ou par mandataires, moyennant observation des prescriptions légales et statutaires.

Les décisions prises par l'assemblée sont obligatoires pour tous les actionnaires, même pour les absents ou dissidents.

ARTICLE 28 - REUNIONS

L'assemblée générale annuelle se réunit le quatrième vendredi du mois de septembre à 14 heures.

Si ce jour est un jour férié légal, l'assemblée a lieu le premier jour ouvrable suivant, autre qu'un samedi, à la même heure.

L'assemblée peut être convoquée extraordinairement chaque fois que l'intérêt de la société l'exige. Elle doit l'être sur la demande d'actionnaires représentant ensemble un dixième du capital.

Les assemblées générales se tiennent au siège de la société ou à tout autre endroit indiqué dans la convocation.

ARTICLE 29 - CONVOCATIONS

L'assemblée générale, tant annuelle qu'extraordinaire, se réunit sur la convocation de l'organe d'administration et, le cas échéant, le commissaire.

Les convocations contiennent l'ordre du jour et sont communiquées au moins quinze jours avant l'assemblée, par courrier électronique à l'adresse électronique communiquée par le destinataire ou par courrier ordinaire à son dernier domicile connu de la société, aux titulaires d'actions nominatives, d'obligations convertibles nominatives, de droits de souscription nominatifs et de certificats nominatifs émis avec la collaboration avec de la société, aux membres de l'organe d'administration et, le cas échéant, au commissaire. Toute personne peut renoncer à cette convocation et, en tout cas, sera considérée comme ayant été régulièrement convoquée si elle est présente ou représentée à l'assemblée.

ARTICLE 30 - ADMISSION A L'ASSEMBLEE

Les convocations peuvent prescrire que, pour être admis à l'assemblée générale, les propriétaires d'actions nominatives doivent, au plus tard trois jours francs avant la date fixée pour l'assemblée, informer la société à l'adresse électronique spécifique indiquée dans la convocation de leur volonté de participer à l'assemblée et indiquer le nombre de titres pour lesquels ils entendent prendre part au vote.

Les titulaires d'actions sans droit de vote, de parts bénéficiaires sans droit de vote, d'obligations convertibles, de droits de souscription ou de certificats émis en collaboration avec la société peuvent assister aux assemblées générales, mais avec voix consultative seulement, et ce pour autant qu'ils aient effectué les formalités que ceux-ci doivent accomplir pour être admis à l'assemblée générale.

ARTICLE 31 - REPRESENTATION

Tout propriétaire de titre peut se faire représenter à l'assemblée générale par un mandataire, actionnaire ou non, pourvu qu'il ait accompli les formalités éventuellement requises par l'organe d'administration pour être admis à l'assemblée ; il peut même émettre, avant l'assemblée, son vote à distance, par correspondance ou par le site internet de la société, au moyen d'un formulaire mis à disposition par la société.

Les copropriétaires, les créanciers et les actionnaires dont les titres sont gagés, doivent se faire représenter respectivement par une seule et même personne.

ARTICLE 32 - BUREAU

Toute assemblée générale est présidée par un administrateur, qui peut désigner un secrétaire. L'assemblée peut choisir un ou plusieurs scrutateurs parmi les actionnaires.

ARTICLE 33 - DROIT DE VOTE

Chaque action donne droit à une voix, sous réserve des dispositions légales et statutaires.

En cas d'acquisition ou de prise en gage par la société de ses propres titres, le droit de vote attaché à ces titres est suspendu.

ARTICLE 34 - DELIBERATIONS

1. Aucune assemblée ne peut délibérer sur des objets qui ne figurent pas à l'ordre du jour sauf si tous les actionnaires sont personnellement présents à l'assemblée et qu'ils donnent expressément leur accord à l'unanimité à cet effet.

Sauf dans les cas prévus par la loi, les décisions sont prises, quel que soit le nombre de titres représentés à l'assemblée, à la majorité absolue des voix, sans tenir compte des abstentions.

Toute assemblée générale ordinaire ou extraordinaire peut être prorogée, séance tenante, à trois semaines au plus par l'organe d'administration. La prorogation n'annule pas toutes les décisions prises sauf décision contraire de l'assemblée générale. Les formalités accomplies pour assister à la première assemblée générale ainsi que les procurations restent valables pour la seconde assemblée. Cette dernière délibère sur le même ordre du jour et statue définitivement.

2. Les réunions peuvent également, sur proposition de l'organe d'administration, se tenir à distance par l'intermédiaire d'un moyen de communication électronique mis à la disposition par la société.

3. Les actionnaires peuvent, à l'unanimité et par écrit, prendre toutes les décisions qui relèvent des pouvoirs de l'assemblée générale, à l'exception de la modification des statuts. Dans ce cas, les formalités de convocation ne doivent pas être respectées.

ARTICLE 35 - PROCES-VERBAUX

Les procès-verbaux des assemblées générales sont signés par les membres du bureau et les actionnaires qui le demandent.

Les copies ou extraits à produire en justice ou ailleurs sont signés par deux administrateurs ou par un administrateur-délégué.

CHAPITRE SIX - ECRITURES SOCIALES - COMPTES ANNUELS

ARTICLE 36 - ECRITURES SOCIALES

L'exercice social commence le premier avril de chaque année et se clôture le trente et un mars de l'année suivante.

A cette dernière date, les écritures sociales sont arrêtées et l'organe d'administration dresse un inventaire et établit les comptes annuels conformément aux dispositions légales en la matière; elle soumet ces documents aux délibérations des actionnaires à l'assemblée ordinaire.

ARTICLE 37 - COMPTES ANNUELS

L'assemblée annuelle, si la société se trouve dans les conditions requises par la loi à cet effet, entend le rapport de gestion, le rapport du commissaire, les autres rapports prescrits par le Code des sociétés et des associations.

Elle discute les comptes annuels et statue sur leur adoption.

Après l'adoption des comptes annuels, l'assemblée se prononce par un vote spécial sur la décharge à donner aux administrateurs et commissaire.

Les comptes annuels ainsi que les autres documents requis par l'article 3:12 du Code des sociétés et des associations sont déposés par l'organe d'administration à la Banque nationale de Belgique, dans les trente jours de leur approbation.

ARTICLE 38 - DISTRIBUTION

Sur le bénéfice net, déterminé conformément aux dispositions légales, il est prélevé cinq pour cent pour la réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque le fonds de réserve atteint un dixième du capital; il doit être repris si la réserve légale vient à être entamée.

Le solde restant recevra l'affectation que lui donnera l'assemblée générale statuant à la majorité absolue des voix sur proposition de l'organe d'administration et dans les limites fixées par la loi.

Aucune distribution ne peut être faite lorsque l'actif net, tel qu'il résulte des comptes annuels, est, ou deviendrait, à la suite d'une telle distribution, inférieur au montant du capital libéré ou, si ce montant est supérieur, du capital appelé, augmenté de toutes les réserves que la loi ou les statuts ne permettent pas de distribuer (« test de l'actif net »).

ARTICLE 39 - ACOMPTES SUR DIVIDENDES

L'organe d'administration peut, sous sa propre responsabilité et sur le vu d'une situation active et passive de la société, préalablement examinée par le commissaire, décider le paiement d'acomptes sur dividendes moyennant le respect des conditions fixées à l'article 7:213 du Code des sociétés et des associations et fixer la date de leur paiement.

La décision de l'organe d'administration de distribuer un acompte ne peut être prise plus de deux mois après la date à laquelle a été arrêtée la situation active et passive.

CHAPITRE SEPT - DISSOLUTION - LIQUIDATION

ARTICLE 40 - LIQUIDATION

Dans le respect des conditions prévues à l'article 2:80 du Code des sociétés et des associations, une dissolution et une clôture de la liquidation en un seul acte pourront être effectuées.

A défaut, en cas de dissolution de la société, pour quelque cause et à quelque moment que ce soit, la liquidation s'opère par les soins d'un ou de plusieurs liquidateurs nommés par l'assemblée générale et, à défaut de pareille nomination, la liquidation s'opère par les soins des administrateurs en fonction à cette époque, agissant en qualité de comité de liquidation.

Le ou les liquidateurs disposent à cette fin des pouvoirs les plus étendus conférés par le Code des sociétés et associations.

L'assemblée générale détermine le cas échéant les émoluments des liquidateurs.

ARTICLE 41 - REPARTITION

Après apurement de toutes les dettes, charges et frais de liquidation ou consignation des sommes nécessaires à cet effet, l'actif net sert d'abord à rembourser, en espèces ou en titres, le montant libéré non amorti des actions.

Si les actions ne sont pas toutes libérées dans une égale proportion, les liquidateurs, avant de procéder aux répartitions, tiennent compte de cette diversité de situation et rétablissent l'équilibre en mettant toutes les actions sur un pied d'égalité absolue, soit par des appels de fonds complémentaires à charge des titres insuffisamment libérés, soit par des remboursements préalables en espèces au profit des actions libérées dans une proportion supérieure.

Le solde est réparti également entre toutes les actions.

CHAPITRE HUIT - DISPOSITIONS GENERALES

ARTICLE 42 - ELECTION DE DOMICILE

Chaque membre d'un organe d'administration ou délégué à la gestion journalière peut élire domicile au siège de la société pour toutes les questions qui concernent l'exercice de son mandat.

Pour l'exécution des présents statuts, tout actionnaire, administrateur, délégué à la gestion journalière, commissaire et liquidateur domicilié à l'étranger élit, par les présentes, domicile au siège de la société, où toutes les significations et notifications peuvent lui être valablement données, relativement aux affaires de la société et à la responsabilité de leur gestion et de leur contrôle, sans autre obligation pour la société que de tenir ces documents à la disposition du destinataire.

ARTICLE 43 - COMPETENCE JUDICIAIRE

Pour tous litiges entre la société, ses actionnaires, obligataires, administrateurs, commissaires et liquidateurs relatifs aux affaires de la société et à l'exécution des présents statuts, compétence exclusive est attribuée aux tribunaux du siège de la société, à moins que la société n'y renonce expressément.

ARTICLE 44 - DROIT COMMUN

Les parties entendent se conformer entièrement à la loi et plus spécifiquement au Code des sociétés et associations.

En conséquence, les dispositions de la loi, auxquelles il ne serait pas licitement dérogé, sont réputées inscrites dans les présents statuts et les clauses contraires aux dispositions impératives de la loi sont censées non écrites.

*

Vote

Cette résolution est adoptée par l'assemblée à l'unanimité des voix.

Quatrième résolution : Démission d'un administrateur et renouvellement de l'administrateur en fonction comme administrateur unique

Le président fait part à l'assemblée générale de la démission en tant qu'administrateur de la société de la société coopérative à responsabilité limitée « ELISAL », prénommée, représentée par son représentant permanent Madame Geneviève LEMAL, prénommée.

L'assemblée lui donne décharge provisoire pour l'exercice de son mandat pendant l'exercice social en cours et s'engage à ce que la décharge finale lui soit donnée à la prochaine assemblée générale ordinaire.

L'assemblée générale décide de renouveler pour une durée indéterminée le mandat de l'administrateur en fonction, à savoir la société à responsabilité limitée « SCOPE PICTURES », prénommée, représentée par son représentant permanent Madame Geneviève LEMAL, prénommée, comme administrateur unique de la société.

Vote
Cette résolution est adoptée par l'assemblée à l'unanimité des voix.

Cinquième résolution : Pouvoirs

L'assemblée générale confère tous pouvoirs :
- à l'administrateur unique, avec pouvoir de substitution, aux fins d'effectuer les démarches administratives subséquentes à la présente assemblée ;
- au Notaire soussigné pour l'établissement et le dépôt d'une version coordonnée des statuts.

A ces fins, chaque mandataire pourra au nom de la société, faire toutes déclarations, signer tous documents et pièces et, en général, faire le nécessaire.

Vote
Cette résolution est adoptée par l'assemblée à l'unanimité des voix.

DROITS D'ECRITURE (Code des droits et taxes divers)
Le droit s'élève à cent euros (100,00 €).

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée.

DONT PROCES-VERBAL.
Dressé lieu et date que dessus.
Lecture intégrale et commentée faite, les comparants ont signé avec Nous, Notaire.
(Suivent les signatures)

PROCURATION

Assemblée générale extraordinaire de la société anonyme « Scope Invest »

Nom et prénom ou dénomination : Mediastone Partners (ex MCI - Media Consulting & Investment)
Domicile ou siège : 5-7 rue de Monttessuy 75007 Paris
Numéro de registre national ou numéro d'entreprise : Paris B 349 140 962
Nombre d'actions détenues : 240

Déclare constituer pour mandataire spécial, avec faculté de se substituer :

Madame Geneviève LEMAL, domiciliée à 1050 Ixelles, Rue Faider 52, titulaire du numéro de registre national 69.03.20-080.14 ;

A qui elle donne pouvoir de :

- La représenter à l'assemblée générale extraordinaire de la société qui se réunira avec l'ordre du jour suivant, en l'Etude des Notaires associés Gérard INDEKEU et Dimitri CLEENEWERCK de CRAYENCOUR à Bruxelles, avenue Louise, 126, et ce à toute date.
- Faire au cours de l'assemblée tous dires, déclarations, réquisitions et réserves; accepter toutes fonctions; signer tous actes et procès-verbaux et, en général, faire le nécessaire.

ORDRE DU JOUR

1. Modification du jour de l'assemblée générale ordinaire pour le porter au quatrième vendredi du mois de septembre de chaque année et pour la première fois en 2023.

2. Décision d'adapter les statuts de la société aux dispositions du Code des sociétés et des associations.

3. Adoption de nouveaux statuts en concordance avec le Code des sociétés et des associations, sans modification de l'objet de la société.

4. Démission d'un administrateur et renouvellement de l'administrateur en fonction comme administrateur unique.

5. Pouvoirs.

Fait à Paris
Le 29/11/2022

PROCURATION

Assemblée générale extraordinaire de la société anonyme « Scope Invest »

Nom et prénom ou dénomination : Paillet Virginie.....
Domicile ou siège : .30 rue des petites écuries – 75010 Paris.....
Numéro de registre national ou numéro d'entreprise : .....
Nombre d'actions détenues : .....

Déclare constituer pour mandataire spécial, avec faculté de se substituer :

Madame Geneviève LEMAL, domiciliée à 1050 Ixelles, Rue Faider 52, titulaire du numéro de registre national 69.03.20-080.14 ;

A qui elle donne pouvoir de :

- La représenter à l'assemblée générale extraordinaire de la société qui se réunira avec l'ordre du jour suivant, en l'Etude des Notaires associés Gérard INDEKEU et Dimitri CLEENEWERCK de CRAYENCOUR à Bruxelles, avenue Louise, 126, et ce à toute date.
- Faire au cours de l'assemblée tous dires, déclarations, réquisitions et réserves; accepter toutes fonctions; signer tous actes et procès-verbaux et, en général, faire le nécessaire.

ORDRE DU JOUR

1. Modification du jour de l'assemblée générale ordinaire pour le porter au quatrième vendredi du mois de septembre de chaque année et pour la première fois en 2023.

2. Décision d'adapter les statuts de la société aux dispositions du Code des sociétés et des associations.

3. Adoption de nouveaux statuts en concordance avec le Code des sociétés et des associations, sans modification de l'objet de la société.

4. Démission d'un administrateur et renouvellement de l'administrateur en fonction comme administrateur unique.

5. Pouvoirs.

Fait à Paris
Le 28 novembre 2022

(signature)

PROCURATION

Assemblée générale extraordinaire de la société anonyme « Scope Invest »

Nom et prénom ou dénomination : Rubini Hugo
Domicile ou siège : 36, rue de Petit champ, 75002 Paris,
Numéro de registre national ou numéro d'entreprise : Rubini & Associés -
Nombre d'actions détenues : .....

Déclare constituer pour mandataire spécial, avec faculté de se substituer :

Madame Geneviève LEMAL, domiciliée à 1050 Ixelles, Rue Faider 52, titulaire du numéro de registre national 69.03.20-080.14 ;

A qui elle donne pouvoir de :

- La représenter à l'assemblée générale extraordinaire de la société qui se réunira avec l'ordre du jour suivant, en l'Etude des Notaires associés Gérard INDEKEU et Dimitri CLEENEWERCK de CRAYENCOUR à Bruxelles, avenue Louise, 126, et ce à toute date.
- Faire au cours de l'assemblée tous dires, déclarations, réquisitions et réserves; accepter toutes fonctions; signer tous actes et procès-verbaux et, en général, faire le nécessaire.

ORDRE DU JOUR

1. Modification du jour de l'assemblée générale ordinaire pour le porter au quatrième vendredi du mois de septembre de chaque année et pour la première fois en 2023.

2. Décision d'adapter les statuts de la société aux dispositions du Code des sociétés et des associations.

3. Adoption de nouveaux statuts en concordance avec le Code des sociétés et des associations, sans modification de l'objet de la société.

4. Démission d'un administrateur et renouvellement de l'administrateur en fonction comme administrateur unique.

5. Pouvoirs.

Fait à Paris
Le 2 Décembre 2022

(signature)

POUR EXPEDITION CONFORME

Les expéditions et extraits sont déposés avant enregistrement de l'acte dans l'unique but du dépôt au Greffe du Tribunal de l'Entreprise.

Bijlage 4
Statuten van SCOPE Pictures bvba

SCOPE Pictures
Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Limalstraat 63, 1330 Rixensart
BTW BE 0876.249.894 / RPR Nijvel

GECOÖRDINEERDE STATUTEN
van 16 januari 2009

Oprichtingsakte

Vennootschap opgericht bij akte verleden voor ondergetekende notaris op eenentwintig september tweeduizendenvijf, bekendgemaakt in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad onder de nummers 2005-10-04 / 0137684 en 2006-08-02 / 0125490 (wijziging).

Wijzigende akten

Volgens proces-verbaal opgesteld door voornoemde notaris Gérald Snyers d'Attenhoven op 15 januari 2009, reeds neergelegd ter publicatie.

Artikel 1: AARD - BENAMING

De vennootschap wordt opgericht als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en krijgt de naam "SCOPE Pictures". De benaming zal steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid", of door de initialen "bvba", alsook door de aanduiding van de maatschappelijke zetel, het ondernemingsnummer en, in voorkomend geval, het BTW-nummer.

Artikel 2: MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd in de Limalstraat 63, 1330 Rixensart. Hij mag naar elke andere plaats in België worden overgeplaatst bij gewone beslissing van de raad van bestuur, die bevoegd is om de statutenwijziging die eruit voortvloeit authentiek te laten vaststellen als er geen taalwijziging mee gepaard gaat. De vennootschap kan eveneens bij gewone beslissing van de raad van bestuur administratieve zetels, exploitatiezetels, agentschappen of filialen oprichten waar zij dit nodig acht, in België of daarbuiten.

Artikel 3: DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in participatie met derden, de ontwikkeling, productie, exploitatie, distributie, verkoop van alle audiovisuele werken, net als het zoeken naar financiering daarvoor. De vennootschap heeft eveneens tot doel alle advies- en assistentieactiviteiten aan alle vennootschappen en ondernemingen inzake financiële, commerciële en technische aangelegenheden, net als inzake human resources en public relations. Meer algemeen kan de vennootschap participaties nemen in alle vennootschappen, ondernemingen of roerende of onroerende, commerciële, burgerlijke of financiële verrichtingen, deze participaties beheren en financieren middels een lening of vanuit het eigen vermogen. Ze mag elk belang verwerven door associatie of inbreng van kapitalen, fusie, inschrijving, participatie, financiële bijdrage of elke andere manier in ongeacht welke vennootschap,

onderneming of operatie met een maatschappelijk doel dat verwant of vergelijkbaar is met haar doel of bijdraagt in de verwezenlijking ervan. In ruimere zin mag de vennootschap alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële of andere daden stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden of die van dergelijke aard zijn dat ze de ontwikkeling bevorderen en mag in dat kader op alle manieren belangen nemen in alle vennootschappen of ondernemingen. In het kader van haar doel zoals hierboven gedefinieerd, mag ze alle bestuursfuncties uitoefenen in elke onderneming of de uitvoering van specifieke opdrachten ten laste nemen voor rekening van derden. Voor zover dat in haar – zelfs onrechtstreeks – belang is mag ze middelen lenen aan alle rechtspersonen of natuurlijke personen en zich voor hen borg stellen, of zelfs een hypotheek toestaan.

Artikel 4: MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL - VERTEGENWOORDIGING

Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op 18.600 € en is verdeeld over 100 aandelen zonder aanduiding van de nominale waarde, die elk een gelijk deel van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen en elk dezelfde rechten en voordelen verlenen.

Artikel 5: DUUR

De vennootschap is voor onbepaalde duur opgericht. Zij kan worden ontbonden volgens de voorwaarden vereist voor een statutenwijziging.

Artikel 6: AANDELEN EN OVERDRAAGBAARHEID

De aandelen zijn nominatief en ondeelbaar. Indien meerdere personen eigenaar zijn van hetzelfde aandeel, kan de vennootschap de uitoefening van de rechten die erop betrekking hebben opschorten tot één persoon tegenover haar wordt aangeduid als eigenaar van het aandeel, onverminderd het hierna volgend artikel zeven. De erfgenamen of legatarissen, schuldeisers en diegenen die recht hebben op eender welk effect van een aandeelhouder kunnen onder geen enkel beding de goederen of titels van de vennootschap doen verzegelen, noch om een inventaris ervan verzoeken. Om hun rechten uit te oefenen, dienen zij zich te beroepen op de balans, de vennootschapsdocumenten en de besluiten van de algemene vergaderingen.

Artikel 7 :

1. Overdracht van aandelen onder de levenden en bij overlijden, indien de vennootschap slechts één aandeelhouder kent.
   - Overdracht onder de levenden.
     Indien de vennootschap slechts één aandeelhouder kent, is hij vrij om een deel of alle aandelen over te dragen aan wie hij wil.
   - Overdracht bij overlijden.

Het overlijden van de enige aandeelhouder leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap. Indien de enige aandeelhouder geen enkele wilsbeschikking betreffende de uitoefening van de rechten verbonden aan zijn aandelen heeft nagelaten, zullen die rechten door de wettige erfgenamen en legatarissen worden uitgeoefend die er bezit van krijgen en dit in evenredigheid met hun aandeel in de nalatenschap, totdat de nalatenschap wordt verdeeld of de legaten worden uitgevoerd die erop betrekking hebben.

In het geval dat er aandelen zouden zijn die niet proportioneel kunnen worden verdeeld, zullen de genoemde erfgenamen en legatarissen de verplichting hebben om, voor die betrokken aandelen, een mandataris aan te stellen. Indien hieromtrent geen akkoord bestaat zal de mandataris worden aangeduid door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van de plaats waar de vennootschap zijn maatschappelijke zetel heeft, zetelend in kort geding op verzoek van de meest gerede partij.

Bij ontstentenis van de aanduiding van een bijzondere mandataris, zal de uitoefening van de rechten verbonden aan de niet-proportioneel deelbare aandelen worden opgeschort. In afwijking van het voorgaande, zal diegene die het vruchtgebruik erft op de aandelen van een enige aandeelhouder, de rechten die eraan verbonden zijn uitoefenen zoals voorzien bij wet.

2. Overdracht van aandelen onder de levenden en bij overlijden, indien de vennootschap meer dan één aandeelhouder kent. De aandelen van een aandeelhouder mogen op straffe van nietigheid slechts worden overgedragen onder de levenden of bij overlijden, met de goedkeuring van minstens de helft van de aandeelhouders die drie vierden van het kapitaal bezitten, de rechten verbonden aan de over te dragen aandelen hiervan afgetrokken. Die goedkeuring is evenwel niet vereist indien het de overdracht betreft door een aandeelhouder aan:
   - Zijn of haar echtgeno(o)t(e);
   - Zijn of haar ascendenten of descendenten in rechte lijn;
   - Zijn of haar aanverwanten in de zijlijn;

Indien de goedkeuring wordt geweigerd, bestaat de mogelijkheid tot beroep zoals bij wet voorzien. In elke hypothese zal ingeval van opsplitsing van de rechten verbonden aan een of meerdere aandelen tussen vruchtgebruiker(s) en naakte eigenaar(s), en behalve indien er een andersluidende overeenkomst bestaat die aan de vennootschap werd te kennen gegeven, het stemrecht exclusief door de vruchtgebruiker worden uitgeoefend. Uitzondering op dit principe betreffen de beslissingen tot wijziging van de statuten, en in het bijzonder de kapitaalsverhoging of de ontbinding van de vennootschap, net als de daadwerkelijke verdeling van meer dan vijfenzestig procent van de beschikbare winst in het lopend boekjaar, waarvoor eveneens het akkoord van de naakte eigenaar moet worden bekomen.

Artikel 8:

Lors de toute augmentation de capital, les nouvelles parts à souscrire en espèces devront être offertes par préférence aux associés proportionnellement à la partie du capital que représentent leurs parts, durant un délai de quinze jours au moins à dater de l'ouverture de souscription. L'ouverture de la souscription et son délai d'exercice sont fixés par l'assemblée générale et portés à la connaissance des associés par lettre recommandée. Le sort des parts non souscrites dans le cadre de l'exercice de ce droit de préférence sera décidé par l'assemblée générale des associés statuant à l'unanimité des voix.

Artikel 9:

Op de maatschappelijke zetel wordt een aandeelhoudersregister bijgehouden dat melding maakt van de exacte aanduiding van elke aandeelhouder, het aantal aandelen dat hem toebehoort, de aanduiding van de uitgevoerde stortingen, alsook de overdrachten van aandelen, rechtsgeldig gedateerd en getekend door de partijen, of door de zaakwaarnemer en de overnemer ingeval van overdracht bij overlijden. De overdrachten hebben slechts gevolgen tegenover de vennootschap en derden vanaf de datum van inschrijving in het register, waar elke aandeelhouder of derde kennis van kan nemen.

Artikel 10: BESTUUR

De vennootschap wordt door een of meerdere zaakvoerders bestuurd, al dan niet aandeelhouders, die door de algemene vergadering worden aangesteld, die ook hun aantal bepaalt, de duur van hun mandaat en hun eventuele vergoeding in de vorm van een vast of variabel bedrag ten laste van de resultatenrekening. Elke zaakvoerder heeft de bevoegdheid om alle nodige of nuttige handelingen te stellen die bijdragen tot het vervullen van het maatschappelijk doel, behalve waar de wet voorschrijft dat de algemene vergadering bevoegd is, evenals om de vennootschap ten overstaan van derden in rechte te vertegenwoordigen als eiser of als verdediger. De niet-statutaire zaakvoerders kunnen op elk ogenblik door de algemene vergadering worden herroepen. De zaakvoerder, wanneer hij alleen is, of de zaakvoerders, die collegiaal optreden als er meerdere zijn, kunnen hun bevoegdheden overdragen - als ze dit nuttig achten - aan een of meer mandatarissen-directeurs die zij kiezen. Daarnaast kunnen ze voor een of meerdere welbepaalde doelen ook bijzondere volmachten geven aan medewerkers van de vennootschap.

Artikel 11:

De algemene vergadering kan een plaatsvervangend zaakvoerder aanduiden die zal optreden ingeval van overlijden of langdurige ongeschiktheid van de zaakvoerder, zonder dat een nieuwe beslissing van de algemene vergadering nodig is.

Artikel 12 :

Indien er een bestuurscollege werd voorzien, is het lid van dat college dat rechtstreeks of onrechtstreeks een tegenstrijdig belang heeft van vermogensrechtelijke aard met een beslissing of een verrichting die voorligt bij het bestuurscollege, gehouden om zich naar de wettelijke bepalingen te schikken die op dat vlak op de vennootschap van toepassing zijn. Indien er slechts één zaakvoerder is en hij bevindt zich in deze situatie van tegenstrijdige belangen, zal hij hier de aandeelhouders van inlichten. De voorliggende beslissing zal slechts voor rekening van de vennootschap kunnen worden genomen, of de verrichting uitgevoerd, door een "ad hoc" mandataris. Indien de enige zaakvoerder ook de enige aandeelhouder is en hij

bevindt zich in deze situatie van tegenstrijdige belangen, dan zal hij de beslissing kunnen nemen of de verrichting uitvoeren maar zal hierover in het bijzonder verslag uitbrengen in een document dat samen met de jaarrekening zal worden neergelegd. Indien de zaakvoerder de enige aandeelhouder is, zullen de contracten die tussen hem en de vennootschap worden afgesloten ook in dat document vermeld in voorgaande alinea worden opgenomen, behalve wanneer het courante verrichtingen zijn tegen normale voorwaarden. Hij zal tegenover de vennootschap als tegenover derden gehouden zijn om het nadeel dat ontstaat te vergoeden, dat het gevolg is van een voordeel dat hij zich ten nadele van de vennootschap heeft verschaft.

Artikel 13: CONTROLE

De controle op de vennootschap wordt verzekerd overeenkomstig de wettelijke bepalingen die op de vennootschap van toepassing zijn. Indien er geen commissaris werd aangesteld, heeft elke aandeelhouder individueel de bevoegdheid inzake onderzoek en controle. Zolang aan de wettelijke criteria wordt voldaan is de vennootschap niet gehouden om een commissaris aan te stellen en heeft elke aandeelhouder individueel onderzoeks- en controlebevoegdheden. In de uittreksels van akten en documenten waarvan de wet de publicatie voorschrijft, en voor zover zij slaan op de commissaris, wordt melding gemaakt van de afwezigheid van een commissaris. Het bestuur moet de algemene vergadering bijeenroepen om te beslissen over de aanstelling van een commissaris, zelfs wanneer slechts één aandeelhouder hierom verzoekt.

Artikel 14: ALGEMENE VERGADERING

De algemene vergadering vertegenwoordigt het geheel van de aandeelhouders. De besluiten verbinden allen, ook de afwezige of niet-akkoord gaande aandeelhouders. De algemene vergadering komt telkenmale bijeen wanneer het belang van de vennootschap dit vereist, na oproeping door een zaakvoerder. De jaarlijkse algemene vergadering vergadert verplicht op de eerste vrijdag van de maand juni om vijftien uur op de maatschappelijke zetel. Deze vergadering verneemt de verslagen van het bestuur en desgevallend van de commissaris, beraadslaagt over en keurt desgevallend de jaarrekening goed, beslist over het te bestemmen resultaat en spreekt zich uit over de kwijting van de zaakvoerder(s) (en de commissaris). De oproepingen die ook de dagorde bevatten worden aan de aandeelhouders per aangetekend schrijven verstuurd, minstens vijftien dagen vóór de vergadering. De wijze van oproeping dient niet te worden gerechtvaardigd wanneer alle aandeelhouders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Elke aandeelhouder kan zich laten vertegenwoordigen door eender welke houder van een bijzondere volmacht. Hij kan zijn stem schriftelijk uitbrengen of nog via elektronische communicatiemiddelen die tot een materiële drager leiden. Vruchtgebruiker en naakte eigenaar kunnen beiden de algemene vergadering bijwonen. Hun stemrecht wordt in artikel zeven geregeld. Elk aandeel geeft recht op één stem. Ongeacht de omvang van het vertegenwoordigde kapitaal beraadslaagt de vergadering geldig, waarbij beslissingen met een eenvoudige meerderheid van stemmen worden genomen. Indien de vennootschap slechts één aandeelhouder kent, oefent hij alle bevoegdheden uit die de algemene vergadering toekomen, maar zonder dat ze delegeerbaar zijn. De besluiten van de algemene vergadering worden vastgesteld in processen-verbaal die door de leden van het bureau en de aanwezige aandeelhouders worden getekend, om vervolgens in een bijzonder register te worden aangebracht of overgeschreven, dat eveneens in voorkomend geval de beslissingen van de enige aandeelhouder die in plaats van de algemene vergadering optreedt, zal bevatten. De uittreksels van die processen-verbaal worden door een zaakvoerder getekend.

Artikel 15: BOEKJAAR INVENTARIS JAARREKENING

Het boekjaar begint op 1 april en eindigt op 31 maart van het volgend jaar. Het bestuur zorgt ervoor dat de inventaris en de jaarrekening wordt opgemaakt en levert in voorkomend geval een beheersrapport af overeenkomstig de op de vennootschap van toepassing zijnde wet- en regelgeving.

Artikel 16:

Over de te bestemmen nettowinst, na de verplichte inhoudingen, beslist de algemene vergadering. Er kan geen enkele uitkering plaatsvinden wanneer op de datum van het afsluiten van het laatste boekjaar het netto-actief, dat blijkt uit de jaarrekening, lager is of door zo'n uitkering lager zou worden dan het bedrag aan volstort kapitaal, vermeerderd met alle reserves waarvan de wet of de statuten de uitkering niet toestaat. Onder netto-actief moeten de totale activa worden verstaan, zoals die blijken uit de balans, met aftrek van voorzieningen en schulden. Het netto-actief kan niet slaan op het nog niet-afgeschreven bedrag aan oprichtingskosten, noch op het nog niet afgeschreven bedrag aan onderzoeks- en ontwikkelingskosten behalve in uitzonderlijke gevallen.

Artikel 17: ONTBINDING

Ingeval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden ook, zal de vereffening van de vennootschap gebeuren door de dienstdoende zaakvoerder(s) of, bij gebreke daaraan, door een of meerdere vereffenaars aangesteld door de algemene vergadering die beslist over hun aantal, bevoegdheden en vergoeding. Na het te gelde maken van de activa en het aanzuiveren van de passiva of het hiertoe bewaren van de activa, zal het vereffeningsresultaat onder de aandeelhouders worden verdeeld in verhouding met het kapitaalsaandeel dat zij bezitten, nadat hun volstorting van het kapitaal in evenwicht werd gebracht.

Artikel 18: KEUZE VAN WOONPLAATS

Elke aandeelhouder of zaakvoerder die niet in België is gedomicilieerd, is gehouden om tegenover de vennootschap woonplaatskeuze te doen in het gerechtelijk arrondissement van de zetel van de vennootschap en om haar elke wijziging te kennen te geven. Bij gebrek aan woonplaatskeuze zal het domicilieadres worden geacht zich op de zetel van de vennootschap te bevinden.

Artikel 19: GEMEEN RECHT

Voor alles wat niet in onderhavige statuten werd geregeld, wordt verwezen naar de wettelijke bepalingen die op de vennootschap van toepassing zijn. De bepalingen waar niet geldig van zou afgeweken zijn, worden bijgevolg geacht in onderhavige akte te zijn opgenomen en de bepalingen die in strijd zouden zijn met dwingend recht worden voor niet-geschreven gehouden.

Artikel 20:

Elk geschil tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars dat verband houdt met de aangelegenheden van de vennootschap en de uitvoering van onderhavige statuten behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de rechtbank van koophandel van de plaats waar de vennootschap haar maatschappelijke zetel heeft, voor zover de vennootschap er niet uitdrukkelijk van heeft afgeweken.

VOOR EENSLUIDENDE COÖRDINATIE, ingevolge mijn proces-verbaal van 15 januari 2009.
Gérald Snyers d'Attenhoven
Geassocieerd notaris te Brussel

Bijlage 5
Statuten van Sceniscope bvba

Sceniscope
Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
in 1050 Elsene, Defacqzstraat 50
BTW BE 0691 718 975

GECOÖRDINEERDE TEKST VAN DE STATUTEN
van 1 maart 2018

Oprichtingsakte

Vennootschap opgericht bij akte verleden voor notaris Frederic CONVENT (Elsene) op één maart tweeduizendenachttien, bekendgemaakt in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad onder de nummers 018-03-07 / 0307283.

Wijzigende akten

Nihil.

De comparanten stellen de statuten van de vennootschap als volgt vast:

Artikel 1: AARD EN BENAMING VAN DE VENNOOTSCHAP

De vennootschap is een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid van aard. De benaming van de vennootschap is “SCENISCOPE”.

Artikel 2: MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 1050 Elsene, Defacqzstraat 50.
De zetel kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het Waals Gewest of in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, op eenvoudige beslissing van de zaakvoerder dat over alle bevoegdheden beschikt om de wijzigingen van de statuten die eruit voortvloeien authentiek te laten vaststellen.
Op eenvoudige beslissing van de zaakvoerder kan de vennootschap vestigingen, administratieve zetels of exploitatiezetels, agentschappen, werkplaatsen, opslagplaatsen of filialen oprichten in België of in het buitenland.

Artikel 3: MAATSCHAPPELIJK DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of in samenwerking met derden: ontwikkeling, productie, exploitatie, distributie, verkoop en het zoeken naar financiering van elle podiumproducties.
De vennootschap zal kunnen huren, zakelijke rechten of de volle eigendom kunnen verwerven van elk onroerend goed met het doel er haar maatschappelijke zetel, exploitatiezetel te vestigen of er haar bedrijfsleiders en hun familie als hoofdverblijf te huisvesten.
Algemeen kan de vennootschap elke commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handeling stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staat met haar maatschappelijk doel of die van aard zou zijn om de verwezenlijking ervan rechtstreeks of onrechtstreeks, volledig of gedeeltelijk te vergemakkelijken.
De vennootschap kan door inbreng, fusie, intekening of op welke andere wijze dan ook participeren in elke zaak, onderneming, vereniging of vennootschap waarvan het maatschappelijke doel identiek, gelijksoortig of aanverwant is aan haar eigen doel of die van aard zijn om de ontwikkeling van de eigen onderneming te bevorderen, om grondstoffen aan te leveren of om de afzet van haar producten te vergemakkelijken.
De vennootschap kan een mandaat van bestuurder, van zaakvoerder of van vereffenaar aanvaarden en uitoefenen in elke vennootschap, ongeacht het maatschappelijke doel ervan.
De vennootschap zal alle activiteiten van commerciële tussenpersoon mogen uitoefenen in alle bovenvermelde domeinen en in alle sectoren waarvan de activiteit op heden niet gereglementeerd is.
De vennootschap kan een hypotheek of elke andere reële zekerheid vestigen op de maatschappelijke goederen en kan zich borg stellen.
Zij zal leningen mogen verstrekken aan alle vennootschappen en/of natuurlijke personen en zich voor hen borg stellen, zelfs op hypothecaire wijze.
De zaakvoerder heeft de bevoegdheid het maatschappelijke doel te interpreteren.

Artikel 4: DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur. Zij kan worden ontbonden door een beslissing van de Algemene Vergadering, genomen op dezelfde wijze als een statutenwijziging.

Artikel 5: MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal is vastgelegd op een som van * vertegenwoordigd door * aandelen, zonder vermelding van de nominale waarde van het maatschappelijk vermogen.

Artikel 6: STEMMING DOOR DE EVENTUELE VRUCHTGEBRUIKER

In geval van splitsing van het eigendomsrecht op de aandelen worden de aanverwante rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 7: OVERDRACHT EN OVERGANG VAN AANDELEN

A/ Vrije overdracht

De aandelen mogen onder de levenden worden overgedragen of mogen wegens overlijden overgaan, zonder instemming, aan een vennoot, aan de echtgenoot van de overdrager of van de erflater, aan bloedverwanten in rechte opgaande of neerdalende lijn van de vennoten.

B/ Overdracht met toestemming en voorkooprecht

Voor een overdracht of overgang aan andere derden dan diegene vermeld in de vorige alinea, onder kosteloze of bezwarende titel, is de procedure van toestemming en eventueel daarop volgend de procedure van voorkooprecht van toepassing.

1. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN

Elke vennoot die zijn aandelen onder levenden wil overdragen aan een andere persoon dan diegene vermeld onder punt A/, moet op straffe van nietigheid de instemming krijgen van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie/vierden van de maatschappelijke aandelen bezitten, na aftrek van de aandelen waarvan de overdracht is voorgesteld.
Hiervoor moet hij per aangetekende brief een verzoek sturen naar het bestuursorgaan, met vermelding van de naam, voornaam, het beroep en adres van de personen die als ontvanger worden voorgesteld alsmede het aantal aandelen waarvoor de overdracht wordt overwogen en de aangeboden prijs.
Binnen de acht dagen na ontvangst van dit schrijven meldt het bestuursorgaan de inhoud ervan, per aangetekend schrijven, aan elk van de vennoten met het verzoek dat ze binnen een termijn van veertien dagen schriftelijk hun instemming of weigering bekend te maken en met de melding dat een onthouding beschouwd wordt als een instemming. Dit antwoord moeten ze per aangetekend schrijven geven.
Binnen de week na het vervallen van de antwoordtermijn laat het bestuursorgaan de overdrager weten welk gevolg er aan het verzoek wordt gegeven.
Als er geen toestemming wordt gegeven voor de overdracht onder levenden, dan is hier geen beroep tegen mogelijk.
Indien de vennoten het niet eens zijn met de voorgestelde ontvangers heeft de overdrager tien dagen nadat de beslissing van het bestuursorgaan wordt verzonden om te beslissen en te melden of hij de overdracht nog steeds wil uitvoeren of niet. Indien de overdrager die een weigering van overdracht heeft gekregen dit niet meldt aan het bestuursorgaan, dan gaat men ervan uit dat hij het plan van overdracht opgeeft. Indien hij het plan niet opgeeft, ontstaat er voor de andere vennoten een voorkooprecht op de aandelen die in verkoop worden gezet. Het bestuursorgaan zal dit meteen aan de vennoten laten weten.
Binnen de maand na deze melding van het bestuursorgaan kunnen de andere vennoten een voorkooprecht uitoefenen pro rata de aandelen die ze in de vennootschap bezitten. Als sommige vennoten hun voorkooprecht niet uitoefenen, dan wordt het voorkooprecht van de vennoten die het wel uitoefenen groter, nog steeds pro rata de aandelen waar ze al eigenaar van zijn.
Indien een vennoot niets laat weten, gaat men ervan uit dat hij het aanbod afslaat.
Als het voorkooprecht wordt uitgeoefend, dan worden de aandelen gekocht aan de prijs die door de derde werd voorgesteld of, in geval van betwisting van de prijs, aan de prijs die wordt bepaald door een deskundige die door de Voorzitter van de Handelsrechtbank in kortgeding wordt aangeduid op verzoek van de meest gerede partij.
Een vennoot die de aandelen van een andere vennoot koopt in toepassing van de hierboven alinea's, betaalt de prijs ervan binnen dertig dagen na de vaststelling van de prijs.
De meldingen die gedaan worden bij toepassing van dit artikel, gebeuren per aangetekend schrijven bij de post waarbij de termijnen beginnen te lopen vanaf de datum van verzending van de brief vermeld op het bewijs van ontvangst.
De brieven kunnen geldig naar de vennoten worden verstuurd op het laatste adres dat bij de vennootschap bekend is.

2. Overgang bij overlijden

Voorafgaande bepalingen zijn mutatis mutandis van toepassing op een overgang bij overlijden naar de erfgenamen en legatarissen die niet van rechtswege vennoot worden overeenkomstig onderhavige statuten.
Erfgena(a)m(en) of legataris(sen) van aandelen die andere personen zijn dan die vermeld onder punt A/, moeten een toestemming vragen. Zij kunnen een toestemming afdwingen indien niet alle verkregen aandelen binnen de voorziene termijn zijn overgenomen.

Artikel 8: AANDELENREGISTER

De nominale aandelen worden ingeschreven in een register dat bewaard wordt op de maatschappelijke zetel waar elke vennoot of belanghebbende derde het kan raadplegen. Overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden overdrachten en vervreemdingen van aandelen in het register genoteerd.

Artikel 9: AANDUIDING VAN DE ZAAKVOERDER

De vennootschap wordt beheerd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten, die voor beperkte of onbeperkte duur worden benoemd en in het laatste geval de hoedanigheid hebben van statutaire zaakvoerders.
De vergadering die de zaakvoerders aanduidt, bepaalt hun aantal, de duur van hun mandaat en - in geval er meerdere zaakvoerders zijn - hun bevoegdheden. Is er maar één zaakvoerder dan krijg deze alle beheersbevoegdheden.
Indien een rechtspersoon zaakvoerder benoemd is, moet ze onder haar vennoten, zaakvoerders, beheerders of werknemers, een vaste vertegenwoordiger benoemen die zal belast zijn met de uitvoering van deze opdracht en die ook een plaatsvervangende kan benoemen om iedere verhindering te vermijden.
In dat verband, zullen de derden geen rechtvaardiging van de bevoegdheid van de vaste vertegenwoordiger en van de plaatsvervangende vertegenwoordiger kunnen eisen, anders dan de vervulling van de bekendmaking vereist door de wet van zijn benoeming in hoedanigheid van vertegenwoordiger.

Artikel 10: BEVOEGDHEDEN VAN DE ZAAKVOERDER

Overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen kan elke zaakvoerder alle daden stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijke doel van de vennootschap, behoudens de handelingen die door de Wet voorbehouden zijn aan de Algemene Vergadering.
Elke zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap ten aanzien van derden en in rechtszaken, als verweerder of eiser.
Elke zaakvoerder kan bijzondere machten verlenen aan elke mandataris.

Artikel 11: BEZOLDIGINGEN VAN DE ZAAKVOERDER

De Algemene Vergadering bepaalt of het mandaat van zaakvoerder al dan niet gratis wordt uitgeoefend.
Indien het mandaat van zaakvoerder wordt bezoldigd, dan bepaalt de Algemene Vergadering bij eenvoudige meerderheid van stemmen of de enige vennoot het bedrag van deze vaste of proportionele bezoldiging. De bezoldiging wordt geboekt in de algemene kosten, onafhankelijk van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Artikel 12: TOEZICHT OP DE VENNOOTSCHAP

Zolang de vennootschap beantwoordt aan de criteria opgesomd in het Wetboek van Vennootschappen zal er geen commissaris worden aangesteld, tenzij andersluidende beslissing van de Algemene Vergadering.
In een dergelijk geval beschikt elke vennoot individueel over de onderzoek- en toezichtbevoegdheden van de commissarissen.
Elke vennoot kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant. Deze wordt enkel door de vennootschap bezoldigd als hij met instemming van de vennootschap werd aangesteld of indien de bezoldiging ten laste van de vennootschap werd bepaald door een gerechtelijke beslissing. In deze laatste gevallen worden de bemerkingen van de accountant bekendgemaakt aan de vennootschap.

Artikel 13: BIJEENKOMST VAN DE ALGEMENE VERGADERING

De gewone Algemene Vergadering van vennoten vindt elk jaar plaats op de eerste vrijdag van de maand juni, telkens om 18 uur, op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats die vermeld staat in de bijeenroeping.
Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de Algemene Vergadering uitgesteld naar de eerstvolgende werkdag die geen zaterdag is.
De buitengewone Algemene Vergadering wordt bijeengeroepen als de belangen van de vennootschap het vereisen of op verzoek van vennoten die een vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen.
De buitengewone Algemene Vergaderingen worden gehouden op de plaats die in de bijeenroeping vermeld staat.
De Algemene Vergaderingen worden bijeengeroepen op initiatief van de zaakvoerder(s) of commissarissen. De bijeenroeping vermeldt de agenda en wordt opgesteld overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen. Er is geen bijeenroeping vereist als alle vennoten ermee instemmen bijeen te komen.
De notulen van de Algemene Vergaderingen worden bewaard in een register gehouden op de maatschappelijke zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige vennoten die dat wensen. De kopieën, afschriften of uittreksels worden door een zaakvoerder ondertekend.

Artikel 14: STEMRECHT

Tijdens de vergaderingen geeft elk aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke of statutaire bepalingen inzake aandelen zonder stemrecht.

Artikel 15: VERDAGING VAN DE ALGEMENE VERGADERING

Elke gewone of buitengewone Algemene Vergadering kan staande de zitting door het beheer worden verdaagd voor drie weken. Deze verdaging annuleert elke genomen beslissing. De tweede vergadering zal over dezelfde agenda beraadslagen en definitief moeten beslissen.

Artikel 16: JAARREKENINGEN

Het boekjaar begint op * en eindigt op * van ieder jaar. Op het einde van ieder boekjaar wordt de boekhouding afgesloten, en stelt de zaakvoerder de inventarissen alsmede de jaarrekening op, overeenkomstig de wet.

Artikel 17: WINSTVERDELING

Het batig overschot van de resultatenrekeningen, na aftrek van de algemene kosten, de maatschappelijke lasten en de afschrijvingen, zoals vastgesteld volgens de goedgekeurde jaarrekening, vertegenwoordigt de netto winst van de vennootschap.

Op deze winst wordt jaarlijks vijf percent (5%) ingehouden om een wettelijk reservefonds aan te leggen. Deze inhouding is niet meer verplicht wanneer het fonds in kwestie een tiende van het kapitaal bereikt. Ze wordt opnieuw verplicht als de reserve voor welke reden dan ook werd gebruikt.

Het overblijvende saldo krijgt de bestemming die de Algemene Vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder en mits naleving van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

De dividenden worden betaald op de plaats en het tijdstip bepaald door de zaakvoerder.

Artikel 18: ONTBINDING VAN DE VENNOOTSCHAP

De vennootschap wordt niet ontbonden door verbod, door faillissement, insolventie of door het overlijden van een van de vennoten.

Artikel 19: VEREFFENING - VERDELING

In geval van ontbinding van de vennootschap, op welk ogenblik en voor welke reden dan ook, gebeurt de vereffening door de in functie zijnde zaakvoerder(s), onder verbehoud van de mogelijkheid van de Algemene Vergadering om een of meerdere vereffenaar(s) aan te duiden en zijn / hun bevoegdheden en bezoldigingen te bepalen.

Na aanzuivering van alle kosten, schulden en lasten van de liquidatie, of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt het netto-activa verdeeld tussen de vennoten.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate zijn volstort, herstellen de vereffenaars voor de verdeling het evenwicht, door alle aandelen op gelijke voet te plaatsen, hetzij door bijkomende opvragingen van stortingen ten laste van de aandelen die onvoldoende werden afbetaald, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in geld voor de aandelen die voor een groter gedeelte werden afbetaald.

Het netto activa wordt verdeeld tussen de vennoten in verhouding tot de aandelen waarover zij beschikken waarbij elk aandeel een gelijk recht verleent.

Artikel 20: KEUZE VAN WOONPLAATS

Voor de uitoefening van de huidige statuten doet elke vennoot, zaakvoerder of vereffenaar die in het buitenland woont keuze van woonplaats op de maatschappelijke zetel waar hen alle kennisgevingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen geldig kunnen worden gedaan.

Artikel 21: GEMEEN RECHT

De partijen verbinden zich ertoe het Wetboek van Vennootschappen volledig na te leven.

Bijgevolg worden de bepalingen van dat Wetboek, waar niet op geoorloofde wijze van is afgeweken, beschouwd als deel uitmakend van de huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van dat Wetboek worden als ongeschreven beschouwd.

Bijlage 6
Verbintenisbrief betreffende de Raamovereenkomst met het oog op de financiering van een werk dat in aanmerking komt voor het Tax Shelter-stelsel

6.1. AUDIOVISUEEL WERK

TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN:

_____ : een vennootschap _____,
met maatschappelijke zetel te _____,
ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer BE _____, hierna
rechtsgeldig vertegenwoordigd door dhr. / mevr. _____,
die optreedt in de hoedanigheid van _____, (de investeerder);

Enerzijds,

EN:

SCOPE Pictures: een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met maatschappelijke zetel gevestigd te 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer BE 0876 249 894, hierna rechtsgeldig vertegenwoordigd door Mevr. Geneviève Lemal, die optreedt in de hoedanigheid van Permanente Afgevaardigde, en door de Minister van Financiën op 23 januari 2015 erkend ('de Producent');

Anderzijds,

EN:

SCOPE Invest: een naamloze vennootschap, met maatschappelijke zetel gevestigd te 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer BE 0865 234 456, hierna rechtsgeldig vertegenwoordigd door Dhr. Martin Detry, die optreedt in de hoedanigheid van Marketing & Communications Director, en door de Minister van Financiën op 23 januari 2015 erkend ('SCOPE Invest').

Als derde partij,

WORDT VOORAFGAANDELIJK UITEENGEZET WAT HIERNA VOLGT:

Aangezien de Investeerder verklaart een exemplaar te hebben ontvangen en kennis te hebben genomen van het Prospectus die slaat op een openbare Aanbieding tot inschrijving betreffende een investering in de productie van een audiovisueel werk onder het stelsel van de 'Tax Shelter', op 20 december 2022 goedgekeurd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten ('de FSMA'), en na in het bijzonder kennis te hebben genomen van de risicofactoren en waarschuwingen die in de inleiding van het genoemde Prospectus zijn vermeld, net als van de typeovereenkomst die als Bijlage 7.1 bij genoemde Prospectus is opgenomen ('de Typeovereenkomst').

Aangezien de Producent, in coproductie met een of meerdere productievennootschappen, een of meerdere audiovisuele werken wil produceren ('de Film(s)'), erkend door de betrokken Gemeenschap, voor dewelke hij samen met de betrokken producenten het geheel van de wereldwijde rechten in volle eigendom of in mede-eigendom heeft verworven of nog zal verwerven, die vereist zijn om de productie en de exploitatie op een voortdurende, ongestoorde en optimale wijze te voltrekken, met alle middelen, dragers en procedés.

Bepaalde woorden/uitdrukkingen in dit document (hoofdletters) zijn gedefinieerd in hoofdstuk 8 van het Prospectus.

Aangezien de Investeerder in de productie van een of meerdere van die Films wenst te investeren onder het stelsel dat door artikel 194ter en volgende WIB 1992 wordt georganiseerd, en dat de Investeerder toelaat om een vrijstelling op zijn Belastbare gereserveerde winst te genieten, onder de voorwaarden en binnen de grenzen die deze wetsbepaling oplegt.

Dat de Producent en de Investeerders tot elkaar zijn gekomen door toedoen van SCOPE Invest en de bepalingen van onderhavige Verbintenisbrief hebben besproken die, samen met de bijlagen, de Typeovereenkomst (Bijlage 7.1 bij het Prospectus) en de andere Bijlagen van het Prospectus, als Raamovereenkomst geldt in de zin van artikel 194ter, § 1, 5° WIB 1992.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT HIERNA VOLGT:

ENIG ARTIKEL

De Investeerder, de Producent en SCOPE Invest sluiten deze Verbintenisbrief af en erkennen dat alle bijlagen, de Typeovereenkomst en de bijlagen van het Prospectus er integraal deel van uitmaken en dat al die documenten samen een ondeelbaar geheel uitmaken dat de verbintenissen van de partijen omvat en een Raamovereenkomst vormt in de zin van artikel 194ter, § 1, 5° WIB 1992.

De Investeerder, die optreedt binnen het kader van de bepalingen van artikel 194ter WIB 1992, verbindt zich ertoe om de volledige, forfaitaire en definitieve som van _____ € ('de Investering') te zullen storten, bestemd voor de financiering van de Film(s) die in de bijlagen bij deze Verbintenisbrief verder zullen beschreven worden.

De Film(s) waarvoor de Investering zal worden bestemd, zal vrij worden gekozen door SCOPE Invest, die de Investeerder zo snel mogelijk op de hoogte zal brengen van die keuze. De datum waarop SCOPE Invest aan de Investeerder de naam van die Film(s) zal bekend maken en de tegengetekende versie van deze Verbintenisbrief met bijlagen zal overmaken, is de 'Datum van de Raamovereenkomst'. Deze Verbintenisbrief blijft met oog op de afsluiting van de Raamovereenkomst maximum één jaar geldig vanaf de datum van de ondertekening en ten laatste tot de vroegste van de volgende data: (i) de afsluiting van het boekjaar bij de investeerder of (ii) het afsluiten van de Aanbieiding.

Als tegenprestatie voor de integrale betaling van de Investering, uit te voeren binnen een termijn van maximaal 3 maanden na de 'Datum van de Raamovereenkomst', verbindt de Producent zich ertoe om aan de Investeerder een Tax Shelter-attest of een deel van een Tax Shelter-attest in volle eigendom over te dragen, binnen de grenzen van artikels 194ter WIB 1992. Een forfaitaire boete van 15% van het Investeringsbedrag zoals bepaald in de Raamovereenkomst zal toegepast worden in geval van annulering van de Raamovereenkomst vanwege de niet-betaling ervan door de Investeerder binnen de bovenvermelde wettelijke termijn.

Dat Tax Shelter-attest, of deel van een Tax Shelter-attest, verschaft de Investeerder binnen de grenzen van artikel 194ter WIB 1992 een fiscaal voordeel dat overeenstemt met 421% x 25% van het bedrag van zijn Investering.

Voor de periode die verstrijkt tussen de datum van de integrale betaling van de Investering en het ogenblik waarop het Tax Shelter-attest aan de Investeerder wordt uitgereikt, maar met een maximum van 18 maanden, zal de Producent bovendien aan de Investeerder, op rekeningnummer IBAN: BE XX XXXX XXXX XXXX BIC: XXXX XX XX, een bedrag betalen, uiterlijk 21 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst of binnen de 30 dagen na het versturen van het Tax Shelter-attest. Het bedrag waarvan sprake zal worden berekend op basis van de daadwerkelijk door de Investeerder uitgevoerde stortingen en dit pro rata het aantal verlopen dagen en op basis van een vaste jaarlijkse rentevoet die overeenkomt met het gemiddelde van de EURIBOR 12 maanden rentevoeten van de laatste dag van elke maand van het semester dat de betaling voorafgaat, vermeerderd met 4,5%.

De begrippen die in de Typeovereenkomst met hoofdletter worden aangeduid hebben dezelfde betekenis als diegene die in de Verbintenisbrief en de bijlagen worden gebruikt, en vice-versa.

Gedaan te Brussel, op ___/___/___, in drie (3) exemplaren, waarbij elke Partij verklaart zijn exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Investeerder

Voornaam _____ Naam _____

Medeondertekend te Brussel, op de datum vermeld in punt 24 van de bijlage B, in drie (3) exemplaren, waarbij elke Partij verklaart zijn exemplar te hebben ontvangen.

Voor de Producent
Geneviève LEMAL

Voor SCOPE Invest
Martin DETRY

Bijlagen:
A. Uittreksel uit de statuten van de Investeerder
B. Artistieke en technische kenmerken van de Film
C. Budget en financieringsplan van de Film
D. Erkenning van de Film

Bijlage A: uittreksel uit de statuten van de investeerder

Bijlage B: artistieke en technische kenmerken van de film

1. Voorlopige of definitieve titel: _____

2. Genre : _____

3. Duurtijd : _____ minuten

4. Nationaliteit: ingediend om te worden erkend of reeds erkend als «Belgisch audiovisueel werk» door de Gemeenschap _____ op: __/__/__

5. Originele versie: _____

6. Formaat : _____

7. Regisseur: _____

8. Scenarist(en): _____

9. Hoofdrolspelers: _____

10. Opnamelocatie: België, _____

11. Start van de opnames: __/__/__

12. Duur van de opnames: _____dagen

13. Datum van het afleveren van de Master: __/__/__

14. Releasedatum van de Film in de Belgische zalen of uitzenddatum voor een televisieproductie: __/__/__

15. Het negatief zal ontwikkeld en/of worden bewaard door het laboratorium: _____

16. Het productiebudget wordt op dit ogenblik geraamd op _____ € exclusief belastingen, waarvan minstens_____ € aan Belgische uitgaven. Dit budget bevat een deel ten bedrage van _____ € dat door de Producent en zijn coproducenten zal worden waargenomen, evenals een deel van _____ € (de Investering) dat door de Investeerder zal worden waargenomen.

17. Verantwoordelijke voor de Belgische Gedelegeerde Productie: _____

18. Versie van het scenario dat aan SCOPE Invest werd overgemaakt: __/__/__

19. Coproducent: _____

20. Duur van de auteursrechten: 30 jaar

21. Rekeningnummer van de Producent: IBAN _____

22. Bedrag van de Investering dat effectief voor de financiering van de Film bestemd is: _____ €

23. Artikel 194ter, § 10, 5° van het WIB 1992, bekendmaking van de gedeelten gefinancierd via andere, reeds verbonden investeerders: _____

24. Datum van de handtekening van de Verbintenisbrief: _____

25. Fiscale aflsuitingsdatum van de Investeerder: _____

Bepaalde woorden/uitdrukkingen in dit document (hoofdletters) zijn gedefinieerd in hoofdstuk 8 van het Prospectus.

Bijlage C: budget en financieringsplan van de film

1) Begroting

		België	Buitenland	Totaal
1.	ARTISTIEKE RECHTEN			
2.	PERSONEEL			
3.	VERTOLKING			
4.	SOCIALE LASTEN			
5.	DECORS EN COSTUUMS			
6.	TRANSPORT, KOSTEN, REGIE			
7.	TECHNISCHE MIDDELEN			
8.	FILMS & LAB			
9.	VERZEKERINGEN &VARIA			
	SUBTOTAAL A			
	ONVOORZIENE KOSTEN			
	AUTEUR			
	SUBTOTAAL B			
	PRODUCENTEN			
	SUBTOTAAL C			
	ALGEMENE KOSTEN			
	TOTAAL			

2) Financieringsplan

INVESTEERDERS	MG	Voorverkoop
Voorverkoop & MG		
Coproducenten		
Subsidies		
SCOPE Invest & INVESTEERDER		
TOTAAL		

FÉDÉRATION
WALLONIE-BRUXELLES
CULTURE.BE

Bruxelles, le 16 AOUT 2017

Madame Geneviève Lemal
Scope Pictures
Rue Defacqz 50
1050 Bruxelles

Gestionnaire du dossier
Martine Steppé
02.413.37.79
martine.steppe@cfwb.be

Votre lettre du	Vos références	Nos références	Annexe(s)
		FD/JB/MS/ c2300	

Objet : Groupe d'agrément du mercredi 16 août 2017 - Tax shelter

Madame,

Vous voudrez trouver ci-dessous le rapport du groupe d'agrément pour l'examen de votre projet lors de la réunion sous rubrique.

Projet : **Vidocq**
Réalisateur(s) : Jean-François Richet
Producteur : Scope Pictures
Long métrage de fiction, 100 min, HD Couleur, dossier déposé le 01-08-2017
Responsabilité : la société de production requérante est résidente belge.
Agrément(s) SPF Finances : Scope Pictures et Scope Invest - déjà transmis
Liste technique et artistique : équipes technique et artistique essentiellement françaises.
Devis : 21.725.816,00 €
Dépenses annoncées comme éligibles : 433.474,00 €
DDLP 309.459 €.
Plan de financement : Belgique : 271.224,00 € (1,25%)
France : 21.454.592,00 € (98,75%)
Apport prévu dans le cadre du tax shelter : 233.050 €.
Déclaration d'engagement du producteur : transmise.
Justificatif financement : - memo deal entre Mandarin Production et Scope Pictures, 27/7/2017.
Statuts : transmis.
Conclusion : l'œuvre est agréée en tant qu'œuvre audiovisuelle européenne.

Tout renseignement complémentaire peut être obtenu auprès de Martine Steppé, gestionnaire du dossier (02.413.37.79).

Veuillez agréer, Madame, l'expression de ma meilleure considération.

Jeanne BRUNFAUT,
Directrice générale adjointe

VOORBEELD

6.2. PODIUMWERK

TUSSEN ONDERGETEKENDEN:

_____ : een vennootschap _____ ,met maatschappelijke zetel te _____, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer B E _____, hierna rechtsgeldig vertegenwoordigd door dhr. / mevr. _____, die optreedt in de hoedanigheid van _____, («de Investeerder»);

Enerzijds,

EN:

Sceniscope : een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met maatschappelijke zetel in 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, ingeschreven bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen onder het nummer BE 0691 718 975, hierna wettelijk vertegenwoordigd door mevrouw Geneviève Lemal, die optreedt in haar hoedanigheid van beheerder en erkend door het ministerie van Financiën op 30 mei 2018 (de Producent);

Anderzijds,

EN:

SCOPE Invest : een naamloze vennootschap, met maatschappelijke zetel gevestigd te 1050 Brussel, Defacqzstraat 50, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer BE 0865 234 456, hierna rechtsgeldig vertegenwoordigd door Dhr. Martin Detry, die optreedt in de hoedanigheid van Marketing & Communications Director, en door de Minister van Financiën op 23 januari 2015 erkend («SCOPE Invest»).

Als derde partij,

WORDT VOORAFGAANDELIJK UITEENGEZET WAT HIERNA VOLGT:

Aangezien de investeerder verklaart een exemplaar te hebben ontvangen en kennis te hebben genomen van het Prospectus die slaat op een openbare Aanbieding tot inschrijving betreffende een investering in de productie van een podiumwerk onder het stelsel van de «Tax Shelter», op 20 december 2022 goedgekeurd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten («de FSMA»), en na in het bijzonder kennis the hebben genomen van de risicofactoren en waarschuwingen die in de inleiding van het genoemde Prospectus zijn vermeld, net als van de typeovereenkomst die als Bijlage 7.2 bij genoemde Prospectus is opgenomen («de Typeovereenkomst»).

Aangezien de Producent, in coproductie met een of meerdere productievennootschappen, een of meer podiumwerken (het Podiumwerk of de Podiumwerken) erkend door de betrokken Gemeenschap, voor dewelke hij samen met de betrokken producenten het geheel van de wereldwijde rechten in volle eigendom of in mede-eigendom heeft verworven of nog zal verwerven, die vereist zijn om de productie en de exploitatie op een voortdurende, ongestoorde en optimale wijze te voltrekken, met alle middelen, dragers en procedés.

Aangezien de Investeerder in de productie van een of meerdere van die Podiumkunsten wenst te investeren onder het stelsel dat door artikels 194ter en volgende van het WIB 1992 wordt georganiseerd, en dat de Investeerder toelaat om een vrijstelling op zijn Belastbare gereserveerde winst te genieten, onder de voorwaarden en binnen de grenzen die deze wetsbepaling oplegt.

Dat de Producent en de Investeerders tot elkaar zijn gekomen door toedoen van SCOPE Invest en de bepalingen van onderhavige Verbintenisbrief hebben besproken die, samen met de aanstaande bijlagen, de Typeovereenkomst (Bijlage 7.2 bij het Prospectus) en de andere Bijlagen bij het Prospectus, als Raamovereenkomst geldt in de zin van artikel 194ter, § 1, 5° van het WIB 1992.

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT HIERNA VOLGT:

ENIG ARTIKEL

De Investeerder, de Producent en SCOPE Invest sluiten deze Verbintenisbrief en erkennen dat alle bijlagen, de Typeovereenkomst en de bijlagen bij het Prospectus er integraal deel van uitmaken en dat al die documenten samen een ondeelbaar geheel uitmaken dat de verbintenissen van de partijen omvat en een Ramovereenkomst vormt in de zin van artikel 194ter, § 1, 5° van het WIB 1992.

Bepaalde woorden/uitdrukkingen in dit document (hoofdletters) zijn gedefinieerd in hoofdstuk 8 van het Prospectus.

De Investeerder, die optreedt binnen het kader van de bepalingen van de artikels 194ter en volgende van het WIB 1992, verbindt zich ertoe om de volledige, forfaitaire en definitieve som van _____ («de Investering») te zullen storten, bestemd voor de financiering van het of de Podiumwerk(en) die in de bijlagen bij deze Verbintenisbrief verder zullen beschreven worden.

Het of de Podiumwerk(en) waarvoor de Investering zal worden bestemd, zal vrij worden gekozen door SCOPE Invest, die de Investeerder zo snel mogelijk op de hoogte zal brengen van die keuze. De datum waarop SCOPE Invest aan de Investeerder de naam van dit of deze Podiumwerk(en) zal bekend maken en de tegengetekende versie van deze Verbintenisbrief met bijlagen zal overmaken, is de «Datum van de Raamovereenkomst». Deze Verbintenisbrief blijft met oog op de afsluiting van de Raamovereenkomst maximum een jaar geldig vanaf de datum van de ondertekening en ten laatste tot de vroegste van de volgende data: (i) de afsluiting van het boekjaar bij de investeerder of (ii) het afsluiten van de Aanbieiding.

Als tegenprestatie voor de integrale betaling van de Investering, uit te voeren binnen een termijn van maximaal 3 maanden na de 'Datum van de Raamovereenkomst', verbindt de Producent zich ertoe om aan de Investeerder een Tax Shelter-attest of een deel van een Tax Shelter-attest in volle eigendom over te dragen, binnen de grenzen van artikels 194ter WIB 1992. Een forfaitaire boete van 15% van het Investeringsbedrag zoals bepaald in de Raamovereenkomst zal toegepast worden in geval van annulering van de Raamovereenkomst vanwege de niet-betaling ervan door de Investeerder binnen de bovenvermelde wettelijke termijn.

Dat Tax Shelter-attest, of deel van een Tax Shelter-attest, verschaft de Investeerder binnen de grenzen van artikel 194ter WIB 1992 een fiscaal voordeel dat overeenstemt met 421% x 25% van het bedrag van zijn Investering.

Voor de periode die verstrijkt tussen de datum van de integrale betaling van de Investering en het ogenblik waarop het Tax Shelter-attest aan de Investeerder wordt uitgereikt, maar met een maximum van 18 maanden, zal de Producent bovendien aan de Investeerder, op rekeningnummer IBAN: BE XX XXXX XXXX XXXX BIC: XXXX XX XX, een bedrag betalen, uiterlijk 21 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst of binnen de 30 dagen na het versturen van het Tax Shelter-attest. Het bedrag waarvan sprake zal worden berekend op basis van de daadwerkelijk door de Investeerder uitgevoerde stortingen en dit pro rata het aantal verlopen dagen en op basis van een vaste jaarlijkse rentevoet die overeenkomt met het gemiddelde van de EURIBOR 12 maanden rentevoeten van de laatste dag van elke maand van het semester dat de betaling voorafgaat, vermeerderd met 4,5%.

De begrippen die in de Typeovereenkomst met hoofdletter worden aangeduid hebben dezelfde betekenis als diegene die in de Verbintenisbrief en de bijlagen worden gebruikt, en vice-versa.

Gedaan te Brussel, op ___/___/___ , in drie (3) exemplaren, waarbij elke Partij verklaart zijn exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Investeerder

Voornaam _____ Naam _____

Medeondertekend te Brussel, op de datum vermeld in punt 13 van de bijlage B, in drie (3) exemplaren, waarbij elke Partij verklaart zijn exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Producent
Geneviève LEMAL

Voor SCOPE Invest
Martin DETRY

Bijlagen:

A. Uittreksel uit de statuten van de Investeerder
B. Artistieke en technische kenmerken van het Werk
C. Budget en financieringsplan van het Werk
D. Erkenning van het Werk

Bijlage A: Uittreksel uit de statuten van de Investeerder

Bijlage B: Artistieke en technische kenmerken van het Werk

1. Voorlopige of definitieve titel: _____

2. Genre: _____

3. Nationaliteit: ingediend om erkend te worden als 'Europees podiumwerk' door de _____ Gemeenschap op: __/__/__

4. Coproducent: _____

5. Regisseur: _____

6. Scenarist(en): _____

7. Hoofdrolspelers: _____

8. Datum van de Première: _____

9. De kosten voor het Werk worden momenteel geraamd op _____ € excl. btw, waarvan minimaal _____ € Belgische uitgaven. Dat budget omvat een gedeelte van _____€ dat gedragen zal worden door de Producent en zijn Coproducenten, alsook een gedeelte van _____ € euros (de Investering) dat ten laste komt van de Investeerder.

10. Rekeningnummer van de Producent: IBAN _____

11. Bedrag van de Investering dat effectief naar de financiering van het Werk gaat: _____

12. Artikel 194ter §10 5° bekendmaking van de gedeelten die gefinancierd zullen worden door elk van de in aanmerking komende en reeds verbonden Investeerders: _____

13. Datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst: _____

14. Fiscale aflsuitingsdatum van de Investeerder: _____

Bijlage C : Budget en financieringsplan voor het Werk

1) Budget

		België	Buitenland	Totaal
1.	ARTISTIEKE RECHTEN			
2.	PERSONEEL			
3.	VERTOLKING			
4.	SOCIALE LASTEN			
5.	DECORS EN COSTUUMS			
6.	TRANSPORT, KOSTEN, REGIE			
7.	TECHNISCHE MIDDELEN			
8.	FILMS & LAB			
9.	VERZEKERINGEN & VARIA			
	SUBTOTAAL A			
	ONVOORZIENE KOSTEN			
	AUTEUR			
	SUBTOTAAL B			
	PRODUCENTEN			
	SUBTOTAAL C			
	ALGEMENE KOSTEN			
	TOTAAL			

2) Financieringsplan

INVESTEERDERS	MG	Voorverkoop
Voorverkoop & MG		
Coproducenten		
Subsidies		
SCOPE Invest & INVESTEERDER		
TOTAAL		

Bijlage D: Erkenning van het Werk

FÉDÉRATION WALLONIE-BRUXELLES
CULTURE.BE

VOORBEELD

Bruxelles, le 5 avril 2019

Gestionnaire du dossier :
Sarah SANDRON
Tél. : 02/413.21.10
sarah.sandron@cfwb.be

Nos réf. : PM/SS/SGCA/Aff.gén 2019/TS 2019-0018/

Objet : Tax Shelter – notification d'agrément – projet « The Ultimate Carmina Burana »

Monsieur l'Administrateur délégué,

Suite à l'examen de votre dossier, nous vous informons que le projet de spectacle intitulé « The Ultimate Carmina Burana » dont la première représentation est prévue le 12 juin 2019 à l'Abbaye de Villers-la-Ville (Belgique) est agréé comme œuvre scénique européenne.

Il s'agit en effet d'une production originale de spectacle total au sens de la sous-section IV, article 194/ter/1 du Code des impôts sur les revenus 1992.

Cette production scénique, mise en scène par Monsieur Johan Nus, est produite par qualifiée de producteur principal et établie en Belgique. Il n'y a pas de coproducteur identifié.

Je vous prie d'agréer, Monsieur l'Administrateur délégué, l'expression de mes meilleures salutations.

Pol MARESCHAL
Directeur

Bijlage 7
Typeovereenkomst

7.1. AUDIOVISUEEL WERK

TYPEOVEREENKOMST
MET HET OOG OP HET VERKRIJGEN VAN HET TAX SHELTER-ATTEST

ARTIKEL 194TER WIB92

TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN:

De Investeerder

_____ enerzijds,

EN

De Producent

_____ anderzijds,

EN:

SCOPE Invest

_____ als derde Partij,

De Investeerder, de Producent en SCOPE Invest worden hierna afzonderlijk 'Partij' of gezamenlijk 'Partijen' genoemd

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT HIERNA VOLGT:

1. Verklaringen

1.1. De Investeerder verklaart en garandeert dat hij een in België gevestigde vennootschap is of een Belgische vestiging van een belastingplichtige als bedoeld in artikel 227, 2° WIB92. De Investeerder verklaart en garandeert verder dat hij een 'In Aanmerking Komend Investeerder' is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 1° WIB92, dat hij geen In Aanmerking Komende Productievennootschap is zoals bedoeld in Artikel 194ter, § 1, 2° WIB92, noch een vennootschap die overeenkomstig artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen verbonden is met een In Aanmerking Komende Productievennootschap, noch een televisieomroep in de zin van Artikel 194ter WIB92, zoals blijkt uit zijn statuten, waarvan een uittreksel met daarin zijn maatschappelijk doel als bijlage A is gevoegd bij de verbintenisbrief die deze overeenkomst voorafgaat (hierna de 'Verbintenisbrief'). De Investeerder verklaart en garandeert ten slotte dat hij noch direct noch indirect rechten op de Film heeft of heeft gehad.

1.2. De Producent verklaart en garandeert dat hij een In Aanmerking Komende Productievennootschap is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 2° WIB92, meer bepaald een Belgische vennootschap of een Belgische vestiging van een in artikel 227, 2° WIB92 bedoelde belastingplichtige die geen televisieomroep is in de zin van Artikel 194ter WIB92, noch een onderneming die met een Belgische of buitenlandse televisieomroep in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen is verbonden, waarvan het voornaamste doel de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken is en die in die hoedanigheid is erkend door het Ministerie van Financiën, zoals blijkt uit zijn statuten, waarvan een uittreksel met daarin zijn maatschappelijk doel als bijlage 4 bij het Prospectus is gevoegd. De Producent verklaart en garandeert verder dat hij geen achterstallen heeft bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van deze overeenkomst, wat blijkt uit het attest op datum van 21/11/2022 dat als bijlage 11.1 bij het Prospectus is gevoegd, en dat hij op 23 januari 2015 door de Minister van Financiën werd erkend als In Aanmerking Komende Productievennootschap, wat blijkt uit het attest dat als bijlage 9 bij het Prospectus is gevoegd.

Bepaalde woorden/uitdrukkingen in dit document (hoofdletters) zijn gedefinieerd in hoofdstuk 8 van het Prospectus.

1.3. De Producent verklaart en garandeert dat de Film, zoals bepaald en omschreven in bijlage B bij de Verbintenisbrief, een in aanmerking komend werk is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 4° WIB92. De Producent verklaart en garandeert in het bijzonder dat de Film een Europees audiovisueel werk is, met name een fictiefilm, documentaire, animatiefilm, kortfilm, een fictie- of animatieserie die worden geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een commercieel oogmerk andere dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek. De Producent verklaart en garandeert verder nog dat de Film als Europees werk in de zin van Artikel 194ter WIB92 is erkend door de bevoegde diensten van de Franse Gemeenschap of de Vlaamse Gemeenschap (hierna 'de Gemeenschap'), wat blijkt uit het erkenningsattest dat als bijlage D bij de Verbintenisbrief is gevoegd.

1.4. De Producent verklaart en garandeert dat de Producent en de Coproducenten vermeld in punt 19 van bijlage B bij de Verbintenisbrief (hierna gezamenlijk 'de Coproducenten') de nodige financieringen bijeen hebben gebracht of zullen brengen om het volledige Budget te dekken en borg staan voor de goede afloop van de Film conform de gebruiken in de sector, meer bepaald de levering tegen de datum vermeld in punt 13 van bijlage B bij de Verbintenisbrief van alle opnamemateriaal van de Film conform de artistieke en technische kenmerken die zijn vermeld in bijlage B bij de Verbintenisbrief, met alle nodige controlevisums nodig voor de exploitatie.

1.5. SCOPE Invest verklaart en garandeert dat zij geen In Aanmerking Komende Productievennootschap is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 2° WIB92, noch een In Aanmerking Komend Investeerder in de zin van Artikel 194ter, § 1, 1° WIB92, zoals blijkt uit haar statuten, die als bijlage 3 bij het Prospectus zijn gevoegd, en dat zij op 23 januari 2015 door de Minister van Financiën is erkend als In Aanmerking Komende Tussenpersoon, zoals blijkt uit het attest dat als bijlage 8.1 bij het Prospectus is gevoegd. SCOPE Invest staat ervoor garant dat de Producent de som bedoeld in artikel 3 van deze overeenkomst overmaakt en de verbintenissen bedoeld in artikel 9 van deze overeenkomst naleeft, zodanig dat de Investeerder het Tax Shelter-Attest bedoeld in datzelfde artikel 9 kan verkrijgen.

1.6. De Producent en SCOPE Invest verbinden zich ertoe om de wetgeving op het Tax Shelter-stelsel te zullen naleven, en in het bijzonder het Artikel 194ter, § 12 WIB92, dat in essentie doelt op de wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbieding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

2. Investering

2.1. De Investeerder zal de Investering overmaken op de rekening van de Producent die in punt 21 van bijlage B bij de Verbintenisbrief wordt vermeld, nadat SCOPE Invest de fondsen heeft opgevraagd, dit binnen de 3 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst en uiterlijk 3 maanden voordat het Tax Shelter-Attest wordt uitgereikt.

2.2. Een forfaitaire boete van 15% van het in de Raamovereenkomst geplande investeringsbedrag zal worden toegepast in geval van annulering ervan, door de niet-betaling door de Investeerder van de Investering binnen de hier vermelde wettelijke termijnen.

2.3. De Investering is een forfaitaire en definitieve som. De Producent garandeert de Investeerder dat wanneer de kostprijs van de Film het Budget overschrijdt, enkel de Coproducenten de last dragen om met inachtneming van Artikel 194ter, § 10, 8°, tweede streepje WIB92, de nodige financiering te zoeken om het teveel aan uitgaven te dragen. De Investeerder zal door niemand hiertoe worden aangezocht. Indien de Producent een besparing op het Budget zou realiseren, geheel binnen de artistieke en technische kenmerken van de Film zoals die in bijlage B bij de Verbintenisbrief zijn opgenomen, en met inachtneming van de verplichting inzake Belgische Uitgaven, zoals beschreven in artikel 9 van deze overeenkomst, komt die besparing exclusief en definitief toe aan de Producent.

2.4. De Producent vrijwaart de Investeerder voor alle middelen van verhaal of vorderingen die op welke grond dan ook worden ingesteld door de Producenten en Coproducenten, auteurs of rechthebbenden, uitgevers, regisseurs, artiesten, acteurs of uitvoerders, en in het algemeen door een persoon die direct of indirect aan de productie of de verwezenlijking van de Film heeft bijgedragen. Hij vrijwaart de Investeerder eveneens voor alle middelen van verhaal of vorderingen vanwege een persoon die, hoewel hij niet heeft bijgedragen tot de productie of de verwezenlijking van de Film, een of ander met de Film verbonden recht zou kunnen doen gelden.

3. Vergoeding van de sommen bestemd voor de uitvoering van deze overeenkomst

Uiterlijk 21 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst of binnen de 30 dagen na het versturen van het Tax Shelter-Attest betaalt de Producent aan de Investeerder voor de periode tussen de datum van de overmaking van de Investering bedoeld in artikel 2.1 en het ogenblik waarop het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder wordt uitgereikt, met een maximumduur van 18 maanden, een bedrag berekend op basis van de werkelijk door de Investeerder verrichte overmakingen, naar rato van het aantal verstreken dagen en op basis van een vaste jaarlijkse rentevoet die overeenkomt met het gemiddelde van de Euribor 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het semester dat de betaling voorafgaat, vermeerderd met 4,5 %.

4. Waarborg

De Producent en SCOPE Invest verbinden er zich toe de Investeerder schadeloos te stellen indien de Producent of zijn medecontractanten niet zouden voldoen aan hun verplichtingen zoals ze uit deze overeenkomst voortvloeien of indien de productie van het In Aanmerking Komende Werk definitief zou worden stopgezet (zonder verzekeringsdekking) of indien een door de Producent in deze overeenkomst gegeven verklaring niet zou blijken te kloppen, en de Investeerder als gevolg daarvan het Tax Shelter-Attest niet of slechts gedeeltelijk zou verkrijgen, door aan de Investeerder ter compensatie van het geleden verlies een bedrag over te maken, gelijk aan de terugbetaling van het verloren Fiscaal Voordeel verhoogd met de brutering van het overeenkomstige Fiscaal Rendement, met aftrek van de potentiële 'Globale Winst' die wordt gegenereerd door het bijkomende Tax Shelter-investeringsvermogen in hoofde van de Investeerder, als gevolg van het opnieuw opnemen van de overeenkomstige belastingvrije reserves. Het saldo van het Fiscaal Rendement dat verkregen had moeten zijn wordt gebruteerd (verhoogd met de Ven.B.), om de eventuele belasting van die compensatie van het Fiscaal Rendement in hoofde van de Investeerder te dekken. Deze verplichting tot schadeloosstelling wordt gewaarborgd door SCOPE Immo overeenkomstig de waarborg die hierbij is gevoegd als bijlage. De betaling van de bedoelde terugbetaling/vergoeding leidt automatisch tot de ontbinding van de overeenkomst. Om aanspraak te maken op deze hoofdelijke vergoedingsverbintenis en borgstelling, moet de Investeerder een aangetekend verzoek richten aan de Producent, SCOPE Invest en SCOPE Immo, steunend op alle documenten die de geleden schade aantonen als grond van zijn aanspraak en die het bedrag van de gevraagde schadeloosstelling staven ('Kennisgeving van de Investeerder').

5. Verzekeringen

5.1. De Producent garandeert de Investeerder dat de Film alle verzekeringspolissen zal genieten die noodzakelijk zijn om de risico's te dekken op het vlak van productie, voorproductie, burgerlijke aansprakelijkheid en bescherming van het negatief en dat er dekking zal zijn voor de volgende risico's:

- alle 'voorbereidings-' en 'productierisico's', met name de volledige of gedeeltelijke onbeschikbaarheid van de regisseur en de hoofdrolspelers;
- alle risico's 'filmnegatief';
- alle risico's 'meubels en toebehoren';
- alle risico's 'materiaal en opnames'.

5.2. Deze verzekeringen zullen dekking bieden voor een bedrag dat overeenkomt met het bedrag dat tijdens de productie van de Film wordt geïnd voor de financiering en de overmaking van het saldo van de vergoedingen of salarissen bestemd voor de regisseur en de hoofdrolspelers.

5.3. De premies die met de hogervermelde verzekeringen gepaard gaan, zijn ten laste van de Coproducenten en maken deel uit van het Budget. Bij een tijdelijke onderbreking in de realisatie van de Film of bij een gedeeltelijk schadegeval zullen alle sommen die door de verzekeringsmaatschappijen krachtens voormelde polissen worden uitgekeerd, op de rekening van de productie van de Film(s) worden gezet, om te worden gebruikt voor de voltooiing van de Film.

5.4. De Producent verbindt zich ertoe om een kopie van de hierboven opgesomde verzekeringscontracten te bezorgen aan SCOPE Invest van zodra deze ondertekend zijn. De Producent verbindt zich er bovendien toe om ervoor te zorgen door de premies te betalen dat de vermelde polissen van kracht blijven tot de levering van de Master van de Film. Indien de Film onvoldoende verzekerd zou blijken, zal de Producent de nodige aanvullende verzekering afsluiten.

6. Ontbinding

6.1. Indien de Investeerder niet zou voldoen aan zijn verplichtingen zoals ze uit deze overeenkomst voortvloeien of in het geval een door de Investeerder in deze overeenkomst gegeven verklaring of garantie niet zou blijken te kloppen, zal deze overeenkomst - indien de Producent dat toepasselijk acht - van rechtswege worden ontbonden vijftien (15) dagen na een ingebrekestelling verstuurd per aangetekend schrijven met ontvangstbewijs die zonder gevolg is gebleven, onverminderd de eventuele vergoeding van schade en intresten, waarbij de sommen die reeds aan de Producent werden overgemaakt, voor hem definitief verworven blijven.

6.2. In geval van insolvabiliteit (ophouden van betalen, wankelen van krediet, grote financiële moeilijkheden, enz.), een aanvraag tot gerechtelijke reorganisatie, of een procedure van faillietverklaring van de producent, heeft de Investeerder de mogelijkheid om, door eenvoudige kennisgeving, de onmiddellijke ontbinding te vragen van de Raamovereenkomst. De ontbinding heeft als effect dat de wederzijdse rechten en verplichtingen van Producent en Investeerder vervallen. Doelstelling van deze clausule is het beschermen van de Investeerder, met name in geval van een verzoek tot volstorting door een eventuele curator, indien de fondsen nog niet betaald zouden zijn. Hoe dan ook blijven de aan de Producent gestorte fondsen door de Producent verworven, ongeacht of de Raamovereenkomst ontbonden werd of niet, met name in het geval van een betaling van de Investering in schijven.

7. Afwezigheid van vennootschap tussen de Partijen

Deze overeenkomst kan in geen geval beschouwd worden als een vereniging, noch een vennootschap tussen de Partijen, noch tegenover derden. De aansprakelijkheid van elke Partij blijft beperkt tot de verbintenissen die ze aangaat met deze overeenkomst. In geen enkel geval zal een Partij aansprakelijk kunnen worden gesteld voor verbintenissen die de andere Partij met derden aangaat. Dit standpunt is van essentieel en doorslaggevend belang voor deze overeenkomst, in die zin dat de overeenkomst niet zou zijn gesloten als deze bepaling er niet in voorkwam.

8. Duur

Deze overeenkomst gaat in op de Datum van de Raamovereenkomst. Zij blijft bestaan zolang de rechten die op basis van deze overeenkomst worden toegekend niet zijn uitgeput, behalve in geval van vervroegde ontbinding overeenkomstig artikel 6 van deze overeenkomst.

9. Verbintenissen van de Producent

Zonder afbreuk te doen aan de toepassing van de overige bepalingen van deze overeenkomst geeft de Producent onvoorwaardelijk en ononderbroken de volgende garanties en verbindt hij zich definitief en onherroepelijk tegenover de Partijen tot het volgende:

- kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven te doen in de Europese Economische Ruimte conform de voorschriften van Artikel 194ter, §1, 1e lid, 6° WIB92;

- in het kader van de productie van de Film, productie- en exploitatie-uitgaven te doen zoals voorzien in Artikel 194ter, § 1, 1e lid, 7° WIB92, binnen een periode van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het Tax Shelter-attest en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde raamovereenkomst (voor animatiefilms en voor animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd), en dit ten belope van een bedrag gelijk aan minimaal 90 % van de waarde van het Tax Shelter-Attest[1];

- het totaal van de in uitvoering van deze overeenkomst overgemaakte sommen te beperken tot 50 % van het totale uitgavenbudget van de Film en dit voor alle In Aanmerking Komende Investeerders samen, de Investeerder inbegrepen;

- het totaal van de door diezelfde In Aanmerking Komende Investeerders, de Investeerder inbegrepen, gestorte sommen daadwerkelijk te bestemmen voor de uitvoering van dat globale uitgavenbudget van de Film;

- voor minstens 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België worden gedaan in de zin van Artikel 194ter, § 1, 7° WIB92, uitgaven te doen die rechtstreeks zijn verbonden met de productie en exploitatie zoals bedoeld in Artikel 194ter, § 1, 8° WIB92, en dus slechts voor maximaal 30 % van de productie- en exploitatie-uitgaven in België in de zin van Artikel 194ter, § 1, 7° WIB92, uitgaven die niet rechtstreeks met de productie en exploitatie zijn verbonden, zoals bedoeld in Artikel 194ter, § 1, 9° WIB92;

- alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en de territorialiteit bedoeld in Artikel 194ter WIB92 ononderbroken te zullen naleven vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder wordt afgegeven;

- de Federale Overheidsdienst Financiën binnen de maand na de Datum van de Raamovereenkomst in het bezit te stellen van de Verbintenisbrief, deze overeenkomst en de bijlagen en voor de voltooiing van het in aanmerking komend werk;

- het Tax Shelter-Attest aan te vragen bij de FOD Financiën met het oog op afgifte uiterlijk op 31 december van het vierde jaar[2] dat volgt op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd ondertekend en samen met die aanvraag de volgende zaken te bezorgen aan de FOD Financiën:
  - een attest waarin de bevoegde Gemeenschap verklaart dat de Film een in aanmerking komend werk is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 1e alinea, 4° WIB92 en dat als bijlage D bij de Verbintenisbrief is gevoegd;
  - een attest waarin de bevoegde Gemeenschap verklaart dat de Film werd voltooid en dat de globale financiering van de Film voldoet aan de voorwaarden en maxima bedoeld in Artikel 194ter, § 4, 3° WIB92;

- het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder te bezorgen ten vroegste 3 maanden na de overmaking van de Investering en uiterlijk op 31 december van het vierde jaar[2] dat volgt op de Datum van de Raamovereenkomst;

- de uitreiking van het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder binnen de maand na de uitvoering ervan mee te delen aan de Federale Overheidsdienst Financiën en aan de Investeerder;

- een kopie van het Tax Shelter-Attest op zijn maatschappelijke zetel te bewaren;

- de maximale fiscale waarde van de Tax Shelter-Attesten betreffende de Film, te beperken tot 15 miljoen euro;

- erop toe te zien dat, wanneer het Tax Shelter-Attest in verschillende delen wordt uitgereikt, de tussenpersoon het Tax Shelter-Attest in één keer bezorgt aan de Investeerder of aan meerdere In Aanmerking Komende Investeerders onder wie de Investeerder;

- in de eindgeneriek van de Film de steun te vermelden die is aangedragen door de Belgische wetgeving inzake de Tax Shelter;

- geen enkel economisch of financieel voordeel aan de Investeerder toe te kennen, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, §1, 2° WIB92, meer bepaald diegene bedoeld in Artikel 194ter, § 11, 2e lid WIB92;

- geen rechten of waarborgen toe te staan die de vlotte uitoefening van de krachtens deze overeenkomst aan de Investeerder toegekende rechten zouden kunnen verhinderen of belemmeren, met uitzondering van verbintenissen aangegaan in het kader van de financiering van de Film;

- SCOPE Invest en de Investeerder onverwijld in te lichten over de einddatum van de Film. Tot die datum zal hij SCOPE Invest minstens eenmaal per maand inlichten over de evolutie van de productie- en exploitatie- uitgaven in de zin van Artikel 194ter, § 1, 7° WIB92 en ook op de hoogte brengen van elk budgettair probleem dat zich eventueel stelt.

10. Verbintenissen van de Investeerder

Zonder afbreuk te doen aan de toepassing van de overige bepalingen van deze overeenkomst, verbindt de Investeerder zich definitief en onherroepelijk tegenover de Partijen en garandeert hen onvoorwaardelijk en ononderbroken:

- de Investering over te maken op de rekening van de Producent die in punt 21 van bijlage B bij de Verbintenisbrief wordt vermeld, nadat SCOPE Invest de fondsen heeft opgevraagd, binnen de 3 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst en uiterlijk 3 maanden voordat het Tax Shelter-Attest wordt uitgereikt. Zo niet zal een forfaitaire boete van 15% van het in de Raamovereenkomst geplande investeringsbedrag worden toegepast in geval van annulering ervan, door de niet-betaling door de Investeerder van de Investering binnen de hier vermelde wettelijke termijnen;

- de op basis van deze overeenkomst vrijgestelde winst op een afzonderlijke passiefrekening van zijn balans te boeken en die vrijgestelde winst niet mee te rekenen in de basis voor vergoedingen of uitkeringen van welke aard ook, dit op ononderbroken wijze vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest aan hem wordt uitgereikt;

- het Tax Shelter-Attest te bewaren en bij zijn aangifte in de inkomstenbelasting te voegen voor de belastbare periode waarin hij de definitieve Vrijstelling van zijn winst vraagt op grond van deze overeenkomst.

11. Reclameverplichtingen

11.1. De Investeerder behoudt zich het recht voor om de Producent te verzoeken om zijn naam te vermelden in de eindgeneriek van de Film, op een wijze die de Producent zal bepalen in lijn met de gebruiken van de sector. De Producent en SCOPE Invest zullen hun uiterste best doen om ervoor te zorgen dat de afgevaardigde producent van de Film dat verzoek inwillig.

11.2. De Producent verbindt zich ertoe om de volgende elementen zodra ze beschikbaar zijn in België, gratis te overhandigen aan SCOPE Invest en de Investeerder:
- 1 affiche van de Film (op uitdrukkelijk verzoek van de Investeerder);
- 2 dvd's voor privégebruik, wanneer de Film op dat medium wordt uitgebracht;
- 1 uitnodiging voor 2 personen op de eventuele avant-première van de Film, indien dit evenement door de Producent wordt georganiseerd.

11.3 De Investeerder behoudt zich het recht voor om de Producent te verzoeken dat zijn logo wordt aangebracht op het promotiemateriaal voor de Film dat in België wordt gebruikt, op voorwaarde dat hij minstens 150.000 euro in de Film heeft geïnvesteerd. De Producent en SCOPE Invest zullen hun uiterste best doen om ervoor te zorgen dat de afgevaardigde producent van de Film dat verzoek inwilligt.

12. Diversen

12.1. Kennisgevingen

Elke kennisgeving of mededeling in toepassing van of in verband met deze overeenkomst wordt in een aangetekend schrijven verstuurd naar de adressen vermeld op de eerste bladzijde van deze overeenkomst of afgegeven tegen ontvangstbewijs. Elke Partij is verplicht de andere Partij overeenkomstig dit artikel op de hoogte te stellen van haar eventuele adreswijziging. In dringende gevallen mogen de Partijen elkaar op de hoogte stellen langs elektronische weg.

12.2. Titels

De titels van de verschillende artikels en paragrafen van deze overeenkomst zijn ingevoegd omwille van de duidelijkheid. Ze kunnen op geen enkele wijze worden beschouwd als deel uitmakend van deze overeenkomst, noch kunnen ze het toepassingsgebied of het voorwerp van het bewuste artikel of de paragraaf waarnaar ze verwijzen op enige wijze definiëren, beperken of omschrijven.

12.3. Verzaking

Geen enkele Partij zal worden verondersteld te hebben verzaakt aan een recht dat voortkomt uit deze overeenkomst of uit een fout of een inbreuk begaan door de andere Partijen, tenzij ze er uitdrukkelijk en schriftelijk afstand van heeft gedaan. De verzaking aan een verhaalmiddel of een recht door een van de Partijen impliceert in hoofde van die Partij geen verzaking aan een ander recht dat voortkomt uit deze overeenkomst of uit een inbreuk of een fout begaan door een andere Partij, zelfs indien dit recht of verhaal vergelijkbaar is met datgene waaraan werd verzaakt.

12.4. Gedeeltelijke nietigheid

Indien een van de bepalingen van deze overeenkomst nietig zou worden verklaard, zal deze nietigheid de rechtsgeldigheid van de andere bepalingen van deze overeenkomst niet aantasten. Indien de bewuste bepaling echter de aard of het evenwicht van deze overeenkomst beïnvloedt, zullen de Partijen te goeder trouw onderhandelen over een bepaling met een gelijkaardige strekking ter vervanging van de oorspronkelijke bepaling.

12.5. Verklaringen en vorige overeenkomsten

De Partijen komen overeen dat deze overeenkomst een volledige, getrouwe en exhaustieve weergave vormt van hun wederzijdse verbintenissen, en dat bij dezen elk vorig akkoord wordt geannuleerd. Ze zien formeel af van het recht zich te beroepen op besprekingen of onderhandelingen die de datum van deze Raamovereenkomst voorafgaan. Deze overeenkomst kan niet worden gewijzigd zonder het schriftelijk en voorafgaand akkoord van alle Partijen.

13. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbanken

Deze overeenkomst wordt uitsluitend beheerst door het Belgische recht en dient te worden geïnterpreteerd overeenkomstig het Belgische recht. Voor elk geschil dat tussen de Partijen ontstaat over de totstandkoming, interpretatie, uitvoering of ontbinding van deze overeenkomst, zijn uitsluitend de rechtbanken van Brussel bevoegd. De proceduretaal is het Frans, behalve indien dit in strijd is met de wet op het gebruik der talen in gerechtszaken.

Gedaan te _____ , op _____

De Producent | SCOPE Invest | De Investeerder

Bijlage: Waarborg voor het Tax Shelter-risico

DE RISICOWAARBORG / BORGSTELLING VOOR DE TAX SHELTER

TUSSEN

SCOPE Pictures bvba, ingeschreven onder ondernemingsnummer BE 0876.249.894, met maatschappelijke zetel te Defacqzstraat 50 in 1050 Brussel, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Geneviève Lemal, in haar hoedanigheid van zaakvoerder, hierna 'SCOPE Pictures' of 'de schuldenaar' genoemd;

EN:

SCOPE Immo nv, ingeschreven onder ondernemingsnummer BE 0438.054.374, met maatschappelijke zetel te Defacqzstraat 50 in 1050 Brussel, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Geneviève Lemal, in haar hoedanigheid van zaakvoerder, hierna 'SCOPE Immo' of 'de borgsteller' genoemd,

enerzijds,

EN:

DE INVESTEERDER,
hierna 'de INVESTEERDER' of 'de schuldeiser' genoemd,

anderzijds

VOORAFGAAND WORDT AAN HET VOLGENDE HERINNERD:

1. SCOPE Pictures is een in aanmerking komende Belgische vennootschap in de zin van artikel 227, 2° WIB92, erkend door het Ministerie van Financiën, met als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken.

2. SCOPE Pictures en SCOPE Invest, een In Aanmerking Komend Tussenpersoon in de zin van Artikel 194ter, §1, 1° WIB92, erkend door het Ministerie van Financiën, sluiten raamovereenkomsten met Investeerders in de zin van Artikel 194ter WIB92, waarmee de INVESTEERDER die een Tax Shelter-Attest voor de productie van een audiovisueel werk wenst te verkrijgen, zich er ten opzichte van de Producent toe verbindt een bepaald, tussen de Partijen overeengekomen, bedrag over te maken. Als tegenprestatie voor zijn Investering ontvangt hij een fiscale Vrijstelling ten belope van 421% (vanaf het aanslgjaar 2021) van het geïnvesteerde bedrag. Bovendien zal de Producent hem voor de periode tussen de datum van de overmaking van de Investering en de overhandiging van het Tax Shelter-Attest, een som overmaken die wordt berekend op basis van de verrichte overmakingen met een vaste jaarlijkse rente gelijk aan het gemiddelde van de Euribor 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de betaling, vermeerderd met 4,5 %.

3. Onder 'Investeerder' verstaan we een in aanmerking komende vennootschap of Belgische vestiging in de zin van artikel 227, 2° WIB92 die geen Belgische vestiging van een productievennootschap van audiovisuele werken is, noch een televisieomroep noch een kredietinstelling.

4. Artikel 4 van de Typeovereenkomst voorziet in volgende waarborg van SCOPE Pictures ten aanzien van de INVESTEERDER: *"De Producent en SCOPE Invest verbinden er zich toe de Investeerder schadeloos te stellen indien de Producent of zijn medecontractanten niet zouden voldoen aan hun verplichtingen zoals ze uit deze overeenkomst voortvloeien of indien de productie van het In Aanmerking Komende Werk definitief zou worden stopgezet (zonder verzekeringsdekking) of indien een door de Producent in deze overeenkomst gegeven verklaring niet zou blijken te kloppen, en de Investeerder als gevolg daarvan het Tax Shelter-Attest niet of slechts gedeeltelijk zou verkrijgen, door aan de Investeerder ter compensatie van het geleden verlies een bedrag over te maken, gelijk aan de terugbetaling van het verloren Fiscaal Voordeel verhoogd met de brutering van het overeenkomstige Fiscaal Rendement, met aftrek van de potentiële 'Globale Winst' die wordt gegenereerd door het bijkomende Tax Shelter-investeringsvermogen in hoofde van de Investeerder, als gevolg van het opnieuw opnemen van de overeenkomstige belastingvrije reserves. Het saldo van het Fiscaal Rendement dat verkregen had moeten zijn wordt gebruteerd (verhoogd met de Ven.B.), om de eventuele belasting van die compensatie van het Fiscaal Rendement in hoofde van de Investeerder te dekken. Deze verplichting tot schadeloosstelling wordt gewaarborgd door SCOPE Immo overeenkomstig de waarborg die hierbij is gevoegd als bijlage. De betaling van de bedoelde terugbetaling/vergoeding leidt automatisch tot de ontbinding van de overeenkomst. Om aanspraak te maken op deze hoofdelijke vergoedingsverbintenis en borgstelling, moet de Investeerder een aangetekend verzoek richten aan de Producent, SCOPE Invest en SCOPE Immo, steunend op alle documenten die de geleden schade aantonen als grond van zijn aanspraak en die het bedrag van de gevraagde schadeloosstelling staven ('Kennisgeving van de Investeerder')".*

GEZIEN HET VOORAFGAANDE KOMEN DE PARTIJEN HET VOLGENDE OVEREEN:

Artikel 1 - Omvang van de waarborg

De risicowaarborg van SCOPE Pictures ten opzichte van de INVESTEERDER overeenkomstig artikel 4 van de Typeovereenkomst omvat de betaling aan de INVESTEERDER van een bedrag gelijk aan het de oorspronkelijke Investering, verhoogd met het verwachte Fiscaal Voordeel, waarvan de potentiële 'Globale Winst' wordt afgetrokken die wordt gegenereerd door het bijkomende Tax Shelter-investeringsvermogen in hoofde van de Investeerder, als gevolg van het opnieuw opnemen van de overeenkomstige belastingvrije reserves. Het saldo van het Fiscaal Rendement dat verkregen had moeten worden

Bepaalde woorden/uitdrukkingen in dit document (hoofdletters) zijn gedefinieerd in hoofdstuk 8 van het Prospectus.

wordt op zijn beurt gebruteerd (verhoogd met de Ven.B), om de eventuele belasting te dekken van die compensatie van het Fiscaal Rendement in hoofde van de Investeerder. Deze waarborg treedt in werking wanneer SCOPE Pictures het Tax Shelter-Attest niet (of gedeeltelijk) overhandigt aan de INVESTEERDER, wanneer SCOPE Pictures zijn verplichtingen op grond van de met de INVESTEERDER gesloten Raamovereenkomst niet nakomt, wanneer de productie van de Film definitief wordt stopgezet zonder dat dit gedekt wordt door de verzekering, of nog wanneer een van de door SCOPE Pictures in de Raamovereenkomst gegeven verklaringen of garanties niet zou blijken te kloppen.

Bij niet- of slechts gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel zal de maximale schadevergoeding, die SCOPE Pictures eventueel aan de INVESTEERDER verschuldigd is, bijgevolg beperkt blijven tot:

- het bedrag van het Fiscaal Voordeel dat de INVESTEERDER misgelopen is, op basis van de aanslagvoet waaraan de INVESTEERDER onderworpen was op de datum van de ondertekening van de Kaderovereenkomst, na aftrek van de potentiële 'Globale Winst' die gegenereerd wordt door de bijkomende capaciteit van de INVESTEERDER om te investeren in de Tax Shelter, als gevolg van het opnieuw opnemen van de overeenkomstige vrijgestelde reserves;
- de eventuele verwijlinteresten die als gevolg van deze toestand aan de belastingadministratie verschuldigd zouden zijn, en
- de verhoging die overeenkomst met de 'brutering' van het Fiscaal Rendement dat oorspronkelijk met de investering verbonden was, zodanig dat rekening wordt gehouden met de eventuele belastingbedragen die de INVESTEERDER zou moeten betalen op de ontvangen schadevergoeding. Die verhoging zal in voorkomend geval berekend worden op basis van de aanslagvoet waaraan de INVESTEERDER onderworpen zal zijn in de loop van het jaar voorafgaand aan het jaar van de uitbetaling van de vergoeding (zijnde ofwel het standaardpercentage ofwel de effectieve aanslagvoet die het resultaat is van de toepassing van de verminderde tarieven zoals bepaald door artikel 215 WIB92).

Artikel 2 - Hoofdelijke borgstelling van SCOPE IMMO

2.1. SCOPE Immo verklaart kennis te hebben genomen van de Raamovereenkomst tussen SCOPE Pictures, SCOPE Invest en de INVESTEERDER.

2.2. SCOPE Immo stelt zich hoofdelijk borg in de zin van artikelen 2011 en volgende van het Burgerlijk Wetboek, met zijn eigen middelen, voor de verplichtingen waartoe SCOPE Pictures en SCOPE Invest zich verbinden ten opzichte van de Investeerders in artikel 4 van de Typeovereenkomst. In het geval dat SCOPE Pictures zijn verplichtingen in de zin van artikel 9 van de Typeovereenkomst niet of niet volledig nakomt, kan de Investeerder binnen de 15 dagen na een zonder gevolg gebleven ingebrekestelling te hebben gestuurd, aanspraak maken op de borgsom.

2.3. Om aanspraak te maken op deze waarborg, moet de INVESTEERDER een aangetekend verzoek richten aan SCOPE Immo, steunend op alle documenten die aantonen dat zijn aanspraak gegrond is en die het bedrag van de gevraagde schadeloosstelling staven (Opeisen van de Waarborg door de Investeerder).

2.4. De aansprakelijkheid van de borgsteller kan in geen geval het bedrag van de voornoemde verplichtingen overtreffen.

Artikel 3 - Duur

Deze borgstelling wordt van kracht op het moment dat het bedrag van de Tax Shelter-Investering van de INVESTEERDER is overgemaakt op de bankrekening van SCOPE Pictures en blijft van kracht tot het moment waarop voldaan is aan de verplichtingen bedoeld in artikel 9 van de Typeovereenkomst.

Artikel 4 - Algemene bepalingen

4.1. Deze borgstelling en alle niet-contractuele verplichtingen die eruit voortkomen of er verband mee houden, worden beheerst en geïnterpreteerd overeenkomstig het Belgische recht. Ieder geschil dat voortkomt uit of verband houdt met de borgstelling kan uitsluitend worden beslecht door de hoven en rechtbanken van Brussel.

4.2. De INVESTEERDER kan geen van zijn rechten op grond van deze borgstelling afstaan noch overdragen zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van SCOPE Immo.

4.3. Elk van de bepalingen van deze borgstelling is scheidbaar en onderscheiden van de andere bepalingen en indien op een gegeven moment een van de bepalingen ongeldig, onwettelijk of onuitvoerbaar is of wordt, heeft dit geen enkele invloed van welke aard dan ook op de uitvoering, de geldigheid, de wettelijkheid of de uitvoerbaarheid van de overige bepalingen. In geval van onwettelijkheid, ongeldigheid of onuitvoerbaarheid van een bepaling zullen de Partijen te goeder trouw onderhandelen over een vervangende bepaling die wettelijk, geldig en uitvoerbaar is en die in de mate van het mogelijke in overeenstemming is met de intentie en het nagestreefde doel van deze borgstelling en die zo dicht mogelijk aansluit bij het economische effect van de vervangen bepaling.

Gedaan te _____ op _____

SCOPE PICTURES SCOPE IMMO DE INVESTEERDER

7.2. PODIUMWERK

TYPEOVEREENKOMST
MET HET OOG OP HET VERKRIJGEN VAN EEN TAX SHELTER-ATTEST

PODIUMWERK

ARTIKELS 194TER EN 194TER/1 VAN HET WIB 1992

TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN:

De Investeerder

_____enerzijds,

EN

De Producent

_____ anderzijds,

EN:

SCOPE Invest

_____ als derde Partij,

De Investeerder, de Producent en SCOPE Invest worden hierna afzonderlijk «Partij» of gezamenlijk «Partijen» genoemd

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT HIERNA VOLGT:

1. Verklaringen

1.1. De Investeerder verklaart en garandeert dat hij een in België gevestigde vennootschap is of een Belgische vestiging van een belastingplichtige als bedoeld in artikel 227, 2° van het WIB 1992. De Investeerder verklaart en garandeert verder dat hij een «In Aanmerking Komend Investeerder» is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 1° van het WIB 1992, dat hij geen In Aanmerking Komende Productievennootschap is zoals bedoeld in Artikel 194ter, § 1, 2° en van Artikel 194ter/1, § 1 van het WIB 1992, noch een vennootschap die overeenkomstig artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen verbonden is met een In Aanmerking Komende Productievennootschap, noch een televisieomroep in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992, zoals blijkt uit zijn statuten, waarvan een uittreksel met daarin zijn maatschappelijk doel als bijlage A is gevoegd bij de verbintenisbrief die deze overeenkomst voorafgaat (hierna de «Verbintenisbrief»). De Investeerder verklaart en garandeert ten slotte dat hij noch direct noch indirect rechten op het Podiumwerk heeft of heeft gehad.

1.2. De Producent verklaart en garandeert dat hij een In Aanmerking Komende Productievennootschap is in de zin van Artikel 194ter, §1, 2° en 194ter/1, §1 van het WIB 1992, meer bepaald een Belgische vennootschap of een Belgische vestiging van een in artikel 227, 2° van het WIB 1992 bedoelde belastingplichtige die geen televisieomroep is in de zin van Artikel 194ter van het WIB 1992, noch een onderneming die met een Belgische of buitenlandse televisieomroep in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennotschappen en Verenigingen is verbonden, waarvan het voornaamste doel de ontwikkeling en productie van audiovisuele werken en/of podiumwerken is en die in die hoedanigheid is erkend door het Ministerie van Financiën, zoals blijkt uit zijn statuten, waarvan een uittreksel met daarin zijn maatschappelijk doel als als Bijlage 5 bij het Prospectus is gevoegd. De Producent verklaart en garandeert verder dat hij geen achterstallen heeft bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van deze overeenkomst, wat blijkt uit het attest op datum van 30/08/2021 dat als bijlage 11.2 bij het Prospectus is gevoegd, en dat hij op 30 mei 2018 door de Minister van Financiën werd erkend als In Aanmerking Komende Productievennootschap voor de Tax Shelter 'Podiumkunsten' wat blijkt uit het attest dat als Bijlage 10 bij het Prospectus is gevoegd.

1.3. De Producent verklaart en garandeert dat het Podiumwerk, zoals bepaald en omschreven in bijlage B bij de Verbintenisbrief, een in aanmerking komend werk is in de zin van Artikel 194ter/1, § 2, 1° van het WIB 1992. De Producent verklaart en garandeert in het bijzonder dat het Podiumwerk bestaat uit een oorspronkelijke Europese podiumvoorstelling, zoals een

Bepaalde woorden/uitdrukkingen in dit document (hoofdletters) zijn gedefinieerd in hoofdstuk 8 van het Prospectus.

theater-, circus-, straattheater-, opera-, klassieke-muziek-, dans- of cabaretvoorstelling, met inbegrip van musical en ballet, alsook de productie van een totaalspektakel waarvan het scenario, de theatertekst, de regie of de scenografie nieuw (of een herinterpretatie) zijn, en waarvan het hoofddoel of een van de hoofddoelen niet het reclame maken voor of bevorderen van bepaalde andere goederen of diensten is. De Producent verklaart en garandeert verder nog dat het In Aanmerking Komende Werk als Europees Podiumwerk in de zin van Artikel 194ter/1 van het WIB 1992 is erkend door de bevoegde diensten van de Franse Gemeenschap of de Vlaamse Gemeenschap (hierna «de Gemeenschap»), wat blijkt uit het erkenningsattest dat als bijlage D bij de Verbintenisbrief is gevoegd.

1.4. De Producent verklaart en garandeert dat de Producent en de Coproducenten vermeld in punt 4 van bijlage B bij de Verbintenisbrief (hierna gezamenlijk «de Coproducenten») de nodige financieringen bijeen hebben gebracht of zullen brengen om het volledige Budget te dekken en borg staan voor de goede afloop van het Podiumwerk conform de gebruiken in de sector, dat wil zeggen de eerste voorstelling (première) van het Podiumwerk in België of in een andere lidstaat van de Europese Economische Ruimte tegen de datum vermeld in punt 8 van bijlage B bij de Verbintenisbrief.

1.5. SCOPE Invest verklaart en garandeert dat zij geen In Aanmerking Komende Productievennootschap is in de zin van Artikel 194ter, § 1, 2° van het WIB 1992, noch een In Aanmerking Komend Investeerder in de zin van Artikel 194ter, § 1, 1° van het WIB 1992, zoals blijkt uit haar statuten, die als bijlage 3 bij het Prospectus zijn gevoegd, en dat zij op 19 april 2018 door de Minister van Financiën is erkend als In Aanmerking Komende Tussenpersoon voor de Tax Shelter 'Podiumkunsten', zoals blijkt uit het attest dat als bijlage 8.2 bij het Prospectus is gevoegd.

1.6. De Producent en SCOPE Invest verbinden zich ertoe om de wetgeving op het Tax Shelter-stelsel 'Podiumkunsten' te zullen naleven, en in het bijzonder het Artikel 194ter, § 12 van het WIB 1992, dat in essentie doelt op de wet van 16 juni 2006 op de openbare aanbieding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

2. Investering

2.1. De Investeerder zal de Investering overmaken op de rekening van de Producent die in punt 10 van bijlage B bij de Verbintenisbrief wordt vermeld, nadat SCOPE Invest de fondsen heeft opgevraagd, dit binnen de 3 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst en uiterlijk 3 maanden voordat het Tax Shelter-Attest wordt uitgereikt.

2.2. De Investering is een forfaitaire en definitieve som. De Producent garandeert de Investeerder dat wanneer de kostprijs van het Podiumwerk het Budget overschrijdt, enkel de Coproducenten de last dragen om met inachtneming van Artikel 194ter, § 10, 8°, tweede streepje van het WIB 1992, de nodige financiering te zoeken om het teveel aan uitgaven te dragen. De Investeerder zal door niemand hiertoe worden aangezocht. Indien de Producent een besparing op het Budget zou realiseren, geheel binnen de artistieke en technische kenmerken van het Podiumwerk zoals die in bijlage B bij de Verbintenisbrief zijn opgenomen, en met inachtneming van de verplichting inzake Belgische Uitgaven, zoals beschreven in artikel 9 van deze overeenkomst, komt die besparing exclusief en definitief toe aan de Producent.

2.3. De Producent vrijwaart de Investeerder voor alle middelen van verhaal of vorderingen die op welke grond dan ook worden ingesteld door de Producenten en Coproducenten, auteurs of rechthebbenden, uitgevers, regisseurs, artiesten, acteurs of uitvoerders, en in het algemeen door een persoon die direct of indirect aan de productie of de verwezenlijking van het Podiumwerk heeft bijgedragen. Hij vrijwaart de Investeerder eveneens voor alle middelen van verhaal of vorderingen vanwege een persoon die, hoewel hij niet heeft bijgedragen tot de productie of de verwezenlijking van het Podiumwerk, een of ander met het Podiumwerk verbonden recht zou kunnen doen gelden.

3. Vergoeding van de sommen bestemd voor de uitvoering van deze overeenkomst

Uiterlijk 21 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst of binnen de 30 dagen na het versturen van het Tax Shelter-Attest betaalt de Producent aan de Investeerder voor de periode tussen de datum van de overmaking van de Investering bedoeld in artikel 2.1 en het ogenblik waarop het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder wordt uitgereikt, met een maximumduur van 18 maanden, een bedrag berekend op basis van de werkelijk door de Investeerder verrichte overmakingen, naar rato van het aantal verstreken dagen en op basis van een vaste jaarlijkse rentevoet die overeenkomt met het gemiddelde van de Euribor 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het semester dat de betaling voorafgaat, vermeerderd met 4,5 %.

4. Waarborg

De Producent en SCOPE Invest verbinden er zich toe de Investeerder schadeloos te stellen indien de Producent of zijn medecontractanten niet zouden voldoen aan hun verplichtingen zoals ze uit deze overeenkomst voortvloeien of indien de productie van het In Aanmerking Komende Werk definitief zou worden stopgezet (zonder verzekeringsdekking) of indien een door de Producent in deze overeenkomst gegeven verklaring niet zou blijken te kloppen, en de Investeerder als gevolg daarvan het Tax Shelter-Attest niet of slechts gedeeltelijk zou verkrijgen, door aan de Investeerder ter compensatie van het geleden verlies een bedrag over te maken, gelijk aan de terugbetaling van het verloren Fiscaal Voordeel verhoogd met de brutering van het overeenkomstige Fiscaal Rendement, met aftrek van de potentiële 'Globale Winst' die wordt gegenereerd door het bijkomende Tax Shelter-investeringsvermogen in hoofde van de Investeerder, als gevolg van het opnieuw opnemen van de

overeenkomstige belastingvrije reserves. Het saldo van het Fiscaal Rendement dat verkregen had moeten zijn wordt gebruteerd (verhoogd met de Ven.B.), om de eventuele belasting van die compensatie van het Fiscaal Rendement in hoofde van de Investeerder te dekken. Deze verplichting tot schadeloosstelling wordt gewaarborgd door SCOPE Immo overeenkomstig de waarborg die hierbij is gevoegd als bijlage. De betaling van de bedoelde terugbetaling/vergoeding leidt automatisch tot de ontbinding van de overeenkomst. Om aanspraak te maken op deze hoofdelijke vergoedingsverbintenis en borgstelling, moet de Investeerder een aangetekend verzoek richten aan de Producent, SCOPE Invest en SCOPE Immo, steunend op alle documenten die de geleden schade aantonen als grond van zijn aanspraak en die het bedrag van de gevraagde schadeloosstelling staven ('Kennisgeving van de Investeerder').

5. Verzekeringen

5.1. De Producent garandeert de Investeerder dat het Podiumwerk alle verzekeringspolissen zal genieten die noodzakelijk zijn om de risico's te dekken op het vlak van productie, voorproductie en burgerlijke aansprakelijkheid en dat er dekking zal zijn voor de volgende risico's:

- alle «voorbereidings-» en «productierisico's», met name de volledige of gedeeltelijke onbeschikbaarheid van de regisseur en de hoofdrolspelers;
- alle risico's «meubels en toebehoren»;
- alle risico's «materiaal en opnames».

5.2. Deze verzekeringen zullen dekking bieden voor een bedrag dat overeenkomt met het bedrag dat tijdens de productie van het Podiumwerk wordt geïnd voor de financiering en de overmaking van het saldo van de vergoedingen of salarissen bestemd voor de regisseur en de hoofdrolspelers.

5.3. De premies die met de hogervermelde verzekeringen gepaard gaan, zijn ten laste van de Coproducenten en maken deel uit van het Budget. Bij een tijdelijke onderbreking van de regie van het Podiumwerk of bij een gedeeltelijk schadegeval zullen alle sommen die door de verzekeringsmaatschappijen krachtens voormelde polissen worden uitgekeerd, op de rekening van de productie van het Podiumwerk worden gezet, om te worden gebruikt voor de voltooiing ervan.

5.4. De Producent verbindt zich ertoe om een kopie van de hierboven opgesomde verzekeringscontracten te bezorgen aan SCOPE Invest van zodra deze ondertekend zijn. De Producent verbindt zich er bovendien toe om ervoor te zorgen door de premies te betalen dat de vermelde polissen van kracht blijven tot de Première van het Podiumwerk. Indien het Podiumwerk onvoldoende verzekerd zou blijken, zal de Producent de nodige aanvullende verzekering afsluiten.

6. Ontbinding

6.1. Indien de Investeerder niet zou voldoen aan zijn verplichtingen zoals ze uit deze overeenkomst voortvloeien of in het geval een door de Investeerder in deze overeenkomst gegeven verklaring of garantie niet zou blijken te kloppen, zal deze overeenkomst - indien de Producent dat toepasselijk acht - van rechtswege worden ontbonden vijftien (15) dagen na een ingebrekestelling verstuurd per aangetekend schrijven met ontvangstbewijs die zonder gevolg is gebleven, onverminderd de eventuele vergoeding van schade en intresten, waarbij de sommen die reeds aan de Producent werden overgemaakt, voor hem definitief verworven blijven.

6.2. In geval van insolvabiliteit (ophouden van betalen, wankelen van krediet, grote financiële moeilijkheden, enz.), een aanvraag tot gerechtelijke reorganisatie, of een procedure van faillietverklaring van de producent, heeft de Investeerder de mogelijkheid om, door eenvoudige kennisgeving, de onmiddellijke ontbinding te vragen van de Raamovereenkomst. De ontbinding heeft als effect dat de wederzijdse rechten en verplichtingen van Producent en Investeerder vervallen. Doelstelling van deze clausule is het beschermen van de Investeerder, met name in geval van een verzoek tot volstorting door een eventuele curator, indien de fondsen nog niet betaald zouden zijn. Hoe dan ook blijven de aan de Producent gestorte fondsen door de Producent verworven, ongeacht of de Raamovereenkomst ontbonden werd of niet, met name in het geval van een betaling van de Investering in schijven.

7. Afwezigheid van vennootschap tussen de Partijen

Deze overeenkomst kan in geen geval beschouwd worden als een vereniging, noch een vennootschap tussen de Partijen, noch tegenover derden. De aansprakelijkheid van elke Partij blijft beperkt tot de verbintenissen die ze aangaat met deze overeenkomst. In geen enkel geval zal een Partij aansprakelijk kunnen worden gesteld voor verbintenissen die de andere Partij met derden aangaat. Dit standpunt is van essentieel en doorslaggevend belang voor deze overeenkomst, in die zin dat de overeenkomst niet zou zijn gesloten als deze bepaling er niet in voorkwam.

8. Duur

Deze overeenkomst gaat in op de Datum van de Raamovereenkomst. Zij blijft bestaan zolang de rechten die op basis van deze overeenkomst worden toegekend niet zijn uitgeput, behalve in geval van vervroegde ontbinding overeenkomstig artikel 6 van deze overeenkomst.

9. Verbintenissen van de Producent

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van deze overeenkomst geeft de Producent onvoorwaardelijk en ononderbroken de volgende garanties en verbindt hij zich definitief en onherroepelijk tegenover de Partijen tot het volgende:

- kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven te doen in de Europese Economische Ruimte conform de voorschriften van Artikel 194ter, §1, 1e lid, 6° van het WIB 1992;

- in het kader van de productie van het Podiumwerk, productie- en exploitatie-uitgaven te doen zoals voorzien in Artikels 194ter, § 1, 7° en 194ter/1, § 3 van het WIB 1992, binnen een periode van 24 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het Tax Shelter-attest en ten laatste loopt tot 24 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde raamovereenkomst, en dit ten belope van een bedrag gelijk aan minimaal 90 % van de waarde van het Tax Shelter-Attest;

- het totaal van de in uitvoering van deze overeenkomst overgemaakte sommen te beperken tot 50 % van het totale uitgavenbudget van het Podiumwerk en dit voor alle In Aanmerking Komende Investeerders samen, de Investeerder inbegrepen;

- het totaal van de door diezelfde In Aanmerking Komende Investeerders, de Investeerder inbegrepen, gestorte sommen daadwerkelijk te bestemmen voor de uitvoering van dat globale uitgavenbudget van het Podiumwerk;

- voor minstens 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België worden gedaan in de zin van Artikel 194ter, § 1, 7° van het WIB 1992, uitgaven te doen die rechtstreeks zijn verbonden met de productie en exploitatie zoals bedoeld in Artikel 194ter/1, § 3, 1° van het WIB 1992, en dus slechts voor maximaal 30 % van de productie- en exploitatie-uitgaven in België in de zin van Artikel 194ter, § 1, 7° van het WIB 1992, uitgaven die niet rechtstreeks met de productie en exploitatie zijn verbonden, zoals bedoeld in Artikel 194ter/1, § 3, 2° van het WIB 1992;

- alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en de territorialiteit bedoeld in Artikels 194ter en 194ter/1 van het WIB 1992 ononderbroken te zullen naleven vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder wordt afgegeven;

- de Federale Overheidsdienst Financiën binnen de maand na de Datum van de Raamovereenkomst in het bezit te stellen van de Verbintenisbrief, deze overeenkomst en de bijlagen;

- het Tax Shelter-Attest aan te vragen bij de FOD Financiën met het oog op afgifte uiterlijk op 31 december van het vierde jaar dat volgt op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd ondertekend en samen met die aanvraag de volgende zaken te bezorgen aan de FOD Financiën:
  - een attest waarin de bevoegde Gemeenschap verklaart dat het Podiumwerk een in aanmerking komend werk is in de zin van Artikel 194ter/1, § 2, 1° van het WIB 1992 en dat als bijlage D bij de Verbintenisbrief is gevoegd;
  - een attest waarin de bevoegde Gemeenschap verklaart dat de Première van het Podiumwerk plaats heeft gehad overeenkomstig § 6 van Artikel 194ter/1 van het WIB 1992 en dat de globale financiering van het Podiumwerk voldoet aan de voorwaarden en maxima bedoeld in Artikel 194ter, § 4, 3° van het WIB 1992;

- het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder te bezorgen ten vroegste 3 maanden na de overmaking van de Investering en uiterlijk op 31 december van het vierde jaar dat volgt op de Datum van de Raamovereenkomst;

- de uitreiking van het Tax Shelter-Attest aan de Investeerder binnen de maand na de uitvoering ervan mee te delen aan de Federale Overheidsdienst Financiën en aan de Investeerder;

- een kopie van het Tax Shelter-Attest op zijn maatschappelijke zetel te bewaren;

- de maximale fiscale waarde van de Tax Shelter-Attesten betreffende het Podiumwerk, te beperken tot 2,5 miljoen euro;

- erop toe te zien dat, wanneer het Tax Shelter-Attest in verschillende delen wordt uitgereikt, de tussenpersoon het Tax Shelter-Attest in één keer bezorgt aan de Investeerder of aan meerdere In Aanmerking Komende Investeerders onder wie de Investeerder;

- in de eindgeneriek van de Film de steun te vermelden die is aangedragen door de Belgische wetgeving inzake de Tax Shelter;

- geen enkel economisch of financieel voordeel aan de Investeerder toe te kennen, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, §1, 2° van het WIB 1992, meer bepaald diegene bedoeld in Artikel 194ter, § 11, 2e lid van het WIB 1992;

- geen rechten of waarborgen toe te staan die de vlotte uitoefening van de krachtens deze overeenkomst aan de Investeerder toegekende rechten zouden kunnen verhinderen of belemmeren, met uitzondering van verbintenissen aangegaan in het kader van de financiering van het Podiumwerk;

- SCOPE Invest en de Investeerder onverwijld in te lichten over de Première van het Podiumwerk. Tot die datum zal hij SCOPE Invest minstens eenmaal per maand inlichten over de evolutie van de productie- en exploitatie-uitgaven in de zin van Artikel 194ter, § 1, 7° van het WIB 1992 en ook op de hoogte brengen van elk budgettair probleem dat zich eventueel stelt.

10. Verbintenissen van de Investeerder

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van deze overeenkomst, verbindt de Investeerder zich definitief en onherroepelijk tegenover de Partijen en garandeert hen onvoorwaardelijk en ononderbroken:

- de Investering over te maken op de rekening van de Producent die in punt 10 van bijlage B bij de Verbintenisbrief wordt vermeld, nadat SCOPE Invest de fondsen heeft opgevraagd, binnen de 3 maanden na de Datum van de Raamovereenkomst en uiterlijk 3 maanden voordat het Tax Shelter-Attest wordt uitgereikt;

- de op basis van deze overeenkomst vrijgestelde winst op een afzonderlijke passiefrekening van zijn balans te boeken en die vrijgestelde winst niet mee te rekenen in de basis voor vergoedingen of uitkeringen van welke aard ook, dit op ononderbroken wijze vanaf de Datum van de Raamovereenkomst tot de datum waarop het Tax Shelter-Attest aan hem wordt uitgereikt;

- het Tax Shelter-Attest te bewaren en bij zijn aangifte in de inkomstenbelasting te voegen voor de belastbare periode waarin hij de definitieve Vrijstelling van zijn winst vraagt op grond van deze overeenkomst.

11. Reclameverplichtingen

11.1. De Producent verbindt zich ertoe om de volgende elementen zodra ze beschikbaar zijn in België, gratis te overhandigen aan SCOPE Invest en de Investeerder:
- 1 affiche van het Podiumwerk (op uitdrukkelijk verzoek van de Investeerder);
- 2 dvd's voor privégebruik, wanneer het Podiumwerk op dat medium wordt uitgebracht;
- 1 uitnodiging voor 2 personen voor een voorstelling van het Podiumwerk, indien dit evenement door de Producent wordt georganiseerd.

11.2 De Investeerder behoudt zich het recht voor om de Producent te verzoeken dat zijn logo wordt aangebracht op het promotiemateriaal voor het Podiumwerk dat in België wordt gebruikt, op voorwaarde dat hij minstens 150.000 euro in de productie van het Podiumwerk heeft geïnvesteerd. De Producent en SCOPE Invest zullen hun uiterste best doen om ervoor te zorgen dat een dergelijk verzoek wordt ingewilligd.

12. Diversen

12.1. Kennisgevingen

Elke kennisgeving of mededeling in toepassing van of in verband met deze overeenkomst wordt in een aangetekend schrijven verstuurd naar de adressen vermeld op de eerste bladzijde van deze overeenkomst of afgegeven tegen ontvangstbewijs. Elke Partij is verplicht de andere Partij overeenkomstig dit artikel op de hoogte te stellen van haar eventuele adreswijziging. In dringende gevallen mogen de Partijen elkaar op de hoogte stellen langs elektronische weg.

12.2. Titels

De titels van de verschillende artikels en paragrafen van deze overeenkomst zijn ingevoegd omwille van de duidelijkheid. Ze kunnen op geen enkele wijze worden beschouwd als deel uitmakend van deze overeenkomst, noch kunnen ze het toepassingsgebied of het voorwerp van het bewuste artikel of de paragraaf waarnaar ze verwijzen op enige wijze definiëren, beperken of omschrijven.

12.3. Verzaking

Geen enkele Partij zal worden verondersteld te hebben verzaakt aan een recht dat voortkomt uit deze overeenkomst of uit een fout of een inbreuk begaan door de andere Partijen, tenzij ze er uitdrukkelijk en schriftelijk afstand van heeft gedaan. De verzaking aan een verhaalmiddel of een recht door een van de Partijen impliceert in hoofde van die Partij geen verzaking aan een ander recht dat voortkomt uit deze overeenkomst of uit een inbreuk of een fout begaan door een andere Partij, zelfs indien dit recht of verhaal vergelijkbaar is met datgene waaraan werd verzaakt.

12.4. Gedeeltelijke nietigheid

Indien een van de bepalingen van deze overeenkomst nietig zou worden verklaard, zal deze nietigheid de rechtsgeldigheid van de andere bepalingen van deze overeenkomst niet aantasten. Indien de bewuste bepaling echter de aard of het evenwicht van deze overeenkomst beïnvloedt, zullen de Partijen te goeder trouw onderhandelen over een bepaling met een gelijkaardige strekking ter vervanging van de oorspronkelijke bepaling.

12.5. Verklaringen en vorige overeenkomsten

De Partijen komen overeen dat deze overeenkomst een volledige, getrouwe en exhaustieve weergave vormt van hun wederzijdse verbintenissen, en dat bij dezen elk vorig akkoord wordt geannuleerd. Ze zien formeel af van het recht zich te beroepen op besprekingen of onderhandelingen die de datum van deze Raamovereenkomst voorafgaan. Deze overeenkomst kan niet worden gewijzigd zonder het schriftelijk en voorafgaand akkoord van alle Partijen.

13. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbanken

Deze overeenkomst wordt uitsluitend beheerst door het Belgische recht en dient te worden geïnterpreteerd overeenkomstig het Belgische recht. Voor elk geschil dat tussen de Partijen ontstaat over de totstandkoming, interpretatie, uitvoering of ontbinding van deze overeenkomst, zijn uitsluitend de rechtbanken van Brussel bevoegd. De proceduretaal is het Frans, behalve indien dit in strijd is met de wet op het gebruik der talen in gerechtszaken.

Gedaan te _____ op _____

De Producent | SCOPE Invest | De Investeerder

Bijlage: de risicowaarborg voor Tax Shelter

DE RISICOWAARBORG/BORGSTELLING VOOR TAX SHELTER

TUSSEN

Sceniscope bvba, ingeschreven onder ondernemingsnummer BE 0691.718.975, met maatschappelijke zetel te Defacqzstraat 50 in 1050 Brussel, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Geneviève Lemal, in haar hoedanigheid van zaakvoerder,
hierna «Sceniscope» of «de schuldenaar» genoemd;

EN:

SCOPE Immo nv, ingeschreven onder ondernemingsnummer BE 0438.054.374, met maatschappelijke zetel te Defacqzstraat 50 in 1050 Brussel, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Geneviève Lemal, in haar hoedanigheid van zaakvoerder,
hierna «SCOPE Immo» of «de borgsteller» genoemd,

enerzijds,

EN:

DE INVESTEERDER,
hierna «de INVESTEERDER» of «de schuldeiser» genoemd,

anderzijds,

VOORAFGAAND WORDT AAN HET VOLGENDE HERINNERD:

1. Sceniscope is een in aanmerking komende Belgische vennootschap in de zin van artikel 227, 2° van het WIB 1992, erkend door het Ministerie van Financiën, met als voornamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van oorspronkelijke podiumwerken.

2. Sceniscope en SCOPE Invest, een In Aanmerking Komend Tussenpersoon in de zin van Artikel 194ter, §1, 1° van het WIB 1992, erkend door het Ministerie van Financiën, sluiten raamovereenkomsten met Investeerders in de zin van Artikels 194ter en 194ter/1 van het WIB 1992, waarmee de INVESTEERDER die een Tax Shelter-Attest voor de productie van een Podiumwerk wenst te verkrijgen, zich er ten opzichte van de Producent toe verbindt een bepaald, tussen de Partijen overeengekomen, bedrag over te maken. Als tegenprestatie voor zijn Investering ontvangt hij een fiscale Vrijstelling ten belope van 421% (vanaf aanslagjaar 2021) van het geïnvesteerde bedrag. Bovendien zal de Producent hem voor de periode tussen de datum van de overmaking van de Investering en de overhandiging van het Tax Shelter-Attest, een som overmaken die wordt berekend op basis van de verrichte overmakingen met een vaste jaarlijkse rente gelijk aan het gemiddelde van de Euribor 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de betaling, vermeerderd met 4,5 %.

3. Onder «Investeerder» verstaan we een in aanmerking komende vennootschap of Belgische vestiging in de zin van artikel 227, 2° van het WIB 1992 die geen Belgische vestiging van een productievennootschap van audiovisuele werken is, noch een televisieomroep noch een kredietinstelling.

4. Artikel 4 van de Typeovereenkomst voorziet in volgende waarborg van Sceniscope ten aanzien van de INVESTEERDER:
«De Producent en SCOPE Invest verbinden er zich toe de Investeerder schadeloos te stellen indien de Producent of zijn medecontractanten niet zouden voldoen aan hun verplichtingen zoals ze uit deze overeenkomst voortvloeien of indien de productie van het In Aanmerking Komende Werk definitief zou worden stopgezet (zonder verzekeringsdekking) of indien een door de Producent in deze overeenkomst gegeven verklaring niet zou blijken te kloppen, en de Investeerder als gevolg daarvan het Tax Shelter-Attest niet of slechts gedeeltelijk zou verkrijgen, door aan de Investeerder ter compensatie van het geleden verlies een bedrag over te maken, gelijk aan de terugbetaling van het verloren Fiscaal Voordeel verhoogd met de brutering van het overeenkomstige Fiscaal Rendement, met aftrek van de potentiële 'Globale Winst' die wordt gegenereerd door het bijkomende Tax Shelter-investeringsvermogen in hoofde van de Investeerder, als gevolg van het opnieuw opnemen van de overeenkomstige belastingvrije reserves. Het saldo van het Fiscaal Rendement dat verkregen had moeten zijn wordt gebruteerd (verhoogd met de Ven.B.), om de eventuele belasting van die compensatie van het Fiscaal Rendement in hoofde van de Investeerder te dekken. Deze verplichting tot schadeloosstelling wordt gewaarborgd door SCOPE Immo overeenkomstig de waarborg die hierbij is gevoegd als bijlage. De betaling van de bedoelde terugbetaling/vergoeding leidt automatisch tot de ontbinding van de overeenkomst. Om aanspraak te maken op deze hoofdelijke vergoedingsverbintenis en borgstelling, moet de Investeerder een aangetekend verzoek richten aan de Producent, SCOPE Invest en SCOPE Immo, steunend op alle documenten die de geleden schade aantonen als grond van zijn aanspraak en die het bedrag van de gevraagde schadeloosstelling staven ('Kennisgeving van de Investeerder')".»

GEZIEN HET VOORAFGAANDE KOMEN DE PARTIJEN HET VOLGENDE OVEREEN:

Artikel 1 - Omvang van de waarborg

De risicowaarborg van Sceniscope ten opzichte van de INVESTEERDER overeenkomstig artikel 4 van de Typeovereenkomst

Bepaalde woorden/uitdrukkingen in dit document (hoofdletters) zijn gedefinieerd in hoofdstuk 8 van het Prospectus.

omvat de betaling aan de INVESTEERDER van een bedrag gelijk aan het verloren Fiscaal Voordeel verhoogd met de brutering van het overeenkomstige Fiscaal Rendement, met aftrek van de potentiële 'Globale Winst' die wordt gegenereerd door het bijkomende Tax Shelter-investeringsvermogen in hoofde van de Investeerder, als gevolg van het opnieuw opnemen van de overeenkomstige belastingvrije reserves. Deze waarborg treedt in werking wanneer Sceniscope het Tax Shelter-Attest niet (of gedeeltelijk) overhandigt aan de INVESTEERDER, wanneer Sceniscope zijn verplichtingen op grond van de met de INVESTEERDER gesloten Raamovereenkomst niet nakomt, wanneer de productie van het Podiumwerk definitief wordt stopgezet zonder dat dit gedekt wordt door de verzekering, of nog wanneer een van de door Sceniscope in de Raamovereenkomst gegeven verklaringen of garanties niet zou blijken te kloppen.

Bij niet- of slechts gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel zal de maximale schadevergoeding, die SCOPE Pictures eventueel aan de INVESTEERDER verschuldigd is, bijgevolg beperkt blijven tot:

- het bedrag van het Fiscaal Voordeel dat de INVESTEERDER misgelopen is, op basis van de aanslagvoet waaraan de INVESTEERDER onderworpen was op de datum van de ondertekening van de Kaderovereenkomst, na aftrek van de potentiële 'Globale Winst' die gegenereerd wordt door de bijkomende capaciteit van de INVESTEERDER om te investeren in de Tax Shelter, als gevolg van het opnieuw opnemen van de overeenkomstige vrijgestelde reserves;
- de eventuele verwijlinteresten die als gevolg van deze toestand aan de belastingadministratie verschuldigd zouden zijn, en
- de verhoging die overeenkomst met de 'brutering' van het Fiscaal Rendement dat oorspronkelijk met de investering verbonden was, zodanig dat rekening wordt gehouden met de eventuele belastingbedragen die de INVESTEERDER zou moeten betalen op de ontvangen schadevergoeding. Die verhoging zal in voorkomend geval berekend worden op basis van de aanslagvoet waaraan de INVESTEERDER onderworpen zal zijn in de loop van het jaar voorafgaand aan het jaar van de uitbetaling van de vergoeding (zijnde ofwel het standaardpercentage ofwel de effectieve aanslagvoet die het resultaat is van de toepassing van de verminderde tarieven zoals bepaald door artikel 215 WIB92).

Artikel 2 - Hoofdelijke borgstelling van SCOPE IMMO:

2.1. SCOPE Immo verklaart kennis te hebben genomen van de Raamovereenkomst tussen Sceniscope, SCOPE Invest en de INVESTEERDER.

2.2. SCOPE Immo stelt zich hoofdelijk borg in de zin van artikelen 2011 en volgende van het Burgerlijk Wetboek, met zijn eigen middelen, voor de verplichtingen waartoe Sceniscope en SCOPE Invest zich verbinden ten opzichte van de Investeerders in artikel 4 van de Typeovereenkomst. In het geval dat Sceniscope zijn verplichtingen in de zin van artikel 9 van de Typeovereenkomst niet of niet volledig nakomt, kan de Investeerder binnen de 15 dagen na een zonder gevolg gebleven ingebrekestelling te hebben gestuurd, aanspraak maken op de borgsom.

2.3. Om aanspraak te maken op deze waarborg, moet de INVESTEERDER een aangetekend verzoek richten aan SCOPE Immo, steunend op alle documenten die aantonen dat zijn aanspraak gegrond is en die het bedrag van de gevraagde schadeloosstelling staven (Opeisen van de Waarborg door de Investeerder).

2.4. De aansprakelijkheid van de borgsteller kan in geen geval het bedrag van de voornoemde verplichtingen overtreffen.

Artikel 3 - Duur:

Deze borgstelling wordt van kracht op het moment dat het bedrag van de Tax Shelter-Investering van de INVESTEERDER is overgemaakt op de bankrekening van Sceniscope en blijft van kracht tot het moment waarop voldaan is aan de verplichtingen bedoeld in artikel 9 van de Typeovereenkomst.

Artikel 4 - Algemene bepalingen

4.1. Deze borgstelling en alle niet-contractuele verplichtingen die eruit voortkomen of er verband mee houden, worden beheerst en geinterpreteerd overeenkomstig het Belgische recht. Ieder geschil dat voortkomt uit of verband houdt met de borgstelling kan uitsluitend worden beslecht door de hoven en rechtbanken van Brussel.

4.2. De INVESTEERDER kan geen van zijn rechten op grond van deze borgstelling afstaan noch overdragen zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van SCOPE Immo.

4.3. Elk van de bepalingen van deze borgstelling is scheidbaar en onderscheiden van de andere bepalingen en indien op een gegeven moment een van de bepalingen ongeldig, onwettelijk of onuitvoerbaar is of wordt, heeft dit geen enkele invloed van welke aard dan ook op de uitvoering, de geldigheid, de wettelijkheid of de uitvoerbaarheid van de overige bepalingen. In geval van onwettelijkheid, ongeldigheid of onuitvoerbaarheid van een bepaling zullen de Partijen te goeder trouw onderhandelen over een vervangende bepaling die wettelijk, geldig en uitvoerbaar is en die in de mate van het mogelijke in overeenstemming is met de intentie en het nagestreefde doel van deze borgstelling en die zo dicht mogelijk aansluit bij het economische effect van de vervangen bepaling.

Gedaan te _____ , op _____ ,

SCENISCOPE SCOPE IMMO DE INVESTEERDER

Bijlage 8
Erkenning van SCOPE Invest

8.1. TUSSENPERSOON 'AUDIOVISUELE' TAX SHELTER

Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

Brussel, 23/1/2015

Algemene administratie van de FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN
Controlecentrum Grote Ondernemingen
Cel Tax Shelter
Kruidtuinlaan 50 bus 3353
1000 Brussel
E-mail : taxshelter@minfin.fed.be

Scope Invest SA
Rue Defacqz 50
1050 Bruxelles

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlage(n)
6/1/2015		0865.234.456/TS/AB	

Mevrouw, Mijnheer,

Betreft : Vraag tot erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel.
Toepassing van art. 194ter, § 1, 3° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en van het Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot uitvoering van art. 194ter WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 6 januari 2015 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel $73^{1/2}$ §2 van het KB/WIB 92.

Scope Invest SA, NN. 0865.234.456 wordt vanaf nu erkend als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel.

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel dient te worden nageleefd.

Hoogachtend,

Anja Berlanger
Adviseur – E.a. Inspecteur diensthoofd
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Anja Berlanger
Controlecentrum Grote Ondernemingen – Cel Tax Shelter
Tel : 0257 76745
Fax : 0257 95901
E-mail : anja.berlanger@minfin.fed.be
na afspraak

.be

8.2. TUSSENPERSOON TAX SHELTER «PODIUMKUNSTEN»

Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

Brussel, 19/4/2018

Algemene administratie van de FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles
Afdeling Controle
Cel Tax Shelter
Kruidtuinlaan 50 bus 3353
1000 Brussel
E-mail : taxshelter@minfin.fed.be

Scope Invest NV
T.a.v. de heer Nicolas Keusters
Defacqzstraat 50

1050 Elsene

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlage(n)
Mail dd. 16/04/2018		BE0865.234.456 / 157	

Mijnheer,

Betreft : Vraag tot erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel podiumkunsten.
Toepassing van art. 194ter/1, § 1 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en art. $73^{4/1}$ tot $73^{4/7}$ van het Koninklijk besluit tot uitvoering van art. 194ter tot 194ter/2 WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 16 april 2018 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel $73^{4/2}$ §1 van het KB/WIB 92.

Scope Invest NV (BE0865.234.456) wordt vanaf nu erkend als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel podiumkunsten.

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel podiumkunsten dient te worden nageleefd.

Hoogachtend,

Anja Berlanger
Adviseur diensthoofd
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles – Cel Tax Shelter
Tel : 0257 72230
Fax : 0257 95901
E-mail : taxshelter@minfin.fed.be
na afspraak

.be

Bijlage 9
Erkenning van SCOPE Pictures

Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

Brussel, 23/1/2015

Algemene administratie van de FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN
Controlecentrum Grote Ondernemingen
Cel Tax Shelter
Kruidtuinlaan 50 bus 3353
1000 Brussel
E-mail : taxshelter@minfin.fed.be

Scope Pictures SPRL
Rue Defacqz 50
1050 Bruxelles

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlage(n)
6/1/2015		0876.249.894/TS/AB	

Mevrouw, Mijnheer,

Betreft : Vraag tot erkenning als in aanmerking komende productievennootschap in het kader van het tax shelter-stelsel.
Toepassing van art. 194ter, § 1, 2° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en van het Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot uitvoering van art. 194ter WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 6 januari 2015 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel 73^{bis} § 1 van het KB/WIB 92.

Scope Pictures SPRL, NN. 0876.249.894 wordt vanaf nu erkend als in aanmerking komende productievennootschap in het kader van het tax shelter-stelsel.

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel dient te worden nageleefd.

Hoogachtend,

Anja Berlanger
Adviseur – E.a. Inspecteur diensthoofd
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Anja Berlanger
Controlecentrum Grote Ondernemingen – Cel Tax Shelter
Tel : 0257 76745
Fax : 0257 95901
E-mail : anja.berlanger@minfin.fed.be
na afspraak

.be

Bijlage 10
Erkenning van Sceniscope

Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

Brussel, 30/5/2018

Algemene administratie van de FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles
Afdeling Controle
Cel Tax Shelter
Kruidtuinlaan 50 bus 3353
1000 Brussel
E-mail : taxshelter@minfin.fed.be

Sceniscope BVBA
T.a.v. de heer Nicolas Keusters
Defacqzstraat 50

1050 Elsene

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlage(n)
Mail dd. 30/03/2018		0691.718.975 / 152	

Mijnheer,

Betreft : Vraag tot erkenning als in aanmerking komende productievennootschap in het kader van het tax shelter-stelsel podiumkunsten.
Toepassing van art. 194ter/1, § 1 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en art. $73^{4/1}$ tot $73^{4/7}$ van het Koninklijk besluit tot uitvoering van art. 194ter tot 194ter/2 WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Na onderzoek van uw dossier en rekening houdend met de hieronder vermelde opmerkingen, wordt uw aanvraag om te worden erkend als in aanmerking komend productiebedrijf in het kader van het tax shelter-stelsel podiumkunsten aanvaard :

- uw aanvraag van 30 maart 2018 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel $73^{4/2}$ §1 van het KB/WIB 92.
- in FAQ nr. 11, gepubliceerd op 27.4.2018, wordt duidelijk vermeld dat een entiteit, om als in aanmerking komende productievennootschap te worden erkend, niet hoeft aan te tonen dat er al een productie werd gemaakt.

Sceniscope BVBA (BE0691.718.975) wordt vanaf nu erkend als in aanmerking komende productievennootschap in het kader van het tax shelter-stelsel podiumkunsten.

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel podiumkunsten dient te worden nageleefd.

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles – Cel Tax Shelter
Tel : 0257 72230
Fax : 0257 95901
E-mail : taxshelter@minfin.fed.be
na afspraak

.be

Bovendien verwijzen we naar FAQ nr. 1 (circulaire 701.416) gepubliceerd op 13.09.2017 die duidelijk definieert wat moet worden verstaan onder 'productievennootschap'. Dit werd als dusdanig nog eens vermeld in de brief verzonden aan Sceniscope BVBA op 19 april 2018.

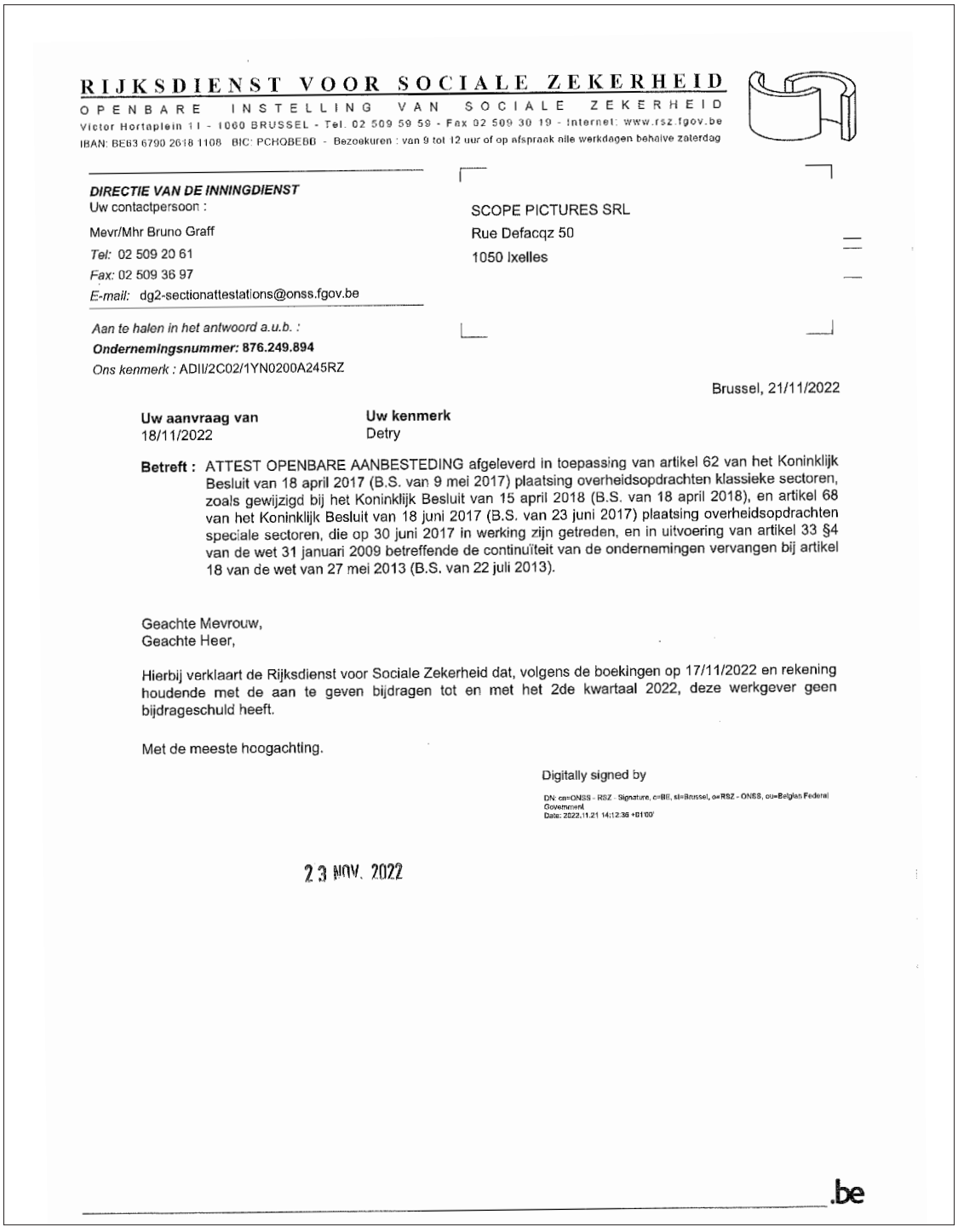
Hoogachtend,



Anja Berlanger
Adviseur diensthoofd
Cel Tax Shelter

Bijlage 11
Bewijs van het ontbreken van RSZ-achterstallen in hoofde van de Producent

11.1. SCOPE PICTURES



RIJKSDIENST VOOR SOCIALE ZEKERHEID
OPENBARE INSTELLING VAN SOCIALE ZEKERHEID
Victor Hortaplein 11 - 1060 BRUSSEL - Tel. 02 509 59 59 - Fax 02 509 30 19 - Internet: www.rsz.fgov.be
IBAN: BE63 6790 2618 1108 BIC: PCHOBEBB - Bezoekuren : van 9 tot 12 uur of op afspraak alle werkdagen behalve zaterdag

DIRECTIE VAN DE INNINGDIENST
Uw contactpersoon :
Mevr/Mhr Bruno Graff
Tel: 02 509 20 61
Fax: 02 509 36 97
E-mail: dg2-sectionattestations@onss.fgov.be

Aan te halen in het antwoord a.u.b. :
***Ondernemingsnummer:* 876.249.894**
Ons kenmerk : ADII/2C02/1YN0200A245RZ

SCOPE PICTURES SRL
Rue Defacqz 50
1050 Ixelles

Brussel, 21/11/2022

Uw aanvraag van 18/11/2022
Uw kenmerk Detry

Betreft : ATTEST OPENBARE AANBESTEDING afgeleverd in toepassing van artikel 62 van het Koninklijk Besluit van 18 april 2017 (B.S. van 9 mei 2017) plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd bij het Koninklijk Besluit van 15 april 2018 (B.S. van 18 april 2018), en artikel 68 van het Koninklijk Besluit van 18 juni 2017 (B.S. van 23 juni 2017) plaatsing overheidsopdrachten speciale sectoren, die op 30 juni 2017 in werking zijn getreden, en in uitvoering van artikel 33 §4 van de wet 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van de ondernemingen vervangen bij artikel 18 van de wet van 27 mei 2013 (B.S. van 22 juli 2013).

Geachte Mevrouw,
Geachte Heer,

Hierbij verklaart de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid dat, volgens de boekingen op 17/11/2022 en rekening houdende met de aan te geven bijdragen tot en met het 2de kwartaal 2022, deze werkgever geen bijdrageschuld heeft.

Met de meeste hoogachting.

Digitally signed by
DN: cn=ONSS - RSZ - Signature, c=BE, st=Brussel, o=RSZ - ONSS, ou=Belgian Federal Government
Date: 2022.11.21 14:12:36 +01'00'

23 NOV. 2022

.be

11.2. SCENISCOPE

RIJKSDIENST VOOR SOCIALE ZEKERHEID
OPENBARE INSTELLING VAN SOCIALE ZEKERHEID
VICTOR HORTAPLEIN 11 - 1060 BRUSSEL - TEL. 02 509 59 59 - FAX 02 509 30 19 - Internet: www.rsz.fgov.be
Bezoekuren: van 9 tot 12 uur of op afspraak alle werkdagen behalve zaterdag

RSZ CONTACT

Tel: 02 509 59 59
E-mail: contact@rsz.fgov.be

Aan te halen in het antwoord a.u.b:
Ondernemingsnummer: 0691.718.975
Ons kenmerk: AD IV//papier

SCENISCOPE
VICTOR NGUYEN THANH
Rue Defacqz 50
1050 Ixelles
BE

Brussel, 28/09/2021

ATTEST VAN NIET INSCHRIJVING

BETREFF: -Werkgever: SCENISCOPE, Rue Defacqz 50 , 1050 Ixelles
-Ondernemingsnr.: 0691.718.975
SERVICE NOW - SR : 1904719

Geachte Heer,

Naar aanleiding van een aanvraag van 28/09/2021, delen wij u mee dat deze onderneming niet bij onze instelling is ingeschreven, althans niet onder de opgegeven benaming en adres.

<Het werkgeversbestand bevat alle werkgevers die bijdrageplichtig zijn ingevolge de beschikkingen van de wet van 27.06.1969 tot herziening van de besluitwet van 28.12.1944.>

Hoogachtend,
de administrateur-generaal,
In opdracht,

Digitally Signed By: Ann Boonen
Date: 2021.09.28 13:11:33 +02'00'

Ann Boonen
Attaché

.be

1 / 1

Bijlage 12
Jaarrekeningen SCOPE Invest
(NBB-formaat)

Aanslagjaar 2021-2022

VOL-kap 1

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *SCOPE INVEST*

Rechtsvorm: *Naamloze vennootschap*

Adres: *Rue Defacqz* Nr.: *50* Bus:

Postnummer: *1050* Gemeente: *Elsene*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Brussel, franstalige*

Internetadres[1]:

E-mailadres[1]

Ondernemingsnummer *0865.234.456*

DATUM *08 / 03 / 2018* van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

[X] de JAARREKENING in EUR goedgekeurd door de algemene vergadering van *18 / 11 / 2022*

[X] de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 04 / 2021* tot *31 / 03 / 2022*

het vorig boekjaar van de jaarrekening van *01 / 04 / 2020* tot *31 / 03 / 2021*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn niet**[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *52* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.4, 6.3.6, 6.4.2, 6.5.2, 6.8, 6.12, 6.14, 6.18.2, 9, 11, 12, 13, 14, 15*

ELISAL CV (Lemal Geneviève)
Gedelegeerd bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

1 Facultatieve vermelding.
2 Schrappen wat niet van toepassing is.

OCR9002

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

ELISAL SC
Nr.: 0841.084.624
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Gedelegeerd bestuurder
02/06/2017 - 02/06/2023

Vertegenwoordigd door:

Geneviève Lemal
(Bestuurder van vennootschappen)
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

SCOPE PICTURES SRL
Nr.: 0876.249.894
Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België

Bestuurder
06/07/2020 - 05/06/2026

Vertegenwoordigd door:

Geneviève Lemal
(Bestuurder van vennootschappen)
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Johan Van Wassenhove
Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België

Bestuurder
06/07/2020 - 05/06/2026

BMS & C° SRL
Nr.: 0888.971.841
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: B 690

Commissaris
06/07/2020 - 02/06/2023

Vertegenwoordigd door:

Paul Moreau
(Bedrijfsrevisor)
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: A 710

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ **/ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Bureau Fiduciaire Lerminiaux SA *Nr.: 0456.681.245* *Rue de Neck 24, 1081 Koekelberg, België* *Vertegenwoordigd door:* *Alexandre Deschuyteneer* *(Accountant & Belastingconsulent)* *Rue d'Audiger 9, 7060 Soignies, België*	*50.208.109* *10.421.234*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.
** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	*1.791.739,07*	*2.197.011,06*
Immateriële vaste activa	6.2	21	*128.176,91*	*521.574,56*
Materiële vaste activa	6.3	22/27	*10.780,88*	*22.655,22*
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	*8.539,00*	*19.791,88*
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	*2.241,88*	*2.863,34*
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	*1.652.781,28*	*1.652.781,28*
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	*1.652.719,28*	*1.652.719,28*
Deelnemingen		280	*1.652.719,28*	*1.652.719,28*
Vorderingen		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	.....	.....
Deelnemingen		282	.....	.....
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	*62,00*	*62,00*
Aandelen		284	*62,00*	*62,00*
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	.....	.....

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 3.1

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	*5.167.586,24*	*5.155.916,48*
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	*5.040.125,47*	*5.020.210,63*
Handelsvorderingen		40	*2.389.702,39*	*2.530.761,56*
Overige vorderingen		41	*2.650.423,08*	*2.489.449,07*
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	*121.926,66*	*122.342,63*
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	*5.534,11*	*13.363,22*
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	*6.959.325,31*	*7.352.927,54*

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	*5.537.507,85*	*5.474.817,79*
Inbreng	6.7.1	10/11	*65.000,00*	*65.000,00*
Kapitaal		10	*65.000,00*	*65.000,00*
Geplaatst kapitaal		100	*65.000,00*	*65.000,00*
Niet-opgevraagd kapitaal [4]		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1100/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	*5.472.507,85*	*5.409.817,79*
Onbeschikbare reserves		130/1	*6.500,00*	*6.500,00*
Wettelijke reserve		130	*6.500,00*	*6.500,00*
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	*5.466.007,85*	*5.403.317,79*
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14		
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [5]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

4 Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

5 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	*1.421.817,46*	*1.878.109,75*
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	*1.396.817,46*	*1.878.109,75*
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	*1.358.271,09*	*1.812.051,51*
Leveranciers		440/4	*1.358.271,09*	*1.812.051,51*
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	*38.546,37*	*66.058,24*
Belastingen		450/3	*38.546,37*	*54.648,45*
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		*11.409,79*
Overige schulden		47/48		
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	*25.000,00*	
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	*6.959.325,31*	*7.352.927,54*

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 4

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	*1.989.500,97*	*1.773.559,82*
Omzet	6.10	70	*1.981.050,11*	*1.489.922,74*
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa		72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	*8.450,86*	*283.637,08*
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	.....	.....
Bedrijfskosten		60/66A	*1.876.023,36*	*1.586.218,93*
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	.....	.....
Aankopen		600/8	.....	.....
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609	.....	.....
Diensten en diverse goederen		61	*1.351.333,46*	*1.328.711,66*
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	*25.983,47*	*105.412,42*
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	*495.271,99*	*147.712,37*
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	*3.434,44*	*4.382,48*
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	*113.477,61*	*187.340,89*

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 4

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	*1.003,55*	*986,62*
Recurrente financiële opbrengsten		75	*1.003,55*	*986,62*
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	*1.003,55*	*986,62*
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	*2.892,34*	*2.334,05*
Recurrente financiële kosten	6.11	65	*2.892,34*	*2.334,05*
Kosten van schulden		650	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	*2.892,34*	*2.334,05*
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	*111.588,82*	*185.993,46*
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	*48.898,76*	*-34.925,39*
Belastingen		670/3	*48.898,76*	*55.068,07*
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	.....	*89.993,46*
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	*62.690,06*	*220.918,85*
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	*62.690,06*	*220.918,85*

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) .....(+)/(-)	9906	*62.690,06*	*220.918,85*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	*62.690,06*	*220.918,85*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	.....	.....
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
aan de inbreng	791	.....	.....
aan de reserves	792	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	*62.690,06*	*220.918,85*
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	*62.690,06*	*220.918,85*
Over te dragen winst (verlies) .....(+)/(-)	(14)	.....	.....
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 6.2.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*3.553.282,56*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022	*90.000,00*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8042	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	*3.643.282,56*	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*3.031.708,00*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072	*483.397,65*	
Teruggenomen	8082	.....	
Verworven van derden	8092	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8112	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	*3.515.105,65*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	*128.176,91*	

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 6.3.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*218.033,74*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	*218.033,74*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213	.....	
Verworven van derden	8223	.....	
Afgeboekt	8233	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*198.241,86*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	*11.252,88*	
Teruggenomen	8283	.....	
Verworven van derden	8293	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	*209.494,74*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	*8.539,00*	

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.3.5

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*6.214,60*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8185	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	*6.214,60*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215	.....	
Verworven van derden	8225	.....	
Afgeboekt	8235	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8245	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*3.351,26*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	*621,46*	
Teruggenomen	8285	.....	
Verworven van derden	8295	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8315	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	*3.972,72*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	*2.241,88*	

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 6.4.1

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*1.652.719,28*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8381		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	*1.652.719,28*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411		
Verworven van derden	8421		
Afgeboekt	8431		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8441		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471		
Teruggenomen	8481		
Verworven van derden	8491		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8511		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8541		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(280)	*1.652.719,28*	
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581		
Terugbetalingen	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8621		
Overige mutaties (+)/(-)	8631		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(281)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651		

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 6.4.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*81.602,00*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8383	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	*81.602,00*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413	.....	
Verworven van derden	8423	.....	
Afgeboekt	8433	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8443	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*81.540,00*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473	.....	
Teruggenomen	8483	.....	
Verworven van derden	8493	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8513	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523	*81.540,00*	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8543	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	*62,00*	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	.....	
Terugbetalingen	8593	.....	
Geboekte waardeverminderingen	8603	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen	8613	.....	
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8623	.....	
Overige mutaties (+)/(-)	8633	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	.....	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653	.....	

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.5.1

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) *(in eenheden)*	
SCOPE IMMO *0438.054.374* *Naamloze vennootschap* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene,* *België*	*Aandelen*	*1.250*	*100,0*	*0,0*	*31/03/2022*	*EUR*	*1.963.466,95*	*-58.308,41*
TELESCOPE FILM DISTRIBUTION *0650.743.108* *Besloten vennootschap* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene,* *België*	*Aandelen*	*99*	*99,0*	*0,0*	*31/03/2022*	*EUR*	*-104.826,71*	*50.183,41*
PRODUCTION SERVICES BELGIUM *0808.347.223* *Besloten vennootschap* *Rue de Limal 63, 1330 Rixensart,* *België*	*Aandelen*	*1*	*1,0*	*0,0*	*31/03/2022*	*EUR*	*429.114,12*	*-74.331,50*
LE 142 *Buitenlandse onderneming* *Rue du Paradis 40, 75010 Paris,* *Frankrijk*	*Aandelen*	*906*	*0,0*	*0,0*		*EUR*	*0,00*	*0,00*

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.6

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51		
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681		
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682		
Edele metalen en kunstwerken	8683		
Vastrentende effecten	52		
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684		
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53		
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686		
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687		
meer dan één jaar	8688		
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689		

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
Over te dragen kosten	*4.305,05*
Over te dragen verzekeringen	*1.229,06*

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 6.7.1

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

STAAT VAN HET KAPITAAL

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Kapitaal			
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	100P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*65.000,00*
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	(100)	*65.000,00*	

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
Aandelen zonder nominale waarde		*65.000,00*	*1.000*
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Aandelen op naam	8702	*xxxxxxxxxxxxx*	*1.000*
Gedematerialiseerde aandelen	8703	*xxxxxxxxxxxxx*	.....

	Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
Niet-gestort kapitaal			
Niet-opgevraagd kapitaal	(101)	.....	*xxxxxxxxxxxxx*
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal	8712	*xxxxxxxxxxxxx*	.....
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	.....
Aantal aandelen	8722	.....
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	.....
Aantal aandelen	8732	.....
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	.....
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	.....
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	.....
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	.....
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	.....

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.7.1

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	.....
Daaraan verbonden stemrecht	8762	.....
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	.....
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	.....

Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.7.2

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
ELISAL SC *0841.084.624* *Rue Faider 52, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*560*	*0*	*56,0*
MEDIA CONSULTING & INVESTMENT SA *FR 349 140 962* *Rue de l'Amiral Hamelin 6, 75116 Paris, Frankrijk*	*Aandelen*	*240*	*0*	*24,0*

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 6.9

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

	Codes	Boekjaar
GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)*		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Belastingen *(post 450/3 en 179 van de passiva)*		
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	
Geraamde belastingschulden	450	*38.546,37*
Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 179 van de passiva)*		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.9

OVERLOPENDE REKENINGEN

	Boekjaar
Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
Toe te rekenen kosten	*25.000,00*
.....	.....
.....	.....
.....	.....

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Netto-omzet			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Dienstverleningen		*1.981.050,11*	*1.489.922,74*
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Uitsplitsing per geografische markt			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740	.....	.....
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	*1*	*1*
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	*1,0*	*1,8*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	*1.588*	*2.006*
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	*29.115,08*	*83.743,24*
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	*3.524,41*	*17.621,64*
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	.....	.....
Andere personeelskosten .....(+)/(-)	623	*-6.656,02*	*4.047,54*
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624	.....	.....

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.10

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)	635	.....	.....
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	.....	.....
Teruggenomen	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	.....	.....
Teruggenomen	9113	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	9116	.....	.....
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	*2.060,64*	*3.111,92*
Andere	641/8	*1.373,80*	*1.270,56*
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	.....	.....
Kosten voor de vennootschap	617	.....	.....

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125		
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754		
Andere			
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6502		
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654		
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655		
Andere			
		2.892,34	*2.334,05*

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 6.13

BELASTINGEN EN TAKSEN

	Codes	Boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	*38.546,37*
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	.....
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	.....
Geraamde belastingsupplementen	9137	*38.546,37*
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	*10.352,39*
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	*10.352,39*
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	.....
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		
Verworpen uitgaven (excl. belastingen) (+)/(-)		*43.199,59*
.....		.....
.....		.....
.....		.....

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

	Codes	Boekjaar
Bronnen van belastinglatenties		
Actieve latenties	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	.....
Andere actieve latenties		
.....		.....
.....		.....
.....		.....
Passieve latenties	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties		
.....		.....
.....		.....
.....		.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN			
In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde			
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	*113.762,58*	*115.037,79*
Door de vennootschap	9146	*2.920,16*	*15.776,31*
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147	*5.470,62*	*21.139,83*
Roerende voorheffing	9148	.....	.....

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.15

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	*1.652.719,28*	*1.652.719,28*
Deelnemingen	(280)	*1.652.719,28*	*1.652.719,28*
Achtergestelde vorderingen	9271	.....	.....
Andere vorderingen	9281	.....	.....
Vorderingen	9291	*5.018.041,09*	*4.289.632,81*
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	*5.018.041,09*	*4.289.632,81*
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	*1.157.827,05*	*598.254,08*
Op meer dan één jaar	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9371	*1.157.827,05*	*598.254,08*
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	.....	.....
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	.....	.....

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 6.15

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

	Boekjaar
TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN	
Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap	

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

	Codes	Boekjaar
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	*19.474,10*
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
Onbepaalde duur - 6,48%		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	.....
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	.....
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	.....
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	.....

	Codes	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)		
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	*3.500,00*
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	.....
Belastingadviesopdrachten	95062	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	.....
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	.....
Belastingadviesopdrachten	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	.....

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.17

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

VOOR IEDERE CATEGORIE AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

Categorie afgeleide financiële instrumenten	Ingedekt risico	Speculatie / dekking	Omvang	Boekjaar: Boekwaarde	Boekjaar: Reële waarde	Vorig Boekjaar: Boekwaarde	Vorig Boekjaar: Reële waarde
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

	Boekwaarde	Reële waarde
FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE		
Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan		
Nihil	*0,00*	*0,00*
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd

Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.18.1

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De vennootschap heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootshap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen vermelde criteria

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 6.19

WAARDERINGSREGELS

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Codes des sociétés et des associations.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants :
Ces dérogations se justifient comme suit : Nihil
Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise:

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent; dans l'affirmative, la modification concerne :
et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de 0 milliers EUR

Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent :

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant : Nihil

[Pour que la comparaison soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants] [Pour comparer les comptes des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants] :

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire :

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

II. Règles particulières

Frais d'établissement :
Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

Frais de restructuration :
Au cours de l'exercice, des frais de restructuration [xxx] [n'ont pas] été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit :

Immobilisations incorporelles :
Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend milliers EUR
La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Immobilisations corporelles :
Des immobilisations corporelles [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Amortissements actés pendant l'exercice :

+----------+----------+----------+----------+

Actifs	Méthode L (linéaire) D (dégressive) A (autres)	Base NR (non réévaluée) G (réévaluée)	Taux en % Principal Min. - Max.	Taux en % Frais accessoires Min. - Max.
1. Frais d'établissement	L	NR	20.00 - 0.00	0.00 - 0.00
2. Immobilisations incorporelles ..	L	NR	5.00 - 33.33	0.00 - 0.00
	A	NR	10.00 - 80.00	0.00 - 0.00
3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux *				
4. Installations, machines et outillage *	L	NR	20.00 - 33.33	0.00 - 0.00
5. Matériel roulant *	L	NR	20.00 - 33.33	0.00 - 0.00
6. Matériel de bureau et mobilier*	L	NR	20.00 - 50.00	0.00 - 0.00
7. Autres immobilisations corp. * .	L	NR	20.00 - 33.33	0.00 - 0.00

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :

- montant pour l'exercice : / milliers EUR

- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : milliers EUR

Immobilisations financières :

Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Stocks :

Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode (à mentionner) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements : 0
2. En cours de fabrication - produits finis : 0
3. Marchandises : 0
4. Immeubles destinés à la vente : 0

Fabrications :

- Le coût de revient des fabrications [inclut] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ

(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :

Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

Dettes :

Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :

Les actifs et passifs mon¿taires sont convertis au cours du dernier jour de l'exercice comptable.

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

Sauf pour les comptes bancaires o— les ¿carts sont consid¿r¿s comme r¿alis¿s et port¿s imm¿diatement en r¿sultats, les ¿carts sur les autres actifs et passifs mon¿taires sont port¿s en compte de r¿gularisation. Si sur une devise d¿termin¿e la soci¿t¿ est en situation de perte potentielle, les ¿carts de conversion constat¿s sur cette devise sont port¿s au compte de r¿sultats. En cas de b¿n¿fice latent, l'¿cart est maintenu en comptes de r¿gularisation.

Conventions de location-financement :

Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif, les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents

à l'exercice se sont élévés à :0 milliers EUR

Informations complémentaires

Les commissions d'intermédiation revenant à Scope Invest SA font l'objet d'une facturation dès lors que le financement des oeuvres est finalisé et, en tout état de cause, dès lors que les levées de fonds relatives aux dites oeuvres ont été suspendues par le producteur.

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Litiges :

La Cellule Tax Shelter a rejeté en 2019 et en 2020 l'éligibilité de certaines dépenses encourues sous le régime Tax Shelter, dont une partie de la commission d'intermédiation de l'Offrant, certains frais généraux et le salaire du Producteur.
Par un jugement du 31 mars 2021 (le « Jugement 2015 ») portant sur 4 films contrôlés en 2019, le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles a donné raison aux arguments de SCOPE pour 67% de ces rejets. L'Etat belge a fait appel de ce jugement le 26 juillet 2021.
SCOPE poursuivra ses actions en justice dans le but d'obtenir réparation du dommage subi par la faute de l'Etat belge.

Divers :

Existence d'un cautionnement avec engagement immobilier d'une valeur de 1.000.000,00 €.

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 7

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

Zie volgende pagina.

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

ANNEXE 2 – COPIE DU RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
RELATIF A L'EXERCICE CLOTURE AU 31 MARS 2022

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En notre qualité d'administrateurs de la Société, nous avons l'honneur de faire rapport à l'assemblée générale ordinaire de la Société devant avoir lieu vendredi 18 novembre 2022, sur la gestion de la Société au cours de l'exercice social écoulé clôturé le 31 mars 2022.

A. Commentaires sur les comptes annuels de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

Les comptes annuels de la Société relatifs à l'exercice clôturé le 31 mars 2022 ont été établis dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels telles qu'applicables en Belgique et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la Société compte tenu du référentiel comptable utilisé et des exigences légales applicables.

Pour l'établissement de ces comptes annuels, le conseil d'administration a appliqué les mêmes règles d'évaluation que celles retenues pour l'établissement des comptes annuels de l'exercice antérieur.

Les principaux postes des comptes annuels de la Société sur lesquels nous attirons votre attention sont les suivants :

1. *Compte de résultats*

Rubriques significatives	31/03/2022	31/03/2021
Chiffres d'affaires	1.981.050,11	1.489.922,74
Autres produits d'exploitation	8.450,86	283.637,08
Produits d'exploitation non récurrents	0	0
Approvisionnements	0	0
Services et biens divers	-1.351.333,46	-1.328.711,66
Rémunérations et charges sociales	- 25.983,47	-105.412,42
Amortissements	-495.271,99	-147.712,37
Réductions de valeurs	0	0
Provisions pour risques et charges	0	0
Autres charges d'exploitation	-3.434,44	-4.382,48
Charges d'exploitation non récurrentes	0	0
Bénéfice d'exploitation	**113.477,61**	**187.340,89**
Produits financiers	1.003,55	986,62
Charges financières	-2.892,34	-2.334,05
Charges financières non récurrentes	0	0
Impôts sur le résultat	-48.898,76	34.925,39
Bénéfice de l'exercice avant affectation	**62.690,06**	**220.918,85**

238
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

2. *Bilan*

Rubriques significatives	31/03/2022	31/03/2021
ACTIF		
Immobilisations incorporelles	128.176,91	521.574,56
Immobilisations corporelles	10.780,88	22.655,22
Immobilisations financières	1.652.781,28	1.652.781,28
Créances à un an au plus	5.040.125,47	5.020.210,63
Valeurs disponibles	121.926,66	122.342,63
Comptes de régularisation	5.534,11	13.363,22
PASSIF		
Capital	65.000,00	65.000,00
Réserves	5.472.507,85	5.409.817,79
Dettes à court terme (< 1 an)	1.396.817,46	1.878.109,75
Comptes de régularisation	25.000,00	0,00
TOTAL BILAN	**6.959.325,31**	**7.352.927,54**

B. Evolution des affaires de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

1. *Faits marquants de l'exercice écoulé*

1.1. *Jugement du 31 mars 2021*

Le conseil d'administration indique que l'exercice social clôturé au 31 mars 2022 a été impacté par les faits marquants suivants :

Suite au rejet par la Cellule Tax Shelter de certaines dépenses sur des Films pour lesquels des fonds Tax Shelter ont été levés en 2014 et en 2015, SCOPE (via ses sociétés Pictures, Invest et Immo) a saisi le Tribunal de 1ère Instance de Bruxelles pour faire valoir ses droits et obtenir réparation des dommages subis.

Après avoir introduit dès octobre 2019 une procédure en référé afin d'obtenir la délivrance des attestations Tax Shelter, SCOPE a saisi le juge du fond à propos de 4 des 18 dossiers (films) concernés par ces rejets.

L'enjeu de cette requête au tribunal dépasse le cadre des 4 dossiers précités, étant donné que la problématique principale - la commission d'intermédiation – est commune à tous les projets pour lesquels SCOPE Invest a levé des fonds depuis 2015, à l'exception de 3 films de 2015 pour lesquels la Cellule Tax Shelter a accepté l'entièreté des commissions de SCOPE Invest parmi les dépenses éligibles.

Le recours au fond a été introduit devant le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles le 15 novembre 2019. L'audience d'introduction de ce dossier a eu lieu le 20

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

décembre 2019. Les plaidoiries se sont déroulées entre le 5 novembre et le 26 novembre 2020.

Le jugement dans cette affaire a été rendu le 31 mars 2021.

Le taux de commissionnement de SCOPE Invest constituait le motif principal des rejets relatifs aux films contrôlés en 2019, soit 78% des dépenses indirectes rejetées.

La cellule Tax Shelter considérait comme excessif un taux de commissionnement supérieur à 15% des fonds levés. SCOPE défendait pour sa part le fait que le taux de commissionnement pratiqué respectait la limite globale de 30% imposée aux dépenses indirectes.

Le jugement du 31 mars 2021 donne entièrement raison à SCOPE, de façon indiscutable, sur cette question : « (…) il n'y a aucune disposition légale qui plafonne la rémunération des intermédiaires (…) Le seul plafond légal qui existe est celui des 30%, qui – ce n'est pas contesté – a été respecté. »

« C'est en pure perte que l'administration invoque l'article 53, 10° CIR92, auquel renvoie l'article 194ter, §1er, al.1, 7° CIR92. (…) le tribunal n'aperçoit pas en quoi une partie de la commission de Scope Invest excéderait, qui plus est de manière déraisonnable, les besoins professionnels de Scope Pictures, et, partant, ne pourrait pas être considérée comme une dépense éligible. »

« Rien ne démontre une surfacturation, ni même que la rémunération proposée serait déraisonnable. Au contraire, comme cela a été exposé, jusqu'en 2014, pour un même travail, la commission d'intermédiation de Scope Invest était, en montant absolu, plus élevée, et cela avait été accepté par le SDA. »

Le jugement du 31 mars 2021 ne prévoit aucune indemnisation pour SCOPE sous prétexte que SCOPE ayant indemnisé les investisseurs sur base des garanties de la convention-cadre et de la convention de transaction, le lien causal entre la faute de l'Etat belge et le dommage serait rompu. Ce jugement se base sur une jurisprudence ancienne de la Cour de cassation qui date de 2001.

Sur base de ces constatations, SCOPE a pris contact avec l'administration fiscale afin (i) que celle-ci définisse les modalités d'application de ce jugement et (ii) d'obtenir la réintégration aux dépenses éligibles des dépenses rejetées à tort et, in fine, (iii) de permettre aux investisseurs de bénéficier de l'exonération d'impôts, à due concurrence, à laquelle ils ont droit.

1.2. *Crise du Coronavirus*

La crise du coronavirus qui s'est déclarée en Belgique durant le mois de mars 2021 a provoqué une paralysie brutale de l'activité économique.

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

Le Management de SCOPE a pris des mesures de réduction des coûts en utilisant les dispositifs mis à sa disposition par le gouvernement (et en particulier le mécanisme du chômage temporaire pour force majeure jusqu'en juin 2021).

2. Description des principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée

Les principaux facteurs de risques auxquels est confrontée la Société sont :

(a) Risques opérationnels

Risques clients : La Société a peu de clients et est tributaire de leurs situations financières. L'insolvabilité, le non-paiement de ceux-ci, et l'allongement des délais de paiement peuvent avoir un impact négatif sur les résultats, les activités, la situation financière et la croissance de la Société.
Ce risque apparaît comme modéré.

Risques fournisseurs : La Société est partenaire de plusieurs fournisseurs de services importants. La perte d'un partenariat pourrait avoir une incidence sur les activités et la rentabilité de la Société.

(b) Risques spécifiques liés à la filiale de la Société

La Société est soumise indirectement aux mêmes risques que sa filiale. Les risques spécifiques et non mentionnés ci-avant auquel cette filiale est confrontée sont de natures différentes que ceux de la Société en raison du domaine d'activité distinct. En cas de défaillance de la filiale, la responsabilité de la Société pourrait être engagée.

3. Indicateurs-clés de performance de nature financière et non financière

Le conseil d'administration signale qu'à sa meilleure connaissance, il n'existe aucun indicateur clé de performance de nature financière ou non-financière qui donnerait un éclairage sur l'évolution des affaires, des résultats ou de la situation de la Société différent de celui reflété dans les comptes annuels et les commentaires qui s'y rattachent, notamment ceux stipulés dans le présent rapport.

C. Evénements marquants survenus après la clôture de l'exercice (art. 3:6, 2° CSA)

L'impact d'une potentielle 4ème vague de Coronavirus sur l'activité de SCOPE Invest reste difficile à déterminer. Le management est confiant du fait que les mesures prises par les gouvernements (notamment l'augmentation des plafonds d'exonération Tax Shelter) permettront de limiter l'impact négatif de cette crise sur les résultats de la société.

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

L'Etat a déposé le 26 juillet 2021 une requête d'appel contre le jugement du 31 mars 2021. Cette requête peut avoir pour conséquence un délai supplémentaire dans la récupération de montants auprès des investisseurs dédommagés.

D. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la Société (art. 3:6, 3° CSA)

A la connaissance du conseil d'administration, il n'existe pas d'autres circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement des activités de la Société.

E. Activités en matière de recherche et de développement (art. 3:6, 4° CSA)

Le conseil d'administration confirme qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de programme de recherche et de développement.

F. Succursales et filiales de la Société (art. 3:6, 5° CSA)

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas établi de succursale.

G. Continuité (art. 3:6, 6° CSA)

La Société ne se trouve pas dans une situation dans laquelle elle devrait justifier de sa continuité.

H. Informations à insérer en vertu du Code des Sociétés et des Associations (art. 96, 7° C.soc.)

Opposition d'intérêts de nature patrimoniale : Le conseil d'administration signale qu'au cours de l'exercice écoulé, il n'a pas été fait application des règles relatives aux conflits d'intérêts visés par les articles 7:96 et suivants du Code des Sociétés et des Associations.

I. Utilisation des instruments financiers (art. 3:6, 8° CSA)

Le conseil d'administration synthétise l'exposition de la Société aux différents risques ;

Prix : toutes les transactions de la Société sont effectuées en euros.

Crédit : la Société ne dispose d'aucun crédit auprès d'organisme de crédit ou assimilé. La société dispose de liquidités placées, cependant les produits financiers générés par ces placements sont minimes par rapport au total des revenus de la Société, de sorte qu'une fluctuation de taux n'aurait qu'un effet négligeable.

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

Liquidité : la Société adopte une approche centralisée afin de réduire son degré d'exposition à ce type de risque, en faisant coïncider les échéances de ses obligations à long et à court termes avec sa position de trésorerie.

Trésorerie : la Société entretient des liens étroits avec ses clients, dont le nombre est restreint, ce qui lui permet d'être sereine concernant le respect de leurs engagements ainsi que de leurs solvabilités. La Société a mis sur pied des méthodes de contrôle précises et strictes, afin d'éviter autant que possible les risques de défaillances de ses partenaires.

*
* *

Bijlage

243

SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

Le conseil d'administration vous demande de bien vouloir accorder la décharge aux administrateurs pour l'exercice de leurs fonctions au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Ixelles, le 18 novembre 2022.



ELISAL SCRL, administratrice-déléguée
Geneviève LEMAL, Représentante permanente



SCOPE PICTURES SRL, Administrateur
Geneviève LEMAL, Représentante permanente

BMS&C°

Annik Bossaert
Paul Moreau
Frédéric Verset
Associés

Sana Jaoudi

Réviseurs d'entreprises

RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE LA SOCIETE ANONYME

SCOPE INVEST

POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2022

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de Scope Invest (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 6 juillet 2020. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 mars 2023. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de la société Scope Invest durant cinq exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 mars 2022, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 6.959.325,31 et dont le compte de résultats se solde par une bénéfice de l'exercice de € 62.690,06.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 mars 2022 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Chaussée de Waterloo 757 – 1180 Bruxelles – Tél. : 02 345 00 78 – 02 672 24 35 – TVA BE 0888.971.841
Bureau secondaire : Avenue de Boendael 53 boîte 9 – 1180 Bruxelles – Mobile 0495 36 88 10

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Paragraphe d'observation – Covid-19

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur l'annexe C-app 6.20 des comptes annuels. Celle-ci mentionne l'impact économique de la crise actuelle du COVID-19 et des mesures prises par les autorités en Belgique ainsi qu'à l'étranger sur la Société de la manière la plus adéquate possible. Les incertitudes engendrées par la crise actuelle ne mettent pas, à notre avis, en cause la continuité de l'exploitation de la Société et n'ont pas donné lieu à une modification des chiffres de l'année.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficience ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des

éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (version révisée en 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Chaussée de Waterloo 757 – 1180 Bruxelles – Tél. : 02 345 00 78 – 02 672 24 35 – TVA BE 0888.971.841
Bureau secondaire : Avenue de Boendael 53 boîte 9 – 1180 Bruxelles – Mobile 0495 36 88 10

BMS&C°

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.

- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

- La société n'a pas respecté les dispositions du Code des sociétés et des associations en matière de délais de remise au commissaire et aux actionnaires des pièces requises ainsi que de convocation de l'assemblée générale. Nous n'avons pas à vous signaler d'autre opération conclue ou de décision prise par ailleurs en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Bruxelles, le 17 novembre 2022

BMS & C° Réviseurs d'entreprises SRL
Commissaire
Représenté par



Paul MOREAU
Réviseur d'entreprises

Chaussée de Waterloo 757 – 1180 Bruxelles – Tél. : 02 345 00 78 – 02 672 24 35 – TVA BE 0888.971.841
Bureau secondaire : Avenue de Boendael 53 boîte 9 – 1180 Bruxelles – Mobile 0495 36 88 10

Nr.	0865.234.456	VOL-kap 10

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: *200* ....

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	*1,0*	.....	*1,0*
Deeltijds	1002	.....	.....	.....
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	*1,0*	.....	*1,0*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	*1.588*	.....	*1.588*
Deeltijds	1012	.....	.....	.....
Totaal	1013	*1.588*	.....	*1.588*
Personeelskosten				
Voltijds	1021	*25.983,47*	.....	*25.983,47*
Deeltijds	1022	.....	.....	.....
Totaal	1023	*25.983,47*	.....	*25.983,47*
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	.....	.....	.....

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	*1,8*	*1,4*	*0,4*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	*2.006*	*1.482*	*524*
Personeelskosten	1023	*105.412,42*	*81.987,44*	*23.424,98*
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	.....	.....	.....

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 10

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	*1*		*1,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	*1*		*1,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120			
lager onderwijs	1200			
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121	*1*		*1,0*
lager onderwijs	1210	*1*		*1,0*
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	*1*		*1,0*
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151		
Kosten voor de vennootschap	152		

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 10

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205			
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	210			
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	211			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	212			
Vervangingsovereenkomst	213			

UITGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305			
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	310			
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	311			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	312			
Vervangingsovereenkomst	313			
Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst				
Pensioen	340			
Werkloosheid met bedrijfstoeslag	341			
Afdanking	342			
Andere reden	343			
het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap	350			

Nr.	*0865.234.456*	VOL-kap 10

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	*1*
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803		5813	*15,00*
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	*15,00*
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *SCOPE INVEST*

Rechtsvorm: *Naamloze vennootschap*

Adres: *Rue Defacqz* Nr.: *50* Bus:

Postnummer: *1050* Gemeente: *Elsene*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Brussel, franstalige*

Internetadres[1]:

Ondernemingsnummer *BE 0865.234.456*

DATUM *08 / 03 /2018* van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)

goedgekeurd door de algemene vergadering van / /

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 04 / 2020* tot *31 / 03 / 2021*

Vorig boekjaar van *01 / 04 / 2019* tot *31 / 03 / 2020*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** ~~zijn niet~~[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *51* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.4, 6.3.6, 6.4.2, 6.5.2, 6.8, 6.12, 6.14, 6.18.2, 9, 11, 12, 13, 14, 15*

ELISAL CV (Lemal Geneviève)
Gedelegeerd bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

1 Facultatieve vermelding.
2 Schrappen wat niet van toepassing is.

OCR9002

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

ELISAL SCRL
Nr.: BE 0841.084.624
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Gedelegeerd bestuurder
02/06/2017 - 02/06/2023

Vertegenwoordigd door:

Geneviève Lemal
(Bestuurder van vennootschappen)
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

SCOPE PICTURES SRL
Nr.: BE 0876.249.894
Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België

Bestuurder
06/07/2020 - 05/06/2026

Vertegenwoordigd door:

Geneviève Lemal
(Bestuurder van vennootschappen)
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Johan Van Wassenhove
Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België

Bestuurder
06/07/2020 - 05/06/2026

BMS & C° SRL
Nr.: BE 0888.971.841
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: B 690

Commissaris
06/07/2020 - 02/06/2023

Vertegenwoordigd door:

Paul Moreau
(Bedrijfsrevisor)
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: A 710

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ **/ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Bureau Fiduciaire Lerminiaux SA *Nr.: BE 0456.681.245* *Rue Edouard Deknoop 41 bus D, 1140 Evere, België* *Vertegenwoordigd door:* *Alexandre Deschuyteneer* *(Accountant & Belastingconsulent)* *Rue d'Audiger 9, 7060 Soignies, België*	*50.208.109* *10.421.234*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.
** Facultatieve vermelding.

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 3.1

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	*2.197.011,06*	*1.744.988,87*
Immateriële vaste activa	6.2	21	*521.574,56*	*54.185,60*
Materiële vaste activa	6.3	22/27	*22.655,22*	*38.021,99*
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	*19.791,88*	*34.537,19*
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	*2.863,34*	*3.484,80*
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	*1.652.781,28*	*1.652.781,28*
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	*1.652.719,28*	*1.652.719,28*
Deelnemingen		280	*1.652.719,28*	*1.652.719,28*
Vorderingen		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	.....	.....
Deelnemingen		282	.....	.....
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	*62,00*	*62,00*
Aandelen		284	*62,00*	*62,00*
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	.....	.....

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 3.1

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	*5.155.916,48*	*4.351.676,55*
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	*5.020.210,63*	*3.706.140,77*
Handelsvorderingen		40	*2.530.761,56*	*1.392.003,17*
Overige vorderingen		41	*2.489.449,07*	*2.314.137,60*
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	*122.342,63*	*634.443,22*
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	*13.363,22*	*11.092,56*
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	*7.352.927,54*	*6.096.665,42*

Nr.	BE 0865.234.456	VOL-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	*5.474.817,79*	*5.253.898,94*
Inbreng	6.7.1	10/11	*65.000,00*	*65.000,00*
Kapitaal		10	*65.000,00*	*65.000,00*
Geplaatst kapitaal		100	*65.000,00*	*65.000,00*
Niet-opgevraagd kapitaal [4]		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1100/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	*5.409.817,79*	*5.188.898,94*
Onbeschikbare reserves		130/1	*6.500,00*	*6.500,00*
Wettelijke reserve		130	*6.500,00*	*6.500,00*
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	*5.403.317,79*	*5.182.398,94*
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14		
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [5]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

4 Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

5 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	*1.878.109,75*	*842.766,48*
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	*1.878.109,75*	*842.766,48*
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	*1.812.051,51*	*817.286,49*
Leveranciers		440/4	*1.812.051,51*	*817.286,49*
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	*66.058,24*	*25.479,99*
Belastingen		450/3	*54.648,45*	*1.317,05*
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	*11.409,79*	*24.162,94*
Overige schulden		47/48		
Overlopende rekeningen	6.9	492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	*7.352.927,54*	*6.096.665,42*

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 4

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	*1.773.559,82*	*1.368.426,39*
Omzet	6.10	70	*1.489.922,74*	*1.354.787,81*
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa		72		
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	*283.637,08*	*13.638,58*
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A		
Bedrijfskosten		60/66A	*1.586.218,93*	*1.703.738,10*
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60		
Aankopen		600/8		
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen		61	*1.328.711,66*	*1.369.172,15*
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	*105.412,42*	*189.466,33*
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	*147.712,37*	*136.252,81*
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	*4.382,48*	*8.846,81*
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	*187.340,89*	*-335.311,71*

Nr.	BE 0865.234.456	VOL-kap 4

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	*986,62*	*538,21*
Recurrente financiële opbrengsten		75	*986,62*	*538,21*
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	*986,62*	*376,43*
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	.....	*161,78*
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	*2.334,05*	*1.672,84*
Recurrente financiële kosten	6.11	65	*2.334,05*	*1.672,84*
Kosten van schulden		650	.....	.....
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	*2.334,05*	*1.672,84*
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	*185.993,46*	*-336.446,34*
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	*-34.925,39*	*1.070,16*
Belastingen		670/3	*55.068,07*	*1.132,36*
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	*89.993,46*	*62,20*
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	*220.918,85*	*-337.516,50*
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	*220.918,85*	*-337.516,50*

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) .....(+)/(-)	9906	*220.918,85*	*-337.516,50*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	*220.918,85*	*-337.516,50*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	.....	.....
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	*337.516,50*
aan de inbreng	791	.....	.....
aan de reserves	792	.....	*337.516,50*
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	*220.918,85*	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	*220.918,85*	.....
Over te dragen winst (verlies) .....(+)/(-)	(14)	.....	.....
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.2.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*2.953.548,00*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022	*599.734,56*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8042	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	*3.553.282,56*	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*2.899.362,40*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072	*132.345,60*	
Teruggenomen	8082	.....	
Verworven van derden	8092	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8112	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	*3.031.708,00*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	*521.574,56*	

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.3.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*218.033,74*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	*218.033,74*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*183.496,55*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	*14.745,31*	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	*198.241,86*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	*19.791,88*	

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.3.5

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*6.214,60*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8165		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8175		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8185		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8195	*6.214,60*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8215		
Verworven van derden	8225		
Afgeboekt	8235		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8245		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8255		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*2.729,80*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8275	*621,46*	
Teruggenomen	8285		
Verworven van derden	8295		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8305		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8315		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8325	*3.351,26*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(26)	*2.863,34*	

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.4.1

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*1.652.719,28*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8361		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8371		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8381		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8391	*1.652.719,28*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8411		
Verworven van derden	8421		
Afgeboekt	8431		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8441		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8451		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8471		
Teruggenomen	8481		
Verworven van derden	8491		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8501		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8511		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8521		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8541		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8551		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(280)	*1.652.719,28*	
VERBONDEN ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	281P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8581		
Terugbetalingen	8591		
Geboekte waardeverminderingen	8601		
Teruggenomen waardeverminderingen	8611		
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8621		
Overige mutaties (+)/(-)	8631		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(281)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8651		

Nr.	BE 0865.234.456	VOL-kap 6.4.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*81.602,00*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363	.....	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8383	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393	*81.602,00*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413	.....	
Verworven van derden	8423	.....	
Afgeboekt	8433	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8443	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*81.540,00*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473	.....	
Teruggenomen	8483	.....	
Verworven van derden	8493	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8513	.....	
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523	*81.540,00*	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8543	.....	
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)	*62,00*	
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583	.....	
Terugbetalingen	8593	.....	
Geboekte waardeverminderingen	8603	.....	
Teruggenomen waardeverminderingen	8613	.....	
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8623	.....	
Overige mutaties (+)/(-)	8633	.....	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	.....	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653	.....	

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.5.1

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) *(in eenheden)*	
SCOPE IMMO *BE 0438.054.374* *Naamloze vennootschap* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*1.250*	*100,0*	*0,0*	*31/03/2021*	*EUR*	*2.022.515,36*	*154.820,04*
TELESCOPE FILM DISTRIBUTION *BE 0650.743.108* *Besloten vennootschap* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*99*	*99,0*	*0,0*	*31/03/2021*	*EUR*	*-155.010,12*	*18.853,53*
PRODUCTION SERVICES BELGIUM *BE 0808.347.223* *Besloten vennootschap* *Rue de Limal 63, 1330 Rixensart, België*	*Aandelen*	*1*	*1,0*	*0,0*	*31/03/2020*	*EUR*	*1.481.120,58*	*-96.424,26*
LE 142 *Buitenlandse onderneming* *Rue du Paradis 40, 75010 Paris, Frankrijk*	*Aandelen*	*906*	*0,0*	*0,0*		*EUR*	*0,00*	*0,00*

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.6

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51	.....	.....
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681	.....	.....
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682	.....	.....
Edele metalen en kunstwerken	8683	.....	.....
Vastrentende effecten	52	.....	.....
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684	.....	.....
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53	.....	.....
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686	.....	.....
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687	.....	.....
meer dan één jaar	8688	.....	.....
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689	.....	.....

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
Over te dragen overige kosten	*13.363,22*
.....	.....
.....	.....
.....	.....

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
STAAT VAN HET KAPITAAL			
Kapitaal			
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	100P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*65.000,00*
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	(100)	*65.000,00*	

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
Aandelen zonder nominale waarde		*65.000,00*	*1.000*
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Aandelen op naam	8702	*xxxxxxxxxxxxx*	*1.000*
Gedematerialiseerde aandelen	8703	*xxxxxxxxxxxxx*	.....

	Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
Niet-gestort kapitaal			
Niet-opgevraagd kapitaal	(101)	.....	*xxxxxxxxxxxxx*
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal	8712	*xxxxxxxxxxxxx*	.....
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	.....
Aantal aandelen	8722	.....
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	.....
Aantal aandelen	8732	.....
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	.....
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	.....
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	.....
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	.....
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	.....

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.7.1

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	.....
Daaraan verbonden stemrecht	8762	.....
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	.....
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	.....

	Boekjaar
Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.7.2

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
ELISAL SCRL *BE 0841.084.624* *Rue Faider 52, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*560*	*0*	*56,0*
MEDIA CONSULTING & INVESTMENT SA *FR 349 140 962* *Rue de l'Amiral Hamelin 6, 75116 Paris, Frankrijk*	*Aandelen*	*240*	*0*	*24,0*

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.9

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

	Codes	Boekjaar
GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)*		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Belastingen *(post 450/3 en 179 van de passiva)*		
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	
Geraamde belastingschulden	450	*54.648,45*
Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 179 van de passiva)*		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	*11.409,79*

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.9

Boekjaar

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Netto-omzet			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Dienstverleningen		*1.489.922,74*	*1.354.787,81*
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Uitsplitsing per geografische markt			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740	.....	.....
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	*1*	*3*
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	*1,8*	*2,3*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	*2.006*	*3.679*
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	*83.743,24*	*127.305,39*
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	*17.621,64*	*29.280,50*
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	.....	.....
Andere personeelskosten .....(+)/(-)	623	*4.047,54*	*32.880,44*
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624	.....	.....

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.10

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)	635	.....	.....
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	.....	.....
Teruggenomen	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	.....	.....
Teruggenomen	9113	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	9116	.....	.....
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	*3.111,92*	*7.582,41*
Andere	641/8	*1.270,56*	*1.264,40*
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	.....	.....
Kosten voor de vennootschap	617	.....	.....

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125		
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754		
Andere			
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6502		
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654		
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655		
Andere			
Diverse bankkosten		*2.334,05*	*0,00*

Nr.	BE 0865.234.456	VOL-kap 6.13

BELASTINGEN EN TAKSEN

	Codes	Boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	*54.648,45*
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	.....
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	.....
Geraamde belastingsupplementen	9137	*54.648,45*
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	*419,62*
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	*419,62*
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	.....
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		
Verworpen uitgaven (excl. belastingen) (+)/(-)		*19.197,87*
Regularisatie Carry Back (+)/(-)		*-89.993,46*
.....		.....
.....		.....

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

	Codes	Boekjaar
Bronnen van belastinglatenties		
Actieve latenties	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	.....
Andere actieve latenties		
.....		.....
.....		.....
.....		.....
Passieve latenties	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties		
.....		.....
.....		.....
.....		.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN			
In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde			
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	*115.037,79*	*207.413,95*
Door de vennootschap	9146	*15.776,31*	*31.585,52*
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147	*21.139,83*	*35.711,50*
Roerende voorheffing	9148	.....	.....

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	*1.652.719,28*	*1.652.719,28*
Deelnemingen	(280)	*1.652.719,28*	*1.652.719,28*
Achtergestelde vorderingen	9271	.....	.....
Andere vorderingen	9281	.....	.....
Vorderingen	9291	*4.289.632,81*	*3.073.754,33*
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	*4.289.632,81*	*3.073.754,33*
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	*598.254,08*	.....
Op meer dan één jaar	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9371	*598.254,08*	.....
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	.....	.....
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	.....	.....

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.15

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

	Boekjaar
TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN	
Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap	

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

	Codes	Boekjaar
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	*12.503,26*
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien *Onbepaalde duur - 10,20%*		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	.....
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	.....
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	.....
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	.....

	Codes	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)		
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	*3.500,00*
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	.....
Belastingadviesopdrachten	95062	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	.....
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	.....
Belastingadviesopdrachten	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	.....

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.17

AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

VOOR IEDERE CATEGORIE AFGELEIDE FINANCIËLE INSTRUMENTEN DIE NIET GEWAARDEERD ZIJN OP BASIS VAN DE REËLE WAARDE

Categorie afgeleide financiële instrumenten	Ingedekt risico	Speculatie / dekking	Omvang	Boekjaar: Boekwaarde	Boekjaar: Reële waarde	Vorig Boekjaar: Boekwaarde	Vorig Boekjaar: Reële waarde
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

	Boekwaarde	Reële waarde
FINANCIËLE VASTE ACTIVA GEBOEKT TEGEN EEN HOGER BEDRAG DAN HUN REËLE WAARDE		
Bedrag van de afzonderlijke activa of van passende groepen ervan		
Nihil	*0,00*	*0,00*
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

Redenen waarom de boekwaarde niet is verminderd

Elementen die toelaten te veronderstellen dat de boekwaarde zal kunnen worden gerealiseerd

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.18.1

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De vennootschap heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootshap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen vermelde criteria

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.19

WAARDERINGSREGELS

WAARDERINGSREGELS
SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS
I. Beginsel
De waarderingsregels worden vastgelegd overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.
Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:
Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vôôr belasting van de onderneming:
De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [greneigd] [niet gewijzigd] zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:
en heeft zij een [positieve] piegatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vôôr belasting ten belope van
De resultatenrekening [xpazdf] [wordt nie(' op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegekend; zo ja, aan nebben deze betrekking op:
De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:
[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast]
[Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met de volgende elementen rekening worden gehouden]
Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake is, onvermijdelijke aleatoir:
Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:
II. Bijzondere regels
Oprichtingskosten:
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:
Herstructureringskosten:
De herstructureringskosten werden pgeardnu" nul] [blet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:
Immateriffle vaste activa:
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling.
De afschrijvingstermijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt (meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:
Materiële vaste activa:
In de loop van het boekjaariwedrie] [werden geen] materiële vast activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:
Nr. BE 0865.234.456 VKT 7
First - VKT2012 - 17 / 19
Afschrijvingen
Aard van de activa Methode Percentage
L / D Hoofdsom Bijkomende kosten
Min - max Min - max
1. Oprichtingskosten L 20,00-00,00 00-00
2. Immateriële vaste activa L 5,00-33,33 00-00
A 10,00-80,00 00-00
3. Gebouwen
Industriële
Administratieve
Commerciële
Andere
4. Installaties Materieel
en gereedschap L 20,00-33,33 00-00

5. Rollend materieel L 20,00-33,00 00-00
6. Bureel materieel & mobilair L 20,00-50,00 00-00
7. Overige materieel vaste activa L 20,00-33,33 00-00
Overschot aan toegepaste, fiscale aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
bedrag voor het boekjaar: EUR
gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint: EUR
* Met inbegrip van de leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.
Financiële vaste activa:
In de loop van het boekjaar[aterden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:
Voorraden:
Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vetmelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde.
1. Grond- en hulpstoffen:
2. Goederen in bewerking - gereed product:
3. Handelsgoederen:
4. Onroerende goederen bestemd voor de verkoop:
Nr. BE 0865.234.456 VKT 7
First - VKT2012 - 18 / 19
Producten:
De vervaardigingsprijs van de productenformat] lomvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.
De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat,[orneat] [omvat geen] financiale kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.
Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer meer dan hun
boekwaarde. (Deze intichting is slechts vereist zo het verschil belangnjk is).
Bestellingen in uitvoering:
Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeette van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].
Schulden:
De passive [beuaitem] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (ben] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.
Vreemde valuta:
De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :
De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:
Leasingovereenkomsten:
Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (artike1102

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 6.20

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Evénènements importants survenus en cours d'exercice :

La crise du Covid-19 et les mesures gouvernementales prises durant celle-ci ont entrainé l'obligation de mettre en standby les activités de production d'oeuvres audiovisuelles et scéniques et ce, durant plusieurs mois. Il est évident que cette pandémie a impacté de manière substantielle les activités de la société au cours de l'exercice écoulé, bien qu'il soit compliqué de chiffrer précisément ses effets.

L'organe d'administration de la société a toutefois tout mis en oeuvre afin de limiter les conséquences financières de ces mesures.

Litiges :

La Cellule Tax Shelter a rejeté en 2019 et en 2020 l'éligibilité de certaines dépenses encourues sous le régime Tax Shelter, dont une partie de la commission d'intermédiation de l'Offrant, certains frais généraux et le salaire du Producteur.
Par un jugement du 31 mars 2021 (le « Jugement 2015 ») portant sur 4 films contrôlés en 2019, le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles a donné raison aux arguments de SCOPE pour 67% de ces rejets. L'Etat belge a fait appel de ce jugement le 26 juillet 2021.
SCOPE poursuivra ses actions en justice dans le but d'obtenir réparation du dommage subi par la faute de l'Etat belge.

Divers :

Existence d'un cautionnement avec engagement immobilier d'une valeur de 1.000.000,00 €.

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

Zie volgende pagina.

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION RELATIF A L'EXERCICE CLOTURE AU 31 MARS 2021

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En notre qualité d'administrateurs de la Société, nous avons l'honneur de faire rapport à l'assemblée générale ordinaire de la Société devant avoir lieu jeudi 30 septembre 2021, sur la gestion de la Société au cours de l'exercice social écoulé clôturé le 31 mars 2021.

A. Commentaires sur les comptes annuels de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

Les comptes annuels de la Société relatifs à l'exercice clôturé le 31 mars 2021 ont été établis dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels telles qu'applicables en Belgique et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la Société compte tenu du référentiel comptable utilisé et des exigences légales applicables.

Pour l'établissement de ces comptes annuels, le conseil d'administration a appliqué les mêmes règles d'évaluation que celles retenues pour l'établissement des comptes annuels de l'exercice antérieur.

Les principaux postes des comptes annuels de la Société sur lesquels nous attirons votre attention sont les suivants :

1. *Compte de résultats*

Rubriques significatives	31/03/2021	31/03/2020
Chiffres d'affaires	1.489.922,74	1.354.788
Autres produits d'exploitation	283.627,30	13.639
Produits d'exploitation non récurrents	0	0
Approvisionnements	0	0
Services et biens divers	-1.328.712	-1.369.172
Rémunérations et charges sociales	-105.412,42	-189.466
Amortissements	-147.712	-136.253
Réductions de valeurs	0	0
Provisions pour risques et charges	0	0
Autres charges d'exploitation	-4.382	-8.847
Charges d'exploitation non récurrentes	0	0
Bénéfice d'exploitation	**187.340,89**	**-335.312**
Produits financiers	987	538
Charges financières	-2.334	-1.673
Charges financières non récurrentes	0	0
Impôts sur le résultat	-34.925,39	-1.070
Bénéfice de l'exercice avant affectation	**220.918,85**	**-337.517**

Bijlage
289
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

2. *Bilan*

Rubriques significatives	31/03/2021	31/03/2020
ACTIF		
Immobilisations incorporelles	521.574,56	54.186
Immobilisations corporelles	22.655,22	38.022
Immobilisations financières	1.652.781	1.652.781
Créances à an au plus	5.020.210,63	3.706.141
Valeurs disponibles	122.342,63	634.443
Comptes de régularisation	13.363,22	11.093
PASSIF		
Capital	65.000	65.000
Réserves	5.409.817,79	5.188.899
Dettes à court terme (< 1 an)	1.878.109,75	842.766
Comptes de régularisation	0	0
TOTAL BILAN	**7.352.927,54**	**6.096.665**

B. Evolution des affaires de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

1. *Faits marquants de l'exercice écoulé*

1.1. *Jugement du 31 mars 2021*

Le conseil d'administration indique que l'exercice social clôturé au 31 mars 2021 a été impacté par les faits marquants suivants :

Suite au rejet par la Cellule Tax Shelter de certaines dépenses sur des Films pour lesquels des fonds Tax Shelter ont été levés en 2014 et en 2015, SCOPE (via ses sociétés Pictures, Invest et Immo) a saisi le Tribunal de 1ère Instance de Bruxelles pour faire valoir ses droits et obtenir réparation des dommages subis.

Après avoir introduit dès octobre 2019 une procédure en référé afin d'obtenir la délivrance des attestations Tax Shelter, SCOPE a saisi le juge du fond à propos de 4 des 18 dossiers (films) concernés par ces rejets.

L'enjeu de cette requête au tribunal dépasse le cadre des 4 dossiers précités, étant donné que la problématique principale - la commission d'intermédiation – est commune à tous les projets pour lesquels SCOPE Invest a levé des fonds depuis 2015, à l'exception de 3 films de 2015 pour lesquels la Cellule Tax Shelter a accepté l'entièreté des commissions de SCOPE Invest parmi les dépenses éligibles.

Le recours au fond a été introduit devant le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles le 15 novembre 2019. L'audience d'introduction de ce dossier a eu lieu le 20

290
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

décembre 2019. Les plaidoiries se sont déroulées entre le 5 novembre et le 26 novembre 2020.

Le jugement dans cette affaire a été rendu le 31 mars 2021.

Le taux de commissionnement de SCOPE Invest constituait le motif principal des rejets relatifs aux films contrôlés en 2019, soit 78% des dépenses indirectes rejetées.

La cellule Tax Shelter considérait comme excessif un taux de commissionnement supérieur à 15% des fonds levés. SCOPE défendait pour sa part le fait que le taux de commissionnement pratiqué respectait la limite globale de 30% imposée aux dépenses indirectes.

Le jugement du 31 mars 2021 donne entièrement raison à SCOPE, de façon indiscutable, sur cette question : « (...) il n'y a aucune disposition légale qui plafonne la rémunération des intermédiaires (...) Le seul plafond légal qui existe est celui des 30%, qui – ce n'est pas contesté – a été respecté. »

« C'est en pure perte que l'administration invoque l'article 53, 10° CIR92, auquel renvoie l'article 194ter, §1er, al.1, 7° CIR92. (...) le tribunal n'aperçoit pas en quoi une partie de la commission de Scope Invest excéderait, qui plus est de manière déraisonnable, les besoins professionnels de Scope Pictures, et, partant, ne pourrait pas être considérée comme une dépense éligible. »

« Rien ne démontre une surfacturation, ni même que la rémunération proposée serait déraisonnable. Au contraire, comme cela a été exposé, jusqu'en 2014, pour un même travail, la commission d'intermédiation de Scope Invest était, en montant absolu, plus élevée, et cela avait été accepté par le SDA. »

Le jugement du 31 mars 2021 ne prévoit aucune indemnisation pour SCOPE sous prétexte que SCOPE ayant indemnisé les investisseurs sur base des garanties de la convention-cadre et de la convention de transaction, le lien causal entre la faute de l'Etat belge et le dommage serait rompu. Ce jugement se base sur une jurisprudence ancienne de la Cour de cassation qui date de 2001.

Sur base de ces constatations, SCOPE a pris contact avec l'administration fiscale afin (i) que celle-ci définisse les modalités d'application de ce jugement et (ii) d'obtenir la réintégration aux dépenses éligibles des dépenses rejetées à tort et, in fine, (iii) de permettre aux investisseurs de bénéficier de l'exonération d'impôts, à due concurrence, à laquelle ils ont droit.

1.2. *Crise du Coronavirus*

La crise du coronavirus qui s'est déclarée en Belgique durant le mois de mars 2021 a provoqué une paralysie brutale de l'activité économique.

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

Le Management de SCOPE a pris des mesures de réduction des coûts en utilisant les dispositifs mis à sa disposition par le gouvernement (et en particulier le mécanisme du chômage temporaire pour force majeure).

2. *Description des principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée*

Les principaux facteurs de risques auxquels est confrontée la Société sont :

(a) Risques opérationnels

Risques clients : La Société a peu de clients et est tributaire de leurs situations financières. L'insolvabilité, le non-paiement de ceux-ci, et l'allongement des délais de paiement peuvent avoir un impact négatif sur les résultats, les activités, la situation financière et la croissance de la Société.
Ce risque apparaît comme modéré.

Risques fournisseurs : La Société est partenaire de plusieurs fournisseurs de services importants. La perte d'un partenariat pourrait avoir une incidence sur les activités et la rentabilité de la Société.

Risques liés au personnel : La Société occupe du personnel, de sorte que son risque y afférent est important. Le succès de la Société dépend de sa capacité à attirer, motiver et fidéliser un personnel qualifié ayant les capacités et l'expérience requises, ainsi que les personnes clés. Notamment, les personnes qui sont souvent très recherchées sur le marché pour leurs qualifications. Les charges de personnel représentant une part importante des dépenses, une augmentation de ces charges (en raison de changement de la législation, de la politique ou de tensions dans le secteur) pourrait avoir une incidence importante sur la marge d'exploitation et avoir un impact négatif sur l'activité, la situation financière, le résultat et la croissance.

(b) Risques spécifiques liés à la filiale de la Société

La Société est soumise indirectement aux mêmes risques que sa filiale. Les risques spécifiques et non mentionnés ci-avant auquel cette filiale est confrontée sont de natures différentes que ceux de la Société en raison du domaine d'activité distinct. En cas de défaillance de la filiale, la responsabilité de la Société pourrait être engagée.

3. *Indicateurs-clés de performance de nature financière et non financière*

Le conseil d'administration signale qu'à sa meilleure connaissance, il n'existe aucun indicateur clé de performance de nature financière ou non-financière qui donnerait un éclairage sur l'évolution des affaires, des résultats ou de la situation de la Société différent de celui reflété dans les comptes annuels et les commentaires qui s'y rattachent, notamment ceux stipulés dans le présent rapport.

292
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

C. Evénements marquants survenus après la clôture de l'exercice (art. 3:6, 2° CSA)

L'impact d'une potentielle 4ème vague de Coronavirus sur l'activité de SCOPE Invest reste difficile à déterminer. Le management est confiant du fait que les mesures prises par les gouvernements (notamment l'augmentation des plafonds d'exonération Tax Shelter) permettra de limiter l'impact négatif de cette crise sur les résultats de la société.

L'Etat a déposé le 26 juillet 2021 une requête d'appel contre le jugement du 31 mars 2021. Cette requête peut avoir pour conséquence un délai supplémentaire dans la récupération de montants auprès des investisseurs dédommagés.

D. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la Société (art. 3:6, 3° CSA)

A la connaissance du conseil d'administration, il n'existe pas d'autres circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement des activités de la Société.

E. Activités en matière de recherche et de développement (art. 3:6, 4° CSA)

Le conseil d'administration confirme qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de programme de recherche et de développement.

F. Succursales et filiales de la Société (art. 3:6, 5° CSA)

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas établi de succursale.

G. Continuité (art. 3:6, 6° CSA)

La Société ne se trouve pas dans une situation dans laquelle elle devrait justifier de sa continuité.

H. Informations à insérer en vertu du Code des Sociétés et des Associations (art. 96, 7° C.soc.)

Opposition d'intérêts de nature patrimoniale : Le conseil d'administration signale qu'au cours de l'exercice écoulé, il n'a pas été fait application des règles relatives aux conflits d'intérêts visés par les articles 7:96 et suivants du Code des Sociétés et des Associations.

I. Utilisation des instruments financiers (art. 3:6, 8° CSA)

Le conseil d'administration synthétise l'exposition de la Société aux différents risques ;

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

Prix : toutes les transactions de la Société sont effectuées en euros.

Crédit : la Société ne dispose d'aucun crédit auprès d'organisme de crédit ou assimilé. La société dispose de liquidités placées, cependant les produits financiers générés par ces placements sont minimes par rapport au total des revenus de la Société, de sorte qu'une fluctuation de taux n'aurait qu'un effet négligeable.

Liquidité : la Société adopte une approche centralisée afin de réduire son degré d'exposition à ce type de risque, en faisant coïncider les échéances de ses obligations à long et à court termes avec sa position de trésorerie.

Trésorerie : la Société entretient des liens étroits avec ses clients, dont le nombre est restreint, ce qui lui permet d'être sereine concernant le respect de leurs engagements ainsi que de leurs solvabilités. La Société a mis sur pied des méthodes de contrôle précises et strictes, afin d'éviter autant que possible les risques de défaillances de ses partenaires.

*
* *

SCOPE INVEST
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0865.234.456

Le conseil d'administration vous demande de bien vouloir accorder la décharge aux administrateurs pour l'exercice de leurs fonctions au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Ixelles, le 27 septembre 2021

ELISAL SCRL, administratrice-déléguée *Geneviève LEMAL, Représentante permanente*	
SCOPE PICTURES SRL, Administrateur *Geneviève LEMAL, Représentante permanente*	

Bijlage

295

SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

BMS&C°

Annik Bossaert
Paul Moreau
Bedrijfsrevisor

RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE LA SOCIETE ANONYME SCOPE INVEST POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2021

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de Scope Invest (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 6 juillet 2020. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 mars 2023. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de la société Scope Invest durant quatre exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 mars 2021, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 7.352.927,54 et dont le compte de résultats se solde par une bénéfice de l'exercice de € 220.918,55.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 mars 2021 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Paragraphe d'observation – Covid-19

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur l'annexe C-app 6.20 des comptes annuels. Celle-ci mentionne l'impact économique de la crise actuelle du COVID-19 et des mesures prises par les autorités en Belgique ainsi qu'à l'étranger sur la Société de la manière la plus adéquate possible. Les incertitudes engendrées par la crise actuelle ne mettent pas, à notre avis, en cause la continuité de l'exploitation de la Société et n'ont pas donné lieu à une modification des chiffres de l'année.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficience ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus

BMS&C°

élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (version révisée en 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

BMS&C°

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.

- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

- La société n'a pas respecté les dispositions du Code des sociétés et des associations en matière de délais de remise au commissaire et aux actionnaires des pièces requises ainsi que de convocation de l'assemblée générale. Nous n'avons pas à vous signaler d'autre opération conclue ou de décision prise par ailleurs en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Bruxelles, le 27 septembre 2021

BMS & C° Réviseurs d'entreprises SRL
Commissaire
Représenté par

Paul MOREAU
Réviseur d'entreprises

Nr.	BE 0865.234.456	VOL-kap 10

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: *218* ....

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	*1,8*	*1,4*	*0,4*
Deeltijds	1002	.....	.....	.....
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	*1,8*	*1,4*	*0,4*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	*2.006*	*1.482*	*524*
Deeltijds	1012	.....	.....	.....
Totaal	1013	*2.006*	*1.482*	*524*
Personeelskosten				
Voltijds	1021	*105.412,42*	*81.987,44*	*23.424,98*
Deeltijds	1022	.....	.....	.....
Totaal	1023	*105.412,42*	*81.987,44*	*23.424,98*
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	.....	.....	.....

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	*2,3*	*1,3*	*1,0*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	*3.679*	*2.037*	*1.642*
Personeelskosten	1023	*189.466,33*	*104.911,11*	*84.555,22*
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	.....	.....	.....

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 10

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	*1*		*1,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	*1*		*1,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	*1*		*1,0*
lager onderwijs	1200	*1*		*1,0*
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121			
lager onderwijs	1210			
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	*1*		*1,0*
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151		
Kosten voor de vennootschap	152		

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 10

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205			
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	210			
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	211			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	212			
Vervangingsovereenkomst	213			

UITGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	*2*		*2,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	310	*2*		*2,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	311			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	312			
Vervangingsovereenkomst	313			
Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst				
Pensioen	340			
Werkloosheid met bedrijfstoeslag	341			
Afdanking	342			
Andere reden	343	*2*		*2,0*
het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap	350			

Nr.	*BE 0865.234.456*	VOL-kap 10

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

Bijlage 13
Jaarrekeningen SCOPE Pictures
(NBB-formaat)

Aanslagjaar 2021-2022

VOL-INB 1

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *SCOPE PICTURES*

Rechtsvorm: *Besloten vennootschap*

Adres: *Rue Defacqz* Nr.: *50* Bus:

Postnummer: *1050* Gemeente: *Elsene*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Brussel, franstalige*

Internetadres[1]:

E-mailadres[1]

Ondernemingsnummer *0876.249.894*

DATUM *02 / 08 / 2006* van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

[X] de JAARREKENING in EUR goedgekeurd door de algemene vergadering van *19 / 12 / 2022*

[X] de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 04 / 2021* tot *31 / 03 / 2022*

het vorig boekjaar van de jaarrekening van *01 / 04 / 2020* tot *31 / 03 / 2021*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** ~~zijn niet~}[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *55* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.2, 9, 11, 12, 13, 14, 15*

Handtekening (naam en hoedanigheid)

Handtekening (naam en hoedanigheid)

1 Facultatieve vermelding.

2 Schrappen wat niet van toepassing is.

OCR9002

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

ELISAL SC
Nr.: 0841.084.624
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Bestuurder
01/12/2011 -

Vertegenwoordigd door:

Geneviève Lemal
(Bestuurder van vennootschappen)
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Yvan Pham
Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België

Bestuurder
06/07/2020 - 05/06/2026

BMS & C° SRL
Nr.: 0888.971.841
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: B 690

Commissaris
06/07/2020 - 02/06/2023

Vertegenwoordigd door:

Paul Moreau
(Bedrijfsrevisor)
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: A 710

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening **werd / werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Bureau Fiduciaire Lerminiaux SA *Nr.: 0456.681.245* *Rue de Neck 24, 1081 Koekelberg, België* *Vertegenwoordigd door:* *Alexandre Deschuyteneer* *(Accountant & Belastingconsulent)* *Rue d'Audiger 9, 7060 Soignies, België*	*50.208.109* *10.421.234*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.
** Facultatieve vermelding.

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 3.1

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	*7.144.760,69*	*8.691.531,64*
Immateriële vaste activa	6.2	21	*7.112.414,70*	*8.580.368,02*
Materiële vaste activa	6.3	22/27	*1.545,30*	*7.915,03*
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	*1.545,30*	*7.915,03*
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	*30.800,69*	*103.248,59*
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	.....	.....
Deelnemingen		280	.....	.....
Vorderingen		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	*940,00*	*940,00*
Deelnemingen		282	*940,00*	*940,00*
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	*29.860,69*	*102.308,59*
Aandelen		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	*29.860,69*	*102.308,59*

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 3.1

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	*12.329.668,34*	*14.344.979,15*
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	*9.596.627,30*	*9.998.616,28*
Handelsvorderingen		40	*3.055.137,70*	*4.828.329,49*
Overige vorderingen		41	*6.541.489,60*	*5.170.286,79*
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	*2.731.603,43*	*4.317.313,07*
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	*1.437,61*	*29.049,80*
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	*19.474.429,03*	*23.036.510,79*

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	*381.708,13*	*563.717,90*
Inbreng	6.7.1	10/11	*6.200,00*	*6.200,00*
Beschikbaar		110		
Onbeschikbaar		111	*6.200,00*	*6.200,00*
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	*375.508,13*	*557.517,90*
Onbeschikbare reserves		130/1	*1.860,00*	*1.860,00*
Statutair onbeschikbare reserves		1311	*1.860,00*	*1.860,00*
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	*373.648,13*	*555.657,90*
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14		
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [4]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

4 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	*19.092.720,90*	*22.472.792,89*
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	*337.671,76*	*836.027,32*
Financiële schulden		170/4	*337.671,76*	*836.027,32*
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	.....	.....
Kredietinstellingen		173	*337.671,76*	*836.027,32*
Overige leningen		174	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	*9.401.199,72*	*8.124.179,99*
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	*539.448,61*	*163.972,68*
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	*6.029.745,09*	*5.289.044,79*
Leveranciers		440/4	*6.029.745,09*	*5.289.044,79*
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	*35.318,75*	*18.144,82*
Belastingen		450/3	.....	*78,61*
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	*35.318,75*	*18.066,21*
Overige schulden		47/48	*2.796.687,27*	*2.653.017,70*
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	*9.353.849,42*	*13.512.585,58*
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	*19.474.429,03*	*23.036.510,79*

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 4

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	*22.831.888,67*	*28.023.377,95*
Omzet	6.10	70	*7.524.623,70*	*14.027.589,58*
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa		72	*13.846.036,71*	*10.827.423,97*
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	*1.461.228,26*	*2.691.781,45*
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	.....	*476.582,95*
Bedrijfskosten		60/66A	*23.335.583,65*	*28.930.214,38*
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	*11.606.262,09*	*10.744.923,77*
Aankopen		600/8	*11.606.262,09*	*10.744.923,77*
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609	.....	.....
Diensten en diverse goederen		61	*598.101,26*	*116.554,07*
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	*288.237,69*	*228.921,18*
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	*10.731.132,84*	*15.467.932,39*
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	*44.831,44*	*563.796,24*
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	*67.018,33*	*1.808.086,73*
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	*-503.694,98*	*-906.836,43*

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 4

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	*331.986,91*	*17.805,05*
Recurrente financiële opbrengsten		75	*72.723,91*	*17.805,05*
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	*72.501,07*	*194,60*
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	*222,84*	*17.610,45*
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	*259.263,00*	.....
Financiële kosten		65/66B	*10.296,38*	*32.897,33*
Recurrente financiële kosten	6.11	65	*10.296,38*	*32.897,33*
Kosten van schulden		650	.....	*29.254,87*
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	*10.296,38*	*3.642,46*
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	*-182.004,45*	*-921.928,71*
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	*5,32*	*86,48*
Belastingen		670/3	*5,32*	*86,48*
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	*-182.009,77*	*-922.015,19*
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	*-182.009,77*	*-922.015,19*

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) .....(+)/(-)	9906	*-182.009,77*	*-922.015,19*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	*-182.009,77*	*-922.015,19*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	.....	.....
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	*182.009,77*	*922.015,19*
aan de inbreng	791	.....	.....
aan de reserves	792	*182.009,77*	*922.015,19*
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies) .....(+)/(-)	(14)	.....	.....
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.2.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*73.508.858,16*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022	*9.256.809,79*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8042	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	*82.765.667,95*	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*64.928.490,14*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072	*10.724.763,11*	
Teruggenomen	8082	.....	
Verworven van derden	8092	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8112	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	*75.653.253,25*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	*7.112.414,70*	

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.3.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*27.099,07*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	*27.099,07*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213		
Verworven van derden	8223		
Afgeboekt	8233		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*19.184,04*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	*6.369,73*	
Teruggenomen	8283		
Verworven van derden	8293		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	*25.553,77*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	*1.545,30*	

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.4.2

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*940,00*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8382		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	*940,00*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8442		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)	*940,00*	
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8622		
Overige mutaties (+)/(-)	8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(283)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652		

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.4.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8383		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8443		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8513		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8543		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*102.308,59*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593	*72.447,90*	
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8623		
Overige mutaties (+)/(-)	8633		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	*29.860,69*	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.5.1

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) *(in eenheden)*	
SCOPE INVEST *0865.234.456* *Naamloze vennootschap* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België*	*Aandelen zonder nominale waarde*	*1*	*0,1*	*0,0*	*31/03/2022*	*EUR*	*5.537.507,85*	*62.690,06*
TELESCOPE FILM DISTRIBUTION *0650.743.108* *Besloten vennootschap* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*1*	*1,0*	*0,0*	*31/03/2022*	*EUR*	*-104.826,71*	*50.183,41*

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.6

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51		
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681		
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682		
Edele metalen en kunstwerken	8683		
Vastrentende effecten	52		
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684		
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53		
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686		
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687		
meer dan één jaar	8688		
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689		

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
Over te dragen kosten	*1.437,61*

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.7.1

STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
STAAT VAN DE INBRENG			
Inbreng			
Beschikbaar per einde van het boekjaar	110P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Beschikbaar per einde van het boekjaar	(110)	.....	
Onbeschikbaar per einde van het boekjaar	111P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*6.200,00*
Onbeschikbaar per einde van het boekjaar	(111)	*6.200,00*	
Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders			
In geld	8790	*18.600,00*	
waarvan niet volgestort	87901	*12.400,00*	
In natura	8791	.....	
waarvan niet volgestort	87911	.....	

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Aandelen op naam	8702	*xxxxxxxxxxxxx*	*100*
Gedematerialiseerde aandelen	8703	*xxxxxxxxxxxxx*	.....

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Aantal aandelen	8722	.....
Gehouden door haar dochters		
Aantal aandelen	8732	.....
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	.....
Bedrag van de inbreng	8741	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	.....
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	.....
Bedrag van de inbreng	8746	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	.....

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.7.1

	Codes	Boekjaar
Aandelen		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	
Daaraan verbonden stemrecht	8762	
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	

Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)	Boekjaar

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.7.2

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
ELISAL SC *0841.084.624* *Rue Faider 52, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*56*	*0*	*56,0*
MEDIA CONSULTING & INVESTMENT SA *FR 349 140 962* *Rue de l'Amiral Hamelin 6, 75116 Paris, Frankrijk*	*Aandelen*	*24*	*0*	*24,0*

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.9

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	*539.448,61*
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	*539.448,61*
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	*539.448,61*
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	*337.671,76*
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	*337.671,76*
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	*337.671,76*
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.9

	Codes	Boekjaar
GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)*		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	*877.120,37*
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	*877.120,37*
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	*877.120,37*

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Belastingen *(post 450/3 en 179 van de passiva)*		
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	
Geraamde belastingschulden	450	
Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 179 van de passiva)*		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	*35.318,75*

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.9

OVERLOPENDE REKENINGEN

	Boekjaar
Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
Over te dragen opbrengsten	*9.351.773,00*
Prorata van intresten	*2.076,42*
.....	.....
.....	.....

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.10

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Netto-omzet			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Tax Shelter - Equity		*7.438.224,48*	*13.426.530,00*
Verkopen & prestaties		*86.399,22*	*601.059,58*
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Uitsplitsing per geografische markt			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740	*38.383,50*	*40.570,00*
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	*8*	*4*
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	*5,0*	*3,5*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	*8.353*	*4.659*
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	*201.623,09*	*165.702,68*
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	*42.784,74*	*35.667,22*
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	.....	.....
Andere personeelskosten (+)/(-)	623	*43.829,86*	*27.551,28*
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624	.....	.....

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.10

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)	635	.....	.....
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	.....	.....
Teruggenomen	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	.....	.....
Teruggenomen	9113	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	9116	.....	.....
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	*1.459,30*	*2.288,39*
Andere	641/8	*43.372,14*	*561.507,85*
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	.....	.....
Kosten voor de vennootschap	617	.....	.....

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.11

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125		
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754		
Andere			
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6502	*396.006,15*	*694.727,16*
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654		
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655		
Andere			

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.12

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	*259.263,00*	*476.582,95*
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		*476.582,95*
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760		*127.876,14*
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8		*348.706,81*
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	*259.263,00*	
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769	*259.263,00*	
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	*67.018,33*	*1.808.086,73*
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	*67.018,33*	*1.808.086,73*
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	*67.018,33*	*1.808.086,73*
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691		

BELASTINGEN EN TAKSEN

	Codes	Boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	.....
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	.....
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	.....
Geraamde belastingsupplementen	9137	.....
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	*5,32*
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	*5,32*
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	.....
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		
.....		.....
.....		.....
.....		.....
.....		.....

	Boekjaar
Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

	Codes	Boekjaar
Bronnen van belastinglatenties		
Actieve latenties	9141	*2.072.768,67*
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	*2.072.768,67*
Andere actieve latenties		
.....		.....
.....		.....
.....		.....
Passieve latenties	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties		
.....		.....
.....		.....
.....		.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN			
In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde			
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	*368.575,34*	*191.674,46*
Door de vennootschap	9146	*159.228,97*	*88.389,63*
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147	*42.984,66*	*44.202,36*
Roerende voorheffing	9148	.....	.....

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.14

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd	9153	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	
Bedrag van de inschrijving	91621	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	*2.200.000,00*
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.14

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de venootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	
Bedrag van de inschrijving	91622	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	

	Codes	Boekjaar
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.14

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

	Codes	Boekjaar
Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk	9220	.....

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

.....
.....
.....
.....

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.14

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nr.	0876.249.894	VERBETERING	VOL-inb 6.15

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	*7.633.174,91*	*3.535.938,00*
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	*7.633.174,91*	*3.535.938,00*
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	*8.158.275,03*	*6.233.632,30*
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	*8.158.275,03*	*6.233.632,30*
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 6.15

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252	*940,00*	*940,00*
Deelnemingen	9262	*940,00*	*940,00*
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

	Boekjaar
TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN	
Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap	

Nr.	0876.249.894	VERBETERING	VOL-inb 6.16

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

	Codes	Boekjaar
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

	Codes	Boekjaar
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	*6.118,00*
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	
Belastingadviesopdrachten	95062	
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	
Belastingadviesopdrachten	95082	
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.18.1

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De vennootschap heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootshap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen vermelde criteria

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.19

WAARDERINGSREGELS

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Codes des sociétés et des associations.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants :
Ces dérogations se justifient comme suit :
Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise:

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent;
dans l'affirmative, la modification concerne : la méthode d'amortissements des oeuvres cinématographiques.
et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de 0 milliers EUR

Le compte de résultats [x] [n'a pas] été influencé de façon importante par des produits ou des changes imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent :

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant :

[Pour que la comparaison soit possible, les chiffres de l'exercice précédent ont été redressés sur les points suivants] [Pour comparer les comptes des deux exercices, il faut tenir compte des éléments suivants] :

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire :

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

II. Règles particulières

Frais d'établissement :
Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

Frais de restructuration :
Au cours de l'exercice, des frais de restructuration n'ont pas été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit :

Immobilisations incorporelles :
Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend milliers EUR
La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Immobilisations corporelles :
Des immobilisations corporelles [xxx] [n'ont pas] été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Amortissements actés pendant l'exercice :

Actifs	Méthode L (linéaire) D (dégressive) A (autres)	Base NR (non réévaluée) G (réévaluée)	Taux en % Principal Min. - Max.	Taux en % Frais accessoires Min. - Max.
1. Frais d'établissement	L	NR	20.00 - 20.00	0.00 - 0.00
2. Immobilisations incorporelles ..	L	NR	5.00 - 33.33	0.00 - 0.00
	A	NR	10.00 - 100.00	0.00 - 0.00
3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux *				
4. Installations, machines et outillage *	L	NR	20.00 - 33.33	0.00 - 0.00
5. Matériel roulant *	L	NR	20.00 - 33.33	0.00 - 0.00
6. Matériel de bureau et mobilier*	L	NR	20.00 - 50.00	0.00 - 0.00
7. Autres immobilisations corp. * .	L	NR	20.00 - 33.33	0.00 - 0.00

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :

- montant pour l'exercice : milliers EUR
- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : milliers EUR

Immobilisations financières :

Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit :

Stocks :

Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode (à mentionner) du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements :
2. En cours de fabrication - produits finis :
3. Marchandises :
4. Immeubles destinés à la vente :

Fabrications :

- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.19

(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :

Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

Dettes :

Le passif [xxxxxxxxxxxxx] [ne comporte pas de] dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

Conventions de location-financement :

Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif, les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents

à l'exercice se sont élevés à : milliers EUR

Informations complémentaires :

Il a été décidé par l'organe d'administration de la société de ne pas adapter les méthodes de comptabilisation des sommes perçues sous la forme d'investissements en Tax Shelter conformément à l'avis de la CNC 2015/7 mais bien de poursuivre la comptabilisation de ces sommes conformément à l'avis de la CNC 2012/6.
Cette décision n'altère toutefois ni la lecture ni l'interprétation des comptes annuels quant à la situation économique et financière de la société.

Modification des règles d'évaluation liée aux apports Scope Pictures :

Pour l'établissement de ces comptes annuels, l'administrateur a appliqué les mêmes règles d'évaluation que celles retenues pour l'établissement des comptes annuels de l'exercice antérieur à l'exception du fait qu'il a été procédé à la comptabilisation des apports de Scope Pictures dans les films produits. Ces apports ont fait l'objet d'une comptabilisation en produits à concurrence de 100% au cours de l'exercice et d'un amortissement suivant la règle de 80% durant l'exercice au cours duquel la copie zéro à été remise et 10% au cours des deux exercices suivants.

Ceci n'a toutefois pas pour conséquences d'altérer la lecture des comptes annuels dans la mesure ou il s'agit essentiellement d'une opération ayant pour but d'aligner la compatibilité aux projets de financements des films concernés.

Continuité :

Bien que la société clôture son troisième exercice consécutif avec une perte de l'exercice, les comptes annuels ont été établis en respect des règles de continuité.
La société étant, en effet, soutenue par ses actionnaires.

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 6.20

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Divers :

Existence d'un cautionnement avec engagement immobilier signé par Scope Invest SA pour une valeur de 1.000.000,00 €.

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 7

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

Zie volgende pagina.

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

RAPPORT DE GESTION DE L'ADMINISTRATEUR RELATIF A L'EXERCICE CLOTURE AU 31 MARS 2022

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En ma qualité d'administrateur de la Société, j'ai l'honneur de faire rapport à l'assemblée générale extraordinaire de la Société devant avoir lieu le lundi 19 décembre à 12h00, sur la gestion de la Société au cours de l'exercice écoulé clôturé le 31 mars 2022 et l'approbation de nouveaux comptes annuels suite à une erreur matérielle dont la correction a été jugée nécessaire.

A. Commentaires sur les comptes annuels de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

Les comptes annuels de la Société relatifs à l'exercice clôturé le 31 mars 2022 ont été établis dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels telles qu'applicables en Belgique et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la Société compte tenu du référentiel comptable utilisé et des exigences légales applicables.

Pour l'établissement de ces comptes annuels, l'administrateur a appliqué les mêmes règles d'évaluation que celles retenues pour l'établissement des comptes annuels de l'exercice antérieur.

La modification apportée aux comptes annuels validés par l'AGO du 18 novembre 2022 et déposés le 21 novembre 2022 à la BNB se justifie par ceci :

Les conseillers de SCOPE ont constaté que des écritures portant sur (i) la provision du risque d'indemnisation des investisseurs ayant obtenu des attestations fiscales réduites en 2020 et 2021 et (ii) les revenus relatifs au remboursement en cours d'indemnités versées indûment aux investisseurs ayant reçu des attestations fiscales réduites en 2019, avaient été passées initialement dans la société SCOPE Pictures. Ces écritures ont été annulées et remplacées par de nouvelles écritures passées dans la société SCOPE Immo, celle-ci ayant pris en charge sur ses fonds propres les indemnités indûment versées aux investisseurs.

Les principaux postes des comptes annuels de la Société sur lesquels nous attirons votre attention sont les suivants :

1. *Compte de résultats*

Rubriques significatives	31/03/2022	31/03/2021
Chiffres d'affaires	7.524.623,70	14.027.589,58
Production immobilisée	13.846.036,71	10.827.423,97
Autres produits d'exploitation	1.461.228,26	2.691.781,45
Autres produits non récurrents	0	476.582,95
Coûts directs	-11.606.262,09	-10.744.923,77

344
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

Bijlage

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

Services et biens divers	-598.101,26	-116.554,07
Rémunérations et charges sociales	-288.237,69	-228.921,18
Amortissements et réductions de valeurs	-10.731.132,84	-15.467.932,39
Autres charges d'exploitation	-44.831,44	-563.796,24
Autres charges non récurrentes	-67.018,33	-1.808.086,73
Bénéfice d'exploitation	-503.694,98	-906.836,43
Produits financiers (dont non récurrents)	331.986,91	17.805,05
Charges financières	10.296,38	-32.897,33
Autres charges non récurrentes	0	0
Autres produits non récurrents	0	0
Impôts sur le résultat	-5,32	-86,48
Résultat de l'exercice avant affectation	**-182.009,77**	**-922.015,19**

2. *Bilan*

Rubriques significatives		
	31/03/2022	**31/03/2021**
ACTIF		
Immobilisations incorporelles	7.112.414,70	8.580.368,02
Immobilisations corporelles	1.545,30	7.915,03
Immobilisations financières	30.800,69	103.248,59
Créances à un an au plus	9.596.627,30	9.998.616,28
Valeurs disponibles	2.731.603,43	4.317.313,07
Comptes de régularisation	1.437,61	29.049,80
PASSIF		
Fonds propres statutairement indisponibles	6.200	6.200
Réserves	375.508,13	557.517,90
Dettes à court terme (< 1 an)	9.401.199,72	8.124.179,99
Dettes à plus d'un an	337.671,76	836.027,32
Comptes de régularisation	9.353.849,42	13.512.585,58
TOTAL BILAN	**19.474.429,03**	**23.036.510,79**

B. Evolution des affaires de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

1. *Faits marquants de l'exercice écoulé*

1.1. *Jugement du 31 mars 2021*

Le conseil d'administration indique que l'exercice social clôturé au 31 mars 2022 a été impacté par les faits marquants suivants :

Suite au rejet par la Cellule Tax Shelter de certaines dépenses sur des Films pour lesquels des fonds Tax Shelter ont été levés en 2014 et en 2015, SCOPE (via ses sociétés Pictures, Invest et Immo) a saisi le Tribunal de 1ère Instance de Bruxelles pour faire valoir ses droits et obtenir réparation des dommages subis.

345
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

Après avoir introduit dès octobre 2019 une procédure en référé afin d'obtenir la délivrance des attestations Tax Shelter, SCOPE a saisi le juge du fond à propos de 4 des 18 dossiers (films) concernés par ces rejets.

L'enjeu de cette requête au tribunal dépasse le cadre des 4 dossiers précités, étant donné que la problématique principale - la commission d'intermédiation – est commune à tous les projets pour lesquels SCOPE Invest a levé des fonds depuis 2015, à l'exception de 3 films de 2015 pour lesquels la Cellule Tax Shelter a accepté l'entièreté des commissions de SCOPE Invest parmi les dépenses éligibles.

Le recours au fond a été introduit devant le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles le 15 novembre 2019. L'audience d'introduction de ce dossier a eu lieu le 20 décembre 2019. Les plaidoiries se sont déroulées entre le 5 novembre et le 26 novembre 2020.

Le jugement dans cette affaire a été rendu le 31 mars 2021.

Le taux de commissionnement de SCOPE Invest constituait le motif principal des rejets relatifs aux films contrôlés en 2019, soit 78% des dépenses indirectes rejetées.

La cellule Tax Shelter considérait comme excessif un taux de commissionnement supérieur à 15% des fonds levés. SCOPE défendait pour sa part le fait que le taux de commissionnement pratiqué respectait la limite globale de 30% imposée aux dépenses indirectes.

Le jugement du 31 mars 2021 donne entièrement raison à SCOPE, de façon indiscutable, sur cette question : « (…) il n'y a aucune disposition légale qui plafonne la rémunération des intermédiaires (…) Le seul plafond légal qui existe est celui des 30%, qui – ce n'est pas contesté – a été respecté. »

« C'est en pure perte que l'administration invoque l'article 53, 10° CIR92, auquel renvoie l'article 194ter, §1er, al.1, 7° CIR92. (…) le tribunal n'aperçoit pas en quoi une partie de la commission de SCOPE Invest excéderait, qui plus est de manière déraisonnable, les besoins professionnels de SCOPE Pictures, et, partant, ne pourrait pas être considérée comme une dépense éligible. »

« Rien ne démontre une surfacturation, ni même que la rémunération proposée serait déraisonnable. Au contraire, comme cela a été exposé, jusqu'en 2014, pour un même travail, la commission d'intermédiation de SCOPE Invest était, en montant absolu, plus élevée, et cela avait été accepté par le SDA. »

Le jugement du 31 mars 2021 ne prévoit aucune indemnisation pour SCOPE sous prétexte que SCOPE ayant indemnisé les investisseurs sur base des garanties de la convention-cadre et de la convention de transaction, le lien causal entre la faute de l'Etat belge et le dommage serait rompu. Ce jugement se base sur une jurisprudence ancienne de la Cour de cassation qui date de 2001.

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

Sur base de ces constatations, SCOPE a pris contact avec l'administration fiscale afin (i) que celle-ci définisse les modalités d'application de ce jugement et (ii) d'obtenir la réintégration aux dépenses éligibles des dépenses rejetées à tort et, in fine, (iii) de permettre aux investisseurs de bénéficier de l'exonération d'impôts, à due concurrence, à laquelle ils ont droit.

1.2. Crise du Coronavirus

La crise du coronavirus qui s'est déclarée en Belgique durant le mois de mars 2021 a provoqué une paralysie brutale de l'activité économique.

Le Management de SCOPE a pris des mesures de réduction des coûts en utilisant les dispositifs mis à sa disposition par le gouvernement (et en particulier le mécanisme du chômage temporaire pour force majeure).

Dans le cadre de la crise du Coronavirus et des mécanismes d'aide mis en place par le gouvernement (« prêts Corona ») et afin de couvrir des besoins de liquidité à moyen terme du groupe, SCOPE Pictures a contracté un emprunt auprès de la banque ING pour un montant de 1.000.000 EUR.

L'emprunt a été contracté pour une période de 36 mois au taux annuel de 2,5% avec un premier remboursement du capital à effectuer au terme de la première année.

2. Description des principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée

Sans être exhaustif, les principaux facteurs de risques auxquels est confrontée la Société sont :

(a) Risques opérationnels

Risques clients : La Société a peu de clients et est tributaire de leurs situations financières. L'insolvabilité, le non-paiement, et l'allongement des délais de paiement peuvent avoir un impact négatif sur les résultats, les activités, la situation financière et la croissance de la Société.

Actuellement, ce risque apparaît comme modéré.

Risques fournisseurs : La Société est partenaire de plusieurs fournisseurs de services importants. La perte d'un partenariat pourrait avoir une incidence sur les activités et la rentabilité de la Société.

Risques liés au personnel : La Société occupe du personnel, de sorte que son risque y afférent est important. Le succès de la Société dépend de sa capacité à attirer, motiver et fidéliser un personnel qualifié ayant les capacités et l'expérience requises. Les charges de personnel représentant une part importante des dépenses, une augmentation de ces charges (en raison de changement de la législation, de la

politique ou de tensions dans le secteur) pourrait avoir une incidence sur la marge d'exploitation et avoir un impact négatif sur l'activité, la situation financière, le résultat et la croissance.

(b) Risques liés au taux d'intérêt et de nature financière

La Société est partie à de nombreux et importants contrats de prêt avec des sociétés liées. Les instruments utilisés afin d'atteindre cet objectif de financement ne sont et ne seront pas de nature spéculative.

(c) Risques liés à la sous-traitance et risques juridiques

La Société utilise épisodiquement des sociétés de conseil lorsqu'elle a besoin de compétences ou de prestations spécifiques. Même si ce risque reste marginal, un risque de défaillance de ceux-ci subsiste. Par ailleurs, à la connaissance de l'administrateur, il n'existe pas à ce jour de fait exceptionnel ou de litige pouvant avoir, ou ayant eu dans le passé, une incidence significative sur l'activité, les résultats, la situation financière ou le patrimoine de la Société.

3. Indicateurs-clés de performance de nature financière et non financière

L'administrateur signale qu'à sa meilleure connaissance, il n'existe aucun indicateur clé de performance de nature financière ou non-financière qui donnerait un éclairage sur l'évolution des affaires, des résultats ou de la situation de la Société différent de celui reflété dans les comptes annuels et les commentaires qui s'y rattachent, notamment stipulés dans le présent rapport.

C. Evénements marquants survenus après la clôture de l'exercice (art. 3:6, 2° CSA)

Sur base de ces constatations, SCOPE a pris contact avec l'administration fiscale afin (i) que celle-ci définisse les modalités d'application de ce jugement et (ii) d'obtenir la réintégration aux dépenses éligibles des dépenses rejetées à tort et, in fine, (iii) de permettre aux investisseurs de bénéficier de l'exonération d'impôts, à due concurrence, à laquelle ils ont droit.

L'Etat a déposé le 26 juillet 2021 une requête d'appel contre le jugement du 31 mars 2021. Cette requête peut avoir pour conséquence un délai supplémentaire dans la récupération de montants auprès des investisseurs dédommagés.

D. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la Société (art. 3:6, 3° CSA)

A la connaissance de l'administrateur, il n'existe pas d'autres circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement des activités de la Société.

348
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

E. Activités en matière de recherche et de développement (art. 3:6, 4° C)

L'administrateur confirme qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de programme de recherche et de développement.

F. Succursales et filiales de la Société (art. 3:6, 5° CSA)

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas établi de succursale, de même pas de prise de participation.

G. Continuité (art. 3:6, 6° CSA)

La société clôturant son second exercice consécutif par une perte de l'exercice, nous demandons à l'assemblée générale de bien vouloir approuver la poursuite des activités.

La société n'ayant pas de problème de trésorerie et étant soutenue par ses sociétés liées, celle-ci pourra faire face à l'ensemble de ses dettes à court terme.

H. Informations à insérer en vertu du Code des Sociétés et des Associations (art. 3:6, 7° CSA)

Opposition d'intérêts de nature patrimoniale : L'administrateur signale qu'au cours de l'exercice écoulé, il n'a pas été fait application des règles relatives aux conflits d'intérêts visés par les articles 5:76 et suivants du Code des Sociétés et des Associations.

I. Utilisation des instruments financiers (art. 3:6, 8° CSA)

L'administrateur synthétise l'exposition de la Société aux différents risques ;

Prix : toutes les transactions de la Société sont effectuées en euros.

Crédit : la société a une ligne de crédit caution et sollicite des « crédits par caution » dans le cadre de l'obtention des garanties bancaires de remboursement des prêts que lui accordent les investisseurs tax shelter avec lesquels elle signe des conventions d'investissement. Ces crédits sont systématiquement couverts par des placements bloqués pour des montants équivalents, et ne présentent donc aucun risque.

Dans le cadre de la crise du Coronavirus et des mécanismes d'aide mis en place par le gouvernement (« prêts Corona ») et afin de couvrir des besoins de liquidité à moyen terme du groupe, SCOPE Pictures a contracté un emprunt auprès de la banque ING pour un montant de 1.000.000 EUR.

L'emprunt a été contracté pour une période de 36 mois au taux annuel de 2,5% avec un premier remboursement du capital à effectuer au terme de la première année.

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

Liquidité : la Société adopte une approche centralisée afin de réduire son degré d'exposition à ce type de risque, en faisant coïncider les échéances de ses obligations à long et à court termes avec sa position de trésorerie.

Trésorerie : la Société entretient des liens étroits avec ses partenaires coproducteurs, dont le nombre est restreint, ce qui lui permet d'être sereine concernant le respect de leurs engagements ainsi que de leurs solvabilités. Par ailleurs, la Société a mis sur pied des méthodes de contrôle précises et strictes, afin d'éviter autant que possible les risques de défaillances de ses partenaires.

*
* *

L'administrateur vous demande de bien vouloir lui accorder votre décharge pour l'exercice de sa fonction au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Ixelles, le 19 décembre 2022



ELISAL SCRL, Administrateur
Geneviève LEMAL, Représentante permanent

Annik Bossaert
Paul Moreau
Frédéric Verset
Associés

Sana Jaoudi

Réviseurs d'entreprises

RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE LA SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE

SCOPE PICTURES

POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2022

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de Scope Pictures (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 6 juillet 2020. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 mars 2023. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de la société Scope Pictures durant 13 exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 mars 2022, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 19.474.429 et dont le compte de résultats se solde par une perte de l'exercice de € 182.010.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 mars 2022 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Paragraphe d'observation – Rectification des comptes annuels

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur l'annexe C-app 6.20 des comptes annuels qui décrit les raisons qui ont amené l'organe d'administration à décider, conformément aux dispositions de l'article 3:19 du Code des sociétés et des associations, de rectifier les comptes annuels de l'exercice arrêté au 18 novembre 2022 ainsi que l'impact qui en découle sur ceux-ci.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficience ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui

d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (version révisée en 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

BMS&C°

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Nous mentionnons que le rapport de gestion a été rectifié à la suite d'une correction des comptes annuels.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.

- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

- La société n'a pas respecté les dispositions du Code des sociétés et des associations en matière de délais de remise au commissaire et aux actionnaires des pièces requises ainsi que de convocation de l'assemblée générale. Nous n'avons pas à vous signaler d'autre opération conclue ou de décision prise par ailleurs en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Bruxelles, le 19 décembre 2022

BMS & C° Réviseurs d'entreprises SRL
Commissaire
Représenté par



Paul MOREAU
Réviseur d'entreprises

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 10

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: *30301* ....

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	*3,9*	*2,6*	*1,3*
Deeltijds	1002	*1,4*	*0,6*	*0,8*
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	*5,0*	*3,1*	*1,9*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	*6.635*	*4.560*	*2.075*
Deeltijds	1012	*1.718*	*692*	*1.026*
Totaal	1013	*8.353*	*5.252*	*3.101*
Personeelskosten				
Voltijds	1021	*228.954,52*	*157.352,32*	*71.602,20*
Deeltijds	1022	*59.283,17*	*23.878,90*	*35.404,27*
Totaal	1023	*288.237,69*	*181.231,22*	*107.006,47*
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	.....	.....	.....

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	*3,5*	*2,8*	*0,7*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	*4.659*	*3.983*	*676*
Personeelskosten	1023	*228.921,18*	*195.705,74*	*33.215,44*
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	.....	.....	.....

Nr.	0876.249.894	VERBETERING	VOL-inb 10

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	*6*	*2*	*7,6*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	*6*	*2*	*7,6*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	*3*	*1*	*3,8*
lager onderwijs	1200	*3*	*1*	*3,8*
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121	*3*	*1*	*3,8*
lager onderwijs	1210	*2*	*1*	*2,8*
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213	*1*		*1,0*
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	*6*	*2*	*7,6*
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151		
Kosten voor de vennootschap	152		

Nr.	*0876.249.894*	**VERBETERING**	VOL-inb 10

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205	*4*	*2*	*5,6*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	210	*4*	*2*	*5,6*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	211			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	212			
Vervangingsovereenkomst	213			

UITGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	*2*		*2,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	310	*2*		*2,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	311			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	312			
Vervangingsovereenkomst	313			
Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst				
Pensioen	340			
Werkloosheid met bedrijfstoeslag	341			
Afdanking	342			
Andere reden	343	*2*		*2,0*
het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap	350			

Nr.	0876.249.894	**VERBETERING**	VOL-inb 10

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803	*51,48*	5813	*43,74*
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	*51,48*	58132	*43,74*
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

43				1	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.		VOL-inb 1

JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *SCOPE PICTURES*

Rechtsvorm: *Besloten vennootschap*

Adres: *Rue Defacqz* Nr.: *50* Bus:

Postnummer: *1050* Gemeente: *Elsene*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Brussel, franstalige*

Internetadres[1]:

Ondernemingsnummer *BE 0876.249.894*

DATUM *02 / 08 / 2006* van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)

goedgekeurd door de algemene vergadering van / /

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 04 / 2020* tot *31 / 03 / 2021*

Vorig boekjaar van *01 / 04 / 2019* tot *31 / 03 / 2020*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** / ~~zijn niet~~[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *55* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1, 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.4, 6.3.5, 6.3.6, 6.4.1, 6.5.2, 6.8, 6.17, 6.18.2, 9, 11, 12, 13, 14, 15*

Handtekening (naam en hoedanigheid)

Handtekening (naam en hoedanigheid)

1 Facultatieve vermelding.
2 Schrappen wat niet van toepassing is.

OCR9002

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

ELISAL SCRL
Nr.: BE 0841.084.624
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Bestuurder
01/12/2011 -

Vertegenwoordigd door:

Geneviève Lemal
(Bestuurder van vennootschappen)
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Yvan Pham
Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België

Bestuurder
06/07/2020 - 05/06/2026

BMS & C° SRL
Nr.: BE 0888.971.841
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: B 690

Commissaris
06/07/2020 - 02/06/2023

Vertegenwoordigd door:

Paul Moreau
(Bedrijfsrevisor)
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: A 710

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~wordt~~ **/ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap**,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Bureau Fiduciaire Lerminiaux SA *Nr.: BE 0456.681.245* *Rue Edouard Deknoop 41 bus D, 1140 Evere, België* *Vertegenwoordigd door:* *Alexandre Deschuyteneer* *(Accountant & Belastingconsulent)* *Rue d'Audiger 9, 7060 Soignies, België*	*50.208.109* *10.421.234*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.
** Facultatieve vermelding.

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 3.1

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	*8.691.531,64*	*19.987.717,80*
Immateriële vaste activa	6.2	21	*8.580.368,02*	*19.225.497,50*
Materiële vaste activa	6.3	22/27	*7.915,03*	*11.280,75*
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	*7.915,03*	*11.280,75*
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	*103.248,59*	*750.939,55*
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	.....	.....
Deelnemingen		280	.....	.....
Vorderingen		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	*940,00*	*940,00*
Deelnemingen		282	*940,00*	*940,00*
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	*102.308,59*	*749.999,55*
Aandelen		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	*102.308,59*	*749.999,55*

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 3.1

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	*14.344.979,15*	*8.825.144,45*
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	*9.998.616,28*	*6.226.675,60*
Handelsvorderingen		40	*4.828.329,49*	*3.262.238,42*
Overige vorderingen		41	*5.170.286,79*	*2.964.437,18*
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	*4.317.313,07*	*1.135.969,87*
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	*29.049,80*	*1.462.498,98*
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	*23.036.510,79*	*28.812.862,25*

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	*563.717,90*	*1.485.733,09*
Inbreng	6.7.1	10/11	*6.200,00*	*6.200,00*
Beschikbaar		110		
Onbeschikbaar		111	*6.200,00*	*6.200,00*
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	*557.517,90*	*1.479.533,09*
Onbeschikbare reserves		130/1	*1.860,00*	*1.860,00*
Statutair onbeschikbare reserves		1311	*1.860,00*	
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		*1.860,00*
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	*555.657,90*	*1.477.673,09*
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14		
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [4]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

4 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr.	BE 0876.249.894	VOL-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	*22.472.792,89*	*27.327.129,16*
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	*836.027,32*	.....
Financiële schulden		170/4	*836.027,32*	.....
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	.....	.....
Kredietinstellingen		173	*836.027,32*	.....
Overige leningen		174	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	*8.124.179,99*	*6.478.116,55*
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	*163.972,68*	.....
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	*5.289.044,79*	*3.550.416,00*
Leveranciers		440/4	*5.289.044,79*	*3.550.416,00*
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	*18.144,82*	*13.060,09*
Belastingen		450/3	*78,61*	*116,58*
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	*18.066,21*	*12.943,51*
Overige schulden		47/48	*2.653.017,70*	*2.914.640,46*
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	*13.512.585,58*	*20.849.012,61*
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	*23.036.510,79*	*28.812.862,25*

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 4

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	*28.023.377,95*	*50.541.083,56*
Omzet	6.10	70	*14.027.589,58*	*15.158.004,30*
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa		72	*10.827.423,97*	*31.588.994,36*
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	*2.691.781,45*	*1.907.294,32*
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	*476.582,95*	*1.886.790,58*
Bedrijfskosten		60/66A	*28.930.214,38*	*50.924.102,34*
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	*10.744.923,77*	*31.282.253,28*
Aankopen		600/8	*10.744.923,77*	*31.282.253,28*
Voorraad: afname (toename) (+)/(-)		609	.....	.....
Diensten en diverse goederen		61	*116.554,07*	*214.060,93*
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	*228.921,18*	*232.475,09*
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	*15.467.932,39*	*13.146.063,15*
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4	.....	*61.886,18*
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	6.10	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	*563.796,24*	*921.879,50*
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	*1.808.086,73*	*5.065.484,21*
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	*-906.836,43*	*-383.018,78*

Nr.	BE 0876.249.894	VOL-inb 4

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	*17.805,05*	*81.840,74*
Recurrente financiële opbrengsten		75	*17.805,05*	*75.715,81*
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	*194,60*	*63.508,14*
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	*17.610,45*	*12.207,67*
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	.....	*6.124,93*
Financiële kosten		65/66B	*32.897,33*	*5.592,98*
Recurrente financiële kosten	6.11	65	*32.897,33*	*5.592,98*
Kosten van schulden		650	*29.254,87*	*2.894,90*
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	*3.642,46*	*2.698,08*
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	*-921.928,71*	*-306.771,02*
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	*86,48*	*123,56*
Belastingen		670/3	*86,48*	*123,56*
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	*-922.015,19*	*-306.894,58*
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	*-922.015,19*	*-306.894,58*

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)	9906	*-922.015,19*	*-306.894,58*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	(9905)	*-922.015,19*	*-306.894,58*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)	14P		
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	*922.015,19*	*306.894,58*
aan de inbreng	791		
aan de reserves	792	*922.015,19*	*306.894,58*
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)	(14)		
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.2.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
CONCESSIES, OCTROOIEN, LICENTIES, KNOWHOW, MERKEN EN SOORTGELIJKE RECHTEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*68.820.492,11*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8022	*5.190.400,61*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8032	*502.034,56*	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8042	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8052	*73.508.858,16*	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*49.594.994,61*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8072	*15.461.371,67*	
Teruggenomen	8082	*127.876,14*	
Verworven van derden	8092	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8102	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8112	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8122	*64.928.490,14*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	211	*8.580.368,02*	

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.3.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MEUBILAIR EN ROLLEND MATERIEEL			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*23.904,07*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8163	*3.195,00*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8173	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8183	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8193	*27.099,07*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8213	.....	
Verworven van derden	8223	.....	
Afgeboekt	8233	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8243	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8253	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*12.623,32*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8273	*6.560,72*	
Teruggenomen	8283	.....	
Verworven van derden	8293	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8303	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8313	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8323	*19.184,04*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(24)	*7.915,03*	

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.4.2

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*940,00*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8382		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	*940,00*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412		
Verworven van derden	8422		
Afgeboekt	8432		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8442		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472		
Teruggenomen	8482		
Verworven van derden	8492		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8512		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8542		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)	*940,00*	
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582		
Terugbetalingen	8592		
Geboekte waardeverminderingen	8602		
Teruggenomen waardeverminderingen	8612		
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8622		
Overige mutaties (+)/(-)	8632		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(283)		
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652		

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.4.3

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ANDERE ONDERNEMINGEN - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8363		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8373		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8383		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8393		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8413		
Verworven van derden	8423		
Afgeboekt	8433		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8443		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8453		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8473		
Teruggenomen	8483		
Verworven van derden	8493		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8503		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8513		
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8523		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553P	*xxxxxxxxxxxxxx*	
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8543		
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8553		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(284)		
ANDERE ONDERNEMINGEN - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	285/8P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*749.999,55*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8583		
Terugbetalingen	8593	*647.690,96*	
Geboekte waardeverminderingen	8603		
Teruggenomen waardeverminderingen	8613		
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8623		
Overige mutaties (+)/(-)	8633		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(285/8)	*102.308,59*	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8653		

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.5.1

INLICHTINGEN OMTRENT DE DEELNEMINGEN

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten				Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	Aard	rechtstreeks		dochters	Jaarrekening per	Munt-code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) *(in eenheden)*	
SCOPE INVEST *BE 0865.234.456* *Naamloze vennootschap* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene,* *België*	*Aandelen zonder nominale waarde*	*1*	*0,1*	*0,0*	*31/03/2021*	*EUR*	*5.474.817,79*	*220.918,85*
TELESCOPE FILM DISTRIBUTION *BE 0650.743.108* *Besloten vennootschap* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene,* *België*	*Aandelen*	*1*	*1,0*	*0,0*	*31/03/2021*	*EUR*	*-155.010,12*	*18.853,53*

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.6

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51		
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681		
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682		
Edele metalen en kunstwerken	8683		
Vastrentende effecten	52		
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684		
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53		
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686		
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687		
meer dan één jaar	8688		
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689		

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
Over te dragen kosten	*4.049,80*
Verkregen opbrengsten	*25.000,00*

Nr.	BE 0876.249.894	VOL-inb 6.7.1

STAAT VAN DE INBRENG EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
STAAT VAN DE INBRENG			
Inbreng			
Beschikbaar per einde van het boekjaar	110P	*xxxxxxxxxxxxxx*	.....
Beschikbaar per einde van het boekjaar	(110)	.....	
Onbeschikbaar per einde van het boekjaar	111P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*6.200,00*
Onbeschikbaar per einde van het boekjaar	(111)	*6.200,00*	
Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders			
In geld	8790	*18.600,00*	
waarvan niet volgestort	87901	*12.400,00*	
In natura	8791	.....	
waarvan niet volgestort	87911	.....	

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Aandelen op naam	8702	*xxxxxxxxxxxxx*	*100*
Gedematerialiseerde aandelen	8703	*xxxxxxxxxxxxx*	.....

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Aantal aandelen	8722	.....
Gehouden door haar dochters		
Aantal aandelen	8732	.....
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	.....
Bedrag van de inbreng	8741	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	.....
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	.....
Bedrag van de inbreng	8746	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	.....

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.7.1

	Codes	Boekjaar
Aandelen		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	.....
Daaraan verbonden stemrecht	8762	.....
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	.....
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	.....

	Boekjaar
Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.7.2

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft), en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
ELISAL SCRL *BE 0841.084.624* *Rue Faider 52, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*56*	*0*	*56,0*
MEDIA CONSULTING & INVESTMENT SA *FR 349 140 962* *Rue de l'Amiral Hamelin 6, 75116 Paris, Frankrijk*	*Aandelen*	*24*	*0*	*24,0*

Nr.	BE 0876.249.894	VOL-inb 6.9

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	*163.972,68*
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	*163.972,68*
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	*163.972,68*
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	*836.027,32*
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	*836.027,32*
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	*836.027,32*
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

Nr.	BE 0876.249.894	VOL-inb 6.9

	Codes	Boekjaar
GEWAARBORGDE SCHULDEN *(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)*		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	*1.000.000,00*
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	*1.000.000,00*
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	*1.000.000,00*

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Belastingen *(post 450/3 en 179 van de passiva)*		
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	
Geraamde belastingschulden	450	*78,61*
Bezoldigingen en sociale lasten *(post 454/9 en 179 van de passiva)*		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	*18.066,21*

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.9

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
Over te dragen opbrengsten	*13.154.638,71*
Prorata van intresten	*357.946,87*
.....	.....
.....	.....

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.10

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
Netto-omzet			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Tax Shelter - Equity		*13.426.530,00*	*14.504.504,30*
Verkopen & prestaties		*601.059,58*	*653.500,00*
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Uitsplitsing per geografische markt			
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
.....		.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740	*40.570,00*	.....
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	*4*	*2*
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	*3,5*	*3,3*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	*4.659*	*5.393*
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	*165.702,68*	*191.209,78*
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	*35.667,22*	*40.755,16*
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	.....	.....
Andere personeelskosten (+)/(-)	623	*27.551,28*	*510,15*
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624	.....	.....

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.10

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)	635	.....	.....
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	.....	.....
Teruggenomen	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	.....	*61.886,18*
Teruggenomen	9113	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	9116	.....	.....
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	*2.288,39*	*11.309,71*
Andere	641/8	*561.507,85*	*910.569,79*
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	.....	.....
Kosten voor de vennootschap	617	.....	.....

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.11

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125		
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754		
Andere			
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6502	*694.727,16*	*1.035.755,41*
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654		
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655		
Andere			

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.12

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
NIET-RECURRENTE OPBRENGSTEN	76	*476.582,95*	*1.892.915,51*
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)	*476.582,95*	*1.886.790,58*
Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa	760	*127.876,14*	*465.449,14*
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten	7620		
Meerwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	7630		
Andere niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	764/8	*348.706,81*	*1.421.341,44*
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		*6.124,93*
Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa	761		
Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten	7621		
Meerwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	7631		
Andere niet-recurrente financiële opbrengsten	769		*6.124,93*
NIET-RECURRENTE KOSTEN	66	*1.808.086,73*	*5.065.484,21*
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	*1.808.086,73*	*5.065.484,21*
Niet-recurrente afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	660		
Voorzieningen voor uitzonderlijke bedrijfsrisico's en -kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6620		
Minderwaarden bij de realisatie van immateriële en materiële vaste activa	6630		
Andere niet-recurrente bedrijfskosten	664/7	*1.808.086,73*	*5.065.484,21*
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente bedrijfskosten (-)	6690		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
Waardeverminderingen op financiële vaste activa	661		
Voorzieningen voor uitzonderlijke financiële risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen) (+)/(-)	6621		
Minderwaarden bij de realisatie van financiële vaste activa	6631		
Andere niet-recurrente financiële kosten	668		
Als herstructureringskosten geactiveerde niet-recurrente financiële kosten (-)	6691		

Nr.	BE 0876.249.894	VOL-inb 6.13

BELASTINGEN EN TAKSEN

	Codes	Boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	*78,61*
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	
Geraamde belastingsupplementen	9137	*78,61*
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	*7,87*
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	*7,87*
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar	Boekjaar

	Codes	Boekjaar
Bronnen van belastinglatenties		
Actieve latenties	9141	*2.072.375,60*
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	*2.072.375,60*
Andere actieve latenties		
Passieve latenties	9144	
Uitsplitsing van de passieve latenties		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN			
In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde			
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	*191.674,46*	*1.011.525,17*
Door de vennootschap	9146	*88.389,63*	*230.596,37*
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147	*44.202,36*	*53.896,82*
Roerende voorheffing	9148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd	9153	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	
Bedrag van de inschrijving	91621	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	*2.200.000,00*
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.14

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de venootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	
Bedrag van de inschrijving	91622	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	

	Codes	Boekjaar
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.14

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN	Codes	Boekjaar
Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk	9220	.....
Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend		
.....		
.....		
.....		
.....		

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN	Boekjaar
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.14

	Boekjaar
AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

	Boekjaar
AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN **Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap**	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

	Boekjaar
ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)	
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.15

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291	*3.535.938,00*	*2.670.386,56*
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311	*3.535.938,00*	*2.670.386,56*
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	*6.233.632,30*	*2.859.749,23*
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	*6.233.632,30*	*2.859.749,23*
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.15

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252	*940,00*	*940,00*
Deelnemingen	9262	*940,00*	*940,00*
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

	Boekjaar
TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN	
Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap	
Nihil	*0,00*

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

	Codes	Boekjaar
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

	Codes	Boekjaar
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	*6.000,00*
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	
Belastingadviesopdrachten	95062	
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	
Belastingadviesopdrachten	95082	
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 6.18.1

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De vennootschap heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootshap en haar dochtervennootschappen overschrijden op geconsolideerde basis niet meer dan één van de in artikel 1:26 van het wetboek van vennootschappen en verenigingen vermelde criteria

WAARDERINGSREGELS

WAARDERINGSREGELS

A. Principe

De waarderingsregels zijn opgesteld in overeenstemming met de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen

B. Bijzondere regels

De bestanddelen van het actief worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en worden in de balans opgenomen tegen deze de waarde na aftrek van de erop betrekking hebbende afschrijvingen en waardeverminderingen.

1. Afschrijvingen

Aard van de activa	Methode L / D	Percentage Hoofdsom Min - max	Percentage Bijkomende kosten Min - max
1. Oprichtingskosten	L	20,00-20,00	00,00-00,00
2. Immateriële vaste activa	L	5,00-33,33	00,00-00,00
	A	10,00-80,00	00,00-00,00
3. Gebouwen			
Industriële			
Administratieve			
Commerciële			
Andere			
4. Materieel en gereedschap	L	20,00-33,33	00,00-00,00
5. Materieel en bureelmaterieel	L	20,00-50,00	00,00-00,00
6. Rollend materieel	L	20,00-33,33	00,00-00,00
7. Overige materieel vaste activa	L	20,00-33,33	00,00-00,00

2. Herwaarderingen

De vaste activa werden niet geherwaardeerd tijdens het afgelopen boekjaar.

3. Voorraden

De voorraden worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde, volgens de methode fifo, of aan de marktwaarde op balansdatum als die lager is (art. 69).

De vervaardigingprijs van de goederen in bewerking en van het gereed product omvat geen evenredig deel van de indirecte productiekosten (art. 37).

De voorraden bevatten geen rente op vreemd vermogen (art. 38, § 2)

4. Bestellingen in uitvoering (art. 71)

De bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd tegen vervaardigingprijs vermeerderd, naarmate de productie of werkzaamheden vorderen, met een evenredig deel van de winst.

De bestellingen in uitvoering bevatten geen rente op vreemd vermogen (art. 38, § 2)

5. Voorzieningen

De voorzieningen worden gevormd overeenkomstig de bepalingen van art. 50 tot 55 van het K.B. van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen.

en : art. 71 Bestellingen in uitvoering

en : art. 40 Lijfrenten

6. Waardeverminderingen

De waardeverminderingen worden gevormd overeenkomstig de bepalingen van 45 tot 49 van het K.B. van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen

en : art. 64§2 (materiële vaste activa)

en : art. 66 (financiële vaste activa)

en : art. 68 (vorderingen)

en : art. 70 (voorraden)

en : art. 72 (Bestellingen in uitvoering)

en : art. 75 (geldbeleggingen en liquide middelen)

6. Omrekeningen van de monetaire activa en passiva uitgedrukt in vreemde valuta (art. 34)

De monetaire activa en passiva worden omgerekend tegen de koers van toepassing op de laatste dag van het boekjaar.

Op de bankrekeningen worden de omrekeningsverschillen beschouwd als zijnde verwezenlijkt en worden ze onmiddellijk in resultaat genomen; de omrekeningverschillen op de overige monetaire activa en passiva worden in de overlopende rekeningen geboekt. Indien op een bepaalde valuta de vennootschap in potentieel verlies is, worden de verschillen vastgesteld op deze valuta in resultaat genomen. Indien er latente winst is, wordt het verschil in de overlopende rekeningen behouden.

7. Verantwoording van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit (art. 94 laatste lid en art. 96,6° W. Venn. en 28, § 2 K.B. 30 januari 2001)

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Evénènements importants survenus en cours d'exercice :

La crise du Covid-19 et les mesures gouvernementales prises durant celle-ci ont entrainé l'obligation de mettre en standby les activités de production d'oeuvres audiovisuelles et ce, durant plusieurs mois. Il est évident que cette pandémie a impacté de manière substantielle les activités de la société au cours de l'exercice écoulé, bien qu'il soit compliqué de chiffrer précisément ses effets.

L'organe d'administration de la société a toutefois tout mis en oeuvre afin de limiter les conséquences financières de ces mesures.

Divers :

Existence d'un cuautionnement avec engagement immobilier signé par Scope Invest SA pour une valeur de 1.000.000,00 €.

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 7

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

Zie volgende pagina.

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

RAPPORT DE GESTION DE L'ADMINISTRATEUR RELATIF A L'EXERCICE CLOTURE AU 31 MARS 2021

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En ma qualité d'administrateur de la Société, j'ai l'honneur de faire rapport à l'assemblée générale ordinaire de la Société devant avoir lieu le jeudi 30 septembre à 13h, sur la gestion de la Société au cours de l'exercice écoulé clôturé le 31 mars 2021.

A. Commentaires sur les comptes annuels de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

Les comptes annuels de la Société relatifs à l'exercice clôturé le 31 mars 2021 ont été établis dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels telles qu'applicables en Belgique et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la Société compte tenu du référentiel comptable utilisé et des exigences légales applicables.

Pour l'établissement de ces comptes annuels, l'administrateur a appliqué les mêmes règles d'évaluation que celles retenues pour l'établissement des comptes annuels de l'exercice antérieur

Les principaux postes des comptes annuels de la Société sur lesquels nous attirons votre attention sont les suivants :

1. *Compte de résultats*

Rubriques significatives	31/03/2021	31/03/2020
Chiffres d'affaires	14.027.589,58	15.158.004
Production immobilisée	10.827.423,97	31.588.994
Autres produits d'exploitation	2.691.781,45	1.907.294
Autres produits non récurrents	476.582,95	1.886.791
Coûts directs	-10.423.038,8	-31.282.253
Services et biens divers	-438.439,07	-214.061
Rémunérations et charges sociales	-228.921,18	-232.475
Amortissements et réductions de valeurs	-15.467.932,4	-13.207.949
Autres charges d'exploitation	-563.796,24	-921.880
Autres charges non récurrentes	-1.808.086,73	-5.065.484
Bénéfice d'exploitation	-906.836,43	**-383.019**
Produits financiers (dont non récurrents)	17.805,05	81.841
Charges financières	-32.897,33	-5.593
Autres charges non récurrentes	0	0
Autres produits non récurrents	0	0
Impôts sur le résultat	-86,48	-124
Résultat de l'exercice avant affectation	**-922.015,19**	**-306.895**

398
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

2. *Bilan*

Rubriques significatives	31/03/2021	31/03/2020
ACTIF		
Immobilisations incorporelles	8.580.368,02	19.225.498
Immobilisations corporelles	7.915	11.281
Immobilisations financières	103.249	750.940
Créances à an au plus	10.239.300,09	6.226.676
Valeurs disponibles	4.317.313	1.135.970
Comptes de régularisation	29.049,80	1.462.499
PASSIF		
Fonds propres statutairement indisponibles	6.200	6.200
Réserves	557.517,90	1.479.533
Dettes à court terme (< 1 an)	8.364.863	6.478.117
Dettes à plus d'un an	836.027	0
Comptes de régularisation	13.512.586	20.849.013
TOTAL BILAN	**23.277.195**	**28.812.862**

B. Evolution des affaires de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

1. *Faits marquants de l'exercice écoulé*

1.1. *Jugement du 31 mars 2021*

Le conseil d'administration indique que l'exercice social clôturé au 31 mars 2021 a été impacté par les faits marquants suivants :

Suite au rejet par la Cellule Tax Shelter de certaines dépenses sur des Films pour lesquels des fonds Tax Shelter ont été levés en 2014 et en 2015, SCOPE (via ses sociétés Pictures, Invest et Immo) a saisi le Tribunal de 1ère Instance de Bruxelles pour faire valoir ses droits et obtenir réparation des dommages subis.

Après avoir introduit dès octobre 2019 une procédure en référé afin d'obtenir la délivrance des attestations Tax Shelter, SCOPE a saisi le juge du fond à propos de 4 des 18 dossiers (films) concernés par ces rejets.

L'enjeu de cette requête au tribunal dépasse le cadre des 4 dossiers précités, étant donné que la problématique principale - la commission d'intermédiation – est commune à tous les projets pour lesquels SCOPE Invest a levé des fonds depuis 2015, à l'exception de 3 films de 2015 pour lesquels la Cellule Tax Shelter a accepté l'entièreté des commissions de SCOPE Invest parmi les dépenses éligibles.

Le recours au fond a été introduit devant le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles le 15 novembre 2019. L'audience d'introduction de ce dossier a eu lieu le 20

Bijlage
399
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

décembre 2019. Les plaidoiries se sont déroulées entre le 5 novembre et le 26 novembre 2020.

Le jugement dans cette affaire a été rendu le 31 mars 2021.

Le taux de commissionnement de SCOPE Invest constituait le motif principal des rejets relatifs aux films contrôlés en 2019, soit 78% des dépenses indirectes rejetées.

La cellule Tax Shelter considérait comme excessif un taux de commissionnement supérieur à 15% des fonds levés. SCOPE défendait pour sa part le fait que le taux de commissionnement pratiqué respectait la limite globale de 30% imposée aux dépenses indirectes.

Le jugement du 31 mars 2021 donne entièrement raison à SCOPE, de façon indiscutable, sur cette question : « (...) il n'y a aucune disposition légale qui plafonne la rémunération des intermédiaires (...) Le seul plafond légal qui existe est celui des 30%, qui – ce n'est pas contesté – a été respecté. »

« C'est en pure perte que l'administration invoque l'article 53, 10° CIR92, auquel renvoie l'article 194ter, §1er, al.1, 7° CIR92. (...) le tribunal n'aperçoit pas en quoi une partie de la commission de Scope Invest excéderait, qui plus est de manière déraisonnable, les besoins professionnels de Scope Pictures, et, partant, ne pourrait pas être considérée comme une dépense éligible. »

« Rien ne démontre une surfacturation, ni même que la rémunération proposée serait déraisonnable. Au contraire, comme cela a été exposé, jusqu'en 2014, pour un même travail, la commission d'intermédiation de Scope Invest était, en montant absolu, plus élevée, et cela avait été accepté par le SDA. »

Le jugement du 31 mars 2021 ne prévoit aucune indemnisation pour SCOPE sous prétexte que SCOPE ayant indemnisé les investisseurs sur base des garanties de la convention-cadre et de la convention de transaction, le lien causal entre la faute de l'Etat belge et le dommage serait rompu. Ce jugement se base sur une jurisprudence ancienne de la Cour de cassation qui date de 2001.

Sur base de ces constatations, SCOPE a pris contact avec l'administration fiscale afin (i) que celle-ci définisse les modalités d'application de ce jugement et (ii) d'obtenir la réintégration aux dépenses éligibles des dépenses rejetées à tort et, in fine, (iii) de permettre aux investisseurs de bénéficier de l'exonération d'impôts, à due concurrence, à laquelle ils ont droit.

1.2. *Crise du Coronavirus*

La crise du coronavirus qui s'est déclarée en Belgique durant le mois de mars 2021 a provoqué une paralysie brutale de l'activité économique.

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

Le Management de SCOPE a pris des mesures de réduction des coûts en utilisant les dispositifs mis à sa disposition par le gouvernement (et en particulier le mécanisme du chômage temporaire pour force majeure).

Dans le cadre de la crise du Coronavirus et des mécanismes d'aide mis en place par le gouvernement (« prêts Corona ») et afin de couvrir des besoins de liquidité à moyen terme du groupe, SCOPE Pictures a contracté un emprunt auprès de la banque ING pour un montant de 1.000.000 EUR.

L'emprunt a été contracté pour une période de 36 mois au taux annuel de 2,5% avec un premier remboursement du capital à effectuer au terme de la première année.

2. *Description des principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée*

Sans être exhaustif, les principaux facteurs de risques auxquels est confrontée la Société sont :

(a) Risques opérationnels

Risques clients : La Société a peu de clients et est tributaire de leurs situations financières. L'insolvabilité, le non-paiement, et l'allongement des délais de paiement peuvent avoir un impact négatif sur les résultats, les activités, la situation financière et la croissance de la Société.

Actuellement, ce risque apparaît comme modéré.

Risques fournisseurs : La Société est partenaire de plusieurs fournisseurs de services importants. La perte d'un partenariat pourrait avoir une incidence sur les activités et la rentabilité de la Société.

Risques liés au personnel : La Société occupe du personnel, de sorte que son risque y afférent est important. Le succès de la Société dépend de sa capacité à attirer, motiver et fidéliser un personnel qualifié ayant les capacités et l'expérience requises. Les charges de personnel représentant une part importante des dépenses, une augmentation de ces charges (en raison de changement de la législation, de la politique ou de tensions dans le secteur) pourrait avoir une incidence sur la marge d'exploitation et avoir un impact négatif sur l'activité, la situation financière, le résultat et la croissance.

(b) Risques liés au taux d'intérêt et de nature financière

La Société est partie à de nombreux et importants contrats de prêt avec des sociétés liées. Les instruments utilisés afin d'atteindre cet objectif de financement ne sont et ne seront pas de nature spéculative.

(c) Risques liés à la sous-traitance et risques juridiques

La Société utilise épisodiquement des sociétés de conseil lorsqu'elle a besoin de compétences ou de prestations spécifiques. Même si ce risque reste marginal, un

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

risque de défaillance de ceux-ci subsiste. Par ailleurs, à la connaissance de l'administrateur, il n'existe pas à ce jour de fait exceptionnel ou de litige pouvant avoir, ou ayant eu dans le passé, une incidence significative sur l'activité, les résultats, la situation financière ou le patrimoine de la Société.

3. Indicateurs-clés de performance de nature financière et non financière

L'administrateur signale qu'à sa meilleure connaissance, il n'existe aucun indicateur clé de performance de nature financière ou non-financière qui donnerait un éclairage sur l'évolution des affaires, des résultats ou de la situation de la Société différent de celui reflété dans les comptes annuels et les commentaires qui s'y rattachent, notamment stipulés dans le présent rapport.

C. Evénements marquants survenus après la clôture de l'exercice (art. 3:6, 2° CSA)

Sur base de ces constatations, SCOPE a pris contact avec l'administration fiscale afin (i) que celle-ci définisse les modalités d'application de ce jugement et (ii) d'obtenir la réintégration aux dépenses éligibles des dépenses rejetées à tort et, in fine, (iii) de permettre aux investisseurs de bénéficier de l'exonération d'impôts, à due concurrence, à laquelle ils ont droit.

L'Etat a déposé le 26 juillet 2021 une requête d'appel contre le jugement du 31 mars 2021. Cette requête peut avoir pour conséquence un délai supplémentaire dans la récupération de montants auprès des investisseurs dédommagés.

D. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la Société (art. 3:6, 3° CSA)

A la connaissance de l'administrateur, il n'existe pas d'autres circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement des activités de la Société.

E. Activités en matière de recherche et de développement (art. 3:6, 4° C)

L'administrateur confirme qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de programme de recherche et de développement.

F. Succursales et filiales de la Société (art. 3:6, 5° CSA)

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas établi de succursale, de même pas de prise de participation.

G. Continuité (art. 3:6, 6° CSA)

La société clôturant son second exercice consécutif par une perte de l'exercice, nous demandons à l'assemblée générale de bien vouloir approuver la poursuite des activités.

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

La société n'ayant pas de problème de trésorerie et étant soutenue par ses sociétés liées, celle-ci pourra faire face à l'ensemble de ses dettes à court terme.

H. Informations à insérer en vertu du Code des Sociétés et des Associations (art. 3:6, 7° CSA)

Opposition d'intérêts de nature patrimoniale : L'administrateur signale qu'au cours de l'exercice écoulé, il n'a pas été fait application des règles relatives aux conflits d'intérêts visés par les articles 5:76 et suivants du Code des Sociétés et des Associations.

I. Utilisation des instruments financiers (art. 3:6, 8° CSA)

L'administrateur synthétise l'exposition de la Société aux différents risques ;

Prix : toutes les transactions de la Société sont effectuées en euros.

Crédit : la société a une ligne de crédit caution et sollicite des « crédits par caution » dans le cadre de l'obtention des garanties bancaires de remboursement des prêts que lui accorde les investisseurs tax shelter avec lesquels elle signe des conventions d'investissement. Ces crédits sont systématiquement couverts par des placements bloqués pour des montants équivalents, et ne présentent donc aucun risque.

Dans le cadre de la crise du Coronavirus et des mécanismes d'aide mis en place par le gouvernement (« prêts Corona ») et afin de couvrir des besoins de liquidité à moyen terme du groupe, SCOPE Pictures a contracté un emprunt auprès de la banque ING pour un montant de 1.000.000 EUR.

L'emprunt a été contracté pour une période de 36 mois au taux annuel de 2,5% avec un premier remboursement du capital à effectuer au terme de la première année.

Liquidité : la Société adopte une approche centralisée afin de réduire son degré d'exposition à ce type de risque, en faisant coïncider les échéances de ses obligations à long et à court termes avec sa position de trésorerie.

Trésorerie : la Société entretient des liens étroits avec ses partenaires coproducteurs, dont le nombre est restreint, ce qui lui permet d'être sereine concernant le respect de leurs engagements ainsi que de leurs solvabilités. Par ailleurs, la Société a mis sur pied des méthodes de contrôle précises et strictes, afin d'éviter autant que possible les risques de défaillances de ses partenaires.

*
* *

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

L'administrateur vous demande de bien vouloir lui accorder votre décharge pour l'exercice de sa fonction au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Ixelles, le 27 septembre 2021

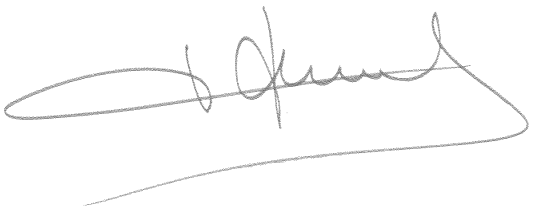
ELISAL SCRL, Administrateur
Geneviève LEMAL, Représentante permanente

Yvan Pham, Administrateur

SCOPE PICTURES
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0876.249.894

L'administrateur vous demande de bien vouloir lui accorder votre décharge pour l'exercice de sa fonction au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Ixelles, le 27 septembre 2021



ELISAL SCRL, Administrateur
Geneviève LEMAL, Représentante permanente

BMS&C°

Annik Bossaert
Paul Moreau
Reviseurs d'entreprises

RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE LA SOCIETE A RESPONSABILITE LIMITEE SCOPE PICTURES POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2021

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de Scope Pictures (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 1er juin 2018. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 mars 2021. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de la société Scope Pictures durant 12 exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 mars 2021, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 23.036.510,79 et dont le compte de résultats se solde par une perte de l'exercice de € 922.015,19.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 mars 2021 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

BMS&C°

Paragraphe d'observation – Covid-19

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur l'annexe C-app 6.20 des comptes annuels. Celle-ci mentionne l'impact économique de la crise actuelle du COVID-19 et des mesures prises par les autorités en Belgique ainsi qu'à l'étranger sur la Société de la manière la plus adéquate possible. Les incertitudes engendrées par la crise actuelle ne mettent pas, à notre avis, en cause la continuité de l'exploitation de la Société et n'ont pas donné lieu à une modification des chiffres de l'année.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficience ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus

élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (version révisée en 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- La société n'a pas respecté les dispositions du Code des sociétés et des associations en matière de délais de remise au commissaire et aux actionnaires des pièces requises ainsi que de convocation de l'assemblée générale. Nous n'avons pas à vous signaler d'autre opération conclue ou de décision prise par ailleurs en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Bruxelles, le 27 septembre 2021

BMS & C° Réviseurs d'entreprises SRL
Commissaire
Représentée par

Paul MOREAU
Réviseur d'entreprises

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 10

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: *30301* ....

STAAT VAN DE TEWERKGESTELDE PERSONEN

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar	Codes	Totaal	1. Mannen	2. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers				
Voltijds	1001	*3,5*	*2,8*	*0,7*
Deeltijds	1002	.....	.....	.....
Totaal in voltijdse equivalenten (VTE)	1003	*3,5*	*2,8*	*0,7*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren				
Voltijds	1011	*4.659*	*3.983*	*676*
Deeltijds	1012	.....	.....	.....
Totaal	1013	*4.659*	*3.983*	*676*
Personeelskosten				
Voltijds	1021	*228.921,18*	*195.705,74*	*33.215,44*
Deeltijds	1022	.....	.....	.....
Totaal	1023	*228.921,18*	*195.705,74*	*33.215,44*
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	.....	.....	.....

Tijdens het vorige boekjaar	Codes	P. Totaal	1P. Mannen	2P. Vrouwen
Gemiddeld aantal werknemers in VTE	1003	*3,3*	*1,8*	*1,5*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	1013	*5.393*	*3.022*	*2.371*
Personeelskosten	1023	*232.475,09*	*130.177,77*	*102.207,32*
Bedrag van de voordelen bovenop het loon	1033	.....	.....	.....

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 10

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER (vervolg)

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	*4*		*4,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	*4*		*4,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112			
Vervangingsovereenkomst	113			
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	*3*		*3,0*
lager onderwijs	1200	*3*		*3,0*
secundair onderwijs	1201			
hoger niet-universitair onderwijs	1202			
universitair onderwijs	1203			
Vrouwen	121	*1*		*1,0*
lager onderwijs	1210	*1*		*1,0*
secundair onderwijs	1211			
hoger niet-universitair onderwijs	1212			
universitair onderwijs	1213			
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130			
Bedienden	134	*4*		*4,0*
Arbeiders	132			
Andere	133			

UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE VENNOOTSCHAP GESTELDE PERSONEN

Tijdens het boekjaar	Codes	1. Uitzendkrachten	2. Ter beschikking van de onderneming gestelde personen
Gemiddeld aantal tewerkgestelde personen	150		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	151		
Kosten voor de vennootschap	152		

Nr.	BE 0876.249.894	VOL-inb 10

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205	*5*		*5,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	210	*5*		*5,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	211			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	212			
Vervangingsovereenkomst	213			

UITGETREDEN

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	*3*		*3,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	310	*3*		*3,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	311			
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	312			
Vervangingsovereenkomst	313			
Volgens de reden van beëindiging van de overeenkomst				
Pensioen	340			
Werkloosheid met bedrijfstoeslag	341			
Afdanking	342			
Andere reden	343	*3*		*3,0*
het aantal werknemers dat als zelfstandige ten minste op halftijdse basis diensten blijft verlenen aan de vennootschap	350			

Nr.	*BE 0876.249.894*	VOL-inb 10

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803	*64,90*	5813	*9,89*
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	*64,90*	58132	*9,89*
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

Bijlage 14
Jaarrekeningen SCOPE Immo
(NBB-formaat)

Aanslagjaar 2021-2022

VKT-KAP 1

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *SCOPE IMMO*

Rechtsvorm: *Naamloze vennootschap*

Adres: *Rue Defacqz* Nr.: *50* Bus:

Postnummer: *1050* Gemeente: *Elsene*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Brussel, franstalige*

Internetadres[1]:

E-mailadres[1]

Ondernemingsnummer *0438.054.374*

DATUM *07 / 03 / 1992* van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

[X] de JAARREKENING in EUR goedgekeurd door de algemene vergadering van *19 / 12 / 2022*

[X] de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 04 / 2021* tot *31 / 03 / 2022*

het vorig boekjaar van de jaarrekening van *01 / 04 / 2020* tot *31 / 03 / 2021*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn ~~zijn niet~~**[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *28* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1.1, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.5, 6.6, 7.1, 7.2, 9, 13, 14, 15, 16, 17*

ELISAL CV (Geneviève Lemal)
Gedelegeerd bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

1 Facultatieve vermelding.
2 Schrappen wat niet van toepassing is.

OCR9002

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

ELISAL SCRL
Nr.: 0841.084.624
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Bestuurder
22/06/2018 - 28/06/2024

Vertegenwoordigd door:

Geneviève Lemal
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Virginie Paillet
Rue Jouffroy d'Abbans 41, 75017 Paris, Frankrijk

Bestuurder
22/06/2018 - 28/09/2021

Dimitri Coumaros
Boulevard Saint-Michel 63, 75005 Paris, Frankrijk

Bestuurder
22/06/2018 - 28/09/2021

BMS & C° SRL
Nr.: 0888.971.841
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: B 690

Commissaris
06/07/2020 - 30/06/2023

Vertegenwoordigd door:

Paul Moreau
(Bedrijfsrevisor)
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: A 710

Nr.	*0438.054.374*	**VERBETERING**	VKT-kap 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ **/ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Bureau Fiduciaire Lerminiaux SA *Nr.: 0456.681.245* *Rue de Neck 24, 1081 Koekelberg, België* *Vertegenwoordigd door:* *Alexandre Deschuyteneer* *(Accountant & Belastingconsulent)* *Rue d'Audiger 9, 7060 Soignies, België*	*50.208.109* *10.421.234*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 3.1

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	*2.684.698,11*	*2.778.947,48*
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	*2.684.698,11*	*2.778.947,48*
Terreinen en gebouwen		22	*2.682.369,19*	*2.775.732,16*
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24	*2.328,92*	*3.215,32*
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	*901.952,16*	*186.360,26*
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	*856.458,33*	*50.832,35*
Handelsvorderingen		40	*97.911,36*	*49.987,89*
Overige vorderingen		41	*758.546,97*	*844,46*
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	*42.528,85*	*131.699,46*
Overlopende rekeningen		490/1	*2.964,98*	*3.828,45*
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	*3.586.650,27*	*2.965.307,74*

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	*1.832.391,95*	*2.022.515,36*
Inbreng		10/11	*62.000,00*	*62.000,00*
Kapitaal		10	*62.000,00*	*62.000,00*
Geplaatst kapitaal		100	*62.000,00*	*62.000,00*
Niet-opgevraagd kapitaal [4]		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1100/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12	*2.304.855,92*	*2.387.084,01*
Reserves		13	*170.656,18*	*88.428,09*
Onbeschikbare reserves		130/1	*6.200,00*	*6.200,00*
Wettelijke reserve		130	*6.200,00*	*6.200,00*
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	*164.456,18*	*82.228,09*
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	*-707.340,15*	*-517.956,74*
Kapitaalsubsidies		15	*2.220,00*	*2.960,00*
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [5]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	*888.395,00*	*133.955,19*
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	*888.395,00*	*133.955,19*
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5	*888.395,00*	*133.955,19*
Uitgestelde belastingen		168		

4 Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

5 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	*865.863,32*	*808.837,19*
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	*865.863,32*	*808.837,19*
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	*259.339,63*	*5.104,60*
Leveranciers		440/4	*259.339,63*	*5.104,60*
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	*6.523,69*	*3.732,59*
Belastingen		450/3		
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	*6.523,69*	*3.732,59*
Overige schulden		47/48	*600.000,00*	*800.000,00*
Overlopende rekeningen		492/3		
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	*3.586.650,27*	*2.965.307,74*

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 4

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge ....(+)/(-)		9900	*82.213,37*	*151.932,22*
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	....	....
Omzet*		70	....	....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	....	....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen ....(+)/(-)		62	*42.342,72*	*30.529,56*
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	*99.387,22*	*97.840,99*
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) ....(+)/(-)		631/4	....	....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) ....(+)/(-)		635/8	*754.439,81*	*-348.706,81*
Andere bedrijfskosten		640/8	*11.114,04*	*11.057,73*
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	....	....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	....	....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) ....(+)/(-)		9901	*-825.070,42*	*361.210,75*
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	*895.686,23*	*142.836,52*
Recurrente financiële opbrengsten		75	*138.366,23*	*142.836,52*
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	*740,00*	*740,00*
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	*757.320,00*	....
Financiële kosten	6.4	65/66B	*259.999,22*	*349.227,23*
Recurrente financiële kosten		65	*736,22*	*520,42*
Niet-recurrente financiële kosten		66B	*259.263,00*	*348.706,81*
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting ....(+)/(-)		9903	*-189.383,41*	*154.820,04*
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	....	....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	....	....
Belastingen op het resultaat ....(+)/(-)		67/77	....	....
Winst (Verlies) van het boekjaar ....(+)/(-)		9904	*-189.383,41*	*154.820,04*
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	....	....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	....	....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar ....(+)/(-)		9905	*-189.383,41*	*154.820,04*

* Facultatieve vermelding.

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) .....(+)/(-)	9906	*-707.340,15*	*-517.956,74*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	*-189.383,41*	*154.820,04*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	*-517.956,74*	*-672.776,78*
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	.....
Over te dragen winst (verlies) .....(+)/(-)	(14)	*-707.340,15*	*-517.956,74*
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 6.1.2

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*989.705,30*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	*5.137,85*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179		
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	*994.843,15*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*2.469.312,10*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259	*2.469.312,10*	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*680.069,92*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	*99.387,22*	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309		
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	*779.457,14*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	*2.684.698,11*	

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 6.4

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PERSONEEL			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	*1,0*	*1,4*
OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN			
Niet-recurrente opbrengsten	76	*757.320,00*	
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	*757.320,00*	
Niet-recurrente kosten	66	*259.263,00*	*348.706,81*
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)	*259.263,00*	*348.706,81*
FINANCIËLE RESULTATEN			
Geactiveerde interesten	6502		

Nr.	*0438.054.374*	**VERBETERING**	VKT-kap 6.7

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap(pen) en de aanduiding of deze moedervennootschap(pen) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

1. *Scope Invest SA*
0865.234.456
Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België

Stelt geen geconsolideerde jaarrekening op

Indien de moedervennootschap(pen) (een) vennootschap(pen) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is*:

* Wordt de jaarrekening van de vennootschap op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt voor het kleinste geheel van vennootschappen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

Nr.	*0438.054.374*	**VERBETERING**	VKT-kap 6.8

WAARDERINGSREGELS

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Codes des sociétés.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants : Nihil

Ces dérogations se justifient comme suit : Nihil

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise: Nihil

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent;

dans l'affirmative, la modification concerne : Nihil

et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de / EUR

Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent : Nihil

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant : Nihil

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire : Nihil

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

II. Règles particulières

Frais d'établissement :

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

Frais de restructuration :

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration n'ont pas été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit : Nihil

Immobilisations incorporelles :

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend 0,00 EUR de frais de recherche et de développement.

La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Immobilisations corporelles :

Des immobilisations corporelles n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Amortissements actés pendant l'exercice :

	Méthode	Base	Taux en %

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 6.8

Actifs	L (linéaire) D (dégressive) A (autres)	NR (non réévaluée) G (réévaluée)	Principal Min. - Max.	Frais accessoires Min. - Max.
1. Frais d'établissement	L	NR	100,00	100,00
2. Immobilisations incorporelles ..	L	NR	10,00 - 20,00	10,00 - 20,00
3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux *	L	NR	3,33 - 10,00	3,33 - 10,00
4. Installations, machines et outillage *	L	NR	10,00 - 33,33	10,00 - 33,33
5. Matériel roulant *	L	NR	20,00 - 50,00	10,00 - 20,00
6. Matériel de bureau et mobilier*	L	NR	10,00 - 33,33	10,00 - 33,33
7. Autres immobilisations corp. * .	L	NR	10,00 - 20,00	10,00 - 20,00

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :
- montant pour l'exercice : 0 EUR
- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR

Immobilisations financières :
Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Stocks :
Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode 0,00 du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements :
2. En cours de fabrication - produits finis : 0
3. Marchandises : 0
4. Immeubles destinés à la vente : 0

Fabrications :
- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ 0 % leur valeur comptable.
(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :
Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement

des travaux].

Dettes :
Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :
Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :
Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

Conventions de location-financement :
Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (article 102, par. 1er de l'A.R. du 30 janvier 2001), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à : 0 EUR

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 6.9

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Dépôt rectificatif :

Une modification a été apportée aux comptes annuels de SCOPE Immo et de SCOPE Pictures déposés en date du 21 novembre 2022.
Les conseillers de SCOPE ont constaté que des écritures portant sur (i) la provision du risque d'indemnisation des investisseurs ayant obtenu des attestations fiscales réduites en 2020 et 2021 et (ii) les revenus relatifs au remboursement en cours d'indemnités versées indûment aux investisseurs ayant reçu des attestations fiscales réduites en 2019, avaient été passées initialement dans la société SCOPE Pictures. Ces écritures ont été annulées et remplacées par de nouvelles écritures passées dans la société SCOPE Immo, celle-ci ayant pris en charge sur ses fonds propres les indemnités indûment versées aux investisseurs.

Nr.	*0438.054.374*	**VERBETERING**	VKT-kap 8

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Scope Invest SA *0865.234.456* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*1.250*	*0*	*100,0*

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION RELATIF A L'EXERCICE CLOTURE AU 31 MARS 2022

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En notre qualité d'administrateurs de la Société, nous avons l'honneur de faire rapport à l'assemblée générale extraordinaire de la Société devant avoir lieu le lundi 19 décembre 2022 à 12h par vidéoconférence, sur la gestion de la Société au cours de l'exercice écoulé clôturé le 31 mars 2022 et l'approbation de nouveaux comptes annuels suite à une erreur matérielle dont la correction a été jugée nécessaire.

A. Commentaires sur les comptes annuels de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

Les comptes annuels de la Société relatifs à l'exercice clôturé le 31 mars 2022 ont été établis dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels telles qu'applicables en Belgique et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la Société compte tenu du référentiel comptable utilisé et des exigences légales applicables.

Pour l'établissement de ces comptes annuels, le conseil d'administration a appliqué les mêmes règles d'évaluation que celles retenues pour l'établissement des comptes annuels de l'exercice antérieur à l'exception des règles relatives aux provisions. D'une part, une provision du risque d'indemnisation des investisseurs ayant obtenu des attestations fiscales réduites en 2020 et 2021 a été comptabilisée, complétée par une provision correspondant à 20% du chiffre d'affaires des commissions pour la caution solidaire du risque Tax Shelter. D'autre part, les revenus relatifs au remboursement en cours d'indemnités versées indûment aux investisseurs ayant reçu des attestations fiscales réduites en 2019 a été comptabilisée, SCOPE Immo ayant pris en charge sur ses fonds propres les indemnités indûment versées aux investisseurs.

430
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

Les principaux postes des comptes annuels de la Société sur lesquels nous attirons votre attention sont les suivants :

1. *Compte de résultats*

Rubriques significatives		
	31/03/2022	31/03/2021
Chiffres d'affaires	89.694,44	88.203,34
Autres produits d'exploitation	6.119,20	84.976,97
Approvisionnements	0	0
Services et biens divers	-13.600,27	-21.248,09
Rémunération et charges sociales	-42.342,72	-30.529,56
Amortissements et provisions	-99.387,22	250.865,82
Provisions pour risques et charges	754.439,81	348.706,81
Autres charges d'exploitation	-11.114,04	-11.057,73
Résultat d'exploitation	**-825.070,42**	**361.210,75**
Produits financiers	895.686,23	142.836,52
Charges financières et non récurrentes	-259.999,22	-349.227,23
Produit non récurrents	0	0
Impôt sur le résultat	0	0
Résultat de l'exercice avant affectation	**-189.383,41**	**154.820,04**

2. *Bilan*

Rubriques significatives		
	31/03/2022	31/03/2021
ACTIF		
Immobilisations corporelles	2.684.698,11	2.778.947,48
Immobilisations financières	0	0
Créances à an au plus	856.458,33	50.832,35
Valeurs disponibles	42.528,85	131.699,46
Comptes de régularisation	2.964,98	3.828,45
PASSIF		
Capital	62.000	62.000
Plus-values de réévaluation	2.304.855,92	2.387.084,01
Réserves	170.656,18	88.428,09
Résultats reportés	-707.340,15	-517.956,74
Subsides en capital	2.220	2.960
Provisions	888.395	133.955,19

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

Dettes à court terme (< 1 an)	865.863,32	808.837,19
Comptes de régularisation	0	0
TOTAL BILAN	**3.586.650,27**	**2.965.307,74**

B. Evolution des affaires de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

1. Faits marquants de l'exercice écoulé

Le conseil d'administration indique que l'exercice social clôturé au 31 mars 2022 a été marqué par les faits suivants :

Suite au rejet par la Cellule Tax Shelter de certaines dépenses sur des Films pour lesquels des fonds Tax Shelter ont été levés en 2014 et en 2015, SCOPE (via ses sociétés Pictures, Invest et Immo) a saisi le Tribunal de 1ère Instance de Bruxelles pour faire valoir ses droits et obtenir réparation des dommages subis (voir infra).

2. Description des principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée

Les principaux facteurs de risques auquel est confrontée la Société sont :

(a) Risques opérationnels

Risques clients : La Société a peu de clients mais exclusivement des sociétés liées et en bonne santé financière. Sauf une dégradation soudaine de l'activité des locataires, il ne devrait pas y avoir d'impact négatif sur les résultats, les activités, la situation financière et la croissance de la Société.

Ce risque apparaît donc comme faible.

Risques fournisseurs : La Société n'est que très peu liée avec des tiers prestataires, ce qui diminue fortement son exposition.

3. Indicateurs-clés de performance de nature financière et non financière

Le conseil d'administration signale qu'à sa meilleure connaissance, il n'existe aucun indicateur clé de performance de nature financière ou non-financière qui donnerait un éclairage sur l'évolution des affaires, des résultats ou de la situation de la Société différent de celui reflété dans les comptes annuels et les commentaires qui s'y rattachent, dont ceux stipulés dans le présent rapport.

C. Evénements marquants survenus après la clôture de l'exercice (art. 3:6, 2° CSA)

432
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

Suite au rejet par la Cellule Tax Shelter de certaines dépenses sur des Films pour lesquels des fonds Tax Shelter ont été levés en 2014 et en 2015, SCOPE (via ses sociétés Pictures, Invest et Immo) a saisi le Tribunal de 1ère Instance de Bruxelles pour faire valoir ses droits et obtenir réparation des dommages subis.

Après avoir introduit dès octobre 2019 une procédure en référé afin d'obtenir la délivrance des attestations Tax Shelter, SCOPE a saisi le juge du fond à propos de 4 des 18 dossiers (films) concernés par ces rejets.

L'enjeu de cette requête au tribunal dépasse le cadre des 4 dossiers précités, étant donné que la problématique principale - la commission d'intermédiation – est commune à tous les projets pour lesquels SCOPE Invest a levé des fonds depuis 2015, à l'exception de 3 films de 2015 pour lesquels la Cellule Tax Shelter a accepté l'entièreté des commissions de SCOPE Invest parmi les dépenses éligibles.

Le recours au fond a été introduit devant le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles le 15 novembre 2019. L'audience d'introduction de ce dossier a eu lieu le 20 décembre 2019. Les plaidoiries se sont déroulées entre le 5 novembre et le 26 novembre 2020.

Le jugement dans cette affaire a été rendu le 31 mars 2021.

Le taux de commissionnement de SCOPE Invest constituait le motif principal des rejets relatifs aux films contrôlés en 2019, soit 78% des dépenses indirectes rejetées.

La cellule Tax Shelter considérait comme excessif un taux de commissionnement supérieur à 15% des fonds levés. SCOPE défendait pour sa part le fait que le taux de commissionnement pratiqué respectait la limite globale de 30% imposée aux dépenses indirectes.

Le jugement du 31 mars 2021 donne entièrement raison à SCOPE, de façon indiscutable, sur cette question : « (…) il n'y a aucune disposition légale qui plafonne la rémunération des intermédiaires (…) Le seul plafond légal qui existe est celui des 30%, qui – ce n'est pas contesté – a été respecté. »

« C'est en pure perte que l'administration invoque l'article 53, 10° CIR92, auquel renvoie l'article 194ter, §1er, al.1, 7° CIR92. (…) le tribunal n'aperçoit pas en quoi une partie de la commission de Scope Invest excéderait, qui plus est de manière déraisonnable, les besoins professionnels de Scope Pictures, et, partant, ne pourrait pas être considérée comme une dépense éligible. »

« Rien ne démontre une surfacturation, ni même que la rémunération proposée serait déraisonnable. Au contraire, comme cela a été exposé, jusqu'en 2014, pour un même travail, la commission d'intermédiation de SCOPE Invest était, en montant absolu, plus élevée, et cela avait été accepté par le SDA. »

Le jugement du 31 mars 2021 ne prévoit aucune indemnisation pour SCOPE sous prétexte que SCOPE ayant indemnisé les investisseurs sur base des garanties de la convention-cadre

et de la convention de transaction, le lien causal entre la faute de l'Etat belge et le dommage serait rompu. Ce jugement se base sur une jurisprudence ancienne de la Cour de cassation qui date de 2001.

Sur base de ces constatations, SCOPE a pris contact avec l'administration fiscale afin (i) que celle-ci définisse les modalités d'application de ce jugement et (ii) d'obtenir la réintégration aux dépenses éligibles des dépenses rejetées à tort et, in fine, (iii) de permettre aux investisseurs de bénéficier de l'exonération d'impôts, à due concurrence, à laquelle ils ont droit.

D. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la Société (art. 3:6, 3° CSA)

A la connaissance du conseil de gérance, il n'existe pas d'autres circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement des activités de la Société.

E. Activités en matière de recherche et de développement (art. 3:6, 4° CSA)

Le conseil d'administration confirme qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de programme de recherche et de développement.

F. Succursales et filiales de la Société (art. 3:6, 5° CSA)

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas établi de succursale, de même pas de prise de participation.

G. Continuité (art. 3:6, 6° CSA)

La société clôturant son second exercice consécutif par une perte de l'exercice, nous demandons à l'assemblée générale de bien vouloir approuver la poursuite des activités.

La société n'ayant pas de problème de trésorerie et étant soutenue par ses sociétés liées, celle-ci pourra faire face à l'ensemble de ses dettes à court terme.

H. Informations à insérer en vertu du Code des Sociétés (art. 3:6, 7° CSA)

Opposition d'intérêts de nature patrimoniale : Le conseil d'administration signale qu'au cours de l'exercice écoulé, il n'a pas été fait application des règles relatives aux conflits d'intérêts visés par les articles 7:96 et suivants du Code des Sociétés et des Associations.

I. Utilisation des instruments financiers (art. 3:6, 8° CSA)

Le conseil d'administration synthétise l'exposition de la Société aux différents risques ;

434
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

Prix : toutes les transactions de la Société sont effectuées en euros.

Crédit : la Société dispose d'un prêt auprès de sa société Mère.

Liquidité : la Société adopte une approche centralisée afin de réduire son degré d'exposition à ce type de risque, en faisant coïncider les échéances de ses obligations à long et à court termes avec sa position de trésorerie.

Trésorerie : la Société bénéficie du soutien financier de sa société Mère afin de palier à un éventuel déficit de trésorerie.

*
* *

Le conseil d'administration vous demande de bien vouloir accorder la décharge aux gérants pour l'exercice de leurs fonctions au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Ixelles, le 19 décembre 2022.

ELISAL S.C.R.L., administratrice-déléguée
Geneviève LEMAL, Représentante permanente

BMS&C°

Annik Bossaert
Paul Moreau
Frédéric Verset
Associés

Sana Jaoudi

Réviseurs d'entreprises

RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE LA SOCIETE ANONYME

SCOPE IMMO

POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2022

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de Scope IMMO (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 6 juillet 2020. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 mars 2023. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de la société Scope IMMO durant deux exercices consécutifs.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 mars 2022, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 3.586.650,27 et dont le compte de résultats se solde par une perte de l'exercice de € 189.383,41.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 mars 2022 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

BMS & C° S.R.L.
Chaussée de Waterloo 757 – 1180 Bruxelles – Tél. : 02 345 00 78 – 02 672 24 35 – TVA BE 0888.971.841
Bureau secondaire : Avenue de Boendael 53 boîte 9 – 1180 Bruxelles – Mobile 0495 36 88 10

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Paragraphe d'observation – Rectification des comptes annuels

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur l'annexe A-cap 6.9 des comptes annuels qui décrit les raisons qui ont amené l'organe d'administration à décider, conformément aux dispositions de l'article 3:19 du Code des sociétés et des associations, de rectifier les comptes annuels de l'exercice arrêté au 18 novembre 2022 ainsi que l'impact qui en découle sur ceux-ci.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;

- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (révisée en 2018) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Par ailleurs, nous attirons l'attention sur le fait que le rapport de gestion a été rectifié à la suite de la correction des comptes annuels.

BMS&C°

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

.Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.

- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

- La société n'a pas respecté les dispositions du Code des sociétés et des associations en matière de délais de remise au commissaire et aux actionnaires des pièces requises ainsi que de convocation de l'assemblée générale. Nous n'avons pas à vous signaler d'autre opération conclue ou de décision prise par ailleurs en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Bruxelles, le 19 décembre 2022

BMS & C° SRL
Commissaire

Représenté par



Paul MOREAU

Réviseur d'entreprises

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 12

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: *323* ....

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds *(boekjaar)*	2. Deeltijds *(boekjaar)*	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) *(boekjaar)*	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) *(vorig boekjaar)*
Gemiddeld aantal werknemers	100	*1,0*	.....	*1,0 (VTE)*	*1,4 (VTE)*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	*1.588*	.....	*1.588 (T)*	*1.049 (T)*
Personeelskosten	102	.....	.....	*42.342,72 (T)*	*30.529,56 (T)*

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	*1*	.....	*1,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	*1*	.....	*1,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	.....	.....	.....
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112	.....	.....	.....
Vervangingsovereenkomst	113	.....	.....	.....
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	.....	.....	.....
lager onderwijs	1200	.....	.....	.....
secundair onderwijs	1201	.....	.....	.....
hoger niet-universitair onderwijs	1202	.....	.....	.....
universitair onderwijs	1203	.....	.....	.....
Vrouwen	121	*1*	.....	*1,0*
lager onderwijs	1210	*1*	.....	*1,0*
secundair onderwijs	1211	.....	.....	.....
hoger niet-universitair onderwijs	1212	.....	.....	.....
universitair onderwijs	1213	.....	.....	.....
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130	.....	.....	.....
Bedienden	134	*1*	.....	*1,0*
Arbeiders	132	.....	.....	.....
Andere	133	.....	.....	.....

Nr.	0438.054.374	**VERBETERING**	VKT-kap 12

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
INGETREDEN				
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205			
UITGETREDEN				
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801		5811	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803		5813	
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032		58132	
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

20				1	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.		VKT-kap 1

JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *SCOPE IMMO*

Rechtsvorm: *Naamloze vennootschap*

Adres: *Rue Defacqz* Nr.: *50* Bus:

Postnummer: *1050* Gemeente: *Elsene*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) – Ondernemingsrechtbank van *Brussel, franstalige*

Internetadres[1]:

Ondernemingsnummer *BE 0438.054.374*

DATUM *04 / 09 / 2017* van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)

goedgekeurd door de algemene vergadering van *31 / 07 / 2021*

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 04 / 2020* tot *31 / 03 / 2021*

Vorig boekjaar van *01 / 04 / 2019* tot *31 / 03 / 2020*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** ~~zijn niet~~[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *28* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1.1, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.5, 6.6, 6.9, 7.1, 7.2, 9, 13, 14, 15, 16, 17*

ELISAL CV (Geneviève Lemal)
Gedelegeerd bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

1 Facultatieve vermelding.
2 Schrappen wat niet van toepassing is.

OCR9002

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

ELISAL SCRL
Nr.: BE 0841.084.624
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Bestuurder
22/06/2018 - 28/06/2024

Vertegenwoordigd door:

Geneviève Lemal
Rue Faider 52, 1050 Elsene, België

Virginie Paillet
Rue Jouffroy d'Abbans 41, 75017 Paris, Frankrijk

Bestuurder
22/06/2018 - 28/06/2024

Dimitri Coumaros
Boulevard Saint-Michel 63, 75005 Paris, Frankrijk

Bestuurder
22/06/2018 - 28/06/2024

BMS & C° SRL
Nr.: BE 0888.971.841
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: B 690

Commissaris
06/07/2020 - 30/06/2023

Vertegenwoordigd door:

Paul Moreau
(Bedrijfsrevisor)
Chaussée de Waterloo 757, 1180 Ukkel, België
Lidmaatschapsnr.: A 710

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ **/ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Bureau Fiduciaire Lerminiaux SA *Nr.: BE 0456.681.245* *Rue Edouard Deknoop 41 bus D, 1140 Evere, België* *Vertegenwoordigd door:* *Alexandre Deschuyteneer* *(Accountant & Belastingconsulent)* *Rue d'Audiger 9, 7060 Soignies, België*	*50.208.109* *10.421.234*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.
** Facultatieve vermelding.

Nr.	BE 0438.054.374	VKT-kap 3.1

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	*2.778.947,48*	*2.854.101,72*
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	.....	.....
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	*2.778.947,48*	*2.854.101,72*
Terreinen en gebouwen		22	*2.775.732,16*	*2.850.000,00*
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	*3.215,32*	*4.101,72*
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.1.3	28	.....	.....
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	*186.360,26*	*1.324.845,85*
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3	.....	.....
Voorraden		30/36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	*50.832,35*	*532.642,55*
Handelsvorderingen		40	*49.987,89*	*132.265,10*
Overige vorderingen		41	*844,46*	*400.377,45*
Geldbeleggingen		50/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	*131.699,46*	*788.536,29*
Overlopende rekeningen		490/1	*3.828,45*	*3.667,01*
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	*2.965.307,74*	*4.178.947,57*

Nr.	BE 0438.054.374	VKT-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	*2.022.515,36*	*1.868.435,32*
Inbreng		10/11	*62.000,00*	*62.000,00*
Kapitaal		10	*62.000,00*	*62.000,00*
Geplaatst kapitaal		100	*62.000,00*	*62.000,00*
Niet-opgevraagd kapitaal [4]		101	.....	.....
Buiten kapitaal		11	.....	.....
Uitgiftepremies		1100/10	.....	.....
Andere		1100/19	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden		12	*2.387.084,01*	*2.469.312,10*
Reserves		13	*88.428,09*	*6.200,00*
Onbeschikbare reserves		130/1	*6.200,00*	*6.200,00*
Wettelijke reserve		130	*6.200,00*	*6.200,00*
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	*82.228,09*	.....
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	*-517.956,74*	*-672.776,78*
Kapitaalsubsidies		15	*2.960,00*	*3.700,00*
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [5]		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	*133.955,19*	*482.662,00*
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	*133.955,19*	*482.662,00*
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten		164/5	*133.955,19*	*482.662,00*
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

4 Bedrag in mindering te brengen van het geplaatste kapitaal

5 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	*808.837,19*	*1.827.850,25*
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	.....	.....
Financiële schulden		170/4	.....	.....
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3	.....	.....
Overige leningen		174/0	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	*808.837,19*	*406.508,81*
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	*5.104,60*	*25.750,74*
Leveranciers		440/4	*5.104,60*	*25.750,74*
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	*3.732,59*	*12.188,97*
Belastingen		450/3	.....	.....
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	*3.732,59*	*12.188,97*
Overige schulden		47/48	*800.000,00*	*368.569,10*
Overlopende rekeningen		492/3	.....	*1.421.341,44*
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	*2.965.307,74*	*4.178.947,57*

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge .....(+)/(-)		9900	*151.932,22*	*73.850,53*
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	.....	.....
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen .....(+)/(-)		62	*30.529,56*	*85.985,73*
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	*97.840,99*	*14.408,60*
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) .....(+)/(-)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) .....(+)/(-)		635/8	*-348.706,81*	*61.640,60*
Andere bedrijfskosten		640/8	*11.057,73*	*14.514,32*
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) .....(+)/(-)		9901	*361.210,75*	*-102.698,72*
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	*142.836,52*	*318.427,62*
Recurrente financiële opbrengsten		75	*142.836,52*	*318.427,62*
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	*740,00*	*740,00*
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten	6.4	65/66B	*349.227,23*	*1.421.561,84*
Recurrente financiële kosten		65	*520,42*	*220,40*
Niet-recurrente financiële kosten		66B	*348.706,81*	*1.421.341,44*
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting .....(+)/(-)		9903	*154.820,04*	*-1.205.832,94*
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat .....(+)/(-)		67/77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)		9904	*154.820,04*	*-1.205.832,94*
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)		9905	*154.820,04*	*-1.205.832,94*

* Facultatieve vermelding.

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)	9906	*-517.956,74*	*-672.776,78*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	(9905)	*154.820,04*	*-1.205.832,94*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)	14P	*-672.776,78*	*533.056,16*
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)	(14)	*-517.956,74*	*-672.776,78*
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 6.1.2

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*967.018,55*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169	*22.686,75*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8189	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	*989.705,30*	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*2.469.312,10*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219	.....	
Verworven van derden	8229	.....	
Afgeboekt	8239	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8249	.....	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259	*2.469.312,10*	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*582.228,93*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	*97.840,99*	
Teruggenomen	8289	.....	
Verworven van derden	8299	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8319	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	*680.069,92*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	*2.778.947,48*	

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 6.4

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PERSONEEL			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	*1,4*	*2,0*
OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN			
Niet-recurrente opbrengsten	76		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
Niet-recurrente kosten	66	*348.706,81*	*1.421.341,44*
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)	*348.706,81*	*1.421.341,44*
FINANCIËLE RESULTATEN			
Geactiveerde interesten	6502		

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 6.7

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap(pen) en de aanduiding of deze moedervennootschap(pen) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

1. *Scope Invest SA*
BE 0865.234.456
Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België

Stelt geen geconsolideerde jaarrekening op

Indien de moedervennootschap(pen) (een) vennootschap(pen) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is*:

* Wordt de jaarrekening van de vennootschap op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt voor het kleinste geheel van vennootschappen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 6.8

WAARDERINGSREGELS

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux

Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Codes des sociétés.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants : Nihil

Ces dérogations se justifient comme suit : Nihil

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise Nihil

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent;

dans l'affirmative, la modification concerne : Nihil

et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de / EUR

Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des changes imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent : Nihil

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant : Nihil

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire : Nihil

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

II. Règles particulières

Frais d'établissement :

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

Frais de restructuration :

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration n'ont pas été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit : Nihil

Immobilisations incorporelles :

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend 0,00 EUR de frais de recherche et de développement.

La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation s

justifie comme suit : Nihil

Immobilisations corporelles :

Des immobilisations corporelles n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Amortissements actés pendant l'exercice :

	Méthode	Base	Taux en %

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 6.8

Actifs	L (linéaire) D (dégressive) A (autres)	NR (non réévaluée) G (réévaluée)	Principal Min. - Max.	Frais accessoires Min. - Max.
1. Frais d'établissement	L	NR	100,00	100,00
2. Immobilisations incorporelles ..	L	NR	10,00 - 20,00	10,00 - 20,00
3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux *	L	NR	3,33 - 10,00	3,33 - 10,00
4. Installations, machines et outillage *	L	NR	10,00 - 33,33	10,00 - 33,33
5. Matériel roulant *	L	NR	20,00 - 50,00	10,00 - 20,00
6. Matériel de bureau et mobilier*	L	NR	10,00 - 33,33	10,00 - 33,33
7. Autres immobilisations corp. * .	L	NR	10,00 - 20,00	10,00 - 20,00

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :
- montant pour l'exercice : 0 EUR
- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR

Immobilisations financières :
Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Stocks :
Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode 0,00 du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements :
2. En cours de fabrication - produits finis : 0
3. Marchandises : 0
4. Immeubles destinés à la vente : 0

Fabrications :
- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ 0 % leur valeur comptable.
(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :
Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement

des travaux].

Dettes :

Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

Conventions de location-financement :

Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (article 102, par. 1er de l'A.R. du 30 janvier 2001), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à : 0 EUR

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 8

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP OP DE DATUM VAN JAARAFSLUITING

zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de vennootschap heeft ontvangen overeenkomstig artikel 7:225 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, artikel 14, 4de lid van de wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen of artikel 5 van het koninklijk besluit van 21 augustus 2008 houdende nadere regels betreffende bepaalde multilaterale handelsfaciliteiten.

NAAM van de personen die maatschappelijke rechten van de vennootschap in eigendom hebben, met vermelding van het ADRES (van de zetel, zo het een rechtspersoon betreft) en van het ONDERNEMINGSNUMMER, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft	Aangehouden maatschappelijke rechten			
	Aard	Aantal stemrechten		%
		Verbonden aan effecten	Niet verbonden aan effecten	
Scope Invest SA *BE 0865.234.456* *Rue Defacqz 50, 1050 Elsene, België*	*Aandelen*	*1.250*	*0*	*100,0*

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION RELATIF A L'EXERCICE CLOTURE AU 31 MARS 2021

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En notre qualité d'administrateurs de la Société, nous avons l'honneur de faire rapport à l'assemblée générale ordinaire de la Société devant avoir lieu le jeudi 30 septembre à 12h par vidéoconférence, sur la gestion de la Société au cours de l'exercice écoulé clôturé le 31 mars 2021.

A. Commentaires sur les comptes annuels de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

Les comptes annuels de la Société relatifs à l'exercice clôturé le 31 mars 2021 ont été établis dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels telles qu'applicables en Belgique et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la Société compte tenu du référentiel comptable utilisé et des exigences légales applicables.

Pour l'établissement de ces comptes annuels, le conseil d'administration a appliqué les mêmes règles d'évaluation que celles retenues pour l'établissement des comptes annuels de l'exercice antérieur à l'exception des règles relatives aux provisions techniques qui n'ont pas été constituées au cours de cet exercice, estimant que celle-ci n'avait pas lieu d'être cette année.

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

Les principaux postes des comptes annuels de la Société sur lesquels nous attirons votre attention sont les suivants :

1. *Compte de résultats*

Rubriques significatives	31/03/2021	31/03/2020
Chiffres d'affaires	88.203,34	87.305
Autres produits d'exploitation	84.976,97	5.185
Approvisionnements	0	0
Services et biens divers	-21.248,09	-18.639
Rémunération et charges sociales	-30.529,56	-85.986
Amortissements et provisions	250.865,82	-76049
Autres charges d'exploitation	-11.057,73	-14.514
Résultat d'exploitation	**361.210,75**	**-102.699**
Produits financiers	142.836,52	318.428
Charges financières et non récurrentes	-349.227,23	-1.421.562
Produit non récurrents	0	0
Impôt sur le résultat	0	0
Résultat de l'exercice avant affectation	**154.820,04**	**-1.205.833**

2. *Bilan*

Rubriques significatives	31/03/2021	31/03/2020
ACTIF		
Immobilisations corporelles	2.778.947,48	2.854.102
Immobilisations financières	0	0
Créances à an au plus	50.832,35	532.643
Valeurs disponibles	131.699,46	788.536
Comptes de régularisation	3.828,45	3.667
PASSIF		
Capital	62.000	62.000
Plus-values de réévaluation	2.387.084,01	2.469.312
Réserves	6.200	6.200
Résultats reportés	-517.956,74	-672.777
Subsides en capital	2.960	3.700
Provisions	133.955,19	482.662
Dettes à court terme (< 1 an)	808.837,19	406.509
Comptes de régularisation	0	1.421.341
TOTAL BILAN	**2.965.307,74**	**4.178.948**

458
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

B. Evolution des affaires de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

1. *Faits marquants de l'exercice écoulé*

Le conseil d'administration indique que l'exercice social clôturé au 31 mars 2021 a été marqué par les faits suivants :

- En charges financières non récurrentes se trouve l'impact des indemnisations auxquelles la société a dû faire face dans le cadre de rejets d'attestations Tax Shelter liés à des conventions cadres signées par SCOPE Invest et SCOPE Pictures.

La crise du coronavirus qui s'est déclarée en Belgique durant le mois de mars 2020 a provoqué une paralysie brutale de l'activité économique.

Le Management de SCOPE a pris des mesures de réduction des coûts en utilisant les dispositifs mis en place par le gouvernement (et en particulier le mécanisme du chômage temporaire pour force majeure).

Il n'y a eu aucun impact sur l'activité opérationnelle de SCOPE IMMO

Suite au rejet par la Cellule Tax Shelter de certaines dépenses sur des Films pour lesquels des fonds Tax Shelter ont été levés en 2014 et en 2015, SCOPE (via ses sociétés Pictures, Invest et Immo) a saisi le Tribunal de 1ère Instance de Bruxelles pour faire valoir ses droits et obtenir réparation des dommages subis (voir infra)

2. *Description des principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée*

Les principaux facteurs de risques auquel est confrontée la Société sont :

(a) Risques opérationnels

Risques clients : La Société a peu de clients mais exclusivement des sociétés liées et en bonne santé financière. Sauf une dégradation soudaine de l'activité des locataires, il ne devrait pas y avoir d'impact négatif sur les résultats, les activités, la situation financière et la croissance de la Société.

Ce risque apparaît donc comme faible.

Risques fournisseurs : La Société n'est que très peu liée avec des tiers prestataires, ce qui diminue fortement son exposition.

3. *Indicateurs-clés de performance de nature financière et non financière*

Le conseil d'administration signale qu'à sa meilleure connaissance, il n'existe aucun indicateur clé de performance de nature financière ou non-financière qui donnerait un

Bijlage
459
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

éclairage sur l'évolution des affaires, des résultats ou de la situation de la Société différent de celui reflété dans les comptes annuels et les commentaires qui s'y rattachent, dont ceux stipulés dans le présent rapport.

C. Evénements marquants survenus après la clôture de l'exercice (art. 3:6, 2° CSA)

Suite au rejet par la Cellule Tax Shelter de certaines dépenses sur des Films pour lesquels des fonds Tax Shelter ont été levés en 2014 et en 2015, SCOPE (via ses sociétés Pictures, Invest et Immo) a saisi le Tribunal de 1ère Instance de Bruxelles pour faire valoir ses droits et obtenir réparation des dommages subis.

Après avoir introduit dès octobre 2019 une procédure en référé afin d'obtenir la délivrance des attestations Tax Shelter, SCOPE a saisi le juge du fond à propos de 4 des 18 dossiers (films) concernés par ces rejets.

L'enjeu de cette requête au tribunal dépasse le cadre des 4 dossiers précités, étant donné que la problématique principale - la commission d'intermédiation – est commune à tous les projets pour lesquels SCOPE Invest a levé des fonds depuis 2015, à l'exception de 3 films de 2015 pour lesquels la Cellule Tax Shelter a accepté l'entièreté des commissions de SCOPE Invest parmi les dépenses éligibles.

Le recours au fond a été introduit devant le Tribunal de première instance francophone de Bruxelles le 15 novembre 2019. L'audience d'introduction de ce dossier a eu lieu le 20 décembre 2019. Les plaidoiries se sont déroulées entre le 5 novembre et le 26 novembre 2020.

Le jugement dans cette affaire a été rendu le 31 mars 2021.

Le taux de commissionnement de SCOPE Invest constituait le motif principal des rejets relatifs aux films contrôlés en 2019, soit 78% des dépenses indirectes rejetées.

La cellule Tax Shelter considérait comme excessif un taux de commissionnement supérieur à 15% des fonds levés. SCOPE défendait pour sa part le fait que le taux de commissionnement pratiqué respectait la limite globale de 30% imposée aux dépenses indirectes.

Le jugement du 31 mars 2021 donne entièrement raison à SCOPE, de façon indiscutable, sur cette question : « (...) il n'y a aucune disposition légale qui plafonne la rémunération des intermédiaires (...) Le seul plafond légal qui existe est celui des 30%, qui – ce n'est pas contesté – a été respecté. »

« C'est en pure perte que l'administration invoque l'article 53, 10° CIR92, auquel renvoie l'article 194ter, §1er, al.1, 7° CIR92. (...) le tribunal n'aperçoit pas en quoi une partie de la commission de Scope Invest excéderait, qui plus est de manière déraisonnable, les besoins professionnels de Scope Pictures, et, partant, ne pourrait pas être considérée comme une dépense éligible. »

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

« Rien ne démontre une surfacturation, ni même que la rémunération proposée serait déraisonnable. Au contraire, comme cela a été exposé, jusqu'en 2014, pour un même travail, la commission d'intermédiation de Scope Invest était, en montant absolu, plus élevée, et cela avait été accepté par le SDA. »

Le jugement du 31 mars 2021 ne prévoit aucune indemnisation pour SCOPE sous prétexte que SCOPE ayant indemnisé les investisseurs sur base des garanties de la convention-cadre et de la convention de transaction, le lien causal entre la faute de l'Etat belge et le dommage serait rompu. Ce jugement se base sur une jurisprudence ancienne de la Cour de cassation qui date de 2001.

Sur base de ces constatations, SCOPE a pris contact avec l'administration fiscale afin (i) que celle-ci définisse les modalités d'application de ce jugement et (ii) d'obtenir la réintégration aux dépenses éligibles des dépenses rejetées à tort et, in fine, (iii) de permettre aux investisseurs de bénéficier de l'exonération d'impôts, à due concurrence, à laquelle ils ont droit.

D. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la Société (art. 3:6, 3° CSA)

A la connaissance du conseil de gérance, il n'existe pas d'autres circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement des activités de la Société.

E. Activités en matière de recherche et de développement (art. 3:6, 4° CSA)

Le conseil d'administration confirme qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de programme de recherche et de développement.

F. Succursales et filiales de la Société (art. 3:6, 5° CSA)

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas établi de succursale, de même pas de prise de participation.

G. Continuité (art. 3:6, 6° CSA)

La société clôturant son second exercice consécutif par une perte de l'exercice, nous demandons à l'assemblée générale de bien vouloir approuver la poursuite des activités.

La société n'ayant pas de problème de trésorerie et étant soutenue par ses sociétés liées, celle-ci pourra faire face à l'ensemble de ses dettes à court terme.

H. Informations à insérer en vertu du Code des Sociétés (art. 3:6, 7° CSA)

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

Opposition d'intérêts de nature patrimoniale : Le conseil d'administration signale qu'au cours de l'exercice écoulé, il n'a pas été fait application des règles relatives aux conflits d'intérêts visés par les articles 7:96 et suivants du Code des Sociétés et des Associations.

I. Utilisation des instruments financiers (art. 3:6, 8° CSA)

Le conseil d'administration synthétise l'exposition de la Société aux différents risques ;

Prix : toutes les transactions de la Société sont effectuées en euros.

Crédit : la Société dispose d'un prêt auprès de sa société Mère.

Liquidité : la Société adopte une approche centralisée afin de réduire son degré d'exposition à ce type de risque, en faisant coïncider les échéances de ses obligations à long et à court termes avec sa position de trésorerie.

Trésorerie : la Société bénéficie du soutien financier de sa société Mère afin de palier à un éventuel déficit de trésorerie.

*
* *

Le conseil d'administration vous demande de bien vouloir accorder la décharge aux gérants pour l'exercice de leurs fonctions au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Ixelles, le 27 septembre 2021

ELISAL S.C.R.L., administratrice-déléguée
Geneviève LEMAL, Représentante permanente

Virginie PAILLET

SCOPE IMMO
Société anonyme
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Ixelles
BE 0438.054.374

Administratrice

Dimitri COUMAROS
Administrateur

BMS&C°

Annik Bossaert
Paul Moreau
Reviseurs d'entreprises

RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE LA SOCIETE ANONYME SCOPE IMMO POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2021

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de Scope Immo (la « société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 6 juillet 2020. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 mars 2023. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de la société Scope Immo durant un exercice consécutif.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 mars 2021, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 2.965.307,74 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 154.820,04.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 mars 2021 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

BMS&C°

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude

BMS&C°

significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la société à cesser son exploitation ;

- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (révisée en 2018) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

BMS&C°

.Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

Autres mentions

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- La société n'a pas respecté les dispositions du Code des sociétés et des associations en matière de délais de remise au commissaire et aux actionnaires des pièces requises ainsi que de convocation de l'assemblée générale. Nous n'avons pas à vous signaler d'autre opération conclue ou de décision prise par ailleurs en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Bruxelles,

Le 27 septembre 2021

BMS & C° srl

Commissaire

Représentée par
Paul MOREAU

Réviseur d'entreprises

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 12

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn: *323* ....

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar	Codes	1. Voltijds *(boekjaar)*	2. Deeltijds *(boekjaar)*	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) *(boekjaar)*	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) *(vorig boekjaar)*
Gemiddeld aantal werknemers	100	*1,4*	.....	*1,4 (VTE)*	*2,0 (VTE)*
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	101	*1.049*	.....	*1.049 (T)*	*3.162 (T)*
Personeelskosten	102	*30.529,56*	.....	*30.529,56 (T)*	*85.985,73 (T)*

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
Aantal werknemers	105	*1*	.....	*1,0*
Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst				
Overeenkomst voor een onbepaalde tijd	110	*1*	.....	*1,0*
Overeenkomst voor een bepaalde tijd	111	.....	.....	.....
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk	112	.....	.....	.....
Vervangingsovereenkomst	113	.....	.....	.....
Volgens het geslacht en het studieniveau				
Mannen	120	.....	.....	.....
lager onderwijs	1200	.....	.....	.....
secundair onderwijs	1201	.....	.....	.....
hoger niet-universitair onderwijs	1202	.....	.....	.....
universitair onderwijs	1203	.....	.....	.....
Vrouwen	121	*1*	.....	*1,0*
lager onderwijs	1210	*1*	.....	*1,0*
secundair onderwijs	1211	.....	.....	.....
hoger niet-universitair onderwijs	1212	.....	.....	.....
universitair onderwijs	1213	.....	.....	.....
Volgens de beroepscategorie				
Directiepersoneel	130	.....	.....	.....
Bedienden	134	*1*	.....	*1,0*
Arbeiders	132	.....	.....	.....
Andere	133	.....	.....	.....

Nr.	*BE 0438.054.374*	VKT-kap 12

TABEL VAN HET PERSONEELSVERLOOP TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
INGETREDEN				
Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister	205			
UITGETREDEN				
Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam	305	*1*		*1,0*

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

	Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5801	*1*	5811	*1*
Aantal gevolgde opleidingsuren	5802		5812	
Nettokosten voor de vennootschap	5803	*2,14*	5813	*10,06*
waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding	58031		58131	
waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen	58032	*2,14*	58132	*10,06*
waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)	58033		58133	
Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5821		5831	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5822		5832	
Nettokosten voor de vennootschap	5823		5833	
Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever				
Aantal betrokken werknemers	5841		5851	
Aantal gevolgde opleidingsuren	5842		5852	
Nettokosten voor de vennootschap	5843		5853	

Bijlage 15
Jaarrekeningen Sceniscope
(NBB-formaat)

Aanslagjaar 2021-2022

VKT-INB 1

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *SCENISCOPE*

Rechtsvorm: *Besloten vennootschap*

Adres: *Rue Defacqz* Nr.: *50* Bus:

Postnummer: *1050* Gemeente: *Elsene*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van *Brussel, franstalige*

Internetadres[1]:

E-mailadres[1]

Ondernemingsnummer *0691.718.975*

DATUM *05 / 03 / 2018* van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

[X] de JAARREKENING in EUR goedgekeurd door de algemene vergadering van *06 / 09 / 2022*

[X] de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 04 / 2021* tot *31 / 03 / 2022*

het vorig boekjaar van de jaarrekening van *01 / 04 / 2020* tot *31 / 03 / 2021*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** ~~zijn niet~~[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *16* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1.2, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.9, 7.1, 7.2, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17*

Nr.	*0691.718.975*	VKT-inb 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Lemal Geneviève *(Bestuurder van vennootschappen)* *Rue Faider 52, 1050 Elsene, België*	*Bestuurder* *05/03/2018 -*

Nr.	*0691.718.975*	VKT-inb 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ **/ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Bureau Fiduciaire Lerminiaux SA *Nr.: 0456.681.245* *Rue de Neck 24, 1081 Koekelberg, België* *Vertegenwoordigd door:* *Alexandre Deschuyteneer* *(Accountant & Beladtingconsulent)* *Rue d'Audiger 9, 7060 Soignies, België*	*50.208.109* *10.421.234*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

Nr.	*0691.718.975*	VKT-inb 3.1

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28		*33.031,36*
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		*33.031,36*
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	*102.680,01*	*200.218,33*
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	*96.949,68*	*24.271,91*
Handelsvorderingen		40		*14.110,00*
Overige vorderingen		41	*96.949,68*	*10.161,91*
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	*5.500,90*	*175.716,99*
Overlopende rekeningen		490/1	*229,43*	*229,43*
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	*102.680,01*	*233.249,69*

Nr.	0691.718.975	VKT-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	*25.308,47*	*10.987,86*
Inbreng		10/11	*6.200,00*	*6.200,00*
Beschikbaar		110		
Onbeschikbaar		111	*6.200,00*	*6.200,00*
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	*19.108,47*	*4.787,86*
Onbeschikbare reserves		130/1		
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	*19.108,47*	*4.787,86*
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14		
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [4]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

4 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr.	*0691.718.975*	VKT-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	*77.371,54*	*222.261,83*
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	*77.371,54*	*28.923,43*
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	*6.037,81*	*28.923,43*
Leveranciers		440/4	*6.037,81*	*28.923,43*
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	*4.463,46*	
Belastingen		450/3	*4.463,46*	
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	*66.870,27*	
Overlopende rekeningen		492/3		*193.338,40*
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	*102.680,01*	*233.249,69*

Nr.	0691.718.975	VKT-inb 4

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge ....(+)/(-)		9900	*178.098,97*	*-1.699,28*
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	.....	.....
Omzet*		70	.....	.....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	.....	.....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen ....(+)/(-)		62	.....	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	*158.496,36*	.....
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) ....(+)/(-)		631/4	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) ....(+)/(-)		635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten		640/8	*347,50*	*447,50*
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) ....(+)/(-)		9901	*19.255,11*	*-2.146,78*
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	.....	*51,24*
Recurrente financiële opbrengsten		75	.....	*51,24*
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	.....	.....
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	.....	.....
Financiële kosten	6.4	65/66B	*471,04*	*63,62*
Recurrente financiële kosten		65	*471,04*	*63,62*
Niet-recurrente financiële kosten		66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting ....(+)/(-)		9903	*18.784,07*	*-2.159,16*
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat ....(+)/(-)		67/77	*4.463,46*	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar ....(+)/(-)		9904	*14.320,61*	*-2.159,16*
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar ....(+)/(-)		9905	*14.320,61*	*-2.159,16*

* Facultatieve vermelding.

Nr.	*0691.718.975*	VKT-inb 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) ....(+)/(-)	9906	*14.320,61*	*-2.159,16*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar ....(+)/(-)	(9905)	*14.320,61*	*-2.159,16*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar ....(+)/(-)	14P	.....	.....
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	*2.159,16*
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	*14.320,61*	.....
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	*14.320,61*	.....
Over te dragen winst (verlies) ....(+)/(-)	(14)	.....	.....
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Nr.	*0691.718.975*	VKT-inb 6.1.1

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*351.276,85*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029	*125.465,00*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8049	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059	*476.741,85*	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*318.245,49*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8079	*158.496,36*	
Teruggenomen	8089	.....	
Verworven van derden	8099	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8119	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129	*476.741,85*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(21)	.....	

Nr.	0691.718.975	VKT-inb 6.8

WAARDERINGSREGELS

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux
Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Codes des sociétés et des associations.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants : Nihil

Ces dérogations se justifient comme suit : Nihil

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise: Nihil

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent;

dans l'affirmative, la modification concerne : Nihil

et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de / EUR

Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent : Nihil

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant : Nihil

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire : Nihil

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

II. Règles particulières

Frais d'établissement :

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

Frais de restructuration :

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration n'ont pas été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription

à l'actif se justifie comme suit : Nihil

Immobilisations incorporelles :

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend 0,00 EUR de frais de recherche et de développement.

La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se

justifie comme suit : Nihil

Immobilisations corporelles :

Des immobilisations corporelles n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se

justifie comme suit : Nihil

Amortissements actés pendant l'exercice :

Actifs	Méthode L (linéaire) D (dégressive) A (autres)	Base NR (non réévaluée) G (réévaluée)	Taux en % Principal Min. - Max.	Taux en % Frais accessoires Min. - Max.
1. Frais d'établissement	L	NR	100,00	100,00
2. Immobilisations incorporelles ..	L	NR	10,00 - 100,00	10,00 - 100,00
3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux *	L	NR	3,33 - 10,00	3,33 - 10,00
4. Installations, machines et outillage *	L	NR	10,00 - 33,33	10,00 - 33,33

5. Matériel roulant *	L	NR	20,00 - 50,00	10,00 - 20,00	
6. Matériel de bureau et mobilier*	L	NR	10,00 - 33,33	10,00 - 33,33	
7. Autres immobilisations corp. * .	L	NR	10,00 - 20,00	10,00 - 20,00	

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :

- montant pour l'exercice : 0 EUR
- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR

Immobilisations financières :

Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Stocks :

Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode 0,00 du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements :
2. En cours de fabrication - produits finis : 0
3. Marchandises : 0
4. Immeubles destinés à la vente : 0

Fabrications :

- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ 0 % leur valeur comptable.
(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :

Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

Dettes :

Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

Conventions de location-financement :

Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif, les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à : 0 EUR

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

RAPPORT DE GESTION DE L'ORGANE D'ADMINISTRATION RELATIF A L'EXERCICE CLOTURE AU 31 MARS 2022

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En ma qualité d'administrateur de la Société, j'ai l'honneur de faire rapport à l'assemblée générale ordinaire de la Société devant avoir lieu le mardi 6 septembre 2022, sur la gestion de la Société au cours de l'exercice écoulé clôturé le 31 mars 2022.

A. Commentaires sur les comptes annuels de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

Les comptes annuels de la Société relatifs à l'exercice clôturé le 31 mars 2022 ont été établis dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels telles qu'applicables en Belgique et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la Société compte tenu du référentiel comptable utilisé et des exigences légales applicables.

Pour l'établissement de ses premiers comptes annuels, l'organe d'administration a arrêté les règles d'évaluation telles que définies dans les comptes annuels. Celles-ci n'ont, depuis lors, fait l'objet d'aucune modification.

Les principaux postes des comptes annuels de la Société sur lesquels nous attirons votre attention sont les suivants :

1. *Compte de résultats*

Rubriques significatives	31/03/2022	31/03/2021
Chiffres d'affaires	185.000,00	0
Production immobilisée	473.356,00	33.031,36
Autres produits d'exploitation	0	0
Coûts directs	-633.600,89	-33.031,36
Services et biens divers	-1.401,03	-1.699,28
Rémunérations et charges sociales	0	0
Amortissements	-158.496,36	0
Autres charges d'exploitation	-347,50	-447,5
Bénéfice / Perte d'exploitation	**19.255,11**	**-2.146,78**
Produits financiers	0	51,24
Charges financières	-471,04	-63,62
Produits exceptionnels	0	0
Autres charges exceptionnelles	0	0
Impôts sur le résultat	-4.463,46	0
Bénéfice / Perte de l'exercice à affecter	**14.320,61**	**-2.159,16**

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

2. *Bilan*

Rubriques significatives	31/03/2022	31/03/2021
ACTIF		
Immobilisations incorporelles	0	33.031,36
Immobilisations corporelles	0	0
Immobilisations financières	0	0
Créances à an au plus	96.949,68	24.271,91
Valeurs disponibles	5.500,90	175.716,99
Comptes de régularisation	229,43	
PASSIF		
Apports statutairement indisponibles	6.200	6.200
Réserves disponibles	19.108,47	4787,86
Dettes à court terme (< 1 an)	77.371,54	28.923,43
Comptes de régularisation	0	193.338,4
TOTAL BILAN	**102.680,01**	**233.249,69**

B. Evolution des affaires de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

1. *Faits marquants de l'exercice écoulé*

Le projet Singin'in the rain s'est clôturé sur l'exercice 2021-2022, ce qui explique le chiffre d'affaires.

2. *Description des principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée*

Les principaux facteurs de risques auquel est confrontée la Société sont :

(a) Risques opérationnels

Risques clients : La Société a peu de clients et est donc tributaire de leurs situations financières. L'insolvabilité, le non-paiement de ceux-ci, et l'allongement des délais de paiement peuvent avoir un impact négatif sur les résultats, les activités, la situation financière et la croissance de la Société. *Actuellement*, ce risque apparaît comme modéré.

Risques fournisseurs : La Société est partenaire de plusieurs fournisseurs de services importants. La perte d'un partenariat pourrait avoir une incidence sur les activités et la rentabilité de la Société.

482
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

Risques liés au personnel : La Société n'occupe pas de personnel, de sorte que son risque y afférent est nul.

(b) Risques liés au taux d'intérêt et de nature financière

La Société est partie à de nombreux et importants contrats de prêt. Les instruments utilisés afin d'atteindre cet objectif de financement ne sont et ne seront pas de nature spéculative.

(c) Risques liés à la sous-traitance et risques juridiques

La Société utilise épisodiquement des sociétés de conseil lorsqu'elle a besoin de compétences ou de prestations spécifiques. Même si ce risque reste marginal, un risque de défaillance de ceux-ci subsiste. Par ailleurs, à la connaissance de l'administrateur, il n'existe pas à ce jour de fait exceptionnel ou de litige pouvant avoir, ou ayant eu dans le passé, une incidence significative sur l'activité, les résultats, la situation financière ou le patrimoine de la Société.

3. Indicateurs-clés de performance de nature financière et non financière

L'administrateur signale qu'à sa meilleure connaissance, il n'existe aucun indicateur clé de performance de nature financière ou non-financière qui donnerait un éclairage sur l'évolution des affaires, des résultats ou de la situation de la Société différent de celui reflété dans les comptes annuels et les commentaires qui s'y rattachent, notamment stipulés dans le présent rapport.

C. Evénements marquants survenus après la clôture de l'exercice (art. 3:6, 2° CSA)

La crise du coronavirus n'a eu aucun impact sur les activités de Sceniscope.

D. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la Société (art. 3:6, 3° CSA)

A la connaissance de l'administrateur, il n'existe pas d'autres circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement des activités de la Société.

E. Activités en matière de recherche et de développement (art. 3:6, 4° CSA)

L'administrateur confirme qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de programme de recherche et de développement.

F. Succursales et filiales de la Société (art. 3:6, 5° CSA)

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas établi de succursale, de même pas de prise de participation.

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

G. Informations à insérer en vertu du Code des Sociétés (art. 3:6, 7° CSA)

Opposition d'intérêts de nature patrimoniale : L'administrateur signale qu'au cours de l'exercice écoulé, il n'a pas été fait application des règles relatives aux conflits d'intérêts visés par les articles 5:76 et suivants du Code des Sociétés et des Associations.

H. Utilisation des instruments financiers (art. 3:6, 8° CSA)

L'administrateur synthétise l'exposition de la Société aux différents risques ;

Prix : toutes les transactions de la Société sont effectuées en euros.

Crédit : la société a une ligne de crédit caution et sollicite des « crédits par caution » dans le cadre de l'obtention des garanties bancaires de remboursement des prêts que lui accorde les investisseurs tax shelter avec lesquels elle signe des conventions d'investissement. Ces crédits sont systématiquement couverts par des placements bloqués pour des montants équivalents, et ne présentent donc aucun risque. Pour le reste, la société ne bénéficie d'aucun crédit, et tout porte à penser qu'elle dispose de liquidités suffisantes pour autofinancer son activité au cours des prochains exercices.

Liquidité : la Société adopte une approche centralisée afin de réduire son degré d'exposition à ce type de risque, en faisant coïncider les échéances de ses obligations à long et à court termes avec sa position de trésorerie.

Trésorerie : la Société entretient des liens étroits avec ses partenaires coproducteurs, dont le nombre est restreint, ce qui lui permet d'être sereine concernant le respect de leurs engagements ainsi que de leurs solvabilités. Par ailleurs, la Société a mis sur pied des méthodes de contrôle précises et strictes, afin d'éviter autant que possible les risques de défaillances de ses partenaires.

*
* *

L'administrateur vous demande de bien vouloir lui accorder votre décharge pour l'exercice de sa fonction au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Bruxelles, le 6 septembre 2022.



Geneviève Lemal, Administrateur

484
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

Nr.	*0691.718.975*	VKT-inb 10

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

23				1	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	E.	D.		VKT-inb 1

JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)

NAAM: *SCENISCOPE*

Rechtsvorm: *Besloten vennootschap*

Adres: *Rue Defacqz* Nr.: *50* Bus:

Postnummer: *1050* Gemeente: *Elsene*

Land: *België*

Rechtspersonenregister (RPR) – Ondernemingsrechtbank van *Brussel, franstalige*

Internetadres[1]:

Ondernemingsnummer *BE 0691.718.975*

DATUM *05 / 03 / 2018* van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING JAARREKENING IN EURO (2 decimalen)

goedgekeurd door de algemene vergadering van *29 / 06 / 2021*

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van *01 / 04 / 2020* tot *31 / 03 / 2021*

Vorig boekjaar van *01 / 04 / 2019* tot *31 / 03 / 2020*

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** / ~~**zijn niet**~~[2] identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: *18* Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn: *6.1.2, 6.1.3, 6.2, 6.3, 6.5, 6.6, 6.7, 7.1, 7.2, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17*

Lemal Geneviève
Bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)

1 Facultatieve vermelding.
2 Schrappen wat niet van toepassing is.

OCR9002

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 2.1

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Lemal Geneviève *(Bestuurder van vennootschappen)* *Rue Faider 52, 1050 Elsene, België*	*Bestuurder* *05/03/2018 -*

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 2.2

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening ~~werd~~ **/ werd niet*** geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap **,
B. Het opstellen van de jaarrekening**,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschaps-nummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)
Bureau Fiduciaire Lerminiaux SA *Nr.: BE 0456.681.245* *Rue Edouard Deknoop 41 bus D, 1140 Evere, België* *Vertegenwoordigd door:* *Alexandre Deschuyteneer* *(Accountant & Beladtingconsulent)* *Rue d'Audiger 9, 7060 Soignies, België*	*50.208.109* *10.421.234*	*B*

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 3.1

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	*33.031,36*	
Immateriële vaste activa	6.1.1	21	*33.031,36*	
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	*200.218,33*	*161.280,99*
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	*24.271,91*	*32.949,24*
Handelsvorderingen		40	*14.110,00*	*27.632,18*
Overige vorderingen		41	*10.161,91*	*5.317,06*
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	*175.716,99*	*128.331,75*
Overlopende rekeningen		490/1	*229,43*	
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	*233.249,69*	*161.280,99*

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	*10.987,86*	*13.147,02*
Inbreng		10/11	*6.200,00*	*6.200,00*
Beschikbaar		110		
Onbeschikbaar		111	*6.200,00*	*6.200,00*
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	*4.787,86*	*6.947,02*
Onbeschikbare reserves		130/1		
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133	*4.787,86*	*6.947,02*
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14		
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief [4]		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

4 Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 3.2

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	*222.261,83*	*148.133,97*
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17		
Financiële schulden		170/4		
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0		
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	*28.923,43*	*126.420,35*
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	*28.923,43*	*83.216,99*
Leveranciers		440/4	*28.923,43*	*83.216,99*
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45		*3.203,36*
Belastingen		450/3		*3.203,36*
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48		*40.000,00*
Overlopende rekeningen		492/3	*193.338,40*	*21.713,62*
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	*233.249,69*	*161.280,99*

Nr.	BE 0691.718.975	VKT-inb 4

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge ....(+)/(-)		9900	*-1.699,28*	*331.258,49*
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	....	....
Omzet*		70	....	....
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	....	....
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen ....(+)/(-)		62	....	....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	....	*318.245,49*
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) ....(+)/(-)		631/4	....	....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) ....(+)/(-)		635/8	....	....
Andere bedrijfskosten		640/8	*447,50*	*347,50*
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten ..(-)		649	....	....
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A	....	....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) ....(+)/(-)		9901	*-2.146,78*	*12.665,50*
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	*51,24*	....
Recurrente financiële opbrengsten		75	*51,24*	....
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	....	....
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B	....	....
Financiële kosten	6.4	65/66B	*63,62*	*209,54*
Recurrente financiële kosten		65	*63,62*	*209,54*
Niet-recurrente financiële kosten		66B	....	....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting ....(+)/(-)		9903	*-2.159,16*	*12.455,96*
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	....	....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	....	....
Belastingen op het resultaat ....(+)/(-)		67/77	....	*3.203,36*
Winst (Verlies) van het boekjaar ....(+)/(-)		9904	*-2.159,16*	*9.252,60*
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	....	....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	....	....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar ....(+)/(-)		9905	*-2.159,16*	*9.252,60*

* Facultatieve vermelding.

Nr.	BE 0691.718.975	VKT-inb 5

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)	9906	*-2.159,16*	*6.947,02*
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	(9905)	*-2.159,16*	*9.252,60*
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)	14P	.....	*-2.305,58*
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	*2.159,16*	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	.....	*6.947,02*
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	.....	*6.947,02*
Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)	(14)	.....	.....
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 6.1.1

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
IMMATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*318.245,49*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8029	*33.031,36*	
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8039	.....	
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8049	.....	
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8059	*351.276,85*	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129P	*xxxxxxxxxxxxxx*	*318.245,49*
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8079	.....	
Teruggenomen	8089	.....	
Verworven van derden	8099	.....	
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8109	.....	
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8119	.....	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8129	*318.245,49*	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(21)	*33.031,36*	

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 6.4

RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PERSONEEL			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087		
OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN			
Niet-recurrente opbrengsten	76		
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)		
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)		
Niet-recurrente kosten	66		
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)		
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)		
FINANCIËLE RESULTATEN			
Geactiveerde interesten	6502		*21.713,62*

WAARDERINGSREGELS

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

I. Principes généraux
Les règles d'évaluation sont établies conformément à l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Codes des sociétés.

En vue d'assurer l'image fidèle, il a été dérogé aux règles d'évaluation prévues dans cet arrêté dans les cas exceptionnels suivants : Nihil

Ces dérogations se justifient comme suit : Nihil

Ces dérogations influencent de la façon suivante le patrimoine, la situation financière et le résultat avant impôts de l'entreprise: Nihil

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées dans leur énoncé ou leur application par rapport à l'exercice précédent;

dans l'affirmative, la modification concerne : Nihil

et influence [positivement] [négativement] le résultat de l'exercice avant impôts à concurrence de / EUR

Le compte de résultats n'a pas été influencé de façon importante par des produits ou des charges imputables à un exercice antérieur; dans l'affirmative, ces résultats concernent : Nihil

Les chiffres de l'exercice ne sont pas comparables à ceux de l'exercice précédent en raison du fait suivant : Nihil

A défaut de critères objectifs, l'estimation des risques prévisibles, des pertes éventuelles et des dépréciations mentionnés ci-dessous, est inévitablement aléatoire : Nihil

Autres informations requises pour que les comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière ainsi que du résultat de l'entreprise :

II. Règles particulières

Frais d'établissement :

Les frais d'établissement sont immédiatement pris en charge sauf les frais suivants qui sont portés à l'actif :

Frais de restructuration :

Au cours de l'exercice, des frais de restructuration n'ont pas été portés à l'actif; dans l'affirmative; cette inscription à l'actif se justifie comme suit : Nihil

Immobilisations incorporelles :

Le montant à l'actif des immobilisations incorporelles comprend 0,00 EUR de frais de recherche et de développement.

La durée d'amortissement de ces frais et du goodwill [est] [n'est pas] supérieure à 5 ans; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Immobilisations corporelles :

Des immobilisations corporelles n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Amortissements actés pendant l'exercice :

Actifs	Méthode L (linéaire) D (dégressive) A (autres)	Base NR (non réévaluée) G (réévaluée)	Taux en % Principal Min. - Max.	 Frais accessoires Min. - Max.
1. Frais d'établissement	L	NR	100,00	100,00
2. Immobilisations incorporelles ..	L	NR	10,00 - 20,00	10,00 - 20,00
3. Bâtiments industriels, administratifs ou commerciaux *	L	NR	3,33 - 10,00	3,33 - 10,00
4. Installations, machines et outillage *	L	NR	10,00 - 33,33	10,00 - 33,33

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 6.8

5. Matériel roulant *	L	NR	20,00 - 50,00	10,00 - 20,00
6. Matériel de bureau et mobilier*	L	NR	10,00 - 33,33	10,00 - 33,33
7. Autres immobilisations corp. * .	L	NR	10,00 - 20,00	10,00 - 20,00

* Y compris les actifs détenus en location-financement; ceux-ci font, les cas échéant, l'objet d'une ligne distincte.

Excédent des amortissements accélérés pratiqués, déductibles fiscalement, par rapport aux amortissements économiquement justifiés :

- montant pour l'exercice : 0 EUR
- montant cumulé pour immobilisations acquises à partir de l'exercice prenant cours après le 31 décembre 1983 : EUR

Immobilisations financières :

Des participations n'ont pas été réévaluées durant l'exercice; dans l'affirmative, cette réévaluation se justifie comme suit : Nihil

Stocks :

Les stocks sont évalués à leur valeur d'acquisition calculée selon la méthode 0,00 du prix moyen pondéré, Fifo, Lifo, d'individualisation du prix de chaque élément, ou à la valeur de marché si elle est inférieure :

1. Approvisionnements :
2. En cours de fabrication - produits finis : 0
3. Marchandises : 0
4. Immeubles destinés à la vente : 0

Fabrications :

- Le coût de revient des fabrications [inclut] [n'inclut pas] les frais indirects de production.
- Le coût de revient des fabrications à plus d'un an [inclut] [n'inclut pas] des charges financières afférentes aux capitaux empruntés pour les financer.

En fin d'exercice, la valeur de marché du total des stocks dépasse d'environ 0 % leur valeur comptable.
(Ce renseignement ne doit être mentionné que si l'écart est important).

Commandes en cours d'exécution :

Les commandes en cours sont évaluées [au coût de revient] [au coût de revient majoré d'une quotité du résultat selon l'avancement des travaux].

Dettes :

Le passif ne comporte pas de dettes à long terme, non productives d'intérêt ou assorties d'un taux d'intérêt anormalement faible : dans l'affirmative, ces dettes [font] [ne font pas] l'objet d'un escompte porté à l'actif.

Devises :

Les avoirs, dettes et engagements libellés en devises sont convertis en EUR sur les bases suivantes :

Les écarts de conversion des devises sont traités comme suit dans les comptes annuels :

Conventions de location-financement :

Pour les droits d'usage résultant de conventions de location-financement qui n'ont pas été portés à l'actif (article 102, par. 1er de l'A.R. du 30 janvier 2001), les redevances et loyers relatifs aux locations-financements de biens immobiliers et afférents à l'exercice se sont élevés à : 0 EUR

Continuité :
Bien que la société clôture son premier exercice par une perte, les comptes annuels ont été établis en respect des règles de continuité. La société dispose en effet de liquidités suffisantes lui permettant de faire face à l'ensemble de ses dettes. Celle-ci est par ailleurs soutenue par sa société mère.

Nr.	*BE 0691.718.975*	VKT-inb 6.9

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

Evénènements importants survenus en cours d'exercice :

La crise du Covid-19 et les mesures gouvernementales prises durant celle-ci ont entrainé l'obligation de mettre en standby les activités de production d'oeuvres scéniques et ce, durant plusieurs mois. Il est évident que cette pandémie a impacté de manière substantielle les activités de la société au cours de l'exercice écoulé, bien qu'il soit compliqué de chiffrer précisément ses effets.

L'organe d'administration de la société a toutefois tout mis en oeuvre afin de limiter les conséquences financières de ces mesures.

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

RAPPORT DE GESTION DE L'ORGANE D'ADMINISTRATION RELATIF A L'EXERCICE CLOTURE AU 31 MARS 2021

Mesdames, Messieurs les Actionnaires,

En ma qualité d'administrateur de la Société, j'ai l'honneur de faire rapport à l'assemblée générale ordinaire de la Société devant avoir lieu le mardi 29 juin 2021, sur la gestion de la Société au cours de l'exercice écoulé clôturé le 31 mars 2021.

A. Commentaires sur les comptes annuels de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

Les comptes annuels de la Société relatifs à l'exercice clôturé le 31 mars 2021 ont été établis dans le respect des règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels telles qu'applicables en Belgique et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la Société compte tenu du référentiel comptable utilisé et des exigences légales applicables.

Pour l'établissement de ses premiers comptes annuels, l'organe d'administration a arrêté les règles d'évaluation telles que définies dans les comptes annuels. Celles-ci n'ont, depuis lors, fait l'objet d'aucune modification.

Les principaux postes des comptes annuels de la Société sur lesquels nous attirons votre attention sont les suivants :

1. *Compte de résultats*

Rubriques significatives	31/03/2021	31/03/2020
Chiffres d'affaires	0	332.714
Production immobilisée	33.031,36	536.548
Autres produits d'exploitation	0	0
Coûts directs	-33.031,36	-536.548
Services et biens divers	-1.699,28	-1.456
Rémunérations et charges sociales	0	0
Amortissements	0	-318.245
Autres charges d'exploitation	-447,5	-347
Perte d'exploitation	**-2.146,78**	**12.666**
Produits financiers	51,24	0
Charges financières	-63,62	-210
Produits exceptionnels	0	0
Autres charges exceptionnelles	0	0
Impôts sur le résultat	0	-3.203
Perte de l'exercice à affecter	**-2.159,16**	**9.253**

499
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

2. *Bilan*

Rubriques significatives	31/03/2021	31/03/2020
ACTIF		
Immobilisations incorporelles	33.031,36	0
Immobilisations corporelles	0	0
Immobilisations financières	0	0
Créances à an au plus	24.271,91	32.949
Valeurs disponibles	175.716,99	128.332
PASSIF		
Apports statutairement indisponibles	6.200	6.200
Réserves disponibles	4787,86	6.947
Dettes à court terme (< 1 an)	28.923,43	126.420
Comptes de régularisation	193.338,4	21.714
TOTAL BILAN	**233.249,69**	**161.281**

B. Evolution des affaires de la Société (art. 3:6, 1° CSA)

1. *Faits marquants de l'exercice écoulé*

La crise du coronavirus qui s'est déclarée en Belgique durant le mois de mars 2020 a provoqué une paralysie brutale de l'activité économique.

Cette crise n'a eu aucun impact sur les activités de Sceniscope dans la mesure où aucun projet arts de la scène n'était ni en cours ni prévu au moment du déclanchement de la crise.

Aucun projet art de la scène ne s'est clôturé sur l'exercice 2020-2021, ce qui explique le chiffre d'affaires.

2. *Description des principaux risques et incertitudes auxquels la Société est confrontée*

Les principaux facteurs de risques auquel est confrontée la Société sont :

(a) Risques opérationnels

Risques clients : La Société a peu de clients et est donc tributaire de leurs situations financières. L'insolvabilité, le non-paiement de ceux-ci, et l'allongement des délais de paiement peuvent avoir un impact négatif sur les résultats, les activités, la situation financière et la croissance de la Société. *Actuellement*, ce risque apparaît comme modéré.

SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

Risques fournisseurs : La Société est partenaire de plusieurs fournisseurs de services importants. La perte d'un partenariat pourrait avoir une incidence sur les activités et la rentabilité de la Société.

Risques liés au personnel : La Société n'occupe pas de personnel, de sorte que son risque y afférent est nul.

(b) Risques liés au taux d'intérêt et de nature financière

La Société est partie à de nombreux et importants contrats de prêt. Les instruments utilisés afin d'atteindre cet objectif de financement ne sont et ne seront pas de nature spéculative.

(c) Risques liés à la sous-traitance et risques juridiques

La Société utilise épisodiquement des sociétés de conseil lorsqu'elle a besoin de compétences ou de prestations spécifiques. Même si ce risque reste marginal, un risque de défaillance de ceux-ci subsiste. Par ailleurs, à la connaissance de l'administrateur, il n'existe pas à ce jour de fait exceptionnel ou de litige pouvant avoir, ou ayant eu dans le passé, une incidence significative sur l'activité, les résultats, la situation financière ou le patrimoine de la Société.

3. Indicateurs-clés de performance de nature financière et non financière

L'administrateur signale qu'à sa meilleure connaissance, il n'existe aucun indicateur clé de performance de nature financière ou non-financière qui donnerait un éclairage sur l'évolution des affaires, des résultats ou de la situation de la Société différent de celui reflété dans les comptes annuels et les commentaires qui s'y rattachent, notamment stipulés dans le présent rapport.

C. Evénements marquants survenus après la clôture de l'exercice (art. 3:6, 2° CSA)

La crise du coronavirus qui s'est déclarée en Belgique durant le mois de mars 2020 a provoqué une paralysie brutale de l'activité économique.

Cette crise n'a eu aucun impact sur les activités de Sceniscope dans la mesure où aucun projet arts de la scène n'était ni en cours ni prévu au moment du déclanchement de la crise.

D. Circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la Société (art. 3:6, 3° CSA)

A la connaissance de l'administrateur, il n'existe pas d'autres circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement des activités de la Société.

E. Activités en matière de recherche et de développement (art. 3:6, 4° CSA)

Bijlage
501
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975

L'administrateur confirme qu'au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas engagé de programme de recherche et de développement.

F. Succursales et filiales de la Société (art. 3:6, 5° CSA)

Au cours de l'exercice écoulé, la Société n'a pas établi de succursale, de même pas de prise de participation.

G. Informations à insérer en vertu du Code des Sociétés (art. 3:6, 7° CSA)

Opposition d'intérêts de nature patrimoniale : L'administrateur signale qu'au cours de l'exercice écoulé, il n'a pas été fait application des règles relatives aux conflits d'intérêts visés par les articles 5:76 et suivants du Code des Sociétés et des Associations.

H. Utilisation des instruments financiers (art. 3:6, 8° CSA)

L'administrateur synthétise l'exposition de la Société aux différents risques ;

Prix : toutes les transactions de la Société sont effectuées en euros.

Crédit : la société a une ligne de crédit caution et sollicite des « crédits par caution » dans le cadre de l'obtention des garanties bancaires de remboursement des prêts que lui accorde les investisseurs tax shelter avec lesquels elle signe des conventions d'investissement. Ces crédits sont systématiquement couverts par des placements bloqués pour des montants équivalents, et ne présentent donc aucun risque. Pour le reste, la société ne bénéficie d'aucun crédit, et tout porte à penser qu'elle dispose de liquidités suffisantes pour autofinancer son activité au cours des prochains exercices.

Liquidité : la Société adopte une approche centralisée afin de réduire son degré d'exposition à ce type de risque, en faisant coïncider les échéances de ses obligations à long et à court termes avec sa position de trésorerie.

Trésorerie : la Société entretient des liens étroits avec ses partenaires coproducteurs, dont le nombre est restreint, ce qui lui permet d'être sereine concernant le respect de leurs engagements ainsi que de leurs solvabilités. Par ailleurs, la Société a mis sur pied des méthodes de contrôle précises et strictes, afin d'éviter autant que possible les risques de défaillances de ses partenaires.

*
* *

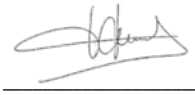
L'administrateur vous demande de bien vouloir lui accorder votre décharge pour l'exercice de sa fonction au cours de l'exercice écoulé, eu égard notamment aux différents éléments repris dans le présent rapport.

Fait à Bruxelles, le 17 juin 2021.

502
SCOPE Invest > Prospectus van 20 december 2022

Nr.	BE 0691.718.975	VKT-inb 10

SCENISCOPE
Société à responsabilité limitée
Rue Defacqz, 50 à B-1050 Bruxelles
BE 0691.718.975



Geneviève Lemal, Administrateur

Bijlage 16
Verklaring van de aandeelhouders betreffende de uitkering van reserves

VERKLARING VAN DE AANDEELHOUDERS VAN SCOPE INVEST, SCOPE PICTURES EN SCOPE IMMO

Brussel, 18 november 2022

Wij, aandeelhouders van SCOPE Invest, SCOPE Pictures en SCOPE Immo, stellen vast dat, gelet op de gecontroleerde financiële overzichten van 31 maart 2022 die ons werden overgemaakt, het totaal van het eigen vermogen van de drie vennootschappen die samen de waarborg dragen, namelijk Scope Invest, Scope Pictures en Scope Immo, op 31 maart 2022 6,2 miljoen euro bedroeg. Tevens stellen we vast dat de ratio eigen vermogen / geworven fondsen 101,6%% bedroeg, gelet op het bedrag van de geworven fondsen van 6,1 miljoen euro per eind 2021, dat ons werd meegedeeld.

We bevestigen dat er op 31 maart 2022 geen dividend werd verdeeld en dat dit ook in de loop van het boekjaar 2022-2023 niet zal gebeuren.

ELISAL cvba
Vertegenwoordigd door Geneviève Lemal



PRODUCTION SERVICES BELGIUM
Vertegenwoordigd door Geneviève Lemal



MCI Media Consulting & Investment
Vertegenwoordigd door Dimitri Coumaros



CINEFINE
Vertegenwoordigd door
Virginie Paillet



Bijlage 17
Complete filmografie van SCOPE

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
100% Cachemire	A	Valérie Lemercier	van 26 tot 50	van 0 tot 2	15,5	11/12/13	19	2012
108 Rois Démons	A	Pascal Morelli	van 51 tot 100	van 2 tot 4	10,3	18/02/15	32	2012-2013-2014
11.11.18	A	Django Schrevens et Sébastien Tixador	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,2	1/11/18	n.n.b.	2018
140 kms à l'ouest du paradis	A	Céline Rouzet	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,5	n.n.b.	n.n.b.	2019
30 Degrés Couleur	A	Lucien Jean Baptiste et Philippe Larue	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,3	14/03/12	13	2011
A 3 On y Va	A	Jérôme Bonnell	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,1	25/03/15	15	2014
A Good Man	A	Marie-Castille Mention-Schaar	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,4	8/07/20	n.n.b.	2019
A Promise	A	Patrice Leconte	> 100	van 4 tot 6	10,4	16/04/14	20	2012-2013
A Quiet Passion *Prijs voor de beste film op Film Fest Gent 2016*	A	Terence Davies	van 26 tot 50	van 0 tot 2	6,9	2/11/16	51	2015-2016
A Royal Night Out	A	Julian Jarrold	van 26 tot 50	van 2 tot 4	10,4	23/12/15	24	2012-2013-2014
Abracadabra	A	Pablo Berger	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,3	6/12/17	48	2015
Adoration	A	Fabrice du Welz	van 26 tot 50	van 0 tot 2	2,3	15/05/19	n.n.b.	2017-2018
Afrique Extraordinaire : Le Continent des Couleurs 2	A	Tanguy Dumortier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	n.n.b.	15/11/17	n.n.b.	2017
Alice et le Maire *Cesar voor de beste actrice 2020*	A	Nicolas Pariser	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,6	18/09/19	n.n.b.	2018
Alleluia *Magritte voor de beste foto, de beste geluid, de beste filmbewerking en de beste sets 2014*	A	Fabrice Du Welz	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,1	12/11/14	4	2014
Angel	A	François Ozon	van 1 tot 25	van 2 tot 4	14,9	14/03/07	25	2005-2006
Annette *Prijs voor de beste regisseur op het Festival van Cannes 2021*	A	Léos Carax	van 26 tot 50	van 2 tot 4	16,6	30/04/21	n.n.b.	2018-2019-2020
Antarctique en Héritage	A	Henri de Gerlache	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,3	7/04/08	36	2007
Artistes de Nature	A	Tanguy Dumortier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	n.n.b.	15/11/17	n.n.b.	2017
Astérix & Obélix: au Service de sa Majesté	A	Laurent Tirard	van 51 tot 100	van 2 tot 4	2,9	17/10/12	20	2011-2012
Atlantic Crossing	A	Alexander Eik	van 1 tot 25	van 0 tot 2	21,6	n.n.b.	n.n.b.	2019-2020

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
Au Service de la France - saison 2	A	Alexis Charrier	van 51 tot 100	van 2 tot 4	9,1	6/07/18	52	2016
Au-delà des Murs	A	Hervé Hadmar	van 26 tot 50	van 0 tot 2	3,8	15/04/16	52	2015-2016
Bad Buzz	A	Stéphane Kazandjian	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,3	21/06/17	52	2016
Bergman Island	A	Mia Hansen Love	van 51 tot 100	van 0 tot 2	6,0	25/11/19	n.n.b.	2017-2018-2019
Bienvenue à Marly Gomont	A	Julien Rambaldi	> 100	van 0 tot 2	6,9	15/04/16	54	2015-2016
Black Beach	A	Esteban Crespo	van 26 tot 50	van 0 tot 2	7,6	n.n.b.	n.n.b.	2017-2019
Blanche comme Neige	A	Anne Fontaine	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,6	17/04/19	n.n.b.	2018
Bonne Pomme	A	Florence Quentin	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,9	30/08/17	51	2016
Bordertown (saison 2)	A	Mikko Oikkonen, Juri Kähönen, Juuso Syrjä	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,1	n.n.b.	n.n.b.	2017
Bordertown (saison 3)	A	Mikko Oikkonen	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,9	1/01/20	n.n.b.	2018
Bordertown_The Movie	A	Juuso Syrjä	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,5	1/08/21	n.n.b.	2020-2021
Buitenspel	A	Jan Verheyen	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,3	21/12/05	16	2005
Bunker Paradise	A	Stefan Liberski	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,2	5/09/05	21	2004-2005
Cages	A	Olivier Masset-Depasse	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,8	9/05/07	38	2005
Calibre	A	Matt Palmer	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,9	22/06/18	49	2016
Calibro 9	A	Antonio d'Angelo	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,9	n.n.b.	n.n.b.	2019
Carmina Burana	P	Johan Nuss	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,5	12/06/19	n.n.b.	2019
Celle que vous Croyez	A	Safy Nebbou	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,6	2/09/19	n.n.b.	2017-2018
C'est ça l'Amour *Magritte voor de beste acteur 2020*	A	Claire Burger	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,9	12/09/18	n.n.b.	2017
Chamboultout	A	Eric Lavaine	van 1 tot 25	van 0 tot 2	9,4	25/11/19	n.n.b.	2018
Chambre 212 *Prijs voor de beste vrouwelijke vertolking op het Festival van Cannes 2019 (Un Certain Regard)*	A	Christophe Honoré	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,7	30/10/19	n.n.b.	2018-2019
Cheyenne & Lola	A	Eshref Reybrouck	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,0	12/10/20	n.n.b.	2019
Chez Gino	A	Samuel Benchetrit	van 26 tot 50	van 2 tot 4	7,0	30/03/11	19	2009-2010
Cinéman	A	Yann Moix	> 100	> 6	21,0	28/10/09	37	2006-2007-2008-2009
Clipperton, Planète Mystère (6x26')	A	Luc Marescot	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,2	25/10/05	11	2005
Clipperton, Planète Mystère (90')	A	Pascal Plisson	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,9	25/10/05	23	2005
Coco avant Chanel	A	Anne Fontaine	van 26 tot 50	van 0 tot 2	19,8	22/04/09	11	2008
Cœurs Vaillants	A	Mona Achache	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,8	n.n.b.	n.n.b.	2020
Confituur	A	Lieven Debrauwer	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,0	20/10/04	27	2003-2004
Cowboy	A	Benoit Mariage	van 1 tot 25	van 2 tot 4	7,8	5/12/07	33	2005-2006
Croc Love saison 1	A	Michael Bensoussan	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,1	n.n.b.	n.n.b.	2017-2018

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
Cromagnon	A	Peter Anger	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,3	1/03/19	n.n.b.	2018
Cuban Network	A	Olivier Assayas	van 1 tot 25	van 0 tot 2	14,1	10/06/19	n.n.b.	2018-2019
Dagen Zonder Lief	A	Felix van Groeningen	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,1	21/03/07	18	2006
De son Vivant	A	Emmanuelle Bercot	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,8	31/12/19	n.n.b.	2019-2020
Diana	A	Olivier Hirschbiegel	van 26 tot 50	van 2 tot 4	11,2	25/09/13	15	2012
Disobedience	A	Sebastián Lelio	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,6	27/04/18	48	2016-2017
Du Jour au Lendemain	A	Philippe Le Guay	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,8	6/03/06	19	2005
Ecole de l'Air	A	Robin Campillo	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,9	n.n.b.	n.n.b.	2020-2021
Effacer l'Historique *Speciale zilveren beer op het Filmfestival van Berlijn 2019*	A	Gustave Kervern et Benoît Delépine	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,6	26/08/20	n.n.b.	2019
Eiffel	A	Martin Bourboulon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	24,0	17/02/21	n.n.b.	2019-2020
El Arbol de la Sangre	A	Julio Medem	van 26 tot 50	van 0 tot 2	6,4	16/05/18	n.n.b.	2017-2018
En solitaire	A	Christophe Offenstein	van 51 tot 100	van 4 tot 6	17,0	6/11/13	16	2012-2013
Erna at War	A	Henrik Ruben Genz	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,1	n.n.b.	n.n.b.	2019-2020
Eté 85	A	François Ozon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,1	1/07/20	n.n.b.	2019
Eugénie Grandet	A	Marc Dugain	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,7	31/03/21	n.n.b.	2019-2020
Eva	A	Benoît Jacquot	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,8	7/03/18	48	2016-2017
Evolution	A	Lucile Hadzihalilovic	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,4	16/03/16	45	2014
Eyjafjallojökull (Volcan)	A	Alexandre Coffre	> 100	> 6	23,1	2/10/13	20	2012-2013
Fête de Famille	A	Cédric Kahn	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,5	4/02/19	n.n.b.	2018
Fourmi	A	Julien Rappeneau	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,1	4/09/19	n.n.b.	2018
Free Zone *Prijs voor de beste actrice op het Filmfestival van Cannes 2005*	A	Amos Gitaï	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,5	9/11/05	18	2005
Girls With Balls	A	Olivier Afonso	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,9	28/03/18	n.n.b.	2017-2018
Grâce à Dieu *Grote Juryprijs op het Filmfestival van Berlijn 2019* *César voor de beste acteur in een ondersteunende rol 2020*	A	François Ozon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,9	25/03/20	n.n.b.	2017-2018
Grand Prix Monaco, la légende	A	Yann-Antony Noghès	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,4	30/06/19	n.n.b.	2018
Gribouille (saison 2)	A	Jérôme Clauss	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,7	11/02/19	n.n.b.	2018
Grosha & Mr. B	A	Pierre Coré	van 26 tot 50	van 0 tot 2	6,2	15/01/20	n.n.b.	2017-2018-2019
Hampstead	A	Joel Hopkins	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,2	13/09/17	48	2015
Happy, Sad, Afraid, Angry	A	Ibon Cormenzana	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,3	16/11/18	48	2016-2017
Hawaï	A	Mélissa Drigeard	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,4	n.n.b.	n.n.b.	2021
Heirs of the Night	A	Marco van Geffen	van 1 tot 25	van 0 tot 2	10,9	30/09/19	n.n.b.	2017-2018-2019
High Rise	A	Ben Wheatley	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,8	6/07/16	48	2014

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
Hinterland *Prijs van het publiek op het Festival van Locarno*	A	Stefan Ruzowitzky	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,7	26/02/21	n.n.b.	2019-2020
Hippocrate saison 2	A	Thomas Lilti	van 1 tot 25	van 0 tot 2	12,4	n.n.b.	n.n.b.	2019
Houria	A	Mounia Meddour	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,9	n.n.b.	n.n.b.	2020-2021
Il était une fois, une fois	A	Christian Meret Palmair	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,1	15/02/12	9	2011
Incognito	A	Eric Lavaine	van 26 tot 50	van 4 tot 6	9,4	29/04/09	22	2008
Indigènes *Prijs voor de beste acteur op het Filmfestival van Cannes 2006* *César voor het beste scenario 2007*	A	Rachid Bouchareb	van 1 tot 25	van 0 tot 2	14,6	27/09/06	40	2004
Insoumise	A	Jawad Rhalib	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,7	15/03/15	22	2014
Jack Mimoun	A	Malik Bentalha, Ludovic Colbeau-Justin	van 1 tot 25	van 0 tot 2	14,1	n.n.b.	n.n.b.	2021
Jappeloup	A	Christian Dugay	van 51 tot 100	van 4 tot 6	26,0	13/03/13	22	2011-2012
Johnny Mad Dog *Uitgeroepen tot belofte op het Filmfestival van Cannes 2008*	A	Jean-Stéphane Sauvaire	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,7	26/11/08	32	2006-2007
Joyeux Noël	A	Christian Carion	van 1 tot 25	van 0 tot 2	18,3	30/11/05	31	2004-2005
Kandisha	A	Julien Maury et Alexandre Bustillo	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,7	7/10/20	n.n.b.	2019
King	A	David Moreau	van 1 tot 25	van 0 tot 2	15,2	n.n.b.	n.n.b.	2020
Kings	A	Deniz Gamze Ergüven	van 26 tot 50	van 0 tot 2	10,0	4/07/18	48	2016-2017
L'Amant Double	A	François Ozon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,3	26/05/17	50	2016
L'Amour dure 3 ans	A	Frédéric Beigbeder	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,9	18/01/12	16	2010
L'Echange des Princesses *Magritte voor de beste acteur (belofte) 2019*	A	Marc Dugain	> 100	van 2 tot 4	9,5	27/12/17	48	2015-2016
L'Ecume des Jours	A	Michel Gondry	van 26 tot 50	van 2 tot 4	21,0	24/04/13	17	2012
L'Empereur de Paris	A	Jean-François Richet	van 1 tot 25	van 0 tot 2	21,7	18/12/18	n.n.b.	2017-2018
L'Emprise	A	Claude-Michel Rome	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,4	13/01/15	7	2014
L'Enfant *Gouden Palm op Filmfestival van Cannes 2005*	A	Jean-Pierre & Luc Dardenne	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,6	19/10/05	25	2004-2005
L'Etabli	A	Mathias Gokalp	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,4	n.n.b.	n.n.b.	2020-2021
L'Extraordinaire Voyage du Fakir	A	Ken Scott	> 100	van 2 tot 4	11,2	30/04/18	48	2016-2017
L'Horloger de Noël	P	Luc Petit	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,3	21/12/19	n.n.b.	2019
L'Insulte *Prijs voor de beste acteur op de Mostra 2017* *Genomineerd voor Oscar en César van de beste buitenlandse film 2017*	A	Ziad Doueiri	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,4	18/09/17	57	2016
La Abuela	A	Paco Plaza	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,7	n.n.b.	n.n.b.	2020
La Buche de Noël	A	Stéphane Aubier et Vincent Patar	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,2	15/12/15	8	2014

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
La Chance de ma Vie	A	Nicolas Cuche	van 51 tot 100	van 2 tot 4	7,5	5/01/11	20	2009-2010
La Confession	A	Nicolas Boukhrief	van 26 tot 50	van 0 tot 2	5,7	8/03/17	49	2015-2016
La Daronne *Prijs Jacques Deray 2021*	A	Jean-Paul Salome	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,8	20/05/19	n.n.b.	2018-2019
La Dégustation	A	Ivan Calbérac	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,3	n.n.b.	n.n.b.	2021
La Dernière Leçon	A	Pascale Pouzadoux	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,0	4/11/15	15	2014
La Face Cachée	A	Bernard Campan	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,9	3/10/07	27	2006
La Fine Equipe	A	Ismaël Saidi	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,0	28/03/18	48	2016
La French	A	Cédric Jimenez	> 100	> 6	23,0	3/12/14	19	2013-2014
La Grande Boucle	A	Laurent Tuel	van 1 tot 25	van 0 tot 2	14,1	12/06/13	14	2012
La Juventus de Timgad	A	Fabrice Benchaouche	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,0	15/06/16	51	2015-2016
La Loi de la Jungle	A	Antonin Peretjatko	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,9	15/12/16	33	2014
La Lutte des Classes	A	Michel Leclerc	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,5	3/04/19	n.n.b.	2017-2018
La Mécanique de l'Ombre	A	Thomas Kruithof	van 26 tot 50	van 0 tot 2	5,1	18/01/17	49	2015-2016
La Minute Belge	A	Fabrice Armand	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,4	15/12/15	49	2015-2016
La Nouvelle Nature Temporaire des Carrières	A	Tanguy Dumortier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,1	31/12/18	n.n.b.	2018
La Nuit des Enfants Rois	A	Antoine Charreyron	van 26 tot 50	van 4 tot 6	21,5	8/06/11	37	2007-2008-2009
La Rentrée des Classes	A	Vincent Patar et Stéphane Aubier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,1	15/05/16	49	2015-2016
La Route d'Istanbul *Magritte voor de beste actrice 2017*	A	Rachid Bouchareb	van 26 tot 50	van 0 tot 2	3,2	11/05/16	42	2014-2016
La Salamandre	A	Alex Carvalho	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,7	19/08/19	n.n.b.	2019
La Vie d'Adèle *Gouden Palm op het Filmfestival van Cannes 2013* *Magritte voor de beste buitenlandse film in coproductie 2014*	A	Abdellatif Kechiche	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,0	9/10/13	22	2012-2013
La Vieille Dame et les Visiteurs	A	Camille Ponsin	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,5	n.n.b.	n.n.b.	2020
Le Couperet	A	Costa Gavras	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,3	10/03/05	30	2004
Le Dernier Diamant	A	Eric Barbier	> 100	van 4 tot 6	12,8	30/04/14	17	2012-2013
Le Discours	A	Laurent Tirard	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,6	n.n.b.	n.n.b.	2019-2020
Le Grand Marin	A	Dinara Droukarova	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,2	n.n.b.	n.n.b.	2020
Le Grand Méchant Loup	A	Nicolas Charlet et Bruno Lavaine	van 26 tot 50	van 0 tot 2	10,3	10/07/13	16	2012
Le Jeu	A	Fred Cavayé	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,1	17/10/18	n.n.b.	2017
Le Mystère Henri Pick	A	Rémi Bezançon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,7	8/07/19	n.n.b.	2017
Le Petit Nicolas	A	Laurent Tirard	van 51 tot 100	van 4 tot 6	22,7	30/09/09	22	2008
Le Son des Shetland	A	Tanguy Dumortier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,1	31/12/18	n.n.b.	2018
Le Temps de l'Aventure *Magritte voor de beste acteur in een ondersteunende rol 2014*	A	Jérôme Bonnell	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,6	10/04/13	9	2012-2013

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
Le Temps des Aveux	A	Régis Wargnier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	24,9	14/01/15	7	2013-2014
Le Visiteur du Futur	A	François Descraques	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,6	n.n.b.	n.n.b.	2020
Le Voyage de Fanny	A	Lola Doillon	van 51 tot 100	van 0 tot 2	8,6	18/05/16	48	2015-2016
Les 4 Saisons du Zwin	A	Tanguy Dumortier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	n.n.b.	15/12/17	n.n.b.	2017
Les Apparences	A	Marc Fitoussi	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,9	30/09/20	n.n.b.	2018-2019
Les Chemins de la Création	A	Olivier Garouste	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,2	n.n.b.	n.n.b.	2019
Les Confins du Monde	A	Guillaume Nicloux	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,0	16/05/18	n.n.b.	2017
Les Couleurs du Vieux Continent	A	Tanguy Dumortier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,1	15/02/19	n.n.b.	2018
Les Cyclades	A	Marc Fitoussi	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,1	n.n.b.	n.n.b.	2020
Les Enfants de Timpelbach	A	Nicolas Bary	van 51 tot 100	> 6	13,0	17/12/08	27	2007-2008
Les Héritières	A	Charlotte Diament	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,2	n.n.b.	n.n.b.	2019
Les Héros ne meurent Jamais	A	Aude Léa Rapin	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,3	2/09/19	n.n.b.	2018
Les Innocentes	A	Anne Fontaine	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,4	9/03/16	35	2014
Les Naufragés	A	David Charhon	van 26 tot 50	van 2 tot 4	14,0	7/02/16	41	2014-2015-2016
Les Randonneurs à St Tropez	A	Philippe Harel	van 1 tot 25	van 0 tot 2	14,9	9/04/08	13	2007-2008
Les Rois du Monde	A	Pascal Vrebos	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,2	3/12/18	n.n.b.	2018
Les Sardines de l'Espace	A	David Garcia	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,1	n.n.b.	n.n.b.	2018-2019
Les Secrets des Migrations Animales	A	Alexis De Favitsky De Probobysz	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,3	31/01/19	n.n.b.	2017
Les Vacances du Petit Nicolas	A	Laurent Tirard	van 1 tot 25	van 0 tot 2	24,9	9/07/14	10	2013
Lou ! Journal Infime	A	Julien Neel	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,4	15/10/14	12	2013-2014
Love	A	Gaspar Noé	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,8	15/09/15	11	2014
Love Bite	A	Andy De Emmony	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,1	9/11/12	21	2011-2012
Luce and the Rock	A	Britt Raes	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,3	n.n.b.	n.n.b.	2020-2021
Ma Loute	A	Bruno Dumont	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,4	11/05/16	47	2015
Madame Bovary	A	Sophie Barthes	van 26 tot 50	van 2 tot 4	7,6	16/10/15	18	2013-2014
Maigret et la Jeune Morte	A	Patrice Leconte	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,1	n.n.b.	n.n.b.	2020-2021
Main dans la Main *Prijs voor de beste acteur op het Filmfestival van Roma 2012*	A	Valérie Donzelli	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,1	19/12/12	18	2011-2012
Marguerite *César voor de beste actrice 2016*	A	Xavier Giannoli	van 26 tot 50	van 0 tot 2	8,0	1/10/15	47	2014
Marguerite & Julien	A	Valérie Donzelli	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,5	2/12/15	14	2014
Marie-Francine	A	Valérie Lemercier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	9,8	1/06/17	54	2016
Marnie's World	A	Mark Mertens	van 26 tot 50	van 4 tot 6	8,3	1/05/19	48	2014
Maryland	A	Alice Winocour	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,1	15/09/15	9	2014
Mauvaise Foi	A	Roschdy Zem	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,7	6/12/06	28	2005-2006

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
Mbudha, sur les Traces des Chimpanzés	A	Caroline Thirion	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,1	20/10/18	n.n.b.	2018
Mes Copines	A	Sylvie Ayme	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,9	15/06/06	3	2005-2006
Mick le Minichef	A	Eric Berthier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,6	n.n.b.	n.n.b.	2018
Mme Mills, Une Voisine si Parfaite	A	Sophie Marceau	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,5	7/06/18	n.n.b.	2017
Moi Michel G, Milliardaire Maître du Monde	A	Stéphane Kazandjian	van 26 tot 50	van 0 tot 2	3,7	4/05/11	14	2010
Moleskine	A	Serge Nagels	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,2	n.n.b.	n.n.b.	2018
Mon Chat	A	Cécile Telerman	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,8	n.n.b.	n.n.b.	2020-2021
Mon Chien Stupide	A	Yvan Attal	van 1 tot 25	van 0 tot 2	9,3	14/01/19	n.n.b.	2018-2019
Mr Morgan's Last Love	A	Sandra Nettelbeck	van 26 tot 50	van 2 tot 4	8,2	2/10/13	22	2011-2012
Mr Nobody *Magritte voor de beste film, de beste regie en het beste scenario 2011*	A	Jaco Van Dormael	van 51 tot 100	> 6	36,9	13/01/10	35	2006-2007-2008-2009
Mush Mush	A	Joeri Christiaen	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,4	n.n.b.	n.n.b.	2018
My Knight and Me	A	Joeri Christiaen	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,2	2/01/17	48	2014-2015
Neuilly sa Mère, sa Mère!	A	Djamel Bensalah et Gabriel Julien Laferrière	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,9	8/08/18	n.n.b.	2017
Noces *Prijs voor de beste acteur en de beste actrice op het Filmfestival van Angoulême 2016* *Magritte voor de beste actrice in een ondersteunende rol 2018*	A	Stephan Streker	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,3	8/03/17	41	2014-2015
Nocturama	A	Bertrand Bonello	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,8	15/09/16	41	2014
Nordeste	A	Juan Solanas	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,3	1/04/05	25	2004
Nos Patriotes	A	Gabriel Le Bomin	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,4	14/06/17	51	2016
Notre Dame	A	Valérie Donzelli	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,6	2/09/19	n.n.b.	2018-2019
Nouveaux Voisins	A	Safia Kessas et Mathieu Neuprez	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,1	n.n.b.	n.n.b.	2019
Odette Toulemonde	A	Eric-Emmanuel Schmitt	van 1 tot 25	van 0 tot 2	9,0	7/02/07	23	2005-2006
Ooops ! Noah is Gone…	A	Toby Genkel et Sean McCormack	van 51 tot 100	van 2 tot 4	8,6	15/07/15	19	2013-2014
OSS 117 - Alerte rouge en Afrique Noire	A	Nicolas Bedos	van 1 tot 25	van 0 tot 2	18,5	n.n.b.	n.n.b.	2019-2020
Panzi	A	Marie-Hélène Roux	van 1 tot 25	van 0 tot 2	9,0	n.n.b.	n.n.b.	2020
Papicha *César voor de beste eerste film en voor de beste actrice (belofte) 2020*	A	Mounia Meddour	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,9	n.n.b.	n.n.b.	2017-2018
Par un demi-clair matin	A	Bruno Dumont	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,0	9/09/20	n.n.b.	2019
Paris Pieds Nus	A	Abel & Gordon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,1	1/03/16	48	2015
Partie de Campagne	A	Romain Borrel	van 1 tot 25	van 0 tot 2	9,0	n.n.b.	n.n.b.	2020-2021

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
Peacekeepers	A	Holger Preuße	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,6	21/01/19	n.n.b.	2018
Personal Shopper *Prijs voor de beste regie op het Filmfestival van Cannes 2016*	A	Olivier Assayas	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,5	15/06/16	51	2015
Petit Pays	A	Eric Barbier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,8	n.n.b.	n.n.b.	2018-2019
Peur(s) du Noir	A	Burns, McGuire, Mattotti et Caillou	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,3	15/02/08	18	2006-2007
Photograph Women	A	Ester Sparatore	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,5	1/09/18	n.n.b.	2017
Police	A	Anne Fontaine	van 1 tot 25	van 0 tot 2	10,2	9/09/20	n.n.b.	2019
Potiche *Magritte voor de beste acteur in een ondersteunende rol 2012*	A	François Ozon	van 51 tot 100	van 4 tot 6	11,3	10/11/10	21	2009-2010
Protéger & Servir	A	Eric Lavaine	van 51 tot 100	van 4 tot 6	9,6	3/02/10	15	2008-2009
PVK	A	François Ozon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,1	n.n.b.	n.n.b.	2020
Quand je serai Petit	A	Jean-Paul Rouve	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,6	1/08/12	22	2010-2011
Quand on a 17 Ans	A	André Téchiné	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,4	30/03/16	25	2014
Realive	A	Matéo Gil	van 26 tot 50	van 2 tot 4	5,9	23/07/16	47	2014
Rencontres aux Mangeoires	A	Tanguy Dumortier	van 1 tot 25	van 0 tot 2	n.n.b.	15/09/18	n.n.b.	2017
Retour chez ma Mère	A	Eric Lavaine	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,6	1/06/16	32	2015
Ride 4 Life	A	Jean-Philippe Martin	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,7	15/10/18	n.n.b.	2017
Rien à Déclarer	A	Dany Boon	van 51 tot 100	van 4 tot 6	23,5	26/01/11	18	2009-2010
Robuste	A	Constance Meyer	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,3	n.n.b.	n.n.b.	2020
Rosalie Blum	A	Julien Rappeneau	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,1	15/04/16	44	2014
Rupture pour Tous	A	Eric Capitaine	van 26 tot 50	van 0 tot 2	3,3	23/11/16	42	2014-2015
Saint Laurent *Magritte voor de beste acteur in een ondersteunende rol 2015*	A	Bertrand Bonello	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,6	24/09/14	9	2013
Sans Laisser de Traces	A	Grégoire Vigneron	van 1 tot 25	van 2 tot 4	7,5	26/05/10	23	2008-2009
Seuls	A	David Moreau	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,8	8/02/17	57	2016
Sibyl	A	Justine Triet	van 1 tot 25	van 0 tot 2	7,6	4/11/19	n.n.b.	2018
Simone Veil, le voyage du siècle	A	Olivier Dahan	van 1 tot 25	van 0 tot 2	15,0	8/07/20	n.n.b.	2019
Singin' in the Rain	P	Emmanuel Dell'Erba, Patrick Leterme, Johan Nus, Mo	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,5	n.n.b.	n.n.b.	2020
Solar Bike	A	Didier Minne et Mister Emma	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,1	16/01/19	n.n.b.	2018
Sommets	A	Yann-Antony Noghès	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,3	n.n.b.	n.n.b.	2020
Suite Française	A	Saul Dibb	> 100	> 6	19,4	15/04/15	19	2013-2014
Superstar	A	Xavier Giannoli	van 26 tot 50	van 0 tot 2	9,8	29/08/12	23	2010
Sur la Piste du Marsupilami	A	Alain Chabat	van 51 tot 100	van 4 tot 6	39,4	4/04/12	19	2010-2011

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
Télé Gaucho	A	Michel Leclerc	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,9	2/01/13	18	2011
Tendre et Saignant	A	Christopher Thompson	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,2	7/10/20	n.n.b.	2019
The Attack	A	Ziad Doueiri	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,5	5/06/13	21	2011-2012
The Childhood of a Leader	A	Brady Corbet	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,4	1/12/15	38	2014
The Girl with Nine Wigs	A	Marc Rothumund	van 26 tot 50	van 0 tot 2	5,2	4/09/13	23	2011-2012
The Pact	A	Bille August	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,4	n.n.b.	n.n.b.	2019
The Shamer Daughter's II: The Serpent Gift	A	Ask Hasselbalch	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,8	n.n.b.	n.n.b.	2017-2018
The Spy	A	Jens Jonsson	van 1 tot 25	van 2 tot 4	6,0	16/10/19	48	2016-2017-2018
The Unknown Soldier	A	Aku Louhimies	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,7	27/10/17	56	2016
The Wall	P	Johan Nus	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,3	31/10/19	n.n.b.	2019
Tiens-toi Droite !	A	Katia Lewkowicz	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,7	26/11/14	15	2013
Tokyo Shaking	A	Olivier Peyon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,1	n.n.b.	n.n.b.	2019-2020
Tom	A	Fabienne Berthaud	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,3	n.n.b.	n.n.b.	2020
Tous Ensemble	A	Ionn Perry et Noureddine Zerrad	van 1 tot 25	van 0 tot 2	0,1	31/03/19	n.n.b.	2019
Tout le monde aime Jeanne	A	Céline Devaux	van 1 tot 25	van 0 tot 2	4,0	n.n.b.	n.n.b.	2021
Tout s'est bien passé	A	François Ozon	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,9	n.n.b.	n.n.b.	2020
Trois Cœurs	A	Benoît Jacquot	van 26 tot 50	van 0 tot 2	7,6	17/09/14	20	2013-2014
Turf	A	Fabien Onteniente	van 1 tot 25	van 0 tot 2	23,0	13/02/13	21	2011-2012
Two Men in Town	A	Rachid Bouchareb	van 1 tot 25	van 0 tot 2	12,2	11/06/14	15	2013
Ultranova *C.I.C.A.E. Award op het Filmfestival van Berlijn 2005*	A	Bouli Lanners	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,3	27/04/05	25	2004
Un Barrage contre le Pacifique	A	Rithy Panh	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,2	11/02/09	24	2007
Un Heureux Evènement	A	Rémi Bezançon	van 51 tot 100	van 4 tot 6	11,5	28/09/11	13	2010-2011
Un Homme à la Hauteur	A	Laurent Tirard	van 1 tot 25	van 0 tot 2	13,0	4/05/16	28	2014
Un Monde plus Grand	A	Fabienne Berthaud	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,2	n.n.b.	n.n.b.	2018-2019
Un Petit Boulot	A	Pascal Chaumeil	van 51 tot 100	van 4 tot 6	8,0	31/08/16	40	2014-2015
Un petit-fils/Albatros	A	Xavier Beauvois	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,7	30/12/20	n.n.b.	2019
Un Plan Parfait	A	Pascal Chaumeil	> 100	> 6	26,3	31/10/12	22	2011-2012
Un Vrai Bonhomme	A	Benjamin Parent	van 1 tot 25	van 0 tot 2	3,0	28/11/18	n.n.b.	2018
Une Heure de Tranquillité	A	Patrice Leconte	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,1	31/12/14	6	2014
Une Histoire à Soi	A	Amandine Gay	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,1	n.n.b.	n.n.b.	2020
Une Jeunesse Dorée	A	Eva Ionesco	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,9	12/09/18	n.n.b.	2017-2018
Va, Vis et Deviens *César voor het beste scenario 2006*	A	Radu Mihaileanu	van 1 tot 25	van 0 tot 2	5,3	13/04/05	18	2004
Valley of Love	A	Guillaume Nicloux	van 1 tot 25	van 0 tot 2	2,8	17/06/15	31	2014

Film	Type Audiovisueel (A) of Podium-kunsten (P)	Regisseur	Aantal Investeerders	Totaalbedrag geïnvesteerd via SCOPE Invest (in miljoen euro)	Budget (in miljoen euro)	Release-datum	Tijd (maanden) tussen de eerste storting en de datum van het Tax Shelter-Attest	Jaar van de fondsen-werving
Venise n'est pas en Italie	A	Ivan Calberac	van 1 tot 25	van 0 tot 2	6,8	5/06/19	n.n.b.	2018
Walter	A	Varante Soudjian	van 26 tot 50	van 0 tot 2	4,0	31/12/19	n.n.b.	2017-2018
War of the Worlds	A	Gilles Coulier	van 26 tot 50	van 0 tot 2	22,7	n.n.b.	n.n.b.	2018-2019
What's the Big Idea	A	Alan Gilbey	van 26 tot 50	van 0 tot 2	3,8	15/04/13	26	2011-2012
Who is the Master of Puppets?	A	François Valenza	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,1	4/03/19	n.n.b.	2018-2019
Y'Africa	A	Dan Assayag	van 1 tot 25	van 0 tot 2	1,4	31/01/20	n.n.b.	2018-2019
Zarafa	A	Rémi Bezançon et Jean-Christophe Lie	van 1 tot 25	van 0 tot 2	8,5	15/02/12	18	2010-2011

Bijlage 18
Tax Shelter-investering

Eenvoudige boekingen - aanslagjaar 2023

Voorbeeld:

Totale investering	100.000€
Belastingbesparing (fiscaal voordeel)*	105.250€

* Gebaseerd op een aanslagvoet van 25%

Nettorendement**	10.447€

** Gebaseerd op een aanvullend rendement tegen een brutojaarpercentage van 4,62%, op zijn beurt onderworpen aan een Ven.B van 25%.

Bij de ondertekening van de raamovereenkomst					Boeking van de investering op de balans op een wachtrekening, tot duidelijk is welk voordeel de Tax Shelter-investering effectief zal opbrengen.
499001	Tax Shelter-wachtrekening	100.000€			
		naar	**489**	Derden – Tax Shelter-producent	100.000€
689	Dotatie aan de vrijgestelde reserves	421.000€			De vennootschap boekt, vanaf de ondertekening van de raamovereenkomst, het hele bedrag van de mogelijke vrijstelling op een aparte post van de passiefzijde, als vrijgestelde reserve.
		naar	**132**	Vrijgestelde reserves	421.000€
Per einde boekjaar					Als er genoeg winst is om het voorlopige fiscale voordeel geheel te realiseren moet het bedrag van de wachtrekening overgebracht worden naar een subrekening van de geraamde belastingen (aangezien dit beschouwd wordt als een soort van voorafbetaling van belastingen).
670201	Geraamde Tax Shelter-belastingen	100.000€			
		naar	**499001**	Tax Shelter-wachtrekening	100.000€
Bij de betaling van de investering					Binnen de 3 maanden volgend op de ondertekening van de raamovereenkomst.
489	Derden – Tax Shelter-producent	100.000€			
		naar	**550**	550 Kredietinstellingen	100.000€
Bij de betaling van de intresten					Intresten betaalbaar bij ontvangst van het fiscaal attest met een maximum van 18 maanden. Het gaat om bruto-intresten.
550	Kredietinstellingen	6.930€			
		naar	**751**	Intresten op de Tax Shelter-investering	6.930€
Bij de definitieve vrijstelling (fiscaal attest)					De Commissie voor Boekhoudkundige Normen is van mening dat het eerder aangewezen is om een inhouding te boeken op de vrijgestelde reserves, gevolgd door de bestemming van het resultaat (bijvoorbeeld door een dotatie aan de beschikbare reserves). Dat biedt bijgevolg de mogelijkheid om het mechanisme van de Tax Shelter te cumuleren met de liquidatiereserve (art 184 qtr).
132	Vrijgestelde reserves	421.000€			
		naar	**789**	Inhoudingen op de vrijgestelde reserves	421.000€
6921	Dotatie aan de andere reserves	421.000€			
		naar	**133**	Beschikbare reserves	421.000€

Boekingen met overdracht - aanslagjaar 2023

Voorbeeld:

Totale investering	100.000€
Belastingbesparing (fiscaal voordeel)*	105.250€

* Gebaseerd op een aanslagvoet van 25%.

Nettorendement**	10.447€

** Gebaseerd op een aanvullend rendement tegen een brutojaarpercentage van 4,62%, op zijn beurt onderworpen aan een Ven.B van 25%.

Bij de ondertekening van de raamovereenkomst

499001	Tax Shelter-wachtrekening	100.000€	naar	**489**	Derden – Tax Shelter-producent	100.000€

Boeking van de investering op de balans op een wachtrekening, tot duidelijk is welk voordeel de Tax Shelter-investering effectief zal opbrengen.

Per einde boekjaar

Scenario 1 - Voldoende winst om in de loop van het boekjaar het voorlopige fiscaal voordeel in zijn geheel te verkrijgen

670201	Geraamde Tax Shelter-belastingen	100.000€	naar	**499001**	Tax Shelter-wachtrekening	100.000€

Als er genoeg winst is om het voorlopige fiscale voordeel geheel te realiseren moet het bedrag van de wachtrekening overgebracht worden naar een subrekening van de geraamde belastingen (aangezien dit beschouwd wordt als een soort van voorafbetaling van belastingen).

Scenario 2 - Onvoldoende winst om in de loop van het boekjaar het voorlopige fiscaal voordeel in zijn geheel te verkrijgen. Bijvoorbeeld 70.000,00€ belastingvoordeel – 1e jaar

670201	Geraamde Tax Shelter-belastingen	70.000€	naar	**499001**	Tax Shelter-wachtrekening	70.000€

Als de vennootschap in de loop van het boekjaar onvoldoende winst gemaakt heeft om het fiscaal voordeel dat het resultaat is van het Taks Shelter-stelsel in zijn geheel te verkrijgen, wordt een deel van dat voordeel overgebracht naar een later boekjaar (maximale overdracht van 4 jaar).

490001	Over te dragen Tax Shelter-investeringen	30.000€	naar	**499001**	Tax Shelter-wachtrekening	30.000€

In de jaarrekeningen wordt het gedeelte van de Tax Shelter-investering dat nog geen fiscaal voordeel gegenereerd heeft ingeschreven op een overlopende rekening van het actief.

Voorlopige en voorwaardelijke vrijstelling van de winst

689	Dotatie aan de vrijgestelde reserves	421.000€	naar	**132**	Vrijgestelde reserves	421.000€

De vennootschap boekt, vanaf de ondertekening van de raamovereenkomst, het hele bedrag van de mogelijke vrijstelling op een aparte post van de passiefzijde, als vrijgestelde reserve.

Bij de betaling van de investering

489	Derden – Tax Shelter-producent	100.000€	naar	**550**	Kredietinstellingen	100.000€

Binnen de 3 maanden volgend op de ondertekening van de raamovereenkomst.

Bij de betaling van de investering

550	Kredietinstellingen	6.930€	naar	**751**	Intresten op de Tax Shelter-investering	6.930€

Intresten betaalbaar bij ontvangst van het fiscaal attest met een maximum van 18 maanden. Het gaat om bruto-intresten.

Bij de definitieve vrijstelling (fiscaal attest)

132	Vrijgestelde reserves	421.000€	naar	**789**	Inhoudingen op de vrijgestelde reserves	421.000€
6921	Dotatie aan de andere reserves	421.000€	naar	**133**	Beschikbare reserves	421.000€

De Commissie voor Boekhoudkundige Normen is van mening dat het eerder aangewezen is om een inhouding te boeken op de vrijgestelde reserves, gevolgd door de bestemming van het resultaat (bijvoorbeeld door een dotatie aan de beschikbare reserves). Dat biedt bijgevolg de mogelijkheid om het mechanisme van de Tax Shelter te cumuleren met de liquidatiereserve (art 184 qtr).

Bijlage 19
Belastbare gereserveerde winst

Reserves

Belastbare gereserveerde winst

	Codes	Bij het begin van het belastbare tijdperk	Op het einde van het belastbare tijdperk
Belastbare reserves in het kapitaal en belastbare uitgiftepremies (+)/(-)	1001 PN		
Belastbaar gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden	1004		
Wettelijke reserve	1005		
Onbeschikbare reserves	1006		
Beschikbare reserves	1007		
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)	1008 PN		
Liquidatiereserve	1012		
Belastbare voorzieningen	1009		
Andere in de balans vermelde reserves			
.....	1010		
.....	1010		
.....	1010		
Andere belastbare reserves (+)/(-)			
.....	1011 PN		
.....	1011 PN		
.....	1011 PN		
Onzichtbare reserves			
Belastbare waardeverminderingen	1020		
Overdreven afschrijvingen	1021		
Andere onderschattingen van activa	1022		
Overschattingen van passiva	1023		
Belastbare reserves (+)/(-)	**1040 PN**		
Aanpassingen in meer van de begintoestand der reserves			
Meerwaarden op aandelen	1051	+	
Terugnemingen van vroegere in verworpen uitgaven opgenomen waardeverminderingen op aandelen	1052	+	
Definitieve vrijstelling tax shelter erkende audiovisuele werken	1053	+	
Vrijstelling gewestelijke premies en kapitaal- en interestsubsidies	1054	+	
Definitieve vrijstelling winst voortvloeiend uit de homologatie van een reorganisatieplan en uit de vaststelling van een minnelijk akkoord	1055	+	
Definitieve vrijstelling voor innovatie-inkomsten	1058	+	
Negatieve correctie in toepassing van het Diamant Stelsel	1057	+	
Andere	1056	+	
Aanpassingen in min van de begintoestand der reserves	1061	-	
Belastbare reserves na aanpassing van de begintoestand der reserves (+)/(-)	**1070 PN**		
Belastbare gereserveerde winst (+)/(-)	**1080 PN**		842.000 €

Vrijgestelde gereserveerde winst

	Codes	Bij het begin van het belastbare tijdperk	Op het einde van het belastbare tijdperk
Waardeverminderingen op handelsvorderingen	1101	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Voorzieningen voor risico's en kosten	1102	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Uitgedrukte maar niet-verwezenlijkte meerwaarden	1103	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Verwezenlijkte meerwaarden			
Gespreid te belasten meerwaarden op bepaalde effecten	1111	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Gespreid te belasten meerwaarden op materiële en immateriële vaste activa	1112	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Andere verwezenlijkte meerwaarden	1113	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Meerwaarden op bedrijfsvoertuigen	1114	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Meerwaarden op binnenschepen	1115	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Meerwaarden op zeeschepen	1116	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Investeringsreserve	1121	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Tax shelter erkende audiovisuele werken	1122	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Tax shelter erkende podiumwerken	1125	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Reserve voor innovatie-inkomsten	1126	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Winst voortvloeiend uit de homologatie van een reorganisatieplan en uit de vaststelling van een minnelijk akkoord	1123	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Andere vrijgestelde bestanddelen	1124	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Vrijgestelde gereserveerde winst	**1140**	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .

Aanslagjaar 2021 en volgende

Belastbare gereserveerde winsten	842.000	
Maximale vrijstelling	421.000	/2
Tax Shelter-investering	100.000	/4.21

Bijlage 20
Verwerking van de operatie in de belastingaangifte aan de vennootschapsbelasting

Zonder overdracht

Reserves

Vrijgestelde gereserveerde winst

	Codes	Bij het begin van het belastbare tijdperk	Op het einde van het belastbare tijdperk
Waardeverminderingen op handelsvorderingen	1101		
Voorzieningen voor risico's en kosten	1102		
Uitgedrukte maar niet-verwezenlijkte meerwaarden	1103		
Verwezenlijkte meerwaarden			
Gespreid te belasten meerwaarden op bepaalde effecten	1111		
Gespreid te belasten meerwaarden op materiële en immateriële vaste activa	1112		
Andere verwezenlijkte meerwaarden	1113		
Meerwaarden op bedrijfsvoertuigen	1114		
Meerwaarden op binnenschepen	1115		
Meerwaarden op zeeschepen	1116		
Investeringsreserve	1121		
Tax shelter erkende audiovisuele werken	1122		421.000 €
Tax shelter erkende podiumwerken	1125		
Reserve voor innovatie-inkomsten	1126		
Winst voortvloeiend uit de homologatie van een reorganisatieplan en uit de vaststelling van een minnelijk akkoord	1123		
Andere vrijgestelde bestanddelen	1124		
Vrijgestelde gereserveerde winst	**1140**		

Aanslagjaar 2021 en volgende

Tax Shelter-investering	100.000
Fiscale vrijstelling	421.000

Met overdracht

Reserves

Belastbare gereserveerde winst

	Codes	Bij het begin van het belastbare tijdperk	Op het einde van het belastbare tijdperk
Belastbare reserves in het kapitaal en belastbare uitgiftepremies (+)/(-)	1001 PN		
Belastbaar gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden	1004		
Wettelijke reserve	1005		
Onbeschikbare reserves	1006		
Beschikbare reserves	1007		
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)	1008 PN		
Liquidatiereserve	1012		
Belastbare voorzieningen	1009		
Andere in de balans vermelde reserves			
.....	1010		126.300 €
.....	1010		
.....	1010		
Andere belastbare reserves (+)/(-)			
.....	1011 PN		
.....	1011 PN		
.....	1011 PN		
Onzichtbare reserves			
Belastbare waardeverminderingen	1020		
Overdreven afschrijvingen	1021		
Andere onderschattingen van activa	1022		
Overschattingen van passiva	1023		
Belastbare reserves (+)/(-)	**1040 PN**		
Aanpassingen in meer van de begintoestand der reserves			
Meerwaarden op aandelen	1051	+	
Terugnemingen van vroegere in verworpen uitgaven opgenomen waardeverminderingen op aandelen	1052	+	
Definitieve vrijstelling tax shelter erkende audiovisuele werken	1053	+	
Vrijstelling gewestelijke premies en kapitaal- en interestsubsidies	1054	+	
Definitieve vrijstelling winst voortvloeiend uit de homologatie van een reorganisatieplan en uit de vaststelling van een minnelijk akkoord	1055	+	
Definitieve vrijstelling voor innovatie-inkomsten	1058	+	
Negatieve correctie in toepassing van het Diamant Stelsel	1057	+	
Andere	1056	+	
Aanpassingen in min van de begintoestand der reserves	1061	-	
Belastbare reserves na aanpassing van de begintoestand der reserves (+)/(-)	**1070 PN**		
Belastbare gereserveerde winst (+)/(-)	**1080 PN**		

Vrijgestelde gereserveerde winst

	Codes	Bij het begin van het belastbare tijdperk	Op het einde van het belastbare tijdperk
Waardeverminderingen op handelsvorderingen	1101	, . .	, . .
Voorzieningen voor risico's en kosten	1102	, . .	, . .
Uitgedrukte maar niet-verwezenlijkte meerwaarden	1103	, . .	, . .
Verwezenlijkte meerwaarden			
Gespreid te belasten meerwaarden op bepaalde effecten	1111	, . .	, . .
Gespreid te belasten meerwaarden op materiële en immateriële vaste activa	1112	, . .	, . .
Andere verwezenlijkte meerwaarden	1113	, . .	, . .
Meerwaarden op bedrijfsvoertuigen	1114	, . .	, . .
Meerwaarden op binnenschepen	1115	, . .	, . .
Meerwaarden op zeeschepen	1116	, . .	, . .
Investeringsreserve	1121	, . .	, . .
Tax shelter erkende audiovisuele werken	1122	, . .	**294.700** € , . .
Tax shelter erkende podiumwerken	1125	, . .	, . .
Reserve voor innovatie-inkomsten	1126	, . .	, . .
Winst voortvloeiend uit de homologatie van een reorganisatieplan en uit de vaststelling van een minnelijk akkoord	1123	, . .	, . .
Andere vrijgestelde bestanddelen	1124	, . .	, . .
Vrijgestelde gereserveerde winst	**1140**	, . .	, . .

Investering	100.000	
Maximale vrijstelling	294.700	
Aanslagjaar 2021 en volgende		
Vrijstelling van 421%	421.000	
Overdracht van vrijstelling (*)	126.300	(421.000 - 294.700)

(*) Om een Fiscaal Rendement te garanderen dat gelijk is aan het gedeelte van de investering dat overgedragen wordt naar een later aanslagjaar met een lagere gewone aanslagvoet dan diegene die van kracht is tijdens het jaar van de ondertekening van de Kaderovereenkomst, biedt de Tax Shelter -wetgeving de mogelijkheid om een vermenigvuldigingsfactor toe te passen die als volgt wordt berekend:

- *356/310 indien de raamovereenkomst ondertekend werd tijdens een AJ waarin de normale aanslagvoet = 33 % en de eerste overdracht plaatsvindt tijdens een AJ waarin de gewone aanslagvoet = 29 %*
- *421/310 indien de raamovereenkomst ondertekend werd tijdens een AJ waarin de normale aanslagvoet = 33 % en de eerste overdracht plaatsvindt tijdens een AJ waarin de gewone aanslagvoet = 25 %*
- *421/356 indien de raamovereenkomst ondertekend werd tijdens een AJ waarin de normale aanslagvoet = 29 % en de eerste overdracht plaatsvindt tijdens een AJ waarin de gewone aanslagvoet = 25 %*

Bijlage 21
Verwerking van het afsluiting van de operatie in de belastingaangifte voor de vennootschapsbelasting

Reserves

Belastbare gereserveerde winst

	Codes	Bij het begin van het belastbare tijdperk	Op het einde van het belastbare tijdperk
Belastbare reserves in het kapitaal en belastbare uitgiftepremies (+)/(-)	1001 PN		
Belastbaar gedeelte van de herwaarderingsmeerwaarden	1004		
Wettelijke reserve	1005		
Onbeschikbare reserves	1006		
Beschikbare reserves	1007		
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)	1008 PN		
Liquidatiereserve	1012		
Belastbare voorzieningen	1009		
Andere in de balans vermelde reserves			
.....	1010		
.....	1010		
.....	1010		
Andere belastbare reserves (+)/(-)			
.....	1011 PN		
.....	1011 PN		
.....	1011 PN		
Onzichtbare reserves			
Belastbare waardeverminderingen	1020		
Overdreven afschrijvingen	1021		
Andere onderschattingen van activa	1022		
Overschattingen van passiva	1023		
Belastbare reserves (+)/(-)	**1040 PN**		
Aanpassingen in meer van de begintoestand der reserves			
Meerwaarden op aandelen	1051	+	
Terugnemingen van vroegere in verworpen uitgaven opgenomen waardeverminderingen op aandelen	1052	+	
Definitieve vrijstelling tax shelter erkende audiovisuele werken	1053	+	
Vrijstelling gewestelijke premies en kapitaal- en interestsubsidies	1054	+ 421.000 €	
Definitieve vrijstelling winst voortvloeiend uit de homologatie van een reorganisatieplan en uit de vaststelling van een minnelijk akkoord	1055	+	
Definitieve vrijstelling voor innovatie-inkomsten	1058	+	
Negatieve correctie in toepassing van het Diamant Stelsel	1057	+	
Andere	1056	+	
Aanpassingen in min van de begintoestand der reserves	1061	-	
Belastbare reserves na aanpassing van de begintoestand der reserves (+)/(-)	**1070 PN**		
Belastbare gereserveerde winst (+)/(-)	**1080 PN**		

Heropnemen van de vrijgestelde reserves

Vrijgestelde gereserveerde winst

	Codes	Bij het begin van het belastbare tijdperk	Op het einde van het belastbare tijdperk
Waardeverminderingen op handelsvorderingen	1101	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Voorzieningen voor risico's en kosten	1102	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Uitgedrukte maar niet-verwezenlijkte meerwaarden	1103	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Verwezenlijkte meerwaarden			
Gespreid te belasten meerwaarden op bepaalde effecten	1111	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Gespreid te belasten meerwaarden op materiële en immateriële vaste activa	1112	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Andere verwezenlijkte meerwaarden	1113	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Meerwaarden op bedrijfsvoertuigen	1114	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Meerwaarden op binnenschepen	1115	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Meerwaarden op zeeschepen	1116	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Investeringsreserve	1121	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Tax shelter erkende audiovisuele werken	1122	421.000 €	0 €
Tax shelter erkende podiumwerken	1125	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Reserve voor innovatie-inkomsten	1126	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Winst voortvloeiend uit de homologatie van een reorganisatieplan en uit de vaststelling van een minnelijk akkoord	1123	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Andere vrijgestelde bestanddelen	1124	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .
Vrijgestelde gereserveerde winst	**1140**	.....I.....I.....I..... , . .	.....I.....I.....I..... , . .

Bijlage 22
Commissie voor boekhoudkundige normen

(Advies van de CBN van 13 mei 2015)[1]

CBN-advies 2015/1 - Boekhoudkundige verwerking van de tax shelter in hoofde van de investeerder (raamovereenkomsten gesloten vanaf 1 januari 2015)

1. Inleiding

De tax shelter is een fiscale stimulans die in 2002 werd ingevoerd om de productie van audiovisuele werken aan te moedigen. In dit advies wordt de boekhoudkundige verwerking behandeld in hoofde van de investeerder voor raamovereenkomsten gesloten vanaf 1 januari 2015[2]. Voor raamovereenkomsten die zijn afgesloten vóór 1 januari 2015 wordt verwezen naar het CBN-advies 2012/7 De boekhoudkundige verwerking van de tax shelter in hoofde van de investeerder.

De regeling bestaat er in dat een fiscale vrijstelling wordt toegekend aan vennootschappen die financieel bijdragen aan de productie van een audiovisueel werk. In artikel 194ter van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (hierna: WIB 92) worden de voorwaarden, beperkingen en voorschriften van deze fiscale vrijstelling bepaald.

Sinds de invoering van de tax shelter-regeling door de programmawet van 2 augustus 2002 werd deze regeling al verscheidene keren aangepast. Door de wet van 12 mei 2014 tot wijziging van artikel 194ter van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 betreffende het tax shelter-stelsel ten gunste van audiovisueel werk[3] werden de voorschriften van het stelsel grondig hervormd om een einde te stellen aan een aantal vastgestelde excessen[4].

Volgens de vorige regeling werd de deelname van de investerende vennootschap in de financiering van het werk voorzien in de vorm van een verwerving van rechten die verbonden zijn aan de productie en de exploitatie van het audiovisuele werk en eventueel in de vorm van leningen die werden toegekend aan de productievennootschap. Met het stelsel dat werd ingevoerd door de wet van 12 mei 2014 verwerft de investerende vennootschap een belastingvoordeel zonder daarvoor rechten te verwerven met betrekking tot de eigenlijke productie.

De wet van 12 mei 2014 heeft eveneens:

- een verplichte erkenning ingevoerd voor de productievennootschappen en voor de tussenpersonen (dit laatste begrip wordt voortaan omschreven in de wet) [5] en
- de definities aangepast van de kwalificerende uitgaven.

Voor een volledig overzicht van de wijzigingen die door deze wet werden aangebracht in de fiscale regeling met betrekking tot de tax shelter wordt er verwezen naar de Memorie van toelichting bij de wet van 12 mei 2014.[6]

1. *Onderhavig advies is tot stand gekomen nadat een ontwerp van het advies op 18 maart 2015 ter consultatie werd gepubliceerd op de website van de CBN.*
2. *Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot vaststelling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 12 mei 2014 tot wijziging van artikel 194ter van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 betreffende het tax shelter-stelsel ten gunste van het audiovisueel werk (BS, 31 december 2014).*
3. *BS, 27 mei 2014, 41304.*
4. *Zie Doc. Parl. 53 2762 Hoorzittingen over de hervorming van de Tax Shelter-regeling.*
5. *De voorschriften en voorwaarden van deze erkenning worden bepaald door het koninklijk besluit van 19 december 2014 tot vaststelling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 12 mei 2014 tot wijziging van artikel 194ter van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 betreffende het tax shelter-stelsel ten gunste van het audiovisueel werk (BS, 31 december 2014).*
6. *Doc. Parl. Kamer, 53 3490/001.*

2. Kort overzicht van het tax shelter-stelsel

De investerende vennootschap[7] (hierna: de investeerder) en de productievennootschap[8] (hierna: de producent) sluiten een raamovereenkomst waarin de investeerder zich verbindt een bepaalde som te storten met het oog op het verkrijgen van een tax shelter-attest dat de producent belooft te verstrekken aan de investeerder. De producent meldt deze overeenkomst aan de FOD Financiën binnen de maand na de ondertekening ervan.

De investeerder verkrijgt een voorlopige fiscale vrijstelling vanaf het belastbaar tijdperk waarin de raamovereenkomst wordt ondertekend, ten belope van 310 % van de sommen waartoe hij zich heeft verbonden.[9] Het bedrag dat kan worden vrijgesteld is, voor de investeerder, echter per belastbaar tijdperk beperkt tot:

- de helft van de belastbare gereserveerde winst van de investeerder voor het betrokken boekjaar, vastgesteld voor de samenstelling van de vrijgestelde reserve voor de tax shelter; en
- maximum 750.000 EUR[10].

Het eventuele overschot van de vrijstelling kan achtereenvolgens worden overgedragen naar een volgend jaar tot het aanslagjaar verbonden aan het derde belastbare tijdperk dat volgt op het kalenderjaar waarin het tax shelter-attest is afgeleverd door de FOD Financiën aan de producent.[11]

De producent kan de investeerder vergoeden door een bedrag te betalen dat berekend is op basis van de effectief uitgevoerde betalingen die worden verricht ter verkrijging van het tax shelter-attest pro rata van de verlopen dagen voor de periode vanaf de datum van de eerste betaling tot de datum van de aflevering van het tax shelter-attest, maar met een maximum van 18 maanden na de datum van de eerste betaling. Dit bedrag wordt berekend op basis van de maximumrente die gelijk is aan het gemiddelde van EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de betaling, verhoogd met 450 basispunten (hierna: vergoeding voor prefinanciering).[12] De producent kan geen ander economisch of financieel voordeel [13] toekennen dan een vermelding in de aftiteling van het in aanmerking komend werk.

De waarborg tot voltooiing van het in aanmerking komend werk en de waarborg tot aflevering van het tax shelter-attest worden niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de in aanmerking komende investeerder, in het geval dat hij zich beroept op deze waarborg, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de moratoire interesten die de investeerder verschuldigd is indien niet is voldaan aan de voorwaarden voor een definitieve vrijstelling.[14]

Wanneer het audiovisuele werk[15] is beëindigd, vraagt de producent aan de FOD Financiën om een tax shelter-attest af te leveren op basis van de kwalificerende productiekosten. Dit attest wordt slechts afgeleverd indien en in de mate dat de voorwaarden en beperkingen van het artikel 194ter, § 7 WIB 92 zijn nageleefd. De producent bezorgt vervolgens dit attest aan de investeerder.[16]

De vrijstelling wordt definitief wanneer de investeerder een exemplaar van het verkregen tax shelter-attest voegt bij de aangifte van de vennootschapsbelasting of van de belasting niet-inwoners/vennootschappen. Het eventuele overschot wordt fiscaal beschouwd als een winst van het belastbaar tijdperk waarin het tax shelter-attest wordt afgeleverd.

7. De investeerders die in aanmerking komen voor het tax shelter-systeem worden omschreven in artikel 194ter, § 1, 1° WIB 92. Het zijn binnenlandse vennootschappen en Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die geen vennootschap zijn die aan een productievennootschap is verbonden of die geen televisieomroep zijn.

8. De producenten die in aanmerking komen voor de tax shelter-regeling worden omschreven in artikel 194ter, § 1, 2° WIB 92. Deze vennootschappen dienen in het bijzonder voorafgaandelijk te worden erkend door de Minister van Financiën.

9. Artikel 194ter, § 2 WIB 92.

10. Artikel 194ter, § 3 WIB 92.

11. Artikel 194ter, § 5, derde lid WIB 92.

12. Artikel 194ter, § 6 WIB 92.

13. Met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2° van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde (artikel 194ter, § 11 WIB 92).

14. Artikel 194ter, § 11 WIB 92.

15. De audiovisuele werken die in aanmerking komen, worden omschreven in artikel 194ter, § 1, 4° WIB 92.

16. Er dient te worden opgemerkt dat de investerende vennootschap het tax shelter-attest niet mag verkopen (niet-verhandelbare aard van het attest).

3. Boekhoudkundige verwerking in hoofde van de investerende vennootschap

De boekhoudkundige verwerking in hoofde van de investeerder wordt geïllustreerd aan de hand van de volgende situatie:

- de investeerder verbindt zich ertoe om het bedrag van 100 te betalen; en
- de producent zal aan de investeerder een bedrag betalen dat overeenstemt met de volgens de voorschriften van artikel 194ter, § 6 WIB 92 bepaalde vergoeding voor de prefinanciering.

Boekhoudkundige kwalificatie van de tax shelter-investering

Wanneer een investeerder zich in een raamovereenkomst verbindt tot de betaling van een bepaalde geldsom die bestemd is voor de productie van het audiovisuele werk, verwerft deze investeerder geen rechten over de productie maar enkel de mogelijkheid om een belastingvermindering te genieten. De investeerder kan dit belastingvoordeel voorlopig verkrijgen vanaf het boekjaar waarin hij een overeengekomen bedrag stort of er zich toe verbindt dit te storten. De investeerder kan dit belastingvoordeel definitief krijgen vanaf het boekjaar waarin de producent het tax shelter-attest heeft bezorgd aan de investeerder.

De producent verwerft definitief het bedrag dat aan hem werd gestort en dient aan de investeerder het in artikel 194ter, § 6 WIB 92 bedoelde bedrag te betalen indien dit in de raamovereenkomst wordt bepaald. Deze waarborg die de producent eventueel toekent heeft betrekking op de verkrijging van het belastingvoordeel (voltooiing van het werk en verkrijging van het tax shelter-attest).

De boekhoudkundige verwerking in hoofde van de investeerder wordt hieronder geïllustreerd.

Ondertekening van de raamovereenkomst

Door de raamovereenkomst te ondertekenen, verbindt de investeerder zich er onherroepelijk toe om aan de producent het overeengekomen investeringsbedrag (100) over te maken. Vanaf de ondertekening wordt deze verplichting als een schuld geboekt.

Indien de raamovereenkomst ten gunste van de investeerder een waarborg tot voltooiing van het werk en verkrijging van het tax shelter-attest bevat, boekt de investeerder deze waarborg onder de rechten en verplichtingen buiten balans (09 Diverse rechten en verplichtingen) en vermeldt hij de waarborg in de toelichting bij de jaarrekening onder de niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen, voor zover deze waarborg het vermogen, de financiële positie of het resultaat van de vennootschap aanmerkelijk kan beïnvloeden.[17]

Op het ogenblik dat de investeerder er zich onherroepelijk heeft toe verbonden het bedrag te storten, staat echter nog niet definitief vast in welk boekjaar de belastingbesparing (of de waarborgvergoeding) zal worden verkregen. Volgens de Commissie kan de tax shelter-investering niet als een geldbelegging worden beschouwd. De producent heeft het beloofde bedrag immers definitief verworven en de investeerder kan de voordelen verbonden aan de tax shelter-regeling niet overdragen. Evenmin is sprake van een zekere en vaststaande vordering op de overheid, want de investeerder is niet zeker dat het belastingvoordeel effectief zal worden verkregen. Bijgevolg kan geen vordering op de overheid worden geboekt.

Op grond van het matchingprincipe moet er overeenstemming zijn tussen de kosten en de opbrengsten die op het boekjaar betrekking hebben.[18] Om die reden is de Commissie van mening dat de tax shelter-investering initieel op een wachtrekening moet worden geboekt totdat duidelijk is welke voordelen de tax shelter-investering effectief met zich meebrengt.

	499	Wachtrekening	100
aan	489	Overige diverse schulden	100

Op inventarisdatum zal het bestuursorgaan moeten oordelen in welk van onderstaande scenario's de vennootschap zicht bevindt.

17. Zie artikel 25, § 3 KB W.Venn.

18. Zie ook randnummer 6 van het CBN-advies 2012/17 Erkenning van opbrengsten en kosten.

Scenario 1 – Voldoende winst om tijdens het boekjaar het voorlopige belastingvoordeel integraal te verkrijgen

Wanneer op inventarisdatum blijkt dat de investeerder voldoende winst heeft gemaakt om het voorlopig belastingvoordeel integraal te verkrijgen, boekt de investeerder het bedrag vermeld op de wachtrekening over naar een kostenrekening. De Commissie beveelt aan om voor deze overboeking een subrekening te gebruiken van de rekening 6702 Geraamde belastingen. De boeking is dan als volgt:

	6702X	Geraamde belastingen[19]	100
aan	499	Wachtrekening	100

Het gebruik van een gepaste subrekening van de rekening 6702 Geraamde belastingen wordt door de Commissie verantwoord als volgt.

In eerste instantie is de tax shelter-regeling een bijzonder stelsel dat de financiering van audiovisuele werken ondersteunt. Door de tax shelter-investering van 100 kan de investeerder een belastingbesparing verwezenlijken van 105,37 (33,99 % x 310). De tax shelter-investering van 100 is in economisch opzicht een soort 'voorafbetaling van belastingen'. Bij deelname aan de tax shelter stort de investeerder namelijk een bedrag in ruil voor een vermindering van zijn te betalen inkomstenbelastingen. De tax shelter-regeling vertoont twee bijzonderheden:

- de uitgave door de investeerder die aanleiding geeft tot het betalen van een lager bedrag aan inkomstenbelastingen wordt niet betaald aan de overheid maar aan de producent;
- de overheid verricht geen rechtstreekse betalingen aan de producent, haar tussenkomsten bestaan in het al dan niet erkennen van de producenten en het al dan niet afleveren van een tax shelterattest.

De Europese Commissie erkent dit bijzonder stelsel als een toegelaten vorm van staatssteun.[20]

Daarnaast heeft deze aanbevolen methode tot gevolg dat de EBIT- en EBITDA-ratio's die kunnen worden berekend op basis van de gepubliceerde jaarrekening, niet worden beïnvloed door een investering in de tax shelter-regeling.

Scenario 2 – Onvoldoende winst om tijdens het boekjaar het voorlopige belastingvoordeel integraal te verkrijgen

Indien de investeerder tijdens het boekjaar onvoldoende winst heeft geboekt om het belastingvoordeel dat volgt uit de tax shelter-investering effectief volledig te verkrijgen, wordt (een proportioneel gedeelte van) de tax shelter-investering overgedragen naar het volgende boekjaar.

Als de investeerder verwacht om in de nabije toekomst voldoende winst te kunnen boeken zodat het (saldo van het) belastingvoordeel verbonden aan de tax shelter-investering niet verloren gaat, wordt het proportioneel overgedragen gedeelte van de tax shelter-investering behouden op de wachtrekening. In de jaarrekening wordt het gedeelte van de nog niet verrekende tax shelter-investering op een overlopende rekening van het actief geboekt, bijvoorbeeld op de daartoe door de investeerder gecreëerde rekening 49X Investering in tax shelter.

Indien een tax shelter-investering van bijvoorbeeld 100 ingevolge een te lage winst tijdens het belastbaar tijdperk slechts aanleiding geeft tot een belastingvrije winst van bijvoorbeeld 248 (in plaats van 310), wordt op inventarisdatum het volgende geboekt:

	6702X	Geraamde belastingen[21]	80[22]
	49X	Investering in tax shelter	20
aan	499	Wachtrekening	100

Scenario 3 – Onvoldoende winst in huidig boekjaar en waarschijnlijk ook de volgende jaren

Als de investeerder verwacht dat het resterende saldo van het belastingvoordeel verbonden aan de tax shelter-investering verloren zal gaan, is de investeerder verplicht om het resterende saldo geboekt op de wachtrekening, te boeken als een uitzonderlijke kost.

	664	Andere uitzonderlijke kosten[23]	X
aan	499	Wachtrekening	X

19. Overeenkomstig artikel 194ter, § 11, vierde lid WIB 92 is deze kost fiscaal niet aftrekbaar, ongeacht op welke rekening deze kost wordt geboekt.

20. Beslissing Europese Commissie van 28 november 2014.

21. Overeenkomstig artikel 194ter, § 11, vierde lid WIB 92 is deze kost fiscaal niet aftrekbaar, ongeacht op welke rekening deze kost wordt geboekt.

22. Dit is 100 x 248/310.

23. Overeenkomstig artikel 194ter, § 11, vierde lid WIB 92 is deze kost niet fiscaal aftrekbaar, ongeacht op welke rekening deze kost wordt geboekt.

4. Betaling van het bedrag

Op het moment van de storting van het bedrag wordt het volgende geboekt:

	489	Overige diverse schulden	100
aan	5500	Kredietinstellingen: rekening-courant	100

5. Voorlopige en voorwaardelijke vrijstelling van de winst

Van zodra de investeerder zich door de ondertekening van de raamovereenkomst onherroepelijk verbindt tegenover de producent van audiovisuele werken om de overeengekomen investering over te maken, kan hij een voorlopige vrijstelling krijgen van de vennootschapsbelasting ten belope van 310 % van het bedrag waartoe hij zich heeft verbonden, voor zover het bedrag werkelijk wordt gestort binnen de drie maanden na de ondertekening van de raamovereenkomst.[24]

Deze vrijstelling is echter onderworpen aan bepaalde beperkingen. De vrijgestelde winst mag immers per belastbaar tijdperk niet hoger zijn dan 50 % (beperkt tot 750.000 EUR) van de belastbare gereserveerde winst van de investeerder van het desbetreffende boekjaar die is vastgesteld vooraleer de vrijgestelde tax shelter-reserve werd aangelegd.

Om de naleving te verzekeren van de in artikel 194ter, § 4, 1° en 2° WIB 92 voorziene "onaantastbaarheidsvoorwaarde" gedurende de voorlopige en voorwaardelijke vrijstellingsfase, dient de investeerder de vrijgestelde winst te boeken en te behouden op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans. Deze winst mag bovendien niet dienen als berekeningsbasis voor welke vergoeding of toekenning dan ook en dit tot aan de datum waarop de producent of een tussenpersoon het tax shelter-attest aflevert.

In het jaar X verbindt de investeerder er zich toe om via een raamovereenkomst 100 te investeren in tax shelter waardoor hij recht heeft op een potentiële vrijstelling van de winst van 310.

De investeerder boekt vanaf de ondertekening van de raamovereenkomst het volledige bedrag van de potentiële vrijstelling als een belastingvrije reserve op een afzonderlijke rekening van het passief.

In dit geval wordt in het jaar X het volgende geboekt:

	689	Toevoeging aan de belastingvrije reserves	310
aan	132	Belastingvrije reserves	310

Deze boeking vindt plaats ongeacht of er uiteindelijk geen of onvoldoende winst is tijdens het belastbare tijdperk waarin de raamovereenkomst werd ondertekend.

In het jaar waarin de raamovereenkomst wordt ondertekend, wordt het totale bedrag van de eventuele vrijstelling bovendien opgenomen in de toelichting bij de actieve belastinglatenties. Dit bedrag wordt overeenkomstig verminderd wanneer de winsten van de investeerder effectief worden vrijgesteld.

6. Ontvangst van de vergoeding voor de prefinanciering

Indien de investeerder een vergoeding ontvangt voor de prefinanciering, wordt het volgende geboekt:

	5500	Kredietinstellingen: rekening-courant	5
aan	75	Financiële opbrengsten	5[25]

De vergoeding die op inventarisdatum reeds is verworven maar nog niet werd ontvangen, moet worden geboekt als opbrengst zonder de ontvangst van de vergoeding af te wachten. In dat geval zal de overlopende rekening van de actiefzijde 491 Verkregen opbrengsten worden gedebiteerd voor het bedrag van de reeds verworven vergoeding.[26]

24. Artikel 194ter, § 2 WIB 92.

25. De vergoeding voor de prefinanciering is gelijk aan het door de wet toegestane maximum, d.w.z. de EURIBOR 12 maanden + 450 basispunten, «zijnde vandaag iets meer dan 5 pct. op de werkelijk betaalde sommen en dit gedurende maximaal 18 maanden» (Memorie van toelichting, Doc. Parl. 53 3490/001, 15). In het voorbeeld dat in het hele advies wordt gevolgd, wordt uitgegaan van een vergoeding van 5 voor een door de investeerder effectief gestort bedrag van 100.

26. De vergoeding kan slechts betrekking hebben op de eerste 18 maanden vanaf de effectieve storting door de investeerder (artikel 194ter, § 6 WIB 92).

7. Aflevering van het tax shelter-attest: definitieve (eventueel gedeeltelijke) vrijstelling

Wanneer de voorlopig vrijgestelde winst definitief kan worden vrijgesteld naar aanleiding van de verkrijging van het tax shelter-attest, moet niet langer voldaan zijn aan de onaantastbaarheidsvoorwaarde. De definitieve fiscale vrijstelling vindt fiscaal-technisch plaats door middel van een verhoging van de begintoestand van de reserves in de aangifte in de inkomstenbelastingen van de investeerder voor het gedeelte van het bedrag van de tax shelter-investering dat aanleiding geeft tot een definitieve fiscale vrijstelling.[27]

De investeerder kan in principe de belastingvrije reserves rechtstreeks overboeken van de belastingvrije reserves naar de beschikbare reserves.[28] De Commissie is echter van mening dat het meer aangewezen is om eerst een onttrekking aan de belastingvrije reserves te boeken en vervolgens een bestemming te geven aan het resultaat, bijvoorbeeld een toevoeging aan de beschikbare reserves. Een rechtstreekse overboeking van de belastingvrije reserves naar de beschikbare reserves zou er immers voor zorgen dat het bedrag dat overeenstemt met de definitieve vrijstelling nooit wordt opgenomen in het te bestemmen resultaat. Om die reden is de Commissie van mening dat de volgende boeking de aangewezen boeking is:

	132	Belastingvrije reserves	310
aan	789	Onttrekkingen aan de belastingvrije reserves	310

Vervolgens wordt de resultaatbestemming geboekt, bijvoorbeeld[29] een toevoeging aan de beschikbare reserves.

	6921	Toevoeging aan de overige reserves	310
aan	133	Beschikbare reserves	310

8. Geen tax shelter-attest binnen de termijn

Indien de investeerder op 31 december van het vierde jaar na de ondertekening van de raamovereenkomst het tax shelter-attest nog niet heeft ontvangen, wordt de voorlopig vrijgestelde winst aangemerkt als een belastbare winst van het belastbaar tijdperk waarin het attest ten laatste geldig had kunnen zijn afgeleverd.

Op het moment van het verlies van de vrijstelling, wordt het volgende geboekt[30] :

	132	Belastingvrije reserves	310
aan	789	Onttrekkingen aan de belastingvrije reserves	310

9. Ontvangst van de (eventueel) door de producent gewaarborgde bedragen

Indien de producent aan de investeerder de voltooiing van het werk en de aflevering van het tax shelter-attest heeft gewaarborgd, dient hij aan de investeerder een bedrag te storten wanneer het tax shelter-attest niet wordt verkregen of voor een lager bedrag dan het in de raamovereenkomst vermelde bedrag. Dit bedrag is maximaal gelijk aan het maximum van de overeenkomstig artikel 194ter, § 11, eerste lid WIB 92 verschuldigde belastingen en moratoire interesten.

	5500	Kredietinstellingen: rekening-courant	X[31]
aan	764	Andere uitzonderlijke opbrengsten	X

27. Artikel 74, tweede lid, 1°, zesde gedachtestreepje KB WIB 92.

28. CBN advies 121/3 – Mutaties binnen het eigen vermogen. Bulletin CBN, nr. 34, maart 1995, 3-10.

29. De Commissie merkt op dat ook een andere resultaatbestemming mogelijk is.

30. Dit is dezelfde boeking als bij het verkrijgen van het attest.

31. Dit bedrag wordt bepaald in de raamovereenkomst.

Bijlage 23
Verslag van de commissaris over de rekeningen van SCOPE Immo

23.1. REKENINGEN AFGESLOTEN OP 31 MAART 2020

BMS&C°

Annik Bossaert
Paul Moreau
Reviseurs d'entreprises

RAPPORT DU REVISEUR D'ENTREPRISES
RELATIFS AUX COMPTES ANNUELS
DE LA SOCIETE ANONYME
SCOPE IMMO
POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2020

Conformément à la demande du conseil d'administration, nous vous faisons rapport sur le contrôle des comptes annuels au 31 mars 2020. Les comptes annuels à cette date ont été approuvés par l'assemblée générale du 6 juillet 2020.

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 mars 2020, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 4.178.947.57 et dont le compte de résultats se solde par une perte de l'exercice de € 723.170.94

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 mars 2020 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

BMS&C°

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Paragraphe d'observation – Covid-19

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons l'attention sur le rapport de gestion, qui fait état des effets potentiels des évènements survenus dès le mois de février 2020 suite à la crise sanitaire du COVID-19, sur l'organisation et la rentabilité future de la société. La direction y mentionne également les mesures qu'elle a prises actuellement ainsi que celles qu'elle compte prendre.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités de l'auditeur

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la

collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités de l'auditeur

Dans le cadre de notre contrôle et conformément à la norme belge aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, il nous a été demandé de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

BMS&C°

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Autres mentions

Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.

La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Bruxelles, le 16 juillet 2020

BMS & C° srl

Réviseur d'entreprises

Représentée par
Paul Moreau

Réviseur d'entreprises

23.2. REKENINGEN AFGESLOTEN OP 31 MAART 2019

BMS&C°

Annik Bossaert
Paul Moreau
Reviseurs d'entreprises

RAPPORT DU REVISEUR D'ENTREPRISES
RELATIFS AUX COMPTES ANNUELS
DE LA SOCIETE ANONYME
SCOPE IMMO
POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 MARS 2019

Conformément à la demande du conseil d'administration, nous vous faisons rapport sur le contrôle des comptes annuels au 31 mars 2019. Les comptes annuels à cette date ont été approuvés par l'assemblée générale du 26 juin 2019

Rapport sur les comptes annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle des comptes annuels de la société, comprenant le bilan au 31 mars 2019, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 1.729.392,95 et dont le compte de résultats se solde par une perte de l'exercice de € 199.597,97

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 mars 2019 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités de l'auditeur » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

BMS&C°

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités de l'auditeur

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société ;

- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier ;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la société à cesser son exploitation ;
- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe d'administration notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la société.

Responsabilités de l'auditeur

Dans le cadre de notre contrôle et conformément à la norme belge aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, il nous a été demandé de vérifier, dans ses aspects significatifs, le rapport de gestion, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

BMS&C°

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

Autres mentions

Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.

La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations.

Bruxelles, le 16 juillet 2020

BMS & C° srl

Réviseur d'entreprises

Représentée par
Paul Moreau

Réviseur d'entreprises

4/4

Notas

Adres
Defacqzstraat 50
B-1050 Brussel
Tel.: +32 (0)2 340 72 00
Fax: +32 (0)2 340 71 98
info@scopeinvest.be
BTW: BE 865 234 456

Investor Relations Team
Alexander OBERINK
Senior Investment Consultant
Tel.: +32 (0)2 340 71 93
GSM: +32 (0)472 58 53 54
aoberink@scopeinvest.be

Eric VANDENKERCKHOVEN
Senior Investment Consultant
GSM: +32 (0)483 46 40 15
ericv@scopeinvest.be

Martin DETRY
Senior Consultant
GSM: +32 (0)477 92 71 16
martin.detry@scopeinvest.be



SCOPE INVEST

Adres: Defacqzstraat 50 | B-1050 Brussel
Tel.: +32 (0)2 340 72 00 | info@scopeinvest.be
www.scopeinvest.be